



CÂMARA MUNICIPAL DE RIO MAIOR

ACTA Nº 8/2009

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 29 DE ABRIL DE 2009

Aos vinte e nove dias do mês de Abril de dois mil e nove, nesta cidade de Rio Maior e na sala de Reuniões sita nos Paços do Concelho reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Rio Maior, sob a presidência do Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, estando presentes os Vereadores, Dra. Ana Cristina Lobato Pinto Fróis de Figueiredo e Silva, Manuel António dos Reis Brites, António Manuel Rola, João Teodoro Miguel e o Eng. Jorge Miguel Santos Silva-----

FALTAS

Foi justificada a falta do Presidente, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira, por se encontrar a coordenar processos urgentes de interesse municipal. -----

INÍCIO

Quando eram dez horas e verificando-se a existência de quórum o Vice-Presidente, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, declarou aberta a reunião. -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

DISPONIBILIDADES DE TESOURARIA

A Câmara tomou conhecimento que as disponibilidades de tesouraria relativas ao dia anterior eram as seguintes: -----

Operações Orçamentais: um milhão, cento e noventa e nove mil, sessenta e quatro euros e cinquenta e quatro cêntimos. -----

Operações não Orçamentais: duzentos e quarenta e seis mil, setecentos e noventa euros e setenta e seis cêntimos. -----

COMPETÊNCIA DELEGADA

Ao abrigo da previsão do nº 3 do artigo 65º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, a Câmara tomou conhecimento que, no uso da competência delegada o Presidente e o Vereador Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida haviam proferido despachos sobre assuntos emanados da Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico, da Divisão de Obras Particulares, bem como da Secção de Contabilidade – neste último caso referente à décima terceira Alteração/Modificação ao Orçamento da Receita e da Despesa e Alteração/Modificação às Grandes Opções do Plano 2009 – Plano Plurianual de Investimentos – Actividades Mais Relevantes, os quais constam da pasta de documentos anexos a esta Acta. -----

INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO

VEREADOR ANTÓNIO MANUEL ROLA.-----

1. O Vereador António Manuel Rola interveio, referindo-se à tomada de posse dos novos corpos sociais da Associação Empresarial do Concelho de Rio Maior, dizendo ter sido o seu último acto no que respeita à sua actividade ligada àquela entidade associativa. O Vereador referiu terem sido doze anos ao serviço de uma associação, que promovera e apoiara os empresários, procurando colaborar nas acções de carácter económico e social, apresentando-se como parceira da Câmara Municipal de Rio Maior. -----

Na sua intervenção o Vereador disse também ter sido um processo, que lhe permitira alguma aprendizagem na relação associativa, empresarial e económica, conhecendo melhor os empresários do concelho, no que diz respeito às suas necessidades e carências, verificando nos últimos anos uma redução na

participação do tecido empresarial nas actividades da Associação, manifestada pela dificuldade do pagamento das quotas. Não obstante, existira por parte da Associação, um esforço para aumentar o número de associados. Disse ainda que a Câmara deverá ver cada vez mais a Associação, como um parceiro estratégico para o desenvolvimento económico do concelho. -----

O Vereador referiu-se ainda à possível vinda do Grupo Sonae para a cidade de Rio Maior e dos possíveis constrangimentos que aquela superfície comercial poderá causar no comércio local, dizendo que a Câmara, em parceria com a Associação Empresarial, deverá tentar conseguir alguns apoios junto da empresa para se faça a divulgação do comércio tradicional. Finalmente, enquanto Presidente da Assembleia-Geral cessante, agradeceu a presença do executivo na tomada de posse dos novos corpos sociais da Associação Empresarial do Concelho de Rio Maior. -----

2. O Vereador referiu-se de seguida, ao convite para o almoço convívio nas novas instalações do Estaleiro da Câmara, dizendo ser uma obra do século XXI e que estará de acordo com as exigências da Autarquia. -----

O Vereador disse, também, ter sido convidado para visitar o Canil Municipal, salientando que o mesmo possui dignidade para albergar os animais, mormente todas as condições de higiene. E aditou que a Câmara tinha dado um passo significativo no sector em questão, deixando o reconhecimento ao Vereador João Teodoro Miguel, pelo trabalho feito nas duas áreas referidas. -----

3. O Vereador terminou a sua intervenção, referindo-se ao espaço vedado que existe junto ao Canil, tendo conhecimento que será o Centro de Recolha para viaturas abandonadas, dizendo existirem demasiadas viaturas desse tipo na cidade e que a Câmara deverá avançar com as medidas para que a situação fique resolvida, dando uma melhor imagem à cidade e proporcionando, assim, mais estacionamento. -----

VEREADOR ENG. JORGE MIGUEL SANTOS SILVA. -----

1. O Vereador, Eng. Jorge Miguel Santos Silva interveio, dizendo começando por salientar que subscrevia a anterior intervenção do Vereador António Manuel Rola. -----

2. De seguida, o Vereador reportou-se ao concurso público de 18/03/2009, relativo ao Centro de Alto Rendimento de Rio Maior, no que diz respeito à eficiência energética, no aquecimento das águas e do ambiente, daquela infraestrutura, medida que pretende minimizar custos, louvando a iniciativa e salientando existirem apoios financeiros para aquele tipo de iniciativas, também para edifícios do património do Estado e das Autarquias Locais. -----

O Vereador referiu-se em termos cronológicos, à aprovação do programa de procedimentos e caderno de encargos, para a concepção, construção e implementação das medidas de eficiência energética, do complexo Piscinas em Rio Maior, que culminara no ajuste directo através de convite às empresas pré definidas, dando cumprimento a todos os procedimentos legais e com a constituição do respectivo júri de concurso. Referiu-se à reunião subsequente na qual fora aprovada a abertura de procedimentos e o aditamento do reforço do investimento para melhoria da eficiência energética do Edifício em questão, dizendo que após todos os prazos previstos, nenhuma empresa apresentara propostas para ao referido concurso público, tendo o concurso ficado deserto, o que lamentara. Mais disse ser urgente criar medidas, porque existem os apoios financeiros.-----

Assim, o Vereador na sua intervenção, propôs, quanto à elaboração do programa de procedimentos e do referido caderno de encargos, a reformulação dos referidos documentos ao abrigo do novo quadro dos concursos públicos, referindo existirem tecnicamente algumas exigências que serão de tal forma limitativas que as empresas poderão não estar preparadas para o desenvolvimento da obra em questão, nomeadamente, o cumprimento de valores de redução de consumos energéticos com sanções acessórias, devendo a questão ser estudada em conjunto. E disponibilizou-se para participar nesse estudo, dado conhecer a

matéria em questão -----

O Vereador no que se refere à extensão de tais medidas a outros edifícios da Câmara, nomeadamente o Edifício Multiusos, o Polidesportivo, o Centro de Estágios e o Estádio Municipal, entre outros, disse existirem pacotes para o seu financiamento. -----

VEREADOR JOÃO TEODORO MIGUEL.-----

1. O Vereador João Teodoro Miguel interveio, dizendo que o Canil irá entrar em funcionamento a partir da semana seguinte, passando as consultas do Médico Veterinário a ser diárias, nos dias úteis, das dez horas às doze e trinta horas, para além da presença de um funcionário no horário normal de expediente.-----

2. O Vereador falou também do Cemitério, dizendo terem tido já início algumas acções com vista à sua limpeza e ordenamento na parte velha do mesmo. -----

VEREADORA DRA. ANA CRISTINA LOBATO PINTO FRÓIS DE FIGUEREDO E SILVA. -----

A Vereadora, Dra. Ana Cristina Lobato Pinto Fróis de Figueiredo e Silva, interveio, informando que no passado dia vinte de Abril, fora aprovado em reunião ordinária do Conselho Local de Acção Social de Rio Maior, e o Plano de Desenvolvimento Social do Concelho que irá vigorar até ao ano de 2010, assim como o Plano de Acção para 2009, dizendo que o primeiro é um instrumento de planeamento da intervenção social no concelho de Rio Maior e que aqueles documentos permitirão viabilizar o financiamento público dos equipamentos previstos para o concelho em matéria de intervenção social, através das verbas comunitárias e públicas. Disse, ainda, que aqueles documentos haviam sido discutidos com todos os parceiros sociais, de acordo com a legislação em vigor, estando o mesmo dividido em quatro prioridades: combate à pobreza das crianças e dos idosos; diminuição das desvantagens em termos da educação e formação; ultrapassagem das discriminações de algumas minorias, nomeadamente,

minorias étnicas e de pessoas com incapacidade ou deficiência; e por último, uma outra parte, que fora designada como prioridades locais. Salientou que o documento vigorará até 2010. Disse, também, que se houver necessidade da sua alteração, designadamente, se a situação de desemprego se viesse a agravar no concelho de Rio Maior, aquele documento voltaria novamente a aprovação por parte do Conselho Local de Acção Social. -----

A Vereadora na sua intervenção disse, ainda, que das 47 entidades que constituem o Conselho Local de Acção Social, estiveram presentes na reunião 25 e que os documentos tinham sido aprovados por unanimidade. -----

VEREADOR MANUEL ANTÓNIO DOS REIS BRITES.-----

1. O Vereador Manuel António dos Reis Brites interveio, congratulando-se pela passagem de mais um 25 de Abril e felicitou a Junta de Freguesia de Arrouquelas pelo excelente dia comemorativo que promovera. -----

2. O Vereador, no que diz respeito ao Turismo, disse que no primeiro trimestre de 2009 visitaram o concelho de Rio Maior cerca de 1000 alunos de diversos pontos do país. E mais salientou que no último Domingo, conjuntamente com os Vereadores João Teodoro Miguel e o António Manuel Rola, estivera em Azambujeira, congratulando-se com a presença do Grupo Desportivo daquela Freguesia na Final do Campeonato do Inatel, a realizar no próximo dia 1 de Maio em Fazendas de Almeirim. -----

3. O Vereador relativamente às várias actividades desportivas a realizar no concelho de Rio Maior deu informação sobre as suas datas e locais: -----

- Prova de Enduro, a realizar nos dias 1, 2 e 3 de Maio, sob a organização do Moto Clube de Rio Maior; -----
- 32.º Congresso Técnico Científico – Associação Portuguesa de Técnicos de Natação, a realizar no dia 1 e 2 de Maio, no Cineteatro; -----
- Presença da Academia Olímpica de Portugal, num encontro a realizar nos dias 1

e 2 de Maio, no Centro de Estágios; -----
- 8.º Campeonato da Europa de Sub 19 – Torneio de Elites, a realizar no Estádio Municipal no dia 23 de Maio, com um jogo entre Portugal e a Dinamarca; -----
- Ainda no mesmo âmbito, a realização de um jogo entre a Dinamarca e a Grécia, no dia 28 de Maio no Estádio Municipal. -----

VICE-PRESIDENTE. -----

1. O Vice-Presidente interveio, salientando a importância da presença da Câmara na tomada de posse dos novos corpos gerentes da Associação Empresarial, desejando àquela equipa um bom desempenho e um bom mandato, reconhecendo que aquela entidade é um parceiro importante da Câmara Municipal de Rio Maior, com provas já dadas, destacando o exemplo da Escola Profissional, como uma obra comum, participada pela Câmara Municipal, a Associação Empresarial do Concelho de Rio Maior e a Associação de Produtores Agrícolas de Rio Maior, a qual é uma referência a nível nacional, encontrando-se entre as dez melhores escolas profissionais do País. -----

2. O Vice-Presidente, no que diz respeito ao trabalho desenvolvido pelo Vereador João Teodoro Miguel, disse subscrever as felicitações do Vereador António Manuel Rola e aditou que a Câmara tem uma boa equipa, com união entre todos, tendo sempre em vista servir os interesses do concelho de Rio Maior. -----

3. O Vice-Presidente, quanto às viaturas abandonadas, disse já existir um local fechado para a sua recolha, salientando o facto de ser necessário tratar da vigilância daquele espaço. -----

4. O Vice-Presidente referiu-se de seguida, ao concurso da eficiência energética para o Centro de Alto Rendimento de Rio Maior, dizendo que todas as formas que possam ser encontradas para agilizar o processo terão de cumprir os preceitos legais, agradecendo, não obstante a disponibilidade manifestada pelo

Vereador Eng. Jorge Miguel Santos Silva. E esclareceu que é necessário passar à fase seguinte, pelo facto de o processo ter ficado deserto, por forma a defender eficazmente os interesses da Câmara Municipal de Rio Maior. -----

O Vice-Presidente, na sua intervenção e ainda quanto à mesma matéria, referiu-se ao facto de a Câmara alargar a outros edifícios a eficiência energética, dizendo estar de acordo com o que foi sugerido pelo Vereador Eng. Jorge Miguel Santos Silva e que o Centro de Alto Rendimento já encontrara um parceiro na candidatura a apresentar, que fora o Instituto do Desporto. Informou que a Câmara aderira à Agência de Energia do Oeste e que quando todas as candidaturas estiverem aprovadas e a Agência a funcionar em pleno, serão encontradas formas de esse alargamento ser feito a todos os edifícios públicos possíveis e também a nível dos particulares. -----

5. O Vice-Presidente agradeceu, também as informações prestadas pela Vereadora Dra. Ana Cristina Lobato Pinto Fróis de Figueiredo e Silva, felicitando-a pelo trabalho desenvolvido no levantamento da realidade social do concelho de Rio Maior, bem como no que diz respeito à apresentação de candidaturas, sendo Rio Maior um concelho de referência. -----

6. O Vice-Presidente referiu-se, igualmente, às Comemorações do dia 25 de Abril, que decorreram na cidade de Rio Maior e na Freguesia de Arrouquelas concordando com as palavras do Vereador Manuel António dos Reis Brites, no que diz respeito às felicitações a endereçar àquela Freguesia. E reportou-se ao monumento ali inaugurado, nomeadamente um memorial aos ex-combatentes do Ultramar, tal como já existem noutras freguesias. -----

7. O Vice-Presidente congratulou-se também pelos resultados obtidos pela equipa da Azambujeira e desejou-lhe as maiores felicidades para a próxima jornada. -----

8. O Vice-Presidente concluiu, dando a informação que a Câmara se candidatara

a um Gabinete de Inserção Profissional, tendo a candidatura apresentada sido aprovada e que esse Gabinete funcionará na Escola Profissional, ficando disponível para toda a Comunidade Escolar e para todos os utentes que dele necessitem. -----

ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO

CENTRO ESCOLAR DE RIO MAIOR 1 – QREN – QUADRO DE REFERÊNCIA ESTRATÉGICO NACIONAL – PEDIDO DE PAGAMENTO Nº 1. -----

Foi presente à Câmara uma informação do Gabinete de Projectos Especiais, datada de 17 de Abril de 2009, relativa aos Centro Escolar de Rio Maior 1 – QREN – Quadro de Referência Estratégico Nacional – Pedido de Pagamento nº 1. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

CENTRO ESCOLAR DE RIO MAIOR 2 – QREN – QUADRO DE REFERÊNCIA ESTRATÉGICO NACIONAL – PEDIDO DE PAGAMENTO Nº 1. -----

Foi presente à Câmara uma informação do Gabinete de Projectos Especiais, datada de 17 de Abril de 2009, relativa aos Centro Escolar de Rio Maior 2 – QREN – Quadro de Referência Estratégico Nacional – Pedido de Pagamento nº 1. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

CENTRO ESCOLAR DE RIO MAIOR - ALCOBERTAS – QREN – QUADRO DE REFERÊNCIA ESTRATÉGICO NACIONAL – PEDIDO DE PAGAMENTO Nº 1. -----

Foi presente à Câmara uma informação do Gabinete de Projectos Especiais, datada de 17 de Abril de 2009, relativa ao Centro Escolar de Rio Maior - Alcobertas – QREN – Quadro de Referência Estratégico Nacional – Pedido de Pagamento nº 1. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

AQUISIÇÃO DE UM CÓDIGO DOS CONTRATOS PÚBLICOS COMENTADO E ANOTADO. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Consultadoria e Contencioso, datada de 02 de Abril de 2009, relativa à aquisição de um Código dos Contratos Públicos comentado e anotado. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

CANDIDATURA CONSTRUÇÃO DAS CRECHES DE CHAÍNÇA E DE MALAQUEIJO QREN – PO ALENTEJO – EQUIPAMENTOS PARA A COESÃO LOCAL – CONTRATUALIZAÇÃO COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DA LEZÍRIA DO TEJO;

Foi presente à Câmara uma informação do Gabinete de Projectos Especiais, datada de 28 de Abril de 2009, relativa à candidatura construção das Creches de Chainça e de Malaqueijo QREN – PO Alentejo – equipamentos para a Coesão Local – Contratualização Comunidade Intermunicipal da Lezíria do Tejo. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

LIGAÇÃO EM FIBRA ÓPTICA ENTRE O EDIFÍCIO DOS PAÇOS DO CONCELHO E O ESTALEIRO MUNICIPAL. -----

Foi presente à Câmara o Processo n.º 62/2009/DCC (adjudicação), sobre ligação em fibra óptica entre o edifício dos Paços do Concelho e o Estaleiro Municipal. -

A Câmara tomou conhecimento.-----

CAR - FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTO PARA AVALIAÇÃO ANTROPOMÉTRICA E FISIOLÓGICA – NATAÇÃO. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 29 DE ABRIL DE 2009

Foi presente à Câmara o Processo n.º 2/2009/DCC (adjudicação), sobre CAR - Fornecimento de equipamento para avaliação antropométrica e fisiológica – Natação. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

EXECUÇÃO DOS BUSTOS DE FERNANDO ANTÓNIO DUARTE E ERNESTO JOAQUIM ALVES. -----

Foi presente à Câmara o Processo n.º 75/2009/DCC (abertura de procedimento), sobre Execução dos bustos de Fernando António Duarte e Ernesto Joaquim Alves. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

BENEFICIAÇÃO DAS ESCOLAS DO CONCELHO – PINTURA DO JARDIM-DE-INFÂNCIA E EB DE SÃO SEBASTIÃO. -----

Foi presente à Câmara o Processo n.º 22/2009/DCC (adjudicação), sobre Beneficiação das escolas do concelho – Pintura do Jardim de Infância e EB de São Sebastião. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

AQUISIÇÃO DE DUAS VIATURAS LIGEIRAS DE MERCADORIAS USADAS. -----

Foi presente à Câmara o Processo n.º 71/2009/DCC (adjudicação), sobre Aquisição de duas Viaturas Ligeiras de Mercadorias Usadas. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

BENEFICIAÇÃO DO RESERVATÓRIO DO VIA-VAI, RIO MAIOR. -----

Foi presente à Câmara o Processo n.º 26/2009/DCC (adjudicação), sobre

Beneficiação do reservatório do Via-Vai, Rio Maior. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

EXECUÇÃO DO PROLONGAMENTO DA CONDUTA ENTRE VALE DE BARCO E ARRUDA DOS PISÕES. -----

Foi presente à Câmara o Processo n.º 14/2009/DCC (adjudicação), sobre Execução do Prolongamento da Conduta entre Vale de Barco e Arruda dos Pisões. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

EXECUÇÃO DE VÃO DE PROTECÇÃO AO TERRAÇO DO PISO 1 DO CINETEATRO. --

Foi presente à Câmara uma informação, sobre execução de vão de protecção ao terraço do piso 1 do cineteatro. -----

O Vereador, Eng. Jorge Miguel Santos Silva interveio acerca do assunto em questão, dizendo que os técnicos no futuro, em termos de desenvolvimento de projecto terão que estudar melhor o tipo de situação apresentada, fazendo um estudo prévio mais detalhado, para que em obras novas não sejam necessárias intervenções como a que será efectuada no Cineteatro, penalizando dessa forma os cofres da Autarquia. -----

O Vice-Presidente disse de momento desconhecer em pormenor, o assunto em causa, dizendo que irá consultar os serviços técnicos para que possa esclarecer melhor a questão apresentada.-----

A Câmara tomou conhecimento.-----

EMPREITADA DE RECUPERAÇÃO DOS RESERVATÓRIOS DE ÁGUA DE VIVENDA,

CHÃOS E FONTE DA BICA (PROC.49/2008 DCC) - 3ª SUSPENSÃO DO PRAZO CONTRATUAL. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Empreitada de recuperação dos reservatórios de água de vivenda, chãos e fonte da bica (proc.49/2008 dcc) - 3ª suspensão do prazo contratual. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

CENTRO EDUCATIVO DE ALCOBERTAS. -----

Foi presente à Câmara uma informação do Departamento de Obras Municipais, Águas, Ambiente, Saneamento e Serviços Urbanos, sobre Centro educativo de Alcobertas. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

SERVIÇO DE REPARAÇÃO DE MÁQUINAS PESADAS E VEÍCULOS ESPECIAIS PARA O ANO DE 2009. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Obras Municipais, sobre Serviço de reparação de máquinas pesadas e veículos especiais para o ano de 2009. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

INTERVENÇÃO NO PST DO CENTRO DE ESTÁGIOS E PT DO ESTÁDIO MUNICIPAL.

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Intervenção no PST do Centro de Estágios e PT do Estádio Municipal. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

CONSTRUÇÃO E BENEFICIAÇÃO DE TROÇOS DA REDE VIÁRIA MUNICIPAL –

ESTRADA MUNICIPAL 583 – TROÇO GATO PRETO VIA –VAI – EXECUÇÃO DE PROJECTO. -----

Foi presente à Câmara uma informação do Departamento de Obras Municipais, Águas, Ambiente, Saneamento e Serviços Urbanos, sobre Construção e Beneficiação de troços da Rede Viária Municipal – Estrada Municipal 583 – Troço Gato Preto Via - Vai – Execução de Projecto. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

ANÁLISE FINAL DOS ELEMENTOS RECTIFICATIVOS RELATIVOS AOS PROJECTOS DO CENTRO SOCIAL E PAROQUIAL S. JOÃO BATISTA NA CHAINÇA. --

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Análise final dos elementos rectificativos relativos aos Projectos do Centro Social e Paroquial S. João Batista na Chainça. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

APRECIÇÃO DOS PROJECTOS DO CENTRO SOCIAL E PAROQUIAL S.JOÃO BATISTA EM MALAQUEIJO. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Apreciação dos projectos do Centro Social e Paroquial S. João Batista em Malaqueijo. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

ORDEM DO DIA

**DESPACHOS AO ABRIGO DO DISPOSTO NO N.º. 3 DO ARTIGO 68º DA
LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO.**

***DESPACHO N.º 28/2009 – PLANO DE TRANSPORTES ESCOLARES PARA O ANO
LECTIVO 2009/2010. -----***

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 29 DE ABRIL DE 2009

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 28 do Sr. Vice-Presidente, datado de 15 de Abril, relativo ao Plano de Transportes Escolares para o Ano Lectivo 2009/2010.

O Vice-Presidente fez a apresentação do assunto, dizendo que para o próximo ano terá que haver uma rede de transportes escolares para que os alunos se possam deslocar, sendo o plano elaborado de acordo com a proposta de suspensão de algumas escolas por parte da DREL, documento que fora submetido à consideração do Conselho Municipal de Educação, que o aprovou e que posteriormente fora enviado à Direcção Regional de Lisboa e Vale do Tejo, de acordo com o prazo, que terminava a 15 de Abril. -----

O Vice-Presidente disse que o Plano apresentado contempla um programa constituído por uma rede de transportes, suportado por carreira públicas, podendo ter que haver necessidade de recorrer a transportes de aluguer, conforme o número de crianças a transportar. -----

O Vereador António Manuel Rola interveio, dizendo que com a abertura da nova Central Rodoviária, seria expectável a criação de uma rede de transportes urbanos, questionando a necessidade do plano apresentado. -----

O Vice-Presidente respondeu, dizendo que o plano apresentado será somente para Transportes Escolares e não Urbanos. -----

O Vereador, Eng. Jorge Miguel Santos Silva, interveio, dizendo que, por ocasião da abertura dos Centros Escolares de Rio Maior e Alcobertas, deverão aumentar o número de alunos a transportar e que o Conselho Escolar deverá procurar uma solução conjunta com vista à constituição de uma rede de transportes própria e propô-la à Câmara. -----

O Vice-Presidente respondeu ao Vereador, dizendo que o diagnóstico terá de ser feito pela Câmara, referindo-se ao conhecimento do número de alunos a deslocar para os diversos Centros Escolares, pelo que terá de ser a Câmara apresentar

soluções ao Conselho Escolar. -----

A Vereadora, Dra. Ana Cristina Lobato Pinto Fróis de Figueiredo e Silva interveio, esclarecendo que o Plano de Transportes Escolares é uma competência da Câmara Municipal, competência essa que pressupõe a organização e a gestão da rede de transportes escolares no concelho. Salientou o facto de ser obrigatório, por parte da Câmara, garantir o transporte das crianças que se encontram deslocadas entre três a quatro quilómetros da sua residência, isto no que diz respeito à escolaridade obrigatória, referindo que em relação ao segundo e terceiro Ciclo e Secundário, a rede de transportes é feita em colaboração com a rede de transportes públicos e no primeiro ciclo o serviço referido é feito em colaboração com as Juntas de Freguesia de acordo com a sua disponibilidade. ---- Na sua intervenção, a Vereadora disse que, em relação ao ensino pré-escolar, não existe legislação que obrigue à organização de transporte específico para o efeito, mas que tem sido feito até à data, contemplando todas as situações previstas para o próximo ano lectivo, nomeadamente, as questões que resultarão do encerramento das escolas da Freguesia de Rio Maior e a consequente deslocação dos alunos para os novos Centros Escolares. A Vereadora disse, ainda, que na Freguesia de Alcobertas está previsto o encerramento de todas as escolas e a rede de transportes já prevista irá assegurar as respectivas deslocações. -----

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o Despacho em apreço, através do qual o Sr. Vice-Presidente da Câmara Municipal determina a aprovação do Plano de Transportes Escolares para o ano lectivo 2009/10. -----

DESPACHO N.º 29/2009 – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO – CERTIFICAR AUMENTO DE COMPARTES. -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 29 do Sr. Presidente, datado de 16 de Abril, relativo à Ratificação de Despacho – Certificar Aumento de Compartes, em nome de Maria Leonor de Faria da Silva Vaz Craveiro. -----

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o Despacho n.º 29/2009, emitido ao abrigo do n.º 3 do artigo 68º da Lei 169/99, de 18 de Setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro. -----

DESPACHO N.º 30/2009 – PROTOCOLO PARA ABASTECIMENTO DE ÁGUA ÀS POPULAÇÕES DOS LUGARES DE CASAL FILIPE, QUINTÃO, CASAL DO REI E ARCO DA MEMÓRIA. -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 30 do Sr. Presidente, datado de 16 de Abril de 2009, sobre Protocolo para Abastecimento de Água às Populações dos lugares de Casal Filipe, Quintão, Casal do Rei e Arco da Memória. -----

O Vereador António Manuel Rola interveio, manifestando o seu agrado pela resolução da situação, dizendo ser um problema de saúde pública que a Câmara terá obrigação de resolver. O Vereador questionou se a Comissão dos Moradores estará a colaborar com a resolução proposta pela Câmara, ou se existe alguma objecção. -----

O Vice-Presidente respondeu ao Vereador, manifestando o seu contentamento pela solução encontrada para o problema e realçando o papel da Comissão de Moradores, pela antiga construção da conduta que lhe permitiu levar água às suas casas, dizendo que hoje em dia no fornecimento de água tem de existir qualidade e que a Câmara nunca avançaria para uma solução contra a vontade daqueles moradores. -----

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o despacho n.º 30 de 16 de Abril de 2009, pelo qual foi aprovada a minuta de protocolo em apreço e decidido dar conhecimento às partes intervenientes. -----

DESPACHO N.º 31/2009 – INFOJUS – ESPAÇO DE ACESSO À JUSTIÇA – ADENDA PROTOCOLO. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 29 DE ABRIL DE 2009

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 31 do Sr. Presidente, datado de 17 de Abril, sobre Infojus – Espaço de Acesso à Justiça – Adenda Protocolo. -----

O Vereador António Manuel Rola interveio, questionando quais os benefícios que o presente protocolo terá tido para os munícipes do Concelho. -----

O Vice-Presidente solicitou esclarecimentos ao Director de Departamento de Administração Geral acerca do assunto em questão. -----

O Director de Departamento de Administração Geral interveio, dizendo que tem sido um processo complicado para que todos os Municípios estejam envolvidos ao mesmo nível, tendo sido Rio Maior pioneiro no processo. O mesmo dirigente salientou que no Município de Rio Maior tem havido alguma procura por parte dos munícipes, apesar de não ser ainda a desejada, face à falta de publicitação mais visível, ditada por constrangimentos burocráticos por parte do Ministério da Justiça. -----

O Director de Departamento concluiu, salientando que o serviço, não obstante está a funcionar mas que terá que haver uma maior articulação entre todos os parceiros para que a sua utilização seja ainda mais efectiva e profícua. -----

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o Despacho em apreço, pelo qual se determinou aprovar a adenda ao Protocolo de criação do INFOJUS e respectiva outorga, a qual integra a seguinte cláusula única: -----

“1 - É renovado, pelo período de dois anos, o Protocolo de criação do INFOJUS – Espaço de Acesso à Justiça, celebrado pelas Partes a 30 de Outubro de 2006 (doravante, “Protocolo”). -----

2 - O Protocolo é automaticamente renovado por iguais períodos, salvo denúncia expressa de cada uma das entidades outorgantes, manifestada com uma antecedência mínima de 90 dias sobre o seu termo. -----

3- A renovação produz efeitos a 30 de Outubro de 2008.” -----

DESPACHO N.º 33/2009 – PROTOCOLO DE PARCERIA PARA A CRIAÇÃO DE REDE DE EQUIPAMENTOS CULTURAIS. -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 33 do Sr. Presidente, datado de 20 de Abril, sobre Protocolo de Parceria para a criação de Rede de Equipamentos Culturais. -----

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o Despacho em apreço, pelo qual se determinou a aprovação da minuta do Protocolo de parceria para a Criação de Rede de Programação Cultural. -----

DESPACHO N.º 34/2009 – CONSTRUÇÃO E BENEFICIAÇÃO DE TROÇOS DA REDE VIÁRIA MUNICIPAL – PROC. N.º 70/2009/DCC – ABERTURA DE CONCURSO. -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 34 do Sr. Presidente, datado de 22 de Abril, sobre Construção e Beneficiação de Troços da Rede Viária Municipal – Proc. n.º 70/2009/DCC – Abertura de Concurso. -----

O Vereador António Manuel Rola interveio, referindo-se à rede viária do concelho como sendo boa, mas que com os diversos estragos realizados por parte das diversas empresas que instalaram cablagens de comunicação, redes de gás, entre outros, a mesma ficara danificada, com problemas nas diversas freguesias. - O Vereador disse, ainda, ser a altura para que essas empresas que “rasgaram” a rede viária, procedam à sua reparação em conjunto com o Município, registando com agrado o investimento que irá ser feito, numa primeira fase e desejando que esse investimento seja alargado a outras freguesias, que tanto necessitam. -----

O Vice-Presidente interveio, dizendo que a política da Câmara em termos de alcatroamentos já é antiga, sendo consequência disso, Rio Maior ser considerado um dos concelhos com a melhor rede viária, apesar de reconhecer ter havido alguns problemas, nomeadamente com o avanço do saneamento básico, provocando alguns cortes e consequentemente danificadas as estradas e

arruamentos. -----

O Vice-Presidente disse, ainda, que a Câmara irá fazer um grande investimento na rede viária, totalizando um valor perto dos quatro milhões de euros. -----

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o Despacho n.º 34/2009, de 22 de Abril, exarado pelo Senhor Presidente da Câmara, pelo qual se determinou: -----

- Aprovar os projectos referentes à empreitada de “Construção e Beneficiação de Troços da Rede Viária Municipal”; -----
- Aprovar os respectivos Programa de Procedimento e Caderno de Encargos; -----
- A abertura do procedimento de Concurso Público para a realização da empreitada; -----
- Proceder à publicação do anúncio, nos termos do disposto no n.º 1 do art. 130.º do Código dos Contratos Públicos. -----

DESPACHO N.º 36/2009 – ALTERAÇÃO DOS VALORES PARCIAIS CONSTANTES NO ANEXO AO CONTRATO DE FINANCIAMENTO ATÉ AO MONTANTE DE € 3.984.252,00 PARA FINANCIAMENTO DE INVESTIMENTOS MUNICIPAIS. -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 36 do Sr. Presidente, datado de 23 de Abril, sobre Alteração dos Valores Parciais constantes no anexo ao Contrato de Financiamento até ao montante de € 3.984.252,00 para Financiamento de Investimentos Municipais. -----

O Vereador António Manuel Rola interveio, referiu-se ao seu sentido de voto, em anteriores reuniões, no que se refere ao assunto em apreço, nomeadamente a abstenção, dizendo que as suas razões tinham a ver com o facto daquele empréstimo ir aumentar os encargos da Câmara perante a banca, mas, quanto à questão em apreço disse registar com agrado a alteração apresentada, pelo facto de significar mais investimento. -----

O Vereador disse em conclusão aprovar com agrado a alteração proposta pelo facto de poder atenuar a crise, aumentando o consumo e o emprego. -----

O Vice-Presidente interveio, dizendo que fora a alteração apresentada que proporcionara o aumento do investimento na Rede Viária, realçando o trabalho feito pelo Sr. Presidente na gestão dos investimentos. -----

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o despacho designado em epígrafe pelo qual de determinou proceder à alteração dos valores parciais afectos aos investimentos incluídos no contrato de financiamento em apreço, salvaguardando-se que o montante total do empréstimo e os investimentos nele previstos se manterão inalterados, bem como se determinou aprovar a necessária substituição do mapa anexo ao contrato celebrado com a Caixa Geral de Depósitos, cujas cláusulas foram aprovadas em reunião do Executivo Municipal de 8 de Outubro de 2008. -----

O Vereador António Manuel Rola fez a seguinte declaração de voto: -----

“Votámos favoravelmente este ponto, independentemente de termos optado pela abstenção aquando do empréstimo global, porque entendemos que investir é dar mais qualidade de vida aos nossos munícipes.” -----

O Vereador, Eng. Jorge Miguel Santos Silva, subscreveu a declaração de voto apresentada. --

DESPACHO N.º 37/2009 – CONSTRUÇÃO DA CRECHE DE MALAQUEIJO – PROC. N.º 81/2009/DCC – ABERTURA DE CONCURSO. -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 37 do Sr. Presidente, datado de 23 de Abril, sobre Construção da Creche de Malaqueijo – Proc. n.º 81/2009/DCC – Abertura de Concurso. -----

O Vereador António Manuel Rola interveio, dizendo que o aumento de construções de creches, poderá trazer mais empresas para Rio Maior, potenciando o futuro da economia em Rio Maior. -----

O Vereador conclui, desejando que, no futuro, possam ser construídas mais

creches. -----

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o Despacho n.º 37/2009, de 23 de Abril, exarado pelo Senhor Presidente da Câmara, pelo qual se determinou: -----

- Aprovar os projectos referentes à empreitada de “Construção da Creche de Malaqueijo”; -----
- Aprovar os respectivos Programa de Procedimento e Caderno de Encargos; -----
- A abertura do procedimento de Concurso Público para a realização da empreitada; -----
- Proceder à publicação do anúncio, nos termos do disposto no n.º 1 do art. 130.º do Código dos Contratos Públicos. -----

DESPACHO N.º 38/2009 – CONSTRUÇÃO DA CRECHE DE CHAINÇA – PROC. N.º 80/2009/DCC – ABERTURA DE CONCURSO. -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 38 do Sr. Presidente, datado de 23 de Abril, sobre Construção da Creche de Chainça – Proc. n.º 80/2009/DCC – Abertura de Concurso. -----

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o Despacho n.º 38/2009, de 23 de Abril, exarado pelo Senhor Presidente da Câmara, pelo qual se determinou: -----

- Aprovar os projectos referentes à empreitada de “Construção da Creche de Chainça”; -----
- Aprovar os respectivos Programa de Procedimento e Caderno de Encargos; -----
- A abertura do procedimento de Concurso Público para a realização da empreitada; -----
- Proceder à publicação do anúncio, nos termos do disposto no n.º 1 do art. 130.º do Código dos Contratos Públicos. -----

ASSUNTOS DIVERSOS

PROTOCOLO DE PARCERIA – TURISMO DE LISBOA E VALE DO TEJO (T-LVT) E O

MUNICIPIO DE RIO MAIOR. -----

Foi presente à Câmara um Ofício, datado de 11 de Março de 2009, sobre Protocolo de Parceria – Turismo de Lisboa e Vale do Tejo (T-LVT) e o Município de Rio Maior. -----

O Vereador António Manuel Rola interveio, dizendo que não tem sido feito o aproveitamento do turismo no concelho, reportando-se aos vários pontos turísticos existentes. O Vereador referiu-se também aos peregrinos que se deslocam a Fátima, sugerindo que sejam criadas as condições para que eles possam passar por Rio Maior, dando o exemplo da criação de uma rota específica. -----

O Vice-Presidente interveio, dizendo que a discussão do Turismo terá que ser feita com outros parceiros, tendo que ser visto quais são os concorrentes do ponto de vista estratégico, para que possam ser aproveitados os pontos turísticos do concelho. -----

O Vereador Manuel António dos Reis Brites interveio, dizendo concordar com as palavras do Vice-Presidente e registando a importância do protocolo apresentado.

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar os termos do presente Protocolo de parceria e a sua consequente celebração com a Entidade Regional de Turismo de Lisboa e Vale do Tejo (T-LVT). -----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE DOMÍNIO PÚBLICO, EM “FONTE DE S. DOMINGOS OU S. DOMINGOS”, EM RIO MAIOR, EM NOME DE PAULO C. CARVALHO E GRAÇA F. LOPES – SOCIEDADE DE SOLICITADORES. -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 749/2009, Pedido de Certidão de Domínio Público, em nome de Paulo C. Carvalho & Graça F. Lopes – Soc. Solicitadores, acompanhado por pareceres do Chefe de Divisão de Gestão e

Planeamento Urbanístico e pelo Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, de acordo com as informações supracitadas, certificar que a estrada que atravessa o prédio rústico inscrito na respectiva matriz sob o artigo nº104 da secção BP, enquadra-se no artigo 63º da Lei nº 2110/87, de 19 de Agosto, pelo que pode ser considerada do conhecimento e domínio público. -----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE DOMÍNIO PÚBLICO, EM “VALE DAS EIRAS, VALDEIRA”, EM PÓVOAS, FREGUESIA DE FRÁGUAS, EM NOME DE ROSARIA MARIA CRUZ REBELO (SOLICITADORA). -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 707/2009, Pedido de Certidão de Domínio Público, em nome de Rosária Maria Cruz Rebelo – Solicitadora, acompanhado por pareceres do Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e pelo Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, de acordo com as informações supracitadas, certificar que o caminho que atravessa o prédio urbano inscrito na respectiva matriz sob os artigos nº 163 e nº 833, da freguesia de Fráguas, não se enquadra no artigo 63º da Lei nº 2110/87, de 19 de Agosto, pelo que não pode ser considerado do conhecimento e domínio público, mas sim apenas de domínio privado. -----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE AUMENTO DE COMPARTES, EM “SITIO DA POCARIÇA”, EM RIO MAIOR, EM NOME DE JOSÉ JOAQUIM COELHO ANTUNES. ---

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 788/2009, Pedido de Certidão de Aumento de Compartes, em nome de José Joaquim Coelho Antunes, acompanhado por pareceres do Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e pelo Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do

Território. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que não há inconveniente na realização do negócio jurídico pretendido, desde que daí, e no que diz respeito a loteamento e destaques, não resulte qualquer violação às disposições legalmente aplicáveis. -----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE AUMENTO DE COMPARTES, EM “CASCALHEIRA”, EM ALCOBERTAS, EM NOME DE ALEXANDRA ISABEL LAUREANO DOS SANTOS DINIZ (ADVOGADA). -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 714/2009, Pedido de Certidão de Aumento de Compartes, em nome de Alexandra Isabel Laureano dos Santos Diniz, acompanhado por pareceres do Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e pelo Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que não há inconveniente na realização do negócio jurídico pretendido, desde que daí, e no que diz respeito a loteamento e destaques, não resulte qualquer violação às disposições legalmente aplicáveis. -----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE AUMENTO DE COMPARTES, EM “VALE DA COUTINA”, EM ALCOBERTAS, EM NOME DE ALEXANDRA ISABEL LAUREANO DOS SANTOS DINIZ (ADVOGADA). -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 713/2009, Pedido de Certidão de Aumento de Compartes, em nome de Alexandra Isabel Laureano dos Santos Diniz, acompanhado por pareceres do Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e pelo Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas,

certificar que não há inconveniente na realização do negócio jurídico pretendido, desde que daí, e no que diz respeito a loteamento e destaques, não resulte qualquer violação às disposições legalmente aplicáveis. -----

A Vereadora Dr. Ana Cristina Lobato Pinto Fróis de Figueiredo e Silva saiu neste momento da sala de reuniões de Câmara. -----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE DESTAQUE DE PARCELA, EM “TUFO”, RIO MAIOR, EM NOME DE ANTÓNIO FAUSTINO CORDEIRO. -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 3280/2008, Pedido de Certidão de Destaque, em nome de António Faustino Cordeiro, acompanhado por pareceres do Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e pelo Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que a presente proposta reúne os requisitos previstos no n.º 4 do artigo 6.º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pela Lei nº 60/2007, de 4 de Setembro, pelo que nada há a obstar à efectivação do destaque. -----

A Vereadora Dr. Ana Cristina Lobato Pinto Fróis de Figueiredo e Silva entrou neste momento na sala de reuniões de Câmara. -----

PATRIMÓNIO

CEDÊNCIA DAS INSTALAÇÕES DA ANTIGA ESCOLA PRIMÁRIA DE FONTE LONGA, NA FREGUESIA DE ALCOBERTAS: COOPERATIVA DE CAPRINICULTORES DA SERRA DOS CANDEIROS, CRL. -----

Foi presente à Câmara uma informação do Director do Departamento de Administração Geral, datada de 22 de Abril de 2009, sobre a Cedência das Instalações da Antiga Escola Primária de Fonte Longa, na Freguesia de

Alcobertas: Cooperativa de Caprinicultores da Serra dos Candeeiros, C.R.L. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face à fundamentação apresentada pela entidade interessada e ao abrigo das disposições conjugadas das alíneas f e l) do nº 2 e da alínea b) do nº 4 do artigo 64º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, alterada e republicada pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro, aprovar a cedência das instalações da antiga Escola Primária de Fonte Longa, na Freguesia de Alcobertas à Cooperativa de Caprinicultores da Serra dos Candeeiros, C.R.L, pelo prazo de 10 anos, com vista ao desenvolvimento de projectos ligados à actividade daquela Cooperativa, de interesse municipal. -----

Mais deliberou proceder à celebração de protocolo para o efeito entre o Município e a Cooperativa em apreço nos termos do artigo 67º da citada Lei nº 169/99. -----

INTEGRAÇÃO DE TERRENOS NAS ZIF'S DE RIO MAIOR E RIO MAIOR SUL – REFORMA DE DELIBERAÇÃO. -----

Foi presente à Câmara uma informação do Gabinete Florestal, datada de 24 de Abril de 2009, sobre a integração de Terrenos nas ZIF'S de Rio Maior e Rio Maior Sul – Reforma de Deliberação. -----

A Câmara deliberou por unanimidade autorizar a integração do património rústico do Município na Zona de Intervenção Florestal da Freguesia de Rio Maior Sul, conforme planta em anexo, considerando as informações emitidas e as claras vantagens no que se refere à gestão, protecção e recuperação dos espaços florestais do Concelho. -----

Mais deliberou reformar a sua deliberação de 22 de Outubro de 2008, no sentido de, de acordo com a informação em apreço, integrar a Zona de Intervenção Florestal de Rio Maior, também, o prédio rústico n.º 1 da secção D da Freguesia de Rio Maior. -----

RECLAMAÇÃO DE MÁRIO ALBERTO PRUDÊNCIO FERREIRA LOPES – OCUPAÇÃO

DE PRÉDIO. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Consultadoria e Contencioso, datada de 14 de Novembro de 2008, sobre Reclamação de Mário Alberto Prudêncio Ferreira Lopes – Ocupação de Prédio. -----

O Vereador António Manuel Rola interveio, dizendo já ter sido trazido o assunto em questão a anterior reunião de câmara e verificara na informação que acompanha o processo, que a medição feita posteriormente não corresponde à prevista inicialmente, existindo um diferencial com o levantamento topográfico. Salientou tratar-se de uma situação delicada, pelo facto de muitos terrenos antigos não terem uma escritura pública que titule os direitos invocados, sugerindo que o suposto proprietário apresente prova do que diz possuir, dando mais uma oportunidade ao reclamante para conforme o que viesse a ser apresentado, se analisasse o processo. -----

O Vereador disse também ter a Câmara direito em reclamar junto da Administração Fiscal pelo diferencial que existe na parcela de terreno, ou seja, 129 m². -----

O Vereador referiu-se, ainda, ao bom poder de negociação do Vereador Manuel António dos Reis Brites, em expropriações anteriormente feitas pela Câmara, conseguindo frequentemente que todas as partes tenham chegado a entendimento. -----

O Vereador concluiu, dizendo que, a sua aprovação da deliberação em questão, se apoiava em pareceres jurídicos feitos pelos serviços camarários, tendo sido ouvidas pessoas no processo conhecedoras do assunto. -----

Mas salientou que o reclamante tinha todo o direito em apresentar a sua pretensão. -----

O Vice-Presidente interveio, dizendo ser sua opinião que a deliberação proposta era a mais correcta para a reclamação apresentada e a mais viável. A verdade é que a Câmara tinha adquirido o prédio à Administração Fiscal e por isso, a haver

alguma responsabilidade na questão apresentada, teria o reclamante de apresentar junto daquela e não da Câmara. -----

O Vereador João Teodoro Miguel interveio, dizendo não ser responsabilidade da Câmara atender à pretensão do Munícipe e referiu-se também ao facto de o Município esclarecer junto da Administração Fiscal qual a área efectivamente registada em seu nome, para que a questão fique esclarecida. -----

O Vereador Manuel António dos Reis Brites interveio, dizendo que a pessoa que fora ouvida sobre a questão em causa é o Sr. Jacinto Fernandes, da Empresa Socoril, pessoa essa indicada pelo reclamante, que foi quem entregara o terreno à Administração Fiscal e fizera os registos respectivos. E esclareceu que o reclamante apresentou uma certidão onde consta uma casa de habitação e o Departamento Jurídico emitiu parecer negativo acerca do reconhecimento por parte da Câmara de eventuais direitos do reclamante. -----

A Câmara deliberou por unanimidade concordar com a proposta constante da informação em apreço e, consequentemente, mandar notificar o reclamante, dando-lhe conhecimento de que o Município não está em posição de reconhecer que o mesmo possuía um prédio na Travessa do Açougue, com a área de 80 m². -

EDUCAÇÃO E CULTURA

ESCOLA SECUNDÁRIA DR. AUGUSTO CÉSAR DA SILVA FERREIRA – CRIAÇÃO DE CURSOS PROFISSIONAIS – PARECER DO CONSELHO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO.

Foi presente à Câmara uma informação da Secção de Acção Sócio-Educativa, datada de 21 de Abril de 2009, sobre Escola Secundária Dr. Augusto César da Silva Ferreira – Criação de Cursos Profissionais – Parecer do Conselho Municipal de Educação. -----

O Vereador, Eng. Jorge Miguel Santos Silva interveio, registando com muito orgulho que a Escola Secundária iria ter novamente, ao abrigo do programa “novas oportunidades”, cursos profissionais que permitem a integração directa no mercado de trabalho, possuindo uma certificação própria. O Vereador teceu comparações com os cursos existentes na Escola Profissional de Rio Maior, referindo-se ao seu sucesso e que a Escola Secundária de Rio Maior poderá também posicionar-se no ranking a nível nacional. -----

O Vereador referiu-se à escolha dos cursos aprovados, como base num inquérito aos alunos do 9.º ano e que nos últimos dois anos esses mesmos cursos, foram uma repetição dos já existentes na Escola Profissional de Rio Maior. -----

Questionou assim se não haveria uma duplicação dos formandos no mercado de trabalho, nomeadamente, no curso técnico de comércio, de gestão, entre outros. - E disse que, no próximo ano, deveria ter-se em conta a diversificação dos cursos de acordo com a Agência Nacional de Qualificação, para proporcionar uma maior oferta dos mesmos, considerando-os muito importantes, por experiência própria. -----

A Vereadora, Dra. Ana Cristina Lobato Pinto Fróis de Figueiredo e Silva, interveio, dizendo que, relativamente à proposta da Escola Secundária e de acordo com uma recomendação do Conselho Municipal de Educação, as duas escolas deveriam articular entre si a oferta de formação em cada ano, dizendo não ter este ano participado nas reuniões, tendo-lhe sido comunicado o resultado das mesmas, tendo como objectivo não haver sobreposição dos referidos cursos. -----

A Vereadora na sua intervenção, salientou também existirem dois cursos novos na Escola Secundária, o Curso de Apoio Psicossocial e o Técnico de Treino e Condição Física. -----

A Vereadora referiu-se aos restantes cursos, como tendo uma especificação muito alargada, permitindo assim uma grande diversificação. -----

A Vereadora falou do novo curso de energias renováveis, existente na Escola Profissional, dos cursos de gestão e de designer industrial, dizendo que normalmente existira repetição nos cursos, tendo em conta as necessidades das

empresas que foram aferidas, mas que actualmente não existiu esse problema. ---

A Vereadora aditou que alguns dos cursos que fazem parte da oferta da Escola Secundária, já não existem na Escola Profissional, reconhecendo a dificuldade dos cursos não colidirem, pelo facto de serem os cursos de apoio aos serviços existentes no concelho, reportando-se também, à rentabilização dos recursos humanos, com qualificações para leccionarem as diferentes disciplinas dos cursos e às próprias instalações das escolas. -----

A Vereadora disse que terá que haver por parte da Escola Profissional uma vocação mais técnica na área da mecânica e electromecânica, atendendo aos espaços oficinais existentes e que a Escola Secundária poderá investir mais na área da saúde laboratorial, atendendo às capacidades físicas e de recursos humanos existentes nessa mesma escola. -----

A Vereadora na sua intervenção felicitou também os dois Directores das Escolas pelo seu entendimento no domínio no assunto em questão. -----

A Vereadora informou, igualmente, que a Escola Secundária de Rio Maior está com uma proposta do Ministério da Educação, para renovação de todo o Parque Escolar, estando a serem estudadas as novas necessidades daquele estabelecimento de ensino, criando espaços novos. -----

O Vice-Presidente interveio, dizendo que iria votar favoravelmente o assunto em questão, face ao parecer do Conselho Municipal de Educação, estando satisfeito pelo entendimento dos Directores das Escolas, manifestando, todavia a sua preocupação no facto da criação de cursos com base em inquéritos feitos aos alunos, dizendo ser importante a formação profissional, porque o futuro depende dela. -----

O Vice-Presidente referiu-se à importância de, no processo de criação dos cursos, serem também ouvidos os pais e as empresas, dizendo ser importante para o sucesso empresarial uma parceria de todas as partes interessadas. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar nos termos da informação em apreço emitir parecer favorável à criação dos 5 cursos, propostos pela Escola

Secundária Dr. Augusto César da Silva Ferreira, que abaixo se descriminam: -----

- Curso Profissional de Técnico de Apoio Psicossocial; -----
- Curso Profissional de Técnico de Informática de Gestão; -----
- Curso Profissional de Técnico de Treino e Condição Física; -----
- Curso Profissional de Técnico de Marketing; -----
- Curso Profissional de Técnico de Turismo. -----

DESPORTO E JUVENTUDE

XXXII CONGRESSO TÉCNICO - CIENTÍFICO DA APTN – PEDIDO DE CEDÊNCIA DE INSTALAÇÕES. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Desporto, datada de 23 de Abril de 2009, sobre XXXII Congresso Técnico - Científico da APTN – Pedido de Cedência de Instalações. -----

A Câmara deliberou por unanimidade apoiar a Associação Portuguesa de Técnicos de Natação, na cedência de instalações, para realização do XXXII Congresso Técnico - Científico da APTN, nos termos da informação em apreço. Mais deliberou, nos termos do Regulamento do Cine-Teatro de Rio Maior, a isenção de taxas de utilização no que respeita à cedência daquele equipamento. --

OBRAS E LOTEAMENTOS PARTICULARES

PROCESSO N.º 2729/2008 – LICENCIAMENTO DE POSTO DE ABASTECIMENTO DE COMBUSTÍVEIS – PROPOR – EXPLORAÇÕES AGRÍCOLAS DE PECUÁRIA – INSTALAÇÃO DE ARMAZENAGEM DE GPL. -----

Foi presente à Câmara o Processo n.º 2729/2008, Licenciamento de Posto de Abastecimento de Combustíveis, em nome de Propor – Explorações Agrícolas de Pecuária, acompanhado por pareceres do Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e pelo Director de Departamento de Urbanismo e

Ordenamento do Território. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar o presente processo de licenciamento para instalação de posto de abastecimento para armazenagem de GPL, em conformidade com os pareceres supracitados. -----

Deliberou ainda que, para a concessão da respectiva licença de exploração da instalação, deve a firma requerente solicitar a vistoria em cumprimento do disposto no artigo 12º do Decreto-Lei nº 267/2002, de 26 de Novembro, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei nº 195/2008, de 6 de Outubro. -----

APROVAÇÃO DE ACTAS

Foi presente à Câmara a Acta nº 7, datada de 15 Abril de 2009. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a presente Acta. -----

ENCERRAMENTO

Quando eram doze horas e trinta minutos, o Vice-Presidente, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida a presidir, deu por encerrados os trabalhos desta reunião, da qual se lavrou minuta para os efeitos imediatos e a presente acta, a qual vai ser assinada pelo Vice-Presidente da Câmara e por mim, Dr. Paulo António Pardal Dias Jorge, Director do Departamento de Administração Geral, que a redigi. -----

O VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA: _____

O DIRECTOR DO DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL : _____