



## **CÂMARA MUNICIPAL DE RIO MAIOR**

### **ACTA Nº 7/2011**

### **REUNIÃO ORDINÁRIA DE 08 DE ABRIL DE 2011**

Aos oito dias do mês de Abril de dois mil e onze, nesta cidade de Rio Maior e na sala de Reuniões sita nos Paços do Concelho reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Rio Maior, sob a presidência da Dra. Isaura Maria Elias Crisóstomo Bernardino Morais, estando presentes os Vereadores, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia, Dra. Sara Maria Carapito Silva Fragoso, Dr. Nuno Leal Santos da Veiga Malta, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, Dr. Daniel Alexandre Pulquério Pinto e o Dr. Guilherme Filipe Salgado Gaboleiro. -----

#### **FALTAS**

Foi justificada a falta do Vereador, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira por motivos profissionais, tendo o mesmo sido substituído pelo Vereador Dr. Guilherme Filipe Salgado Gaboleiro. -----

#### **INÍCIO**

Quando eram dez horas, verificando-se a existência de quórum a Presidente, Dra. Isaura Maria Elias Crisóstomo Bernardino Morais, declarou aberta a reunião. -----

### **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**

#### **DISPONIBILIDADES DE TESOURARIA**

*A Câmara tomou conhecimento que as disponibilidades de tesouraria relativas ao dia anterior eram as seguintes: -----*

Operações Orçamentais: quinhentos e cinquenta e oito mil, oitocentos e vinte

## ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 08 DE ABRIL DE 2011

euros e cinquenta e três cêntimos. -----

Operações não Orçamentais: cento e oitenta e oito mil, quinhentos e noventa e dois euros e noventa cêntimos. -----

### **COMPETÊNCIA DELEGADA**

Ao abrigo da previsão do nº 3 do artigo 65º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, a Câmara tomou conhecimento que, no uso da competência delegada e subdelegada, a Presidente e o Vereador Dr. Carlos Fernando Frazão Correia haviam proferido despachos sobre assuntos emanados da Unidade de Obras Particulares e Ordenamento, os quais constam da pasta de documentos anexos a esta Acta. -----

### **INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO**

**VEREADOR, DR. GUILHERME FILIPE SALGADO GABOLEIRO.** -----

O Vereador, Dr. Guilherme Filipe Salgado Gaboleiro interveio, começando por dar os parabéns ao Executivo pela realização das tasquinhas, destacando o desempenho do Vereador, Dr. Nuno Malta. -----

De seguida referiu-se à inauguração do Centro de Alto Rendimento, congratulando-se pela permanência da Placa de Inauguração do Dr. Fernando Gomes. Reportou-se, também, ao discurso da Presidente na referida inauguração, nomeadamente, por não ter feito referência ao anterior Executivo. Disse ainda que o equipamento existente no Centro de Alto Rendimento será uma mais-valia para o Concelho de Rio Maior, que os custos operacionais de energia serão reduzidos através da implementação da eficiência energética em cerca de 50%, designadamente, nas Piscinas Municipais. Concluiu, dizendo ser um grande contributo face à actual conjuntura económica e financeira.-----

**VEREADOR, DR. DANIEL ALEXANDRE PULQUÉRIO PINTO.** -----

## ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 08 DE ABRIL DE 2011

O Vereador, Dr. Daniel Alexandre Pulquério Pinto, interveio, começando, também, por se referir à inauguração e à Feira das Tasquinhas, destacando o trabalho desenvolvido pelo associativismo. O Vereador, Dr. Daniel Pinto, questionou, ainda, se a Câmara já tomara alguma decisão sobre o espaço que actualmente está ocupado pela Escola Superior de Desporto de Rio Maior no Pavilhão Multiusos, que ficará disponível a curto prazo com a inauguração das novas instalações daquela Escola. -----

Continuando no uso da palavra, o Vereador, Dr. Daniel Pinto, começou por referir-se à semiologia, dizendo que, recentemente, decorreu um acto em Rio Maior, que, na sua opinião, foi apenas simbólico. De seguida, salientou a importância do Turismo para o Concelho de Rio Maior e a recente inauguração do Posto de Turismo das Salinas. Aludiu que o mesmo existia desde o ano de 1996 e que fora inaugurado pelo então Governador Civil, Dr. Silvino Sequeira na altura em que a Câmara era Presidida pelo Dr. Carlos Frazão. Mais disse, ter ficado estupefacto com a inauguração feita recentemente, uma vez que se deslocara ao Posto de Turismo e não visionara nenhuma mudança significativa que justificasse tal acto, tendo também mostrado a sua indignação pela retirada da placa alusiva à inauguração efectuada pelo Governador Civil, Dr. Silvino Sequeira, e pela colocação de uma outra placa referente às obras de remodelação e inauguração efectuada pela Senhora Presidente da Câmara.

**VEREADOR, DR. CARLOS ALBERTO NAZARÉ ALMEIDA.** -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida interveio, felicitando a Câmara, nomeadamente, o Vereador, Dr. Nuno Malta pela realização da Feira das Tasquinhas, referindo-se, também, às colectividades e às associações. Disse, ainda, que a vigésima quinta edição do certame fora motivo de orgulho para todos os Riomaioreses. -----

No que respeita ao Centro de Alto Rendimento, o Vereador, Dr. Carlos Nazaré, disse ter estado presente na respectiva cerimónia, manifestando o seu contentamento pelo facto do desporto continuar a ser considerado pela Câmara, como parte integrante do desenvolvimento estratégico do Concelho.

## ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 08 DE ABRIL DE 2011

Relembrou ainda os dois grandes objectivos do Centro de Alto Rendimento, designadamente, elevar a excelência do desporto a nível nacional e do estabelecimento de parcerias com a Escola Superior de Desporto, o segundo objectivo disse ser a oportunidade de reduzir o custo de funcionamento com as piscinas municipais cobertas. Em relação ao primeiro, o Vereador, Dr. Carlos Nazaré, manifestou a sua satisfação com o andamento e desenvolvimento do processo, relativamente ao segundo disse ter algumas dúvidas sobre o seu cumprimento, dizendo que desconhecia o conteúdo dos projectos, salientando, contudo, a importância e a sustentabilidade do mesmo para a empresa Desmor. -----

Concluiu a sua intervenção, manifestando o seu agrado pela escolha da data da segunda reunião de Câmara do mês corrente, tendo em conta que o dia estipulado conforme Regimento do Funcionamento das Reuniões de Câmara, coincidia com um feriado nacional. Solicitou, ainda, à Presidente da Câmara, a disponibilização da documentação que vier a ser presente àquela reunião, antes do período legal estipulado, referindo-se à Prestação de Contas da Câmara e à da Desmor, atendendo à sua complexidade.-----

**VEREADOR, DR. NUNO LEAL SANTOS DA VEIGA MALTA. -----**

O Vereador, Dr. Nuno Leal Santos da Veiga Malta, interveio, começando por agradecer as felicitações que lhe foram dirigidas pelos Vereadores no âmbito da Feira das Tasquinhas. Salientou ainda a capacidade de trabalho e o profissionalismo das pessoas ligadas às colectividades representadas no certame. -----

Concluiu a sua intervenção reportando-se à intervenção do Vereador, Dr. Daniel Pinto, relativamente à inauguração do Posto de Turismo das Salinas, dizendo que mesmo sendo simbólica tivera muito significado, uma vez que anteriormente existia um Posto de Atendimento e que actualmente existia um Posto de Turismo, de nível superior, salientando, também, a localização do mesmo. -----

**ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 08 DE ABRIL DE 2011**

**VEREADORA, DRA. SARA MARIA CARAPITO SILVA FRAGOSO. -----**

A Vereadora, Dra. Sara Maria Carapito Silva Fragoso, interveio, felicitando o Vereador, Dr. Nuno Malta, o Chefe de Gabinete, Eng. Lopes Candoso e a Associação Empresarial e Comercial do Concelho de Rio Maior, pela realização da Feira das Tasquinhas, salientando a notável mobilização das Associações e das Juntas de Freguesia.-----

Concluiu a sua intervenção, dizendo que, na sua opinião, o número de entradas no certame estava a ser superior ao do ano anterior.-----

**VEREADOR, DR. CARLOS FERNANDO FRAZÃO CORREIA. -----**

O Vereador, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia interveio, começando por dizer que todos os Riomaiorenses estavam de parabéns pela realização da Feira das Tasquinhas, que o êxito era transversal a todos os que colaboraram e trabalharam no certame. -----

Continuando no uso da palavra o Vereador, Dr. Carlos Frazão informou da realização de uma reunião no dia anterior, na Associação de Municípios do Oeste em que os temas discutidos foram a Resioeste/Valorsul e Águas do Oeste, dizendo que, à excepção de Rio Maior, todos os Municípios tinham uma dívida antiga acumulada no valor de sete milhões de euros à Resioeste, porque não tinham liquidado o valor aquando da fusão da referida empresa com a Valorsul. Informou, também, que o Município de Lisboa, da Amadora, de Loures e Vila Franca de Xira, tinham uma dívida no valor de dois milhões de euros, o que consubstanciava um peso enorme para a empresa que efectuava a recolha. O Vereador, Dr. Carlos Frazão, disse também que o Município de Rio Maior ainda tinha a haver, da empresa Resioeste, cerca de trinta mil euros.

Logo de seguida informara que alguns Municípios do Oeste já começaram a receber injunções por parte das empresas Águas do Oeste e da Resioeste/Valorsul, devido ao não pagamento da dívida acumulada, dizendo que no futuro a situação podia complicar-se. Aludiu ainda que em relação à questão do lixo, a situação ficaria resolvida em breve. Em relação às águas

## ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 08 DE ABRIL DE 2011

seria mais complicado, porque a dívida acumulada totalizava dezasseis milhões de euros até final de Fevereiro de 2011 e que tal facto estava a ser incomportável para a empresa Águas do Oeste/Águas de Portugal. Deu o exemplo do Município de Óbidos que já recebera a injunção e a execução da dívida no montante de mais de um milhão de euros. O Vereador, Dr. Carlos Frazão, disse também que alguns Municípios já tinham começado a reclamar junto da empresa Águas do Oeste o não cumprimento do contrato. Informou ainda que iria ser realizada uma reunião entre os Municípios da Oestecim e a empresa Águas de Portugal, para desbloquear a situação. Disse, também, que alguns Municípios já estavam a seguir a via judicial no sentido de ser anulado o contrato assinado com aquela empresa. -----

No que respeita às Estradas de Portugal, o Vereador, Dr. Carlos Frazão, referiu que estavam a ser efectuadas as pinturas dos traços nas faixas de rodagem da EN114, desde a rotunda da A15 à entrada da cidade, dizendo que o compromisso assumido pela entidade era efectuar as reposições de pavimento ao longo de toda a via. Informou que nesse sentido foram efectuados contactos com o Director das Estradas de Portugal e que o mesmo informara que estava a ser feito o que era possível. Concluiu, dizendo, que a Câmara continuará a efectuar todas as diligências para que o Protocolo assinado pelo anterior Executivo seja cumprido. -----

**PRESIDENTE DA CÂMARA.** -----

A Presidente interveio, e relativamente à Feira das Tasquinhas, começou por agradecer à Associação Empresarial do Concelho de Rio Maior, na pessoa do seu Presidente que se encontrava presente na sala de reuniões de Câmara. Enalteceu ainda a colaboração dos funcionários da Autarquia, nomeadamente, o seu empenho e dedicação, dizendo não ser apenas o Executivo que estava de parabéns, mas sim todos os voluntários, colectividades, associações e todos os prestadores de serviços contratados pelo Município. Informou, ainda, que nos três primeiros dias da feira foram vendidos mais dois mil e sessenta bilhetes, do que em igual período do ano anterior. -----

## ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 08 DE ABRIL DE 2011

A Presidente continuou a sua intervenção, reportando-se à intervenção do Vereador, Dr. Guilherme Gaboleiro, relativamente ao seu discurso na inauguração do Centro de Alto Rendimento, dizendo que nunca se privara de fazer referências ao anterior Executivo, quando entendia e achava justo. Mais disse, que considerava normal que outras pessoas o fizessem, situação que acontecera na referida inauguração, referindo-se concretamente ao Presidente da Federação Nacional de Natação e ao Secretário de Estado do Desporto, uma vez que estiveram na génese do projecto com o anterior executivo. -----

A Presidente em relação à questão suscitada pelo Vereador, Dr. Daniel Pinto, sobre a utilização que iria ser dada ao espaço ocupado pela Escola Superior de Desporto no Pavilhão Multiusos, disse ainda não existir uma solução definitiva. Aludiu ainda que era oneroso para a Câmara proceder à desmontagem do equipamento existente naquele espaço. -----

No que respeita à inauguração do Posto de Turismo das Salinas e, em resposta ao Vereador, Dr. Daniel Pinto, a Presidente disse que o Executivo aceitara fazer aquela inauguração para assinalar o empenhamento dos técnicos envolvidos na remodelação efectuada, o que permitiu transformar o PIS – Posto de Informação das Salinas, no actual Posto de Turismo, com as alterações e mais valias dali resultantes. Referiu, também, que considerava “ingrato”, nomeadamente, para os serviços, que o Vereador, Dr. Daniel Pinto, tenha afirmado que não existiam melhorias significativas. Disse, ainda, em relação à placa que se encontrava ali afixada, alusiva à inauguração por parte do então Governador Civil, Dr. Silvino Sequeira, que reparara, aquando da sua deslocação àquele espaço, que a mesma não se encontrava no local, garantindo que a mesma iria ser recolocada. -----

Em resposta ao Vereador, Dr. Carlos Nazaré, relativamente à disponibilização dos documentos para a próxima reunião de Câmara, a Presidente afirmou que o pedido ia ser satisfeito, concordando que os documentos em causa, designadamente a Prestação de Contas, deviam ter uma análise mais detalhada. -----

A Presidente concluiu a sua intervenção informando que, naquele dia, ia ser

## **ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 08 DE ABRIL DE 2011**

efectuado o lançamento da primeira pedra do Centro de Actividades Ocupacionais do “Ninho”, às 16:00 horas, salientando a importância da presença de todos. -----

**VEREADOR, DR. CARLOS ALBERTO NAZARÉ ALMEIDA.** -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, voltou a intervir, dizendo que, no que respeita às Águas do Oeste e à antiga Resioeste, ser uma situação esperada. Mais disse, que o Município de Rio Maior estava numa situação privilegiada. Que a empresa devia ser pressionada para não serem pagos os consumos mínimos estipulados. Aludiu, ainda, que os compromissos assumidos pela empresa Águas do Oeste no Concelho de Rio Maior não foram cumpridos, nomeadamente, a colocação de consumos de água “em alta”, dizendo, também, que as redes de saneamento se encontravam deterioradas, por não terem sido realizadas as obras necessárias e esperadas. O Vereador, Dr. Carlos Nazaré, terminou, reiterando que se deve pressionar a empresa Águas do Oeste, no sentido de serem cumpridos os compromissos assumidos.

No que respeita ao Protocolo assinado com as Estradas de Portugal para requalificação da EN 114 desde a rotunda da A15 até à entrada da cidade, o Vereador, Dr. Carlos Nazaré, disse que o Governo deixara derrapar os prazos. Mais disse que o Município devia incluir esta obra nos fundos comunitários, devendo, por conseguinte, ser autorizado pelo Governo, a contracção de empréstimo, sem contar para a capacidade de endividamento da Câmara. Concluiu, assim, dizendo, que o Executivo tinha todo o apoio dos Vereadores da oposição. -----

### **ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO**

**OFICIO DAS ESTRADAS DE PORTUGAL - SITUAÇÕES EXISTENTES NO CONCELHO DE RIO MAIOR.** -----

Foi presente à Câmara um ofício das Estradas de Portugal, datado de 25 de Março de 2011, sobre as situações existentes no concelho de Rio Maior. -----

**ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 08 DE ABRIL DE 2011**

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efectuado a leitura do documento e dado os necessários esclarecimentos. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

**OFÍCIO DO MUNICÍPIO DE CASTELO DE VIDE – MOÇÃO “PORTAGENS NA A23”. -----**

Foi presente à Câmara um ofício do Município de Castelo de Vide, datado de 02 de Março de 2011, sobre Moção “Portagens na A23”. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

**ORDEM DO DIA**

**DESPACHOS AO ABRIGO DO DISPOSTO NO N.º 3 DO ARTIGO 68º DA LEI  
N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO.**

**DESPACHO N.º 16/PRES/2011 – ASSINATURA DA ADENDA AO CONTRATO DE FINANCIAMENTO DA OPERAÇÃO DE CONSTRUÇÃO E BENEFICIAÇÃO DOS TROÇOS DA REDE VIÁRIA 2.ª FASE. -----**

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 16/PRES/2011, datado de 30 de Março de 2011, sobre Assinatura da Adenda ao Contrato de Financiamento da Operação de Construção e Beneficiação dos Troços da Rede Viária 2.ª Fase. -

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o Despacho em apreço, pelo qual se determinou proceder à assinatura da Adenda ao Contrato de Financiamento da Operação de Construção e Beneficiação dos Troços da Rede Viária 2.ª Fase. -----

**DESPACHO N.º 10/VICE-CF/2011 – FORNECIMENTO DE REFEIÇÕES EM REFEITÓRIOS ESCOLARES, ESCOLAS DO 1.º CICLO DO ENSINO BÁSICO E JARDINS-DE-INFÂNCIA DO CONCELHO DE RIO MAIOR – APROVAÇÃO DA MINUTA DA ADENDA AO CONTRATO N.º 6/2011/P. -----**

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 10/VICE-CF/2011, datado de 28 de Março de 2011, sobre Fornecimento de Refeições em Refeitórios Escolares,

## **ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 08 DE ABRIL DE 2011**

Escolas do 1.º Ciclo do Ensino Básico e Jardins-de-Infância do Concelho de Rio Maior – Aprovação da Minuta da Adenda ao Contrato N.º 6/2011/P. -----

A Câmara deliberou ratificar o despacho n.º 10/VICE-CF/2011, emitido pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara no dia 28 de Março, ao abrigo do n.º. 3 do artigo 68º da Lei n.º. 169/99, de 18 de Setembro, alterada e republicada pela Lei n.º. 5-A/2002, de 11 de Janeiro e do despacho n.º 121/2009, de 4 de Novembro, pelo qual se determinou aprovar a minuta da adenda ao contrato n.º 6/2011/P, relativo ao procedimento de concurso público com publicação no JOUE para a prestação de serviços em apreço. -----

### **UNIDADE ADMINISTRATIVA E RECURSOS HUMANOS**

#### ***DESIGNAÇÃO DE ORIENTADORES – PROGRAMA DE ESTÁGIOS NA ADMINISTRAÇÃO LOCAL – PEPAL. -----***

Foi presente à Câmara uma informação da Subunidade de Gestão de Recursos Humanos e Formação, datada de 31 de Março, relativa à designação de Orientadores – Programa de Estágios na Administração Local – PEPAL. ----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efectuado a leitura da minuta de deliberação e dado os necessários esclarecimentos. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, nos termos da informação em apreço, aprovar a designação de orientadores no âmbito do Programa de Estágios Profissionais na Administração Local (PEPAL), para 4 estagiários nas áreas de Direito, Solicitadoria, Administração Pública e Arquitectura. -----

#### ***PROCEDIMENTOS CONCURSAIS – CONTRATOS DE TRABALHO POR TEMPO INDETERMINADO. -----***

Foi presente à Câmara uma informação da Unidade Administrativa e Recursos Humanos, datada de 4 de Abril, relativa aos Procedimentos Concurrais – Contratos de Trabalho por Tempo Indeterminado. -----

## ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 08 DE ABRIL DE 2011

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efectuado a leitura da minuta de deliberação. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, nos termos da informação em apreço, reconhecer a necessidade manifesta de aprovação da abertura dos procedimentos concursais na modalidade de relação jurídica de emprego público por tempo indeterminado destinados a candidatos que possuam relação jurídica de emprego público por tempo indeterminado previamente constituída, com vista ao preenchimento de: -----

- 1 Técnico Superior em Engenharia Civil para a Unidade de Obras Públicas e Equipamentos (UOPE); -----
- 1 Assistente Operacional para a Unidade de Obras Públicas e Equipamentos (UOPE); -----
- 1 Assistente Operacional para a Unidade de Cultura, Património Cultural, Turismo e Juventude (UCPCTJ). -----

### **SIADAP 1 – RATIFICAÇÃO DA AVALIAÇÃO DAS UNIDADES ORGÂNICAS DO ANO DE 2010.** -----

Foi presente à Câmara uma informação da Unidade Administrativa e Recursos Humanos, datada de 5 de Abril, relativa ao SIADAP 1 – Ratificação da Avaliação das Unidades Orgânicas do Ano de 2010. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efectuado a leitura da minuta de deliberação. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, nos termos da informação em apreço, ratificar a avaliação das Unidades Orgânicas, atribuídas pelo respectivo membro do órgão executivo, conforme consta na referida informação. -----

*Saiu neste momento da Sala de Reuniões, a Presidente da Câmara, Dra. Isaura Maria Elias Crisóstomo Bernardino Morais e o Vereador, Dr. Guilherme Filipe Salgado Gaboleiro, ficando o Vereador, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia a presidir à reunião.--*

### **UNIDADE DE CULTURA, PATRIMÓNIO CULTURAL, TURISMO E**

**JUVENTUDE**

**20.º GRANDE PRÉMIO INTERNACIONAL DE RIO MAIOR EM MARCHA ATLÉTICA. -----**

Foi presente à Câmara uma informação da Unidade de Cultura, Património Cultural, Turismo e Juventude, datada de 24 de Março, relativa ao 20.º Grande Prémio Internacional de Rio Maior em Marcha Atlética. -----

O Vice-Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efectuado a leitura da minuta de deliberação e dado os necessários esclarecimentos. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a celebração do Protocolo com a Desmor, E.E.M. e o Clube de Natação de Rio Maior, nos termos da minuta anexa, bem como a autorização para a transferência da verba, mencionada no ponto n.º 2, da informação em apreço. -----

***A Presidente e o Vereador, Dr. Guilherme Filipe Salgado Gaboleiro entraram neste momento na sala de reuniões de Câmara. -----***

**UNIDADE DE EDUCAÇÃO, ACÇÃO SOCIAL E SAÚDE**

**PLANO DE TRANSPORTES ESCOLARES – ANO LECTIVO 2011/2012. -----**

Foi presente à Câmara uma informação da Unidade de Educação, Acção Social e Saúde, datada de 31 de Março, relativa ao Plano de Transportes Escolares – Ano Lectivo 2011/2012. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efectuado a leitura da minuta de deliberação. -----

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré interveio, dizendo que ia votar favoravelmente este assunto, felicitando os serviços pela apresentação do documento em epígrafe. Continuando a sua intervenção, efectuou algumas considerações sobre os procedimentos que alguns Municípios faziam nos seus Planos de Transportes, destacando a aplicação da figura do “passe 4-18”, referindo que o mesmo podia aliviar, significativamente, os custos dos Municípios envolvidos,

## ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 08 DE ABRIL DE 2011

nomeadamente no encontro de contas. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar o Plano de Transportes Escolares para o Ano Lectivo 2011/2012, e autorizar a respectiva despesa no valor de 358,729,30€, acrescido de IVA á taxa legal em vigor, conforme mencionado na informação em apreço. -----

### **UNIDADE DE CONTECIOSO E CONTRATAÇÃO PÚBLICA**

***PEDIDO DE CEDÊNCIA DO EDIFÍCIO DA ESCOLA PRIMÁRIA DO CIDRAL – CONTRATO DE ARRENDAMENTO - CRUZ VERMELHA PORTUGUESA.*** -----

Foi presente à Câmara uma informação da Unidade de Contencioso e Contratação Pública, datada de 17 de Março, relativa ao Pedido de Cedência do Edifício da Escola Primária do Cidral – Contrato de Arrendamento - Cruz Vermelha Portuguesa. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efectuado a leitura da minuta de deliberação. -----

O Vereador, Dr. Nuno Malta interveio, salientando o carácter humanitário da Cruz Vermelha Portuguesa. Disse, também, que o Executivo se deve congratular com a instalação da Instituição em causa no Concelho de Rio Maior.-----

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré interveio, começando por se referir à intenção da Cruz Vermelha Portuguesa de se radicar em Rio Maior, o que será benéfico para a população do Concelho. Felicitou, ainda, os colaboradores do Núcleo da Cruz Vermelha Portuguesa de Rio Maior por mais uma tentativa de se instalarem no Concelho. Terminou desejando que a mesma se concretize. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, de acordo com a informação em apreço, aprovar a cedência do edifício da escola primária de Cidral, identificada na mencionada informação, bem como a minuta do respectivo contrato de arrendamento a celebrar com a Cruz Vermelha Portuguesa. -----

**ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 08 DE ABRIL DE 2011**

**CONSTRUÇÃO DA ESCOLA BÁSICA DO SUL DO CONCELHO (CENTRO ESCOLAR N.º 3)  
– APROVAÇÃO DE RELATÓRIO FINAL E ADJUDICAÇÃO DA EMPREITADA –  
RECTIFICAÇÃO DE DELIBERAÇÃO. -----**

Foi presente à Câmara uma informação da Unidade de Contencioso e Contratação Pública, datada de 31 de Março, relativa à Construção Da Escola Básica do Sul do Concelho (Centro Escolar N.º 3) – Aprovação de Relatório Final e Adjudicação da Empreitada – Rectificação de Deliberação. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efectuado a leitura da minuta de deliberação e dado os necessários esclarecimentos. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, nos termos do art. 148º do Código do Procedimento Administrativo, rectificar a deliberação tomada em reunião de câmara do dia 25 de Março de 2011, no sentido de proceder à adjudicação da empreitada em apreço à firma Joaquim Fernandes Marques & Filho, S.A., no montante de € 1.219.225,68, valor ao qual acresce IVA à taxa legal em vigor. -

**LIMPEZA URBANA NA CIDADE DE RIO MAIOR – NÃO ADJUDICAÇÃO DA PRESTAÇÃO  
DE SERVIÇOS E REVOGAÇÃO DA DECISÃO DE CONTRATAR. -----**

Foi presente à Câmara uma informação da Unidade de Contencioso e Contratação Pública, datada de 21 de Março, relativa à Limpeza Urbana na Cidade de Rio Maior – Não Adjudicação da Prestação de Serviços e Revogação da Decisão de Contratar. -----

O Vereador, Dr. Carlos Frazão interveio a pedido da Presidente, tendo efectuado a apresentação do assunto e dado os necessários esclarecimentos.

A Câmara deliberou por unanimidade, de acordo com a informação supra mencionada e ao abrigo da alínea d) do n.º 1 do art.º 79.º do Código dos Contratos Públicos, a não adjudicação da prestação de serviços de limpeza urbana na cidade de Rio Maior. -----

Deliberou ainda, revogar a decisão de contratar, tomada em reunião de

**ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 08 DE ABRIL DE 2011**

Câmara no dia 22 de Dezembro de 2010, nos termos do n.º 1 do art.º 80.º do referido diploma. -----

**REGULAMENTO MUNICIPAL DOS HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO DOS ESTABELECIMENTOS DE VENDA AO PÚBLICO E PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DO CONCELHO DE RIO MAIOR.** -----

O assunto foi retirado da ordem de trabalhos. -----

**UNIDADE FINANCEIRA, CONTABILIDADE, APROVISIONAMENTO E PATRIMÓNIO**

**EMPRÉSTIMO DE LONGO PRAZO DESTINADO A FINANCIAR AS OBRAS DE “RECUPERAÇÃO DE INFRA-ESTRUTURAS ATINGIDAS PELAS INTEMPÉRIES DA MADRUGADA DE 23 DE DEZEMBRO DE 2009”, ATÉ AO MONTANTE DE 249.100,00 EUROS – APROVAÇÃO DA ADENDA AO CONTRATO E RESPECTIVO CLAUSULADO.** ----

Foi presente à Câmara a Informação nº 07/2011/UFCAP/AL, datada de 4 de Abril, relativa ao Empréstimo de Longo Prazo destinado a financiar as Obras de “Recuperação de Infra-Estruturas atingidas pelas Intempéries da Madrugada de 23 de Dezembro de 2009”, até ao Montante de 249.100,00 Euros – Aprovação da Adenda ao Contrato e Respectivo Clausulado. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efectuado a leitura da minuta de deliberação e dado os necessários esclarecimentos. -----

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré interveio, dizendo não compreender a postura do Tribunal de Contas, porque se o Município fizera o investimento tinha o direito, em sua opinião, de contrair o empréstimo, não obstante, já ter efectuado dois pagamentos. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, nos termos da informação e parecer dos serviços, aprovar a adenda ao contrato de financiamento designado em epígrafe, bem como o seu clausulado. -----

**UNIDADE DE OBRAS PÚBLICAS E EQUIPAMENTOS**

***PROTOCOLO ENTRE A CIMLT E O MUNICÍPIO DE RIO MAIOR SOBRE A COORDENAÇÃO DE SEGURANÇA EM OBRA – PAGAMENTO REFERENTE AO ANO DE 2010. -----***

Foi presente à Câmara a Informação nº 20/2011/UOPE, datada de 10 de Março, relativa ao Protocolo entre a CIMLT e o Município de Rio Maior sobre a Coordenação de Segurança em Obra – Pagamento referente ao Ano de 2010.

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efectuado a leitura da minuta de deliberação. -----

A Câmara deliberou por unanimidade autorizar o pagamento à CIMLT referente às acções desenvolvidas em 2010, no âmbito da coordenação de segurança em obra, no valor de 2.547,60€. -----

**UNIDADE DE OBRAS PARTICULARES E ORDENAMENTO**

***PEDIDO DE CERTIDÃO DE DOMÍNIO PÚBLICO, EM VIVENDA, FREGUESIA DE RIO MAIOR, EM NOME DE JOÃO CANADAS RIBEIRO. -----***

Foi presente à Câmara um Pedido de Certidão de Domínio Público, em Vivenda, Freguesia de Rio Maior, em nome de João Canadas Ribeiro, acompanhado de informação do Sector de Topografia e parecer emitido pela Unidade de Obras Particulares e Ordenamento. -----

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que a serventia que atravessa o prédio assinalado nas plantas anexas ao pedido, enquadra-se no disposto no art.º 63º da Lei nº2110, de 19 de Agosto de 1961, pelo que poderá ser considerada do conhecimento e domínio público. -----

***PEDIDO DE CERTIDÃO DE DOMÍNIO PÚBLICO, EM VALE DE TEIRA, FREGUESIA DE ALCOBERTAS, EM NOME DE MARIA DA CONCEIÇÃO ROQUE PEREIRA (SOLICITADORA). -----***

**ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 08 DE ABRIL DE 2011**

Foi presente à Câmara um Pedido de Certidão de Domínio Público, em Vale de Teira, Freguesia de Alcobertas, em nome de Maria da Conceição Roque Pereira, acompanhado de informação do Sector de Topografia e parecer emitido pela Unidade de Obras Particulares e Ordenamento. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que a serventia que atravessa o prédio assinalado nas plantas anexas ao pedido, enquadra-se no disposto no artigo 63º da Lei nº2110 de 19 de Agosto de 1961, pelo que poderá ser considerada do conhecimento e domínio público. -----

***PEDIDO DE CERTIDÃO DE DESTAQUE DE PARCELA, EM CARVALHAIS, FREGUESIA DE FRÁGUAS, EM NOME DE JOSÉ PEDRO DOS SANTOS. -----***

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 572/2011, Pedido de Certidão de Destaque, em nome de José Pedro dos Santos, acompanhado por parecer da Unidade de Obras Particulares e Ordenamento. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que nada obsta à efectivação do destaque solicitado, por se encontrarem cumpridos os requisitos previstos no nº 4 do artigo 6º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de Dezembro, com a actual redacção dada pelo Decreto-Lei n.º 26/2010, de 30 de Março. -----

***PEDIDO DE CERTIDÃO DE DESTAQUE DE PARCELA, EM VALE DA ROSA, FREGUESIA DE RIBEIRA DE S. JOÃO, EM NOME DE MÁRIO MANUEL CARREIRA PAULA.-----***

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 499/2011, Pedido de Certidão de Destaque, em nome de Mário Manuel Carreira Paula, acompanhado por parecer da Unidade de Obras Particulares e Ordenamento. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que nada obsta à efectivação do destaque solicitado, por se encontrarem cumpridos os requisitos previstos no nº 4 do artigo 6º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de Dezembro, com a actual redacção dada pelo Decreto-

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 08 DE ABRIL DE 2011

Lei n.º 26/2010, de 30 de Março. -----

**PEDIDO DE CERTIDÃO DE DESTAQUE DE PARCELA, EM CASAS DA CHEIRA, FREGUESIA DE FRÁGUAS, EM NOME DE MARIA ERCÍLIA AZENHA DUARTE. -----**

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 1819/2011, Pedido de Certidão de Destaque, em nome de Maria Ercília Azenha Duarte, acompanhado por parecer da Unidade de Obras Particulares e Ordenamento. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que nada obsta à efectivação do destaque solicitado, por se encontrarem cumpridos os requisitos previstos no nº 4 do artigo 6º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de Dezembro, com a actual redacção dada pelo Decreto-Lei n.º 26/2010, de 30 de Março. -----

**PEDIDO DE CERTIDÃO DE AUMENTO DE COMPARTES, EM CASAL DO ALTO, FREGUESIA DE OUTEIRO DA CORTIÇADA, EM NOME DE MARIA GRACIETE PEREIRA DA SILVA AZINHEIRA. -----**

Foi presente à Câmara um Pedido de Certidão de Aumento de Compartes, em Casal do Alto, Freguesia de Outeiro da Cortiçada, em nome de Maria Graciete Pereira da Silva Azinheira, acompanhado de informação do topógrafo municipal e parecer emitido pela Unidade de Obras Particulares e Ordenamento. -----

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que não há inconveniente na realização do negócio jurídico pretendido, desde que daí, e no que diz respeito a loteamento e destaques, não resulte qualquer violação às disposições legalmente aplicáveis.

**PEDIDO DE CERTIDÃO DE AUMENTO DE COMPARTES, EM CASAL DO ALTO, FREGUESIA DE OUTEIRO DA CORTIÇADA, EM NOME DE MARIA GRACIETE PEREIRA DA SILVA AZINHEIRA. -----**

Foi presente à Câmara um Pedido de Certidão de Aumento de Compartes, em Casal do Alto, Freguesia de Outeiro da Cortiçada, em nome de Maria Graciete Pereira da Silva Azinheira, acompanhado de informação do topógrafo municipal

**ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 08 DE ABRIL DE 2011**

e parecer emitido pela Unidade de Obras Particulares e Ordenamento. -----

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que não há inconveniente na realização do negócio jurídico pretendido, desde que daí, e no que diz respeito a loteamento e destaques, não resulte qualquer violação às disposições legalmente aplicáveis.

**REQUERIMENTO N.º 1419/2010 – COMUNICAÇÃO PREVIA DE OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO – F. ELIAS UNIPESSOAL, LDA. -----**

Foi presente à Câmara o Requerimento nº 1419/2010, relativo à Comunicação Previa de Operação de Loteamento, em nome de F. Elias Unipessoal, Lda., acompanhado de pareceres emitidos pela Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e pela Unidade de Obras Públicas e Equipamentos e Obras Particulares e Ordenamento. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face aos pareceres emitidos, admitir a comunicação prévia das obras de urbanização. -----

Mais deliberou, notificar a requerente para solicitar a emissão de alvará no prazo de um ano, conforme previsto no nº 3 do artigo 76º do D.L. 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo D.L. 26/2010, de 30 de Março, e proceder à liquidação das taxas legalmente previstas. -----

**PROCESSO N.º 1/2011 – PEDIDO DE RECEPÇÃO PROVISÓRIA – CARVALHO & GASPAR – CONSTRUÇÕES E IMOBILIÁRIA, LDA. -----**

Foi presente à Câmara o Processo nº 1/2011, relativo ao Pedido de Recepção Provisória, em nome de Carvalho & Gaspar, Construções e Imobiliária, Lda., acompanhado de Auto da Comissão de Vistorias. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face ao auto de vistoria mencionado, receber as obras de urbanização provisoriamente. O prazo de garantia das obras de urbanização é de cinco anos, de acordo com o artigo 87º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de Dezembro, com a actual redacção dada pelo Decreto-Lei nº 26/2010, de 30 de Março. -----

## ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 08 DE ABRIL DE 2011

**PROCESSO N.º 2/2011 - PEDIDO DE RECEPÇÃO PROVISÓRIA - DEPOMOR, DESENVOLVIMENTO E PROGRESSO DE RIO MAIOR, S.A. -----**

Foi presente à Câmara o Processo n.º 2/2011, relativo ao Pedido de Recepção Provisória, em nome de DEPOMOR, Desenvolvimento e Progresso de Rio Maior, S.A., acompanhado de Auto da Comissão de Vistorias. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face ao auto de vistoria mencionado, receber as obras de urbanização provisoriamente. O prazo de garantia das obras de urbanização é de cinco anos, de acordo com o artigo 87º do Decreto-Lei nº555/99, de 16 de Dezembro, com a actual redacção dada pelo Decreto-Lei nº26/2010, de 30 de Março. -----

### **APROVAÇÃO DE ACTAS**

Foi presente à Câmara a Acta nº 4/2011, datada de 21 de Fevereiro de 2011. --

A Câmara deliberou por maioria aprovar a presente acta, com a abstenção do Vereador, Dr. Daniel Alexandre Pulquério Pinto, por não se encontrar presente na reunião a que a mesma dizia respeito. -----

### **ASSUNTOS ALÉM DA AGENDA**

**COMUNICAÇÃO PREVIA PARA CONSTRUÇÃO DE UNIDADE INDUSTRIAL DE ARMAZENAMENTO, EXPOSIÇÃO E VENDA DE PERFIS DE ALUMINIO E TRATAMENTO DE SUPERFICIES DE ALUMINIO. -----**

Após a apresentação do assunto pela Presidente, o assunto foi colocado à admissibilidade do Executivo, ao abrigo da previsão do art.º. 83º. da Lei nº. 169/99, de 18 de Setembro, alterada e republicada pela Lei nº. 5-A/2002, de 11 de Janeiro, tendo o mesmo sido admitido por unanimidade. -----

Foi presente à Câmara a Comunicação Prévia, relativo à Construção de Unidade Industrial de Armazenamento, Exposição e Venda de Perfis de

## ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 08 DE ABRIL DE 2011

Alumínio e Tratamento de Superfícies de Alumínio, em nome de DEPOMOR, Desenvolvimento e Progresso de Rio Maior, S.A. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efectuado a leitura da minuta de deliberação. -----

O Vereador, Dr. Carlos Frazão interveio a pedido da Presidente, tendo dado os necessários esclarecimentos acerca do assunto em epígrafe, salientando que era mais um investimento para o Concelho de Rio Maior. -----

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré interveio, manifestando o seu regozijo pela hipótese de existir mais um grande investimento no Parque de Negócios de Rio Maior. Felicitou a Câmara e o Sr. Vice-Presidente, por ter trazido o assunto à Câmara, quando podia ter sido resolvido por Despacho. -----

A Câmara, em face dos pareceres emitidos, deliberou por unanimidade admitir a Comunicação Prévia para construção de unidade industrial e armazenamento, exposição e venda de perfis de alumínio e tratamento de superfícies de alumínio. -----

### **ENCERRAMENTO**

Quando eram onze horas e trinta minutos a Presidente, Dra. Isaura Maria Elias Crisóstomo Bernardino Morais a presidir, deu por encerrados os trabalhos desta reunião, da qual se lavrou minuta para os efeitos imediatos e a presente acta, a qual vai ser assinada pela Presidente da Câmara e por mim, Maria de Lurdes Martins Violante, Chefe de Divisão da Unidade Administrativa e Recursos Humanos, que a redigi. -----

A PRESIDENTE DA CÂMARA: \_\_\_\_\_

A CHEFE DE DIVISÃO DA UNIDADE ADMINISTRATIVA E RECURSOS HUMANOS: \_\_\_\_\_