



CÂMARA MUNICIPAL DE RIO MAIOR

ACTA Nº 11/2010

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 28 DE MAIO DE 2010

Aos vinte e oito dias do mês de Maio de dois mil e dez, nesta cidade de Rio Maior e na sala de Reuniões sita nos Paços do Concelho reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Rio Maior, sob a presidência da Dra. Isaura Maria Elias Crisóstomo Bernardino Morais, estando presentes os Vereadores, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia, Dra. Sara Maria Carapito Silva Fragoso, Dr. Nuno Leal Santos da Veiga Malta, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida e a Dr.^a Ana Cristina Lobato Pinto Fróis de Figueiredo e Silva. -----

INÍCIO

Quando eram dez horas e trinta minutos, verificando-se a existência de quórum a Presidente, Dra. Isaura Maria Elias Crisóstomo Bernardino Morais, declarou aberta a reunião. -----

SUSPENSÃO DE MANDATO DO VEREADOR, DR. SILVINO MANUEL GOMES SEQUEIRA.

Após a apresentação do assunto pela Presidente, o assunto foi colocado à admissibilidade do Executivo. Ao abrigo da previsão do art. 83.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, tendo o mesmo sido admitido por unanimidade dos membros presentes. -----

A Presidente interveio, passando à leitura do ofício em apreço. -----

A Câmara deliberou por unanimidade dos membros presentes aceitar a suspensão do mandato do Vereador, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira, até 90 dias, a partir do dia 28 de Maio de 2010. -----

O Dr. Daniel Alexandre Pulquério Pinto, estando presente na sala e tendo já oportunamente sido verificada a sua identidade e legitimidade, para o efeito, reassumiu as funções de Vereador, em substituição do Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira, nos termos e a para os efeitos das disposições conjugadas do n.º 6 do art.º 77.º e n.º 1 do art.º 79, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 1 de Janeiro. -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

DISPONIBILIDADES DE TESOURARIA

A Câmara tomou conhecimento que as disponibilidades de tesouraria relativas ao dia anterior eram as seguintes: -----

Operações Orçamentais: um milhão, quatrocentos e setenta e oito mil, novecentos e seis euros e noventa cêntimos. -----

Operações não Orçamentais: cento e oitenta e cinco mil, seiscentos e setenta e oito euros e oitenta e cinco cêntimos. -----

COMPETÊNCIA DELEGADA

Ao abrigo da previsão do nº 3 do artigo 65º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, a Câmara tomou conhecimento que, no uso da competência delegada, a Presidente e o Vereador Dr. Carlos Fernando Frazão Correia haviam proferido despachos sobre assuntos emanados da Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico, da Divisão de Obras Particulares, bem como da Secção de Contabilidade – neste último caso referente à décima primeira/segunda Alteração/Modificação ao Orçamento 2010 – Despesa e à nona/décima Alteração/Modificação às Grandes Opções do Plano 2010 – Plano Plurianual de Investimentos – Actividades Mais Relevantes, os quais constam da pasta de documentos anexos a esta Acta. -----

A Presidente deu os necessários esclarecimentos acerca das presentes

alterações orçamentais. -----

INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO

PRESIDENTE DA CÂMARA. -----

A Presidente interveio, tendo passado à leitura de um documento: -----

“Considerando que: O Comité Olímpico de Portugal é uma instituição centenária, responsável por manter bem vivo espírito do desportivismo, fraternidade e salutar convivência entre os homens e os povos. -----

O COP reúne federações e organizações sectoriais, numa grande organização que vela também pela boa imagem do nosso País no mundo desportivo. -----

A sua acção é nacionalmente reconhecida e o Concelho de Rio Maior tem sido testemunha dos esforços que o COP tem feito para melhorar as condições de trabalho dos atletas. -----

Na passada terça-feira, tivemos mais uma prova desse empenho permanente do COP e do seu Presidente, o Senhor Comandante José Vicente Moura. -----

Foi assinado em Rio Maior um protocolo que reconhece e apoia o Centro de Estágios e Formação Desportiva de Rio Maior como Centro de Preparação no seio do nosso projecto Olímpico. -----

Foi com orgulho que ouvimos o Senhor Comandante Vicente Moura referir que este protocolo defende o desporto português e que o Centro de Rio Maior ocupa um lugar de destaque no desporto nacional e no projecto olímpico. -----

Mais do que isso, soubemos da sua boca que o COP considera ter condições para reforçar cada vez mais a ligação a Rio Maior, uma ligação que, segundo as suas palavras, “honra o desporto e qualifica os atletas”. -----

Estamos honrados com as suas palavras e consideramos que já deixámos passar tempo de mais e demasiadas oportunidades para dizer ao COP e ao seu Presidente que muito respeitamos os valores e actuação desta grande instituição nacional. -----

Não há que deixar passar mais tempo, nem o município se sentiria bem se adiasse o reconhecimento que é devido ao Comité Olímpico de Portugal pelo seu trabalho e pela confiança e consideração que tem manifestado a Rio Maior”. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 28 DE MAIO DE 2010

A Presidente propôs um Voto de Louvor da Câmara Municipal de Rio Maior ao Comité Olímpico de Portugal e ao seu Presidente, Senhor Comandante José Vicente Moura, para que a parceria possa ser frutuosa no destaque e no reconhecimento dos Atletas Olímpicos Portugueses. -----

Todos os Vereadores aceitaram e subscreveram o voto de Louvor da Câmara Municipal de Rio Maior ao Comité Olímpico de Portugal e ao seu Presidente, Senhor Comandante José Vicente Moura. -----

O Vereador, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia, interveio, dizendo que deveria ser dado conhecimento do mesmo à comunicação social e à Assembleia Municipal. -----

PRESIDENTE DA CÂMARA. -----

A Presidente voltou a intervir, dizendo que a Câmara havia recebido um ofício do Comité Olímpico de Portugal, no passado dia 20 de Outubro de 2009, sobre o Centro de Alto Rendimento implementado no concelho de Rio Maior, com a intenção de terminar o protocolo até então existente, com efeitos a 31 de Dezembro do ano de 2009. E, nesse sentido, salientou a importância de se ter conseguido alterar aquela pretensão com a consequente assinatura do actual protocolo com o Comité Olímpico Português, já que, a nível nacional, Rio Maior será o único concelho a ter um espaço de preparação olímpica, sendo que o objectivo do acordo referido será a preparação de atletas para os Jogos Olímpicos de Londres, ano de 2012 e do Rio de Janeiro, no ano de 2016. -----

VEREADOR, DR. DANIEL ALEXANDRE PULQUÉRIO PINTO. -----

O Vereador, Dr. Daniel Alexandre Pulquério Pinto, interveio, congratulando-se com a assinatura do protocolo com o Comité Olímpico Português e com o facto de Rio Maior continuar ao mais alto nível nacional e internacional, nas políticas de desenvolvimento desportivo, esperando que possam haver resultados positivos nas prestações dos atletas portugueses. -----

O Vereador, Dr. Daniel Pinto, questionou de seguida sobre o ponto de situação da candidatura à “Frente Ribeirinha”, que teria como prazo o final do mês de Maio. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 28 DE MAIO DE 2010

Na sua intervenção, o Vereador referiu-se também aos serviços públicos essenciais, nomeadamente, à energia eléctrica e ao gás natural, salientando, no que diz respeito a este último que os interessados para procederem à contratação teriam que se deslocar a Caldas da Rainha, pelo que a Câmara deveria junto da empresa “Lusitânia Gás” - responsável pelo fornecimento na cidade de Rio Maior - diligenciar para que a mesma possa instalar na cidade um ponto de atendimento, como já existe em relação ao serviço de energia eléctrica. -----

O Vereador, em relação ao Gabinete de Apoio às Freguesias, saudou o Sr. António Montez Antunes, recentemente designado, dizendo esperar que o mesmo desenvolva um bom trabalho. -----

Fez, igualmente, referência a uma notícia vinda na comunicação social sobre o “Vinho Cabeça de Toiro Reserva Tinto 2007”, que fora distinguido na 11ª edição do concurso “Best Buy China 2010”, sendo o único a nível nacional com a distinção na relação preço qualidade, salientando a relevância do mesmo como marca riomaiorense. Em relação ao projecto da Rota do Vinho no Município de Rio Maior, disse esperar que o mesmo possa ser uma realidade e que possa integrar redes nacionais e internacionais, que permite viabilizar uma promoção do turismo e potenciar a economia do concelho de Rio Maior. -----

Concluiu a sua intervenção, referindo-se à possibilidade de os Vereadores eleitos pelo Partido Socialista terem e-mail sediado na Câmara Municipal de Rio Maior, como os demais membros do Executivo e os diversos serviços camarários. -----

VEREADOR, DR. CARLOS ALBERTO NAZARÉ ALMEIDA. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, interveio, felicitando o Executivo pela assinatura do protocolo com o Comité Olímpico de Portugal, pela sua importância e pela visibilidade que o mesmo dará a Rio Maior, destacando a respectiva relevância também para a sustentabilidade da empresa Desmor. -----

VEREADORA, DRA. SARA MARIA CARAPITO SILVA FRAGOSO. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 28 DE MAIO DE 2010

A Vereadora, Dra. Sara Fragoso, interveio, fazendo referência à cessação de funções do Chefe de Divisão da Juventude, Educação e Cultura, Dr. Augusto Lopes e salientando a dedicação que o mesmo manifestara no exercício das suas funções ao longo dos anos, nomeadamente, na Biblioteca e na Casa Senhorial. A Vereadora manifestou pois publicamente o seu agradecimento ao Dr. Augusto Lopes e desejou-lhe as maiores felicidades na continuidade da respectiva carreira profissional e na sua vida pessoal. -----

VEREADOR, DR. CARLOS ALBERTO NAZARÉ ALMEIDA. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, voltou novamente a intervir, dizendo desconhecer formalmente a cessação de funções do Dr. Augusto Lopes. Não obstante, disse concordar com as palavras da Vereadora, Dra Sara Fragoso, quando se referira ao empenho do Dr. Augusto Lopes durante o desempenho das suas funções, subscrevendo os votos apresentados pela Vereadora. -----

VEREADORA, DR.ª ANA CRISTINA LOBATO PINTO FRÓIS DE FIGUEIREDO E SILVA. -----

A Vereadora, Dr.ª Ana Cristina Lobato Pinto Fróis de Figueiredo e Silva, interveio, dizendo subscrever o voto de agradecimento, apresentado pela Vereadora, Dra Sara Fragoso, relativamente ao Dr. Augusto Lopes. -----

VEREADOR, DR. CARLOS FERNANDO FRAZÃO CORREIA. -----

O Vereador, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia, interveio, congratulando-se com a assinatura do Protocolo com o Comité Olímpico de Portugal, apesar do que qualificava como “forças ocultas” que haviam tentado impedir que tal acontecesse. Disse também que o mesmo será benéfico não só para a empresa Desmor, como para o concelho de Rio Maior, em geral. -----

O Vereador, Dr. Carlos Frazão, manifestou o seu conhecimento do prémio atribuído ao “Vinho Cabeça de Toiro Reserva Tinto 2007”, a que o Vereador, Dr. Daniel Pinto fizera referência. Aditou ainda, que a Associação de

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 28 DE MAIO DE 2010

Municípios do Vinho está com uma boa dinâmica, no que diz respeito à aposta na exportação de vinho, desde o pequeno ao grande promotor, tendo inclusive decorrido em Itália um evento para pequenos produtores e a Câmara fizera o convite a todos os pequenos e médios produtores para que os mesmos pudessem participar no mesmo, através do envio de amostras para poderem ser apreciadas. Contudo, os referidos produtores não terão aceite o convite, ficando os mesmos expectantes para o próximo ano -----

O Vereador, Dr. Carlos Frazão, referiu-se também ao projecto da “Rota do Vinho” e à sua reformulação, sendo que o mesmo terá uma ligação ao Enoturismo. Falou também da possibilidade da sua integração no projecto das “Salinas de Rio Maior”, promovendo as potencialidades da região e que a previsão que existe para a sua concretização será o final do ano corrente. -----

PRESIDENTE DA CÂMARA. -----

A Presidente voltou novamente a intervir e, em resposta ao Vereador, Dr. Daniel Pinto, no que diz respeito à candidatura à “Zona Ribeirinha”, disse que o assunto se encontrava precisamente agendado no capítulo sobre a epígrafe “Empreitadas e Fornecimentos” e que aquela candidatura não poderia ser apresentada, antes de serem aprovados os necessários procedimentos pela Câmara. -----

A Presidente, em relação à questão apresentada pelo Vereador, Dr. Daniel Pinto, no que respeita às questões relacionados com os contratos de gás natural e de os munícipes terem de se deslocar a Caldas da Rainha para resolverem os seus assuntos, disse saber da existência de uma linha telefónica de apoio por parte da empresa Lusitânia Gás, mas salientou concordar com os incómodos que a deslocação poderá causar às pessoas para poderem efectuar os pagamentos que se encontram em atraso. Não obstante, disse que em relação ao serviço de energia eléctrica, existe um “ponto” de atendimento, num espaço comercial da cidade de Rio Maior, que terá sido contratualizado directamente com a empresa EDP – Energias de Portugal o referido “ponto”. --

ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 28 DE MAIO DE 2010

CRIAMB – FESTA DA CRIANÇA E DO AMBIENTE – 2009/10. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Secção de Acção Sócio Educativa, datada de 29 de Abril de 2010, sobre CRIAMB – Festa da Criança e do Ambiente – 2009/10. -----

A Vereadora, Dra. Sara Fragoso, interveio, a pedido da Presidente, fazendo a apresentação do assunto, dando os necessários esclarecimentos acerca do mesmo. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

FREGUESIA DE AZAMBUJEIRA – FESTA EM HONRA DE SANTO ANTÓNIO – CONVITE. -

Foi presente à Câmara um ofício da Freguesia de Azambujeira, datado de 19 de Maio de 2010, sobre Festa em Honra de Santo António – Convite. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

DESTAQUES DOS ATLETAS RIOMAIORENSES. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Desporto, datada de 19 de Maio de 2010, sobre Destaques dos Atletas Riomaiorenses. -----

A Presidente interveio, fazendo a apresentação do assunto, passando à leitura do documento apresentado. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

JUNTA DE FREGUESIA DE RIO MAIOR – IV FEIRA DO LIVRO – CONVITE. -----

Foi presente à Câmara um ofício da Freguesia de Rio Maior, datado de 21 de Maio de 2010, sobre IV Feira do Livro – Convite. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 28 DE MAIO DE 2010

PROTOCOLO DAS EQUIPAS DE INTERVENÇÃO PERMANENTE (EIP) - JUNHO. -----

Foi presente à Câmara um ofício do Eng. Hugo Santos, datado de 21 de Maio de 2010, sobre IV Feira do Livro – Convite. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

“O NINHO” – CENTRO DE EDUCAÇÃO ESPECIAL DE RIO MAIOR – CANDIDATURA PARA CONSTITUIÇÃO DE EMPRESA DE INSERÇÃO. -----

Foi presente à Câmara um memorando, sobre O “O NINHO” – Centro de Educação Especial de Rio Maior – Candidatura para Constituição de Empresa de Inserção. -----

A Presidente interveio, fazendo a apresentação do assunto, solicitando a intervenção do Vereador, Dr. Carlos Frazão, para mais esclarecimentos acerca do mesmo. -----

O Vereador, Dr. Carlos Frazão, interveio a pedido da Presidente, dando os necessários esclarecimentos acerca do assunto apresentado, realçando a intenção da parceria a ser feita com o “Ninho” - Centro de Educação Especial de Rio Maior, designadamente com a possibilidade de dar ocupação profissional a mais pessoas. -----

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré, interveio, dizendo que a Câmara deverá apoiar a iniciativa, porque a mesma irá ter um impacto ao nível social e que será estratégico para a Câmara Municipal do ponto de vista de poder colmatar algumas necessidades ao nível de alguns serviços, dada a dificuldade de contratação de pessoas imposta pelas restrições governamentais. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

ORDEM DO DIA

DESPACHOS AO ABRIGO DO DISPOSTO NO N.º 3 DO ARTIGO 68º DA LEI

N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO.

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 28 DE MAIO DE 2010

DESPACHO N.º 07/VICE-CF/2010 – CERTIDÃO DE VIABILIDADE PARA EFEITOS DE IMI – FOZMASSIMO, S.A. -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 7/VICE-CF/2010, datado de 20 de Maio de 2010, sobre Certidão de Viabilidade para Efeitos de IMI. -----

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o Despacho nº7/VICE-CF/2010, exarado pelo Senhor Vice-Presidente à data de 20/5/2010, ao abrigo do nº3 do artº68º da Lei nº169/99, de 18 de Setembro, alterada e republicada pela Lei nº5-A/2002, de 11 de Janeiro, através do qual foi emitida a certidão de nº122/2010, para efeitos do art.º 37.º do Código do IMI, na qual consta que para os prédios em causa existe capacidade construtiva de acordo e nos termos dos pareceres emitidos pela Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico a 20/5/2010. -----

DESPACHO N.º 13/PRES/2010 – CERTIDÃO DE AUMENTO DE COMPARTES EM NOME DE CRISTIANA DE JESUS DOMINGOS PAIXÃO. -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 13/PRES/2010, datado de 18 de Maio de 2010, sobre Certidão de Aumento de Compartes em nome de Cristiana de Jesus Domingos Paixão. -----

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o Despacho nº13/PRES/2010, exarado pela Senhora Presidente à data de 18/5/2010, ao abrigo do nº3 do artº68º da Lei nº169/99, de 18 de Setembro, alterada e republicada pela Lei nº5-A/2002, de 11 de Janeiro, através do qual foi emitida a certidão de aumento de compartes nº118/2010, na qual consta que a Câmara Municipal não vê inconveniente na realização do negócio jurídico pretendido, desde que daí e no que diz respeito a loteamentos e destaques, não resulte qualquer violação às disposições legalmente aplicáveis. -----

DESPACHO N.º 14/PRES/2010 – APROVAÇÃO DE PROJECTO DE ESPECIALIDADES, EM NOME DE CONSTRUÇÕES VALADA & FILHOS, LDA. -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 14/PRES/2010, datado de 18 de Maio

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 28 DE MAIO DE 2010

de 2010, sobre Aprovação de Projecto de Especialidades, em nome de Construções Valada & Filhos, Lda. -----

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o Despacho nº14/PRES/2010, exarado pela Senhora Presidente à data de 24/5/2010, ao abrigo do nº3 do artº68º da Lei nº169/99, de 18 de Setembro, alterada e republicada pela Lei nº5-A/2002, de 11 de Janeiro, pelo qual foi determinado aprovar os projectos de especialidade, condicionado à informação técnica e parecer em referência, devendo a firma requerente solicitar a emissão do respectivo alvará de acordo com o disposto no nº1, do artigo 76º do Decreto-Lei nº555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pela Lei nº60/2007, de 4 de Setembro. -----

DESPACHO N.º 15/PRES/2010 – EMPRÉSTIMO DE CURTO PRAZO ATÉ AO MONTANTE DE 1.000.000,00 EUROS PARA OCORRER A DIFICULDADES DE TESOURARIA. -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 15/PRES/2010, datado de 25 de Maio de 2010, sobre Empréstimo de Curto Prazo até ao Montante de 1.000.000,00 Euros para Ocorrer a Dificuldades de Tesouraria. -----

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o Despacho em apreço, pelo qual se determina a consulta a pelo menos três entidades para a contratação de empréstimo de curto prazo, até ao montante de 1.000.000,00 Euros, destinado a ocorrer a dificuldades de tesouraria, com prazo até 31 de Dezembro de 2010 e pagamento de capital e juros no fim do prazo. -----

ASSUNTOS DIVERSOS

LOJA DO CIDADÃO DE SEGUNDA GERAÇÃO – AQUISIÇÃO DE IMÓVEIS. -----

O assunto foi retirado da ordem de trabalhos, em virtude de existirem questões técnicas por ultimar. -----

PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE RIO MAIOR E O CENTRO “EUROPE DIRECT” DE SANTARÉM. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 28 DE MAIO DE 2010

Foi presente à Câmara uma informação, datada de 24 de Maio de 2010, sobre Protocolo de Colaboração entre o Município de Rio Maior e o Centro “Europe Direct” de Santarém. -----

O Vereador, Dr. Nuno Malta interveio, a pedido da Presidente, dando os necessários esclarecimentos acerca do assunto em epígrafe, salientando o facto de o protocolo em apreço permitir aos riomaiorenses ter um contacto com a realidade europeia, sendo uma novidade para os mesmos. -----

A Vereadora, Dra. Ana Cristina Silva interveio, questionando se não iria existir um “quiosque” no edifício da Câmara com informação sobre a matéria em apreço. Aditou que a nível escolar havia sido feito muito, no que diz respeito à divulgação das questões europeias. Disse ainda concordar com a intenção da Câmara em aproximar toda a população à informação sobre a realidade europeia. -----

O Vereador, Dr. Nuno Malta, interveio e, em resposta à Vereadora Dra. Ana Cristina Silva, disse que irá existir um “quiosque” no serviço de atendimento ao público, no edifício dos Paços do Concelho. -----

A Câmara deliberou por unanimidade nos termos da presente informação, aprovar o Protocolo de Colaboração entre o Município de Rio Maior e o Centro “Europe Direct” de Santarém. -----

COMISSÃO CONSULTIVA DO PLANO ESTRATÉGICO PARA O RIO TEJO. -----

Foi presente à Câmara um ofício da Cooperativa “Terra Chã”, datado de 26 de Abril de 2010, sobre Comissão Consultiva do Plano Estratégico para o Rio Tejo. -----

A Presidente interveio, fazendo a apresentação do assunto, dando os necessários esclarecimentos acerca do mesmo. -----

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré interveio, dizendo concordar com o alerta da

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 28 DE MAIO DE 2010

Cooperativa “Terra Chã”, subscrevendo o conceito de Bacia do Tejo, que deverá ser o Rio Tejo e os seus afluentes e que o Executivo deverá tomar uma posição para que possa integrar a respectiva Comissão Consultiva. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, manifestar o interesse de aderir à Comissão Consultiva do Plano Estratégico para o Rio Tejo, dando do mesmo informação ao despacho do Ministério do Ambiente e do Ordenamento do Território, bem como à Cooperativa “Terra Chã”. -----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE DESTAQUE DE PARCELA, EM RUA PRINCIPAL – FONTE LONGA, FREGUESIA DE ALCOBERTAS, EM NOME DE IRENE VITÓRIA FÉLIX LOPES. ---

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 717/2010, Pedido de Certidão de Destaque de Parcela, em nome de Irene Vitória Félix Lopes, acompanhado por parecer da Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico. -----

A Câmara deliberou por unanimidade face às informações supracitadas, certificar que nada obsta à efectivação do destaque solicitado, por estarem reunidos os requisitos previstos no nº 4 do artigo 6º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pela Lei nº 60/2007, de 4 de Setembro. -----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE VIABILIDADE CONSTRUTIVA, EM ABUM, FREGUESIA DE RIO MAIOR, EM NOME DE AMARINO ANTÓNIO CARLOTO CALDEIRA (SOLICITADOR). -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 1191/2010, Pedido de Certidão de Viabilidade Construtiva, em nome de Amarino António Carloto Caldeira (Solicitador), acompanhado parecer da Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico. -----

A Câmara deliberou por unanimidade certificar, para efeitos de IMI, que para o prédio em causa, existe capacidade construtiva de acordo e nos termos dos pareceres em referência. -----

PEDIDO DE ATRIBUIÇÃO E CERTIFICAÇÃO DE NÚMERO DE POLÍCIA E NOME DE RUA,

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 28 DE MAIO DE 2010

EM TRAVESSA DO ALQUEIDÃO VELHO – ALQUEIDÃO, FREGUESIA DE ALCOBERTAS, EM NOME DE MARIA CRISTINA ALVES DIAMANTINO. -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 1063/2010, Pedido de Certidão de Número de Policia e nome de Rua, em nome de Maria Cristina Alves Diamantino, acompanhado por informação do Sector de Topografia e parecer da Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que para o prédio em causa, sito na Travessa do Alqueidão, na localidade de Alqueidão, freguesia de Alcobertas, concelho de Rio Maior, foi atribuído o número de polícia 2 (dois). -----

PEDIDO DE ATRIBUIÇÃO E CERTIFICAÇÃO DE NÚMERO DE POLÍCIA, EM RUA VALE DA FONTE, FREGUESIA DE OUTEIRO DA CORTIÇADA, EM NOME DE ROLF R DAMEN. -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 1120/2010, Pedido de Certidão de Número de Policia, em nome de Rolf R Damen, acompanhado por informação do Sector de Topografia e parecer da Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que para o prédio em causa, sito na Rua Vale da Fonte, na localidade e freguesia de Outeiro da Cortiçada, foi atribuído o número de polícia 46 (quarenta e seis). -----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE CONFIGURAÇÃO DE PRÉDIO, NA ESTRADA NACIONAL 114, FREGUESIA DE RIBEIRA DE S. JOÃO, EM NOME DE PAULO CÉSAR CARVALHO & GRAÇA FIGUEIREDO LOPES – SOC. DE SOLICITADORES. -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 1223/2010, Pedido de Certidão de Configuração de Prédio, em nome de Paulo César Carvalho & Graça Figueiredo Lopes – Soc. de Solicitadores, acompanhado por informação do Sector de Topografia e parecer da Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 28 DE MAIO DE 2010

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que a área de 397m² mencionada no requerimento, foi efectivamente integrada no domínio público ao longo dos anos, sendo que 340m² destinaram-se a alargamentos, bermas e valetas e os restantes 57m² para o arruamento/estrada que atravessa e divide o prédio em causa. -----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE DOMÍNIO PÚBLICO, EM VALE DE ÁGUA, FREGUESIA DE RIO MAIOR, EM NOME DE MARIA DA CONCEIÇÃO ROQUE PEREIRA (SOLICITADORA).-----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 918/2010, Pedido de Certidão de Domínio Público, em nome de Maria da Conceição Roque Pereira M. Lemos (Solicitadora), acompanhado por informação do Sector de Topografia e parecer da Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, emitir certidão de acordo e nos termos da informação do Sector de Topografia de 16/4/2010 e do parecer do Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico de 6/5/210. -----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE DOMÍNIO PÚBLICO, EM ARCO DA MEMÓRIA, FREGUESIA DE RIO MAIOR, EM NOME DE ANA FILIPA ELIAS VICENTE MARTINS (ADVOGADA). -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 1065/2010, Pedido de Certidão de Domínio Público, em nome de Ana Filipa Elias Vicente Martins (Advogada), acompanhado por informação do Sector de Topografia e parecer da Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que a estrada que divide o prédio em causa estabelece ligação desde a EN114, no limite do concelho de Rio Maior, até ao Arco da Memória/Mercado de Santana e enquadra-se no artº63º da Lei nº2110/61, de 19 de Agosto, pelo que pode ser considerada do conhecimento e domínio público. -----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE AUMENTO DE COMPARTES, EM SERRADO – VENDA DA COSTA, FREGUESIA DE RIO MAIOR, EM NOME DE HELENA ROSA DOMINGOS RIBEIRO.

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 1056/2010, Pedido de Certidão de

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 28 DE MAIO DE 2010

Aumento de Compartes, em nome de Helena Rosa Domingos Ribeiro, acompanhado por informação do Sector de Topografia e parecer da Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que não há inconveniente na realização do negócio jurídico pretendido, desde que daí, e no que diz respeito a loteamento e destaques, não resulte qualquer violação às disposições legalmente aplicáveis. -----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE AUMENTO DE COMPARTES, EM VALE BEZERRO, FREGUESIA DE RIO MAIOR, EM NOME DE MARIA ISABEL DE AGUIAR MARTINS BERNARDO. -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 1178/2010, Pedido de Certidão de Aumento de Compartes, em nome de Maria Isabel de Aguiar Martins Bernardo, acompanhado por informação do Sector de Topografia e parecer da Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que não há inconveniente na realização do negócio jurídico pretendido, desde que daí, e no que diz respeito a loteamento e destaques, não resulte qualquer violação às disposições legalmente aplicáveis. -----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE AUMENTO DE COMPARTES, EM VALE, FREGUESIA DE RIO MAIOR, EM NOME DE MARIA ISABEL DE AGUIAR MARTINS BERNARDO. -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 1179/2010, Pedido de Certidão de Aumento de Compartes, em nome de Maria Isabel de Aguiar Martins Bernardo, acompanhado por informação do Sector de Topografia e parecer da Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que não há inconveniente na realização do negócio jurídico pretendido, desde que daí, e no que diz respeito a loteamento e destaques, não resulte qualquer violação às disposições legalmente aplicáveis. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 28 DE MAIO DE 2010

PEDIDO DE CERTIDÃO DE AUMENTO DE COMPARTES, EM ARCO DA MEMÓRIA, FREGUESIA DE RIO MAIOR, EM NOME DE FRANCISCO VICENTE MARTINS. -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 1204/2010, Pedido de Certidão de Aumento de Compartes, em nome de Francisco Vicente Martins, acompanhado por informação do Sector de Topografia e parecer da Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que não há inconveniente na realização do negócio jurídico pretendido, desde que daí, e no que diz respeito a loteamento e destaques, não resulte qualquer violação às disposições legalmente aplicáveis. -----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE AUMENTO DE COMPARTES, EM BREJO, FREGUESIA DE RIO MAIOR, EM NOME DE SANDRA ISABEL LOPES AZENHA (SOLICITADORA). -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 1215/2010, Pedido de Certidão de Aumento de Compartes, em nome de Sandra Isabel Lopes Azenha (Solicitadora), acompanhado por informação do Sector de Topografia e parecer da Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que não há inconveniente na realização do negócio jurídico pretendido, desde que daí, e no que diz respeito a loteamento e destaques, não resulte qualquer violação às disposições legalmente aplicáveis. -----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE AUMENTO DE COMPARTES, EM LOIREIRO, FREGUESIA DE RIO MAIOR, EM NOME DE RAQUEL MORGADO SILVA BARBOSA (SOLICITADORA). -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 1236/2010, Pedido de Certidão de Aumento de Compartes, em nome de Raquel Morgado Silva Barbosa (Solicitadora), acompanhado por informação do Sector de Topografia e parecer da Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que não há inconveniente na realização do negócio jurídico

pretendido, desde que daí, e no que diz respeito a loteamento e destaques, não resulte qualquer violação às disposições legalmente aplicáveis. -----

ÁREA FINANCEIRA

PROTOCOLO COM O CENTRO DE EDUCAÇÃO ESPECIAL “O NINHO”: INSERÇÃO DE CIDADÃOS PORTADORES DE DEFICIÊNCIA MOTORA E/OU INTELECTUAL. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Recursos Humanos e Modernização Administrativa, datada de 25 de Maio de 2010, sobre Protocolo com o Centro de Educação Especial “O Ninho”: Inserção de Cidadãos Portadores de Deficiência Motora e/ou Intelectual. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, nos termos da informação em apreço, aprovar o presente Protocolo. -----

Mais deliberou manter o Protocolo anteriormente celebrado durante o mês de Maio, uma vez que a deliberação de 22 de Janeiro do ano corrente, apenas viabilizara a manutenção do mesmo até 30 de Abril último. -----

EDUCAÇÃO E CULTURA

AUXÍLIOS ECONÓMICOS – PEDIDO DE ANULAÇÃO DE DÍVIDA – TIAGO RAFAEL SANTOS FELÍCIO; -----

Foi presente à Câmara uma informação do Sector de Intervenção Social, datada de 18 de Maio de 2010, sobre Auxílios Económicos – Pedido de Anulação de Dívida – Tiago Rafael Santos Felício. -----

A Vereadora, Dra. Sara Fragoso, interveio, a pedido da Presidente, fazendo a apresentação do assunto e dando os necessários esclarecimentos acerca do mesmo. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, autorizar a anulação da dívida do ano lectivo 2009/2010 no valor de 150,00€, relativa ao aluno Tiago Rafael Santos Felício, conforme informação em apreço. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 28 DE MAIO DE 2010

PROTOCOLO – PLANO NACIONAL DE LEITURA. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Juventude, Educação e Cultura, datada de 05 de Fevereiro de 2010, sobre Protocolo – Plano Nacional de Leitura. -----

A Vereadora, Dra. Sara Fragoso, interveio, a pedido da Presidente, fazendo a apresentação do assunto, dando os necessários esclarecimentos acerca do mesmo. -----

A Vereadora, Dra. Ana Cristina Silva interveio, felicitando a Câmara pela iniciativa, que permitirá o reforço documental das bibliotecas ao nível das escolas. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar o Protocolo em apreço e consequentemente, autorizar a respectiva despesa no valor de 6.650,00€ (seis mil, seiscentos e cinquenta euros), repartida pelos anos de 2010 e 2011, em partes iguais. -----

Mais deliberou, aprovar o agendamento de cerimónia pública a realizar no edifício da Câmara Municipal de Rio Maior, para a respectiva assinatura do Protocolo. -----

TAXAS E LICENÇAS

RECONHECIMENTO DA TITULARIDADE DA SEPULTURA PERPÉTUA N.º 97, NO TALHÃO 3 – ELISABETE DE ALMEIDA SANTOS BOAVIDA E OUTRO;-----

Foi presente à Câmara uma informação da Secção de Taxas e Licenças, datada de 12 de Maio de 2010, sobre Reconhecimento da Titularidade da Sepultura Perpétua N.º 97, no Talhão 3 – Elisabete de Almeida Santos Boavida e Outro. -----

O Vereador, Dr. Nuno Malta interveio, a pedido da Presidente, dando os necessários esclarecimentos acerca do assunto em epígrafe. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 28 DE MAIO DE 2010

A Câmara deliberou por unanimidade, em face do parecer emitido reconhecer o direito à titularidade da sepultura nº 97 no Talhão 3, a favor de Elisabete de Almeida Santos Boavida e Outro. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, saiu neste momento da sala de reuniões de Câmara. -----

PATRIMÓNIO

ABASTECIMENTO DE ÁGUA – ARCO DA MEMÓRIA: COMPENSAÇÃO PELA UTILIZAÇÃO DE TERRENO. -----

Foi presente à Câmara uma proposta do Vice-Presidente, datada de 24 de Maio de 2010, sobre Abastecimento de Água – Arco da Memória: Compensação pela Utilização de Terreno. -----

O Vereador, Dr. Carlos Frazão, interveio, a pedido da Presidente, dando os necessários esclarecimentos acerca do assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, considerando a factualidade descrita e os fundamentos constantes da proposta em apreço, deliberou que seja ratificado, com efeito à data da respectiva prolação, o despacho, do então Vice-Presidente, datado de 10 de Setembro de 2009, aceitando o Município que pela utilização da parcela de terreno supra identificada, seja concedido ao munícipe o direito ao consumo de 250m³ de água, até ao final do ano de 2010, sem qualquer custo e que sejam anuladas todas as respectivas facturas, entretanto emitidas. -----

Mais deliberou, que não sejam emitidas facturas em nome do mesmo munícipe e referentes aos mesmos locais, durante o corrente ano, até perfazer o referido montante de 250m³. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, entrou neste momento na sala de reuniões de Câmara. -----

EMPREITADAS E FORNECIMENTOS

REQUALIFICAÇÃO ZONA RIBEIRINHA – PROJECTO DE EXECUÇÃO: PROCEDIMENTO. -

Foi presente à Câmara uma informação do Departamento de Obras Municipais, Ambiente, Águas, Saneamento e Serviços Urbanos, datada de 24 de Maio de 2010, sobre Requalificação Zona Ribeirinha – Projecto de Execução: Procedimento. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, autorizar a abertura do procedimento para a execução do projecto, nos termos da informação em apreço, aprovando o respectivo caderno de encargos, demais documentos anexos, bem como a nomeação do correspondente júri. -----

CONSTRUÇÃO E BENEFICIAÇÃO DE TROÇOS DA REDE VIÁRIA MUNICIPAL, LOTE N.º 7 – LIGAÇÃO MATA DE BAIXO – MERCADO DE SANTANA – AUTO DE MEDIÇÃO Nº 5 – APROVAÇÃO DE TRABALHOS A MAIS E A MENOS. -----

Foi presente à Câmara uma informação, datada de 19 de Março de 2010, sobre Construção e Beneficiação de Troços da Rede Viária Municipal, Lote N.º 7 – Ligação Mata de Baixo – Mercado de Santana – Auto de Medição Nº 5 – Aprovação de Trabalhos a Mais e a Menos. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar os trabalhos a mais no valor de 270,00€ e os trabalhos a menos no valor de 5.609,41€, que se traduz num saldo final de trabalhos a menos no valor de 5.339,41€ pelo que se propõe a sua anulação. -----

CONSTRUÇÃO E BENEFICIAÇÃO DE TROÇOS DA REDE VIÁRIA MUNICIPAL, LOTE N.º 6 – LIGAÇÃO ALCOBERTAS – VAL TEIRA – AUTO DE MEDIÇÃO Nº 4 – APROVAÇÃO DE TRABALHOS A MAIS E A MENOS. -----

Foi presente à Câmara uma informação, datada de 19 de Março de 2010, sobre Construção e Beneficiação de Troços da Rede Viária Municipal, Lote N.º 6 – Ligação Alcobertas – Val Teira – Auto de Medição Nº 4 – Aprovação de Trabalhos a Mais e a Menos. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 28 DE MAIO DE 2010

A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar os trabalhos a mais no valor de 258,60€ e os trabalhos a menos no valor de 9.648,93€, que se traduz num saldo final de trabalhos a menos no valor de 9.390,33€ pelo que se propõe a sua anulação. -----

CONSTRUÇÃO E BENEFICIAÇÃO DE TROÇOS DA REDE VIÁRIA MUNICIPAL - CM 1333 – LIGAÇÃO EN114 – SÃO JOÃO DA RIBEIRA – AUTO DE MEDIÇÃO Nº 4 – APROVAÇÃO DE TRABALHOS A MAIS E A MENOS. -----

Foi presente à Câmara uma informação, datada de 19 de Março de 2010, sobre Construção e Beneficiação de Troços da Rede Viária Municipal - CM 1333 – Ligação EN 114 – São João da Ribeira – Auto de Medição Nº 4 – Aprovação de Trabalhos A Mais e a Menos. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar os trabalhos a mais e a menos resultantes de alterações no decurso da obra, uma vez que são trabalhos da mesma espécie não alteram o valor final da empreitada. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, fez a seguinte declaração de voto oral: -----

“Votei favoravelmente estes pontos, manifestando o reconhecimento aos serviços técnicos pelo acompanhamento destas obras públicas, para que os seus custos não derrapassem e que o interesse público fosse devidamente acautelado.” -----

Os Vereadores, Dra. Ana Cristina Lobato Pinto Fróis de Figueiredo e Silva e Dr. Daniel Alexandre Pulquério Pinto subscreveram a presente declaração de voto.

OBRAS E LOTEAMENTOS PARTICULARES

PROCESSO N.º 2/2010 – VISTORIA PARA VERIFICAÇÃO DAS CONDIÇÕES DE SEGURANÇA E SALUBRIDADE – MÁRCIA DE LA SALETE ABRANTES LAGARTO CARDOSO. -----

Foi presente à Câmara o Processo n.º 2/2010, Vistoria para Verificação das

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 28 DE MAIO DE 2010

Condições de Segurança e Salubridade, em nome Márcia de La Salette Abrantes Lagarto Cardoso, acompanhado por Auto de Vistoria e parecer emitido pela Divisão de Obras Particulares. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, notificar o requerente para tomar conhecimento do parecer da comissão de vistoria de 28/04/2010. -----

PROCESSO N.º 817/2010 – COMUNICAÇÃO PRÉVIA – EDUARDO CASIMIRO DE DEUS PEREIRA DA SILVA – ADMISSÃO. -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 817/2010, Comunicação Prévia – Admissão, em nome de Eduardo Casimiro de Deus Pereira da Silva, acompanhado por parecer emitido pela Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e da Divisão de Obras Particulares. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face aos pareceres supracitadas, admitir a Comunicação Prévia, sujeita aos condicionalismos constantes do mesmo. ---

PROCESSO N.º 818/2010 – COMUNICAÇÃO PRÉVIA – GIL MANUEL MACHADO DA SILVA – ADMISSÃO. -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 818/2010, Comunicação Prévia – Admissão, em nome de Gil Manuel Machado da Silva, acompanhado por parecer emitido pela Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e da Divisão de Obras Particulares. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face aos pareceres supracitadas, admitir a Comunicação Prévia, sujeita aos condicionalismos constantes do mesmo. ---

PROCESSO N.º 97/2008 – CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO HABITACIONAL – AIDIMOVE – UTILIDADES, EQUIPAMENTOS E INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LDA – APROVAÇÃO DO PROJECTO DE ARQUITECTURA. -----

Foi presente à Câmara o Processo n.º 97/2008, Construção de Condomínio Habitacional, em nome de Aidimove – Utilidades, Equipamentos e

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 28 DE MAIO DE 2010

Investimentos Imobiliários, Lda, acompanhado por parecer da Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar o presente projecto de arquitectura, condicionado à informação e parecer da Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico em referência. -----

Deliberou ainda notificar a firma requerente que deverá apresentar os respectivos projectos de especialidade, no prazo de 6 meses, de acordo com a legislação aplicável em vigor. -----

PROCESSO N.º 1/2007 – OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO – JOSÉ GONÇALVES DA SILVA E OUTROS – APROVAÇÃO DE ALTERAÇÕES. -----

Foi presente à Câmara o Processo n.º 1/2007, Operação de Loteamento, em nome de José Gonçalves da Silva e Outros - Aprovação de Alterações, acompanhado por parecer da Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico. --

A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar as alterações propostas, de acordo com o disposto no artigo 27º do Decreto-Lei nº555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pela Lei nº 60/2007, de 4 de Junho, condicionado aos pareceres emitidos pelo Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico a 26/4/2010. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, fez a seguinte declaração de voto oral: -----

“Votei favoravelmente este processo e manifesto o meu regozijo porque finalmente se encontrou uma solução que permitiu resolver a situação de algumas famílias.” -----

Os Vereadores, Dra. Ana Cristina Lobato Pinto Fróis de Figueiredo e Silva e Dr. Daniel Alexandre Pulquério Pinto subscreveram a presente declaração de voto.

O Vereador, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia, fez a seguinte declaração de voto oral: -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 28 DE MAIO DE 2010

“Quando este Executivo tomou posse havia umas centenas de processos atrasados, “perdidos” em vários gabinetes e que devido ao esforço dos serviços técnicos, podemos dizer que neste momento todos eles estão praticamente resolvidos, não sendo mérito do actual Executivo, mas sim, do trabalho dos serviços técnicos da Autarquia.” --

Os Vereadores, Dra. Sara Maria Carapito Silva Fragoso, Dr. Nuno Leal Santos da Veiga Malta e a Presidente, subscreveram a presente declaração de voto. -

PROCESSO N.º 6/2008 – OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO – SIFUCEL SÍLICAS, S.A. – APROVAÇÃO. -----

Foi presente à Câmara o Processo n.º 6/2008, Operação de Loteamento - Aprovação, em nome de Sifucel Sílicas, S.A, acompanhado por parecer da Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico. -----

A Presidente interveio, fazendo a apresentação do assunto. -----

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré interveio, dizendo concordar com a aprovação do processo nos termos da lei. Não obstante e em forma de reflexão, referiu-se à volumetria do loteamento e às dúvidas que tal empreendimento lhe suscitava, no actual enquadramento socioeconómico e atendendo às taxas que o promotor terá que pagar pela operação urbanística. -----

O Vereador, Dr. Carlos Frazão interveio, dizendo concordar que a volumetria é a possível, louvando o empenho e a capacidade do promotor, que numa fase de crise que o mercado atravessa, se compromete em avançar com o loteamento. Referiu ainda que seria necessário haver em Rio Maior mais empresários empreendedores, que num momento de crise estivessem disponíveis para investir. -----

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré, voltou novamente a intervir, salientando não estar naturalmente contra o promotor, mas sim ter dúvidas que o mesmo consiga viabilidade económica para efectuar a edificação prevista. -----

A Presidente interveio, dizendo que a maioria dos processos em causa

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 28 DE MAIO DE 2010

transitavam do anterior Executivo. Disse também que o processo em epígrafe não surge na melhor conjuntura, mas fora apresentado e terá que ser apreciado de acordo com as regras em vigor. -----

A Câmara deliberou por unanimidade deliberou aprovar o presente processo de licenciamento de operação de loteamento, condicionado aos pareceres em referência. -----

Mais deliberou notificar a firma requerente para, no prazo de 6 meses, apresentar os respectivos projectos de especialidade, de acordo com o artigo 20º do RJUE. -----

A Vereadora, Dr.ª Ana Cristina Lobato Pinto Fróis de Figueiredo e Silva, saiu neste momento da sala de reuniões de Câmara. -----

PROCESSO N.º 8/2010 – LICENÇA ADMINISTRATIVA - FOZMASSIMO-SOC. IMOBILIÁRIA S.A. – APROVAÇÃO DOS PROJECTOS DE ESPECIALIDADES E OBRAS DE URBANIZAÇÃO. -----

O assunto foi retirado da ordem de trabalhos, por questões técnicas que importavam ultimar. -----

APROVAÇÃO DE ACTAS

Foi presente à Câmara a Acta nº 10/2010, datada de 14 de Maio de 2010.-----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a presente Acta.-----

ASSUNTOS ALÉM DA AGENDA

COMUNICAÇÃO PRÉVIA PARA CONSTRUÇÃO DE ARMAZÉM DE LOGÍSTICA. -----

Após a apresentação do assunto pela Presidente, o assunto foi colocado à admissibilidade do Executivo. Ao abrigo da previsão do art. 83.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, tendo o mesmo sido admitido por unanimidade. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 28 DE MAIO DE 2010

A Presidente interveio, fazendo a apresentação do assunto, tendo procedido à leitura do documento. -----

O Vereador, Dr. Carlos Frazão interveio, a pedido da Presidente, dando esclarecimentos acerca do assunto em epígrafe e salientando o investimento que irá ser feito. -----

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré, interveio, agradecendo os esclarecimentos por parte do Vereador, Dr. Carlos Frazão, realçando o investimento que irá ser feito por parte das Indústrias de Carnes Nobre, que permitirá a sua continuidade em Rio Maior, com a construção do armazém de logística, subscrevendo a aprovação do assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou por unanimidade admitir a Comunicação Prévia, condicionada ao parecer do Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico a 26.05.2010. -----

ATENDIMENTO AO PÚBLICO

JOSÉ VELOSO. -----

O munícipe, José Veloso, presente na sala de reuniões de Câmara, interveio reportando-se à questão de três contentores do lixo, que se encontram junto ao Lar de Idosos de Azinheira e do cheiro que os mesmos provocam junto da sua residência, dizendo não perceber porque razão os mesmos não se encontram dentro da propriedade do referido Lar de Idosos dado o espaço disponível que o mesmo possui. -----

A Presidente interveio, dizendo ao munícipe que o assunto iria ser abordado com a Administração do Lar de Idosos e também com a empresa responsável pela recolha do lixo, para que a questão possa ser resolvida rapidamente. -----

JOÃO NARCISO VERDE DA COSTA. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 28 DE MAIO DE 2010

1. O munícipe, João Narciso Verde da Costa, presente na sala de reuniões de Câmara, interveio reportando-se à questão do União Desportiva de Rio Maior, referindo-se, nomeadamente ao Regulamento dos Protocolos do Movimento Associativo, questionando qual o montante a distribuir ao nível do associativismo desportivo. -----

2. O Munícipe, também questionou sobre o edifício sede do União Desportiva de Rio Maior, ou seja, se o mesmo pertencerá ao clube, dada a necessidade de o referido imóvel ser utilizado como hipoteca, face à dividas que o clube possui para com o Estado. -----

A Presidente interveio e em relação à primeira questão disse ao Munícipe que lhe será fornecida uma cópia, conforme solicitada, do Orçamento onde o valor questionado se encontra reflectido. Disse ainda, que o valor a ser transferido no ano de 2010, será inferior ao do ano anterior, mas tal prende-se com o facto de existir uma redução e uma actualização do valor na utilização das instalações desportivas por parte do União Desportiva de Rio Maior. -----

No que diz respeito à segunda questão, a Presidente disse não possuir dados suficientes para poder dar uma resposta concreta imediata e que o Vereador, Dr. Nuno Malta se iria inteirar do processo, para poder posteriormente dar a necessária informação. -----

ENCERRAMENTO

Quando eram doze horas e vinte minutos a Presidente, Dra. Isaura Maria Elias Crisóstomo Bernardino Morais a presidir, deu por encerrados os trabalhos desta reunião, da qual se lavrou minuta para os efeitos imediatos e a presente acta, a qual vai ser assinada pela Presidente da Câmara e por mim, Paulo António Pardal Dias Jorge, Director do Departamento de Administração Geral, que a redigi. -----

A PRESIDENTE DA CÂMARA: _____

O DIRECTOR DO DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL: _____