



CÂMARA MUNICIPAL DE RIO MAIOR

ACTA Nº 11/2009

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 05 DE JUNHO DE 2009

Aos cinco dias do mês de Junho de dois mil e nove, nesta cidade de Rio Maior e na sala de Reuniões sita nos Paços do Concelho reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Rio Maior, sob a presidência do Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira, estando presentes os Vereadores, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, Dra. Ana Cristina Lobato Pinto Fróis de Figueiredo e Silva, Manuel António dos Reis Brites, João Teodoro Miguel, António Manuel Rola e o Eng. Jorge Miguel Santos Silva. -----

INÍCIO

Quando eram dezassete horas e verificando-se a existência de quórum o Presidente, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira, declarou aberta a reunião. -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

DISPONIBILIDADES DE TESOURARIA

A Câmara tomou conhecimento que as disponibilidades de tesouraria relativas ao dia anterior eram as seguintes: -----

Operações Orçamentais: um milhão, quinhentos e sessenta e oito mil, cento e oitenta e dois euros e quinze cêntimos. -----

Operações não Orçamentais: duzentos e vinte e quatro mil, cento e setenta e um cêntimos e oitenta e seis cêntimos. -----

COMPETÊNCIA DELEGADA

Ao abrigo da previsão do nº 3 do artigo 65º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, a Câmara tomou conhecimento que, no uso da competência delegada o Presidente e o Vereador Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida haviam proferido despachos sobre assuntos emanados da Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico, da Divisão de Obras Particulares, bem como da Secção de Contabilidade – neste último caso referente à décima sexta Alteração/Modificação ao Orçamento da Receita e da Despesa e Alteração/Modificação às Grandes Opções do Plano 2009 – Plano Plurianual de Investimentos – Actividades Mais Relevantes, os quais constam da pasta de documentos anexos a esta Acta. -----

O Vereador António Manuel Rola interveio, solicitando esclarecimentos sobre as alterações às rubricas “Alimentação e Refeições Confeccionadas”, “Prémios de Decorações e Ofertas”, “Outros Serviços” e “Seguros”. -----

O Chefe de Divisão de Gestão Financeira, Dr. Jorge Fróis Colaço, prestou os necessários esclarecimentos, a pedido do Sr. Presidente da Câmara. -----

INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO

VEREADOR ANTÓNIO MANUEL ROLA.-----

O Vereador António Manuel Rola interveio, reportando-se à reunião que acontecera no dia 27 de Maio, considerando-a inédita e diferente do modo de agir do poder político a nível nacional, referindo-se às pessoas nela presentes como representativas dos cidadãos do concelho de Rio Maior Disse também ter sido muito proveitosa, face ao cenário apresentado pela empresa convidada, com ideias para reflectir o futuro de Rio Maior.-----

O Vereador na sua intervenção, referiu que havia feito uma pequena pesquisa em

relação ao concelho de Rio Maior e concluiu que o mesmo é afectado por dificuldades económicas, dada a não fixação dos jovens de Rio Maior no concelho, mas salientando o facto de ser um dos concelhos, com a taxa de desemprego mais baixa, considerando esse facto positivo. E admitiu existir a possibilidade de se aumentar o emprego, para que os jovens se possam fixar em Rio Maior, ficando assim assegurado o presente e o futuro em termos de valores humanos. Disse também ter verificado no estudo que realizara, que a cidade de Rio Maior se encontra bem equipada, comparativamente com as cidades circundantes, em termos de infraestruturas públicas, ou seja, estradas e caminhos municipais, também edifícios de administração pública, que apoiam os cidadãos. Já da parte do sector privado, constatou uma perda no desenvolvimento económico, realçando a ideia de ser passada a mensagem a investidores, empreendedores e a empresários, para que se fixem em Rio Maior, combatendo assim a chamada falta de cultura de investimento existente. -----

O Vereador deu mais alguns exemplos de investimentos que considerou perdidos, nomeadamente a fábrica da cerveja “Cintra”, os depósitos da Petrogal, ou a Central Termoelétrica. -----

O Vereador disse não ter dúvidas que Rio Maior, designada como a capital do Desporto, fez um investimento fortíssimo em infraestruturas para a prática do desporto, considerando ser um vector importante para o desenvolvimento económico, na atracção de pessoas e no emprego a nível local. -----

E referiu-se à Escola Superior de Desporto, como uma realidade, e uma segurança para o futuro. Mas também disse que deverá a Depomor que lidera o Parque de Negócios de Rio Maior e a Câmara como grande accionista, provocarem o investimento desejado na referida infraestruturas, para o bom desenvolvimento do concelho. -----

O Vereador terminou, dizendo esperar que o debate de ideias que houvera na reunião de 27 de Maio último e as sugestões apresentadas possam produzir efeito, para que o concelho de Rio Maior possa ter um maior desenvolvimento e uma maior riqueza. -----

VEREADOR, DR. CARLOS ALBERTO NAZARÉ ALMEIDA. -----

O Vereador Dr. Carlos Nazaré interveio, sugerindo que deveria ser feito um agradecimento à Escola Prática de Engenharia de Tancos, pelo excelente trabalho desenvolvido pelos militares, na sequência do protocolo desenvolvido entre a Câmara Municipal e a referida instituição, no âmbito da intervenção dos caminhos rurais e florestais no concelho de Rio Maior. E especificou que tal intervenção, desenvolvida ao longo de vários meses, permitira que a rede primária viária estruturante do plano de defesa florestal do Município, estava praticamente concluída, tendo sido antecipado de alguma forma o estabelecido no próprio plano. E aditou que, para o ano de 2010, arrancará a rede secundária do plano Municipal. -----

O Vereador congratulou-se, igualmente, com a primeira abordagem ao plano estratégico do concelho de Rio Maior, realizada no dia 27 de Maio, permitindo uma análise de uma forma simples e transparente, felicitando o Presidente da Câmara pela organização do debate e também o seu proponente, Vereador António Rola. -----

O Vereador deu, também, conhecimento do trabalho feito pelos bombeiros voluntários de Rio Maior, na Quinta do Momposteiro, no primeiro grande incêndio florestal do ano em curso, dizendo ter sido uma intervenção rápida e eficiente, felicitando-os por isso. -----

Por último, o Vereador, quanto aos investimentos perdidos para o concelho de Rio Maior, registou duas situações: a primeira relativa à Central Termoeléctrica na antiga mina do Giz, que os Riomaiorenses haviam recusado, através de quem tinha o poder na altura, lamentando o facto, e quanto à segunda oportunidade que tivera a ver com a fábrica da cerveja, sobre a qual o Executivo Camarário, de então, estará de consciência tranquila, porque tinham sido garantidas todas as condições necessárias para a sua construção, mas o promotor havia pretendido também um projecto imobiliário especulativo, o que, naturalmente, não lhe havia sido permitido. -----

O Vereador referiu-se, por fim, ao evento realizado no Dia Mundial da Criança,

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 05 DE JUNHO DE 2009

realçando a excelente organização, estando todos os intervenientes de parabéns. -

VEREADOR MANUEL ANTÓNIO DOS REIS BRITES.-----

O Vereador Manuel António dos Reis Brites interveio, subscrevendo as palavras do Dr. Carlos Nazaré, quanto à reunião que se realizara no dia 27 de Maio, felicitando o Presidente e o Vereador António Rola. -----

Falou também do trabalho dos militares, subscrevendo mais uma vez, as palavras do Vereador, Dr. Carlos Nazaré. -----

Na sua intervenção o Vereador, felicitou também a Vereadora, Dr.^a Ana Cristina, pela realização do Dia Mundial da Criança, dizendo ter sido uma jornada cheia de sucesso. -----

Por último, o Vereador deu duas informações: no domingo dia 31 de Maio, na Feira Nacional da Agricultura irá ter lugar o dia do Município de Rio Maior e na semana seguinte iria decorrer no “Golden Eagle”, um torneio internacional de Golfe, contando com a participação de duas centenas de golfistas, sendo o maior evento do género alguma vez realizado no concelho de Rio Maior. -----

Terminou, subscrevendo as palavras do Vereador Dr. Carlos Nazaré, nos restantes assuntos por aquele abordado. -----

VEREADOR, ENG.º JORGE MIGUEL SANTOS SILVA.-----

O Vereador, Eng.º Jorge Miguel Santos Silva, interveio, elogiando o evento realizado no dia 27 de Maio, considerando-o enriquecedor para o concelho de Rio Maior felicitando o Presidente e o Vereador António Rola. -----

Na sua intervenção, o Vereador falou, também, do evento que se realizara por altura do Dia Mundial da Criança, felicitando a Vereadora da Área da Cultura, pela forma como havia decorrido a organização, que permitira um dia diferente para as crianças do concelho de Rio Maior. -----

VEREADORA, Dr.^a ANA CRISTINA LOBATO PINTO FRÓIS DE FIGUEREDO E SILVA.

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 05 DE JUNHO DE 2009

A Vereadora, Dr.^a Ana Cristina Lobato Pinto Fróis de Figueiredo e Silva, interveio, dizendo corroborar a opinião dos demais Vereadores, no que dizia respeito à acção do dia 27 de Maio e também concordar com as palavras do Vereador, Dr. Carlos Nazaré, no respeitava ao trabalho desenvolvido pelos militares. -----

A Vereadora, relativamente ao Dia Mundial da Criança, realçou a importância de todas as actividades que decorreram de 30 de Maio a 5 de Junho e disse não ter sido possível concretizar tudo o que estava previsto a 5 de Junho, devido às condições climáticas, mas não obstante, correram tudo muito bem, sendo um desafio deslocar o grande evento do dia 1 para a cidade, realçando a capacidade de organização dos serviços do Município. E, nesse sentido, na pessoa do Dr. Armando Monteiro, felicitava todos os trabalhadores envolvidos, designadamente, os técnicos, o sector cultural, o sector de educação, do desporto e todos os professores e educadores. Agradeceu, também, à Escola Superior de Desporto e aos Escuteiros, dizendo ter sido um dia em que efectivamente, haviam participado várias entidades do concelho na promoção da actividade referida. -----

PRESIDENTE DA CÂMARA. -----

O Presidente interveio, registando a intervenção do Vereador António Rola e congratulando-se pela forma como correram a acção do dia 27 de Maio, pelos conhecimentos que tinham sido transmitidos. -----

Subscreveu por inteiro as palavras do Dr. Carlos Nazaré, nomeadamente no que dizia respeito à acção dos militares e propôs que o Executivo manifestasse à Escola Prática de Engenharia, o agradecimento da Câmara Municipal pelo trabalho realizado por aqueles. -----

O Presidente subscreveu igualmente, tudo aquilo que fora dito em relação ao Dia Mundial da Criança e propôs que fosse manifestado ao Sector de Acção Cultural, a satisfação do Executivo pela forma como tudo fora organizado bem como o agradecimento à Escola Superior de Desporto, aos Escuteiros e às Empresas que

tinham colaborado com a Câmara, para que o momento vivido na manhã do dia 1 de Junho, ficasse registado. E aditou que a cidade ficara totalmente rejuvenescida e sentira da parte da população satisfação pela iniciativa. -----

O Presidente subscreveu, também, as palavras dos Vereadores Manuel António dos Reis Brites, Eng.º Jorge Miguel Santos Silva e da Dr.ª Ana Cristina Lobato Pinto Fróis de Figueiredo e Silva, sobre os demais assuntos por aquele abordado.

Na sua intervenção, o Presidente informou ainda, que Rio Maior tinha recebido a visita do Secretário de Estado da Justiça e que fora abordada a questão do Palácio da Justiça do concelho tendo sido solicitado por aquele Ministério que a Câmara fizesse uma obra que, deitando uma parede abaixo, no antigo Cartório Notarial, para que possa haver uma maior articulação dentro do edifício entre os funcionários e construir uma rampa de acesso na entrada principal para pessoas com deficiência independentemente de o Ministério vir a realizar obras de fundo no edifício e também a entrega à Câmara das casas dos Magistrados para uma utilidade pública, solicitou assim a concordância do executivo para se avançar com as referidas obras no edifício, através de um ajuste directo. -----

ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO

REPARAÇÃO DA BOMBA DA EEAR DE SOURÕES. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Reparação da bomba da EEAR de Sourões. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

CÁLCULO DA REVISÃO DE PREÇOS DA EMPREITADA DE PROJECTO URBANISMO COMERCIAL DE RIO MAIOR – REQUALIFICAÇÃO DA RUA DA NAZARÉ (PROCESSO 35/08/DCC). -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Cálculo da revisão de preços da empreitada de projecto Urbanismo Comercial de Rio Maior – Requalificação da

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 05 DE JUNHO DE 2009

Rua da Nazaré (Processo 35/08/DCC). -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

EXECUÇÃO DA BAIXADA DEFINITIVA PARA A NAVE DESPORTIVA DO PAVILHÃO DA MARMELEIRA. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Execução da baixada definitiva para a Nave Desportiva do Pavilhão da Marmeleira. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

ALTERAÇÕES RIO MAIOR 2 – PISO RADIANTE. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Alterações Rio Maior 2 – Piso Radiante. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

MANUTENÇÃO DO SISTEMA DE AVAC DO CINETEATRO E DO PARQUE SUBTERRÂNEO. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Manutenção do sistema de AVAC do Cineteatro e do Parque Subterrâneo. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

FORNECIMENTO DE INERTES PARA A BENEFICIAÇÃO DA REDE VIÁRIA NA ÁREA CONCELHIA. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Fornecimento de inertes para a beneficiação da rede viária na área Concelhia. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

CONSTRUÇÃO E BENEFICIAÇÃO DE TROÇOS DA REDE VIÁRIA MUNICIPAL – EXECUÇÃO DO PROJECTO DO TROÇO DE ESTRADA DE LIGAÇÃO DA ESTRADA DAS MARINHAS AO CASAL DA VELHA NUMA EXTENSÃO DE 5 KM – PROCº Nº 88/2009/DCC. -----

Foi presente à Câmara uma informação do Departamento de Obras Municipais, Águas, Ambiente, Saneamento e Serviços Urbanos, sobre Construção e beneficiação de troços da rede viária municipal – Execução do projecto do troço de estrada de ligação da Estrada das Marinhas ao Casal da Velha numa extensão de 5 km – Procº nº 88/2009/DCC. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

PROJECTO DE DECISÃO DE ADJUDICAÇÃO – ÚNICA PROPOSTA PROCESSO Nº 60/2009/DCC – AJUSTE DIRECTO REGIME GERAL PARA ADJUDICAÇÃO DA EMPREITADA – “BENEFICIAÇÃO DA EB1 DE RIBEIRA DE S. JOÃO”. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Projecto de decisão de adjudicação – única proposta processo nº 60/2009/DCC – Ajuste directo regime geral para adjudicação da empreitada – “Beneficiação da EB1 de Ribeira de S. João”. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA REPARAÇÃO DE CONTADORES DE ÁGUA -PROCº 76/2009/DCC. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Obras Municipais, sobre Prestação de serviços para reparação de contadores de Água -Procº 76/2009/DCC. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

FORNECIMENTO DE MASSAS ASFÁLTICAS A QUENTE (BINDER CALCÁRIO E

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 05 DE JUNHO DE 2009

CAMADA DE DESGASTE DE BASALTO) DURANTE O ANO DE 2009, ATÉ AO MONTANTE DE € 30.000,00 - PROC. N.º 68/2009/DCC. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Obras Municipais, sobre Fornecimento de Massas Asfálticas a quente (Binder Calcário e Camada de Desgaste de Basalto) durante o ano de 2009, até ao montante de € 30.000,00 - Proc.n.º 68/2009/DCC. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

CONTRATAÇÃO DE UMA PLATAFORMA ELECTRÓNICA - PROCESSO N.º 85/2009/DCC. -----

Foi presente à Câmara o Processo n.º 85/2009/DCC, sobre Contratação de uma Plataforma Electrónica. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

FORNECIMENTO DE UMA BOMBA PARA O EEAR DE SAREL. -----

Foi presente à Câmara o Processo n.º 97/2009/DCC, sobre Fornecimento de uma bomba para o EEAR de Sarel. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

INTERVENÇÃO NO JARDIM MUNICIPAL – REQUALIFICAÇÃO DE INFRA-ESTRUTURAS DE TELECOMUNICAÇÕES. -----

Foi presente à Câmara o Processo n.º 49/2009/DCC, sobre Intervenção no Jardim Municipal – Requalificação de Infra-Estruturas de Telecomunicações. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

BENEFICIAÇÃO DE ARRUAMENTOS NAS FREGUESIAS – PAVIMENTAÇÃO S.

SEBASTIÃO / CIDRAL. -----

Foi presente à Câmara o Processo n.º 48/2009/DCC, sobre Beneficiação de Arruamentos Freguesias – Pavimentação S. Sebastião / Cidral. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

TRANSFERÊNCIA DE PESSOAL NÃO DOCENTE DAS ESCOLAS BÁSICAS E DE EDUCAÇÃO PRÉ-ESCOLAR PARA OS MUNICÍPIOS – ENCARGOS COM A ADSE. -----

Foi presente à Câmara uma Informação sobre a transferência de pessoal não docente das Escolas Básicas e de Educação Pré-Escolar para os Municípios, no que se refere, nomeadamente, a encargos com a ADSE. -----

O Vereador António Manuel Rola solicitou esclarecimentos acerca do assunto apresentado. -----

A Vereadora Dr.^a Ana Cristina Lobato Pinto Fróis de Figueiredo e Silva prestou os necessários esclarecimentos, a pedido do Sr. Presidente. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS NAS FREGUESIAS 2009 – JUNTA DE FREGUESIA DE ARROUQUELAS. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Delegação de Competências nas Freguesias 2009 – Junta de Freguesia de Arroquelas. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS NAS FREGUESIAS 2009 – JUNTA DE FREGUESIA DE RIBEIRA DE S. JOÃO. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 05 DE JUNHO DE 2009

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Delegação de Competências nas Freguesias 2009 – Junta de Freguesia de Ribeira de S. João. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

ASSOCIAÇÃO CULTURAL RECREATIVA E DESPORTIVA DO ARCO DA MEMÓRIA – FESTIVAL DE FOLCLORE – 13 DE JUNHO DE 2009 – CONVITE. -----

Foi presente à Câmara um ofício da Associação Cultural Recreativa e Desportiva do Arco da Memória – Festival de Folclore – 13 de Junho de 2009 – Convite. ----

A Câmara tomou conhecimento.-----

TERMO DE ACEITAÇÃO DA DECISÃO DE APROVAÇÃO – IEFP, I.P. – PROGRAMA DE ESTÁGIOS QUALIFICAÇÃO EMPREGO. -----

Foi presente à Câmara o Termo de Aceitação da Decisão de Aprovação – IEFP, I.P. – Programa de Estágios Qualificação Emprego. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

ORDEM DO DIA

DESPACHOS AO ABRIGO DO DISPOSTO NO N.º 3 DO ARTIGO 68º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO.

DESPACHO N.º 57/2009 – CONTRATAÇÃO DE EMPRÉSTIMOS DE CURTO PRAZO ATÉ AO MONTANTE DE 950.000,00 EUROS PARA OCORRER A DIFICULDADES DE TESOURARIA. -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 57 do Sr. Presidente, datado de 27 de Maio, relativo à Contratação de Empréstimos de Curto Prazo até ao montante de 950.000,00 Euros para ocorrer a dificuldades de Tesouraria. -----

A Câmara Municipal deliberou ratificar o Despacho em apreço, pelo qual se determinou a abertura de procedimentos para a contratação de um empréstimo de curto prazo até ao montante de novecentos e cinquenta mil euros, destinado a ocorrer a dificuldades de tesouraria, na modalidade de abertura de crédito com prazo até 31 de Dezembro do corrente ano e reembolso de capital e juros no final do prazo. -----

DESPACHO N.º 59/2009 – ELEIÇÃO DE DEPUTADOS PARA O PARLAMENTO EUROPEU – COMPENSAÇÃO DOS MEMBROS DAS MESAS E OU SECÇÕES DE VOTO. -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 59 do Sr. Presidente, datado de 01 de Junho, relativo à Eleição De Deputados Para O Parlamento Europeu – Compensação dos Membros Das Mesas e ou Secções de Voto. -----

A Câmara deliberou ratificar o Despacho em apreço, pelo qual se determinou a aprovação da transferência para as Juntas de Freguesia, no montante total de 11 829,60 € (onze mil, oitocentos e vinte e nove euros e sessenta cêntimos), correspondente à compensação pecuniária a atribuir aos membros das mesas, no que respeita à Eleição dos Deputados ao Parlamento Europeu, conforme informação anexa ao Despacho. -----

DESPACHO N.º 65/2009 – CERTIFICAÇÃO DE AUMENTO DE COMPARTES – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO. -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 65 do Sr. Vice-Presidente, datado de 18 de Junho, relativo à Certificação de Aumento de Compartes. -----

A Câmara Municipal deliberou ratificar o Despacho n.º 65/2009, pelo que se determinou a emissão da certidão em apreço. -----

ASSUNTOS DIVERSOS

SANTA CASA DA MISERICÓRDIA – RECONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO DE FISIOTERAPIA. -----

O Presidente interveio, dizendo que a Câmara assumira o compromisso de ajudar a Santa Casa da Misericórdia na construção de um espaço para a Fisioterapia, Disse, também, que, após várias consultas, feitas junto das autoridades responsáveis pelos fundos comunitários, admitira-se a hipótese de a verba a ser recebida pela Câmara - 350.000€, correspondente a 70% do investimento de 500.000,00€no âmbito da contratualização, ser disponibilizada. -----

O Vereador António Manuel Rola interveio, questionado se o valor que irá ser transferido para a Santa Casa da Misericórdia, era do orçamento do Município ou se faria parte de uma candidatura a ser apresentada aos fundos comunitários. -----

O Vereador disse ainda querer discutir o assunto com seriedade, considerando que a Câmara teria que salvaguardar os seus interesses, nos acordos realizados com todo o tipo de instituições de Solidariedade Social. -----

O Presidente respondeu à questão do Vereador António Manuel Rola, dizendo que o valor em causa seria suportado por parte do Quadro de Referência de Estratégia Nacional, no que diz respeito às verbas a receber pelo Município de Rio Maior, para o investimento na área referida. -----

O Presidente disse também não poder ser o assunto em questão generalizado a outras instituições, pelo facto de a Santa Casa da Misericórdia ter 250 anos de existência ao serviço da população do concelho de Rio Maior e que, desde logo a distingue de outras entidades. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, interveio, dizendo que desde do mês de Novembro ou Dezembro, na altura do estudo do plano e orçamento e da sua aprovação, ficara consignada a verba no valor de 350.000,00 € a transferir para a Santa Casa da Misericórdia. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 05 DE JUNHO DE 2009

O Vereador na sua intervenção, disse também estar em discussão a possibilidade de ser dada ao Sr. Presidente a faculdade de poder realizar, em nome do Município, protocolo com a Santa Casa da Misericórdia que contemplasse os princípios gerais em análise pelo Executivo. -----

O Vereador disse, também, ser a Santa Casa da Misericórdia, a única instituição em Rio Maior, que tem cuidados continuados e grandes dependentes. E aditou que, o serviço de fisioterapia é preponderante na manutenção das condições de vida das pessoas, ou seja, evitar a degradação dessas mesmas condições, estando o serviço referido, deslocado das instalações do Lar de Grandes Dependentes, com todos os inconvenientes que essa situação acarreta para os seus utilizadores. E daí a preocupação que a Câmara tivera, quando inscrevera aquele investimento no seu Plano e Orçamento. -----

O Vereador João Teodoro Miguel interveio, dizendo ser o assunto em questão uma forma de dar conforto à Santa Casa da Misericórdia, dado existirem já algumas demissões na referida instituição por outro lado, situação perante a Câmara ficar de alguma forma clarificada. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar os princípios gerais da colaboração a prestar pelo Município à Santa Casa da Misericórdia de Rio Maior, relativamente ao assunto em epígrafe, mormente assumindo o compromisso da transferência do montante máximo de 350 000,00 € que possa ser disponibilizado como financiamento, no âmbito do QREN, incumbido o Presidente do Executivo de ultimar em nome do Município o necessário Acordo de Colaboração. -----

SULIPAS DOS CAMINHOS PEDONAIS – JARDIM MUNICIPAL – ACIDENTE OCORRIDO COM ESTELA TORCATO DE SOUSA CORREIA. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Consultadoria e Contencioso, datada de 22 de Maio de 2009, sobre Sulipas dos Caminhos Pedonais – Jardim Municipal – Acidente ocorrido com Estela Torcato de Sousa

Correia. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, concordar com as conclusões da informação em apreço e, conseqüentemente, informar a interessada que, mantendo a seguradora a sua posição de declinar a responsabilidade sobre a situação actual da requerente, não poderá o Município assumir, igualmente, qualquer responsabilidade nos termos pretendidos por aquela. -----

Deliberou ainda informar a interessada que lhe assistirá sempre a faculdade de fazer valer os seus direitos e interesses que, eventualmente, considere postergados, pelo recurso à via judicial. -----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE AUMENTO DE COMPARTES, EM BREJO, FREGUESIA DE ALCOBERTAS, EM NOME DE PAULO CÉSAR CARVALHO & GRAÇA FIGUEIREDO LOPES – SOCIEDADE DE SOLICITADORES. -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 1074/2009, Certificar Aumento de Compartes, em nome de Paulo César Carvalho & Graça Figueiredo Lopes – Sociedade de Solicitadores, acompanhado por pareceres do Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e pelo Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que não há inconveniente na realização do negócio jurídico pretendido, desde que daí, e no que diz respeito a loteamento e destaques, não resulte qualquer violação às disposições legalmente aplicáveis. -----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE AUMENTO DE COMPARTES, EM CASAIS DA VIVENDA, FREGUESIA DE RIO MAIOR, EM NOME DE HORÁCIO MANUEL VIOLANTE NUNES.

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 1070/2009, Certificar Aumento de Compartes, em nome de Horácio Manuel Violante Nunes, acompanhado por pareceres do Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e pelo

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 05 DE JUNHO DE 2009

Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que não há inconveniente na realização do negócio jurídico pretendido, desde que daí, e no que diz respeito a loteamento e destaques, não resulte qualquer violação às disposições legalmente aplicáveis. -----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE AUMENTO DE COMPARTES, VALE DA ASSEICEIRA, FREGUESIA DE ASSEICEIRA, EM NOME DE JOSÉ MANUEL MENDES ALVES. -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 1038/2009, Certificar Aumento de Compartes, em nome de José Manuel Mendes Alves, acompanhado por pareceres do Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e pelo Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que não há inconveniente na realização do negócio jurídico pretendido, desde que daí, e no que diz respeito a loteamento e destaques, não resulte qualquer violação às disposições legalmente aplicáveis. -----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE CONFIGURAÇÃO DE PRÉDIO, NA RUA DO CARTAXO, Nº 4, EM RIO MAIOR, EM NOME DE SÓNIA VITORINO (SOLICITADORA). -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 997/2009, Certificar Configuração de Prédio, em nome de Sónia Vitorino - Solicitadora, acompanhado por pareceres do Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e pelo Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que qualquer que seja a diferença de áreas que possa existir no prédio em causa, a mesma não resulta de qualquer ocupação do domínio público, nem de qualquer alteração aos limites do arruamento, nem sequer de qualquer

alteração às extremas do referido prédio. -----

PEDIDO DE CERTIFICAR DESTAQUE DE PRÉDIO, NO PENEGRAL OU VALE MEDO, EM ARRUDA DOS PISÕES, EM NOME DE AMARINO CALDEIRA (SOLICITADOR). ---

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 845/2009, Certificar Destaque de Prédio, em nome de Amarino Caldeira (Solicitador), acompanhado por pareceres do Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e pelo Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que o prédio em apreço reúne os requisitos previstos no nº5 do artigo 6º do Decreto-Lei 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pela Lei 60/2007, de 4 de Setembro. -----

ÁREA FINANCEIRA

2ª REVISÃO AO ORÇAMENTO E ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Gestão Financeira, datada de 03 de Junho, sobre 2ª Revisão ao Orçamento e às Grandes Opções do Plano. --

O Vereador António Manuel Rola interveio, apresentando algumas questões sobre o documento apresentado. -----

O Presidente interveio, prestando os necessários esclarecimentos. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a proposta de Modificação Orçamental – 2.ª Revisão ao Orçamento e 2.ª Revisão às Grandes Opções do Plano (Plano Plurianual de Investimentos e Actividades Mais Relevantes) 2009, e, nos termos da alínea c) do n.º 2 do artigo 64.º da Lei n.º 169/99, com a redacção dada pela Lei n.º 5-A/2002, submeter à aprovação da Assembleia Municipal. -----

RELATÓRIO E CONTAS CONSOLIDADAS DO ANO DE 2008. -----

Foi presente à Câmara o Relatório e Contas Consolidadas do Ano de 2008. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar as Contas Consolidadas referentes ao Ano de 2008. -----

Mais deliberou nos termos do n.º 2 do artigo 47.º da Lei n.º 2/2007 (Lei das Finanças Locais) remeter o referido documento para apreciação e votação da Assembleia Municipal, acompanhado do parecer emitido pela Sociedade de Revisores Oficiais de Contas. -----

EMPRÉSTIMO A CURTO PRAZO ATÉ AO MONTANTE DE 950 000,00€. -----

Foi presente à Câmara uma informação do Gabinete de Planeamento e Desenvolvimento, datada de 05 de Junho, sobre Empréstimo a Curto Prazo até ao montante de 950 000,00€. -----

O Chefe de Divisão de Gestão Financeira, interveio a pedido do Presidente, fazendo a apresentação do assunto em questão e dando os necessários esclarecimentos. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, nos termos da informação e parecer referidas em epígrafe, adjudicar a contratação do empréstimo ao Banco Santander Totta, com prazo até 31 de Dezembro, taxa de juro indexada à Euribor a 3 meses, acrescida de um “spread” de 0,69%, com período de utilização até ao final do prazo, e pagamento de capital e juros no final do período. -----

COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DA LEZÍRIA DO TEJO – TRANSFERÊNCIA. -----

Foi presente à Câmara uma Nota de Débito da Comunidade Intermunicipal da Lezíria do Tejo, sobre Transferência a efectuar. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, autorizar o pagamento da nota de débito

n.º 115/2009 no valor de 277,40 €, à Comunidade Intermunicipal da Lezíria do Tejo, referente ao projecto Lezíria em Rede. -----

OBRAS E LOTEAMENTOS PARTICULARES

PROCESSO N.º 6/2008 – LICENCIAMENTO DE POSTO DE ABASTECIMENTO DE COMBUSTÍVEIS – CTM – COMÉRCIO E TRANSPORTES MARCOLINO, LDA. -----

Foi presente à Câmara o Processo n.º 6/2008, relativo a Concessão de Licença de Exploração de Parques de Armazenagem de GPL, acompanhado por parecer da Comissão de Vistorias e do Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face aos pareceres supra mencionados conceder a licença de exploração, condicionado à apresentação de um seguro de responsabilidade civil no valor de 1.350.000,00 euros. -----

EMPREITADAS E FORNECIMENTOS

EMPREITADA: “REQUALIFICAÇÃO URBANA DAS ENTRADAS DA CIDADE” - TECNOVIA, S.A - PEDIDO DE REEQUILÍBRIO FINANCEIRO. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Consultadoria e Contencioso, datada de 18/05/2009, relativa a Concessão de Licença de Requalificação Urbana das Entradas da Cidade” - Tecnovia, S.A - Pedido de Reequilíbrio Financeiro. -----

O Vereador António Manuel Rola, interveio, questionado se a constituição do Tribunal Arbitral terá custos para a Câmara. -----

O Presidente, sobre a questão apresentada pelo Vereador António Manuel Rola, deu os necessários esclarecimentos. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, de acordo com a informação em apreço,

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 05 DE JUNHO DE 2009

aprovar a constituição do Tribunal Arbitral, nos termos da legislação aplicável ao caso concreto, o Decreto-Lei n.º 59/99, de 2 de Março e o decreto-lei n.º 31/86, de 29 de Agosto, na sua actual redacção. -----

Deliberou ainda que a arbitragem deverá consubstanciar-se através de conversação reduzida a escrito, da qual deverá constar que o Município de Rio Maior não renuncia à faculdade de recurso para o Tribunal da Relação, devendo a respectiva minuta ser sujeita a deliberação municipal. -----

FRIMOR 2009

DONATIVOS. -----

Foi presente à Câmara uma informação do Sector das Feiras, datada de 25/05/2009, relativa a Frimor 2009 – Donativos. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, de acordo com a informação em apreço, autorizar a arrecadação das receitas ali elencadas e que se prevêem virem a ser objecto da contribuição pelas empresas privadas e instituições, também ali enunciadas relativamente à realização da FRIMOR/2009 – Feira Nacional da Cebola – 3.ª Feira de Carnes Certificadas. -----

APROVAÇÃO DE ACTAS

Foi presente à Câmara a Acta nº 10, datada de 27 Maio de 2009. -----

A Câmara deliberou por maioria aprovar a presente Acta, com a abstenção do Vereador João Teodoro Miguel, por não ter estado presente na referida reunião. --

ASSUNTOS ALÉM DA AGENDA

GESTÃO DE PRÉDIOS RÚSTICOS SITOS NA FREGUESIA DE ALCOBERTAS. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 05 DE JUNHO DE 2009

Foi presente à Câmara uma proposta do Vereador Manuel António dos Reis Brites, datada de 05 de Junho de 2009, sobre Gestão de Prédios Rústicos Sitos na Freguesia de Alcobertas. -----

Após a apresentação do assunto pelo Presidente Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira, o assunto foi colocado à admissibilidade do Executivo. Ao abrigo da previsão do art.º 83.º da Lei n.º169/99, de 18 de Setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, tendo o mesmo foi admitido por unanimidade. -----

O Vereador Manuel António dos Reis Brites, a pedido do Presidente expôs o assunto, dizendo tratar-se dos baldios existentes na Serra de Aire e Candeeiros, nomeadamente na Freguesia de Alcobertas, tendo a Câmara tomado já várias posições sobre o assunto e de haver condições para que a gestão dos prédios apresentados seja entregue à Junta de Freguesia de Alcobertas. Disse também, tratem-se de diversos prédios e de ter sido constituída uma zona de Intervenção Florestal na Freguesia, que abrange a maioria deles, esclarecendo não ter a Câmara condições, nem estar vocacionada para o tipo de gestão apresentada. Disse, ainda, que face à relação de proximidade da Junta de Freguesia de Alcobertas e da Assembleia de Compartes com o território onde se encontram inseridos os referidos prédios, era do entendimento do Município ser a altura ideal para a referida transferência. -----

O Vereador António Manuel Rola, interveio, dizendo que só poderá ser tomada uma decisão, se estivesse sustentada tecnicamente. Disse ter vindo a acompanhar o processo, tendo ouvido os debates, discussões, afirmações e dúvidas e que tendo a Câmara assumido que são baldios, não deverão estar na posse da Câmara, existindo para isso as Associações de Compartes que estão interligadas com as Juntas de Freguesia. Salientou, igualmente, que a Câmara faz a devolução à Junta de Freguesia de prédios que não deveria ter recebido e que a referida Junta deverá depois articular com a Associação de Compartes o seu funcionamento. ---

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 05 DE JUNHO DE 2009

A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar a proposta sobre o assunto em epígrafe, conforme documento em anexo. -----

O Vereador António Manuel Rola fez a seguinte declaração de voto oral: -----

“Votei favoravelmente em face de aquilo que foi a informação transmitida pelo Gabinete Jurídico, e considerando o que acabei de dizer anteriormente.” -----

O Vereador Eng.º Jorge Miguel Santos Silva subscreveu a presente declaração de voto. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida fez a seguinte declaração de voto oral: -----

“Manifesto o meu regozijo por hoje ser votado por unanimidade esta entrega à Junta de Freguesia de Alcobertas dos Prédios Rústicos, sítos naquela Freguesia e desejo que aqueles sejam fruídos por aquela entidade e que se transformem num benefício para a população local.” -----

O Presidente e a Vereadora Dr.^a Ana Cristina Lobato Pinto Fróis de Figueiredo e Silva, subscreveram a presente declaração de voto. -----

ENCERRAMENTO

Quando eram dezoito horas e trinta minutos, o Presidente, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira a presidir, deu por encerrados os trabalhos desta reunião, da qual se lavrou minuta para os efeitos imediatos e a presente acta, a qual vai ser assinada pelo Presidente da Câmara e por mim, Dr. Paulo António Pardal Dias Jorge, Director do Departamento de Administração Geral, que a redigi. -----

O PRESIDENTE DA CÂMARA: _____

O DIRECTOR DO DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL : _____