



CÂMARA MUNICIPAL DE RIO MAIOR

ACTA Nº 14/2011

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 22 DE JULHO DE 2011

Aos vinte e dois dias do mês de Julho de dois mil e onze, nesta cidade de Rio Maior e na sala de Reuniões sita nos Paços do Concelho reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Rio Maior, sob a presidência da Dra. Isaura Maria Elias Crisóstomo Bernardino Morais, estando presentes os Vereadores, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia, Dra. Sara Maria Carapito Silva Frago, Dr. Nuno Leal Santos da Veiga Malta, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida e o Dr. Guilherme Filipe Salgado Gaboleiro. -----

FALTAS

Foi justificada a falta do Vereador, Daniel Alexandre Pulquério Pinto, por motivos profissionais, tendo o mesmo sido substituído pelo Dr. Guilherme Filipe Salgado Gaboleiro. -----

INÍCIO

Quando eram dez horas, verificando-se a existência de quórum a Presidente, Dra. Isaura Maria Elias Crisóstomo Bernardino Morais, declarou aberta a reunião. -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

CERIMÓNIA DE ENTREGA DAS MEDALHAS DE PRATA DOS PRÉMIOS DO CONCURSO INTERNACIONAL "LA SELEZIONE DEL SINDACO" REALIZADO EM ITÁLIA. -----

A Presidente interveio, dando as boas vindas ao Sr. António Carvalho Machado, representante da "Quinta dos Penegrais" presente na sala de reuniões de Câmara. A Presidente, disse que fora, também, convidado o

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE JULHO DE 2011

representante da empresa Enoport para estar presente na reunião de Câmara. De seguida, reportou-se à cerimónia que se realizara no dia 8 de Julho de 2011, em Itália, onde foram premiados vinhos das citadas empresas de Rio Maior. -----

Terminou a sua intervenção agradecendo a presença do Sr. António Carvalho Machado, desejando-lhe as maiores felicidades e votos de um bom trabalho.

O Vereador, Dr. Carlos Frazão interveio a pedido da Presidente, referindo que o Concelho de Rio Maior estava de parabéns, que entre vários Países representados num concurso internacional que se realizara em Itália, Portugal fora premiado com várias medalhas, dizendo que duas foram atribuídas a empresas do Concelho de Rio Maior, à “Quinta dos Penegrais” e à “Enoport”. Aludiu, também, que Espanha apresentara mais marcas de vinho, mas que obtivera um número muito reduzido de medalhas. Terminou a sua intervenção, dizendo ser muito significativo a atribuição de duas medalhas de prata a empresas do Concelho de Rio Maior, nomeadamente à empresa “Quinta dos Penegrais” de António Carvalho Machado, que comparativamente a outras era uma empresa recente. -----

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré interveio, tendo feito o reconhecimento às duas empresas que foram premiadas no concurso Internacional “La Selezione Del Sindaco” realizado em Itália, salientando o trabalho realizado pelas duas empresas. Relevou, ainda, a atitude da Sra. Presidente da Câmara, pela iniciativa de submeter o assunto a reunião de Câmara, enaltecendo a entrega da medalha ao Sr. António Carvalho Machado. De seguida, sugeriu que, de futuro, fosse informado previamente de iniciativas desta natureza e que tais assuntos fossem integrados na agenda da reunião de Câmara. -----

O Vereador, Dr. Silvino Sequeira interveio, dizendo subscrever as palavras do Vereador, Dr. Carlos Nazaré. -----

A Presidente interveio novamente, dizendo concordar com as palavras do Vereador, Dr. Carlos Nazaré, no que respeita à questão do assunto ser presente a reunião de Câmara, dizendo, ainda, que a actual reunião era a

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE JULHO DE 2011

segunda do mês e, como tal, aberta à intervenção do público. Mais disse, que o assunto ficava registado em acta. -----

Foi neste momento feita a entrega simbólica da medalha de prata, do concurso Internacional “La Selezione Del Sindaco” ao Sr. António Carvalho Machado. -----

O Sr. António Carvalho Machado interveio agradecendo a entrega da medalha e todo o esforço feito pela Câmara Municipal de Rio Maior, referindo que era a terceira medalha ganha no corrente ano. Terminou dizendo que esta medalha tivera outro “sabor”, porque era ao nível internacional. -----

DISPONIBILIDADES DE TESOURARIA

A Câmara tomou conhecimento que as disponibilidades de tesouraria relativas ao dia anterior eram as seguintes: -----

Operações Orçamentais: um milhão, cinquenta e nove mil, trezentos e quarenta e cinco euros e trinta e nove cêntimos. -----

Operações não Orçamentais: cento e vinte e dois mil, quinhentos e quarenta e seis euros e setenta e cinco cêntimos. -----

COMPETÊNCIA DELEGADA

Ao abrigo da previsão do nº 3 do artigo 65º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, a Câmara tomou conhecimento que, no uso da competência delegada e subdelegada, a Presidente e o Vereador Dr. Carlos Fernando Frazão Correia haviam proferido despachos sobre assuntos emanados da Unidade de Obras Particulares e Ordenamento, bem como da Subunidade de Contabilidade – neste último caso referente à décima Alteração/Modificação ao Orçamento 2011 – Despesa e à décima Alteração/Modificação às Grandes Opções do Plano 2011 – Plano Plurianual de Investimentos – Actividades Mais Relevantes, os quais constam da pasta de documentos anexos a esta Acta. ---

A Presidente deu os necessários esclarecimentos acerca da presente alteração

orçamental. -----

INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO

VEREADOR, DR. GUILHERME FILIPE SALGADO GABOLEIRO. -----

O Vereador, Dr. Guilherme Filipe Salgado Gaboleiro interveio, questionando em que situação se encontrava a colocação da placa alusiva à inauguração efectuada pelo Governador Civil, Dr. Silvino Sequeira, ao Posto de Turismo das Salinas, tendo em conta a intervenção proferida pelo Vereador, Dr. Daniel Pinto, em anterior reunião de Câmara. -----

Terminou a sua intervenção, pedindo uma cópia da publicação em Diário da República da Revisão dos Estatutos da empresa Desmor. -----

VEREADORA, DRA. SARA MARIA CARAPITO SILVA FRAGOSO. -----

A Vereadora, Dra. Sara Maria Carapito Silva Fragoso, interveio, informando sobre a realização da Feira de Troca de Livros Escolares, que iria decorrer no Jardim Municipal, tendo como objectivo a ajuda às famílias mais carenciadas. Disse, ainda, que a mesma ia ser realizada em colaboração com a Junta de Freguesia e a Biblioteca Municipal. -----

VEREADOR, DR. CARLOS ALBERTO NAZARÉ ALMEIDA. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida interveio, solicitando que os assuntos a serem debatidos na reunião de Câmara, fossem do conhecimento de todos os membros do Executivo. -----

VEREADOR, DR. CARLOS FERNANDO FRAZÃO CORREIA. -----

O Vereador, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia interveio, informando da realização de uma reunião que acontecera na Oeste CIM, em que o assunto debatido fora as Águas do Oeste e que a empresa de auditoria e consultoria “Deloitte & Associados, SROC S.A”. entregara o primeiro estudo sobre a

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE JULHO DE 2011

problemática da “baixa” para os doze Municípios em causa. Continuou a sua intervenção dizendo que o Concelho de Rio Maior tinha cerca de 40% de perdas, onde estavam incluídas as várias entidades não pagadoras, dando como exemplo, os Bombeiros e a Santa Casa da Misericórdia. Também se referiu à questão do tarifário da água, dizendo que o Concelho de Rio Maior estava na média, que tinha cerca de dois trabalhadores por cada mil consumidores e que a única exceção era o Município de Torres Vedras, com cerca de cinco trabalhadores por cada mil consumidores. -----

O Vereador, Dr. Carlos Frazão na sua intervenção, e reportando-se, ainda, ao estudo desenvolvido pela citada empresa, disse que em relação ao défice do valor de compra da água/saneamento e a venda ao consumidor, que para o primeiro triénio era cerca de 2,7 milhões de euros, para o segundo 2,3 milhões e para o terceiro 3,5 milhões, estando o Concelho de Arruda dos Vinhos em igualdade de circunstâncias com o Concelho de Rio Maior, ou seja, com um défice estrutural permanente no valor da água. Logo de seguida o Vereador, Dr. Carlos Frazão, informou dos investimentos que o Município tinha em marcha, no valor de 4,5 milhões euros, com as redes de abastecimento da Vila da Marmeleira, Casais Monizes e Arco da Memória. Disse, também, que no ano de 2021 todos os Municípios tinham o défice regularizado, à exceção do Concelho de Rio Maior e Arruda dos Vinhos. -----

O Vereador, Dr. Carlos Frazão informou, ainda, que a Oeste CIM e a empresa Deloitte iam enviar para o Município, o tarifário pertencente às Aguas do Oeste. Disse, também, que a empresa Deloitte agradecera a colaboração dos técnicos do Município no trabalho desenvolvido. Referiu, ainda, que a empresa Águas do Oeste estava a entrar em fase de rotura financeira, devido aos atrasos de pagamento das diversas Autarquias. Mais disse, que ia haver uma reunião de trabalho para tentar encontrar soluções para minorar o impacto financeiro no orçamento do Município de Rio Maior. -----

PRESIDENTE DA CÂMARA. -----

A Presidente interveio, começando por se referir à questão colocada pelo Vereador, Dr. Guilherme Gaboleiro, no que respeita à recolocação da placa do

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE JULHO DE 2011

Posto de Turismo das Salinas, dizendo que fora dada indicação aos serviços para que a mesma fosse recolocada e que ia saber a razão pela qual tal não se verificara. -----

Em relação ao pedido formulado pelo Vereador, Dr. Guilherme Gaboleiro, disse que o Diário da República era de consulta livre através da internet, mas que ia providenciar para que o pedido fosse satisfeito. -----

VEREADOR, DR. CARLOS ALBERTO NAZARÉ ALMEIDA. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida interveio novamente, referindo-se à intervenção do Vereador, Dr. Carlos Frazão no que respeita ao prazo que o Município de Rio Maior tinha para se adaptar ao novo regime de custos com a água/saneamento, questionando se durante esse período, a empresa Águas do Oeste aceitava o montante do desequilíbrio das contas ou se o mesmo era facturado ao Município de Rio Maior. -----

VEREADOR, DR. CARLOS FERNANDO FRAZÃO CORREIA. -----

O Vereador, Dr. Carlos Frazão interveio e em resposta ao Vereador, Dr. Carlos Nazaré, disse que o custo era do Município de Rio Maior. -----

VEREADOR, DR. CARLOS ALBERTO NAZARÉ ALMEIDA. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida interveio novamente, dizendo que a situação com a empresa Águas do Oeste tinha que ser revista e tratada através de contencioso, porque os cálculos iniciais do consumo de água, tinham sido feitos na perspectiva da existência do Aeroporto de OTA . Disse, também, que o Município não podia aceitar os valores propostos pela empresa, por não existirem condições dos mesmos serem cumpridos e que Rio Maior possuía uma quantidade de água que dava para abastecer cerca de 70% a 80% do consumo do concelho, através dos três furos que foram construídos, por falta de investimento atempado por parte da empresa Águas do Oeste, dando como exemplos o furo da “Chichareira 1 e 2” e o da “Vivenda”, que fornecem cerca de 50 litros por segundo e que chegavam para abastecer a

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE JULHO DE 2011

cidade de Rio Maior. -----

Terminou a sua intervenção dizendo que o Município tinha que expor as suas razões à empresa Águas do Oeste. -----

VEREADOR, DR. CARLOS FERNANDO FRAZÃO CORREIA. -----

O Vereador, Dr. Carlos Frazão interveio, fazendo mais algumas considerações sobre a problemática dos custos da água/saneamento, nomeadamente, que Rio Maior era o concelho com a taxa de cobrança mais baixa relativamente aos Municípios que fazem parte da empresa Águas do Oeste. Referiu que para as contas serem reequilibradas, o Município de Rio Maior tinha que cobrar cerca de 1,90 a 2,00 euros, ao invés dos 1,33 euros cobrados actualmente. -----

Terminou a sua intervenção dizendo não saber até quando é que o Município de Rio Maior tinha capacidade para continuar a efectuar os pagamentos à empresa Águas do Oeste. -----

ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO

VOLUNTARIADO JOVEM PARA AS FLORESTAS 2011 – APROVAÇÃO DE PROJECTO. ---

Foi presente à Câmara um e-mail da Direcção Regional de Lisboa e Vale do Tejo do Instituto Português da Juventude, IP, datado de 08 de Julho de 2011, relativo ao Voluntariado Jovem para as Florestas 2011 – Aprovação de Projecto. -----

O Vice-Presidente fez a apresentação do assunto, a pedido da Presidente, tendo dado os necessários esclarecimentos. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

MISSÃO AO FOJE – TRABZON 2011. -----

Foi presente à Câmara um ofício do Comité Olímpico de Portugal, datado de 11 de Julho de 2011, relativo à Missão ao Festival Olímpico da Juventude Europeia de Verão – Trabzon 2011. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE JULHO DE 2011

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efectuado a leitura do documento e dado os necessários esclarecimentos. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

ORDEM DO DIA

**DESPACHOS AO ABRIGO DO DISPOSTO NO N.º 3 DO ARTIGO 68º DA LEI
N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO.**

DESPACHO N.º 26/PRES/2011 – PEDIDO DE CERTIDÃO DE AUMENTO DE COMPARTES, EM CABO DE CIMA – FRÁGUAS, EM NOME DE JOSÉ PEDRO DOS SANTOS. -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 26/PRES/2011, datado de 13 de Julho, relativo ao Pedido de Certidão de Aumento de Compartes, em Cabo de Cima – Fráguas, em nome de José Pedro dos Santos. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efectuado a leitura da minuta de deliberação. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, ratificar o despacho n.º 26/PRES/2011, através do qual foi determinado certificar que não há inconveniente na realização do negócio jurídico pretendido para o prédio assinalado nas plantas em anexo, desde que daí e no que respeita a loteamentos e destaques não resulte qualquer violação ao Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com a redacção dada pelo Decreto-Lei n.º 26/2010, de 30 de Março. -----

DESPACHO N.º 27/PRES/2011 – PEDIDO DE CERTIDÃO DE AUMENTO DE COMPARTES – EM CASAL DO OUTEIRO OU RIBEIRA DE CIMA - ALCOBERTAS, EM NOME DE LEONOR VAZ CRAVEIRO. -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 27/PRES/2011, datado de 18 de Julho, relativo ao Pedido de Certidão de Aumento de Compartes, em Casal do Outeiro ou Ribeira de Cima - Alcobertas, em nome de Leonor Vaz Craveiro. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efectuado a leitura da

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE JULHO DE 2011

minuta de deliberação. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, ratificar o despacho n.º 27/PRES/2011, através do qual foi determinado certificar que não há inconveniente na realização do negócio jurídico, desde que daí não resulte qualquer violação ao Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na sua actual redacção. -----

DESPACHO N.º 28/PRES/2011 – PEDIDO DE CERTIDÃO DE AUMENTO DE COMPARTES, EM VALE DO BOI E VALE DA IRIA - ALCOBERTAS, EM NOME DE LEONOR VAZ CRAVEIRO. -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 28/PRES/2011, datado de 18 de Julho, relativo ao Pedido de Certidão de Aumento de Compartes, em Vale do Boi e Vale da Iria - Alcobertas, em nome de Leonor Vaz Craveiro. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efectuado a leitura da minuta de deliberação. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, ratificar o despacho n.º 28/PRES/2011, através do qual foi determinado certificar que não há inconveniente na realização do negócio jurídico, desde que daí não resulte qualquer violação ao Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na sua actual redacção. -----

DESPACHO N.º 29/PRES/2011 – PEDIDO DE CERTIDÃO DE AUMENTO DE COMPARTES, EM VALONGA – RIO MAIOR, EM NOME DE MARIA NATÁLIA MARQUEZ SERRAZINA. -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 29/PRES/2011, datado de 21 de Julho, relativo ao Pedido de Certidão de Aumento de Compartes, em Cabo de Cima – Fráguas, em nome de José Pedro dos Santos. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efectuado a leitura da minuta de deliberação. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, ratificar o despacho n.º 29/PRES/2011, através do qual foi determinado certificar que não há inconveniente na

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE JULHO DE 2011

realização do negócio jurídico, desde que daí não resulte qualquer violação ao Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na sua actual redacção. -----

DESPACHO N.º 13/VICE-CF/2011 – TRANSPORTES ESCOLARES DOS ALUNOS DO 2.º E 3.º CICLOS DO ENSINO BÁSICO E SECUNDÁRIO – ANO LECTIVO 2011/2012. -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 13/VICE-CF/2011, datado de 12 de Julho, relativo ao Transportes Escolares dos Alunos do 2.º e 3.º Ciclos do Ensino Básico e Secundário – Ano Lectivo 2011/2012. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efectuado a leitura da minuta de deliberação. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, ratificar o despacho n.º 13/VICE-CF/2011, exarado pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara no dia 12 de Julho, ao abrigo do n.º 3 do art. 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na sua actual redacção, pelo qual se determinou a aprovação da minuta do contrato para a prestação de serviços de “Transportes escolares dos alunos do 2.º e 3.º ciclo do ensino básico e secundário – ano lectivo 2011/2012”. -----

SUBSÍDIOS E APOIOS

CAMPO DE FÉRIAS INCLUSIVO DA INTERVENÇÃO PRECOCE DE RIO MAIOR – PEDIDO DE APOIO LOGÍSTICO – ALOJAMENTO. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Subunidade de Educação, Acção Social e Sócio Educativa, datada de 14 de Julho, relativo ao Campo de Férias Inclusivo da Intervenção Precoce de Rio Maior – Pedido de Apoio Logístico – Alojamento. -----

A Vereadora, Dra. Sara Fragoso fez a apresentação do assunto, a pedido da Presidente, tendo dado os necessários esclarecimentos acerca do mesmo. ----

A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar a atribuição de apoio financeiro à Santa Casa de Misericórdia de Rio Maior, num total de 288,00€, para

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE JULHO DE 2011

alojamento do Coordenador Técnico do Campo de Férias Inclusivo, conforme mencionado na informação em apreço. -----

PROPOSTA DE APOIO FINANCEIRO PARA REALIZAÇÃO DE CAMPO DE FÉRIAS INCLUSIVO DA INTERVENÇÃO PRECOCE DE RIO MAIOR. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Subunidade de Educação, Acção Social e Sócio Educativa, datada de 14 de Julho, relativo ao Proposta de Apoio Financeiro para realização de Campo de Férias Inclusivo da Intervenção Precoce de Rio Maior. -----

A Vereadora, Dra. Sara Fragoso fez a apresentação do assunto, a pedido da Presidente, tendo dado os necessários esclarecimentos acerca do mesmo. ----

A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar a atribuição de apoio financeiro à Santa Casa de Misericórdia de Rio Maior, num total de 1.500,00€, para a realização do campo de férias inclusivo, promovido pela Equipa Local de Intervenção Precoce na Infância de Rio Maior, conforme mencionado na informação em apreço. -----

PROPOSTA DE APOIO FINANCEIRO À ENTIDADE GESTORA DA CRECHE DA CHAINÇA – SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE RIO MAIOR – ABRIL A MAIO DE 2011. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Subunidade de Educação, Acção Social e Sócio Educativa, datada de 13 de Junho, relativa Proposta de Apoio Financeiro à Entidade Gestora da Creche da Chainça – Santa Casa da Misericórdia de Rio Maior – Abril a Junho de 2011. -----

A Vereadora, Dra. Sara Fragoso fez a apresentação do assunto, a pedido da Presidente, tendo dado os necessários esclarecimentos acerca do mesmo. ----

O Vereador, Dr. Silvino Sequeira interveio, começando por recordar que numa anterior reunião de Câmara, o anterior Executivo fora acusado de não ter tido capacidade para arranjar participação da Segurança Social para as

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE JULHO DE 2011

creches, dizendo, ainda, que os documentos ora presentes a reunião de Câmara reflectiam exactamente o que o anterior Executivo defendera, que enquanto não houver comparticipação da Segurança Social terá de ser a Câmara a suportar os encargos relativos ao funcionamento da creche de Chainça. -----

Terminou a sua intervenção, dizendo que as únicas entidades que podiam celebrar acordos com a Segurança Social seriam as Instituições Particulares de Solidariedade Social. -----

A Vereadora, Dra. Sara Fragoso interveio e em resposta ao Vereador, Dr. Silvino Sequeira no que se refere à questão de celebração de acordos com a Segurança Social, disse que nunca fora colocada em causa a situação relativamente ao Município solicitar apoios à Segurança Social, e que o que fora dito, em anterior sessão de Câmara, fora que o anterior Executivo deveria ter acautelado os apoios necessários para o funcionamento das creches. -----

O Vereador, Dr. Silvino Sequeira interveio novamente, dizendo que nas Autarquias devia ser implementado um sistema tipo “RTP Memória”, para se recorrer quando houvesse dúvidas. Disse, também, em resposta à Vereadora, Dra. Sara Fragoso, que o que fora dito, em anterior sessão de Câmara, fora que por inércia e negligência do anterior Executivo não tinha sido atempadamente garantido o apoio às creches. Mais disse que os Vereadores eleitos pelo Partido Socialista informaram, também, que na altura não havia nenhuma Instituição Particular de Solidariedade Social que estivesse direccionada para esta área. Terminou a sua intervenção, dizendo, contudo, que o importante era que as creches funcionassem. -----

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré interveio, referindo que o subsídio em epígrafe estava de acordo com o compromisso assumido pelo Município. Aludiu, ainda, que, de futuro, as contas deviam ser apresentadas de forma discriminada, nomeadamente, os valores do quadro de pessoal, os custos e as comparticipações por parte da Segurança Social. -----

A Presidente interveio, dizendo que a questão das contas estava a ser

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE JULHO DE 2011

devidamente acautelada, tendo em conta, também, a questão relativa à creche de Malaqueijo. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a atribuição de apoio financeiro à Santa Casa de Misericórdia de Rio Maior, referente aos meses de Abril a Junho do corrente ano, num total de 13.003,74€, para funcionamento da Creche da Chainça, nos termos propostos na informação supracitada. -----

UNIDADE DE EDUCAÇÃO, ACÇÃO SOCIAL E SAÚDE

PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO – TRABALHO A FAVOR DA COMUNIDADE - DIRECÇÃO GERAL DE REINSERÇÃO SOCIAL. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Subunidade de Educação, Acção Social e Sócio Educativa, datada de 7 de Julho, relativa ao Protocolo de Cooperação – Trabalho a Favor da Comunidade - Direcção Geral de Reinserção Social. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efectuado a leitura da minuta de deliberação. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar a celebração do Protocolo de Colaboração com a Direcção Geral de Reinserção Social, Equipa do Oeste, para a prestação de trabalho a favor da comunidade, nos termos propostos na informação supra citada. -----

UNIDADE DE CULTURA, PATRIMÓNIO CULTURAL, TURISMO E JUVENTUDE

PROJECTO “GRAFITA-ME”. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Unidade de Cultura, Património Cultural, Turismo e Juventude, datada de 06 de Abril de 2011, relativa ao Projecto “Grafita-me”. -----

O Vereador, Dr. Nuno Malta interveio a pedido da Presidente, tendo feito a

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE JULHO DE 2011

apresentação do assunto e dado os necessários esclarecimentos. -----

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré interveio, dizendo concordar com a iniciativa em apreço, mas que a mesma devia ser bem articulada, tendo em conta os projectos de graffiti desenvolvidos anteriormente, nomeadamente, em espaços públicos e nas zonas junto às escolas. Disse, ainda, não ser consensual a utilização de edifícios públicos, concretamente, o Pavilhão Multiusos. Mais sugeriu que não fossem escolhidos edifícios públicos, porque podia levar à existência de outro tipo de “graffiti” não programado. Terminou a sua intervenção dizendo que os espaços para ser exercida a arte do “graffiti” deviam ser as zonas junto a prédios degradados e outras áreas onde não fosse possível efectuar intervenções, preservando os espaços públicos. -----

O Vereador, Dr. Nuno Malta interveio dizendo que a intervenção do Vereador, Dr. Carlos Nazaré, fazia todo o sentido, referindo que nas paredes escolhidas para o efeito, ia ser aplicado um símbolo com um “graffiti”, tipo carimbo, para indicar aos artistas as zonas que podiam grafitar e os temas previamente escolhidos. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, de acordo com a informação em apreço, aprovar a realização do presente projecto, a ficha de inscrição, a ficha de autorização e os respectivos termos de participação, bem como, autorizar a pintura dos espaços públicos referenciados, comunicar às autoridades (GNR) a realização do projecto em causa e estabelecer contactos com os respectivos proprietários para o mesmo efeito. -----

A Presidente da Câmara saiu neste momento da sala de reuniões de Câmara, ficando o Vice-Presidente a presidir. -----

UNIDADE DE CONTENCIOSO E CONTRATAÇÃO PÚBLICA

DESMOR, EEM – ABERTURA DE CONCURSO PÚBLICO INTERNACIONAL PARA FORNECIMENTO DE GÁS NATURAL – REGIME DE MERCADO LIVRE – AUTORIZAÇÃO. -

Foi presente à Câmara uma informação da Unidade de Contencioso e

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE JULHO DE 2011

Contratação Pública, datada de 18 de Julho de 2011, relativa à Desmor, EEM – Abertura de Concurso Público Internacional para Fornecimento de Gás Natural – Regime de Mercado Livre – Autorização. -----

O Vice-Presidente fez a apresentação do assunto, tendo dado alguns esclarecimentos acerca do mesmo e feito a leitura da minuta de deliberação. --

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré interveio tendo questionado se o assunto em epigrafe estava previsto no Plano de Actividades da Desmor para o ano corrente. -----

O Vereador, Dr. Silvino Sequeira interveio tendo questionado se o assunto em causa tinha a ver com a candidatura do Centro de Alto Rendimento aos Fundos Comunitários. -----

O Vice-Presidente interveio, tendo respondido ao Vereador, Dr. Silvino Sequeira que não. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, de acordo com a informação supra referida, autorizar a realização da despesa pela DESMOR, E.E.M. no valor de € 544.152,00, nos termos previstos na alínea e) do n.º 2 do art.º 16º dos seus Estatutos. -----

A Presidente da Câmara entrou neste momento na sala de reuniões de Câmara. -----

EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO DO PERCURSO DA PROCISSÃO DA VIA-SACRA OU PASSOS DE RIO MAIOR (2ª FASE B) – ABERTURA DE PROCEDIMENTO. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Unidade de Contencioso e Contratação Pública, datada de 05 de Julho de 2011, relativa à Empreitada de Requalificação do Espaço Público do Percurso da Procissão da Via-Sacra ou Passos de Rio Maior (2ª Fase B) – Abertura de Procedimento. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efectuado a leitura da

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE JULHO DE 2011

minuta de deliberação. -----

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré interveio, congratulando-se com a abertura do procedimento em apreço, considerando esta intervenção muito importante. Aludiu, também, à Sociedade de Reabilitação Urbana. -----

O Vereador, Dr. Carlos Frazão interveio, dizendo, no que respeita à Sociedade de Reabilitação Urbana, que tinha que existir muito optimismo para acreditar que nos próximos tempos pudessem existir verbas para a mesma avançar. Mais disse que o Município devia aproveitar as verbas que se encontravam, actualmente, disponíveis, porque no futuro as mesmas podiam já não existir. --

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré, interveio e em resposta ao Vereador, Dr. Carlos Frazão disse concordar com o aproveitamento das verbas disponíveis. No que respeita à Sociedade de Reabilitação Urbana, referiu que, efectivamente, podia levar anos a avançar, mas que, nas intervenções em espaços públicos, podiam ser criadas infraestruturas, para que numa futura reabilitação urbana pudessem ser aproveitadas, tendo em conta a escassez de verbas. -----

O Vereador, Dr. Carlos Frazão interveio novamente, clarificando que a obra da zona envolvente à Pastelaria “Quente & Fresco” já estava adjudicada, prevendo-se a substituição da rede de esgotos e águas bem como a colocação de conduta para o gás natural. Disse, também, que em algumas zonas se encontrava contemplada a pré-instalação de fibra óptica, para salvaguarda de situações futuras. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face ao teor da informação supracitada, aprovar a abertura de procedimento de concurso público para a realização da empreitada em apreço, bem como aprovar o respectivo projecto e peças do procedimento. -----

O Vereador, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira, fez a seguinte Declaração de Voto, oral: -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE JULHO DE 2011

“Votei favoravelmente este ponto, para além do mais, é uma candidatura já aprovada no anterior Executivo através do Plano de Acção apresentado, que o actual Executivo muito bem, está a dar continuidade e que quem obviamente ganha é o concelho de Rio Maior. Portanto é com muita satisfação que eu voto favoravelmente este ponto.” -----

A presente Declaração de Voto foi subscrita pelos demais Vereadores eleitos pelo Partido Socialista. -----

ADESÃO À CENTRAL DE COMPRAS ELECTRÓNICAS DA COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DA LEZÍRIA DO TEJO (CIMLT). -----

Foi presente à Câmara uma informação da Unidade de Contencioso e Contratação Pública, datada de 04 de Julho de 2011, relativa à Adesão à Central de Compras Electrónicas da Comunidade Intermunicipal da Lezíria do Tejo (CIMLT). -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efectuado a leitura da minuta de deliberação. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, de acordo com a informação em apreço e nos termos e para os efeitos previstos na alínea m) do n.º 2 do art. 53º e na alínea a) do n.º 6 do art. 64º, ambos da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na sua actual redacção, submeter à apreciação da Assembleia Municipal a proposta de adesão do Município de Rio Maior à Central de Compras Electrónicas da Comunidade Intermunicipal da Lezíria do Tejo, para os seguintes efeitos: -----

Autorizar o Município a participar na mesma, aprovando ainda os termos gerais dessa participação, nos termos da alínea m) do n.º 2 do art. 53º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na sua actual redacção; -----

Aprovar a minuta do Contrato de Mandato Administrativo a outorgar entre o Município de Rio Maior e a Comunidade Intermunicipal da Lezíria do Tejo, nos termos do art. 14º do Regulamento Orgânico e de Funcionamento da Central de Compras Electrónicas. -----

Mais deliberou ainda, designar, para os efeitos previstos no art. 12º do

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE JULHO DE 2011

Regulamento Orgânico e de funcionamento da Central de Compras Electrónicas, os Srs. Dr. Jorge Fróis Colaço e Eng.º Ricardo Nuno Bento do Rosário como representantes do Município, respectivamente, como membro efectivo e membro suplente, para integrar a Comissão de Acompanhamento a constituir. -----

O Vereador, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira, fez a seguinte Declaração de Voto, oral: -----

“Votei favoravelmente este ponto e congratulo-me que a Associação de Municípios, a nossa NUT3, esteja a desempenhar esta função que é congregadora dos interesses dos Municípios. Penso que os Municípios aderentes a esta Central de Compras ficarão todos beneficiados, portanto, uma das razões pela qual votei favoravelmente, é pela capacidade da Associação de Municípios congregar interesses que a todos diz respeito, representando isto uma economia, quer do ponto de vista económico e fundamentalmente uma valorização da intermunicipalidade.” -----

A presente Declaração de Voto foi subscrita pelos demais Vereadores eleitos pelo Partido Socialista. -----

O Vereador, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia, fez a seguinte declaração de voto, oral:-----

“Votei favoravelmente, porque penso que é importante, devido às economias de escala que poderá trazer esta adesão à central de compras, no entanto, espero que a Central de Compras Electrónica da Comunidade Intermunicipal da Lezíria do Tejo, funcione melhor do que outras situações que têm acontecido.” -----

A presente Declaração de Voto foi subscrita pelo demais Vereadores eleitos pela Coligação “Juntos pelo Futuro” e a Presidente. -----

PROTOCOLO – MODELO CONTINENTE, HIPERMERCADOS, S.A. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Unidade de Contencioso e Contratação Pública, datada de 05 de Julho de 2011, relativa ao Protocolo – Modelo Continente, Hipermercados, S.A. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE JULHO DE 2011

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efectuado a leitura da minuta de deliberação. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, de acordo com a informação em apreço, nos termos previstos na alínea h) do n.º 1 do art. 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, aprovar o protocolo a celebrar entre o Modelo Continente Hipermercados, S.A. e o Município de Rio Maior, para a construção do projecto “Um Modelo de Parque”, sito no Jardim de Rio Maior. -- Mais deliberou, autorizar a assinatura do presente protocolo. -----

UNIDADE DE OBRAS PARTICULARES E ORDENAMENTO

PEDIDO DE CERTIDÃO DE DOMÍNIO PÚBLICO, EM VALE DA ROSA, FREGUESIA DE S. JOÃO DA RIBEIRA, EM NOME DE VERA DOS SANTOS BARREIRA (SOLICITADORA). ----

Foi presente à Câmara um pedido de Certidão de Domínio Público, em Vale da Rosa, Freguesia de S. João da Ribeira, em nome de Vera dos Santos Barreira (Solicitadora), acompanhado de informação do Sector de Topografia e parecer emitido pela Unidade de Obras Particulares e Ordenamento. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efectuado a leitura da minuta de deliberação. -----

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que a prédio assinalado nas plantas anexas ao pedido é atravessado por estrada denominada Rua da Alouzela, no lugar de Vale da Rosa, na Freguesia de S. João da Ribeira, no Concelho de Rio Maior, enquadrando-se no disposto no artigo 63.º da Lei n.º 2110 de 19 de Agosto de 1961, pelo que poderá ser considerada do conhecimento e domínio público. ---

PEDIDO DE CERTIDÃO DE DESTAQUE, EM ABUXANAS, CASAIS COLAÇOS OU CASAL COLAÇO, FREGUESIA DE RIO MAIOR, EM NOME DE BRUNO ALEXANDRE MARQUES SILVA. -----

Foi presente à Câmara um pedido de Certidão de Destaque, em Casais

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE JULHO DE 2011

Colaços ou Casal Colaço, Freguesia de Rio Maior, em nome de Bruno Alexandre Marques Silva, acompanhado de informação e parecer emitido pela Unidade de Obras Particulares e Ordenamento.-----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efectuado a leitura da minuta de deliberação. -----

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, face à informação e parecer emitidos, certificar que nada obsta à efectivação do destaque solicitado, por se encontrarem cumpridos os requisitos previstos no nº4 do artigo 6º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de Dezembro, com a actual redacção dada pelo Decreto-Lei nº 26/2010, de 30 de Março. -----

APROVAÇÃO DE ACTAS

Foi presente à Câmara a Acta nº 9/2011, datada de 13 de Maio de 2011. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar a presente acta. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, fez a seguinte declaração de voto, oral:-----

“Votei favoravelmente esta acta, porque ela traduz o que se passou na referida reunião, nomeadamente, no que diz respeito aos contratos programa para investimento fictícios, que a Senhora Presidente tinha aludido na Assembleia Municipal. Ficou bem vincado nesta acta o nosso pedido de agendamento para uma reunião de Câmara, assim como, a justificação de não ser a Senhora Presidente a responder à acusação feita e ter delegado num elemento estranho à Câmara. Tudo isto está na acta e por isso aprovamos favoravelmente a acta.” -----

Foi presente à Câmara a Acta nº 10/2011, datada de 27 de Maio de 2011.-----

A Câmara deliberou por maioria, com a abstenção do Vereador, Dr. Silvino Sequeira, por não se encontrar presente na reunião a que a mesma dizia respeito, aprovar a acta nº 10/2011, datada de 27 de Maio. -----

ASSUNTOS ALÉM DA AGENDA

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE JULHO DE 2011

EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO DO PERCURSO DA PROCISSÃO DA VIA SACRA OU PASSOS DE RIO MAIOR (2ª FASE A) – NÃO ADJUDICAÇÃO E REVOGAÇÃO DA DECISÃO DE CONTRATAR. -----

Após apresentação do assunto pela Presidente, o assunto foi colocado à admissibilidade do Executivo, ao abrigo da previsão do art.º. 83º. da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, alterada e republicada pela Lei nº. 5-A/2002, de 11 de Janeiro, tendo o mesmo sido admitido por unanimidade. -----

Foi presente à Câmara a Informação nº AS39/11, referente à Empreitada de Requalificação do Espaço Público do Percurso da Procissão da Via-sacra ou Passos de Rio Maior (2ª fase A) – Não Adjudicação e Revogação da Decisão de Contratar -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efectuado a leitura da minuta de deliberação e dado os necessários esclarecimentos. -----

O Vereador, Dr. Carlos Frazão interveio, tendo complementado os esclarecimentos dados pela Presidente. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face ao teor da informação supracitada, determinar a não adjudicação da empreitada em apreço bem como a revogação da decisão de contratar, nos termos da alínea d) do n.º 1 do art.º 79º conjugado com o n.º 2 do art. 80º, ambos do Código dos Contratos Públicos. --

ATENDIMENTO AO PÚBLICO

JOÃO NARCISO VERDE DA COSTA. -----

O munícipe, João Narciso Verde da Costa, presente na sala de reuniões de Câmara, interveio tendo-se referido à questão do prolongamento da Rede de Saneamento Básico de Vale de Óbidos, nomeadamente, o ponto de situação, tendo em conta que o início da obra estava previsto para Junho do corrente ano. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE JULHO DE 2011

Continuando no uso da palavra, o munícipe referiu-se, também, à iniciativa “Limpar Portugal”, que se realizara acerca de dois anos, nomeadamente, sobre a colocação de alguns pneus na zona da Mina do Espadanal, dizendo que os mesmos tinham sido oportunamente retirados. No entanto, manifestou a sua preocupação atendendo a que no local continuam a ser deixados alguns materiais nocivos ao meio ambiente, sugerindo que o espaço fosse vedado. O munícipe reportou-se, ainda, à quantidade de areia que também se encontra naquela zona. -----

O Vereador, Dr. Carlos Frazão interveio e em resposta ao munícipe, disse que a obra do prolongamento da Rede de Saneamento Básico de Vale de Óbidos estava adjudicada e que a empreitada ainda não fora iniciada devido à expropriação dos terrenos. -----

De seguida o Vereador, Dr. Carlos Frazão, disse, que em relação à areia a que o munícipe se referira, que a mesma fazia parte da obra relativa ao “Espaço Polivalente” e que era para reutilizar em obras do Município. No que respeita aos materiais nocivos existentes na zona da Mina do Espadanal o Vereador, Dr. Carlos Frazão, também disse, que os mesmos tinham sido deixados por particulares, tendo em conta que o espaço não estava vedado. -----

Na sua intervenção o Vereador, Dr. Carlos Frazão informou, ainda, que a oficina do Município existente nas instalações da antiga Mina do Espadanal ia passar para as novas instalações do Estaleiro Municipal e que a curto prazo estava prevista a limpeza daquela zona -----

NUNO FERREIRA LUCAS. -----

O munícipe, Nuno Ferreira Lucas, presente na sala de reuniões de Câmara, referiu que não pretendia intervir porque o assunto que o trouxera ali não constava da agenda da presente reunião de Câmara. -----

O Vereador, Dr. Carlos Frazão interveio e em resposta ao munícipe, disse que o assunto a que o munícipe se referia não fora agendado na presente reunião, porque o ofício que fora enviado à Câmara, pelo munícipe, dera entrada

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE JULHO DE 2011

somente no dia 19 de Julho e, por essa razão não fora possível agendá-lo. Terminou a sua intervenção, dizendo que o assunto ia ser agendado, eventualmente, na próxima reunião de Câmara, mas que, entretanto, ainda se ia realizar uma nova reunião com a empresa Nuno Lucas, Unipessoal. -----

ENCERRAMENTO

Quando eram onze horas e trinta minutos a Presidente, Dra. Isaura Maria Elias Crisóstomo Bernardino Morais a presidir, deu por encerrados os trabalhos desta reunião, da qual se lavrou minuta para os efeitos imediatos e a presente acta, a qual vai ser assinada pela Presidente da Câmara e por mim, Maria de Lurdes Martins Violante, Chefe de Divisão da Unidade Administrativa e Recursos Humanos, que a redigi. -----

A PRESIDENTE DA CÂMARA: _____

A CHEFE DE DIVISÃO DA UNIDADE ADMINISTRATIVA E RECURSOS HUMANOS: _____