

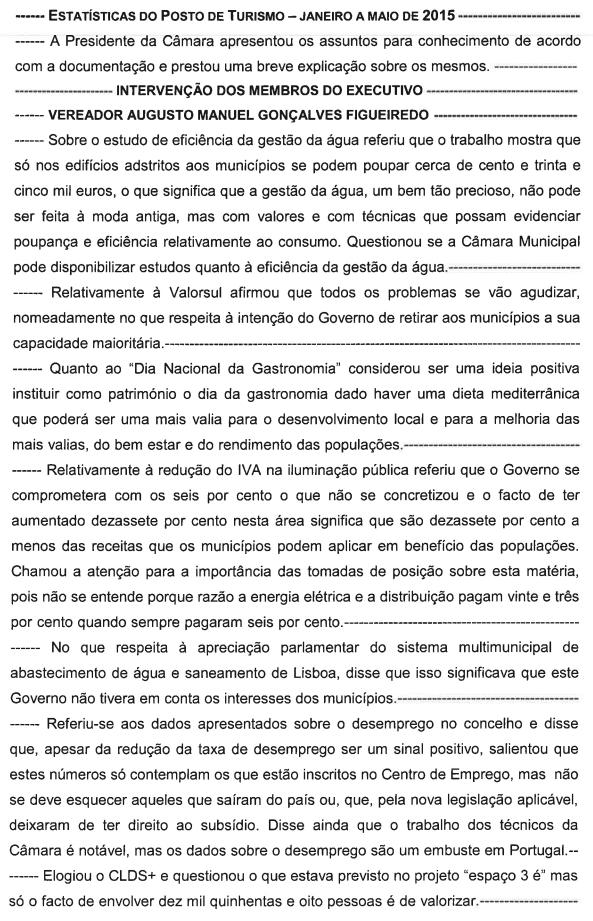
# **CÂMARA MUNICIPAL DE RIO MAIOR**

# ATA N° 12/2015

Aos vinte e dois dias do mês de junho do ano dois mil e quinze, na sala de
reuniões da Câmara Municipal de Rio Maior, realizou-se uma reunião ordinária da
Câmara Municipal de Rio Maior, sob a presidência de Isaura Maria Elias Crisóstomo
Bernardino Morais, estando presentes os Vereadores, Carlos Fernando Frazão
Correia, João António Lopes Candoso, Ana Filomena e Silva Antunes Figueiredo,
Carlos Alberto Nazaré Almeida, Daniel Alexandre Pulquério Pinto e Augusto Manuel
Gonçalves Figueiredo
Pelas quinze horas e dez minutos, verificando-se a existência de quórum, a
Presidente da Câmara deu início aos trabalhos da presente reunião
Antecedendo o período antes da ordem do dia propôs a discussão e votação de
dois votos de louvor, um à Universidade Sénior de Rio Maior e outro a Paulo José
Silva e Sá, que leu (anexo 1 e 2)
INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO
VEREADOR CARLOS ALBERTO NAZARÉ ALMEIDA
Apresentou cumprimentos a todos os presentes
Congratulou-se com a iniciativa da maioria por apresentar os referidos votos de
louvor
Relativamente ao trabalho desenvolvido pela Universidade Sénior referiu ser sua
intenção apresentar o mesmo a quando das comemorações do 6 de novembro, mas
considerava que no final do ano letivo também era oportuno. Salientou a importância
de reconhecer o mérito de formadores, voluntários e instituições de enquadramento,
dado tratar-se de uma instituição que desenvolve um importante trabalho não só para
todos os envolvidos, como também para a comunidade. Disse ainda que todo o apoio
institucional da Câmara Municipal tem retorno ao nível social, humanitário e cultural
Quanto ao atleta Paulo Sá opinou que foi notável o quarto lugar obtido e quando
o nome de Rio Maior é distinguido por excelentes motivos é sempre de enaltecer
VEREADOR AUGUSTO MANUEL GONÇALVES FIGUEIREDO

Apresentou cumprimentos a todos os presentes.
Sobre o Paulo Sá referiu que nunca é tarde para começar e que esta dimensão
do desporto em Rio Maior tem que ser valorizada e estimulada, ou seja a ideia do
desporto para todos. Rio Maior tem recursos humanos e o Paulo Sá esteve sempre
ligado à atividade desportiva. Espera que seja um estímulo para todos os praticantes
de desporto que podem ter na prática desportiva e na atividade física um caminho no
desporto para todos, para que Rio Maior possa ser um concelho do desporto e não
apenas a cidade do desporto
Quanto à Universidade Sénior de Rio Maior opinou ser meritório o trabalho
desenvolvido não só na atividade dos saberes, do lazer ou da animação, mas também
pela valorização da auto estima e do valor de cada competência e saberes adquiridos
ao longo da vida. Salientou ser de extrema importância haver espaços de convívio e
de valorização da pessoa humana. Disse ainda ser com muito gosto que votava
favoravelmente a proposta apresentada e saudou todos aqueles que permitem que
este este trabalho se consolide e se vá alargando à comunidade
PRESIDENTE DA CÂMARA
Referiu-se à festa de encerramento da Universidade Sénior e salientou que
nunca é tarde para aprender e deu o exemplo de pessoas que aprenderam a ler este
ano e fizeram questão de ler um texto ou declamar uma poesia. Salientou também a
alegria da tuna, cuja animação em cima do palco é contagiante. Referiu ainda que fora
convidada pela diretora da Universidade Sénior, Eugénia Reis, para assistir à reunião
de final de ano letivo, com todos os professores e a palavra mais repetida nessa
reunião foi a palavra gratificante. Aditou que muitos dos professores ainda estão no
ativo e têm de ajustar os horários, por vezes em prejuízo da vida particular, para
poderem exercer voluntariado. No final da reunião tivera oportunidade de dizer que era
extremamente gratificante para os promotores ver um número tão significativo de
pessoas envolvidas. Para terminar disse que o voto de louvor foi agora apresentado
porque alguns dos formadores, por questões pessoais, poderão não fazer parte do
grupo no próximo anogrupo no próximo ano
VEREADOR CARLOS ALBERTO NAZARÉ ALMEIDA
Sugeriu que fosse dado conhecimento do Voto de Louvor também à Santa Casa
da Misericórdia de Rio Maior
VEREADOR CARLOS FERNANDO FRAZÃO CORREIA
Apresentou cumprimentos a todos os presentes
Começou por dizer que iria votar favoravelmente as propostas apresentadas e
opinou que ambas retratam um aspeto fundamental, ou seja nunca é tarde para

começar, quer ao nível do ensino, quer da pratica desportiva. Seguidamente reportou-
se à professora Bernardete Maurício, a primeira diretora da Universidade Sénior que
fez com que a Universidade fosse conhecida por todos, nomeadamente comunidade
alunos e professores. Opinou ser um trabalho de louvar que é feito com todo o
empenho e dedicação e este voto reflete a qualidade do trabalho desenvolvido ao
longo de muitos anos. O concelho está de parabéns, pois todos merecem ter este tipo
de oportunidade
Colocado a votação, o Voto de Louvor à Universidade Sénior de Rio Maior fo
aprovado por unanimidade dos presentes (anexo 1)
Colocado a votação, o Voto de Louvor a Paulo José Silva e Sá foi aprovado por
unanimidade dos presentes (anexo 2).
PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA
APROVAÇÃO DE ATAS
Não foram presentes atas para discussão e aprovação
DISPONIBILIDADES DE TESOURARIA
A Câmara tomou conhecimento que as disponibilidades de tesouraria relativas ao
dia anterior eram as seguintes:
Operações Orçamentais: Duzentos e sessenta e quatro mil, trezentos e trinta e
um euros e noventa e cinco cêntimos
Operações não Orçamentais: duzentos e setenta e um mil, setecentos e onze
euros e trinta e quatro cêntimos
ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO
ESTUDO DE EFICIÊNCIA HÍDRICA NOS EDIFÍCIOS E ESPAÇOS PÚBLICOS DA LEZÍRIA DO
TEJO
VALORSUL – ENVIO DE ATA Nº 19 DA ASSEMBLEIA GERAL
PROPOSTA DOS DEPUTADOS DO PSD-CDS/PP PARA INSTITUIR O DIA NACIONAL DE
GASTRONOMIA
CRIAÇÃO DA INFRAESTRUTURAS DE PORTUGAL, S.A
ANMP – parecer sobre faturação da iluminação pública (IP) e proveito de
CONCESSÃO DA ATIVIDADE DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA EM BAIXA TENSÃO, NA
ÁREA DOS MUNICÍPIOS
PCP – APRECIAÇÃO PARLAMENTAR AOS DECRETOS – LEI N.º (S) 92, 93 E 94/2015 –
CRIAÇÃO DE SISTEMAS MULTIMUNICIPAIS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E SANEAMENTO
MERCADINHO ROMANO
RELATÓRIO SÍNTESE DO GABINETE DE INSERÇÃO PROFISSIONAL (GIP)
RELATÓRIO SÍNTESE DE ATIVIDADES CLOS+



Relativamente aos dados sobre o turismo, estes permitem verificar a necessidade
de acertar pequenos pormenores, pois a maioria dos turistas são das áreas de Lisboa
e Leiria o que revela a necessidade de aumentar o índice de atração a nível distrital,
pois está com valores relativamente baixos
VEREADOR CARLOS ALBERTO NAZARÉ ALMEIDA
Congratulou-se com o facto da Senhora Presidente da Câmara apresentar todos
estes assuntos para conhecimento e solicitou tolerância na aplicação do regimento
pois nestas áreas há matéria que justifica uma intervenção
Reportou-se ao estudo da CIMLT sobre a eficiência hídrica e questionou o que é
que a Câmara pensa fazer sobre estudos relativos a gestão da água e respetivas
perdas, no município de Rio Maior
Quanto à Assembleia Geral da Valorsul salientou a importância do documento,
opinando que devia ser do conhecimento da Comunicação Social porque ilustra a
prepotência com que a EGF trata os municípios e a dificuldade destes em lutar contra
determinados interesses instalados,
Sobre a proposta de instituir o dia "Nacional da Gastronomia" opinou que deve
ser devidamente estudada e explorada enquadrando-a com a questão da dieta
mediterrânica e com os interesses económicos ligados à alimentação artificial
Relativamente à fusão da Estradas de Portugal e da Refer espera que daí resulte
uma maior eficiência de gestão para estes setores
Assinalou positivamente a resposta dada pela ANMP e opinou que dever ser
dado todo o apoio a esta associação de forma a que prossiga s seus objetivos que se
refletem na defesa dos municípios e das populações, respetivamente
No que respeita ao relatório do GIP reconheceu todo o trabalho desenvolvido e
ressalvou que apenas retrata uma parte da realidade, pois não reflete o número de
pessoas que emigraram ou que deixaram de reunir as condições para receber o
subsídio devido a alterações de legislação
Seguidamente congratulou-se com os dados do relatório do CLDS+, onde se
verifica a importância que esta estrutura teve em Rio Maior e solicitou à Câmara que
fizesse o reconhecimento do trabalho dos técnicos envolvidos e que fosse analisada a
possibilidade da sua continuidade,
Ainda no uso da palavra referiu-se aos dados disponibilizados sobre o turismo e
salientou o profissionalismo dos técnicos envolvidos e a importância do setor para Rio
Maior, referindo que cinquenta e seis por cento são do distrito de Lisboa, salientando a
importância da divulgação de Rio Maior tendo como alvo esta zona envolvente
VEREADOR CARLOS FERNANDO FRAZÃO CORREIA

