



CÂMARA MUNICIPAL DE RIO MAIOR

ACTA Nº 13/2009

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 08 DE JULHO DE 2009

Aos oito dias do mês de Julho de dois mil e nove, nesta cidade de Rio Maior e na sala de Reuniões sita nos Paços do Concelho reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Rio Maior, sob a presidência do Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira, estando presentes os Vereadores, Manuel António dos Reis Brites, António Manuel Rola e o Eng. Jorge Miguel Santos Silva. -----

FALTAS

Foram justificadas as faltas do Vereador Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, por se encontrar doente e dos Vereadores Dra. Ana Cristina Lobato Pinto Fróis de Figueiredo e Silva e João Teodoro Miguel, por se encontrarem de férias. -----

INÍCIO

Quando eram dez horas e verificando-se a existência de quórum o Presidente, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira, declarou aberta a reunião. -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

DISPONIBILIDADES DE TESOURARIA

A Câmara tomou conhecimento que as disponibilidades de tesouraria relativas ao dia anterior eram as seguintes: -----

Operações Orçamentais: dois milhões, trezentos e onze mil, quinhentos e cinquenta e quatro euros e trinta cêntimos-----

Operações não Orçamentais: duzentos e setenta e cinco mil, trezentos e oitenta e cinco mil e oitenta cêntimos. -----

COMPETÊNCIA DELEGADA

Ao abrigo da previsão do nº 3 do artigo 65º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, a Câmara tomou conhecimento que, no uso da competência delegada o Presidente e o Vereador Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida haviam proferido despachos sobre assuntos emanados da Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico, da Divisão de Obras Particulares, bem como da Secção de Contabilidade – neste último caso referente à décima nona Alteração/Modificação ao Orçamento da Receita e da Despesa e Alteração/Modificação às Grandes Opções do Plano 2009 – Plano Plurianual de Investimentos – Actividades Mais Relevantes, os quais constam da pasta de documentos anexos a esta Acta. -----

O Vereador António Manuel Rola interveio, tecendo considerações acerca do empréstimo de 950.000,00€ já estar disponível, colocando questões quanto à despesa, no que diz respeito às rubricas “Pessoal ao abrigo de Portarias”, “Conservação de Bens”, “Estudos, Pareceres e Projectos” e “Publicidade”. -----

O Chefe de Divisão de Gestão Financeira, Dr. Jorge Fróis Colaço, prestou os necessários esclarecimentos, a pedido do Sr. Presidente. -----

INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO

VEREADOR ANTÓNIO MANUEL ROLA.-----

O Vereador António Manuel Rola interveio, manifestando preocupação enquanto munícipe, em relação ao futuro do concelho de Rio Maior, louvando a iniciativa que o Município havia tido no passado dia 6 de Julho, ou seja, a sessão de

apresentação pública da Ligação Ferroviária Rio Maior – Santarém – Caldas da Rainha. O Vereador referiu-se à falta de conhecimento por parte da população da a realização daquela sessão, considerando a mesma uma oportunidade perdida, dados os esclarecimentos que ali haviam ocorrido, em virtude das dúvidas existentes, esperando que os presentes passem a mensagem aos outros. Reportou-se às intervenções dos participantes, dizendo que não se deve falar mais do Aeroporto de OTA, por este assunto pertencer ao passado, tendo de haver capacidade para encontrar alternativas, por parte de quem tem a seu cargo o poder de decisão e tendo que haver uma permanente actualização face à realidade actual. -----

O Vereador referiu-se à intervenção da Secretária de Estado, a qual lhe havia transmitido mais segurança, face à sua experiência, deixando-o convencido que a Linha Férrea virá para Rio Maior. Falou também da capacidade das empresas, para que possam sair fortalecidas do momento da actual crise, aproveitando as oportunidades existentes. Referiu ainda, querer que, quem esteja à frente dos destinos do Município, saiba aproveitar os tempos de crise, criando oportunidades. -----

O Vereador, na sua intervenção, disse que quem erra, é quem faz alguma coisa, tendo os erros que ser assumidos, considerando ser um momento decisivo para o país, para o concelho e para região. -----

O Vereador referiu, também, que, independentemente do partido que ganhe as eleições legislativas, existem compromissos já assumidos, que terão de avançar, nomeadamente, obras já projectadas e lançadas. -----

VEREADOR, ENG.º JORGE MIGUEL SANTOS SILVA. -----

O Vereador, Eng.º Jorge Miguel Santos Silva, interveio, dando os parabéns à Câmara e ao Presidente, pela sessão que tinha decorrido no Cineteatro no passado dia 6 de Julho, nomeadamente, pelo debate do transporte de Alta Velocidade e da Ligação Ferroviária da Linha do Norte e Oeste que prevê um ponto nevrálgico, na sua opinião, ou seja, a estação ferroviária no concelho de

Rio Maior. E considerou ser uma obra estruturante, designadamente por força da ligação entre a via ferroviária do Norte e a Oeste, rasgando o concelho de Rio Maior com duas grandes vias ferroviárias, viabilizando a classificação do concelho como o melhor no indicador de crescimento, desenvolvimento e investimento para os próximos vinte anos. Disse ser Rio Maior um concelho, que dada a sua localização geográfica nunca tivera a possibilidade de desenvolvimento como grande pólo habitacional e empresarial, tanto mais que está muito perto de grandes cidades, sendo em sua opinião a única oportunidade de Rio Maior para dar o grande salto fazendo face à actual conjuntura económica. Comentou, igualmente, que as valências existentes e os projectos em desenvolvimento deverão ser acompanhados por grandes líderes e gestores, com a participação dos riomaiorenses, com provas dadas em outras áreas e negócios, relacionando com os interesses do concelho de Rio Maior, permitindo e promovendo uma gestão pró-activa feita à base do envolvimento dos cidadãos residentes. -----

VEREADOR MANUEL ANTÓNIO DOS REIS BRITES. -----

O Vereador Manuel António dos Reis Brites interveio, congratulando-se com a iniciativa da Câmara, do passado dia 6 de Julho, no Cineteatro, quanto à realização do debate do transporte da Rede de Alta Velocidade e da Ligação Ferroviária do Norte e do Oeste, realçando a brilhante intervenção da Secretária de Estado, dizendo que as pessoas presentes têm poucas dúvidas sobre os projectos referidos. E considerou justo o adiamento dos projectos até às próximas eleições, dizendo ser o projecto de extrema importância para a região e para o concelho, através da distância com que Rio Maior irá ficar de Lisboa, ou seja, 15 minutos. O Vereador, na sua intervenção, felicitou também o Presidente, por ter diligenciado a acção em causa. -----

O Vereador informou estar a decorrer mais um curso de treinadores, nível III, no Centro de Estágios de Rio Maior, congratulando-se também pelo êxito da atleta

Susana Feitor, pelo facto de ter alcançado o segundo lugar e da provável presença nos Mundial que se realizará na Alemanha, no próximo mês de Agosto.

PRESIDENTE DA CÂMARA. -----

O Presidente interveio, agradecendo as referências aduzidas pelos Vereadores e deu a Informação de que tinha estado presente numa reunião realizada na Escola Secundária de Rio Maior, a convite do seu Presidente, subordinada ao tema do investimento no Parque Escolar, sendo intenção daquele executivo demolir o edifício existente e proceder ao aluguer de contentores para colocar os professores, os alunos e os funcionários, durante a execução da obra. Face o cenário ali exposto, o Presidente referiu ter sugerido que se encontrassem terrenos para a construção de uma Escola nova, sugerindo o espaço da “Monvia e da Basmaior”. Salientou ser necessário criar novas infraestruturas, mas a actual escola ficaria propriedade da Câmara. -----

Disse, também, que a concretizar-se a ideia, teria de ser um processo negocial rápido, por serem obras financiadas por Fundos Comunitários. -----

O Presidente salientou também que a reunião não havia começado bem, porque os representantes do Ministério da Educação não tinham gostado da presença da Câmara, mas que no final tudo acabara em bom entendimento. -----

O Presidente, na sua intervenção, disse também que seria difícil as pessoas, no decorrer das obras, estarem a trabalhar dentro dos contentores. -----

O Presidente concluiu este assunto, informando que iria pedir uma audiência à Ministra da Educação, para falar sobre as questões apresentadas. -----

O Presidente agradeceu as referências do Vereador António Manuel Rola e do Eng. Jorge Miguel Santos Silva, sobre a iniciativa da Câmara do passado dia 6 de Julho, realizada no Cineteatro, dizendo que fora uma iniciativa que era para ter acontecido há mais tempo, mas por problemas de saúde da Secretária de Estado, só fora possível agora. Em sua opinião, de tudo o que fora dito, terão que se tirar conclusões, dando como exemplo, a vida das pessoas que é feita de

oportunidades que terão ou não de ser aproveitadas. O Presidente deu, ainda, alguns exemplos de anos passados, nomeadamente, a exploração da Mina em Rio Maior, que não acontecera, o Aeroporto de Ota, que criara a hipótese da existência do Plano de Acção com a capacidade da Câmara de elencar um conjunto de iniciativas e projectos extremamente importantes para o concelho. --- Na sua intervenção, o Presidente referiu-se ao facto de tudo apontar para que a estação Oeste do TGV se localizar em Rio Maior. Disse, também, que a ligação Santarém - Rio Maior – Caldas da Rainha, iria ser mais rapidamente efectuada, pelo facto do custo ser menor em relação à estação do TGV, a qual irá ser de passageiros e de mercadorias, proporcionando um maior desenvolvimento a nível económico. Aditou que fora feito um estudo a nível do transporte de mercadorias em Rio Maior e ter-se-ia chegado à conclusão que se justificaria a instalação da linha ferroviária. -----

O Presidente falou, igualmente, do ajustamento do Plano Director Municipal às perspectivas de futuro, tendo em conta o aumento da procura por Rio Maior, com a vinda do TGV, valorizando-se com a alteração do referido plano, o meio rural com todas as infraestruturas necessárias, dando exemplos como: Centro Escolar, Creche, Apoio à Saúde, Loja do Cidadão, entre outros. -----

O Presidente disse, também, que os responsáveis políticos locais deveriam colocar nos seus programas eleitorais o compromisso de aprovar o plano regional de ordenamento do território e de viabilizar a linha de caminho de ferro Santarém – Rio Maior – Caldas da Rainha, independentemente da força política ganhadora.

VEREADOR ANTÓNIO MANUEL ROLA.-----

O Vereador António Manuel Rola interveio, novamente, dizendo que a sua formação democrática não lhe permite que se identifique com poderes absolutos, ainda que reconheça que muitas vezes as maiorias absolutas são necessários, dando o exemplo da Auto-Estrada Lisboa – Porto, feita nos anos 80, pelo governo com maioria do Partido Social Democrata, muito contestada na altura e que no actual momento se discute já a construção da terceira Auto-Estrada.

Salientou estar o País a atravessar uma nova realidade e que é necessário haver coragem política para se avançar com as grandes obras, sob pena de elas nunca mais serem feitas. -----

ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO

FORNECIMENTO DE INERTES PARA A BENEFICIAÇÃO DA REDE VIÁRIA NA ÁREA CONCELHIA – CAMINHO AMIEIRA – ARROUQUELAS. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Fornecimento de Inertes para a Beneficiação da Rede Viária na Área Concelhia – Caminho Amieira – Arrouquelas. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

PROPOSTA PROCEDIMENTO – BENEFICIAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DESPORTIVAS DESCOBERTAS - REQUALIFICAÇÃO DO CAMPO DE FUTEBOL NA MARMELEIRA. -

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Proposta Procedimento – Beneficiação das Instalações Desportivas Descobertas - Requalificação do Campo de Futebol na Marmeleira. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

CENTRO DE ALTO RENDIMENTO DE RIO MAIOR – NOTAÇÕES PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA A EXECUÇÃO DO PROJECTO DE AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE ESTÁGIOS – PROCESSO Nº 101/2009/DCC. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Centro de Alto Rendimento de Rio Maior – Notações Prestação de Serviços para a Execução do Projecto de Ampliação do Centro de Estágios - Processo Nº 101/2009/DCC. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

PROPOSTA PROCEDIMENTO – CONSTRUÇÃO DE MINI CAMPOS DESPORTIVOS NO CONCELHO – MINI CAMPO DESPORTIVO DE ASSENTIZ. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Proposta Procedimento – Construção de Mini Campos Desportivos no Concelho – Mini Campo Desportivo de Assentiz. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

PROPOSTA DE PROCEDIMENTO - DESOBSTRUÇÃO E DESENTUPIMENTO DE COLECTORES ESCOLHA DE PROCEDIMENTO. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Obras Municipais, sobre Proposta de Procedimento - Desobstrução e Desentupimento de Colectores Escolha de Procedimento. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

PROPOSTA DE PROCEDIMENTO - RECOLHA DE CAROTES E ENSAIOS BETUMINOSOS - ESCOLHA DE PROCEDIMENTO. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Obras Municipais, sobre Proposta de Procedimento – Recolha de Carotes e Ensaio Betuminosos -Escolha de Procedimento. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

EXECUÇÃO DE INFRAESTRUTURAS DE ILUMINAÇÃO DESPORTIVA DE NÍVEL DE TREINOS PARA O CAMPO DE FUTEBOL DA ASSOCIAÇÃO DE AZAMBUJEIRA. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 08 DE JULHO DE 2009

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Execução de Infraestruturas de Iluminação Desportiva de Nível de Treinos para O Campo de Futebol da Associação de Azambujeira. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

