



CÂMARA MUNICIPAL DE RIO MAIOR

ACTA N° 1/2009

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 14 DE JANEIRO DE 2009

Aos catorze dias do mês de Janeiro de dois mil e nove, nesta cidade de Rio Maior e sala de Reuniões sita nos Paços do Concelho reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Rio Maior, sob a presidência do Presidente da Câmara, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira, estando presentes os Vereadores Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, Dra. Ana Cristina Lobato Pinto Fróis de Figueiredo e Silva, Manuel António dos Reis Brites, António Manuel Rola e Vereador, João Teodoro Miguel e o Vereador Dr. Rui Miguel do Casal Pinto Germano.-----

INÍCIO

Quando eram dez horas e quarenta e cinco minutos e verificando-se a existência de quórum o Presidente, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira, declarou aberta a reunião, tendo-se assistido logo de seguida ao cantar das “Janeiras”, pelos alunos da Universidade Sénior de Rio Maior. -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

DISPONIBILIDADES DE TESOURARIA

A Câmara tomou conhecimento que as disponibilidades de tesouraria relativas ao dia anterior eram as seguintes: -----

Operações Orçamentais: seiscentos e cinquenta e três mil, setecentos e quinze euros e um cêntimo. -----

Operações não Orçamentais: duzentos e catorze mil, quatrocentos e noventa e dois euros e trinta e um cêntimo. -----

COMPETÊNCIA DELEGADA

Ao abrigo da previsão do nº 3 do artigo 65º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, a Câmara tomou conhecimento que, no uso da competência delegada o Presidente havia proferido despacho sobre um assunto emanado da Secção de Contabilidade referente à primeira Alteração/Modificação ao Orçamento da Despesa e à primeira Alteração/Modificação às Grandes Opções do Plano/Plano Plurianual de Investimentos de 2009 – os quais constam da pasta de documentos anexos a esta Acta. -----

INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO

VEREADOR ANTÓNIO MANUEL ROLA. -----

O Vereador António Manuel Rola interveio, cumprimentando todos os presentes, desejando um Feliz Ano Novo, cheio de sucessos e de saúde e fazendo votos que as projecções negativas da economia não correspondam totalmente à realidade, realçando o potencial do povo português em atravessar dificuldades, nomeadamente, uma crise económica e financeira, como a actual. -----

O Vereador disse também, em forma de balanço, que no decurso do ano de 2008 procurara transmitir aquilo que é a sua maneira de estar e de pensar para Rio Maior, trazendo questões que considerou importantes, tendo colaborado com o Executivo na resolução das mesmas. E, nesses sentido, fazia um balanço positivo, apesar das dificuldades. -----

O Vereador referiu que se iria entrar no último ano do mandato, sendo este o último ano para dar cumprimento ao programa eleitoral apresentado, classificando o mesmo como um momento importante e decisivo para o concelho de Rio Maior, dadas as oportunidades criadas com a concretização de diversas

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 14 DE JANEIRO DE 2009

obras no Concelho. Assim, e tendo em consideração o volume de obras a levar a efeito, o Vereador, alertou para a necessidade de se proceder a uma fiscalização independente, eventualmente, com recurso a contratação externa não pondo em causa a competência dos técnicos da Câmara. -----

O Vereador António Manuel Rola terminou a sua intervenção lembrando as pessoas falecidas no ano anterior e sugerindo um minuto de silêncio, pelos riomaiorenses que haviam partido, reportando-se, nomeadamente ao Sr. José António Frazão, salientando o serviço que aquele prestara à sociedade riomaiorense, de que destacava as funções exercidas por aquele na qualidade de empresário e de Presidente da Associação Empresarial do Concelho de Rio Maior e depois, como Presidente da Assembleia de Freguesia de Rio Maior. -----

VEREADOR ANTÓNIO MANUEL DOS REIS BRITES. -----

O Vereador Manuel António dos Reis Brites, interveio, falando do processo relativo ao arranjo da estrada que liga a povoação de S. Sebastião à povoação do Cidral, salientando o facto da Câmara não ter sido envolvida no início de todo o processo, o qual apresentava diversas vicissitudes. E esclareceu que ultrapassadas que tinham sido determinadas questões houvera a necessidade de estabelecer contactos com os proprietários dos terrenos confinantes com aquela estrada, tendo os mesmos sido cedidos a título gratuito. Assim, face à disponibilidade demonstrada pelos proprietários dos terrenos em questão, sugeriu que se aprovasse um voto de agradecimento a todos eles e que do mesmo lhes fosse dado conhecimento. Contudo salientou a existência de um proprietário que não se mostrara disponível para a cedência de terreno, dando conhecimento que irá decorrer o necessário processo de expropriação. -----

VICE-PRESIDENTE, CARLOS ALBERTO NAZARÉ ALMEIDA. -----

O Vice-Presidente Dr. Carlos Nazaré, interveio, justificando a sua ausência na

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 14 DE JANEIRO DE 2009

última reunião do ano, a qual acontecera por motivos de saúde. E, assim, desejou a todos os presente um bom ano, fazendo votos que o mesmo seja repleto de concretizações e de esperança. -----

Disse também querer fazer uma referência, no sentido de ser reconhecida a memória do Sr. José António Frazão, riomaiorense e cidadão exemplar, homem público, bem como do Sr. Sequeira, homem ligado às artes. -----

PRESIDENTE DA CÂMARA -----

1. O Presidente, interveio, agradecendo em nome de todos, a presença da Universidade Sénior no começo da presente reunião de Câmara, para cantar as “Janeiras”. -----

2. Em relação à intervenção do Vereador António Rola, salientou o facto estar consciente das dificuldades que se irão enfrentar no corrente ano, mas tem esperança que o mesmo se traduza num ano de boa execução camarária, dada a existência de um conjunto de circunstâncias determinantes para a concretização dessa mesma execução. -----

3. Deu ainda conhecimento da assinatura do protocolo relativa à criação da Loja do Cidadão na cidade de Rio Maior, cuja cerimónia ocorreria no dia seguinte, salientando o facto daquela ser um sinónimo de modernidade para o concelho e para a região, pelo conjunto de serviços que ali se irão concentrar e que irão estar disponíveis para os munícipes, evitando outras deslocações, das mesmas, com efectivos ganhos de tempo e custos. -----

4. Deu, igualmente, conhecimento da assinatura de três contratos-programas relativos aos Centros Escolares de Rio Maior e ainda à assinatura dos contratos-programa relativos às Unidades Móveis de Saúde. -----

5. O Presidente deu conhecimento que no dia vinte do mês em curso iria ocorrer

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 14 DE JANEIRO DE 2009

a primeira reunião com as Forças de Segurança, com a finalidade de encontrar soluções para o combate dos problemas de segurança no Concelho de Rio Maior, dizendo ser do conhecimento público, que se havia encetado um conjunto de diligências para minimizar situações de irregularidade que tinham lugar na Praça da República, frente ao edifício dos Paços do Concelho, tendo sido contactadas diversas entidades, nomeadamente do Serviço de Estrangeiros e Fronteiras. -----

6. O Presidente referiu que o programa camarário para dois mil e nove é ambicioso, havendo um conjunto de compromissos com os eleitores, dizendo que irá fazer brevemente um balanço do que fora concretizado e do que falta fazer e ainda do que foi realizado para além do programa eleitoral. Salientou, ainda, as dificuldades e o facto de ter sido um período difícil dada as alterações de legislação, dando como exemplo a nova Lei das Finanças Locais, com todas as implicações daí decorrentes. Salientou, ainda, a Resolução do Conselho de Ministros sobre os ajustes directos, a qual provocara alguma especulação na comunicação social, dando uma ideia errada em relação à mesma. E aditou ter manifestado a sua opinião em entrevista na qual referira que o aumento de verbas será para casos específicos e investimentos tipificados e concretos.-----

O Presidente referiu-se, ainda, à crise financeira vivida actualmente, com o encerramento de empresas e despedimentos de funcionários, contudo disse ter esperança que o ano de 2009 seja bom para concelho de Rio Maior, pois acredita no desenvolvimento e no progresso do mesmo. -----

7. O Presidente, no que se refere à sugestão do Vereador António Rola, quanto à fiscalização das obras, disse que aquela questão está a ser debatida internamente, porque o volume de obras irá ser elevado e terão que ser constituídas prioridades, salientando o facto daquelas obras serem apoiadas pelos fundos comunitários, exigido assim um esforço e um controlo maior. -----

8. O Presidente, quanto ao arranjo da estrada do Cidral – S. Sebastião – Gançaria, referiu que o projecto de requalificação daquela intervenção fora aprovado sem o

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 14 DE JANEIRO DE 2009

conhecimento da Câmara, causando transtornos aos proprietários dos terrenos da Freguesia de Rio Maior, nomeadamente do Cidral, por não terem sido contactados, tentando os Vereadores Dr. Carlos Nazaré e Manuel Brites, respectivamente, resolver os problemas existentes com os respectivos proprietários. -----

Disse ainda, que, a Câmara assumiu a responsabilidade da obra, na parte do concelho de Rio Maior, fazendo um ajuste directo daquela obra, até ao montante de 150.000€ e será, posteriormente, lançado um concurso para ser feita a parte do alcatroamento. Por último, referiu lamentar o facto da Câmara não ter sido informada atempadamente de todos os pormenores, evitando talvez alguns dos problemas que tinham acontecido.-----

Todo o Executivo Camarário aprovou um voto de agradecimento às pessoas que disponibilizaram os seus terrenos para a realização da obra de abertura da estrada Cidral – S. Sebastião, ficando decido dar-lhes conhecimento do mesmo. -----

9. O Presidente informou que a Câmara já recebeu autorização do Governo, sobre o terreno indicado para a instalação da Central de Biomassa Animal. -----

10. O Presidente referiu que a actividade da Guarda Nacional Republicana de Rio Maior, na sua área de intervenção, além das catorze Freguesias de Rio Maior, tem mais quatro freguesias fora do Concelho, Gançaria, Alcanede, Amiais de Baixo e de Abrã, pelo que deveria ter um efectivo de cinquenta elementos, mas na realidade dispõe apenas de vinte e dois elementos. Fez também o balanço dos crimes e da sinistralidade automóvel, tendo havido uma diminuição em relação ao ano de 2007, comparativamente com o ano anterior, tendo havido só um aumento no número de mortos. Assim, congratulou-se pelo esforço feito no posto de Rio Maior, quanto à segurança no Concelho de Rio Maior.-----

Foi efectuado um minuto de silêncio em memória dos riomaiorenses falecidos no ano de 2008. -----

O Presidente saiu neste momento da sala de reuniões, ficando a presidir à reunião o Vice-Presidente Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida. -----

ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO

ABASTECIMENTO DE ÁGUA ÀS POPULAÇÕES DE ARCO DA MEMÓRIA, CASAIS FILIPE E QUINTÃO. -----

Foi presente à Câmara uma Informação do Departamento de Obras Municipais, datada de 03 de Dezembro de 2008, relativa ao Abastecimento de Água às populações de Arco da Memória, Casais Filipe e Quintão. -----

O Vereador António Manuel Rola, interveio, questionando sobre se a água é totalmente para consumo humano ou se é utilizada, também, na agricultura. Disse também que gostaria de saber o número de pessoas que estão abrangidas, pelo abastecimento em causa, salientando que aquela conduta é da responsabilidade de particulares tendo conhecimento de se estar a procurar chegar a um consenso, ou seja, que haja uma intervenção nessa mesma conduta, passando esta a ser pública, caso contrário têm os particulares de cuidar da referida conduta. -----

O Vice-Presidente interveio, referindo que a população em questão tinha um sistema autónomo, propriedade da Comissão do Arco da Memória, que abastecia as populações do concelho de Rio Maior e das Caldas da Rainha, tendo sido levantados problemas do ponto de vista da qualidade da água e de salubridade. Disse, também que, a Câmara Municipal das Caldas da Rainha, abandonara o processo, porque, a direcção da Comissão não estava disponível para cumprir todas as indicações que as entidades de Saúde indicavam, ou seja, deixar de consumir aquela água. Referiu ainda, que após reuniões com todas as partes interessadas, a população fora informada do risco que estariam a correr, disponibilizando-se a Câmara de Rio Maior para fornecer água potável, solução

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 14 DE JANEIRO DE 2009

que na altura fora recusada, mas que mais tarde viera a ser aceite, garantindo as populações estarem a usar aquela água só para os animais. Disse também que, ao ser implementada a solução para aquele problema, essa será definitiva não havendo dois sistemas em funcionamento, informando estar a ser analisada uma candidatura para a construção de uma rede definitiva. -----

O Vereador João Teodoro Miguel, interveio, dizendo que, recentemente, houvera reuniões com os Serviços Municipalizados das Caldas da Rainha, tendo esses mesmos serviços se deslocado ao Município de Rio Maior, tendo sido estabelecidas metas e havendo disponibilidade por parte daqueles serviços, para avançar com um estudo de injeção de rede de água, na infra-estrutura, ficando a cargo do Município de Rio Maior, o levantamento dos consumidores. Mais aditou que este trabalho fora já efectuado pelos técnicos da Autarquia, com a colaboração de um elemento da Comissão. O Vereador deu, igualmente, conhecimento de uma reunião conjunta, com a empresa Águas do Oeste, cuja finalidade será fazer a ligação da rede de água através da estação elevatória daquela empresa, sita na povoação da Senhora da Luz para futuramente abastecer as populações referenciadas, com água potável. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

ASSOCIAÇÃO DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE RIO MAIOR. -----

Foi presente à Câmara um ofício da Associação dos Bombeiros Voluntários de Rio Maior, datado de 02 de Janeiro de 2009, relativo à posição tomada junto da Liga dos Bombeiros Portugueses sobre a insuficiência previsional dos seguros existentes. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

ASSOCIAÇÃO DAS ALDEIAS DE CRIANÇAS SOS PORTUGAL. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 14 DE JANEIRO DE 2009

Foi presente à Câmara um ofício da Associação das Aldeias de Crianças SOS Portugal, datado de 15 de Dezembro de 2008, relativo ao agradecimento pelo almoço de natal oferecido.-----

A Câmara tomou conhecimento.-----

FREGUESIA DE RIO MAIOR – FESTA NATAL.-----

Foi presente à Câmara um ofício da Freguesia de Rio Maior, datado de 17 de Dezembro de 2008, relativo ao agradecimento pela colaboração na festa de natal das crianças da Freguesia de Rio Maior.-----

A Câmara tomou conhecimento.-----

INSPECÇÃO-GERAL DO AMBIENTE E DO ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO.-----

Foi presente à Câmara um ofício do Ministério do Ambiente, do Ordenamento do Território e do Desenvolvimento Regional, datado de 20 de Dezembro de 2008, da notificação do arquivamento do processo de contra-ordenação n.º CO/003974/07, instaurado à Câmara.-----

A Câmara tomou conhecimento.-----

PROCESSO DAS SULIPAS.-----

Foi presente à Câmara uma informação da Secção de Património, datada de 02 de Janeiro de 2009, relativa ao acidente ocorrido com Estrela Maria Torcato de Sousa Correia, nas Sulipas do Jardim Municipal de Rio Maior e do relatório Pericial de Clínica Médico-Legal.-----

O Vereador António Manuel Rola, interveio, dizendo valer a pena a defesa dos interesses dos Municípes, tendo o assunto sido presente às seguradoras e de

terem declinado responsabilidade, veio agora o resultado positivo, através do relatório Pericial de Clínica Médico-Legal, registando o facto. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

ORDEM DO DIA

**DESPACHOS AO ABRIGO DO DISPOSTO NO N.º 3 DO ARTIGO 68º DA
LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO.**

DESPACHO N.º 174/2008. -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 174/2008, datado de 31 de Dezembro, relativo à construção do Centro Escolar de Alcobertas – Aprovação do Relatório Final. -----

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o despacho n.º 174/2008 exarado pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara no dia 31 de Dezembro, ao abrigo do n.º 3 do art. 68º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na sua actual redacção, pelo qual se determinou a aprovação do Relatório Final nos termos propostos pelo Júri do Procedimento relativo à “Construção do Centro Escolar de Alcobertas”, em cumprimento do disposto no artigo 148º do Código dos Contratos Públicos. -----

DESPACHO N.º 175/2008. -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 175/2008, datado de 31 de Dezembro, relativo à construção do Centro Escolar de Rio Maior 1 – Aprovação do Relatório Final. -----

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o despacho n.º 175/2008 exarado pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara no dia 31 de Dezembro, ao abrigo do n.º 3 do art. 68º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na sua actual redacção, pelo

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 14 DE JANEIRO DE 2009

qual se determinou a aprovação do Relatório Final nos termos propostos pelo Júri do Procedimento relativo à “Construção do Centro Escolar de Rio Maior 1”, em cumprimento do disposto no artigo 148º do Código dos Contratos Públicos. -----

DESPACHO Nº 176/2008. -----

Foi presente à Câmara o Despacho nº 176/2008, datado de 31 de Dezembro, relativo à construção do Centro Escolar de Rio Maior 2 – Aprovação do Relatório Final. -----

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o despacho n.º 176/2008 exarado pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara no dia 31 de Dezembro, ao abrigo do n.º 3 do art. 68º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, na sua actual redacção, pelo qual se determinou a aprovação do Relatório Final nos termos propostos pelo Júri do Procedimento relativo à “Construção do Centro Escolar de Rio Maior 2”, em cumprimento do disposto no artigo 148º do Código dos Contratos Públicos. -----

DESPACHO Nº 1/2009. -----

Foi presente à Câmara o Despacho nº 1/2009, datado de 9 de Janeiro, relativo à construção do Centro Escolar de Alcobertas – Aprovação da Minuta do Contrato.

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o despacho n.º 1/2009 exarado pelo Senhor Presidente da Câmara no dia 9 de Janeiro, pelo qual se determinou a aprovação da minuta do contrato da empreitada de “Construção do Centro Escolar de Alcobertas”, nos termos do artigo 98º do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de Janeiro. -----

DESPACHO Nº 2/2009. -----

Foi presente à Câmara o Despacho nº 2/2009, datado de 9 de Janeiro, relativo à construção do Centro Escolar de Rio Maior 1 – Aprovação da Minuta do

Contrato.-----

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o despacho n.º 2/2009 exarado pelo Senhor Presidente da Câmara no dia 9 de Janeiro, pelo qual se determinou a aprovação da minuta do contrato da empreitada de “Construção do Centro Escolar de Rio Maior 1”, nos termos do artigo 98º do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de Janeiro. -----

DESPACHO N.º 3/2009.-----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 3/2009, datado de 9 de Janeiro, relativo à construção do Centro Escolar de Rio Maior 2 – Aprovação da Minuta do Contrato.-----

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o despacho n.º 3/2009 exarado pelo Senhor Presidente da Câmara no dia 9 de Janeiro, pelo qual se determinou a aprovação da minuta do contrato da empreitada de “Construção do Centro Escolar de Rio Maior 2”, nos termos do artigo 98º do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de Janeiro. -----

SUBSIDIOS E APOIOS

COMISSÃO DE MELHORAMENTOS DE MALAQUEIJO – ATRIBUIÇÃO DE SUBSIDIO.-----

Foi presente à Câmara à Câmara uma Informação da Secção de Acção Sócio-Educativa, datada de 25 de Novembro de 2008, relativa à atribuição de subsídio à Comissão de Melhoramentos de Malaqueijo. -----

A Câmara deliberou por unanimidade autorizar a atribuição de um subsídio à Comissão de Melhoramentos de Malaqueijo, no valor de 1.700,00€, de acordo com a informação em apreço. -----

ASSUNTOS DIVERSOS

PEDIDO DE CERTIDÃO DE DOMÍNIO PÚBLICO, EM “CASAIS DA SERRA OU SEBASTIANA”, FREGUESIA DE RIO MAIOR, EM NOME DE ROSARIA MARIA CRUZ REBELO (SOLICITADORA).-----

Foi presente à Câmara um pedido de Certidão de Domínio Público, em “Casais da Serra ou Sebastiana”, Freguesia de Rio Maior, em nome de Rosária Maria Cruz Rebelo, acompanhado por informação do Sector de Topografia e parecer emitido pelo Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e pelo Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que a área ocupada pela estrada pública é efectivamente de 1.400 m². ---

PEDIDO DE CERTIDÃO DE DESTAQUE DE PARCELA, EM “TERRA DA IGREJA OU RAMALHOSA”, FREGUESIA DE ALCOBERTAS, EM NOME DE MARIA FERREIRA SANTOS.-----

Foi presente à Câmara um pedido de certidão de destaque de parcela, em “Terra da Igreja ou Ramalhosa”, freguesia de Alcobertas, em nome de Maria Ferreira Santos, acompanhado por parecer emitido pelo Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e pelo Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que a presente proposta reúne os requisitos previstos no n.º 4 do artigo 6.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pela Lei n.º 60/2007, de 4 de Setembro, pelo que nada há a obstar à efectivação do destaque.-----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE DESTAQUE DE PARCELA, EM “CASAL DO RATO”, BOIÇAS, FREGUESIA DE RIO MAIOR, EM NOME DE AFONSO RODRIGUES SERRALHA E ALBINO CARVALHO RODRIGUES. -----

Foi presente à Câmara um pedido de certidão de destaque de parcela, em “Casal do Rato”, em Boiças, Freguesia de Rio Maior, em nome de Afonso Rodrigues Serralha e Albino Carvalho Rodrigues, acompanhado por parecer emitido pela Técnica Superior, pelo Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e pelo Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que a presente proposta reúne os requisitos previstos no nº 4 do artigo 6º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pela Lei nº 60/2007, de 4 de Setembro, pelo que nada há a obstar à efectivação do destaque. -----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE DESTAQUE DE PARCELA, EM RUA NOVA DO GATO PRETO, FREGUESIA DE RIO MAIOR, EM NOME DE AMADEU CRUZ DOS SANTOS. --

Foi presente à Câmara um pedido de certidão de destaque de parcela, em “Rua Nova do Gato Preto”, freguesia de Rio Maior, em nome de Amadeu da Cruz Santos e António da Cruz Ruivo dos Santos, acompanhado por parecer emitido pelo Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e pelo Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que a presente proposta reúne os requisitos previstos no nº 4 do artigo 6º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pela Lei nº 60/2007, de 4 de Setembro, pelo que nada há a obstar à efectivação do destaque. -----

O Vereador António Manuel Rola saiu neste momento da sala de reuniões. ----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE CONFIGURAÇÃO DE PRÉDIO, EM “VALE LEITÕES OU CABECINHA DE OIRO”, FREGUESIA DE FRÁGUAS, EM NOME DE PAULO CÉSAR CARVALHO & GRAÇA FIGUEIREDO LOPES, SOCIEDADE DE SOLICITADORES.-----

Foi presente à Câmara um pedido de certidão de destaque de parcela, em “Vale Leitões ou Cabecinha de Oiro”, freguesia de Fráguas, em nome Paulo César Carvalho & Graça Figueiredo Lopes, Sociedade de Solicitadores, acompanhado por parecer emitido pelo Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e pelo Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território. ----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que a diferença de áreas existente no prédio em causa resulta efectivamente da ocupação da anterior Estrada Municipal 583-3, actualmente denominada Rua de Santo António, em Fráguas, em virtude das alterações e alargamentos de que foi alvo ao longo dos anos. -----

O Vereador António Manuel Rola entrou neste momento na sala de reuniões.--

PEDIDO DE CERTIDÃO DE CONFIGURAÇÃO DE PRÉDIO, EM “ENCOSTA E FAIAS”, FREGUESIA DE RIO MAIOR, EM NOME DE ROSÁRIA MARIA CRUZ REBELO (SOLICITADORA).-----

Foi presente à Câmara um pedido de certidão de destaque de parcela, em “Encosta e Faias”, freguesia de Rio Maior, em nome Rosária Maria Cruz Rebelo, Solicitadora, acompanhado por informação do Sector de Topografia, por parecer emitido pelo Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e pelo Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que o prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo 166 da secção I, da Freguesia de Outeiro da Cortiçada, não sofreu qualquer alteração de configuração do seu traçado.-----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE ATRIBUIÇÃO DE NÚMERO DE POLÍCIA, EM LARGO DOS COMBATENTES, RIO MAIOR, EM NOME DE ADRIANO DA SILVA DA ROCHA. --

Foi presente à Câmara um pedido de certidão de atribuição de número de polícia, em Largo dos Combatentes, Rio Maior, em nome de Adriano da Silva Rocha. ----

A Câmara deliberou por unanimidade, atribuir a numeração de polícia de acordo e nos termos das informações supracitadas. -----

CONCURSO PARA ARRENDAMENTO DE UM BAR, SITO NO CINETEATRO DE RIO MAIOR – ADJUDICAÇÃO. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Consultadoria e Contencioso, datada de nove de Janeiro, sobre o concurso para arrendamento de um bar, sito no Cineteatro de Rio Maior – Adjudicação, acompanhada da acta da abertura de propostas e acta do júri datada de nove de Janeiro. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, nos termos propostos pelo Júri do concurso na acta da reunião datada de 09/01/2009, adjudicar o arrendamento de um espaço destinado a bar, sito no Cineteatro de Rio Maior, ao concorrente Pastelaria Spipe, de José Agostinho Martins Neves, pelo montante de €105,00 mensais. -----

ABRIGO PARA CRIANÇAS – BAIRRO SOCIAL DA MÃE D'ÁGUA. -----

Foi presente à Câmara uma Informação do Departamento de Obras Municipais, Ambiente, Águas, Saneamento e Serviços Urbanos, datada de 05 de Dezembro de 2008, relativa à colocação de abrigo na Avenida dos Combatentes. -----

O Vice-Presidente interveio, dizendo que, o referido assunto surgira sob a forma de abaixo assinado por parte dos Pais das crianças do Bairro Social da Mãe D'Água, em Rio Maior. Referiu que, a elaboração do estudo do circuito urbano

de transporte públicos e a proposta de implementação da zona de cargas e descargas, estaria quase concluída. Disse, ainda, que, face ao solicitado e após a análise de todos os estudos e dos trabalhos efectuados por empresas especializadas, será o estudo apresentado ao executivo de forma integrada. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas e considerando que foi elaborado um estudo de implementação de circuito urbano de transportes públicos e uma proposta para implementação de paragens de cargas e descargas na cidade, que a presente proposta deverá se equacionada tendo em consideração os dois estudos referidos, devendo a proposta final de implementação de abrigos e paragens para cargas e descargas ser apresentada ao executivo após a apreciação pelo Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território. -----

PROTOCOLO ENTRE AS ÁGUAS DO OESTE E O MUNICÍPIO DE RIO MAIOR – PROJECTO ECOCASA-ÁGUA. -----

Foi presente à Câmara uma proposta do Sr. Vereador João Teodoro Miguel, datada de 26 de Novembro de 2008, relativa ao protocolo de colaboração entre o Município de Rio Maior e as Águas do Oeste – Projecto Ecocasa-Água. -----

O Vereador João Teodoro Miguel, interveio, dizendo ser um processo coordenado pela Quercus, tendo havido uma experiência já no Algarve, com resultados positivos, disponibilizando-se a empresa Águas do Oeste, em parceria com alguns Municípios da sua área de intervenção, para que algumas famílias sejam acompanhadas durante um ano pela Quercus, para que no final do ano seja feito um relatório de eficiência, quanto ao uso da água no sector doméstico. -----

O Vereador António Manuel Rola, interveio, congratulando-se com a realização deste protocolo, porque, a água é cada vez mais um bem essencial, tendo as pessoas que ser educadas para isso. Disse que o acompanhamento que irá ser

realizado pela Quercus, poderia também ser feita pelo Município. -----

O Vereador, referiu ainda e após a explicação por parte do Vereador João Teodoro Miguel, que a Câmara deveria fornecer à população do concelho, através de folheto, várias indicações para reduzir o consumo de água. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, em face da proposta apresentada: -----

- 1º Aprovar o presente protocolo, bem como a respectiva outorga, em nome do Município, pelo Vereador com competência delegada na área em apreço; --
- 2º Autorizar a despesa prevista no valor de 500€+IVA, referente à participação de uma família; -----
- 3º Iniciar os procedimentos com vista à divulgação do Programa EcoFamílias e à escolha de uma família para integrar o mesmo. -----

ÁREA FINANCEIRA

CONSTITUIÇÃO DE FUNDOS DE MANEIO PARA 2009. -----

Foi presente à Câmara uma informação do Chefe de Divisão de Gestão Financeira, datada de 6 de Janeiro de 2009, relativa à Constituição de Fundos de Investimento para 2009. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, autorizar a constituição de três fundos de maneo para 2009, sendo os seus titulares, a Assistente Técnica – Sidalina Menezes; a Técnica Superior – Dr.^a Paula Alexandra Aguiar Pinto e o Técnico Superior – Dr. Armando Rodrigues Monteiro, nos montantes de 500 €, 250 € e 250 € respectivamente. -----

EDUCAÇÃO E CULTURA

PAGAMENTO DE REFEIÇÕES AOS ALUNOS DO 1º CICLO DO ENSINO BÁSICO – AGRUPAMENTOS VERTICAIS DAS MARINHAS DO SAL E FERNANDO CASIMIRO PEREIRA DA SILVA – ANO LECTIVO 2008/2009. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 14 DE JANEIRO DE 2009

Foi presente à Câmara uma informação da Secção de Acção Sócio – Educativa, sobre o pagamento de refeições aos Agrupamentos Verticais Marinhas do Sal e Fernando Casimiro Pereira da Silva – Ano Económico 2009.-----

A Câmara deliberou por unanimidade autorizar a despesa no valor estimado de 40.000,00€, para o Ano Económico de 2009, nomeadamente 2.º e 3.º Período 2008/09, para pagamento de refeições dos alunos do Ensino Básico aos Agrupamentos Verticais Marinhas do Sal e Fernando Casimiro Pereira da Silva, conforme especificado na informação em referência. -----

FORNECIMENTO DE REFEIÇÕES AOS ALUNOS DO 1º CICLO DO ENSINO BÁSICO DO CONCELHO DE RIO MAIOR – ANO LECTIVO 2008/2009 – TRANSFERÊNCIAS PARA AS JUNTAS DE FREGUESIA – DEZEMBRO 2008.-----

Foi presente à Câmara uma informação da Secção de Acção Sócio – Educativa, sobre o fornecimento de refeições aos alunos do 1.º Ciclo do Ensino Básico do Concelho de Rio Maior – Ano Lectivo 2008/09 – Transferências para as Freguesias – Dezembro de 2008. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a transferência para as Freguesias no valor total de 4.074,50€, referente ao fornecimento de refeições aos alunos do 1.º Ciclo do Ensino Básico no mês de Dezembro, conforme especificado na informação em referência. -----

FORNECIMENTO DE REFEIÇÕES AOS ALUNOS DO ENSINO PRÉ-ESCOLAR DO CONCELHO DE RIO MAIOR – ANO LECTIVO 2008/2009 – TRANSFERÊNCIAS PARA AS JUNTAS DE FREGUESIA – DEZEMBRO 2008.-----

Foi presente à Câmara uma informação da Secção de Acção Sócio – Educativa, sobre o fornecimento de refeições – Ensino Pré-Escolar do Concelho de Rio Maior – Ano Lectivo 2008/09 – Transferências para as Juntas de Freguesia –

Dezembro de 2008. -----
A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a transferência para as Freguesias no valor total de 2.550,50€, referente ao fornecimento de refeições aos alunos do Ensino Pré-Escolar no mês de Dezembro, conforme especificado na informação em referência.-----

PROTOCOLO DE CEDÊNCIA DE INSTRUMENTOS MUSICAIS – ESCOLA DE MÚSICA DA FREGUESIA DE ASSEICEIRA – RENOVAÇÃO.-----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Juventude Educação e Cultura, sobre a renovação da Cedência de Instrumentos Musicais – Escola de Música da Freguesia de Asseiceira. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a Renovação do Protocolo em apreço com a Escola de Música da Freguesia de Asseiceira relativo à cedência de instrumentos musicais. -----

PROTOCOLO DE CEDÊNCIA DE INSTRUMENTOS MUSICAIS – SOCIEDADE FILARMÓNICA E MUSICAL DE S. SEBASTIÃO – RENOVAÇÃO.-----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Juventude Educação e Cultura, sobre a renovação da Cedência de Instrumentos Musicais – Sociedade Filarmónica e Musical de São Sebastião. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a Renovação do Protocolo em apreço com a Sociedade Filarmónica e Musical de São Sebastião relativo à cedência de instrumentos musicais. -----

PROJECTO DE REGULAMENTO DA GALERIA MUNICIPAL DE EXPOSIÇÕES TEMPORÁRIAS.-----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Juventude Educação e

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 14 DE JANEIRO DE 2009

Cultura, sobre o Projecto de Regulamento da Galeria Municipal de Exposições Temporárias. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, na sequência da sua deliberação de 8 de Outubro de 2008, e tendo tomado conhecimento da inexistência de sugestões, em sede de apreciação pública, remeter à Assembleia Municipal, para aprovação, o Projecto de Regulamento da Galeria Municipal de Exposições Temporárias. -----

O Vereador Dr. Rui Pinto Germano fez a seguinte declaração de voto oral: -----

“Este Regulamento já havia sido aqui apresentado em Sessão de Câmara, tendo eu e o Vereador António Rola, tido oportunidade de fazer algumas sugestões. Seguiu-se a fase da discussão pública, tendo sido apresentado de novo sem ter em consideração essas mesmas sugestões. Obviamente que e conforme o Sr. Presidente da Câmara gosta de referenciar, governa ou decide quem tem a maioria. Entendo que este regulamento transmite ou foi beber o espírito que esta mesma maioria tem para a cultura, que não é partilhada pelos Vereadores da oposição. Contudo um Regulamento é apenas um Regulamento, que em qualquer altura, assim haja vontade pode ser alterado. Daí o nosso voto ter sido favorável.”

A Vereadora Dr.^a Ana Cristina Lobato Pinto Fróis de Figueiredo e Silva fez a seguinte declaração de voto oral: -----

“Quero congratular-me com a aprovação deste documento, atendendo a que a Casa Senhorial tem funcionado sem qualquer regulamentação e ele permite efectivamente regular as exposições, permite uma dinamização e um envolvimento maior junto da população e permite regular a forma de intervenção para que também outros agentes possam participar mais na dinamização daquele espaço. E é isso que se pretende; ou seja, regular a utilização, incentivar uma maior participação e envolvimento da população no projecto.” -----

O Vice-Presidente, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida e o Vereador, Manuel António dos Reis Brites, subscreveram a presente declaração de voto. -----

DESPORTO E JUVENTUDE

PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DE RIO MAIOR E FEDERAÇÃO PORTUGUESA DE NATAÇÃO.-----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Desporto, sobre o Protocolo de cooperação entre a Câmara Municipal de Rio Maior e a Federação Portuguesa de Natação. -----

O Vereador António Manuel Rola interveio, solicitando esclarecimentos quanto aos aspectos positivos do protocolo. -----

O Vereador Manuel António dos Reis Brites respondeu à questão colocada reportando-se à relevância dos protocolos realizados com a Federação Portuguesa de Natação, salientando que os resultados são visíveis não só pelas actividades que decorrem nas Piscinas Municipais, como também, pelas actividades desenvolvidas pela própria Federação nos encontros realizados em Rio Maior, salientando a criação do Centro de Alto Rendimento para a Natação, que tem o conseqüente apoio da Federação. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a minuta do Protocolo de Cooperação entre o Município de Rio Maior e a Federação Portuguesa de Natação, bem como a autorização para a transferência da verba, mencionada no ponto n.º 4 da informação em apreço. -----

O Vereador Manuel António dos Reis Brites saiu neste momento da sala de reuniões.-----

DESMOR, E.M. – CONTRATO-PROGRAMA 2009.-----

Foi presente à Câmara uma informação do Sr. Director do Departamento de Educação, Cultura, Acção Social, Desporto e Juventude, sobre o Contrato-Programa /2009 a celebrar com a Desmor, E.M. -----

O Vereador António Manuel Rola, interveio, dizendo que, a Desmor em tempo oportuno apresentou o seu relatório de contas e as suas actividades, tendo registado com agrado a informação que lhe fora dada quanto ao facto das reservas da Desmor, E.M. estarem quase esgotadas para 2009, classificando aquela empresa como “Empresa do Futuro *Just in time*”. Ou seja, nada se compra sem saber se está vendido, significando isso que a Desmor é uma empresa sólida. Concluiu dizendo que votará favoravelmente o presente contrato-programa dado os valores apresentados anteriormente presentes à Câmara e à Assembleia Municipal.-----

O Vereador João Teodoro Miguel, interveio, manifestando a sua satisfação pelo facto de verificar que a empresa Desmor, E.M. está preocupada com a contenção da despesa, ampliando esses recursos a nível da prestação de recursos. ----- Disse, ainda, estar satisfeito, com a taxa de ocupação já existente para o ano de 2009, o que permite sustentabilidade. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a minuta de Contrato-Programa celebrar com a Desmor, E.M., bem como autorizar a transferência da verba mencionada na informação em apreço. -----

O Vereador Manuel António dos Reis Brites entrou neste momento na sala de reuniões. -----

O Presidente entrou neste momento na sala de reuniões voltando a presidir a mesma. -----

APOIO AO ASSOCIATIVISMO. -----

Foi presente à Câmara uma informação do Sr. Director do Departamento de Educação, Cultura, Acção Social, Desporto e Juventude, sobre o Apoio ao Associativismo.-----

O Vereador Manuel António dos Reis Brites interveio, dizendo que o regulamento contém uma situação que importará melhorar, ao impor que as contas dos clubes sejam só apresentadas no ano imediatamente a seguir, pronunciando-se a Câmara só em Abril de cada ano. Referiu ainda que, os valores apresentados nos casos em apreço serão subtraídos aos apoios que os clubes irão obter, por se tratarem de apoios para o ano de 2009. Sendo esta uma forma de obstar que a actividade desses mesmos clubes não sofra uma paragem, decorrente da omissão existente no Regulamento. -----

A Câmara deliberou por unanimidade autorizar a cedência de transportes e utilização das instalações desportivas municipais às Associações/Clubes do Concelho de Rio Maior que vierem a solicitar, nos termos da informação em apreço. -----

TASQUINHAS 2009

ORÇAMENTO DA DESPESA. -----

Foi presente à Câmara uma informação do Departamento de Educação, Cultura, Acção Social, Desporto e Juventude, datada de 5 de Janeiro de 2009, sobre as Tasquinhas 2009 – Orçamento da Despesa. -----

O Vereador Manuel António dos Reis Brites interveio, dizendo que o documento em causa é reflexo do que fora contemplado nas Grandes Opções do Plano e do Orçamento para 2009. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar o orçamento da despesa no valor global de 146.300,00€ (cento e quarenta e seis mil e trezentos euros), referentes aos encargos mencionados na informação em apreço, no âmbito da realização das Tasquinhas 2009.-----

TURISMO

PROJECTO ECOSAL ATLANTIS – CANDIDATURA.-----

Foi presente à Câmara uma informação do Sector de Turismo, datada de 12 de Dezembro de 2008, sobre o Programa Ecosal Atlantis – Candidatura.-----

A Câmara deliberou por unanimidade autorizar a candidatura do Município de Rio Maior no Projecto Ecosal Atlantis, nos termos da informação em apreço. ----

OBRAS E LOTEAMENTOS PARTICULARES

PROCESSO N.º 7/2001 – OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO – JOPITASTUR – INVESTIMENTO IMOBILIÁRIOS E TURÍSTICOS, S.A. – REDUÇÃO DE CAUÇÃO.-----

Foi presente à Câmara o Processo n.º 7/2001, Autorização para Redução de Garantia Bancária, em nome de Jopistatur – Investimentos Imobiliários e Turísticos, S.A., acompanhado por pareceres do Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e do Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território.-----

A Câmara deliberou por unanimidade face às informações supracitadas, autorizar a redução da garantia bancária em 90% do valor inicialmente prestado, de acordo com o disposto no n.º 5 do artigo 54º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pela Lei nº 60/2007, de 4 de Setembro, libertando-se assim a verba de 436.506,96€ (quatrocentos e trinta e seis mil

quinhentos e seis euros e noventa e seis cêntimos), ficando o remanescente fixado em 48.500,77€ (quarenta e oito mil quinhentos euros e setenta e sete cêntimos). -----

APROVAÇÃO DE ACTAS

Foi presente à Câmara a Acta nº 24, datada de 23 de Dezembro de 2008.-----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a presente Acta. -----

ASSUNTOS ALÉM DA AGENDA

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS – PLANO DE ACÇÃO – PARCERIAS PARA A REGENERAÇÃO URBANA.-----

Foi presente à Câmara uma proposta do Presidente da Câmara, datada de 13 de Janeiro de 2009, sobre a Prestação de Serviços – Plano de Acção – Parcerias para a Regeneração Urbana. -----

O Presidente expôs o presente assunto, referindo-se à abertura da candidatura, sobre a regeneração urbana, no programa operacional do Alentejo, dizendo que neste concurso existe um limite, que tem a haver com o número de eleitores e de habitantes. Focou também a alteração ao Regulamento específico, da política de cidades, parcerias para a Regeneração Urbana, tendo em conta que só Rio Maior, Santarém, Almeirim e Cartaxo, estarão em condições de acesso à referida candidatura, existindo outras referenciadas, ou seja, aquelas que as candidaturas foram reprovadas no primeiro aviso de abertura. Disse ainda, que o prazo da candidatura termina dia 31 de Março, tendo dois tempos de aprovação, sendo uma o plano de acção. A Câmara quererá que a área de intervenção seja a zona velha da cidade, tendo na sua opinião, de ser feito urgentemente, por não existir mais verbas para estas candidaturas. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 14 DE JANEIRO DE 2009

O Presidente referiu, ser na sua opinião, a empresa Augusto Mateus & Associados, a escolha melhor para que seja adjudicada a prestação de serviços, para a elaboração do referido Plano de Acção. -----

Após a apresentação do assunto, o Presidente da Câmara, colocou o assunto à admissibilidade do Executivo. Ao abrigo da previsão do artº 83º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, alterada e republicada pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro, tendo o mesmo foi admitido por unanimidade. -----

O Vereador António Manuel Rola interveio, questionando o Presidente, sobre a possibilidade da inclusão, no referido Plano de Acção, da recuperação do “rio Maior”, dando mais qualidade de vida aos Riomaiorenses. -----

O Presidente respondeu à questão do Vereador, dizendo que o presente Plano decorre de uma Resolução do Conselho de Ministros, que incluído no programa de compensações pela deslocalização do aeroporto de Ota para Alcochete, contemplando apenas a regeneração urbana. -----

O Vice-Presidente Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, registou a sua satisfação, por a Câmara ter conseguido incluir o presente plano no pacote de compensações de Ota e ainda pelo recurso à equipa do Prof. Augusto Mateus, estando ele ligado à filosofia do plano citado, pela ligação ao próprio Governo, na definição da estratégia dos recursos financeiros, em termos do Plano de Acção do Oeste. --- ---

O Vereador João Teodoro Miguel interveio, dizendo que, a empresa Augusto Mateus, detém um conhecimento e uma informação, que será essencial para desenvolver o processo em apreço. -----

No que diz respeito, à questão formulada pelo Vereador António Rola, disse, em forma de complemento que, o projecto de regeneração urbana pode trabalhar em simultâneo com o de requalificação do “rio Maior”, mas com programas diferentes e que na sua opinião, faria sentido que houvesse um esforço por parte

da Câmara, para que estes dois projectos fossem feitos em simultâneo. -----

O Presidente voltou a intervir, dizendo que no aviso de abertura do referido plano, existe uma disponibilidade comunitária de vinte e cinco mil milhões de euros, e que há uma questão de fundo para resolver, face aos eixos que são contratualizáveis já que, aparentemente, a resolução do Conselho de Ministros colide com os princípios apresentados pelo Secretário de Estado da tutela, esperando que na próxima reunião da Comissão de Acompanhamento, o Sr. Ministro Mário Lino indique qual a resolução para a questão. -----

O Presidente deu, ainda, um esclarecimento sobre o assunto em questão, dizendo que, a Câmara irá ter participação comunitária, ou por via da aprovação da regeneração urbana, ou por via do acordo prévio que a Câmara efectuou com a gestão do programa operacional, na Associação de Municípios da Lezíria, havendo uma verba da capacitação institucional, para projectos que pudessem vir a ser comparticipados pelos fundos comunitários. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar a proposta em apreço. -----

PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONSULTADORIA EM MARKETING TERRITORIAL E COMUNICAÇÃO PÚBLICA – ABERTURA DE CONCURSO. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Adjunta do Sr. Presidente da Câmara, sobre a Prestação de Serviço de Serviço de Consultadoria em Marketing Territorial e Comunicação Pública – Abertura de Concurso. -----

Após a apresentação do assunto, o Presidente da Câmara, colocou o assunto à admissibilidade do Executivo. Ao abrigo da previsão do artº 83º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, alterada e republicada pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro, tendo o mesmo foi admitido por unanimidade. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 14 DE JANEIRO DE 2009

O Vereador Dr. Rui Pinto Germano interveio, questionando qual o duração do concurso e o seu valor. -----

O Presidente respondeu, dizendo que, o prazo será até ao final do ano em curso e o valor o custo do trabalho até 60.000,00€. -----

O Vereador António Manuel Rola interveio, dizendo que, quer ele, quer o Vereador Dr. Rui Pinto Germano, anteriormente já haviam suscitado o tema da falta de comunicação por parte da Câmara, questionou, qual será o tipo de levantamento a ser efectuado pela empresa de consultadoria. -----

Disse também ser importante que a informação, se faça, não só a nível nacional, como também a nível local. -----

O Presidente respondeu que o Municipio terá que se projectar rapidamente, dando a conhecer o que Rio Maior possui, para que não seja ultrapassado por concelhos vizinhos. -----

O Vice-Presidente, Dr. Carlos Alberto Nazaré interveio, dizendo que tivera alguma responsabilidade no caso em questão. Disse que Rio Maior, nos últimos tempos tem tido muitas conquistas, nomeadamente na Área de Localização Empresarial, estando já a 1ª fase concluída. Concluiu, dizendo que a proposta irá servir para trazer mais pessoas e investimento para Rio Maior, sendo isso marketing. -----

O Vereador António Manuel Brites interveio, dando o exemplo da quantia gasta na promoção das Tasquinhas, a nível dos canais televisivos, concordando favoravelmente com a proposta em discussão. -----

O Vereador Dr. Rui Pinto Germano interveio, dizendo que a promoção das Tasquinhas custara à Câmara 5.000€, realçando a importância dessa promoção. -- Disse ainda, que a ideia de levar o nome de Rio Maior mais longe lhe agradaria e referiu-se que hoje em dia o marketing é fundamental para o sucesso. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 14 DE JANEIRO DE 2009

O Vereador disse que, marketing existe, quando há um produto, dizendo que Rio Maior terá que se bater por uma nova ideia, não bastando só dizer aquilo que fez, mas também saber para onde se quererá caminhar, sendo nesse sentido que a proposta poderá ser importante. -----

O Vereador João Teodoro Miguel, disse concordar em algumas posições tomadas no assunto em questão, referindo a importância do marketing, salientando ser importante cada vez mais, dada a situação que se atravessa. Referiu fazer sentido ser efectuado este contrato até final do ano, divulgando as actividades realizadas e que se irão realizar. -----

A Vereadora Dr.^a Ana Cristina Lobato Pinto Fróis de Figueiredo e Silva interveio, acerca do presente assunto, reforçando o que anteriormente fora dito, referindo que as cidades e os concelhos competem entre si e a afirmação de Rio Maior será extremamente importante para o futuro do concelho, que passará pelo envolvimento de profissionais que saibam como se faz, como se vende um projecto para que lhe confira credibilidade e confiança de todos. -----

A Câmara deliberou por unanimidade:-----

- Aprovar a abertura de procedimento por Ajuste Directo do Regime Geral, para a realização da prestação de serviços de Consultoria em Marketing Territorial e Comunicação Pública, nos termos propostos na informação em apreço. -----
- Aprovar as respectivas peças do procedimento (convite e caderno de encargos).

LOJA DO CIDADÃO DE SEGUNDA GERAÇÃO – ACORDO DE COLABORAÇÃO. -----

Foi presente à Câmara um e-mail do Gabinete de Apoio à Presidência, sobre a Loja do Cidadão de Segunda Geração – Acordo de Colaboração. -----

Após a apresentação do assunto, o Presidente da Câmara, colocou o assunto à admissibilidade do Executivo. Ao abrigo da previsão do artº 83º da Lei nº

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 14 DE JANEIRO DE 2009

169/99, de 18 de Setembro, alterada e republicada pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro, tendo o mesmo foi admitido por unanimidade. -----

O Presidente interveio, dizendo que, iria ser assinado no dia seguinte o Acordo de Colaboração, nos Paços do Concelho. Disse que a Loja do Cidadão terá uma grande importância para Rio Maior, sendo uma maneira para que tudo passe a funcionar melhor, beneficiando o Município, porque paralelamente à Loja do Cidadão e na óptica da política de proximidade, será vantajoso ter vários serviços num só espaço. E enumerou alguns serviços que poderão ser instalados na loja: --

- Serviços da Câmara Municipal, Registo de Notariado, “Casa Pronta”, serviços da Conservatória, Segurança Social, Renovação da Carta de Condução (IMTT), serviços da ADSE, da Caixa Geral de Aposentações, Cartão do Cidadão, serviços de apoio ao Empresário e o Serviço de Estrangeiros e Fronteiras. -----

Referiu-se que toda esta panóplia de serviços se justifica pela razão de existirem municípios, beneficiando eles disso. -----

Disse também haver dificuldades, tendo que ser ultrapassadas, referindo ser uma oportunidade para Rio Maior. -----

O Presidente passou a ler o texto do Acordo de Colaboração. Elogiou a renegociação feita pela Câmara do contrato de arrendamento do espaço onde irá ser instalada a loja. -----

A Vereadora Dr.^a Ana Cristina Lobato Pinto Fróis de Figueiredo e Silva interveio, dizendo ser uma oportunidade, a criação de uma Loja Social com atendimento integrado, já que é preocupante, as pessoas terem que recorrer a diferentes locais, para tratarem de diversas questões. E salientou que se poderá concretizar com um protocolo a estabelecer entre a Câmara, a Segurança Social, a Santa Casa da Misericórdia, a Univa, o Centro de Emprego e o Núcleo Local de Inserção. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar o Acordo de Colaboração e respectiva adenda a celebrar entre o Município de Rio Maior, a AMA, I.P. – Agência para a Modernização Administrativa, I.P. e a Estrutura de Missão Lojas

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 14 DE JANEIRO DE 2009

do Cidadão de Segunda Geração, tendo em vista a criação de uma Loja do Cidadão 2G em Rio Maior. -----

ENCERRAMENTO

Quando eram treze horas e trinta minutos, o Presidente, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira, a presidir, deu por encerrados os trabalhos desta reunião, da qual se lavrou minuta para os efeitos imediatos e a presente acta, a qual vai ser assinada pelo Presidente da Câmara e por mim, Dr. Paulo António Pardal Dias Jorge, Director do Departamento de Administração Geral, que a redigi. -----

O PRESIDENTE DA CÂMARA: _____

O DIRECTOR DO DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL : _____