



CÂMARA MUNICIPAL DE RIO MAIOR

ACTA Nº 9/2011

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 13 DE MAIO DE 2011

Aos treze dias do mês de Maio de dois mil e onze, nesta cidade de Rio Maior e na sala de Reuniões sita nos Paços do Concelho reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Rio Maior, sob a presidência do Dr. Carlos Fernando Frazão Correia, estando presentes os Vereadores, Dr. Nuno Leal Santos da Veiga Malta, Sr. José Manuel Barata Moreira, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida e o Dr. Guilherme Filipe Salgado Gaboleiro. -----

FALTAS

Foi justificada a ausência temporária da Presidente, encontrando-se no Colóquio das Jornadas Profissionais da Escola Profissional de Rio Maior. -----

Foi também justificada a falta do Vereadora, Dra. Sara Maria Carapito Silva Fragoso por motivos de férias e tomado conhecimento da impossibilidade do Eng. João António Lopes Cadoso em substituir a referida Vereadora, foi a mesma substituída pelo Vereador José Manuel Barata Moreira. -----

Foi ainda justificada a falta do Vereador, Daniel Alexandre Pulquério Pinto, por motivos profissionais, tendo o mesmo sido substituído pelo Dr. Guilherme Filipe Salgado Gaboleiro. -----

INÍCIO

Quando eram dez horas, verificando-se a existência de quórum o Vice-Presidente, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia, declarou aberta a reunião. ---

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

DISPONIBILIDADES DE TESOURARIA

A Câmara tomou conhecimento que as disponibilidades de tesouraria relativas ao dia anterior eram as seguintes: -----

Operações Orçamentais: seiscentos e oitenta mil, setecentos e cinquenta e cinco euros e trinta e cinco cêntimos. -----

Operações não Orçamentais: cento e oitenta e oito mil, cento e vinte e dois euros e noventa e três cêntimos. -----

Foi neste momento interrompida a reunião de Câmara, por um período de dez minutos. -----

A Presidente da Câmara entrou neste momento na sala de reuniões de Câmara, tendo sido retomada a sessão, sob a sua Presidência. -----

COMPETÊNCIA DELEGADA

Ao abrigo da previsão do nº 3 do artigo 65º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, a Câmara tomou conhecimento que, no uso da competência delegada e subdelegada, o Vereador Dr. Carlos Fernando Frazão Correia havia proferido despachos sobre assuntos emanados da Unidade de Obras Particulares e Ordenamento, os quais constam da pasta de documentos anexos a esta Acta. -----

INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO

VEREADOR, DR. GUILHERME FILIPE SALGADO GABOLEIRO. -----

O Vereador, Dr. Guilherme Filipe Salgado Gaboleiro interveio, questionando a situação do fornecimento de água da Vila da Marmeleira. Referiu-se, ainda, à possibilidade de ser apresentada uma candidatura aos fundos comunitários para ajudar a resolver o problema da água existente na citada Freguesia. -----

VEREADOR, DR. CARLOS ALBERTO NAZARÉ ALMEIDA. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida interveio, começando por agradecer a disponibilidade atempada da agenda da Câmara, atendendo aos assuntos que a mesma contemplava. -----

De seguida, referiu-se às palavras da Presidente da Câmara na última Assembleia Municipal, quando a mesma afirmara “*ter havido contratos programa para investimentos fictícios no ano de 2007 e 2008, para resolver problemas financeiros da Desmor*”. Referiu que em 2007 e 2008 tivera o privilégio de presidir à Câmara Municipal de Rio Maior, aquando da ida do Dr. Silvino Sequeira para o projecto do INA-ALENTEJO, concretamente de Outubro de 2007 a Junho de 2008, e que como Presidente nunca fizera contratos fictícios. Afirmou, também, que enquanto Vereador e Vice-Presidente nunca houvera contratos fictícios, pois tinha, igualmente, responsabilidades caso os factos relatados fossem reais. Solicitou, ainda, à Presidente, que fosse agendado para a próxima reunião de Câmara o assunto “Contratos Fictícios entre a Desmor e a Câmara”, para esclarecimento da situação, tendo em conta a defesa do bom nome das instituições e das pessoas envolvidas. Disse, ainda, que decidira colocar a questão na reunião de Câmara e não na Assembleia Municipal, porque o seu nome não fora ali invocado. -----

VEREADOR, DR. SILVINO MANUEL GOMES SEQUEIRA. -----

O Vereador, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira, interveio, dizendo subscrever as palavras do Vereador, Dr. Carlos Nazaré, no que respeita às palavras da Presidente da Câmara na última Assembleia Municipal, dizendo, ainda, sentir-se também atingido, tendo em conta que exercera funções de Presidente de Câmara no período mencionado em tais afirmações. -----

Continuando no uso da palavra, o Vereador, Dr. Silvino Sequeira, referiu-se às Décimas Oitavas Jornadas Profissionais realizadas na Escola Profissional de Rio Maior, dizendo ter sido questionado por várias pessoas sobre a sua ausência no evento, informando que recebera o convite no próprio dia.

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 13 DE MAIO DE 2011

Solicitou, por isso, que de futuro fosse informado atempadamente sobre os acontecimentos de maior relevância. Disse, também, ter uma relação de afectividade com a Escola Profissional, pois esteve ligado ao arranque da mesma. -----

Na sua intervenção, o Vereador, Dr. Silvino Sequeira, referiu-se, ainda, à atribuição de subsídios, questionando a Câmara sobre a previsão temporal das transferências para o movimento associativo, relativamente ao ano de 2010. ---

VEREADOR, DR. NUNO LEAL SANTOS DA VEIGA MALTA. -----

O Vereador, Dr. Nuno Leal Santos da Veiga Malta, interveio, reportando-se a um e-mail enviado por um munícipe, relativo à comemoração dos 50 anos em que fora morto em combate, no ex-Ultramar, o primeiro soldado riomaiorense. De seguida, o Vereador procedeu à leitura do e-mail para que todos tivessem conhecimento. O Vereador, Dr. Nuno Malta, disse, ainda, que a referida data fazia parte de muitas outras que deviam ser recordadas com carinho. -----

VEREADOR, DR. CARLOS FERNANDO FRAZÃO CORREIA. -----

O Vereador, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia, interveio, respondendo à questão suscitada relativa à Vila da Marmeleira, dizendo ter estado em conversação com o Presidente da Junta de Freguesia e o representante da empresa que elabora o projecto para a zona envolvida, para resolução do problema existente. Referiu-se, ainda, à possibilidade de apresentação de candidatura aos fundos comunitários, dizendo que a informação dada pelo INA-ALENTEJO, tendo em vista a possível candidatura ao “Ciclo Urbano da Água - vertente em baixa: modelo não verticalizado”, era que o aviso ainda não se encontrava aberto por insuficiência de dotação financeira. -----

VEREADOR, DR. SILVINO MANUEL GOMES SEQUEIRA. -----

O Vereador, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira, interveio novamente, dizendo que na sua opinião não estava em causa a comparticipação comunitária dos

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 13 DE MAIO DE 2011

85%, mas sim se havia disponibilidade de verba, por parte do Governo, para a concretização dos projectos apresentados. -----

PRESIDENTE DA CÂMARA. -----

A Presidente interveio, informando que no momento a entidade INA-ALENTEJO não possuía candidaturas para o “Ciclo Urbano da Água”. -----

VEREADOR, DR. SILVINO MANUEL GOMES SEQUEIRA. -----

O Vereador, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira, interveio mais uma vez, questionando se no âmbito da contratualização, seria incorporável alguma candidatura para o ciclo da água. -----

PRESIDENTE DA CÂMARA. -----

A Presidente interveio, solicitando a intervenção do Assessor da Unidade Financeira, Dr. Luís Vicente, presente na sala de reuniões, questionando, se o Município estava em condições de se candidatar ao “Ciclo Urbano da Água”, no âmbito das candidaturas ao INA-ALENTEJO. -----

O Assessor da Unidade Financeira, Dr. Luís Vicente, presente na sala de reuniões interveio a pedido da Presidente, tendo dado os necessários esclarecimentos, nomeadamente, que os avisos para candidaturas, no âmbito da contratualização, estavam encerrados e que o ciclo urbano da água era contratualizável. Referiu, também, que era uma opção do Executivo. -----

VEREADOR, DR. CARLOS FERNANDO FRAZÃO CORREIA. -----

O Vereador, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia, interveio, novamente, dizendo que a Câmara estava preocupada com a situação, razão pela qual avançara com o projecto da Vila da Marmeleira. -----

VEREADOR, DR. CARLOS ALBERTO NAZARÉ ALMEIDA. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 13 DE MAIO DE 2011

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, interveio referindo a hipótese de também ser resolvido o problema de Casais Monizes, a nível do saneamento e do abastecimento de água. -----

VEREADOR, DR. GUILHERME FILIPE SALGADO GABOLEIRO. -----

O Vereador, Dr. Guilherme Filipe Salgado Gaboleiro, interveio, novamente, reportando-se à sua questão inicial relativa à situação do fornecimento de água da Vila da Marmeleira. Terminou a sua intervenção agradecendo os esclarecimentos que lhe foram prestados. -----

VEREADOR, DR. CARLOS FERNANDO FRAZÃO CORREIA. -----

O Vereador, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia, voltou a usar da palavra e em resposta ao Vereador, Dr. Guilherme Gaboleiro, disse que o problema da Vila da Marmeleira estava a ser resolvido. Disse, ainda, que a questão existia há mais de vinte anos e que tinha sido difícil encontrar uma solução. -----

O Vereador, Dr. Carlos Frazão, na sua intervenção, disse, também, ser intenção da Câmara avançar com o projecto do saneamento para os Casais Monizes. -----

PRESIDENTE DA CÂMARA. -----

A Presidente interveio novamente, dizendo que o programa FEDER começara em 2007, que o período de contratualização era de 2007-2010 e, actualmente, 2010-2013, que o actual Executivo dera continuidade aos projectos e procedera à reprogramação dos mesmos. Referiu-se, ainda, à possibilidade que fora dada aos Municípios de aumentar a comparticipação até aos 85%. ----

O Assessor da Unidade Financeira, Dr. Luís Vicente, presente na sala de reuniões interveio mais uma vez, a pedido da Presidente, tendo dado mais alguns esclarecimentos, nomeadamente, sobre as taxas de comparticipação, o elevado grau de execução de projectos por parte do Município de Rio Maior e da possibilidade de apresentação de candidaturas no âmbito da Bolsa de

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 13 DE MAIO DE 2011

Mérito, ou seja, poder candidatar-se a verbas que estavam destinadas a outros Municípios face ao elevado grau de execução existente. Referiu, também, que as mesmas só podem ser apresentadas a partir do dia 2 de Janeiro de 2012. --

PRESIDENTE DA CÂMARA. -----

A Presidente interveio, novamente, referindo que Rio Maior no FEDER programado 2007-2010, tinha uma taxa de execução de 1,5 milhões de euros e de despesa Feder validada 4,3 milhões de euros, ou seja, a nível da taxa de execução da CCDR Alentejo, Rio Maior tinha 84%, quando a CCDR Alentejo tinha 49%. Referiu, ainda, que ao nível da Comunidade Intermunicipal Urbana da Lezíria do Tejo, Rio Maior possuía uma taxa de 97% de execução, face a 52% da Comunidade Intermunicipal e que existem dois Municípios pertencentes à Comunidade que se encontravam a 0%. -----

VEREADOR, DR. SILVINO MANUEL GOMES SEQUEIRA. -----

O Vereador, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira, interveio, novamente, congratulando-se pelo facto de Rio Maior continuar a liderar a taxa de execução dos projectos independentemente da mudança de Executivo. Disse, também, que Rio Maior é que beneficiava com esta taxa de execução. Mais disse que já era assim desde que existem fundos comunitários em Portugal. ---

PRESIDENTE DA CÂMARA. -----

A Presidente interveio respondendo às questões suscitadas, nomeadamente, no que respeita ao convite da Escola Profissional para as Jornadas Profissionais. Disse que a entrega tardia do convite ao Dr. Silvino Sequeira se devia à devolução que se verificou por parte dos CTT e que os serviços do Município tinham procedido ao reenvio do envelope. -----

Em relação à questão sobre o movimento associativo, relativamente ao ano de 2010, a Presidente solicitou informação ao Prof. Tito Gomes, que se encontrava presente na sala de reuniões de Câmara. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 13 DE MAIO DE 2011

O Prof. Tito Gomes, a pedido da Presidente, interveio tendo dado os necessários esclarecimentos acerca da não transferência de algumas verbas para o movimento associativo, nomeadamente, sobre a falta da entrega de alguns documentos. -----

A Presidente continuou a sua intervenção reportando-se à questão colocada pelo Vereador, Dr. Carlos Nazaré, relativamente à sua intervenção na Assembleia Municipal sobre *“contratos programa para investimentos fictícios para resolver problemas financeiros da Desmor”*. Referiu ter noção das afirmações proferidas, lembrando que solicitara ao Presidente da Assembleia Municipal para intervir no final da sessão para que pudesse esclarecer a sua dúvida quanto ao ano em que tinham ocorrido os factos invocados, dizendo ter sido somente no ano de 2007 e que tais declarações tinham como suporte a auditoria realizada às contas da empresa. Esclareceu, ainda, que não referira o nome do Vereador, Dr. Carlos Nazaré, porque os contratos não foram assinados pelo mesmo. Logo de seguida disse que tais afirmações foram proferidas na Assembleia Municipal, porque estava a ser confrontada com a realização de obras na Desmor sem recurso a contrato programa, salientando que as mesmas foram realizadas com capital próprio face ao aumento de negócio. -----

A Presidente fez ainda referência aos investimentos realizados no ano de 2007 e que constam do Relatório e Contas da empresa. -----

A Presidente solicitou a intervenção do Administrador Executivo da Desmor, Dr. Carlos Coutinho, presente na sala de reuniões de Câmara. -----

VEREADOR, DR. CARLOS ALBERTO NAZARÉ ALMEIDA. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, interveio novamente, solicitando à Presidente da Câmara, que fosse agendado na próxima reunião de Câmara o assunto relativo a *“contratos programa para investimentos fictícios no ano de 2007 e 2008, para resolver problemas financeiros da Desmor”*. Referiu, também, que tais actos, a serem verdadeiros, deviam ser

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 13 DE MAIO DE 2011

denunciados ao Ministério Público, caso contrário eram os Vereadores da oposição que faziam queixa ao Ministério por difamação. -----

A Presidente interveio novamente, solicitando a intervenção do Administrador Executivo da Desmor, Dr. Carlos Coutinho. -----

Por não aceitarem que as explicações fossem dadas por um elemento estranho à Câmara, o actual Administrador da Desmor, os Vereadores eleitos pelo PS, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida e Dr. Guilherme Filipe Salgado Gaboleiro, abandonaram neste momento a sala de reuniões de Câmara.-----

O Administrador Executivo da Desmor, Dr. Carlos Coutinho, presente na sala de reuniões de Câmara, a pedido da Presidente, interveio tendo dado os necessários esclarecimentos técnicos sobre o Relatório e Contas do ano de 2007 e o Contrato Programa que fora realizado entre a Câmara e a Desmor para despesas correntes, tendo mencionado, também, todas as transferências de verbas existentes por parte da Câmara para a empresa Desmor. -----

A Presidente voltou a usar da palavra, questionando o Dr. Ramiro Matos, representante da empresa MMTBS, Sociedade de Advogados, RL, que presta Consultoria Jurídica à Câmara, presente na sala de reuniões de Câmara, sobre se existia alguma irregularidade na presente reunião, por ter solicitado a intervenção do Administrador Executivo da Desmor. -----

O Dr. Ramiro Matos, presente na sala de reuniões de Câmara a pedido da Presidente, interveio, dizendo que não existia qualquer tipo de irregularidade, tendo dado os necessários esclarecimentos técnico-jurídicos acerca da questão suscitada. Referiu, ainda, que noutras situações já se tivera procedido de igual modo. -----

VEREADOR, DR. CARLOS FERNANDO FRAZÃO CORREIA. -----

O Vereador, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia interveio, dizendo que ao longo de catorze anos de Vereador nunca assistira ao abandono da sala de reuniões por parte de Vereadores. Disse, ainda, que no actual mandato era a

segunda vez que assistia ao abandono da sala de reuniões por parte dos Vereadores do PS. -----

VEREADOR, DR. NUNO LEAL SANTOS DA VEIGA MALTA. -----

O Vereador, Dr. Nuno Leal Santos da Veiga Malta, interveio, dizendo que: “*são atitudes destas que fazem com que os jovens de hoje tenham um descrédito total pela classe política.*” -----

Os Vereadores eleitos pelo PS, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida e Dr. Guilherme Filipe Salgado Gaboleiro, entraram neste momento na sala de reuniões de Câmara. -----

ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO

E-MAIL DA ASSOCIAÇÃO NACIONAL DOS MUNICIPIOS PORTUGUESES – PROTECÇÃO DA FLORESTA CONTRA INCÊNDIOS. -----

Foi presente à Câmara um e-mail da Associação Nacional dos Municípios Portugueses, datado de 28 de Abril de 2011, sobre a Protecção da Floresta contra Incêndios. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efectuado a leitura do documento e dado os necessários esclarecimentos. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

E-MAIL DA ASSOCIAÇÃO NACIONAL DOS MUNICIPIOS PORTUGUESES – “FECHAR MUNICIPIOS É ABANDONAR AS POPULAÇÕES”. -----

Foi presente à Câmara um e-mail da Associação Nacional dos Municípios Portugueses, datado de 05 de Maio de 2011, sobre “Fechar Municípios é abandonar as Populações”. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efectuado a leitura do

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 13 DE MAIO DE 2011

documento e dado os necessários esclarecimentos. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

INFORMAÇÃO DA ANIMADORA DO GIP (GABINETE DE INSERÇÃO PROFISSIONAL) – APRESENTAÇÃO DE CANDIDATURA AO IEFP DURANTE O MÊS DE MAIO. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Animadora do GIP (Gabinete de Inserção Profissional), datada de 02 de Maio de 2011, sobre Apresentação de Candidatura ao IEFP durante o mês de Maio. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efectuado a leitura do documento e dado os necessários esclarecimentos. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

ORDEM DO DIA

DESPACHOS AO ABRIGO DO DISPOSTO NO N.º 3 DO ARTIGO 68º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO.

DESPACHO N.º 11/VICE-CF/2011 – PROGRAMA DE ACÇÃO PARA REGENERAÇÃO URBANA NA CIDADE DE RIO MAIOR – REQUALIFICAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO DO PERCURSO DA PROCISSÃO DA VIA SACRA OU PASSOS DE RIO MAIOR – APROVAÇÃO DO RELATÓRIO FINAL -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 11/VICE-CF/2011, datado de 06 de Maio, relativo ao Programa de Acção para Regeneração Urbana na Cidade de Rio Maior – Requalificação do Espaço Público do Percurso da Procissão da Via-Sacra ou Passos de Rio Maior – Aprovação do Relatório Final. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efectuado a leitura da minuta de deliberação e dado os necessários esclarecimentos. -----

O Vereador, Dr. Silvino Sequeira, interveio congratulando-se com a presente candidatura, dizendo ser de extrema importância para o espaço urbano. Disse,

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 13 DE MAIO DE 2011

também, que a mesma transitara do anterior Executivo, manifestando o seu agrado pela continuação que fora dada pela actual maioria camarária. -----

A Presidente interveio, manifestando a sua preocupação face ao seu valor inicial, tendo em conta que a mesma sofrera uma redução substancial. -----

O Vereador, Dr. Silvino Sequeira usou novamente da palavra, tecendo mais algumas considerações sobre a candidatura em apreço. -----

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o despacho n.º 11/VICE-CF/2011, exarado em 6 de Maio pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara, ao abrigo do n.º 3 do art.º 68º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na sua actual redacção e do despacho n.º 121/2009, de 14 de Novembro, pelo qual se determinou aprovar o Relatório Final, nos termos apresentados pelo Júri do Procedimento relativo ao concurso em apreço, em cumprimento do disposto no artigo 148.º do Código dos Contratos Públicos e, consequentemente, adjudicar a referida empreitada à empresa Miraterra – Obras Públicas, Lda., no montante de € 388.209,07, valor ao qual acresce IVA à taxa legal em vigor. -----

A Presidente da Câmara saiu neste momento da sala de reuniões de Câmara, ficando o Vice-Presidente a presidir. -----

ASSUNTOS DIVERSOS

NOMEAÇÃO DOS REPRESENTANTES DO MUNICÍPIO DE RIO MAIOR NO CONSELHO DE GERÊNCIA DA “EPRM – ESCOLA PROFISSIONAL DE RIO MAIOR, LDA., EM”. -----

Foi presente à Câmara a proposta n.º 01/VICE-CF/2011, datada de 09 de Maio de 2011, sobre nomeação dos Representantes do Município de Rio Maior no Conselho de Gerência da “EPRM – Escola Profissional de Rio Maior, Lda., EM.

O Vice-Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efectuado a leitura da minuta de deliberação e dado os necessários esclarecimentos. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar, nos termos da proposta em

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 13 DE MAIO DE 2011

apreço, a nomeação dos representantes do Município de Rio Maior no Conselho de Gerência da Sociedade “EPRM - Escola Profissional de Rio Maior, Lda, EM”, nomeadamente: -----

- Isaura Maria Elias Crisóstomo Bernardino Morais (Presidente da Câmara Municipal); -----
- Sara Maria Carapito Silva Fragoso (Vereadora com o Pelouro da Educação);
- João António Lopes Cadoso (Chefe do Gabinete de Apoio Pessoal da Presidente da Câmara Municipal). -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, fez a seguinte declaração de voto, oral:-----

“Votei favoravelmente esta proposta, porque nada tenho contra a capacidade e a legitimidade das pessoas que foram indicadas, assim como nada tinha contra as pessoas que anteriormente fizeram parte do conselho de Gerência e que ao serviço de uma instituição como é a Escola Profissional de Rio Maior e também por lá passei e conheço a realidade, acho que a Câmara deve reconhecer esse préstimo, colaboração e disponibilidade, nomeadamente, ao Dr. Carlos Frazão que foi o último Presidente do Conselho de Gerência da Escola Profissional e que efectivamente sem prejuízo de quem entrou, deve reconhecer o trabalho desenvolvido. ” -----

Os restantes eleitos pelo Partido Socialista subscreveram a presente Declaração de Voto.-----

O Vereador, Dr. Nuno Leal Santos da Veiga Malta, fez a seguinte declaração de voto, oral:-----

“Votei favoravelmente, congratulando-me e dou os parabéns aos corpos gerentes e demonstrar que mais uma vez, a Câmara pretende demonstrar o seu compromisso pela sua Escola Profissional e também para dar os parabéns à Administração cessante. “ -----

A presente Declaração de Voto foi subscrita pelo Vereador Sr. José Manuel Barata Moreira, eleito pela Coligação “Juntos pelo Futuro” e o Sr. Vice-Presidente.-----

A Presidente da Câmara entrou neste momento na sala de reuniões de Câmara. -

UNIDADE ADMINISTRATIVA E RECURSOS HUMANOS

PROCEDIMENTOS CONCURSAIS – CONTRATOS DE TRABALHO POR TEMPO INDETERMINADO. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Unidade Administrativa e Recursos Humanos, datada de 9 de Maio, relativa aos Procedimentos Concurais – Contratos de Trabalho por Tempo Indeterminado. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efectuado a leitura da minuta de deliberação e dado os necessários esclarecimentos. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, nos termos e fundamentos constantes na informação e proposta em apreço, aprovar o recrutamento excepcional com vista à abertura dos respectivos procedimentos concursais na modalidade de relação jurídica de emprego público por tempo indeterminado para o preenchimento de: -----

- 1 Técnico Superior em Engenharia Civil para a Unidade de Obras Públicas e Equipamentos (UOPE); -----
- 1 Assistente Operacional para a Unidade de Obras Públicas e Equipamentos (UOPE); -----
- 1 Assistente Operacional para a Unidade de Cultura, Património Cultural, Turismo e Juventude (UCPCTJ). -----

UNIDADE DE CULTURA, PATRIMÓNIO CULTURAL, TURISMO E JUVENTUDE

FRIMOR 2011 – DATA DA REALIZAÇÃO. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Unidade de Cultura, Património Cultural, Turismo e Juventude, datada de 14 de Abril de 2011, relativa à FRIMOR 2011 – Data da Realização. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efectuado a leitura da

minuta de deliberação. -----

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré interveio questionando a data proposta para a Feira das Tasquinhas. -----

O Vereador, Dr. Nuno Malta a pedido da Presidente interveio, tendo dados os necessários esclarecimentos. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, de acordo com a informação em apreço, que a FRIMOR 2011 – Feira Nacional da Cebola, decorra entre os dias 31 de Agosto e 04 de Setembro. -----

PROPOSTA DE REGULAMENTO DO PAVILHÃO POLIDESPORTIVO DA VILA DA MARMELEIRA. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Unidade de Cultura, Património Cultural, Turismo e Juventude, datada de 14 de Abril de 2011, relativa à Proposta de Regulamento do Pavilhão Polidesportivo da Vila da Marmeleira. --

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efectuado a leitura da minuta de deliberação. -----

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré, interveio dizendo que o Regulamento em questão traz responsabilidades para a Junta de Freguesia e para a Câmara Municipal de Rio Maior, questionando se a Junta de Freguesia da Vila da Marmeleira participara no projecto ora apresentado. -----

O Vereador, Dr. Nuno Malta, interveio a pedido da Presidente, tendo dados os necessários esclarecimentos. Referiu que a proposta apresentada era para resolver uma situação que se arrastava há algum tempo. O Dr. Nuno Malta teceu, ainda, algumas considerações acerca da presente proposta de Regulamento. -----

A Presidente interveio dizendo que o Regulamento ora apresentado permitirá à

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 13 DE MAIO DE 2011

Junta de Freguesia da Vila da Marmeleira colocar em funcionamento o pavilhão polidesportivo. -----

O Vereador, Dr. Carlos Frazão, interveio dizendo que o documento em epígrafe vai para discussão pública e qualquer pessoa pode propor sugestões. Disse, ainda, que era de lamentar que o Pavilhão da Vila da Marmeleira, concluído há algum tempo, não estivesse em funcionamento. Terminou dizendo que a intenção da Câmara era criar condições para o pavilhão começar a funcionar.--

O Dr. Carlos Nazaré interveio, dizendo que o que pretendia era perceber se os custos de funcionamento do Pavilhão da Vila da Marmeleira eram da responsabilidade da Freguesia em causa. -----

A Presidente interveio dizendo ser intenção do Presidenta da Junta da Vila da Marmeleira ficar com a responsabilidade do Pavilhão Polidesportivo. -----

A Presidente informou, ainda, que fora enviado para apreciação uma versão do projecto em causa para a Junta de Freguesia da Vila da Marmeleira e que foram introduzidas algumas alterações. Disse, também, que se fosse necessário a Autarquia daria apoio técnico. Mais referiu que fora ponderado ser a Desmor a efectuar a gestão do referido equipamento, no entanto, tal situação não era viável. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, de acordo com a informação em apreço, aprovar a proposta de Regulamento do Pavilhão Polidesportivo da Vila da Marmeleira que, após ser submetido a audiência dos interessados e a apreciação pública, nos termos, respectivamente, dos artigos 117.º e 118.º do Código do Procedimento Administrativo, deverá ser remetida para apreciação e deliberação da Assembleia Municipal. -----

O Vereador, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira, fez a seguinte declaração de voto, oral:-----

“Votei favoravelmente esta proposta, no pressuposto que após o texto final, o mesmo

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 13 DE MAIO DE 2011

tenha a concordância da Junta de Freguesia da Vila da Marmeleira. Queria também felicitar aqueles que proporcionaram ao Senhor Vice-Presidente quando se deslocou à Vila da Marmeleira, visitou o Pavilhão, viu o banco de jardim no espaço que está coberto, com instalações sanitárias, com condições para a prática desportiva e actividades culturais e que os passarinhos estivessem a coberto da chuva, do frio e dos temporais.”

Os restantes eleitos pelo Partido Socialista subscreveram a presente Declaração de Voto.-----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, fez a seguinte declaração de voto, oral:-----

“Votei favoravelmente esta proposta, no sentido de que a nível de delegação de competências se defenderá os interesses da Junta de Freguesia da Vila da Marmeleira e porque efectivamente por o Pavilhão a funcionar de forma regulamentar, também corresponde ao esforço, que todos aqueles que lutaram para que aquela obra se realizasse, ou seja, a Câmara Municipal de Rio Maior, a Junta de Freguesia e a própria população.” -----

Os restantes eleitos pelo Partido Socialista subscreveram a presente Declaração de Voto.-----

O Vereador, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia, fez a seguinte declaração de voto, oral:-----

“Todo este processo tem sido complicado, difícil de gerir e queria felicitar o Presidente da Junta da Vila da Marmeleira, os Técnicos e colegas Vereadores que conseguiram levar a bom porto, depois de alguns anos uma proposta de Regulamento que fora efectuada em parceria com a Junta de Freguesia e a Câmara, hoje não estaríamos aqui a discutir um Protocolo de Regulamento em que pode vir a ter uma utilização do Pavilhão. Independentemente de quem fez a obra, o importante é que a mesma se encontra concluída e em vez de estar a ser ocupada por “passarinhos”, esteja efectivamente ao serviço da comunidade.” -----

A presente Declaração de Voto foi subscrita pelo demais Vereadores eleitos pela Coligação “Juntos pelo Futuro” e a Presidente.-----

UNIDADE DE EDUCAÇÃO, ACÇÃO SOCIAL E SAÚDE

TRANSPORTES ESCOLARES - ANO LECTIVO 2011/2012. -----

Foi presente à Câmara a informação n.º 22/SUASE/2011, datada de 12 de Abril de 2011, relativa aos Transportes Escolares - Ano Lectivo 2011/2012. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efectuado a leitura da minuta de deliberação. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, autorizar a realização da despesa relativa à prestação de serviços para a concretização dos Transportes Escolares – Circuitos Especiais / Circuitos Urbanos, para o Ano Lectivo 2011/2012, no valor total estimado de 139.978,26€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, conforme mencionado na informação em apreço; -----

Autorizar a abertura do procedimento por concurso público; -----

Aprovar o respectivo Programa de Procedimentos e Caderno de Encargos; ----

UNIDADE DE CONTENCIOSO E CONTRATAÇÃO PÚBLICA

CEDÊNCIA DE TERRENOS AO MUNICÍPIO – FERNANDO FIGUEIREDO NOBRE E OUTRA.

Foi presente à Câmara uma informação da Unidade de Contencioso e Contratação Pública, datada de 14 de Abril, relativa à Cedência de Terrenos ao Município – Fernando Figueiredo Nobre e Outra. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efectuado a leitura da minuta de deliberação. -----

O Vice-Presidente interveio, tendo dado alguns esclarecimentos sobre a doação em causa. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, de acordo com a informação em apreço, aceitar a doação de uma parcela com a área de 30 m², a destacar do prédio rústico sito em Abum, com a área total de 11.120 m², registado na matriz rústica da freguesia de Rio Maior, sob o n.º 5 da secção AZ e descrito na

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 13 DE MAIO DE 2011

Conservatória do Registo Predial de Rio Maior, sob o n.º 1533/19901130, a ceder pelo Senhor Fernando Figueiredo Nobre e outra, nos termos do disposto na alínea h) do n.º 1 do art.º 64º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na redacção que lhe foi dada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro. -----

AQUISIÇÃO DE 2 PARCELAS DE TERRENO – NUNO LUCAS, LDA. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Unidade de Contencioso e Contratação Pública, datada de 09 de Maio de 2011, relativa à Aquisição de 2 Parcelas de Terreno – Nuno Lucas, Lda. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efectuado a leitura da minuta de deliberação e dado alguns esclarecimentos. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, de acordo com a informação em apreço, que se promova uma nova reunião com o proprietário das parcelas em causa, no sentido de se chegar a acordo para a sua aquisição por via do direito privado, para a qual deverá ser constituída uma comissão com o objectivo de promover as negociações, tal como manifestado pelas partes, constituída pelos membros do executivo. -----

UNIDADE FINANCEIRA, CONTABILIDADE, APROVISIONAMENTO E PATRIMÓNIO

PROTOCOLO COM O CENTRO DE EDUCAÇÃO ESPECIAL “O NINHO”: INSERÇÃO DE CIDADÃOS PORTADORES DE DEFICIÊNCIA MOTORA E/OU INTELECTUAL - RENOVAÇÃO. -----

Foi presente à Câmara uma informação, datada de 12 de Abril, relativa ao Protocolo com o Centro de Educação Especial “O Ninho”: Inserção de Cidadãos Portadores de Deficiência Motora e/ou Intelectual – Renovação. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efectuado a leitura da minuta de deliberação e dado alguns esclarecimentos. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, nos termos e fundamentos constantes

nas informações em apreço, proceder à renovação do Protocolo celebrado com o Centro de Educação Especial de Rio Maior “O Ninho”, conforme previsto na sua cláusula quarta. -----

UNIDADE DE OBRAS PÚBLICAS E EQUIPAMENTOS

GREENDAYS – PAGAMENTO DE FACTURA. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Unidade de Obras Públicas e Equipamentos, datada de 06 de Maio de 2011, relativa à GREENDAYS – Pagamento de Factura. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efectuado a leitura da minuta de deliberação. -----

O Vereador, Dr. Carlos Frazão interveio tendo dado os necessários esclarecimentos acerca do processo em causa. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, nos termos e fundamentos constantes da informação em apreço, autorizar o pagamento da factura à empresa Greendays, S.A. referente à prestação de serviços de recolha e transporte de RSU. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, fez a seguinte declaração de voto, oral:-----

“Votei favoravelmente este assunto, no pressuposto de que efectivamente não houve outra hipótese, do que recorrer a esta figura e a Câmara obter este encargo, na medida em que todos os procedimentos de concurso público feitos atempadamente pela Câmara não fora por culpa dela que derraparam e que obrigaram a manter esta solução.” -----

Os restantes eleitos pelo Partido Socialista subscreveram a presente Declaração de Voto.-----

UNIDADE DE OBRAS PARTICULARES E ORDENAMENTO

PEDIDO DE CERTIDÃO DE CEDÊNCIA DE ÁREA, NA FREGUESIA DE S. JOÃO DA RIBEIRA, EM NOME DE SANDRA ISABEL LOPES AZENHA (SOLICITADORA). -----

Foi presente à Câmara um Pedido de Certidão de Área, na Freguesia de S. João da Ribeira, em nome de Sandra Isabel Lopes Azenha (Solicitadora), acompanhado de informação do Sector de Topografia e parecer emitido pela Unidade de Obras Particulares e Ordenamento. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que, no âmbito do processo de obras n.º 101/2008, titulado por alvará de construção n.º 137/2008, foi efectivamente cedida a área de 40 m² para o domínio público. -----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE VIABILIDADE CONSTRUTIVA PARA EFEITOS DE IMI, EM TRAVESSA DO LARANJAL, N.º 2, FREGUESIA DE AZAMBUJEIRA, EM NOME DE ROSÁRIA DE JESUS VIEIRA MADEIRA. -----

Foi presente à Câmara um Pedido de Certidão de Viabilidade Construtiva para efeitos de IMI, na Freguesia de Azambujeira, em nome de Rosária de Jesus Vieira Madeira, acompanhado de parecer emitido pela Unidade de Obras Particulares e Ordenamento. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, certificar que, para o prédio em causa, existe viabilidade construtiva, de acordo e nos termos das informações em referência. -----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE VIABILIDADE CONSTRUTIVA PARA EFEITOS DE IMI, EM CARVALHAIS, FREGUESIA DE FRÁGUAS, EM NOME DE PAULO CÉSAR CARVALHO & GRAÇA FIGUEIREDO LOPES – SOC. DE SOLICITADORES, R.L. -----

Foi presente à Câmara um Pedido de Certidão de Viabilidade Construtiva para efeitos de IMI, na Freguesia de Fráguas, em nome de Paulo César Carvalho & Graça Figueiredo Lopes – Soc. de Solicitadores, R.L, acompanhado de parecer emitido pela Unidade de Obras Particulares e Ordenamento. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 13 DE MAIO DE 2011

A Câmara deliberou por unanimidade, certificar que, para o prédio em causa, existe viabilidade construtiva, de acordo e nos termos das informações em referência. -----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE AUMENTO DE COMPARTES, EM CABEÇO DE FIGUEROS, FREGUESIA DE RIO MAIOR, EM NOME DE ROSÁRIO MARIA CRUZ REBELO (SOLICITADORA). -----

Foi presente à Câmara um Pedido de Certidão de Aumento de Compartes, em Cabeço de Figueros, Freguesia de Rio Maior, em nome de Rosário Maria Cruz Rebelo (Solicitadora), acompanhado de informação do topógrafo municipal e parecer emitido pela Unidade de Obras Particulares e Ordenamento.-----

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que não há inconveniente na realização do negócio jurídico pretendido, desde que daí, e no que diz respeito a loteamento e destaques, não resulte qualquer violação às disposições legalmente aplicáveis.

PEDIDO DE CERTIDÃO DE AUMENTO DE COMPARTES, EM ARROTEIAS, FREGUESIA DE RIO MAIOR, EM NOME DE ROSÁRIO MARIA CRUZ REBELO (SOLICITADORA). -----

Foi presente à Câmara um Pedido de Certidão de Aumento de Compartes, em Arroteias, Freguesia de Rio Maior, em nome de Rosário Maria Cruz Rebelo (Solicitadora), acompanhado de informação do topógrafo municipal e parecer emitido pela Unidade de Obras Particulares e Ordenamento.-----

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que não há inconveniente na realização do negócio jurídico pretendido, desde que daí, e no que diz respeito a loteamento e destaques, não resulte qualquer violação às disposições legalmente aplicáveis.

PROCESSO N.º 100/2010 – LICENCIAMENTO DE POSTO DE ABASTECIMENTO DE GPL – ESPERTOCAR - COMÉRCIO E IMPORTAÇÃO DE AUTOMÓVEIS, LDA. -----

Foi presente à Câmara o Processo nº 100/2010, relativo ao Licenciamento de

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 13 DE MAIO DE 2011

Posto de Abastecimento de GPL, em nome de Espertocar – Comércio e Importação de Automóveis, Lda., acompanhado de Parecer emitido pela Comunidade Intermunicipal da Lezíria do Tejo e da Unidade de Obras Particulares e Ordenamento. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efectuado a leitura da minuta de deliberação. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face aos pareceres emitidos, aprovar o licenciamento de posto de abastecimento, nos termos do Decreto-Lei n.º267/2002, de 26/11, na sua actual redacção, conjugado com o Regime Jurídico da Urbanização e Edificação. -----

Mais deliberou, que o requerente deve solicitar o respectivo alvará de licença de construção no prazo de 1 ano a contar da notificação do acto de licenciamento. -----

PROCESSO N.º 89/2003 – ALTERAÇÃO DE POSTO DE ABASTECIMENTO DE COMBUSTÍVEIS E VISTORIA FINAL PARA EMISSÃO DE LICENÇA DE EXPLORAÇÃO - AUTO COMERCIAL E INDUSTRIAL IDEAL DE RIO MAIOR, LDA. -----

Foi presente à Câmara o Processo nº 89/2003, relativo Alteração de Posto de Abastecimento de Combustíveis e Vistoria Final para Emissão de Licença de Exploração - Auto Comercial e Industrial Ideal de Rio Maior, Lda., acompanhado de Parecer emitido pela Unidade de Obras Particulares e Ordenamento e Auto de Vistoria. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efectuado a leitura da minuta de deliberação. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face ao parecer e Auto de Vistoria emitidos, aprovar as alterações apresentadas e conceder a respectiva licença de exploração, condicionada à apresentação do seguro de responsabilidade civil no valor de 1.350.000,00 €, nos termos do Decreto-Lei n.º 267/2002, de 26 de Novembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 195/2008, de 06 de Outubro. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 13 DE MAIO DE 2011

Mais deliberou que a firma requerente deve proceder à liquidação das taxas legalmente previstas. -----

PROCESSO N.º 6/2003 - PEDIDO DE RECEPÇÃO DEFINITIVA – CONSTRUÇÕES GONÇALVES & CARRILHO, LDA. -----

Foi presente à Câmara o Processo nº 6/2003, relativo ao Pedido de Recepção Definitiva, em nome de Construções Gonçalves & Carrilho, Lda., acompanhado de Auto de Vistoria. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efectuado a leitura da minuta de deliberação. -----

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré interveio, dizendo conhecer o processo em causa e que o loteamento fora feito na expectativa da construção do Aeroporto em OTA, tendo referido que a Câmara acautelara a recepção definitiva, dando como exemplos, o mato que fora cortado, a reposição da calçada em alguns passeios, a reparação das caixas de electricidade vandalizadas, entre outros. Questionou, ainda, se havia alguma hipótese de prorrogar o prazo para a recepção definitiva, atendendo aos encargos futuros para o Município. -----

O Vereador, Dr. Carlos Frazão interveio e em resposta ao Vereador, Dr. Carlos Nazaré, disse concordar com as suas afirmações, mas que o prazo de recepção do loteamento não podia ser protelado. Informou, ainda, que aquando da vistoria realizada ao local pelos serviços técnicos, houve preocupação em verificar se os equipamentos estavam em funcionamento. Referiu-se, também, aos actos de vandalismo existentes no local e ao pedido que fora feito à GNR, para efectuar uma vigilância mais intensa ao local. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face ao auto de vistoria mencionado, receber definitivamente as obras de urbanização e proceder à libertação das garantias bancárias n.º 125-02-0688490 e n.º 125-02-0276327. -----

DEPOMOR, S.A. – PEDIDO DE REDUÇÃO DE GARANTIA BANCÁRIA. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 13 DE MAIO DE 2011

Foi presente à Câmara o Processo nº 2/2011, relativo ao Pedido de Redução de Garantia Bancária, em nome de Depomor, S.A., acompanhado de Parecer emitido pela Unidade de Obras e Ordenamento. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efectuado a leitura da minuta de deliberação. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face ao parecer emitido, reduzir a garantia bancária em 90%, libertando-se 149.520,25€ (cento e quarenta e nove mil quinhentos e vinte euros e vinte cinco cêntimos), ficando o remanescente em 10% 299.040,50€ (duzentos e noventa e nove mil quarenta euros e cinquenta cêntimos) do valor inicial, podendo ser libertado com a recepção definitiva das obras de urbanização de acordo com o n.º 5 do artigo 54º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de Dezembro, com a actual redacção dada pelo Decreto-Lei nº26/2010, de 30 de Março. -----

APROVAÇÃO DE ACTAS

Foi presente à Câmara a Acta nº 6/2011, datada de 25 de Março de 2011. -----

A Câmara deliberou por maioria aprovar a presente acta, com a abstenção do Vereador, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira, por não se encontrar presente na reunião a que a mesma dizia respeito. -----

ENCERRAMENTO

Quando eram doze horas a Presidente, Dra. Isaura Maria Elias Crisóstomo Bernardino Moraes a presidir, deu por encerrados os trabalhos desta reunião, da qual se lavrou minuta para os efeitos imediatos e a presente acta, a qual vai ser assinada pela Presidente da Câmara e por mim, Maria de Lurdes Martins Violante, Chefe de Divisão da Unidade Administrativa e Recursos Humanos, que a redigi. -----

A PRESIDENTE DA CÂMARA: _____

A CHEFE DE DIVISÃO DA UNIDADE ADMINISTRATIVA E RECURSOS HUMANOS: _____