



CÂMARA MUNICIPAL DE RIO MAIOR

ACTA Nº 20/2010

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 11 DE OUTUBRO DE 2010

Aos onze dias do mês de Outubro de dois mil e dez, nesta cidade de Rio Maior e na sala de Reuniões sita nos Paços do Concelho reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Rio Maior, sob a presidência da Dra. Isaura Maria Elias Crisóstomo Bernardino Morais, estando presentes os Vereadores, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia, Dra. Sara Maria Carapito Silva Fragoso, Dr. Nuno Leal Santos da Veiga Malta, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, Dra. Ana Cristina Lobato Pinto Fróis de Figueiredo e Silva e Dr. Guilherme Filipe Salgado Gaboleiro. -----

FALTAS

Foi justificada a falta do Vereador, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira, por motivos profissionais, tendo o mesmo sido substituído pelo Dr. Guilherme Filipe Salgado Gaboleiro, em virtude de o Dr. Daniel Alexandre Pulquério Pinto ter manifestado o seu impedimento, também por motivos profissionais. -----

INÍCIO

Quando eram quinze horas, verificando-se a existência de quórum a Presidente, Dra. Isaura Maria Elias Crisóstomo Bernardino Morais, declarou aberta a reunião. -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

DISPONIBILIDADES DE TESOURARIA

A Câmara tomou conhecimento que as disponibilidades de tesouraria relativas ao dia anterior eram as seguintes: -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 11 DE OUTUBRO DE 2010

Operações Orçamentais: novecentos e vinte e quatro mil, oitocentos e trinta e um euros e cinquenta e dois cêntimos. -----

Operações não Orçamentais: cento e cinquenta e um euros, novecentos e quarenta e quatro euros e onze cêntimos. -----

COMPETÊNCIA DELEGADA

Ao abrigo da previsão do nº 3 do artigo 65º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, a Câmara tomou conhecimento que, no uso da competência delegada e subdelegada, a Presidente e o Vereador Dr. Carlos Fernando Frazão Correia haviam proferido despachos sobre assuntos emanados da Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico, da Divisão de Obras Particulares, os quais constam da pasta de documentos anexos a esta Acta. --

INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO

VEREADOR, DR. GUILHERME FILIPE SALGADO GABOLEIRO. -----

O Vereador, Dr. Guilherme Filipe Salgado Gaboleiro, interveio, começando por se referir à questão da política desportiva do concelho, fazendo uma resenha histórica da mesma, designadamente, no que diz respeito às linhas de orientação seguidas pelos Executivos anteriores, realçando o empenho dos mesmos, nomeadamente, com a vinda da Escola Superior de Desporto para Rio Maior. Fez também referência às notícias desportivas entretanto vindas a público, sobre o concelho de Rio Maior. Aludiu ainda às alterações em relação ao passado, salientando a mudança dos treinadores e a saída de desportistas, atletas olímpicos e recordistas mundiais. O Vereador, consequentemente, questionou qual a política desportiva adoptada pelo actual Executivo. -----

O Vereador, Dr. Guilherme Gaboleiro, na sua intervenção, referiu-se também às sucessivas alterações das datas das reuniões de Câmara, solicitando que o calendário aprovado fosse mantido, para que todos os eleitos possam estar presentes. -----

VEREADOR, DR. CARLOS ALBERTO NAZARÉ ALMEIDA. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, interveio, começando por se referir também à alteração das reuniões de Câmara e ao calendário normal das mesmas. Aludiu que a alteração deverá ser a excepção e não a regra. -----
Continuando no uso da palavra o Vereador, Dr. Carlos Nazaré, salientou as dificuldades de quem não se encontra a tempo inteiro, em adequar a vida profissional à situação de alteração das reuniões de Câmara e que quando haja necessidade de tal acontecer, que a mesma seja feita, preferencialmente, de acordo com todos os Vereadores. -----

VEREADOR, DR. NUNO LEAL SANTOS DA VEIGA MALTA. -----

O Vereador, Dr. Nuno Leal Santos da Veiga Malta, interveio, referindo-se ao início das Jornadas da Juventude 2010, que ocorrera naquele mesmo dia junto das Escolas do 1.º Ciclo, tendo lembrado o programa das mesmas e efectuado o convite a todos os presentes para participarem. -----

VEREADORA, DRA. SARA MARIA CARAPITO SILVA FRAGOSO. -----

A Vereadora, Dra. Sara Maria Carapito Silva Fragoso interveio, dando conhecimento de não ir ser presente na reunião de Câmara em curso o assunto relacionado com as Creches de Chainça e de Malaqueijo, nomeadamente, no que se reporta ao apoio ao funcionamento da primeira, em virtude de a Santa Casa da Misericórdia não ter feito chegar todos os dados relacionados com os valores e o número de crianças que irão frequentar as referidas creches, dizendo que o assunto será presente, em princípio, na reunião de Câmara seguinte. -----

A Vereadora, Dra. Sara Fragoso, referiu-se também à semana da solidariedade que decorreria na semana anterior, dizendo que a mesma havia sido um êxito, tendo sido atingidos os objectivos a que a Câmara se propusera, destacando a elevada assistência dos munícipes aos diversos eventos realizados. -----

VEREADOR, DR. CARLOS FERNANDO FRAZÃO CORREIA. -----

O Vereador, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia interveio, referindo-se à Escola Profissional de Rio Maior, nomeadamente, ao arranque do Ano Lectivo, dizendo que o mesmo decorrera de forma normal e que fora criada mais uma turma na escola. Disse também que o espírito de equipa da escola continua, salientando, as reuniões tendo em vista a alteração dos estatutos da escola e dizendo que o assunto fazia parte da ordem de trabalhos da reunião de Câmara em curso. -----

Na sua intervenção o Vereador, Dr. Carlos Frazão informou da realização de uma reunião com a empresa Águas do Oeste, onde tinham sido abordados três temas principais: - estradas por recuperar, pontos de entrega e revisão do contrato sobre os consumos mínimos, no fornecimento de água e do saneamento. Aludiu, ainda, ao atraso por parte da referida empresa, do lançamento do projecto para o concurso da nova ETAR de Azambujeira, manifestando a sua estranheza por tal facto. Disse também que na próxima semana iria haver uma visita aos diversos locais, onde existem reparações a serem efectuadas nas estradas, por parte da empresa Zagope, as Águas do Oeste e a Câmara. Logo de seguida disse que existe acordo no que diz respeito à estrada n.º 114, na ligação à Senhora da Luz, para o seu arranjo, por parte das Águas do Oeste e das Estradas de Portugal -----

Disse, também, que houvera uma reunião na semana anterior, com as Estradas de Portugal, onde o assunto fora a requalificação da EN 114, ligação Zona Industrial – Rio Maior, estando o projecto a decorrer, tendo dito que irá ocorrer uma outra reunião para a semana onde o assunto em causa voltará a ser discutido e também a problemática da EN 114 na zona de São João da Ribeira, pela razão da instalação do saneamento e que a Câmara pondera accionar as garantias bancárias do empreiteiro da obra, apesar do mesmo ter declarado falência.-----

Concluiu, dizendo que a requalificação do IC2, na ligação de Asseiceira à Benedita, também será um tema a abordar na reunião que irá acontecer com as Estradas de Portugal, tendo por base a reformulação do traçado existente e

construção de algumas rotundas. -----

PRESIDENTE DA CÂMARA. -----

A Presidente interveio, referindo-se à questão apresentada pelos Vereadores, Dr. Carlos Nazaré e Dr. Guilherme Gaboleiro, nomeadamente, no que respeita à alteração da data das reuniões de Câmara, tendo prestado os devidos esclarecimentos acerca da presente alteração e assumindo o compromisso que no futuro só irão existir alterações em situações excepcionais. -----

Continuando a sua intervenção e em resposta ao Vereador, Dr. Guilherme Gaboleiro, no que diz respeito à questão do clube “União Desportiva de Rio Maior”, disse que a Câmara não poderia substituir-se aos problemas de regularização das dívidas e dos Órgãos Sociais que o mesmo apresentava. Aludiu ainda às diversas reuniões que tinham existido com todos os Vereadores e também com a Comissão que representava o referido clube. E salientou que o Contrato-Programa não avançara pelo não cumprimento das cláusulas do regulamento de enquadramento face aos problemas referidos anteriormente. -----

No que respeita ao Clube de Natação de Rio Maior e à saída da atleta Susana Feitor do mesmo e em resposta ao Vereador, Dr. Guilherme Gaboleiro, a Presidente disse que em contactos mantidos com a própria atleta e às notícias vindas a público pela comunicação social, não terá havido entendimento com o Clube de Natação de Rio Maior, tendo aquela atleta decidido sair do clube por sua livre vontade. -----

Continuando no uso da palavra e ainda em relação à intervenção do Dr. Guilherme Gaboleiro, no que respeita ao apoio aos clubes, a Presidente disse que sempre foram efectuados contratos-programa, com uma diversificada calendarização na distribuição de fundos e que nem todos os clubes se souberam organizar. Disse também que o Treinador de marcha atlética, Jorge Miguel, funcionário da Autarquia tem dado todo o seu contributo aos atletas, sendo que o contrato com o Treinador de natação Vladimir terminara, porque o mesmo não mostrara interesse em integrar o projecto olímpico da Desmor. Aludiu ainda, sobre o Centro de Alto Rendimento de Natação, ao protocolo

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 11 DE OUTUBRO DE 2010

existente com o Comité Olímpico de Portugal, tecendo as necessárias considerações acerca do mesmo. -----

No que respeita à Política Desportiva do Município, a Presidente disse que a mesma tem como objectivo deixar de ser a Câmara a subsidiar o desporto profissional e ser ele mesmo a financiar a prática desportiva no concelho de Rio Maior. -----

Em relação à Semana da Solidariedade, a Presidente disse que existe a necessidade de solicitar aos serviços de Acção Social, uma actualização relativa ao diagnóstico social do concelho para preparar para o ano de 2011, tendo em vista, o Orçamento camarário, porque cada vez mais estão a chegar pedidos de auxílio, por parte das famílias mais carenciadas. -----

Concluiu, referindo-se à situação actual do QREN, no que diz respeito às taxas de aprovação em 30/09/2010. Salientou que dos 11 Municípios da Comunidade Interurbana da Lezíria Tejo, a taxa total é de 34% e do Município de Rio Maior é de 83%. Sumarizou, ainda, os valores das diversas candidaturas já apresentadas ao QREN. -----

VEREADOR, DR. GUILHERME FILIPE SALGADO GABOLEIRO. -----

O Vereador, Dr. Guilherme Filipe Salgado Gaboleiro, voltou a intervir, dizendo que na sua anterior alocução questionara sobre qual seria a política desportiva do concelho em geral e não só em relação ao Clube de Natação de Rio Maior ou a atletas em particular. -----

Concluiu dizendo querer saber quais as apostas da Câmara Municipal e quais os apoios aos clubes e atletas em geral. Fez ainda algumas considerações acerca dos diversos treinadores que passaram pela Desmor e também deu algumas explicações no âmbito da saída da atleta Susana Feitor do Clube de Natação de Rio Maior. -----

PRESIDENTE DA CÂMARA. -----

A Presidente voltou a intervir e em resposta ao Vereador, Dr. Guilherme

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 11 DE OUTUBRO DE 2010

Gaboleiro, disse que a referência que fizera sobre os clubes em particular, resultara de o mesmo lhe ter colocado a questão. -----

Concluiu, dizendo que houvera uma discriminação específica dos apoios dados a cada atleta através dos contratos-programa com os diversos clubes, nomeadamente, ao Clube de Natação de Rio Maior por parte da Câmara Municipal, situação que não acontecera em anos anteriores. -----

ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO

A Presidente saiu neste momento da sala de reuniões de Câmara, ficando o Vereador, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia a presidir. -----

DESMOR, EEM – RELATÓRIO SEMESTRAL DO REVISOR OFICIAL DE CONTAS 2010. ----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Desporto, datada de 1 de Outubro de 2010, sobre DESMOR, EEM – Relatório Semestral do Revisor Oficial de Contas 2010. -----

O Vice-Presidente fez a apresentação do assunto, tendo dado os necessários esclarecimentos acerca do assunto em epígrafe. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

A Presidente entrou neste momento na sala de reuniões de Câmara. -----

COMUNICADO DA ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE MUNICÍPIOS PORTUGUESES. -----

Foi presente à Câmara um e-mail, datado de 30 de Setembro de 2010, sobre Comunicado da Associação Nacional de Municípios Portugueses. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo dado os necessários esclarecimentos. Informou, designadamente, que os cortes nas transferências correntes para o Município de Rio Maior, estará estimado em cerca de 600.000,00€ para o ano de 2011. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 11 DE OUTUBRO DE 2010

A Câmara tomou conhecimento. -----

ABAIXO-ASSINADO SOBRE O ENCERRAMENTO DA ESCOLA DE ASSENTIZ E CONSTRUÇÃO DE UM ÚNICO CENTRO ESCOLAR A SUL DO CONCELHO DE RIO MAIOR, TAMBÉM DIRIGIDO À MINISTRA DA EDUCAÇÃO. -----

Foi presente à Câmara um abaixo-assinado, datada de 08/10/2010, sobre o Encerramento da Escola de Assentiz e Construção de um único Centro Escolar a Sul do Concelho de Rio Maior, também dirigido à Ministra da Educação. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo dado os necessários esclarecimentos. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

ORDEM DO DIA

DESPACHOS AO ABRIGO DO DISPOSTO NO N.º 3 DO ARTIGO 68º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO.

DESPACHO N.º 38/PRES/2010 – BENEFICIAÇÃO DO TROÇO DA E.N. 1 ENTRE A ROTUNDA DA AV. DE PORTUGAL – ALTO DA SERRA – IC2 – ABERTURA DE PROCEDIMENTO. -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 38/PRES/2010, datado de 23 de Setembro de 2010, sobre Beneficiação do Troço da E.N. 1 entre a Rotunda da Av. Portugal – Alto da Serra – IC2 – Abertura de Procedimento. -----

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o despacho n.º 38/PRES/2010, de 23 de Setembro, exarado pela Senhora Presidente da Câmara, ao abrigo do n.º 3 do art.º 68 da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, pelo qual se determinou aprovar a abertura de concurso público para a realização da empreitada em apreço e respectivas peças do procedimento, nos termos propostos na informação supra citada. -----

A Presidente saiu neste momento da sala de reuniões de Câmara, ficando o Vereador, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia a presidir. -----

DESPACHO N. 39/PRES/2010 – ALTERAÇÃO À CLÁUSULA IIª DO CONTRATO PROGRAMA COM A EMPRESA MUNICIPAL DESMOR E.E.M. – ATRAVÉS DA ADENDA: ONDE SE LÊ “INCLUI IVA” DEVERÁ LER-SE “NÃO INCLUI IVA”. -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 39/PRES/2010, datado de 23 de Setembro de 2010, sobre Alteração à Cláusula IIª do Contrato Programa com a Empresa Municipal Desmor E.E.M. – Através da Adenda: Onde se Lê “Inclui IVA” Deverá Ler-se “Não Inclui IVA”. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, ratificar o despacho em apreço, através do qual a Sr.ª Presidente da Câmara Municipal aprova a alteração à cláusula IIª do contrato programa com a empresa municipal DESMOR E.E.M. – através da adenda: onde se lê “inclui IVA” deverá ler-se “Não inclui IVA”, de acordo com o parecer emitido pela Direcção Geral de Contribuição e Impostos. -----

A Presidente entrou neste momento na sala de reuniões de Câmara. -----

DESPACHO N.º 44/PRES/2010 – PEDIDO DE CERTIDÃO DE AUMENTO DE COMPARTES - MARCO PAULO RICARTE FÉLIX - ARBINOS OU BARBINOS – ALCOBERTAS. -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 44/PRES/2010, datado de 28 de Setembro de 2010, sobre Certidão de Aumento de Compartes – Marco Paulo Ricarte Félix. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, ratificar o despacho nº 44/PRES/2010, exarado ao abrigo do nº3 do artigo 68º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, alterada e republicada pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro, pelo qual foi determinado emitir certificar que não há inconveniente na realização do negócio jurídico pretendido para os prédios em causa, assinalados nas plantas em anexo ao pedido, desde que daí, e no que diz respeito a loteamentos e destaques, não resulte qualquer violação às disposições legalmente aplicáveis. -----

DESPACHO N.º 45/PRES/2010 – PEDIDO DE FINANCIAMENTO NO ÂMBITO DO PROGRAMA DE GENERALIZAÇÃO DO FORNECIMENTO DE REFEIÇÕES ESCOLARES

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 11 DE OUTUBRO DE 2010

AOS ALUNOS DO 1º CICLO DO ENSINO BÁSICO – ANO LECTIVO 2010/2011. -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 45/PRES/2010, datado de 30 de Setembro de 2010, sobre Pedido de Financiamento no Âmbito do Programa de Generalização do Fornecimento de Refeições Escolares aos Alunos do 1º Ciclo do Ensino Básico – Ano Lectivo 2010/2011. -----

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o Despacho em apreço, através do qual a Sr.ª Presidente da Câmara Municipal autoriza o envio on-line para a Direcção Regional de Educação de Lisboa e Vale do Tejo do pedido de financiamento ao Programa de Generalização do Fornecimento de Refeições Escolares aos alunos do 1º Ciclo do Ensino Básico para o ano lectivo 2010/2011. -----

O Vereador, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia e a Vereadora, Dra. Sara Maria Carapito Silva Fragoso, saíram neste momento da sala de reuniões de Câmara. --

ASSUNTOS DIVERSOS

REVISÃO DOS ESTATUTOS DA ESCOLA PROFISSIONAL. -----

Foi presente à Câmara um ofício da Escola Profissional de Rio Maior, datado de 29/09/2010, sobre Revisão dos Estatutos da Escola Profissional. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo dado os necessários esclarecimentos. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida interveio, dizendo nada ter a opor, manifestando a sua satisfação pelo processo ter sido consensual. -----
Concluiu, dizendo que a alteração dos estatutos irão permitir que a Escola Profissional continue na senda do sucesso, como tem acontecido desde a sua criação. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a proposta de alteração aos Estatutos da Escola Profissional de Rio Maior, em anexo ao ofício em epígrafe. Mais deliberou submeter a mesma à apreciação e deliberação da Assembleia

Municipal. -----

O Vereador, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia e a Vereadora, Dra. Sara Maria Carapito Silva Fragoso, entraram neste momento da sala de reuniões de Câmara.

CONTRATAÇÃO DE FORNECIMENTO DE ENERGIA ELÉCTRICA. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Consultadoria e Contencioso, datada de 15 de Setembro de 2010, sobre Contratação de Fornecimento de Energia Eléctrica. -----

O Vice-Presidente fez a apresentação do assunto, a pedido da Presidente, tendo dado os necessários esclarecimentos acerca do assunto em epígrafe. ---

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida interveio, dizendo nada ter a opor, mas referiu que em sua opinião, o assunto deveria ser para conhecimento e não para deliberação, mas iria votar favoravelmente o mesmo.

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a permanência no mercado regulado do fornecimento de energia eléctrica. -----

UNIDADES MÓVEIS DE PRESTAÇÃO DE CUIDADOS DE SAÚDE – PROTOCOLOS COM A ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DE SAÚDE DE LISBOA E VALE DO TEJO E O CENTRO DE EDUCAÇÃO ESPECIAL “O NINHO”. -----

Foi presente à Câmara uma informação Director do Departamento de Administração Geral, datada de 27/09/2010, sobre Unidades Móveis de Prestação de Cuidados de Saúde – Protocolos com a Administração Regional de Saúde de Lisboa e Vale do Tejo e o Centro de Educação Especial “O Ninho”. -----

A Vereadora, Dra. Sara Maria Carapito Silva Fragoso interveio, fazendo a apresentação do assunto, a pedido da presidente, dando os necessários esclarecimentos acerca do mesmo. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, de acordo com a informação em apreço, aprovar a celebração das correspondentes adendas aos protocolos – nas

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 11 DE OUTUBRO DE 2010

respectivas e actuais redacções – com ambas as entidades envolvidas: Administração Regional de Saúde de Lisboa e Vale do Tejo (ARSLVT) e Centro de Educação Especial “O Ninho” conforme minutas em anexo. -----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE DOMÍNIO PÚBLICO, EM CASAL FILIPE, FREGUESIA DE RIO MAIOR, EM NOME DE PAULO CÉSAR CARVALHO & GRAÇA FIGUEIREDO LOPES – SOC. DE SOLICITADORES, R.L. -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 2211/2010, Pedido de Certidão de Domínio Público, em nome de Paulo César Carvalho & Graça Figueiredo Lopes – Soc. de Solicitadores, R.L., acompanhado por informação do Sector de Topografia e parecer da Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que a estrada que atravessa os prédios em causa, enquadra-se no artigo 63º da Lei nº2110/61, de 19 de Agosto, é um caminho classificado (CM 1467), pelo que é considerado do conhecimento e domínio público. -----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE DESTAQUE DE PARCELA, EM COVAS OU COVA, OU CASA, OU FEITEIRINHA OU CHOUSA DO HENRIQUE, FREGUESIA DE ALCOBERTAS, EM NOME DE MANUEL HERMENEGILDO CAETANO. -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 2089/2010, Pedido de Certidão de Destaque de Parcela, em nome de Manuel Hermenegildo Caetano, acompanhado por parecer da Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico. --

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que não obsta à efectivação do destaque solicitado por se encontrarem cumpridos os requisitos previstos no nº 4 do artigo 6º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pela Lei nº 60/2007, de 4 de Setembro, com a actual redacção dada pela Lei 26/2010, de 30 de Março. -----

PEDIDO DE ATRIBUIÇÃO DE NÚMERO DE POLÍCIA, EM RUA D. AFONSO HENRIQUES, FREGUESIA DE RIO MAIOR, EM NOME DE OIREVLIZ – OBRAS IMOBILIÁRIAS DO LIZ, LDA. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 11 DE OUTUBRO DE 2010

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 2066/2010, Pedido de Certidão de Número de Policia, em nome de OIREVLIS - Obras Imobiliárias do Liz, Lda., acompanhado por informação do Sector de Topografia e parecer da Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, deliberou aprovar a atribuição e certificação da numeração de polícia de acordo e nos termos das informações supracitadas. -----

PEDIDO DE ATRIBUIÇÃO DE NÚMERO DE POLÍCIA, EM RUA D. AFONSO HENRIQUES, FREGUESIA DE RIO MAIOR, EM NOME DE OIREVLIZ – OBRAS IMOBILIÁRIAS DO LIZ, LDA. -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 2067/2010, Pedido de Certidão de Número de Policia, em nome de OIREVLIS - Obras Imobiliárias do Liz, Lda., acompanhado por informação do Sector de Topografia e parecer da Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, deliberou aprovar a atribuição e certificação da numeração de polícia de acordo e nos termos das informações supracitadas. -----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE AUMENTO DE COMPARTES, EM CASAL, FREGUESIA DE ALCOBERTAS, EM NOME DE SANDRA ISABEL LOPES AZENHA (SOLICITADORA). -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 2136/2010, Pedido de Certidão de Aumento de Compartes, em nome de Sandra Isabel Lopes Azenha (Solicitadora), acompanhado por informação do Sector de Topografia e parecer da Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que não há inconveniente na realização do negócio jurídico pretendido para o prédio em causa, assinalado nas plantas anexas ao pedido, desde que daí, e no que diz respeito a loteamento e destaques, não resulte qualquer violação às disposições legalmente aplicáveis. -----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE AUMENTO DE COMPARTES, EM ENCOSTA, FREGUESIA DE ARRUDA DOS PISÕES, EM NOME DE ROSÁRIA MARIA CRUZ REBELO (SOLICITADORA). -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 2194/2010, Pedido de Certidão de Aumento de Compartes, em nome de Rosária Maria Cruz Rebelo (Solicitadora), acompanhado por informação do Sector de Topografia e parecer da Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que não há inconveniente na realização do negócio jurídico pretendido para o prédio em causa, desde que daí, e no que diz respeito a loteamento e destaques, não resulte qualquer violação às disposições legalmente aplicáveis.

PEDIDO DE CERTIDÃO DE AUMENTO DE COMPARTES, EM BARREIRINHAS, FREGUESIA DE RIO MAIOR, EM NOME DE PAULO CÉSAR CARVALHO & GRAÇA FIGUEIREDO LOPES – SOC. DE SOLICITADORES, R.L. -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 2212/2010, Pedido de Certidão de Aumento de Compartes, em nome de Paulo César Carvalho & Graça Figueiredo Lopes – Soc. de Solicitadores, R.L, acompanhado por informação do Sector de Topografia e parecer da Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que não há inconveniente na realização do negócio jurídico pretendido para o prédio em causa, desde que daí, e no que diz respeito a loteamento e destaques, não resulte qualquer violação às disposições legalmente aplicáveis.

EDUCAÇÃO E CULTURA

EDUCAÇÃO PRÉ-ESCOLAR – SERVIÇO DE APOIO À FAMÍLIA - ACORDO DE COLABORAÇÃO CELEBRADO COM A DRELVT E O ISS, I.P. - ADITAMENTO PARA O ANO ESCOLAR 2009/2010. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 11 DE OUTUBRO DE 2010

Foi presente à Câmara uma informação da Secção de Acção Sócio Educativa, datada de 28/09/2010, sobre Educação Pré-Escolar – Serviço de Apoio à Família - Acordo de Colaboração Celebrado com A DRELVT e o ISS, I.P. - Aditamento para o Ano Escolar 2009/2010. -----

A Vereadora, Dra. Sara Maria Carapito Silva Fragoso interveio, fazendo a apresentação do assunto, a pedido da Presidente, dando os necessários esclarecimentos acerca do mesmo. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar o Aditamento ao Acordo de Cooperação para a Educação Pré-Escolar para o Ano Lectivo 2009/2010. -----

CONTRATO-PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DA CULTURA – ASSOCIAÇÃO DE SOLIDARIEDADE SOCIAL, CULTURAL E DESPORTIVA DE FRÁGUAS. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Juventude, Educação e Cultura, datada de 28/09/2010, sobre Contrato-Programa de Desenvolvimento da Cultura – Associação de Solidariedade Social, Cultural e Desportiva de Fráguas. -----

A Vereadora, Dra. Sara Maria Carapito Silva Fragoso interveio, fazendo a apresentação do assunto, a pedido da Presidente, dando os necessários esclarecimentos acerca do mesmo. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a minuta do Contrato-Programa do desenvolvimento da Cultura 2010, a celebrar com Associação de Solidariedade Social, Cultural e Desportiva de Fráguas, bem como aprovar a comparticipação financeira, no montante de 1.250€, nos termos da informação em apreço. -----

TRANSPORTES ESCOLARES - CIRCUITOS ESPECIAIS 2010/2011. -----

Foi presente à Câmara uma informação do Sector de Acção Cultural, datada de 30/09/2010, sobre Transportes Escolares - Circuitos Especiais 2010/2011. -----

A Vereadora, Dra. Sara Maria Carapito Silva Fragoso interveio, fazendo a

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 11 DE OUTUBRO DE 2010

apresentação do assunto, a pedido da Presidente, dando os necessários esclarecimentos acerca do mesmo. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, conforme discriminado na informação em apreço: -----

- Autorizar a despesa no valor de 59.097,35€ para a realização dos transportes escolares - circuitos especiais, para o ano lectivo 2010/11 (valor acrescido do IVA); -----
- Autorizar a abertura do procedimento por ajuste directo e escolha da entidade a convidar; -----
- Aprovar as peças do procedimento, designadamente o respectivo Caderno de Encargos. -----

ÁREA FINANCEIRA

2.ª REVISÃO - ORÇAMENTO E GRANDES OPÇÕES DO PLANO 2010. -----

O assunto fora retirado da ordem de trabalhos, tendo a Presidente apresentado a justificação para o efeito. -----

PATRIMÓNIO

CEDÊNCIA DE UMA SALA NAS INSTALAÇÕES DA ESCOLA EB1, NA FREGUESIA DE AZAMBUJEIRA – PROTOCOLO COM A JUNTA DE FREGUESIA. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Secção de Património, datada de 02/07/2010, sobre Cedência de uma Sala nas Instalações da Escola EB1, na Freguesia de Azambujeira – Protocolo com a Junta de Freguesia. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo dado os necessários esclarecimentos. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida interveio, dizendo que a cedência de espaços é uma prática corrente mas alertando que situações futuras deverão ter tratamento idêntico, nomeadamente, as Juntas de

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 11 DE OUTUBRO DE 2010

Freguesia do Concelho. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face à informação e despachos em apreço, aprovar a minuta do Protocolo para a cedência de uma sala nas instalações da Escola EB1, na freguesia de Azambujeira para a instalação de uma Biblioteca, conforme documento anexo. -----

DOAÇÃO DO EDIFÍCIO DA ESCOLA PRIMÁRIA DO ALTO DA SERRA – FÁBRICA DA IGREJA DA PARÓQUIA DA N.ª SR.ª DA CONCEIÇÃO DE RIO MAIOR. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Consultadoria e Contencioso, datada de 02/09/2010, sobre Doação do Edifício da Escola Primária do Alto da Serra – Fábrica da Igreja da Paróquia da N.ª Sr.ª da Conceição de Rio Maior. -----

O Vereador, Dr. Nuno Leal Santos da Veiga Malta fez a apresentação do assunto, a pedido da Presidente tendo dado os necessários esclarecimentos. -

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida interveio, dizendo que o edifício da Escola fará parte de um loteamento aprovado pela Câmara e que devem os serviços do Urbanismo avaliar se o imóvel poderá ser utilizado para o efeito pretendido, do ponto de vista legal, em virtude de poder ter que ser feita uma alteração ao uso, tendo em conta o regulamento do loteamento em questão. --

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações e despacho em apreço, aprovar a proposta de doação, à Fábrica da Igreja de Nossa Senhora da Conceição de Rio Maior, da Escola Primária do Alto da Serra, prédio inscrito na matriz predial urbana na freguesia de Rio Maior sob o artigo P12044, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Rio Maior sob o n.º 5865/20000719, onde se encontra inscrito a favor do Município de Rio Maior sob a Ap. 4181 de 2009/02/20. -----

Mais deliberou submeter a proposta de doação à aprovação da Assembleia Municipal. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 11 DE OUTUBRO DE 2010

O Vereador, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia, fez a seguinte declaração de voto oral: -----

“Votei favoravelmente a doação da escola à Fábrica da Igreja, por ser uma pretensão muito antiga por parte da população do Alto da Serra e que há cerca de vinte anos se tentava encontrar uma solução para a construção de uma igreja, atendendo a que a escola fora construída pela população. Julgo, assim, ser de toda a justiça, fazer esta doação a Fábrica da Igreja, congratulando-me por a deliberação ter sido aprovada por unanimidade.” -----

Todos os Vereadores eleitos pela Coligação “Juntos pelo Futuro” e a Presidente subscreveram a presente declaração de voto. -----

Foi neste momento interrompida a reunião de Câmara, acordando-se, conforme proposto, que a mesma seria retomada após 10 minutos. -----

Quando eram 17H00 foi retomada a reunião de Câmara continuando no capítulo Águas e Saneamento. -----

ÁGUAS E SANEAMENTO

REGULAMENTO DAS ÁGUAS. -----

O assunto foi retirado da ordem de trabalhos. -----

ACÇÃO SOCIAL

ANULAÇÃO DE DÍVIDA DE ALUNO CARENCIADO DO ENSINO PRÉ-ESCOLAR. -----

Foi presente à Câmara uma informação do Sector de Intervenção Social, datada de 04/10/2010, sobre Anulação de Dívida de Aluno Carentiado do Ensino Pré-Escolar. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo dado os necessários esclarecimentos. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a anulação da dívida do aluno

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 11 DE OUTUBRO DE 2010

carenciado, Ricardo Colaço no valor de 610,75€ (seiscentos e dez euros e setenta e cinco cêntimos), conforme informação e ofício em epígrafe. -----

OBRAS E LOTEAMENTOS PARTICULARES

PROCESSO N.º 3/2003 – EMPARCELAMENTO – OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO – MARIA RITA MARTINS FERREIRA COSTA. -----

Foi presente à Câmara, o processo n.º 3//2003, relativo ao Emparcelamento – Operação de Loteamento, em nome de Maria Rita Martins Ferreira Costa, acompanhado de parecer emitido pela Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, aprovar a alteração à planta de síntese do loteamento, de acordo com o n.º 7 do artigo 27º. A alteração da licença dá lugar a aditamento ao alvará, que deve ser comunicado oficiosamente à conservatória do registo competente, para efeitos de averbamento. -----

APROVAÇÃO DE ACTAS

Foi presente à Câmara a Acta nº 19/2010, datada de 22 de Setembro de 2010.

A Câmara deliberou por maioria, aprovar a presente acta, com a abstenção do Vereador, Dr. Guilherme Filipe Salgado Gaboleiro, por não se encontrar presente na reunião a que a mesma diz respeito. -----

ENCERRAMENTO

Quando eram dezassete horas e dez minutos a Presidente, Dra. Isaura Maria Elias Crisóstomo Bernardino Morais a presidir, deu por encerrados os trabalhos desta reunião, da qual se lavrou minuta para os efeitos imediatos e a presente acta, a qual vai ser assinada pela Presidente da Câmara e por mim, Paulo António Pardal Dias Jorge, Director do Departamento de Administração Geral, que a redigi. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 11 DE OUTUBRO DE 2010

A PRESIDENTE DA CÂMARA:_____

O DIRECTOR DO DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL:_____