ALTERAÇÕES RIO MAIOR 2 – ELECTRICIDADE E TELECOMUNICAÇÕES. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Alterações Rio Maior 2 – Electricidade e Telecomunicações. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

ORÇAMENTO FORNECIMENTO MATERIAL PARA ABASTECIMENTO DE ÁGUAS – EQUIPAMENTO BÁSICO. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Orçamento Fornecimento Material para Abastecimento de Águas – Equipamento Básico. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

VENTILAÇÃO DO BAR DO TERMINAL RODOVIÁRIO. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Ventilação do Bar do Terminal Rodoviário. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

EXECUÇÃO DE ESGOTOS PLUVIAIS NA RUA D. MARIA I. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Execução de Esgotos Pluviais na Rua D. Maria I. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

ESTAÇÃO HIDROPRESSORA DE VIVENDA (MADEIRA). -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Estação Hidropressora de Vivenda (Madeira). -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

PROPOSTA DE PROCEDIMENTO – CONSTRUÇÃO E BENEFICIAÇÃO DE TROÇOS DA REDE VIÁRIA MUNICIPAL, FASE Nº4. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Proposta de Procedimento – Construção e Beneficiação de Troços da Rede Viária Municipal, Fase Nº4. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

PROPOSTA PROCEDIMENTO - FORNECIMENTO DE MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO CIVIL, FERRAGENS E FERRAMENTAS PARA O ANO DE 2009 – ESCOLHA PROCEDIMENTO - APROVAÇÃO DE PEÇAS DE PROCEDIMENTO. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Obras Municipais, Águas, Ambiente, Saneamento e Serviços Urbanos, sobre Proposta de Procedimento - Fornecimento de Materiais para Construção Civil, Ferragens e Ferramentas para o Ano de 2009 – Escolha Procedimento - Aprovação de Peças de Procedimento. -

A Câmara tomou conhecimento.-----

CENTROS EDUCATIVOS NO CONCELHO. -----

Foi presente à Câmara uma informação do Departamento de Obras Municipais, Águas, Ambiente, Saneamento e Serviços Urbanos, sobre Centros Educativos no

Concelho. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

AQUISIÇÃO DE COMPONENTES PARA OS SISTEMAS DE REGA. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Aquisição de Componentes para os Sistemas de Rega. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

PROPOSTA DE PROCEDIMENTO – CONSTRUÇÃO E BENEFICIAÇÃO DE TROÇOS DA REDE VIÁRIA MUNICIPAL, FASE Nº3. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Proposta de Procedimento – Construção e Beneficiação de Troços da Rede Viária Municipal, Fase nº3. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

CONSTRUÇÃO E BENEFICIAÇÃO DE TROÇOS DA REDE VIÁRIA MUNICIPAL - VARIANTE AO CENTRO URBANO (ROTUNDA DO BOMBEIRO - RUA MARCOLINO NOBRE). -----

Foi presente à Câmara uma informação do Departamento de Obras Municipais, Águas, Ambiente, Saneamento e Serviços Urbanos, sobre Construção e Beneficiação de Troços da Rede Viária Municipal - Variante ao Centro Urbano (Rotunda do Bombeiro - Rua Marcolino Nobre). -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA REPARAÇÃO DE CONTADORES DE ÁGUA. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 08 DE JULHO DE 2009

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Prestação de Serviços para Reparação de Contadores de Água. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

MODERNIZAÇÃO ADMINISTRATIVA – DESENVOLVIMENTO DE SOFTWARE – SOLUÇÃO INFORMÁTICA INTEGRADA PARA GESTÃO DE ATENDIMENTO. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Modernização Administrativa – Desenvolvimento de Software – Solução Informática Integrada para Gestão de Atendimento. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

MEIOS DE TREINO – FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTO PARA A SALA DE MUSCULAÇÃO E PISCINA DE 5M PARA O CENTRO DE ALTO RENDIMENTO DE RIO MAIOR – NATACÃO – LOTE 2. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Meios de Treino – Fornecimento de Equipamento para a Sala de Musculação e Piscina de 5m para o Centro de Alto Rendimento de Rio Maior – Natação – Lote 2. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

CONSTRUÇÃO E BENEFICIAÇÃO DE TROÇOS DA REDE VIÁRIA MUNICIPAL – PAVIMENTAÇÃO DA RUA CIDADE DE RIO MAIOR, CIDRAL – RIO MAIOR. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Construção e Beneficiação de Troços da Rede Viária Municipal – Pavimentação da Rua Cidade De Rio Maior, Cidral – Rio Maior. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

**CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO
DOS ESPAÇOS VERDES – PLANTIAGRO. -----**

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Contrato de Prestação de Serviços de Manutenção e Conservação dos Espaços Verdes – Plantiagro. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

**MANUTENÇÃO DO SISTEMA DE AVAC DO CINETEATRO E DO PARQUE
SUBTERRÂNEO. -----**

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Manutenção do Sistema de Avac do Cineteatro e do Parque Subterrâneo. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

**BAIRRO MÃE D'ÁGUA – MUNICIPIO DE RIO MAIOR – RESOLUÇÃO DE SITUAÇÕES
PENDENTES - SOCIEDADE DE ADVOGADOS MG&A. -----**

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Bairro Mãe D'água – Município De Rio Maior – Resolução De Situações Pendentes – Sociedade De Advogados Mg&A. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

**MEIOS DE TREINO – FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTO DE APOIO MÉDICO E
FISIOTERAPIA PARA O CENTRO DE ALTO RENDIMENTO DE RIO MAIOR –
NATAÇÃO. -----**

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Meios de Treino – Fornecimento de Equipamento de Apoio Médico e Fisioterapia para o Centro de Alto Rendimento de Rio Maior – Natação. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

***CONSTRUÇÃO E BENEFICIAÇÃO DE TROÇOS DA REDE VIÁRIA MUNICIPAL –
APLICAÇÃO DE MICROAGLOMERADOS NA EM566 – RIO MAIOR /ALCOBERTAS. ---***

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Construção e Beneficiação de Troços da Rede Viária Municipal – Aplicação de Microaglomerados na Em566 – Rio Maior /Alcobertas. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

***REGIME APLICÁVEL À CONSTRUÇÃO DE INFRA-ESTRUTURAS APTAS AO
ALOJAMENTO DE REDES DE COMUNICAÇÕES ELECTRÓNICAS. DECRETO-LEI N.º
123/2009, DE 21 DE MAIO. -----***

Foi presente à Câmara um ofício da Associação Nacional de Municípios Portugueses, datado de 15/06/2009, sobre Regime Aplicável à Construção de Infra-Estruturas Aptas ao Alojamento de Redes de Comunicações Electrónicas. Decreto-Lei n.º 123/2009, de 21 De Maio. -----

A Câmara tomou conhecimento, subscrevendo a posição da Associação Nacional de Municípios Portugueses no sentido de não ser permitida a utilização e o aproveitamento dos bens do domínio público municipal, nem das infraestruturas do Município, sem que haja uma concertação e negociação com as empresas, que possibilite o estabelecimento de regras claras para tais intervenções, bem como a previsão de uma compensação justa e adequada às Câmaras Municipais. -----

SEGURO PARA ACTIVIDADE DESPORTIVA VIDA ACTIVA. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Seguro para Actividade Desportiva Vida Activa. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

PRODUÇÃO E IMPRESSÃO EM TSHIRTS PARA ACTIVIDADE DESPORTIVA VIDA ACTIVA. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Produção e Impressão em Tshirts para Actividade Desportiva Vida Activa. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

PRODUÇÃO DE LONAS PARA COMUNICAÇÃO DE OBRAS REALIZADAS. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Produção de Lonas para Comunicação de Obras Realizadas. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

PROJECTO VOLUNTARIADO JOVEM PARA AS FLORESTAS. -----

Foi presente à Câmara uma informação do Sector da Juventude, sobre Projecto Voluntariado Jovem para as Florestas. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

SEMINÁRIO RJUE – CEDÊNCIA DE INSTALAÇÕES – AGRADECIMENTO. -----

Foi presente à Câmara um ofício do Centro de Estudos e Formação Autárquica, datado de 17/06/2009, sobre Seminário RJUE – Cedência de Instalações – Agradecimento. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

GOVERNO CIVIL DE SANTARÉM – CARTA DE AGRADECIMENTO. -----

Foi presente à Câmara um ofício do Governo Civil, datado de 08/06/2009, sobre Carta de Agradecimento. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

PROJECTO A MINHA ESCOLA ADOPTA UM MUSEU – EBI-MARINHAS DO SAL. -----

Foi presente à Câmara um E-mail da Escola EBI – Marinhas do Sal, datado de 23/06/2009, sobre o Projecto a Minha Escola Adopta um Museu – Agradecimento. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

AGRUPAMENTO DE ESCOLAS MARINHAS DO SAL – AGRADECIMENTO DO PRESIDENTE DO CONSELHO EXECUTIVO. -----

Foi presente à Câmara um Ofício do Director da Escola EBI – Marinhas do Sal, sobre Agradecimento. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

EBI MARINHAS DO SAL – AGRADECIMENTO. -----

Foi presente à Câmara uma Carta da Escola EBI – Marinhas do Sal, da turma 6.º C, datada de 17/06/2009, sobre Agradecimento. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

RESULTADOS DE ATLETAS RIOMAIORENSES. -----

Foi presente à Câmara uma Informação da Divisão de Desporto, datada de 03/07/2009, sobre Resultados de Atletas Riomaioreses. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

ORDEM DO DIA

**DESPACHOS AO ABRIGO DO DISPOSTO NO N.º 3 DO ARTIGO 68º DA
LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO.**

DESPACHO N.º 73/2009 – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO – CONSTRUÇÃO E BENEFICIAÇÃO DE TROÇOS DA REDE VIÁRIA MUNICIPAL, FASE 2 – ABERTURA DE CONCURSO. -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 73 do Sr. Presidente, datado de 24 de Junho, relativo à Construção e Beneficiação de Troços da Rede Viária Municipal, Fase 2 – Abertura de Concurso. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, ratificar o Despacho n.º 73/2009, de 24 de Junho, exarado pelo Senhor Presidente da Câmara, pelo qual se determinou: -----

- Aprovar os projectos referentes à empreitada de “Construção e Beneficiação de Troços da Rede Viária Municipal, Fase 2”; -----
- Aprovar os respectivos Programa de Procedimento e Caderno de Encargos; -----
- A abertura do procedimento de Concurso Público para a realização da empreitada; -----
- Proceder à publicação do anúncio, nos termos do disposto no n.º 1 do art.º 130º do Código dos Contratos Públicos. -----

DESPACHO N.º 75/2009 – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO – PROPOSTA DE PARECER AO PROGRAMA DE FORTALECIMENTO FAMILIAR – CENTRO JUVENIL SOS DE RIO MAIOR. -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 75 do Sr. Vice-Presidente, datado de 29 de

Junho, relativo à Proposta de Parecer ao Programa de Fortalecimento Familiar – Centro Juvenil SOS de Rio Maior. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, ratificar o Despacho em apreço pelo qual se determinou a emissão de parecer favorável relativo à pertinência do projecto “Programa de Fortalecimento Familiar” apresentado pela Associação Aldeias de Crianças SOS – Centro Juvenil SOS de Rio Maior ao Instituto de Segurança Social, I.P. – Centro Distrital de Santarém. -----

DESPACHO N.º 77/2009 – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO – CONSTRUÇÃO E BENEFICIAÇÃO DE TROÇOS DA REDE VIÁRIA MUNICIPAL, FASE 3 – ABERTURA DE CONCURSO. -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 77 do Sr. Presidente, datado de 02 de Julho, relativo à Construção e Beneficiação de Troços da Rede Viária Municipal, Fase 3 – Abertura de Concurso. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, ratificar o Despacho n.º 77/2009, de 02 de Julho, exarado pelo Senhor Presidente da Câmara, pelo qual se determinou: -----

- Aprovar os projectos referentes à empreitada de “Construção e Beneficiação de Troços da Rede Viária Municipal, Fase 3”; -----
- Aprovar os respectivos Programa de Procedimento e Caderno de Encargos; -----
- A abertura do procedimento de Concurso Público para a realização da empreitada; -----
- Proceder à publicação do anúncio, nos termos do disposto no n.º 1 do art.º 130º do Código dos Contratos Públicos. -----

DESPACHO N.º 78/2009 – CONSTRUÇÃO DA CRECHE DE MALAQUEIJO – APROVAÇÃO DE RELATÓRIO FINAL. -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 78 do Sr. Presidente, datado de 03 de Julho, relativo à Construção da Creche de Malaqueijo – Aprovação do Relatório

Final. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, ratificar o Despacho n.º 78/2009 exarado pelo Senhor Presidente da Câmara no dia 3 de Julho, ao abrigo do n.º 3 do art.º 68º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na sua actual redacção, pelo qual se determinou a aprovação do Relatório Final nos termos pelo Júri do Procedimento relativo à “Construção da Creche de Malaqueijo”, em cumprimento do disposto no artigo 148º do Código dos Contratos Públicos. -----

ASSUNTOS DIVERSOS

PEDIDO DE CERTIDÃO DE AUMENTO DE COMPARTES, EM “CASAL DA RIBEIRA - MARMELEIRA”, FREGUESIA DE VILA DA MARMELEIRA, EM NOME DE MARIA PALMIRA LOPES CARVALHO. -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 1263/2009, Certificar Aumento de Compartes, em nome de Maria Palmira Lopes Carvalho, acompanhado por pareceres do Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e pelo Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que não há inconveniente na realização do negócio jurídico pretendido, desde que daí, e no que diz respeito a loteamento e destaques, não resulte qualquer violação às disposições legalmente aplicáveis. -----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE AUMENTO DE COMPARTES, EM “PORTO DA VALA – OUTEIRO DA CORTIÇADA”, FREGUESIA DE OUTEIRO DA CORTIÇADA, EM NOME DE MARIA PALMIRA LOPES CARVALHO. -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 1264/2009, Certificar Aumento de Compartes, em nome de Maria Palmira Lopes Carvalho, acompanhado por pareceres do Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e pelo

Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que não há inconveniente na realização do negócio jurídico pretendido, desde que daí, e no que diz respeito a loteamento e destaques, não resulte qualquer violação às disposições legalmente aplicáveis. -----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE AUMENTO DE COMPARTES, EM “PORTO DA VALA – OUTEIRO DA CORTIÇADA”, FREGUESIA DE OUTEIRO DA CORTIÇADA, EM NOME DE MARIA PALMIRA LOPES CARVALHO. -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 1265/2009, Certificar Aumento de Compartes, em nome de Maria Palmira Lopes Carvalho, acompanhado por pareceres do Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e pelo Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que não há inconveniente na realização do negócio jurídico pretendido, desde que daí, e no que diz respeito a loteamento e destaques, não resulte qualquer violação às disposições legalmente aplicáveis. -----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE AUMENTO DE COMPARTES, EM “BARREIRA ALTA - ALCOBERTAS”, FREGUESIA DE ALCOBERTAS, EM NOME DE ALEXANDRA LAUREANO DINIZ - ADVOGADA. -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 1301/2009, Certificar Aumento de Compartes, em nome de Alexandra Isabel Laureano dos Santos Diniz, acompanhado por pareceres do Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e pelo Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas,

certificar que não há inconveniente na realização do negócio jurídico pretendido, desde que daí, e no que diz respeito a loteamento e destaques, não resulte qualquer violação às disposições legalmente aplicáveis. -----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE AUMENTO DE COMPARTES, EM “VALE DA VILA - ALCOBERTAS”, FREGUESIA DE ALCOBERTAS, EM NOME DE ROSÁRIA REBELO – SOLICITADORA. -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 1343/2009, Certificar Aumento de Compartes, em nome de Rosária Maria Cruz Rebelo, acompanhado por pareceres do Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e pelo Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que não há inconveniente na realização do negócio jurídico pretendido, desde que daí, e no que diz respeito a loteamento e destaques, não resulte qualquer violação às disposições legalmente aplicáveis. -----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE AUMENTO DE COMPARTES, EM “CALHARIZ - AZAMBUJEIRA”, FREGUESIA DE AZAMBUJEIRA, EM NOME DE CELSO FILIPE BERNARDES DE SOUSA PEREIRA. -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 1327/2009, Certificar Aumento de Compartes, em nome de Celso Filipe Bernardes de Sousa Pereira, acompanhado por pareceres do Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e pelo Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que não há inconveniente na realização do negócio jurídico pretendido, desde que daí, e no que diz respeito a loteamento e destaques, não resulte qualquer violação às disposições legalmente aplicáveis. -----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE AUMENTO DE COMPARTES, EM “CALHARIZ-AZAMBUJEIRA”, FREGUESIA DE AZAMBUJEIRA, EM NOME DE ANA SOFIA BERNARDES SOUSA PEREIRA MENDES. -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 1328/2009, Certificar Aumento de Compartes, em nome de Ana Sofia Bernardes de Sousa Pereira Mendes, acompanhado por pareceres do Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e pelo Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que não há inconveniente na realização do negócio jurídico pretendido, desde que daí, e no que diz respeito a loteamento e destaques, não resulte qualquer violação às disposições legalmente aplicáveis. -----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE VIABILIDADE CONSTRUTIVA, EM PENEGRAL – ARRUDA DOS PISÕES, EM NOME DE AMARINO CARLOTO CALDEIRA - SOLICITADOR. -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 1528/2008, Certificar Viabilidade Construtiva, em nome de Amarino António Carloto Caldeira, acompanhado por pareceres do Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e pelo Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, certificar que, para o prédio em causa, existe viabilidade construtiva, de acordo e nos termos das informações em referência. -----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE VIABILIDADE CONSTRUTIVA, EM VILA DA MARMELEIRA, EM NOME DE SERVIÇO DE FINANÇAS DE RIO MAIOR. -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 793/2009, Certificar Viabilidade

Construtiva, em nome de Serviço de Finanças de Rio Maior, acompanhado por pareceres do Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e pelo Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, certificar que, para o prédio em causa, existe viabilidade construtiva, de acordo e nos termos das informações em referência. -----

PATRIMÓNIO

VENDA DE MATERIAL LENHOSO – HASTA PÚBLICA DE 2009/06/24 – ADJUDICAÇÃO DEFINITIVA DO LOTE N.º 3. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Secção de Património, datada de 29/06/2009, sobre Venda de Material Lenhoso – Hasta Pública de 2009/06/24 – Adjudicação Definitiva do Lote N.º 3. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, tomar conhecimento do teor das informações supra citadas e da Acta da Comissão de Análise de Propostas para a Venda de Material Lenhoso, tendo deliberado adjudicar definitivamente o lote n.º 3 ao Sr. Mário Jorge Matias Pereira pelo valor de 1.150,00€ (mil cento e cinquenta euros). -----

EDUCAÇÃO E CULTURA

CONCURSO PÚBLICO INTERNACIONAL COM PUBLICAÇÃO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA, PARA FORNECIMENTO DE REFEIÇÕES NOS REFEITÓRIOS ESCOLARES – ESCOLA DO 1.º CICLO DO ENSINO BÁSICO E JARDIM-DE-INFÂNCIA. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Secção de Acção Sócio-Educativa, datada de 04/05/2009, sobre Concurso Público Internacional com Publicação no Jornal Oficial da União Europeia, para Fornecimento de Refeições nos

Refeitórios Escolares – Escola do 1.º Ciclo do Ensino Básico e Jardim-de-Infância. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, autorizar a realização da despesa para o fornecimento de refeições, para o ano lectivo 2009/10, no valor total estimado de 867.260,00€, mais IVA (correspondendo a 333.187,50€ no Ano Económico de 2009 e a 534.072,50€ no Ano Económico de 2010, valores acrescidos do IVA): -
- Autorizar a abertura do procedimento por concurso público internacional; -----
- Aprovar o respectivo Programa de Procedimentos e Caderno de Encargos. -----

OBRAS E LOTEAMENTOS PARTICULARES

LICENÇA ADMINISTRATIVA 120/2008, MÁRIO ANSELMO & FILHOS – CONSTRUÇÕES, LDA – CASAIS DO CIDRAL - RIO MAIOR. -----

Foi presente à Câmara o Processo n.º 120/2008, aprovação do processo de Licença Administrativa para Construção de Condomínio Habitacional, em nome de Mário Anselmo & Filhos - Construções, Lda, acompanhado por pareceres da Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico, Divisão de Obras Particulares e do Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar o presente processo de licença administrativa para construção de condomínio habitacional com cinco moradias, condicionado aos pareceres em referência. -----

Deliberou ainda, que deverá a firma requerente solicitar o respectivo alvará no prazo de um ano a contar da data da notificação do acto de aprovação, de acordo com o disposto no n.º 1 do artigo 76º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pela Lei nº 60/2007, de 4 de Setembro. -----

CONCESSÃO DE LICENÇA DE EXPLORAÇÃO PARA POSTO DE COMBUSTÍVEIS SITO EM AVENIDA DOS COMBATENTES – RIO MAIOR, EM NOME DE CIPOL –

COMPANHIA INTERNACIONAL DE PETRÓLEOS, S.A. -----

Foi presente à Câmara o Processo n.º 128/2006, Concessão da Licença de Exploração para Posto de Abastecimento de Combustível, em nome de CIPOL – Companhia Internacional de Petróleos, S.A, acompanhado por pareceres da Comissão de Vistorias e do Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face aos pareceres supra mencionados conceder a licença de exploração, condicionado à apresentação de um seguro de responsabilidade civil no valor de 1.350.000,00 euros. -----

APROVAÇÃO DE ACTAS

Foi presente à Câmara a Acta nº 12, datada de 24 Junho de 2009. -----

A Câmara deliberou por maioria aprovar a presente Acta com a abstenção do Vereador Manuel António dos Reis Brites, por não ter estado presente na referida reunião. -----

ENCERRAMENTO

Quando eram onze horas e quarenta e cinco minutos, o Presidente, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira a presidir, deu por encerrados os trabalhos desta reunião, da qual se lavrou minuta para os efeitos imediatos e a presente acta, a qual vai ser assinada pelo Presidente da Câmara e por mim, Dr. Paulo António Pardal Dias Jorge, Director do Departamento de Administração Geral, que a redigi. -----

O PRESIDENTE DA CÂMARA: _____

O DIRECTOR DO DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL : _____