



CÂMARA MUNICIPAL DE RIO MAIOR

ATA Nº 19/2012

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 17 DE SETEMBRO DE 2012

Aos dezassete dias do mês de setembro de dois mil e doze, nesta cidade de Rio Maior e na sala de Reuniões sita nos Paços do Concelho reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Rio Maior, sob a presidência do Dr. Carlos Fernando Frazão Correia, estando presentes os Vereadores, Dra. Sara Maria Carapito Silva Fragoso, Dr. Nuno Leal Santos da Veiga Malta, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira e Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida. -----

O Vice-Presidente referiu que a ausência da Presidente da Câmara era temporária, disse que a mesma se encontrava numa reunião na Escola Superior de Desporto, que a qualquer momento chegaria. -----
Referiu ainda que o Vereador, Dr. Guilherme Filipe Salgado Gaboleiro, também chegaria a qualquer momento face aos seus compromissos profissionais. -----

FALTAS

Foram justificadas as faltas dos Vereadores, Dra. Ana Cristina Lobato Pinto Fróis de Figueiredo e Silva por motivos pessoais e profissionais e do Dr. Daniel Alexandre Pulquério Pinto, por motivos profissionais, tendo os mesmos sido substituídos pelo Dr. Guilherme Filipe Salgado Gaboleiro. -----

INÍCIO

Quando eram quinze horas, verificando-se a existência de quórum o Vice-Presidente, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia, declarou aberta a reunião. ---

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

DISPONIBILIDADES DE TESOURARIA

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 17 DE SETEMBRO DE 2012

A Câmara tomou conhecimento que as disponibilidades de tesouraria relativas ao dia anterior eram as seguintes: -----

Operações Orçamentais: quinhentos e sessenta e seis mil, duzentos e quarenta e cinco euros e dez cêntimos. -----

Operações não Orçamentais: cento e seis mil, novecentos e quarenta euros e trinta e três cêntimos. -----

COMPETÊNCIA DELEGADA

Ao abrigo da previsão do nº 3 do artigo 65º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, a Câmara tomou conhecimento que, no uso da competência delegada e subdelegada, a Presidente, o Vereador Dr. Carlos Fernando Frazão Correia haviam proferido despachos sobre assuntos emanados da Unidade de Obras Particulares e Ordenamento, bem como da Subunidade de Contabilidade – neste último caso referente à décima quarta Alteração/Modificação ao Orçamento 2012 – Despesa e à décima terceira Alteração/Modificação às Grandes Opções do Plano 2012 – Plano Plurianual de Investimentos – Atividades Mais Relevantes e à décima quinta Alteração/Modificação ao Orçamento 2012 – Despesa e à décima quarta Alteração/Modificação às Grandes Opções do Plano 2012 – Plano Plurianual de Investimentos – Atividades Mais Relevantes, e também a listagem com a assunção dos compromissos plurianuais os quais constam da pasta de documentos anexos a esta Ata. -----

O Vice-Presidente deu os necessários esclarecimentos acerca das presentes alterações orçamentais. -----

INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO

VEREADOR, DR. SILVINO MANUEL GOMES SEQUEIRA. -----

O Vereador, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira interveio começando por se

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 17 DE SETEMBRO DE 2012

referir ao acordo estabelecido entre a empresa Desmor e o Sporting Clube de Portugal, o que permitirá que diversos jogos se realizem em Rio Maior. Manifestou o seu agrado pela atenção que a Presidente da Câmara e da Desmor tiveram para consigo, ao efetuarem um telefonema para lhe transmitir tal situação. Disse ainda que o referido acordo era bastante benéfico para Rio Maior, tendo em conta a grandiosidade do Sporting Clube de Portugal. No decorrer da sua intervenção, o Vereador, Dr. Silvino Sequeira deixou, ainda, uma sugestão, solicitando que a mesma fosse transmitida à Presidente da Câmara, no sentido de haver um maior envolvimento da Desmor na publicitação dos jogos do Sporting aquando da sua realização no Estádio Municipal de Rio Maior, pois constatara que no último jogo não houvera qualquer publicitação ao mesmo na cidade.-----

Continuando no uso da palavra o Vereador, Dr. Silvino Sequeira manifestou a sua contínua preocupação pela situação do desemprego no Concelho de Rio Maior. Aludiu aos dados revelados pelo Instituto do Emprego e Formação Profissional, dizendo que Rio Maior continuava a bater recordes em termos do número de desempregados. Disse ainda que os números revelados referiam-se a 1026 inscrições de desempregados no Concelho de Rio Maior, citando, também, uma notícia veiculada pelo Jornal Região de Rio Maior que fazia alusão ao ano de 2009. Disse, ainda, que Rio Maior no conjunto dos Municípios que integravam a NUT 3 atingira um aumento do ano de 2009 até hoje de 130% do número de desempregados registados no Instituto do Emprego e Formação Profissional e que em segundo lugar estava um outro Município com uma percentagem de 60%. -----

Concluiu a sua intervenção dizendo que devia de existir um empenhamento de todos, para que de algum modo e dentro do possível pudesse ser minorado o flagelo do desemprego. -----

O Vereador, Dr. Guilherme Filipe Salgado Gaboleiro entrou neste momento na sala de reuniões de Câmara. -----

VEREADOR, DR. CARLOS ALBERTO NAZARÉ ALMEIDA. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida interveio começando por

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 17 DE SETEMBRO DE 2012

manifestar o seu regozijo pela forma como decorrera a manifestação que ocorrera a nível nacional, dizendo que não fora partidária, nem obtivera a colaboração de organizações sindicais nem de estruturas organizadas, que a mesma contara somente com a vontade das pessoas de um modo espontâneo, para manifestarem o seu descontentamento e efetuarem uma advertência ao Governo para a forma insensível como estavam a tomar algumas medidas. Realçou mais uma vez a forma pacífica como a manifestação decorrera. -----

Na sua intervenção o Vereador Dr. Carlos Nazaré manifestou, ainda, o desejo da mensagem transmitida pela manifestação chegar ao sítio certo, ou seja, ao Governo e, também, que a nível do Município de Rio Maior sejam efetuados todos os esforços, para que se encontrem as melhores soluções, no sentido dos riomaiorenses não serem mais penalizados, tendo em conta as dificuldades existentes. -----

Concluiu a sua intervenção dizendo que estava disponível para, em conjunto com todo o Executivo, passarem das palavras aos atos, para encontrarem soluções que minimizassem e suavizassem os dramas existentes, reportando-se, ainda, à intervenção do Vereador, Dr. Silvino Sequeira no que respeita à questão do desemprego e às soluções aprovadas pelo Executivo, desejando que as mesmas ou outras avancem para que pudessem ser alternativa a um outro caminho. -----

VEREADORA, DRA. SARA MARIA CARAPITO SILVA FRAGOSO-----

A Vereadora, Dra. Sara Fragoso interveio começando por informar que na passada sexta-feira arrancara o início do ano letivo com a apresentação dos alunos e professores. Informou que tinham sido realizadas reuniões com as direcções dos agrupamentos e as empresas prestadoras de serviços, no sentido de serem articuladas todas as questões necessárias. A Vereadora, Dra. Sara Fragoso informou, também, que o Centro Escolar Poeta Ruy Belo entrara em funcionamento, tal como estava previsto na Carta Educativa, dizendo que a comunidade educativa e os Pais tinham manifestado grande entusiasmo e contentamento pela qualidade do referido Centro Escolar.-----

Informou também que estavam a ser efetuadas ações de requalificação na EB

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 17 DE SETEMBRO DE 2012

de Asseiceira e Centro Escolar nº 2, para a realização de ATL e do serviço de refeições. No que respeita aos transportes escolares, a Vereadora, Dra. Sara Fragoso disse que a Rodoviária do Tejo atrasou a entrega dos passes, tendo em conta que os mesmos iam passar a ser eletrónicos, dizendo que os mesmos tinham sido entregues no Município, somente na passada quinta-feira. Aludiu ainda aos circuitos especiais, informando que os mesmos decorreram dentro da normalidade, dizendo, contudo, que havia alguns ajustamentos a fazer por parte do pessoal vigilante. No que respeita às atividades de enriquecimento curricular, a Vereadora, Dr.^a Sara Fragoso, disse que era cedo para dar alguma informação, tendo em conta que as mesmas ainda não tinham iniciado, estando previsto a qualquer momento o seu começo, não obstante, informou que os agrupamentos de escolas, apesar de todas as contingências, iam disponibilizar professores para a dinamização das atividades curriculares, dizendo que o Agrupamento da Escola Marinhas do Sal disponibilizaria quatro e o Agrupamento da Escola Fernando Casimiro Pereira da Silva disponibilizava nove professores. No que respeita às refeições a Vereadora, Dra. Sara Fragoso referiu que as mesmas começaram com toda a normalidade. Quanto ao prolongamento de horários disse que estava assegurado nos estabelecimentos onde tal facto fosse manifestado pelos encarregados de educação e que o Município estava a efetuar um esforço para a colocação de Recursos Humanos onde os mesmos fossem necessários através da colocação de pessoas vindas do Centro de Emprego. -----
Concluiu a sua intervenção, manifestando o desejo do início do ano letivo ser calmo, sereno e com sucesso por parte dos alunos. -----

VICE-PRESIDENTE -----

O Vice-Presidente interveio, tendo começado por responder a algumas das questões colocadas, nomeadamente a questão apresentada pelo Vereador, Dr. Silvino Sequeira no que respeita à divulgação dos jogos do Sporting, dizendo que a Câmara e a Desmor estavam disponíveis, para em colaboração com o núcleo sportinguista, efetuarem a divulgação aquando da realização dos jogos de futebol. Continuando a responder às questões apresentadas pelo Vereador, Dr. Silvino Sequeira e no que toca à questão do desemprego, o Vice-

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 17 DE SETEMBRO DE 2012

Presidente disse que de facto era um flagelo, que estava a afetar todos os concelhos e que Rio Maior, em particular, tivera um rombo na Construção Civil e em todas as atividades ligadas ao setor, desde as empresas que vendiam materiais de construção, às carpintarias, aos canalizadores, eletricitistas, entre outros, o que contribuiu largamente para o aumento do desemprego. -----

Aludiu ainda que o número de processos de obras particulares entrados na Câmara Municipal de Rio Maior, nos anos de 2009, 2010, 2011 e 2012 tinham tido um enorme decréscimo, dizendo haver semanas em que não dava entrada qualquer tipo de projeto, independentemente de ser uma vivenda, indústria ou outra especialidade. Aludiu ainda à situação mais ou menos estável por parte de quatro ou cinco grandes empresas no Concelho de Rio Maior. -----

O Vice-Presidente informou, também, que nas atuais instalações da Escola Superior de Desporto, iam ser realizadas três ações de formação promovidas pelo Centro de Formação de Santarém, destinadas a desempregados. Mais disse, que esperava que a reunião com a Escola Superior de Desporto em que a Senhora Presidente estava a participar, naquele momento, pudesse ser produtiva, nomeadamente, ao nível do início do ano letivo 2012/2013 ser nas novas instalações, para que as suas atuais instalações pudessem ser usadas pela Câmara Municipal de Rio Maior. -----

Continuando no uso da palavra e no que respeita à manifestação que fora referida na intervenção do Vereador, Dr. Carlos Nazaré disse que todos deviam ser solidários, tendo em conta que a mesma decorrera com civismo e que, na sua opinião, fora uma chamada de atenção para o Governo, independentemente, da sua carga ideológica. -----

O Vice-Presidente em relação às obras em curso e, não obstante, o período de crise que se atravessa, disse que as empresas que se encontravam a trabalhar no Concelho de Rio Maior estavam a cumprir os prazos estipulados para as obras, apesar das dificuldades existentes. Informou que a obra para a Loja do Cidadão estava concluída a 99%, que se esperava a todo o momento que a AMA – Agência para a Modernização Administrativa, abrisse o concurso para a instalação da Loja do Cidadão, tendo em conta que no dia 16 de Agosto de 2012 a Câmara de Rio Maior procedera à entrega formal das chaves do rés-do-chão e do 1.º andar. No que respeita às obras do Centro de Estágio o Vice-

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 17 DE SETEMBRO DE 2012

Presidente disse que as mesmas estavam a avançar a bom ritmo e que até à próxima semana iria ficar colocada a segunda placa, dizendo que a obra ficaria concluída até ao mês de Dezembro do ano civil de 2012. Aludiu ainda que a Câmara de Rio Maior tem vindo a efetuar alguns alcatroamentos em S. João da Ribeira, S. Sebastião, Casais da Mesquita e que na próxima semana iam começar a recuperação da estrada de acesso à Vila da Marmeleira. No que respeita à estrada D. Maria, o Vice-Presidente disse que a empresa responsável já estava a proceder à colocação das estacas e que no final do mês de Outubro a estrada estaria transitável. Disse, ainda, que na estrada de Teira a obra estava a avançar a bom ritmo e que também no final do próximo mês ficaria a situação resolvida no que respeita aos abatimentos existentes. ---
O Vice-Presidente, concluiu a sua intervenção dizendo que atendendo à limitação da Lei dos Compromissos e às diversas convulsões sociais, Rio Maior estava um pouco resguardado e que o maior flagelo era efetivamente o desemprego. -----

VEREADOR, DR. SILVINO MANUEL GOMES SEQUEIRA. -----

O Vereador, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira voltou a intervir, começando por agradecer as explicações dadas pelo Vice-Presidente. Logo de seguida, deixou uma sugestão, dizendo que se devia tentar perceber qual a razão da taxa do desemprego em Rio Maior ter tido uma subida tão substancial, em comparação com outros concelhos, a fim de serem encontradas medidas que pudessem minorar a situação em causa. -----

VICE-PRESIDENTE -----

O Vice-Presidente interveio novamente, dizendo que numa próxima reunião de Câmara o assunto poderá ser debatido mais em pormenor, tendo em conta o estudo que estava a ser efetuado pela técnica do GIP – Gabinete de Inserção Profissional, sobre o desemprego, dizendo que os técnicos eram quem tinha um conhecimento mais aprofundado sobre os setores onde o aumento registado fora maior. -----

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 17 DE SETEMBRO DE 2012

Continuando no uso da palavra o Vice-Presidente informou que o Município de Rio Maior, expedira um ofício no dia 12 de Setembro, no sentido de tentar marcar a reunião que ficara acordada, sobre o assunto do prolongamento da Av. Humberto Delgado até à Rua da Paz, ou seja, sobre o processo existente entre a empresa Nuno Lucas e o grupo Sonae -----

No que respeita à comissão de Trânsito o Vice-Presidente informou da realização de duas reuniões, em que o espaço temporal entre as mesmas fora entre duas a três semanas. Logo de seguida começou por enumerar as diversas recomendações que foram efetuadas pela Comissão de Trânsito: ----

- O incómodo causado pelo encerramento, à quinta – feira, do estacionamento junto à zona dos bares, tendo em conta a realização do mercado mensal à segunda-feira, tendo sido sugerido pelo Comandante da GNR que o mesmo fosse encerrado somente ao Domingo à tarde; -----

- Que fossem mantidas as árvores na Av. João Afonso Calado da Maia, tendo sido decidido por unanimidade cortar os arbustos, uma vez que os mesmos tiravam a visibilidade a quem fazia o atravessamento das passadeiras; -----

- Que o trânsito da Rua David Manuel da Fonseca e da Rua Serpa Pinto seja reaberto, provisoriamente, até 31 de Dezembro, para avaliar o impacto da medida, atento o abaixo assinado apresentado pelos comerciantes; -----

- A colocação de placas indicativas nos parques de estacionamento cobertos para que os mesmos passassem a ser taxados;-----

Concluiu a sua intervenção, referindo-se à realização do evento da Feira “Frimor 2012”, considerando as feiras um evento importante para qualquer concelho, nomeadamente para Rio Maior, salientando também todo o esforço efetuado pela Câmara e pela Associação Empresarial. Aludiu ainda que fora muito difícil a adesão das empresas, tendo em conta a redução de custos e as dificuldades das mesmas. Mais disse que se o País continuasse com as mesmas dificuldades a Feira teria de ser repensada.-----

VEREADOR, DR. CARLOS ALBERTO NAZARÉ ALMEIDA. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida interveio mais uma vez e em

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 17 DE SETEMBRO DE 2012

relação ao evento da Frimor referiu que concordava com o Vice-Presidente, dizendo que fora a feira possível. Logo de seguida disse que não iria falar da feira, mas sobre o que fora dito sobre a mesma, dizendo compreender as palavras do Vice-Presidente, nomeadamente, a forma como o mesmo falara. O Vereador, Dr. Carlos Nazaré referiu que não concordava com o que fora afirmado antes da feira se realizar, nomeadamente, as críticas efetuadas àqueles que realizaram a feira nos anos anteriores e que o evento no ano de 2012 ia ser muito melhor, proporcionando esperança às pessoas, afirmando mesmo que fora dito que seria a feira do futuro. Relatou ainda que as pessoas que fizeram tais afirmações deviam ter ficado caladas, porque “semear” esperança da forma como fora feito, do seu ponto de vista, descredibilizava os políticos e que quando as pessoas não tinham o mérito e a capacidade de reconhecer o trabalho dos outros, deviam de ficar calados. -----

VEREADOR, DR. SILVINO MANUEL GOMES SEQUEIRA. -----

O Vereador, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira voltou a intervir para dizer que subscrevia as palavras do Vice-Presidente e do Vereador, Dr. Carlos Nazaré no que concerne à realização da Feira Frimor. Aludiu ainda à intervenção do Vice-Presidente, ao reconhecer que a Frimor teria de ser repensada. -----

VICE-PRESIDENTE -----

O Vice-Presidente interveio logo de seguida, dizendo que a sua intervenção fora no sentido de dar a conhecer a sua interpretação sobre a feira. -----
Concluiu a sua intervenção dizendo que sempre se lembra de se falar sobre a feira, nomeadamente, sobre o seu tipo ou sobre a sua forma. Disse ainda haver muitas situações que condicionavam a realização de uma feira, não obstante a boa vontade dos Autarcas e dos Técnicos. O Vice-Presidente disse, ainda, que era importante manter-se a feira, pois tratava-se de uma feira centenária. Aludiu ainda que a feira chegou a estar dispersa pela cidade, na altura ainda vila, na Rua do Alto do Pina, na Rua da Rodoviária, a zona da Escola Secundária e do Centro de Estágios e que já na altura as feiras eram sempre contestadas. -----

ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO

O Vice-Presidente interveio tendo feito uma abordagem inicial sobre todos os assuntos. -----

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE ARRUDA DOS PISÕES – DELIBERAÇÃO – OFÍCIO DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE RIO MAIOR -----

Foi presente à Câmara um ofício da Assembleia Municipal de Rio Maior, datado de 28 de agosto de 2012, referente à Reorganização Administrativa Territorial Autárquica – Deliberação da Assembleia de Freguesia – Ofício da Junta de Freguesia de Arruda dos Pisões. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

ENVIO DE PERGUNTA FORMULADA AO GOVERNO PELOS SENHORES DEPUTADOS BRUNO DIAS E RITA RATO SOBRE A RETIRADA DOS PASSES 4_18 E SUB 23 À MAIORIA DOS ESTUDANTES – E-MAIL DO GRUPO PARLAMENTAR DO PCP -----

Foi presente à Câmara um e-mail do Grupo Parlamentar do PCP, datado de 04 de setembro de 2012, referente à pergunta formulada ao Governo pelos Senhores Deputados Bruno Dias e Rita Rato sobre a retirada dos passes 4_18 e sub 23 à maioria dos Estudantes. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

HORÁRIOS – CEDÊNCIA DE SALA DE FORMAÇÃO – FORMANDOS DESEMPREGADOS – PAVILHÃO MULTIUSOS -----

Foi presente à Câmara um e-mail do Centro de Formação Profissional de Santarém, datado de 12 de setembro de 2012, referente à Cedência de Sala de Formação par Formandos Desempregados no Pavilhão Multiusos. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

NOTIFICAÇÃO/ENTREGA DAS INSTALAÇÕES ATUALMENTE CEDIDAS À ESDRM/IPS –

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 17 DE SETEMBRO DE 2012

***E-MAIL DO IPS* -----**

Foi presente à Câmara um e-mail do Instituto Politécnico de Santarém, datado de 13 de setembro de 2012, referente à notificação/entrega das instalações atualmente cedidas à ESDRM/IPS. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

***INFORMAÇÃO SOBRE A SITUAÇÃO ECONÓMICA E FINANCEIRA SEMESTRAL DO MUNICÍPIO DE RIO MAIOR* -----**

Foi presente à Câmara o Relatório sobre a Situação Económica e Financeira Semestral do Município de Rio Maior. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

ORDEM DO DIA

DESPACHOS AO ABRIGO DO DISPOSTO NO N.º 3 DO ARTIGO 68.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO.

***DESPACHO N.º 21/PRES/2012 – AQUISIÇÃO DE REFEIÇÕES ESCOLARES – ANO LETIVO 2012/2013 – ADJUDICAÇÃO* -----**

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 21/PRES/2012, datado de 27 de agosto, relativa à Aquisição de Refeições Escolares – Ano Letivo 2012/2013 – Adjudicação. -----

O Vice-Presidente interveio, fazendo a apresentação do assunto e dado os necessários esclarecimentos. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, ratificar o despacho n.º 21/PRES/2012 exarado pela Senhora Presidente da Câmara no dia 27 de agosto do corrente ano, ao abrigo do n.º 3 do art.º 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, na sua atual redação, pelo qual se determinou, a adjudicação da referida aquisição à empresa Gertal – Companhia Geral de Restaurantes e

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 17 DE SETEMBRO DE 2012

Alimentação, S.A., no montante máximo de € 71.028,90. -----

DESPACHO N.º 22/PRES/2012 – REALIZAÇÃO DE TRANSPORTES ESCOLARES (CIRCUITOS ESPECIAIS E CIRCUITO URBANO) - ANO LETIVO 2012/2013 – APROVAÇÃO DA MINUTA DO CONTRATO -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 22/PRES/2012, datado de 29 de agosto, relativa à Realização de Transportes Escolares (Circuitos Especiais e Circuito Urbano) - Ano Letivo 2012/2013 – Aprovação da Minuta do Contrato. -

O Vice-Presidente interveio, fazendo a apresentação do assunto e dado os necessários esclarecimentos. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, ratificar o despacho n.º 22/PRES/2012, datado de 29 de agosto, exarado pela Senhora Presidente da Câmara no dia 27 de agosto do corrente ano, ao abrigo do n.º 3 do art.º 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, na sua atual redação, pelo qual se determinou, a aprovação da minuta do contrato da prestação de serviços em apreço. -----

DESPACHO N.º 23/PRES/2012_– AQUISIÇÃO DE REFEIÇÕES ESCOLARES – ANO LETIVO 2012/2013 – APROVAÇÃO DA MINUTA DO CONTRATO -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 23/PRES/2012, datado de 29 de agosto, relativa à Realização de Transportes Escolares (Circuitos Especiais e Circuito Urbano) - Ano Letivo 2012/2013 – Aprovação da Minuta do Contrato. -

O Vice-Presidente interveio, fazendo a apresentação do assunto e dado os necessários esclarecimentos. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, ratificar o despacho n.º 23/PRES/2012, datado de 29 de agosto, exarado pela Senhora Presidente da Câmara no dia 27 de agosto do corrente ano, ao abrigo do n.º 3 do art.º 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, na sua atual redação, pelo qual se determinou, a aprovação da minuta do contrato da prestação de serviços em apreço. -----

DESPACHO N.º 24/PRES/2012 – ATIVIDADES DE ENRIQUECIMENTO CURRICULAR –

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 17 DE SETEMBRO DE 2012

ADITAMENTO AOS ACORDOS DE COLABORAÇÃO A CELEBRAR COM OS AGRUPAMENTOS DE ESCOLAS - ANO LETIVO 2012/2013 -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 24/PRES/2012, datado de 30 de agosto, relativo às Atividades de Enriquecimento Curricular – Aditamento aos Acordos de Colaboração a Celebrar com os Agrupamentos de Escolas - Ano Letivo 2012/2013. -----

O Vice-Presidente interveio, fazendo a apresentação do assunto e dado os necessários esclarecimentos. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, ratificar o despacho n.º 24/PRES/2012, exarado em 30 de agosto, pela senhora Presidente da Câmara, ao abrigo do n.º 3 do artigo 68º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro, pelo qual se determinou aprovar o aditamento aos Acordos de Colaboração a celebrar com o Agrupamento Fernando Casimiro Pereira da Silva e com o Agrupamento Marinhas do Sal, bem como autorizar a respetiva despesa no total de 27.650,00 €, nos termos da informação em apreço. -----

DESPACHO N.º 26/PRES/2012 – CONSTRUÇÃO E REPARAÇÃO DA REDE VIÁRIA CONCELHIA – ESTRADA D. MARIA II – INTEMPÉRIES DEZ/2009 – AUTORIZAÇÃO DE SUBCONTRATAÇÃO -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 26/PRES/2012, datado de 04 de setembro, relativa à Construção e Reparação da Rede Viária Concelhia – Estrada D. Maria II – Intempéries Dez/2009 – Autorização de Subcontratação.

O Vice-Presidente interveio, fazendo a apresentação do assunto e dado os necessários esclarecimentos. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, ratificar o despacho n.º 26/PRES/2012, datado de 04 de setembro, exarado pela Senhora Presidente da Câmara, ao abrigo do n.º 3 do art.º 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, na sua atual redação, pelo qual se determinou autorizar a subcontratação, nos termos formulados pelo cocontratante à sociedade Rodio Portugal, S.A. para execução

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 17 DE SETEMBRO DE 2012

dos trabalhos de estacaria e ancoragens na empreitada em apreço. -----

DESPACHO N.º 29/PRES/2012 – REALIZAÇÃO DAS ATIVIDADES DE ENRIQUECIMENTO CURRICULAR AOS ALUNOS DO 1.º CICLO DO ENSINO BÁSICO DO CONCELHO DE RIO MAIOR NO ANO LETIVO 2012/2013 -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 29/PRES/2012, datado de 11 de setembro, relativa à realização das Atividades de Enriquecimento Curricular aos Alunos do 1.º Ciclo do Ensino Básico do Concelho de Rio Maior no Ano Letivo 2012/2013. -----

O Vice-Presidente interveio, fazendo a apresentação do assunto e dado os necessários esclarecimentos. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, ratificar o Despacho n.º 29/PRES/2012, datado de 11 de setembro, exarado pela Senhora Presidente da Câmara, ao abrigo do n.º 3 do art.º 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na sua atual redação, pela qual se determinou a autorização do ajustamento ao conteúdo do contrato a celebrar, nos termos do art.º 99.º do Código dos Contratos Públicos, bem como a aprovação da minuta do contrato da prestação de serviços em apreço. -----

DESPACHO N.º 15/VICE-CF/2012 – CERTIFICAR AUMENTO DE COMPARTES, EM MALVADO – FREGUESIA DE S. JOÃO DA RIBEIRA, EM NOME DE ROSÁRIA REBELO – SOLICITADORA -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 15/VICE-CF/2012, datado de 05 de setembro, relativo à Certidão do Aumento de Compartes, em Malvado – Freguesia de S. João da Ribeira, em nome de Rosária Rebelo – Solicitadora. -

O Vice-Presidente interveio, fazendo a apresentação do assunto e dado os necessários esclarecimentos. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, ratificar o despacho n.º 15/VICE-CF/2012, através do qual foi determinado certificar que, para o prédio em causa, não há inconveniente na realização do

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 17 DE SETEMBRO DE 2012

negócio jurídico pretendido, desde que daí, e no que diz respeito a loteamento e destaques, não resulte qualquer violação às disposições legalmente aplicáveis. -----

UNIDADE ADMINISTRATIVA E RECURSOS HUMANOS

BAIRRO SOCIAL DE AZINHEIRA - PEDIDO DE PAGAMENTO EM PRESTAÇÕES -----

Foi presente à Câmara uma informação da Subunidade de Expediente Geral e apoio aos Órgãos do Município, datada de 27 de agosto de 2012, relativa ao Bairro Social de Azinheira - Pedido de Pagamento em Prestações. -----

O Vice-Presidente interveio, fazendo a apresentação do assunto e dado os necessários esclarecimentos. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, nos termos da informação em apreço, aceitar as propostas apresentadas por Isaura Catarina Rosa, Helena Maria Duarte Lopes e Elisabete Almeida Santos Boavida, para pagamento da dívida em prestações mensais, respetivamente, 30 € (trinta euros), 50 € (cinquenta euros) e 35 € (trinta e cinco euros) relativa a moradias no Bairro Social de Azinheira. -----

MAPA DOS HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS DE VENDA AO PÚBLICO E DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DO CONCELHO DE RIO MAIOR – EMISSÃO -

Foi presente à Câmara uma informação da Subunidade de Taxas e Licenças, datada de 11 de setembro de 2012, relativa ao Mapa dos Horários de funcionamento de Estabelecimentos de venda ao Público e de Prestação de Serviços do concelho de Rio Maior - Emissão. -----

O Vice-Presidente interveio, fazendo a apresentação do assunto e dado os necessários esclarecimentos. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, em face da informação em apreço, emitir os respetivos mapas de horário dos estabelecimentos, conforme disposto no artigo 14º do Regulamento dos Horários de Funcionamento dos

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 17 DE SETEMBRO DE 2012

Estabelecimentos de Venda ao Público e de Prestação de Serviços do Concelho de Rio Maior. -----

A Presidente da Câmara entrou neste momento na sala de reuniões de Câmara. -----

A Presidente justificou o seu atraso, tendo referido que tinha sido chamada a uma reunião de avaliação externa da Escola Superior de Desporto e que a mesma começara com o atraso de uma hora, conseqüentemente, também se prolongou por mais uma hora. -----

PROPOSTA DE ALTERAÇÃO DA TABELA DE TAXAS ANEXA AO REGULAMENTO DAS TAXAS DO MUNICÍPIO DE RIO MAIOR -----

Foi presente à Câmara uma informação da Subunidade de Taxas e Licenças, datada de 12 de setembro de 2012, relativa à Proposta de Alteração da Tabela de Taxas Anexa ao Regulamento das Taxas do Município de Rio Maior. -----

Logo de seguida fez a apresentação do assunto, tendo efetuado a leitura da minuta de deliberação e dado os necessários esclarecimentos. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, nos termos da informação em apreço, aprovar a proposta de alteração da tabela de taxas anexa ao Regulamento das Taxas do Município de Rio Maior que, após ser submetida a audiência dos interessados e apreciação pública, nos termos, respetivamente, dos Artigos 117º e 118º do Código do Procedimento Administrativo, deverá ser remetida para apreciação e deliberação da Assembleia Municipal. -----

PROJETO DE REGULAMENTO DO MERCADO MUNICIPAL DA CIDADE DE RIO MAIOR ---

Foi presente à Câmara uma informação da Subunidade de Taxas e Licenças, datada de 12 de setembro de 2012, relativa ao Projeto de Regulamento do Mercado Municipal da Cidade de Rio Maior. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efetuado a leitura da minuta de deliberação e dado os necessários esclarecimentos. -----

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 17 DE SETEMBRO DE 2012

A Câmara deliberou por unanimidade, nos termos da informação em apreço, aprovar Projeto de Regulamento do Mercado Municipal da cidade de Rio Maior que, após ser submetida a audiência dos interessados e apreciação pública, nos termos, respetivamente, dos Artigos 117º e 118º do Código do Procedimento Administrativo, deverá ser remetida para apreciação e deliberação da Assembleia Municipal. -----

PROPOSTA DE REORGANIZAÇÃO DOS SERVIÇOS CAMARÁRIOS -----

O assunto foi retirado da ordem de trabalhos, por ordem da Presidente da Câmara. -----

UNIDADE DE EDUCAÇÃO, ACÇÃO SOCIAL E SAÚDE

PROTOCOLO COM A ASSOCIAÇÃO REPRESENTATIVA E DESPORTIVA DE VALE DE ÓBIDOS – ANO LETIVO 2012/2013 – SERVIÇO DE REFEIÇÕES -----

Foi presente à Câmara a informação nº 71/SUASE/2012, datada de 17 de agosto, relativa ao Protocolo com a Associação Representativa e Desportiva de Vale de Óbidos – Ano Letivo 2012/2013 – Serviço de Refeições. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efetuado a leitura da minuta de deliberação e dado os necessários esclarecimentos. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, autorizar a transferência de uma comparticipação financeira no valor de 420,00 €, a transferir até 27 Fevereiro de 2013, nos termos da informação em apreço. -----

UNIDADE DE CONTENCIOSO E CONTRATAÇÃO PÚBLICA

CEDÊNCIA DE PRÉDIO À ASSOCIAÇÃO DE JOVENS DE ASSENTIZ -----

Foi presente à Câmara a informação da Unidade de Contencioso e Contratação Pública, datada de 13 de setembro, relativa à Cedência de Prédio à Associação de Jovens de Assentiz. -----

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 17 DE SETEMBRO DE 2012

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efetuado a leitura da minuta de deliberação e dado os necessários esclarecimentos. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, de acordo com a informação em apreço, aprovar a cedência do prédio identificado na mencionada informação, através da constituição de um direito de superfície, pelo período de 10 anos, à Associação de Jovens de Assentiz. -----

Mais deliberou, aprovar a minuta do respetivo contrato, tendo em vista os efeitos propostos. -----

O Vereador, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia, fez a seguinte declaração de voto, oral:-----

“Votei favoravelmente, porque acho este tipo de apoio importante de cedência de prédios, mas penso que deveria de existir um critério uniforme para todas as associações relativamente ao período temporal.” -----

UNIDADE FINANCEIRA, CONTABILIDADE, APROVISIONAMENTO E PATRIMÓNIO

IMI 2012 – IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS; -----

Foi presente à Câmara a informação da Unidade Financeira, Contabilidade, Aprovisionamento e Património, datada de 11 de setembro, relativa à Taxa do Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) 2012. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efetuado a leitura da minuta de deliberação e dado os necessários esclarecimentos, nomeadamente, que a taxa de IMI tinha aumentado para 0,8%, mas que a Câmara iria manter a taxa do ano anterior, ou seja, 0,7%, tendo em conta que não havia condições conjunturais e sociais para proceder ao aumento de 0,1%. Aludiu ainda que devido aos compromissos assumidos não havia hipótese para proceder à redução da taxa, dizendo que a mesma ficaria inalterada. -----

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 17 DE SETEMBRO DE 2012

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré interveio, começando por dizer que gostava de concordar com a Presidente, mas que tal não ia acontecer, chamando a atenção para a nova avaliação dos imóveis, dizendo que de acordo com as notícias vindas a público, alguns dos imóveis poderiam duplicar o seu valor e que o assunto que estava para aprovação era a aplicação de uma taxa sobre os novos valores das referidas avaliações. Referiu ainda perceber o critério político da Presidente, tendo em conta o hábito existente nos anos anteriores através da informação dos serviços. De seguida manifestou a sua discórdia, dizendo que não iria votar favoravelmente a proposta apresentada porque não sabia quais os valores dos imóveis e qual a incidência da avaliação dos imóveis, tendo em conta que o objetivo da Administração Fiscal era aumentar o valor para a realização de mais receita e, por consequência, desconhecia qual o impacto desse aumento nos contribuintes do Concelho de Rio Maior e que não aprovava “coisas no ar”. -----

No respeitante aos prédios degradados, o Vereador, Dr. Carlos Nazaré disse estar de acordo com a aplicação de uma majoração aos mesmos, mas que tal facto era na altura em que existiam incentivos para a recuperação dos mesmos, atualmente existiam muitas pessoas que não possuíam meios financeiros para a recuperação dos prédios, com a agravante de que os bancos não concediam crédito às pessoas. -----

Concluiu a sua intervenção dizendo que não concordava que as pessoas fossem duplamente penalizadas, tendo em conta as razões referidas anteriormente. -----

A Presidente interveio e em resposta ao Vereador, Dr. Carlos Nazaré, disse, relativamente ao facto do mesmo não aprovar “coisas no ar”, que haviam prazos que tinham de ser cumpridos, nomeadamente, que a proposta em apreço tinha que ser presente à Assembleia Municipal e que até ao dia 30 de Novembro tinha de ser dado conhecimento à Administração Tributária da tomada de posição da Câmara, tendo em conta o imposto municipal em causa.

No que respeita à preocupação do Vereador, Dr. Carlos Nazaré sobre o não conhecimento da nova avaliação dos prédios urbanos, referiu que a Câmara não tinha alternativa e tinha de aplicar o imposto municipal. -----

Em relação à falta de incentivos para a recuperação de prédios degradados, a

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 17 DE SETEMBRO DE 2012

Presidente disse que era verdade, mas que a Câmara não tinha alternativa, que caso fosse possível proceder a uma diminuição da taxa a aplicar, tinha muito gosto em apresentar tal proposta, mas que tal facto não era possível, pois a partir do ano de 2013, o Município terá que começar a pagar alguns empréstimos que foram contraídos anteriormente, em que o prazo de carência fora de cinco anos, conseqüentemente, não se poderá prescindir da cobrança de receitas do referido imposto municipal. -----

A Câmara deliberou por maioria, com os votos a favor dos Vereadores eleitos pela Coligação “Juntos pelo Futuro” e pela Presidente e com o voto contra dos Vereadores eleitos pelo Partido Socialista, aprovar a proposta de aplicação das seguintes taxas de IMI em todo o concelho, para o ano de 2012: -----

- Prédios urbanos: 0,7% -----
- Prédios urbanos avaliados nos termos do CIMI: 0,4% -----
- Majoração de 30% da taxa aplicável, aos prédios urbanos degradados nos termos do n.º 8 do artigo 112.º do CIMI; -----
- Não propor qualquer alteração à taxa de IMI prevista no n.º 6,7,9 e 12 do artigo 112.º do CIMI. -----

Mais deliberou a Câmara remeter a presente proposta à Assembleia Municipal para aprovação, para efeitos do previsto no n.º 5 e 13 do referido normativo. ---

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, fez a seguinte declaração de voto oral: -----

“Votei contra esta proposta, porque em primeiro lugar, não sabemos qual é o impacto financeiro no processo que está a decorrer na avaliação dos imóveis e daí que ao aplicarmos uma taxa não sabemos sobre quanto é que ela vai incidir. Em segundo lugar, não concordo com a majoração de 30% nos prédios degradados, porque nestas circunstâncias os proprietários não têm na maior parte incentivos financeiros para o fazer, do ponto de vista da bonificação na taxa de juro, nem muitas vezes disponibilidade das entidades bancárias para financiamento.” -----

Os demais Vereadores eleitos pelo Partido Socialista subscreveram a presente declaração de voto. -----

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 17 DE SETEMBRO DE 2012

O Vereador, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia, fez a seguinte declaração de voto, oral:-----

“Votei favoravelmente, porque independentemente da situação que o País atravessa e da atualização dos IMIS para valores insustentáveis, a Câmara Municipal de Rio Maior precisa de receitas para cumprir os seus compromissos.” -----

ZONA INDUSTRIAL – EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA SOBRE AQUISIÇÃO DOS LOTES DE TERRENO N.º 331 A 340 E 395 A 396, PERTENCENTES A “INVEPE – INDÚSTRIA DE VEÍCULOS PESADOS, S.A. -----

Foi presente à Câmara a informação n.º 21/2012/UFCAP/AL, datada de 07 de setembro, relativa à Zona Industrial – Exercício do Direito de Preferência sobre Aquisição dos Lotes de Terreno n.º 331 a 340 e 395 a 396, pertencentes a “Invepe – Indústria De Veículos Pesados, S.A.”. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efetuado a leitura da minuta de deliberação e dado os necessários esclarecimentos. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, nos termos das informações e pareceres em epígrafe, prescindir do direito de preferência, que lhe é conferido pelo Regulamento de Utilização e Distribuição de Lotes da Zona Industrial de Rio Maior, na eventualidade dos prédios descritos na Conservatória do Registo Predial de Rio Maior sob os n.ºs 7821, 7822, 7579, 7580, 7581, 7582, 7583, 7584, 7585, 7586, 7587 e 7588, da Freguesia de Rio Maior, correspondentes aos lotes supra designados, virem a ser objeto de venda promovida pelas execuções fiscais. -----

CANCELAMENTO DE GARANTIA BANCÁRIA – AGÊNCIA DE VIAGENS E TRANSPORTES VALE DO AVE, LDA -----

Foi presente à Câmara a informação da SUGFC, datada de 31 de julho, relativa ao Cancelamento de Garantia Bancária – Agência de Viagens e Transportes Vela do Ave, Lda. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efetuado a leitura da minuta

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 17 DE SETEMBRO DE 2012

de deliberação e dado os necessários esclarecimentos. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, autorizar o cancelamento da garantia bancária nº 27099 no valor de 6.703,95 prestada pela empresa Agência de Viagens e Transportes Vale do Ave, Lda. emitida no âmbito da prestação de serviços para realização de transportes escolares – circuitos especiais e circuitos urbanos. -----

ALTERAÇÃO DOS VALORES PARCIAIS CONSTANTES NO ANEXO AO CONTRATO DE EMPRÉSTIMO ATÉ AO MONTANTE DE € 3.984.252,00 PARA FINANCIAMENTO DE INVESTIMENTOS MUNICIPAIS -----

Foi presente à Câmara a informação n.º 23/2012/UFCAP/AL, datada de 13 de setembro, relativa à Alteração dos Valores Parciais Constantes no Anexo ao Contrato de Empréstimo até ao Montante de €3.984.252,00 para Financiamento de Investimentos Municipais. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efetuado a leitura da minuta de deliberação e dado os necessários esclarecimentos. -----

O Vereador, Dr. Silvino Sequeira interveio, dizendo que em termos práticos a presente alteração significava a eliminação da verba destinada ao Pavilhão de Alcobertas. -----

O Vereador, Dr. Carlos Frazão interveio a pedido da Presidente e em resposta ao Vereador, Dr. Silvino Sequeira, disse existir uma deliberação da Assembleia de Freguesia de Alcobertas em que fora decidido prescindir da verba para a construção do Pavilhão e que a verba “cativa” no valor de 100.000,00€, seria injetada na recuperação da Av. da Igreja e que numa 2.ª fase e caso a obra pudesse vir a ser objeto de candidatura aos Fundos Comunitários no âmbito da requalificação dos caminhos rurais, seria feito o reverso. -----

A Câmara deliberou por maioria, com os votos a favor dos Vereadores eleitos pela Coligação “Juntos pelo Futuro” e pela Presidente, pelos Vereadores, Dr. Carlos Nazaré e Dr. Guilherme Gaboleiro eleitos pelo Partido Socialista e com

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 17 DE SETEMBRO DE 2012

o voto de abstenção do Vereador, Dr. Silvino Sequeira eleito pelo Partido Socialista, aprovar a alteração dos valores parciais afetos aos investimentos incluídos no contrato de financiamento em apreço, com a referência 9015/006055/591 da Caixa Geral de Depósitos, conforme o discriminado no mapa anexo à informação designado em epígrafe, salvaguardando-se que o montante total do empréstimo bem como os investimentos nele previstos se manterão inalterados. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, fez a seguinte declaração de voto oral: -----

“Votei favoravelmente esta proposta, no pressuposto de que o investimento que estava para ser feito no Pavilhão em Alcobertas será feito na Av. da Igreja e reconhecendo a legitimidade eleitoral que os eleitos têm para tomar decisões que efetivamente e de alguma forma até podem alterar as decisões dos seus antecedentes.” -----

O Vereador, Dr. Guilherme Gaboleiro eleito pelo Partido Socialista subscreveu a presente declaração de voto. -----

O Vereador, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira, fez a seguinte declaração de voto oral: -----

“Abstive-me neste ponto, questionando se na vida pública é possível ter alguma relação afetiva com tomadas de posição que temos e por vezes o mal da nossa vida pública é a falta, exatamente, da afetividade, são excessivamente frias, calculistas, pragmáticas e tendo em linha de conta que esta decisão assenta numa decisão da atual Junta de Freguesia e da atual Assembleia de Freguesia que vai frontalmente contra decisões anteriores, da anterior Junta e da Assembleia de Freguesia. O Processo do Pavilhão de Alcobertas foi um processo complicado, porque era uma aspiração de quem na altura legitimamente representava os Alcobertenses, houve despesa efetuada e numa relação de candidatura para serem integradas na contratualização dos fundos comunitários, ou seja, houvera quase a necessidade de a mesma ser colocada no conjunto de investimentos que poderiam vir a ser comparticipados financeiramente, estando eu envolvido nisso e como a minha posição não afeta rigorosamente nada, mas em nome dessa afetividade que me liga a esses processos e às pessoas então envolvidas, não poderia obviamente votar a favor e também não poderia conscientemente e eticamente votar contra na medida que é uma decisão de quem hoje legitimamente representa os

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 17 DE SETEMBRO DE 2012

Alcobertenses, ou seja, a sua Junta e a Sua Assembleia de Freguesia. Tenho esperança de ainda em vida, não sei se sem muleta ou com muleta, de ir assistir à inauguração do Polidesportivo de Alcobertas.” -----

O Vereador, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia, fez a seguinte declaração de voto, oral:-----

“Votei favoravelmente, porque acho que a Democracia é isto mesmo, hoje quem está no poder toma uma decisão e depois quem vem a seguir pode tomar outra e há que respeitar o voto da Assembleia de Freguesia de Alcobertas e da Junta de Freguesia. Dizer ainda, que o montante de 100.000,00€ estava cativo para o arranque das obras do Polidesportivo daria quanto muito para efetuar as fundações e depois pergunto como é que a Junta e a Câmara, neste enquadramento que temos, com a lei dos compromissos e não só, haveria fundos disponíveis para concluir a obra, a não ser que ficássemos lá também com um “elefante branco”.” -----

O Vereador, Dr. Silvino Sequeira interveio, dizendo que cada um tinha a sua conceção de vida pública e que para ele ser um autarca não era ser um mero administrativista, ou seja, que só gastava aquilo que tinha. Disse ainda que: *“ser Autarca também passa pela criatividade, pela capacidade de fazer aquilo que na lógica das coisas não era possível fazer, mas que devido à capacidade dos Autarcas, à sua engenharia mental conseguem fazer aquilo que não era previsível com um mero ato administrativo, enfim isto é ilusão e todos temos direito à mesma”. -----*

UNIDADE DE OBRAS PARTICULARES E ORDENAMENTO

PEDIDO DE CERTIDÃO DE DESTAQUE, EM PORTO CARRO – FONTE DA BICA, FREGUESIA DE RIO MAIOR, EM NOME DE MARIA DE LURDES MACHADO COLAÇO MORAIS -----

Foi presente à Câmara um pedido de certidão de destaque, em Porto Carro – Fonte da Bica, freguesia de Rio Maior, em nome de Maria de Lurdes Machado Colaço Morais, acompanhado de parecer da Unidade de Obras Particulares e Ordenamento. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efetuado a leitura da minuta

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 17 DE SETEMBRO DE 2012

de deliberação. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que nada obsta à efetivação do destaque solicitado, por se encontrarem cumpridos os requisitos previstos no nº4 do artigo 6º do Decreto-Lei nº555/99, de 16 de Dezembro, com a atual redação dada pelo Decreto-Lei nº 26/2010, de 30 de Março. -----

PEDIDO DE ATRIBUIÇÃO E CERTIFICAÇÃO DE NÚMERO DE POLÍCIA, EM CASAL DO SEIXAL, FREGUESIA DE ASSEICEIRA, EM NOME DE F. ELIAS UNIPESSOAL, LDA-----

Foi presente à Câmara um pedido de atribuição e certificação de número de polícia, em Casal do Seixal, freguesia de Asseiceira, em nome de F. Elias Unipessoal, Lda, acompanhado de informação da Topografia e parecer da Unidade de Obras Públicas e Equipamentos. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efetuado a leitura da minuta de deliberação. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, certificar que para os lotes nº1, nº2, nº3, nº4, do loteamento titulado pelo alvará nº1/2011, em nome de F. Elias Unipessoal, Lda., localizados na Rua de Santo André, no lugar de Ribeira de Santo André, na freguesia de Asseiceira, no concelho de Rio Maior, foram atribuídos os números de polícia 63 (sessenta e três), 61 (sessenta e um), 59 (cinquenta e nove) e 57 (cinquenta e sete), respetivamente. -----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE AUMENTO DE COMPARTES, EM VALE FETAL, FREGUESIA DE OUTEIRO DA CORTIÇADA, EM NOME DE PAULO CÉSAR CARVALHO & GRAÇA FIGUEIREDO LOPES – SOC. DE SOLICITADORES, R.L. -----

Foi presente à Câmara um pedido de certidão de aumento de compartes, em Vale Fetal, freguesia de Outeiro da Cortiçada, em nome de Paulo César Carvalho & Graça Figueiredo Lopes – Soc. de Solicitadores, R.L., acompanhado de informação da Topografia e parecer da Unidade de Obras Particulares e Ordenamento. -----

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 17 DE SETEMBRO DE 2012

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efetuado a leitura da minuta de deliberação. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que não há inconveniente na realização do negócio jurídico pretendido, desde que daí, e no que diz respeito a loteamento e destaques, não resulte qualquer violação às disposições legalmente aplicáveis. -----

PROC. N.º 1217/2011 – LICENCIAMENTO DE POSTO DE ABASTECIMENTO DE GASÓLEO PARA CONSUMO PRÓPRIO - SUMA – SERVIÇOS URBANOS E MEIO AMBIENTE, S.A -----

Foi presente à Câmara o processo nº 1217/2011 – Licenciamento de Posto de Abastecimento de Gasóleo para Consumo Próprio - Suma – Serviços Urbanos e Meio Ambiente, S.A. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efetuado a leitura da minuta de deliberação. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face aos pareceres emitidos, aprovar o presente licenciamento, deve o requerente solicitar a vistoria final após o prazo de execução da obra, conforme disposto no artigo 12º do Decreto-Lei nº195/2008 de 6/10. -----

PROC. N.º 479/2009 – MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA – JOÃO MACHADO DE OLIVEIRA -----

Foi presente à Câmara o processo nº 479/2009 – Montagem de Estrutura Metálica – João Machado de Oliveira. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efetuado a leitura da minuta de deliberação. -----

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré interveio questionando se a proposta em apreço estava sustentada num parecer jurídico e se a mesma não tinha consequências para os autarcas. -----

A Presidente interveio, dando os necessários esclarecimentos acerca das questões apresentadas. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face à informação e pareceres supracitados, permitir a manutenção da estrutura em questão por um período temporário que não poderá ultrapassar 1 (um) ano, findo o qual deverá ser retirada, nos termos do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de Dezembro, com a atual redação dada pelo Decreto-Lei nº 26/2010, de 30 de Março. -----

EQUIPA MULTIDISCIPLINAR DE APOIO ÀS FREGUESIAS

PROTOCOLO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS PARA AS JUNTAS DE FREGUESIA – ATUALIZAÇÃO DE VALORES -----

Foi presente à Câmara a proposta n.º 2/VICE-CF/2012, datada de 13 de setembro, relativa ao Protocolo de Delegação de Competências para as Juntas de Freguesia – Atualização de valores. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efetuado a leitura da minuta de deliberação. -----

O Vereador, Dr. Carlos Frazão interveio a pedido da Presidente, tendo referido que o quadro anexo à proposta em apreço, fora desenvolvido em conjunto com todos os Presidentes de Junta e discutido individualmente, salientando o trabalho desenvolvido pelo Chefe de Gabinete, Eng.º. Lopes Candoso, em representação da Câmara, na elaboração da proposta final. Aludiu ainda a uma reunião que acontecera na última quarta-feira em que estiveram presentes a Presidente da Câmara e os Vereadores da maioria, dizendo que fora dado um prazo para que qualquer Presidente de Junta que não concordasse com alguma situação, pudesse manifestar o seu desacordo.-----

O Vereador, Dr. Carlos Frazão garantiu mais uma vez que a proposta apresentada tinha o acordo de todos os Presidentes de Junta sem exceção. ---

A Câmara deliberou por unanimidade, conforme proposta em apreço, aprovar a

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 17 DE SETEMBRO DE 2012

atualização dos valores de contrapartida pela delegação de competências, de acordo com o quadro anexo, que provocará a atualização do Anexo III e IV de cada um dos protocolos celebrados com as Juntas de Freguesia do Concelho e consequentemente das cláusulas 4.^a a 13.^a. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, fez a seguinte declaração de voto oral: -----

“Votei favoravelmente esta proposta, porque me fora garantido que todos os Presidentes de Junta foram ouvidos e deram o seu consentimento aos valores que estariam propostos no quadro apresentado.” -----

Os demais Vereadores eleitos pelo Partido Socialista subscreveram a presente declaração de voto. -----

O Vereador, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia, fez a seguinte declaração de voto, oral: -----

“Votei favoravelmente, porque independentemente do protocolo ter vindo à Câmara só nesta fase do ano civil, deve-se à conjuntura atual, à indefinição de receitas por parte da Câmara e a Lei dos compromissos. No entanto penso que demonstra o esforço do atual Executivo, no sentido de darem todo o apoio possível a todas as Juntas de Freguesia.”

PROTOCOLO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS PARA AS JUNTAS DE FREGUESIA – ADITAMENTO -----

Foi presente à Câmara a proposta n.º 3/VICE-CF/2012, datada de 13 de setembro, relativa ao Protocolo de Delegação de Competências nas Juntas de Freguesia. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efetuado a leitura da minuta de deliberação e dado os necessários esclarecimentos. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, conforme proposta em apreço, ao abrigo das disposições conjugadas do artigo 15.º da Lei n.º 159/99, de 14 de setembro, e dos artigos 66.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, com as

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 17 DE SETEMBRO DE 2012

alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro, propor à Assembleia Municipal a delegação de novas competências nas Freguesias de Alcobertas, Arruda dos Pisões, Asseiceira, Fráguas, Ribeira de S. João, S. João da Ribeira, Vila da Marmeleira, Azambujeira e Assentiz, que constarão em aditamento aos protocolos celebrados entre a Câmara Municipal e as respetivas Juntas de Freguesia, de acordo com a s minutas e quadro em anexo. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, fez a seguinte declaração de voto oral: -----

“Votei favoravelmente esta proposta, porque me fora garantido que todos os Presidentes de Junta foram ouvidos e deram o seu consentimento aos valores que estariam propostos no quadro apresentado.” -----

Os demais Vereadores eleitos pelo Partido Socialista subscreveram a presente declaração de voto. -----

APROVAÇÃO DE ACTAS

ATA N.º 13 E 14/2012, RESPETIVAMENTE, DA REUNIÃO DE 08/06 E 22/06/2012 -----

Foi presente à Câmara a Ata n.º 13, da reunião de Câmara do dia 08 de junho de 2012. -----

A Câmara deliberou por maioria aprovar a Ata n.º 13, de 08 de junho de 2012, com a abstenção da Presidente e do Vereador, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira, por não se encontrarem presentes na reunião a que a mesma dizia respeito. -----

Foi presente à Câmara a Ata n.º 14, da reunião de Câmara do dia 22 de junho de 2012. -----

A Câmara deliberou por maioria aprovar a Ata n.º 14, de 22 de junho de 2012, com a abstenção dos Vereadores, Dra. Sara Maria Carapito Silva Fragoso e

Dr. Guilherme Filipe Salgado Gaboleiro, por não se encontrarem presentes na reunião a que a mesma dizia respeito. -----

ASSUNTOS ALÉM DA AGENDA

AUTORIZAÇÃO PRÉVIA NO ÂMBITO DA LEI DOS COMPROMISSOS – COMPROMISSOS PLURIANUAIS – CONTRATO DE AQUISIÇÃO DE REFEIÇÕES ESCOLARES -----

Após apresentação do assunto pela Presidente, o assunto foi colocado à admissibilidade do Executivo, ao abrigo da previsão do art.º. 83º. da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, alterada e republicada pela Lei nº. 5-A/2002, de 11 de Janeiro, tendo o mesmo sido admitido por unanimidade. -----

Foi presente à Câmara a informação n.º 96/SUGFC, datada de 17 de setembro, relativa ao Autorização Prévia no Âmbito da Lei dos Compromissos – Compromissos Plurianuais – Contrato de Aquisição de Refeições Escolares.

A Câmara deliberou por unanimidade, nos termos da informação em apreço, remeter à Assembleia Municipal para autorizar a assunção do compromisso plurianual subjacente ao Contrato de Aquisição de Refeições Escolares (Concurso Público n.º 01/2012/CCE), tendo em atenção as seguintes condições: -----

O Contrato de Aquisição de Refeições Escolares implica um encargo total, para este Município, de € 452.747,01; -----

Para efeitos do n.º 1 do artigo 22.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de Junho, a Câmara Municipal deliberou, por decisão datada de 13/04/2012, autorizar a abertura do procedimento concursal a que se refere a citada informação; -----

A despesa inerente ao contrato de Aquisição de Refeições Escolares será satisfeita por conta de fundos disponíveis deste Município, pelo que se encontra assegurado o cumprimento do n.º 1 do artigo 5.º da LCPA; -----

A despesa inerente ao contrato encontra-se devidamente cabimentada, sendo satisfeita por conta da verba inscrita nos instrumentos de gestão financeira do Município, sob as rubricas com as seguintes classificações: classificação orgânica 0102 e classificação económica 020105, prevendo-se um valor de realização financeira de € 172.051,76 no ano de 2012 e o restante no ano de

2013. -----

ENCERRAMENTO

Quando eram dezasseis horas e quarenta minutos a Presidente, Dr. Isaura Morais a presidir, deu por encerrados os trabalhos desta reunião, da qual se lavrou minuta para os efeitos imediatos e a presente ata, a qual vai ser assinada pela Presidente da Câmara e por mim, Maria de Lurdes Martins Violante, Chefe de Divisão da Unidade Administrativa e Recursos Humanos, que a redigi. -----

A PRESIDENTE DA CÂMARA: _____

A CHEFE DE DIVISÃO DA UNIDADE ADMINISTRATIVA E RECURSOS HUMANOS: _____