Apresentou cumprimentos a todos os presentes
Começou por se congratular pelos dados disponibilizados sobre o desemprego
no concelho de Rio Maior, onde, apesar da crise que o País atravessou,
progressivamente, destacou-se daquilo que é a média nacional, o que na sua opinião
é extremamente positivoé extremamente positivo
Sobre os estudos de eficiência hídrica considerou-os importantes, mas ressalvou
que, subjacente aos mesmos, está a questão do investimento e o município de Rio
Maior não tem meios disponíveis para fazer o investimento necessário, para colmatar
as perdas de água e reduzir os consumos. Disse ainda que foi apresentada uma
candidatura ao Ciclo Urbano da Água em dezembro do ano transato, que ainda não
obteve resposta, e que tinha, como um dos objetivos, resolver as situações de
Marmeleira e Arco da Memoria
Sobre a nova empresa que integrou as Águas do Oeste informou que esteve
presente numa reunião realizada em Elvas, com representantes de todos os
municípios, para abordar este assunto, concluindo que os municípios cada vez são
mais marginalizados
PRESIDENTE DA CÂMARA
Iniciou a intervenção referindo-se ao relatório do GIP e considerou a importância
de dar conhecimento do mesmo, apesar da informação estar constantemente a sofrer
alterações, são dados com os quais todos se devem congratular. Compreende as
afirmações feitas de que o citado relatório não contempla todas as situações, mas a
nível nacional isso também acontece. Salientou que a taxa de desemprego no
concelho de Rio Maior é cinquenta por cento da média nacional.
Sobre o CLDS+ recordou que a Câmara fora convidada pela Segurança Social e
pela Secretaria de Estado a apresentar uma entidade de enquadramento que no caso
de Rio Maior foi o Centro de Educação Especial "O Ninho". Referiu estarem a
acompanhar o desenrolar de todo o processo na tentativa de saber o que irá acontecer
a estes projetos, pois os municípios têm sido contemplados alternadamente. Informou
que no âmbito do novo quadro comunitário de apoio o modelo será outro, mas o
executivo tudo fará para que o projeto tenha continuidade
PERÍODO DE INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO
VEREADOR AUGUSTO MANUEL GONÇALVES FIGUEIREDO
Questionou sobre o ponto da situação do plano de luta contra incêndios e
proteção da florestaproteção da floresta
Solicitou mais uma vez o relatório da fiscalização sobre a descarga de lavagem
de depósitos na Ribeira de S. Gregório, pois os munícipes continuam a perguntar

sobre este assunto
Questionou qual a posição da Câmara Municipal face a uma presumível propost
do Ministério da Saúde relativamente à criação do Grupo Hospitalar do Ribatejo, qu
integraria o hospital de Santarém e os do Médio Tejo. Manifestou preocupação quant
ao possível encerramento das maternidades de Santarém e de Abrantes. Questiono
ainda qual a posição tomada pela CIMLT sobre esta matéria
Seguidamente referiu o aumento do número de furtos verificados não só en
Asseiceira, mesmo no centro da freguesia, como por todo o concelho, com intimidação
e valores muito elevados de destruição, questionando o que a Senhora Presidente d
Câmara poderia fazer para minorar este problema
Terminou a intervenção referindo que passaram dez anos da morte de Álvaro
Cunhal e continuam a aguardar o cumprimento da recomendação feita pela
Assembleia Municipal
VEREADOR CARLOS ALBERTO NAZARÉ ALMEIDA
De novo no uso da palavra referiu a questão da falta de segurança no concelho e
opinou que esta matéria justificava uma abordagem conjunta com as Juntas de
Freguesia para acertar uma estratégia de pressão sobre o Governo, tendo como
objetivo o número de efetivos da GNR, pois no período de maior incidência de fogos
florestais estes são chamados a intervir e a parte da vigilância urbana fica mais
desprotegida. Sugeriu questionar a ANMP sobre o que as autarquias poderão fazer
no sentido de criar laços de bairrismo e de cultura de práticas desencorajadoras de
ataque a pessoas idosas e mais vulneráveis, rentabilizando para isso, por exemplo as
novas tecnologias
VEREADOR JOÃO ANTÓNIO LOPES CANDOSO
Apresentou cumprimentos a todos os presentes
Sobre os serviços de proteção civil informou que o plano foi preparado de forma
idêntica aos anos anteriores e está tudo preparado para fazer face aos problemas que
possam surgir nesta área. Disse ainda que o regulamento municipal dos serviços de
proteção civil foi aprovado há um ano, o qual permitiu o desenvolvimento de todo um
trabalho conducente ao plano municipal de emergência e proteção civil que é
fundamental e que ainda não está aprovado não só para Rio Maior como para todos
os municípios da CIMLT. Referiu ainda que no próximo ano, e já com todo o processo
devidamente concluído possa haver alguns ajustamentos para que tudo corra ainda
melhor
VEREADOR CARLOS FERNANDO FRAZÃO CORREIA

Congratulou-se com o êxito das comemorações do Dia Mundial da Criança e
também com o sucesso do mercado Romano, acontecimentos que tiveram uma
grande adesão de público
Sobre os dados relativos ao Turismo informou que os visitantes do distrito de
Santarém não constam na documentação disponibilizada e que esta só retrata o
número de visitantes que passam pelo Posto de Turismo. Lembrou que a Câmara
Municipal ao longo dos anos sempre teve falta de técnicos nesta área, pois para além
da Dra. Cristina Vicente, são os estagiários que apoiam nesta área, com total
disponibilidade, o que se reflete no número de agradecimentos enviados pelas
instituições que visitam o concelho de Rio Maior
Informou também que foi aprovada a candidatura para as obras no Pavilhão de
Alcobertas
Seguidamente reportou-se à Comunicação Social e lamentou uma notícia
alarmista publicada no jornal Região de Rio Maior com o título "Prédio sem acesso
direto ao saneamento básico" cuja fotografia não dignifica a cidade de Rio Maior e
esclareceu tratar-se de uma propriedade privada. Apesar do alerta para a necessidade
da referida limpeza, por vezes seria bom que se confirmasse alguma informação sobre
a realidade dos factos antes de publicar, atendendo ao bom relacionamento existente
com a Câmara Municipal
PRESIDENTE DA CÂMARA
Sobre o Conselho Municipal de Segurança referiu que constava da ordem de
trabalhos uma recomendação à Assembleia Municipal para iniciar os procedimentos
sobre esta matéria. Informou que abordara esta questão com o comandante do Posto
da GNR, nomeadamente os diversos assaltos ocorridos em Asseiceira e este opinou
da GNR, nomeadamente os diversos assaltos ocorridos em Asseiceira e este opinou que seria bom que houvesse mais efetivos no posto, pois no Verão há necessidade de
que seria bom que houvesse mais efetivos no posto, pois no Verão há necessidade de
que seria bom que houvesse mais efetivos no posto, pois no Verão há necessidade de deslocar efetivos para as zonas onde ocorrem incêndios
que seria bom que houvesse mais efetivos no posto, pois no Verão há necessidade de deslocar efetivos para as zonas onde ocorrem incêndios Quanto á fusão dos Hospitais referiu o que lera na Comunicação Social sobre a
que seria bom que houvesse mais efetivos no posto, pois no Verão há necessidade de deslocar efetivos para as zonas onde ocorrem incêndios
que seria bom que houvesse mais efetivos no posto, pois no Verão há necessidade de deslocar efetivos para as zonas onde ocorrem incêndios
que seria bom que houvesse mais efetivos no posto, pois no Verão há necessidade de deslocar efetivos para as zonas onde ocorrem incêndios
que seria bom que houvesse mais efetivos no posto, pois no Verão há necessidade de deslocar efetivos para as zonas onde ocorrem incêndios
que seria bom que houvesse mais efetivos no posto, pois no Verão há necessidade de deslocar efetivos para as zonas onde ocorrem incêndios.————————————————————————————————————
que seria bom que houvesse mais efetivos no posto, pois no Verão há necessidade de deslocar efetivos para as zonas onde ocorrem incêndios

Apresentou cumprimentos a todos os presentes,
Em resposta ao Vereador Augusto Figueiredo disse que a sua resposta se
mantinha e informou que existem diversas propostas de topónimos e se a atual
Comissão de Toponímia entender propor o nome referido, assim será
VEREADOR AUGUSTO MANUEL GONÇALVES FIGUEIREDO
Disse que gostaria de ter uma resposta por escrito sobre esta situação, para
clarificar o assunto e assim partir para outro tipo de iniciativa
VEREADORA ANA FILOMENA E SILVA ANTUNES FIGUEIREDO
Esclareceu que já fora dado conhecimento ao executivo de alguns topónimos e
antropónimos atribuídos, nomeadamente no Arco da Memória, Sra. da Luz e Quintão,
o que significa que a Comissão de Toponímia está a funcionar.
VEREADOR CARLOS ALBERTO NAZARÉ ALMEIDA
Sobre este assunto sugeriu a apresentação de um abaixo assinado dos
moradores de uma determinada rua, como forma de pressão
ORDEM DO DIA
Ponto I - Despachos ao abrigo do disposto no n.º 3 do artigo 35º da Lei n.º
75/2013, DE 12 DE SETEMBRO
Não foram presentes despachos para ratificar
PONTO II - 2ª REVISÃO AO ORÇAMENTO E GRANDES OPÇÕES DO PLANO (AMR)
2015
A Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos
disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é submeter à aprovação da
Assembleia Municipal, a proposta de Modificação Orçamental – 2ª Revisão ao
Orçamento (Receita e Despesa) e às Grandes Opções do Plano (Atividades Mais
Relevantes) 2015, e, nos termos da alínea c) do nº 1 do artigo 33º do anexo I à Lei nº
75/2013, de 12 de setembro
INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO
VEREADOR AUGUSTO MANUEL GONÇALVES FIGUEIREDO
Questionou a que correspondia a verba incluída na rúbrica "Outros" e questionou
também o valor constante da rúbrica "Freguesias" que foi reforçada para mil,
quinhentos e um euros
CHEFE DA UNIDADE FINANCEIRA, CONTABILIDADE, APROVISIONAMENTO E
PATRIMÓNIO
Prestou vários esclarecimentos sobre esta matéria, nomeadamente que os
citados valores se prendiam com o contrato interadministrativo de delegação de

Colocada a volação, a proposta foi aprovada por unanimidade dos presentes. —
PONTO III - CONTAS CONSOLIDADAS ANO DE 2014
A Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos
disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é aprovar os documentos
de Prestação de Contas Consolidadas referentes ao ano de 2014, e, nos termos, da
alínea i) do nº 1 do art.º 33 do anexo I à Lei nº 75/2013 de 12 de Setembro e do n.º 2
do artigo 76.º da Lei n.º 73/2013 de 03 de Setembro (RFALEI), submetê-los à
apreciação e votação da Assembleia Municipal.
INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO
VEREADOR AUGUSTO MANUEL GONÇALVES FIGUEIREDO
Começou por dizer que este documento significava que as contas estão muito
próximas do que estava previsto relativamente ao orçamentado, sendo importante
começar a dar relevo a outras contas na gestão do município, nomeadamente as da
Desmor, da Escola Profissional e Sociedade de Reabilitação Urbana. Disse também
que o documento em discussão era particularmente importante para esclarecer
aqueles que pensam que a Desmor é subsídio-dependente da Câmara Municipal.
Assim passou a salientar o ativo liquido de setecentos e cinquenta e cinco mil euros
daquela empresa, bem como o passivo de quatrocentos e setenta e sete mil euros.
Relevou ainda que a empresa tem fundos próprios no valor de cerca de trezentos mil
euros e um resultado liquido de cinquenta e quatro mil euros. Aditou que, se se quer
investir na Desmor e no concelho de Rio Maior, não como cidade do desporto, mas
como concelho do desporto, a representação social das instituições que fazem essa
ação no terreno não devem ser alvo de detioração da sua imagem, daí a importância
do resultado líquido do exercício
VEREADOR CARLOS ALBERTO NAZARÉ ALMEIDA
Referiu a importância destes documentos que demonstram que as contas
consolidadas permanecem idênticas às contas do município o que significa que as
outras instituições não têm peso que altere significativamente os valores do exercício
Reportou-se seguidamente ao prejuízo apresentado no ano anterior pela
Depomor e questionou qual o ponto da situação pois sabia da intenção da Câmara em
resolver esta situação e que a Assembleia Geral da Depomor não concordara
Terminou a intervenção referindo-se à Desmor e opinou que os custos com a
água e a energia deviam estar refletidos nestes documentos
PRESIDENTE DA CÂMARA
Sobre a Depomor informou que a proposta apresentada pela Câmara Municipal
para assumir as suas responsabilidades fora chumbada, pois implicaria que outros

acionistas também tivessem que assumir as suas responsabilidades. Aditou que
solicitaram pareceres ao Tribunal de Contas e DGAL sobre esta questão,
Colocada a votação, a proposta foi <b>aprovada por unanimidade</b> dos presentes. –
PONTO IV - RELATÓRIO TRIMESTRAL DO PAEL
A Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos
disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é remeter à Assembleia
Municipal, entidade competente para monitorizar e acompanhar o PAEL, o relatório de
acompanhamento referente ao 1.º trimestre de 2015, onde consta o mapa de
execução trimestral das medidas previstas no PAF, nos termos do definido na alínea
a), do n.º1, do art.º 12.º da Lei 43/2012, de 28 de Agosto
INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO
VEREADOR CARLOS ALBERTO NAZARÉ ALMEIDA
Referiu ver a situação complicada quer do lado da receita, quer do lado da
despesa afirmando que o que poderia contrariar estes dados passaria pelo aumento
dos tarifários das águas e saneamento o que a Câmara tem evitado fazer
VEREADOR AUGUSTO MANUEL GONÇALVES FIGUEIREDO
Disse sempre ter sido contra o PAEL pois embora fosse um plano de apoio à
economia local, tem-se verificado ser de um entrave para o Poder Local, revelando-se
um plano desajustado para os municípios, incluindo o de Rio Maior. Aditou que
também relevava do documento em apreciação uma quebra significativa de receitas,
devido não só à diminuição da atividade económica, como também ao rendimento
disponível das famílias. Frisou que o PAEL implica um conjunto de exigências,
nomeadamente o aumento das taxas, a atualização anual dos tarifários do
saneamento básico, água e resíduos sólidos. Disse também tratar-se de um
instrumento que o Governo escolheu para retirar aos municípios a sua capacidade de
autonomia financeira e administrativa
PRESIDENTE DA CÂMARA
Relativamente a este assunto considera desmotivante que os municípios
cumpridores dos seus compromissos, como o de Rio Maior, que tem vindo a reduzir
despesa e a amortizar dívida num montante de cerca de seis milhões de euros, sejam
confrontados com uma legislação que os penaliza, enquanto outros, que ignoraram as
recomendações e até aumentaram a dívida, beneficiam de toda esta situação e,
mesmo em processo de reequilíbrio financeiro, vivem uma situação diária de gestão
de tesouraria muito mais tranquila. Disse ainda que, quer o FAM quer o PAEL foram
um balão de oxigénio para algumas autarquias
VEREADOR AUGUSTO MANUEL GONÇALVES FIGUEIREDO

Esclareceu que apenas considerava que esta prática beneficiava os infratores em
detrimento das que cumprem, pois na sua opinião não é justa que as Câmaras que
cumpriram sejam penalizadas. Disse ainda estes diplomas deviam ter uma cláusula de
salvaguarda para os municípios que cumpriram
VEREADOR CARLOS ALBERTO NAZARÉ ALMEIDA
Relativamente ao PAEL referiu que este programa foi importante para as
Câmaras resolverem alguns dos problemas com que se debatiam, recordando que,
para aceder a este apoio financeiro, foi necessário assumir uma série de
compromissos e, aqueles que conseguiram gerir equilibradamente, como o município
de Rio Maior, agora têm de ser solidários para todos aqueles que não o fizeram
PRESIDENTE DA CÂMARA
Ainda sobre esta matéria recordou um programa idêntico em dois mil e oito mas
que tinha uma carência de cinco anos, contrariamente ao PAEL em que o pagamento
se iniciou no trimestre seguinte
VEREADOR CARLOS FERNANDO FRAZÃO CORREIA
Sobre esta matéria disse que sistematicamente sai legislação que provoca o
estrangulamento da capacidade financeira das autarquias e frisou que a autarquia de
Rio Maior apesar de ter cumprido todos os compromissos continua a pagar para
aqueles que tiveram um comportamento oposto, nomeadamente uma autarquia que
agravou a dívida em dezanove milhões de euros e que está numa situação boa,
comparando com a de Rio Maior, porque de acordo com a Lei, tem fundos disponíveis.
Salientou ainda que a Câmara Municipal de Rio Maior para além de ter reduzido a
dívida, fez investimentos em todo o concelho
VEREADOR AUGUSTO MANUEL GONÇALVES FIGUEIREDO
Acrescentou que o PAEL, para além da indução de dinheiro nas autarquias com
dificuldades, representou também retirar cerca de dois mil milhões de euros das
receitas que lhe estavam destinadas por via da redução do IRS. Aditou que este
programa não tem nenhum objetivo de compensar quem geriu bem e, contrariamente,
impõem medidas que, os executivos, queiram ou não, têm de executar
Colocada a votação, a proposta foi aprovada por maioria dos presentes com
uma abstenção do Vereador Augusto Manuel Gonçalves Figueiredo
PONTO V - ACORDO DE PAGAMENTO COM AS ÁGUAS DO OESTE
A Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos
disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é aprovar o acordo de
pagamentos em apreço e remeter o assunto à competente apreciação da Assembleia
Municipal

INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO
VEREADOR CARLOS ALBERTO NAZARÉ ALMEIDA
Começou por dizer que os acordos eram para cumprir, mas deviam abranger
todas as questões, pois se a Câmara Municipal de Rio Maior deve à empresa, esta
também não cumpriu com os compromissos assumidos e essas questões não são
tratadas neste acordo e assim a empresa vai defendendo os seus interesses de uma
forma leonina. Disse também que o valor da venda da água não chega para pagar à
empresa, pois é necessário fazer investimentos significativos na rede, os quais não
foram feitos porque se aguardava receita, nomeadamente do Saneamento Básico, o
que não se verificou porque as Águas do Oeste não fizeram as estações de
tratamento
VEREADOR AUGUSTO MANUEL GONÇALVES FIGUEIREDO
Quanto a este assunto disse que a opção pelas Águas do Oeste fora feita com
base na confiança daquilo que tinha sido prometido por Decreto-Lei. Aditou que a
água, que é um bem público, está, cada vez mais, sujeita a uma política de taxação
sobre o consumidor, mas que não se reflete no investimento, pois a rede foi-lhes
entregue sem salvaguardar o que era preciso fazer. Disse também que os valores
faturados estão muito acima daquilo que é cobrado, pois não é tido em conta as
perdas do sistema, água fornecida e não cobrada, entre outras situações
Aditou não estar contra a posição do município e frisou a necessidade de reduzir
as perdas e as sua origens, melhorar o estado e a conservação das redes, combater a
subfacturação e realizar obras com vista ao fim das fugas dos reservatórios. Ao nível
da gestão da rede tem de ser feito o combate às perdas no tratamento e na
bombagem e a adaptação de políticas de combate às ligações diretas e ramais
clandestinos e ainda a necessidade de regulamentos de combate às avarias nos
marcos de incêndio e não utilizar água potável para regas
Disse ainda que as Águas do Oeste não fizeram investimento nem resolveram os
problemas da rede, daí a necessidade de renegociar todo o processo, pois se fosse
gestão da CDU já teriam avançado com o processo para Tribunal. Referiu também
que o Grupo Águas de Portugal visa servir-se da água pública para fazer monopólio
financeiro. A Câmara deve cumprir os compromissos mas exigir que a empresa
também os cumpra. Indicou o sentido de voto como abstenção
PRESIDENTE DA CÂMARA
Ainda sobre esta matéria teceu diversas considerações e prestou os
esclarecimentos solicitados
VEREADOR CARLOS ALBERTO NAZARÉ ALMEIDA

De novo no uso da palavra referiu que o que estava em discussão era o acordo
de pagamento com as Águas do Oeste e indicou o sentido de voto como abstenção,
pois considera uma prepotência a forma como o mesmo está redigido, sendo uma
forma humilhante de tratar os municípios. Disse ainda que, a água, enquanto bem
público, deve ter um preço igual para todos
VEREADOR CARLOS FERNANDO FRAZÃO CORREIA
Começou por fazer o enquadramento de todo o processo e disse que houve
compromissos assumidos pelas Águas do Oeste que nunca foram cumpridos,
nomeadamente a questão das estações de tratamento que continua por resolver.
Sobre as perdas de água, isso acontece em baixa. Em alta o que acontece é a
infiltração das águas da chuva que entram no sistema e passam pelas ETAR's. Aditou
que ao longo dos anos não se investiu nesta área, por opção ou por falta de verbas,
com exceção, para a zona da cidade onde foi feita a reabilitação urbana
Quanto ao acordo opinou que o mesmo deve ser cumprido e referiu ainda que
nunca se verificou união entre os Municípios do Oeste para, conjuntamente,
interporem um processo contra as Águas do Oeste
Colocada a votação, a proposta foi aprovada por maioria dos presentes com
três abstenções dos Vereadores Carlos Alberto Nazaré Almeida, Daniel Alexandre
Pulquério Pinto e Augusto Manuel Gonçalves Figueiredo
(O Vereador João António Lopes Candoso ausentou-se da sala durante a discussão e
votação do ponto VI por estar impedido de votar.)
PONTO VI – REDUÇÃO DE GARANTIA BANCÁRIA - DEPOMOR
A Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos
disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é autorizar a redução da
garantia bancária n.º 2539.002024.393, constituída como caução do pagamento
previsto na escritura de compra e venda n.º 10/2008, de 07.10.2008, passando a
mesma a garantir um valor, até 144.777,82€, respeitante à prestação em falta
acrescida da correspondente atualização financeira
INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO
VEREADOR AUGUSTO MANUEL GONÇALVES FIGUEIREDO
Relativamente a este assunto questionou como vai ser no próximo ano
PRESIDENTE DA CÂMARA
Prestou os esclarecimentos solicitados pelo Vereador Augusto Figueiredo
Colocada a votação, a proposta foi <b>aprovada por unanimidade</b> dos presentes. –
(O Vereador João António Lopes Candoso voltou à sala.)

PONTO VII — RELATORIO DE AVALIAÇÃO DAS COMPETENCIAS TRANSFERIDAS PARA AS
JUNTAS/UNIÕES DE FREGUESIAS POR ACORDO DE EXECUÇÃO NO ANO DE 2014
A Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos
disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é, nos termos da alínea
ccc) do n.º 1 do artigo 33º do anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, submeter
à Assembleia Municipal, para efeitos de apreciação, os relatórios de avaliação das
competências transferidas para as Juntas/Uniões de Freguesias por acordos de
execução celebrados no ano de 2014
INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO
VEREADOR AUGUSTO MANUEL GONÇALVES FIGUEIREDO
Na sua opinião este documento não apresenta, do ponto de vista politico a
descrição das dificuldades que a própria Câmara teve, dado a diminuição das receitas
e também o facto de só ter pago em dois mil e quinze
VEREADOR CARLOS FERNANDO FRAZÃO CORREIA
Referiu que o Executivo cumpriu os compromissos assumidos e espera que no
corrente ano se consiga proceder da mesma forma
Colocada a votação, a proposta foi <b>aprovada por unanimidade</b> dos presentes. –
Ponto VIII - Apresentação do Relatório de Ponderação do período de
DISCUSSÃO PÚBLICA E PARECER EMITIDO PELO INSTITUTO DA HABITAÇÃO E DA
REABILITAÇÃO URBANA RELATIVOS AO PROJETO DE OPERAÇÃO DE REABILITAÇÃO
URBANA REFERENTE ÁREA DE REABILITAÇÃO URBANA 1 DE RIO MAIOR
A Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos
disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é submeter para
deliberação da Assembleia Municipal a Operação de Reabilitação Urbana - ARU 1 de
Rio Maior, nos termos do n.º 1 do artigo 17.º do Regime Jurídico da Reabilitação
Urbana, conjugado com alínea ccc) do nº1 do artigo 33.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013,
de 12 setembro
INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO
VEREADOR CARLOS ALBERTO NAZARÉ ALMEIDA
Disse que apesar da falta de contributo do público congratulava-se com o trabalho
desenvolvido na divulgação pública do documento
VEREADOR CARLOS FERNANDO FRAZÃO CORREIA
Informou que houve dois munícipes que solicitaram vistoria dos prédios para
Informou que houve dois munícipes que solicitaram vistoria dos prédios para serem integrados no processo de reabilitação. Disse ainda que a autarquia vai

Colocada a votação, a proposta foi aprovada por unanimidade dos presentes
Ponto IX - Apresentação do Relatório de Ponderação do período de
DISCUSSÃO PÚBLICA E PARECER EMITIDO PELO INSTITUTO DA HABITAÇÃO E DA
REABILITAÇÃO URBANA RELATIVOS AO PROJETO DE OPERAÇÃO DE REABILITAÇÃO
URBANA REFERENTE ÁREA DE REABILITAÇÃO URBANA 2 DE RIO MAIOR
A Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos
disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é submeter para
deliberação da Assembleia Municipal a Operação de Reabilitação Urbana - ARU 2 de
Rio Maior, nos termos do n.º 1 do artigo 17.º do Regime Jurídico da Reabilitação
Urbana, conjugado com alínea ccc) do nº1 do artigo 33.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013,
de 12 setembro
INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO
Não foram efetuadas inscrições para intervenção
Colocada a votação, a proposta foi <b>aprovada por unanimidade</b> dos presentes
Ponto X – Autorização para celebração de Contrato Interadministrativo
PARA DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS DA CÂMARA MUNICIPAL DE RIO MAIOR NA
COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DA LEZÍRIA DO TEJO, NA ÁREA DA REABILITAÇÃO URBANA
A Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos
disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é submeter à Assembleia
Municipal para deliberação o Contrato Interadministrativo para delegação de
competências da Câmara Municipal de Rio Maior na Comunidade Intermunicipal da
Lezíria do Tejo, na área da reabilitação urbana e a assunção dos respetivos
compromissos para o ano de 2015 e anos seguintes, para os efeitos ali previstos, nos
termos do disposto na alínea k) do n.º 1 do artigo 25º e alínea ccc) do n.º 1 do artigo
33° ambos do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, e da alínea c) do n.º 1 do
artigo 6º da Lei n.º 8/2012, de 21 de Fevereiro
INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO
VEREADOR CARLOS ALBERTO NAZARÉ ALMEIDA
Disse tratar-se de um documento bem fundamentado e apoiado em pareceres
jurídicos, no entanto manifestou preocupação pelo facto da atual lei que tutela os
municípios ser de tal modo permissiva que estes vão perdendo autonomia
progressivamente. Indicou o sentido de voto como favorável, mas opinou que a forma
agilizada de resolver estas questões poderá contribuir para a degradação ainda maior,
do Poder Local
VEREADOR AUGUSTO MANUEL GONÇALVES FIGUEIREDO
Quanto a este assunto disse ser mais uma das situações onde a autonomia do

Poder Local e o que esta consignado na Constituição e apenas palavra escrita. Disse
ainda que iria votar contra, porque defende a regionalização e também porque
considera que as Comunidades Intermunicipais começam a ser plataformas logísticas
para grades negócios e toda a relação de proximidade das autarquias face ac
desenvolvimento local fica em risco
VEREADOR CARLOS FERNANDO FRAZÃO CORREIA
Referiu que esta pequena delegação de competências foi muito trabalhada e
melhorada, tendo em conta a proposta inicial da CIMLT
Colocada a votação, a proposta foi <b>aprovada por maioria</b> dos presentes com um
voto contra do Vereador Augusto Manuel Gonçalves Figueiredo
PONTO XI - AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS PARA REALIZAÇÃO DE TRANSPORTES
ESCOLARES - CIRCUITOS ESPECIAIS ESCOLARES - ANO LETIVO 2015/2016 - PROCESSO
$N^{\circ}$ 17/2015/CP – INTENÇÃO DE ADJUDICAÇÃO
A Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos
disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é proceder à adjudicação
dos serviços em referência à empresa Rodoviária do Tejo, S.A., pelo montante de €
191.431,50, bem como aprovar a minuta de contrato a celebrar.
INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO
Não foram efetuadas inscrições para intervenção
Colocada a votação, a proposta foi aprovada por maioria dos presentes com
uma abstenção do Vereador Augusto Manuel Gonçalves Figueiredo
PONTO XII - DESISTÊNCIA DO SERVIÇO DE APOIO À FAMÍLIA ATIVIDADES DE
ANIMAÇÃO E APOIO À FAMÍLIA — ACERTO DE VALOR A PAGAR
A Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos
disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é autorizar o acerto do valor
a pagar de acordo com o requerimento apresentado
INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO
Não foram efetuadas inscrições para intervenção
Colocada a votação, a proposta foi <b>aprovada por unanimidade</b> dos presentes
PONTO XIII - VISTORIA DE SALUBRIDADE, EM LARGO DOS COMBATENTES, EM NOME
DE FREGUESIA DE RIO MAIOR - PROCESSO Nº99837/2014
A Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos
disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é notificar o proprietário do
prédio degradado, sito em Largo dos Combatentes em Rio Maior, para, no prazo de 90
dias, proceder a obras de recuperação/conservação ou de demolição, limpeza do
terreno e colocação de tapumes adequados ao local, informando que os trabalhos de

demolição estão sujeitos a controlo prévio camarário e só poderão ser realizados
mediante apresentação do respetivo pedido
INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO
Não foram efetuadas inscrições para intervenção
Colocada a votação, a proposta foi <b>aprovada por unanimidade</b> dos presentes
PONTO XIV - VISTORIA DE SALUBRIDADE, EM LARGO DOS COMBATENTES, FREGUESIA
DE RIO MAIOR, EM NOME DE JOSÉ ANTÓNIO FINO SANTOS — PROCESSO 83/2015
A Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos
disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é notificar o proprietário do
prédio degradado, sito em Largo dos Combatentes em Rio Maior, para, no prazo de 90
dias, proceder a demolição total do prédio e limpeza do terreno, informando que os
trabalhos de demolição estão sujeitos a controlo prévio camarário e só poderão ser
realizados mediante apresentação do respetivo pedido,
INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO
Não foram efetuadas inscrições para intervenção
Colocada a votação, a proposta foi <b>aprovada por unanimidade</b> dos presentes
PONTO XV - DEGRADAÇÃO DE PRÉDIO SITO NA AV. PAULO VI, FREGUESIA DE RIO
MAIOR - PROCESSO Nº 99129/2014
A Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos
disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é notificar o proprietário do
prédio sito em Av. Paulo VI, nº 10, Freguesia de Rio Maior para, no prazo de 30 dias,
proceder as obras de reparação do edifício.
INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO
Não foram efetuadas inscrições para intervenção
Colocada a votação, a proposta foi <b>aprovada por unanimidade</b> dos presentes
PONTO XVI - CERTIDÃO DE VIABILIDADE PARA EFEITOS DO Nº 3, DO ARTº 37º CIMI,
PARCELA B, EM ABUM, FREGUESIA DE RIO MAIOR, EM NOME DE JOAQUIM FILIPE DE JESUS
HENRIQUES PEREIRA – PROCESSO Nº 77/2015
A Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos
disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é que existe viabilidade
construtiva para a parcela B, resultante de escritura de divisão de uma parcela
sobrante do prédio inscrito na matriz predial sob o art.º 68 da secção AX da freguesia
de Rio Maior, respeitante à reclamação cadastral com o n.º 38/2013
INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO
Não foram efetuadas inscrições para intervenção

PONTO XVII - ACORDO DE COOPERAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE RIO MAIOR E A
CÂMARA MUNICIPAL DE BISSAU
A Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos
disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é aprovar a minuta de
Acordo de Cooperação a celebrar entre o Município de Rio Maior e a Câmara
Municipal de Bissau e submeter o referido Acordo de Cooperação à Assembleia
Municipal para conhecimento
INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO
VEREADOR AUGUSTO MANUEL GONÇALVES FIGUEIREDO
Relevou positivamente a proposta apresentada e considerou ser um caminho que
devia ser mais explorado no âmbito das capacidades instaladas no Concelho de Rio
Maior, a todos os níveis, pois potencializar a internacionalização é um caminho muito
importante não só para a Europa, mas particularmente para os PALOP. Aditou que
são muitas as oportunidades que surgem, com a valorização do município de Rio
Maior no estrangeiro, possibilitando também, não só a nível empresarial, estabelecer
protocolos com vista ao desenvolvimento local
VEREADOR CARLOS ALBERTO NAZARÉ ALMEIDA
Relevou a importância destes protocolos e disse que o mesmo irá ser benéfico
para ambas as partes, salientando a questão da formação autárquica
Colocada a votação, a proposta foi <b>aprovada por unanimidade</b> dos presentes. –
PONTO XVIII - ELABORAÇÃO E APROVAÇÃO DO REGULAMENTO DO CONSELHO
MUNICIPAL DE SEGURANÇA
A Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos
disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é, nos termos da alínea
ccc) do n.º 1 do artigo 33º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro,
apresentar a proposta à Assembleia Municipal no sentido de se iniciarem os
procedimentos tendentes à elaboração e aprovação do Conselho Municipal de
Segurança
INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO
VEREADOR AUGUSTO MANUEL GONÇALVES FIGUEIREDO
Indicou o sentido de voto como favorável e congratulou-se com o inicio dos
procedimentos dado tratar-se de uma competência da Assembleia Municipal.
Salientou a importância de envolver a comunidade e as instituições que a
representam, pois muitos dos problemas resolver-se-iam com uma brigada de polícia
de proximidade
VEREADOR CARLOS ALBERTO NAZARÉ ALMEIDA

Quanto a esta matéria sugeriu que a Câmara acompanhasse o processo e
disponibilizasse meios técnicos e humanos para que a Assembleia Municipal possa
dar andamento ao assunto,
VEREADOR JOÃO ANTÓNIO LOPES CANDOSO
Informou que os Conselhos Municipais de Segurança estão definidos por Lei e
assumiu o compromisso de acompanhar todo o processo
PRESIDENTE DA CÂMARA
Disse que o Conselho Municipal de Segurança é presidido pela Presidente da
Câmara
Colocada a votação, a proposta foi <b>aprovada por unanimidade</b> dos presentes. –
PRESIDENTE DA CÂMARA
Nos termos do n.º 5 do artigo 27º do Regimento de Funcionamento da Câmara
Municipal, propôs a aprovação em minuta dos assuntos aprovados na presente
reunião
Colocada a votação, a proposta foi <b>aprovada por unanimidade</b> dos presentes. –
SENHOR JOÃO NARCISO VERDE DA COSTA – VALE DE ÓBIDOS – RIO MAIOR
Apresentou cumprimentos a todos os presentes.
Questionou o Executivo Municipal sobre uma nova disposição dos marcos,
verificada numa propriedade dos herdeiros de Daniel da Torre
Congratulou-se com a retirada do entulho dos terrenos da Mina do Espadanal
Reportou-se ao cemitério municipal e lamentou o estado de abandono em que se
encontrava o talhão das crianças, assim como a parte mais antiga do cemitério, pois
nem todos os munícipes se preocupam em alindar a zona envolvente das campas
VEREADOR CARLOS FERNANDO FRAZÃO CORREIA
Informou que a Câmara não alterara a disposição dos marcos, apenas retirou
alguns que se encontravam dispersos e vai tentar vedar o acesso à Mina do
Espadanal, pois é um terreno do domínio privado da autarquia
VEREADORA ANA FILOMENA E SILVA ANTUNES FIGUEIREDO
Quanto às questões apresentadas sobre o cemitério municipal disse tratar-se de
uma área muito sensível, tornando-se difícil que o pessoal afeto aquele serviço o
queira assumir na sua totalidade. Quanto ao talhão das crianças informou que a
Câmara vai continuar a tentar melhorar aquele espaço. Relativamente aos talhões
perpétuos referiu que a sua preservação cabia aos privados
ENCERRAMENTO
Quando eram dezassete horas e cinquenta minutos, a Presidente da Câmara

Municipal deu por encerrados os trabalhos da presente reunião, da qual, e para
constar, se lavrou minuta parcial para efeitos imediatos e a presente ata que vai se
apresentada na reunião seguinte para aprovação global, assinada pela Presidente da
Câmara e por mim, Maria da Luz Carreira Farelo, Coordenadora Técnica, que a redigi.
A PRESIDENTE DA CÂMARA:
A COORDENADORA TÉCNICA:

