



CÂMARA MUNICIPAL DE RIO MAIOR

ATA Nº 11/2021

----- Aos onze dias do mês de junho do ano de dois mil e vinte e um, realizou-se uma reunião ordinária da Câmara Municipal de Rio Maior, sob a presidência de Luís Filipe Santana Dias, estando presentes os Vereadores, João António Lopes Candoso, Maria Leonor Magalhães Fragoso, Nuno Manuel Queiroz Pimenta de Magalhães, Vera Alexandra da Costa Simões e Ana Filomena e Silva Antunes Figueiredo. -----

----- PRESIDENTE DA CÂMARA -----

----- Apresentou cumprimentos a todos os presentes. -----

----- JUSTIFICAÇÃO DE FALTAS -----

----- O presidente da Câmara justificou as faltas dos Vereadores, Daniel Alexandre Pulquério Pinto e Miguel Filipe da Silva Santos. -----

----- Pelas dez horas, verificando-se a existência de quórum, o Presidente da Câmara deu início aos trabalhos da presente reunião. -----

----- PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA -----

----- APROVAÇÃO DE ATAS -----

----- Não foram presentes atas para aprovação. -----

----- DISPONIBILIDADES DE TESOURARIA -----

----- A Câmara tomou conhecimento que as disponibilidades de tesouraria relativas ao dia anterior eram as seguintes: -----

----- Operações Orçamentais: Três milhões, duzentos e setenta e dois mil, oitocentos e cinquenta e seis euros e setenta e quatro centimos. -----

----- Operações não Orçamentais: Duzentos e sessenta e três mil, trezentos e sessenta e nove euros e setenta e quatro centimos. -----

----- ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO -----

----- Não foram presentes assuntos para conhecimento. -----

----- PERÍODO DE INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO -----

----- INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO -----

----- VEREADORA VERA ALEXANDRA DA COSTA SIMÕES -----

----- Apresentou cumprimentos a todos os presentes. -----

----- Iniciou a sua intervenção, dizendo que tinha muito gosto de estar presente com o seu colega Vereador Nuno Pimenta, considerando ser a primeira vez, neste mandato,

que estavam juntos. -----

----- Começou por falar sobre o Covid-19, dizendo que tinha sido publicada no dia 9 de junho a resolução de Conselho de Ministros 74A, e a primeira fase de confinamento que estava prevista para esta altura, estava a iniciar, com medidas progressivas que já prevê o alargamentos de horários e os passageiros de voo já vão poder utilizar teste rápido de antígeno (TRAg), anteriormente só eram permitidos testes PCR (Polymerase Chain Reaction). Também já é possível haver público nos eventos desportivos, opinando que era de elementar justiça. Disse ainda que a DGS (Direção Geral de Saúde), irá brevemente disponibilizar as orientações para o público assistir aos referidos eventos desportivos, dando nesta primeira fase, maior ênfase à formação jovem, considerando que os pais para poderem assistir aos jogos tinham de ficar do lado de fora, por isso considerou esta medida bastante interessante. -----

----- Dirigiu-se ao Executivo questionando se era possível saber a percentagem atual de vacinados no concelho, porque tinha conhecimento que Rio Maior estava num bom ritmo, relativamente ao resto do País. -----

----- Continuou dizendo que o desconfinamento estava a ser feito progressivamente, e apesar de no Concelho de Rio Maior a vacinação estar a decorrer a um bom ritmo, existindo ainda dois casos ativos, apelou à população de Rio Maior para não relaxar nas medidas básicas de higienização e de distanciamento, comportamentos estes que são fundamentais e continuam a ser necessários.-----

----- Ainda no uso da palavra disse que, à semelhança do programa de “Requalificação de Infraestruturas Desportivas”, em que a Autarquia, através de uma Junta de Freguesia, fez uma candidatura, e ganhou, informando que neste momento, existe também o “Programa Nacional de Desporto para Todos”, que obteve um reforço de dois milhões de euros, e cujas candidaturas se encontram abertas, sendo também dirigido a clubes desportivos. -----

----- Disse que o setor de desporto, também sofreu um impacto negativo relativamente ao Covid, e, portanto, o Governo está a implementar um conjunto de medidas para contrariar estes constrangimentos e este programa é também um exemplo disso. Acrescentou que o prazo de candidaturas é muito curto, no entanto fez questão de deixar a informação. -----

----- Terminou a sua intervenção questionando o Executivo, se, relativamente ao edifício da antiga Rodoviária, que a Câmara Municipal adquiriu, já havia algum projeto, sobre o uso que irá ter o referido edifício. -----

----- **VEREADOR NUNO MANUEL QUEIROZ PIMENTA DE MAGALHÃES** -----

----- Apresentou cumprimentos a todos os presentes. -----

----- Iniciou a sua intervenção dizendo que era a primeira reunião que partilhava com a

colega Vera Simões, uma pessoa que prezava muito, enquanto colega, mas também a admirava na sua vida pública, nomeadamente, a sua dedicação há causa pública e, portanto, fazia questão de lhe dirigir uma palavra de carinho e reconhecimento. -----

----- Continuou referindo que existe uma redução muito significativa dos transportes para a cidade de Rio Maior, o que, relativamente à Escola Superior de Desporto, tem condicionado muito os alunos e professores que vivem fora do concelho, porque existem professores que são especialistas em temas muito específicos e que, por essa razão, não têm uma intervenção muito alargada, ou seja, têm um contrato pequeno e são confrontados com a situação de falta de transportes, e, considerando ainda o valor que recebem pelo trabalho prestado, muitas vezes não compensa a deslocação em viatura própria. -----

----- Disse acreditar que este problema que era sentido na escola, também seria sentido noutros fóruns, com outras empresas e com outras pessoas, uma vez que a redução de transportes era muito acentuada no número de frequência das ligações. Disse ainda que considerava esta questão muito importante uma vez que afeta todo o concelho. ---

----- Terminou a intervenção referindo que não estava presente nas reuniões de Câmara com muita frequência, só quando era necessário e quando tinha disponibilidade, por isso, aproveitou este momento para dizer que tinha sido um prazer e um orgulho poder dar este singelo contributo ao concelho de Rio Maior, e que era importante que prevalecesse o foco na Câmara Municipal como plataforma para servir os municípios e para facilitar os processos e a evolução e o desenvolvimento do concelho de Rio Maior. -----

----- **PRESIDENTE DA CÂMARA** -----

----- Interveio para responder às questões colocadas, começando por responder à Vereadora Vera Simões, dizendo que relativamente ao Covid, Rio Maior encontrava-se numa situação extremamente favorável, quer em termos de números de novas infeções, de contactos de risco e vigilâncias ativas, quer, principalmente, em termos de vacinação. -----

----- Disse que os últimos números oficiais de que tinha conhecimento eram aqueles que se reportavam a dez de Maio, números ainda muito atrasados, não obstante, e de uma forma mais informal, disse já estavam a vacinar as pessoas de quarenta anos, considerando que já tinha levado a primeira dose da vacina.-----

----- Relativamente aos projetos que falou, agradeceu a informação, dizendo que a Candidatura iria ser apresentada pela ASFIC (Associação Físico Cultural da Ribeira de S. João) e suportada pela Junta de Freguesia. -----

----- Relativamente ao “Programa Nacional de Desporto para Todos”, aproveitou para falar sobre o trabalho que a Empresa Municipal Desmor, em conjunto com a Câmara

Municipa, está a realizar. Disse que recentemente no “Programa Mais Desporto Mais Saúde”, se conseguiu um avanço qualitativo naquilo que era o serviço de desporto para todos, e, apesar de muitos riomaiorenses sentirem que tendo na cidade todas as infraestruturas desportivas e toda a capacidade instalada para a prática desportiva, muitos vão também sentindo que as instalações e a prática desportiva não são para usufruto dos Riomaiorenses. Há um Centro de Alto Rendimento e ótimas instalações desportivas, no entanto, não podem usufruir destas infraestruturas, assim, com este ponto de vista, e com a básica necessidade de promover a atividade física, uma das metas que este Executivo tem para Rio Maior, é tornar o concelho com a maior quantidade de atividade física praticada, per capita, opinando que seria uma boa “bandeira” para o Concelho do Desporto. -----

----- Assim encetaram dois novos programas na Desmor, o “Mais Btt” e o “Mais Corrida”, para os quais foi criado um Gabinete com técnicos especializados que encaminharão as pessoas para fazerem uma avaliação física, não dispensando, em caso de necessidade, também uma avaliação médica, para posteriormente encaminhá-las para a atividade que considerarem mais adequada.-----

----- Continuou dizendo que este encaminhamento pode ser feito quer para a atividade pública, como as Piscinas Municipais, o Programa Mais Desporto Mais Saúde, o “Mais Btt” e o “Mais Corrida”, ou também para as entidades privadas, considerando que existem vários ginásios em Rio Maior. Disse ainda que o objetivo do Gabinete será fazer um encaminhamento adequado à situação de cada pessoa, e a partir daí, cada pessoa que for para o serviço público promotor de atividade física, além do programa “Mais Desporto, Mais Saúde”, terá em todas as freguesias do Concelho, em dias específicos, por exemplo o “Btt de iniciação, com alguém que acompanhará o percurso,, munindo a pessoa de capacidades, para que, num curto espaço de tempo, possa treinar por si próprio, sem ter a necessidade de monitorização, o que será válido para o “Mais btt”, para “O Mais Corrida” e para o “Mais Desporto Mais Saúde”. -----

----- Aditou que o objetivo será ter, ao longo do tempo, diferentes graus de exigência na atividade física e uma perspetiva evolutiva da prática desportiva para todos. Disse que este programa está sediado na Desmor e é acompanhado pela Câmara Municipal, considerando que já existem os Técnicos e uma serie de infraestruturas que devem ser otimizadas e postas à disponibilidade da população. Aditou que, provavelmente, a própria Desmor poderia aproveitar o Plano Nacional no sentido de poder capacitar ainda mais os seus serviços, reduzindo o esforço financeiro na implementação destes serviços. -----

----- Quanto ao ponto de situação do edifício da Rodoviária que a Câmara Municipal adquiriu, disse que se pretende fazer uma adaptação para a instalação dos serviços da

Ação Social, no entanto, não existe neste momento linhas de financiamento aprovadas para se poder avançar. Acrescentou que apenas existe uma noção para a adaptação do edifício, mas ainda não foi executado um projeto técnico. -----

----- Continuou com um agradecimento ao Vereador Nuno Pimenta, relativamente às palavras que dirigiu ao fórum, principalmente a Rio Maior, agradecendo-lhe também a sua disponibilidade para fazer parte da solução, entregando-se ao serviço público. ----

----- Disse que também partilhava da sua opinião, referindo que as autarquias devem ser feitas com pessoas no dia a dia, e só assim entendia como lógico este serviço de proximidade, se, na realidade, for um serviço prestado, porque de outra forma não conseguia entender o serviço público. -----

----- Relativamente aos transportes disse que era uma realidade não só em Rio Maior, mas também a nível regional e nacional. Disse que as empresas prestadoras de serviços de transportes, estão com grandes dificuldades em conseguir justificar financeiramente a sua atividade, porque os fatores de produção estão cada vez mais dispendiosos, no entanto a preocupação da Câmara Municipal é que o serviço seja prestado à população. -----

----- Continuou dizendo que, nesta matéria, as Câmaras Municipais delegam a sua competência na CIM (Comunidade Intermunicipal), no entanto não esta fácil esta relação das Câmaras Municipais através da CIM, com as operadoras de transportes. Disse ainda que o último concurso que a Comunidade Intermunicipal promoveu, ficou deserto e ainda foi impugnado por um não concorrente. -----

----- Disse que esta é uma área muito sensível e difícil em termos de necessidades *versus* custos, que são praticados, ainda assim, a CIM está a lançar outro concurso para garantir os transportes, sendo a preocupação com maior prioridade da Câmara Municipal, conseguir garantir os transportes escolares, porque nestas carreiras, a Câmara Municipal tem alguma participação na definição e na identificação dos trajetos, e, só nesta área, a Câmara Municipal é ouvida, no entanto, aquilo que referiu é um problema maior, porque ao nível da rede de carreiras rápidas e rede de expressos a Câmara Municipal pouco ou nada é ouvida.-----

----- Finalizou a intervenção referindo que no próximo Conselho Intermunicipal iria transmitir a sua preocupação, porque é também a preocupação de mais Riomaiorenses.-----

----- ORDEM DO DIA -----

----- PRESIDENTE DA CÂMARA -----

----- Sugeriu aos Vereadores que a discussão do ponto I, Despachos 37, 38 e 39/2021, fosse feita em conjunto, sendo a votação feita de forma separada após a discussão. ---

----- Colocada a votação, a proposta foi **aprovada por unanimidade** dos presentes. --

----- PONTO I - DESPACHOS AO ABRIGO DO DISPOSTO NO N.º 3 DO ARTIGO 35º DA LEI N.º 75/2013, DE SETEMBRO. -----

----- DESPACHO Nº 37/2021 - CONCURSO PÚBLICO PARA AQUISIÇÃO DE APÓLICES DE SEGUROS – PROC. Nº 46/2021/CP -----

----- O Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é, ratificar o despacho n.º 37/2021, exarado pelo Senhor Presidente da Câmara no dia 02 de Junho de 2021, pelo qual se determinou o seguinte: -----

----- 1.A aprovação do Relatório/Projeto de Decisão nos termos propostos pelo Júri relativo à “Aquisição de Apólices de Seguros” em cumprimento do disposto no art. 148.º do Código dos Contratos Públicos e, consequentemente a adjudicação da aquisição de apólices de seguros ao concorrente Generali Seguros, S.A., pelos preços unitários propostos e até ao montante de € 381 077,61 (trezentos e oitenta e um mil setenta e sete euros e sessenta e um cêntimos), isento de IVA. -----

----- 2. Que nos termos do n.º 2 do artigo 77.º do CCP, o adjudicatário seja notificado, para: -----

----- a) No prazo de 5 dias a contar da data da notificação da adjudicação apresentar os documentos de habilitação, fixados no artigo 26º do Programa de procedimento; ----

----- b) No prazo de 10 dias a contar da data da notificação da adjudicação: -----

----- i. Prestar uma caução no montante de € 19 053,88 (dezanove mil e cinquenta e três euros e oitenta e oito cêntimos), referente a 5% do valor total da adjudicação. -----

----- ii. Confirmar, se for o caso, os compromissos assumidos por terceiras entidades relativos a atributos ou a termos ou condições da proposta adjudicada. -----

----- 3. A aprovação da minuta de contrato nos termos propostos. -----

----- Ainda relativamente ao presente ponto referiu que iria justificar o porquê desta urgência na tomada de decisão, sobre o concurso público para aquisição de seguros. -

----- Continuou dizendo que na sua opinião a Câmara Municipal tinha entrado no Acordo Quadro da CIM, vezes demais, e ao longo do tempo foram sentindo que esta não era a melhor solução, em termos de acompanhamento de mediador, de proximidade e de apoio à decisão, por isso, o sentimento era de que se fazia parte de algo grande demais, para se ter um acompanhamento técnico e comercial, ao minuto, como uma Câmara Municipal precisa no seu dia a dia. -----

----- Disse que em boa hora e com muito trabalho para os técnicos, o Executivo decidiu não entrar neste Acordo Quadro, tentando ter um mediador dedicado à Câmara Municipal e com uma relação mais próxima. -----

----- Disse também que gostaria que o mediador fosse Riomaioense, porque ajudaria muito, mas tratando-se de um concurso publico, várias seguradoras irão concorrer, no

entanto a Câmara Municipal poderá fazer um procedimento para que a escolha do mediador seja Riomaioense, não a empresa que presta o serviço, mas sim o mediador.-

----- **INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO** -----

----- Não foram efetuadas inscrições para intervenção. -----

----- Colocada a votação, a proposta foi **aprovada por unanimidade** dos presentes. –

----- **PONTO I - DESPACHO N.º 38/2021 - PROJETO "AÇÃO SOBRE RODAS" | PARCERIA | ASSOCIAÇÃO SALVADOR** -----

----- O Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é, ratificar o despacho n.º 38/2021, exarado pelo Senhor Presidente da Câmara no dia 08 de junho de 2021, pelo qual se determinou o seguinte: -----

----- Que o Município de Rio Maior se apresente como Investidor Social, no quadro da candidatura ao Portugal Inovação Social – Parcerias para o Impacto, a submeter pela “Associação Salvador”; -----

----- A assinatura da Carta de Compromisso de Investidor Social; -----

----- A despesa no valor total de €6 000,00 (seis mil euros). -----

----- **INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO** -----

----- **VEREADORA MARIA LEONOR MAGALHÃES FRAGOSO** -----

----- Apresentou cumprimentos a todos os presentes. -----

----- Iniciou a sua intervenção dizendo que relativamente à participação nestes dois projetos, iria começar pelo de menor montante. -----

----- Em relação à Santa Casa da Misericórdia de Alcanede foi apresentado um projeto de combate ao isolamento e à fragilidade social vivida nas freguesias, referindo que esta instituição apoia muito diretamente a população de Fráguas, Carvalhais e Póvoas, onde existem muitas pessoas em Centros de Dia nesta instituição, motivo pelo qual surgiu a oportunidade de a Câmara Municipal poder participar, ainda mais neste ano de tanto isolamento social, quer da população sénior, quer também da população juvenil. -

----- Continuou dizendo que este projeto visa dotar as vilas de maior capacitação tecnológica e de maior interação inter-geracional, sendo um projeto com bastante interesse, ainda que seja destinado àquela zona específica, no entanto existem outros que a Câmara Municipal está a desenvolver e que darão resposta à restante população.-

----- Relativamente ao projeto da Associação Salvador, associação que todos conhecem, referiu tratar-se de um projeto que tem por base a desmistificação do que são as dificuldades de mobilidade, apresentando também uma oferta inovadora, que tem por base fazer um mapeamento do território acessível através de atividades lúdicas e com os jovens em aplicação própria disponível para acesso em Android e IOS, que vai ser desenvolvido em simultâneo com o projeto.-----

----- Continuou dizendo que a referida Associação pretende desenvolver e contribuir com projetos para que os alunos possam apresentar sítios que gostassem de ver tornados acessíveis e fazer também 30 workshops e ações de sensibilização e ainda quinze palestras no sentido de darem a entender o que é a diferença, não só na mobilidade, mas também de tudo aquilo que neste momento se fala, nomeadamente as questões de género e o desenvolvimento da sexualidade, juntando tudo na mesma candidatura. -----

----- Disse que este era um programa que pretende diminuir o “peso” da diferença, fazendo um alargamento dos conhecimentos e experiência na primeira pessoa, considerando que pretendem fazer com indivíduos com alguma diferença em particular é que sejam os próprios a dar a conhecer a sua experiência do que é viver na pele de algo que é diferente e que não é a realidade do dia a dia. O que tem de diferenciador este projeto e que nos faz aproximar desta associação é o facto de ajudarem muitas pessoas a nível nacional e também o facto de promover o desenvolvimento de um espírito colaborativo e de abertura à diferença. -----

----- Colocada a votação, a proposta foi **aprovada por unanimidade** dos presentes. –

----- **DESPACHO N.º 39/2021 - | PROJETO "100 MEMÓRIAS E ESTÓRIAS" | PARCERIA SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE ALCANEDE.** -----

O Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é, ratificar o despacho n.º 39/2021, exarado pelo Senhor Presidente da Câmara no dia 08 de junho de 2021, pelo qual se determinou o seguinte:

----- Que o Município de Rio Maior se apresente como Investidor Social, no quadro da candidatura ao Portugal Inovação Social – Parcerias para o Impacto, a submeter pela Santa Casa da Misericórdia de Alcanede; -----

----- A assinatura da Carta de Compromisso de Investidor Social; -----

----- A despesa no valor total de €1 000,00 (mil euros). -----

----- **INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO** -----

----- Não foram efetuadas inscrições para intervenção. -----

----- Colocada a votação, a proposta foi **aprovada por unanimidade** dos presentes. ---

----- **PONTO II – APOIO FINANCEIRO PARA AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS– ASSOCIAÇÃO RECREATIVA DESPORTIVA E CULTURAL DE RIBEIRA DE FRÁGUAS.** -----

----- O Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é, atribuir de um apoio financeiro à Associação Recreativa Desportiva e Cultural de Ribeira de Fráguas, no montante de € 5.000 (cinco mil euros) para a aquisição de equipamentos essenciais para cozinha, concluído assim as obras de requalificação da associação, tendo em conta a necessidade comprovada e o manifesto interesse público que representa a

dinamização deste espaço para a população de Ribeira de Fráguas, bem como de todo o Concelho.-----

----- **INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO** -----

----- Não foram efetuadas inscrições para intervenção. -----

----- Colocada a votação, a proposta foi **aprovada por unanimidade** dos presentes. --

----- **PONTO III – EMPREITADA “CONSTRUÇÃO DO CENTRO ESCOLAR DE RIO MAIOR N.º 1” – PROC. Nº 96/2008/DCC LIBERAÇÃO DA CAUÇÃO / GARANTIA BANCÁRIA.** -----

----- O Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é, autorizar a liberação da Garantia Autónoma N.º 2009.00010, no valor de € 52 669,85 (cinquenta e dois mil, seiscentos e sessenta e nove euros e oitenta e cinco cêntimos), nos termos da informação da Técnica Superior Vanda Nunes, Inf. 12/UPGF/VN, de 02/06/2021 e respetivos despachos. -----

----- **INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO** -----

----- Não foram efetuadas inscrições para intervenção. -----

----- Colocada a votação, a proposta foi **aprovada por unanimidade** dos presentes. --

----- **PONTO IV – EMPREITADA “CONSTRUÇÃO DE CICLOVIA RIO MAIOR - ASSEICEIRA (BICICLETA E PEDONAL)” - PROCESSO N.º 17/2018/CP. LIBERAÇÃO PARCIAL DE CAUÇÃO.** -

----- O Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é, autorizar a liberação parcial da caução no valor de € 7 091,76 (sete mil e noventa e um euros e setenta e seis cêntimos), nos termos da informação 13/UPGF/VN, de 2021/06/07 e respetivos despachos-----

----- **INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO** -----

----- Não foram efetuadas inscrições para intervenção. -----

----- Colocada a votação, a proposta foi **aprovada por unanimidade** dos presentes. --

----- **PONTO V – CERTIFICAÇÃO DE DOMÍNIO PÚBLICO | RUA DAS SALEMAS, ABUXANAS - RIO MAIOR** -----

----- O Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é, com base no parecer com o registo n.º 11473 de 07/06/2021 e na informação n.º 7166 de 16/04/2021, e de acordo com o requerido, certifique que, o caminho que atravessa o prédio, inscrito na matriz sob o artigo 7 da secção BU da freguesia de Rio Maior, é um caminho público, denominado por Rua das Salemas, em Abuxanas – Rio Maior.-----

----- **INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO** -----

----- Não foram efetuadas inscrições para intervenção. -----

----- Colocada a votação, a proposta foi **aprovada por unanimidade** dos presentes. --

----- **PONTO VI - CERTIFICAÇÃO DE VIABILIDADE CONSTRUTIVA | CASAL MORTÓRIO – ASSEICEIRA – RIO MAIOR;** -----

----- O Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é, com base no parecer com o registo nº 11468 de 07/06/2021 e informação técnica com o registo nº 10743 de 28/05/2021, e de acordo com o requerido, certificar que, para o prédio misto, inscrito na matriz predial urbana sob os artigos 1682 e 2454 e na matriz rustica sob o artigo 187 da secção CP, todos da freguesia de Asseiceira, com a área de 27.480,00m², é admissível uma viabilidade construção (área de construção) de 5.403,67,00m², devendo nesta área já estarem contabilizadas construções existentes no prédio, de acordo com os seguintes parâmetros: -----

Classe de Solo	% Área afeta	Índice de Construção	Capacidade Construtiva	
			Parcial	Total
Área Urbana Densificada a Consolidar	29,4	0,48	3.877,98m ²	5.403,67m ² (1.400,38 m ² dependente de parecer da RAN)
Área Com Uso Agrícola afeta à RAN	63,7	0,08	1.400,38 m ² (dependente de parecer da RAN)	
Área com Aptidão para Sistemas Agrícolas Extensivos	11,4	0,04	125,31 m ²	

----- **INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO** -----

----- Não foram efetuadas inscrições para intervenção. -----

----- Colocada a votação, a proposta foi **aprovada por unanimidade** dos presentes. -

----- **PONTO VII - CERTIFICAÇÃO DE DOMÍNIO PUBLICO RUA PRINCIPAL, CARVALHAIS – FRÁGUAS - RIO MAIOR** -----

----- O Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é, com base no parecer com o registo n.º 11471 de 07/06/2021 e na informação n.º 10813 de 31/05/2021, e de acordo com o requerido, certificar que, o caminho denominado por Rua Principal, que atravessa o prédio, inscrito na matriz sob o artigo 11 da secção H da freguesia de Fráguas, é um caminho público, denominado por Rua Principal, de Carvalhais – Fráguas. -----

----- **INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO** -----

----- Não foram efetuadas inscrições para intervenção. -----

----- Colocada a votação, a proposta foi **aprovada por unanimidade** dos presentes. --

----- **PONTO VIII - CERTIFICAÇÃO DE VIABILIDADE CONSTRUTIVA ARROTEIAS – UNIÃO DE FREGUESIAS DE AZAMBUJEIRA E MALAQUEIJO – RIO MAIOR.** -----

----- O Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é, com base no parecer com o registo n.º 11469 de 07/06/2021 e informação técnica com o registo n.º 10789 de 31/05/2021, e de acordo com o requerido, certificar que, para o prédio, inscrito na matriz predial rustica sob o artigo 13 da secção C, da união de freguesias de Azambujeira e Malaqueijo, com a área de 21.200,00m², é admissível uma viabilidade construtiva (área de construção) de 3.003,19m², devendo nesta área já estarem contabilizadas construções existentes no prédio. -----

----- **INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO** -----

----- Não foram efetuadas inscrições para intervenção. -----

----- Colocada a votação, a proposta foi **aprovada por unanimidade** dos presentes. --

----- **PONTO IX – CERTIFICAÇÃO DE VIABILIDADE CONSTRUTIVA ARROTEIAS – UNIÃO DE FREGUESIAS DE AZAMBUJEIRA E MALAQUEIJO – RIO MAIOR.** -----

----- O Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é, com base no parecer com o registo n.º 11470 de 07/06/2021 e informação técnica com o registo n.º 10770 de 31/05/2021, e de acordo com o requerido, certifique que, para o prédio, inscrito na matriz predial rustica sob o artigo 14 da secção C, da união de freguesias de Azambujeira e Malaqueijo, com a área de 7.120,00m², é admissível uma viabilidade construtiva (área de construção) de 2.136,00m², devendo nesta área já estarem contabilizadas construções existentes no prédio. -----

----- **INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO** -----

----- Não foram efetuadas inscrições para intervenção. -----

----- Colocada a votação, a proposta foi **aprovada por unanimidade** dos presentes. ---

----- **PONTO X – CERTIFICAÇÃO DE DOMÍNIO PÚBLICO RUA PRINCIPAL, CARVALHAIS - FRÁGUAS - RIO MAIOR.** -----

----- O Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é, com base no parecer com o registo n.º 11472 de 07/06/2021 e na informação n.º 10812 de 31/05/2021, e de acordo com o requerido, certifique que, o caminho denominado por Rua Principal, que atravessa o prédio, inscrito na matriz sob o artigo 10 da secção H da freguesia de Fráguas, é um caminho público, denominado por Rua Principal, de Carvalhais – Fráguas. -----

----- **INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO** -----

----- Não foram efetuadas inscrições para intervenção. -----

----- Colocada a votação, a proposta foi **aprovada por unanimidade** dos presentes. ---

----- **PONTO XI - CERTIFICAÇÃO DE DOMÍNIO PÚBLICO HÍDRICO CASAL DA RIBEIRA – RIBEIRA**

DO JUNCAL - UNIÃO DE FREGUESIAS DE MARMELEIRA E ASSENTIZ - RIO MAIOR. -----

----- O Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é, com base no parecer com o registo n.º 11527 de 08/06/2021 e na informação n.º 9337 de 14/05/2021, e de acordo com o requerido, certificar que, a linha de água denominada por Ribeira do Juncal, que atravessa o prédio inscrito na matriz predial sob o artigo 34 da secção A da união de freguesias de Marmeleira e Assentiz, integra o domínio público hídrico.-----

-----INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO -----

----- Não foram efetuadas inscrições para intervenção. -----

----- Colocada a votação, a proposta foi **aprovada por unanimidade** dos presentes. --

----- PONTO XII - APOIO FINANCEIRO PARA AQUISIÇÃO DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO – ASSOCIAÇÃO REPRESENTATIVA CULTURAL E DESPORTIVA DA RIBEIRA DE SANTO ANDRÉ --

----- O Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é, atribuir um apoio financeiro à “Associação Representativa Cultural e Desportiva da Ribeira de Santo André”, no montante de € 5.000 (cinco mil euros) para a aquisição de materiais de construção com o objetivo da realização de obras. Tendo em conta a necessidade comprovada e o manifesto interesse público e comunitário que representa a aquisição destes materiais de construção para o concelho de Rio Maior. -----

-----INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO -----

----- Não foram efetuadas inscrições para intervenção. -----

----- Colocada a votação, a proposta foi **aprovada por unanimidade** dos presentes. --

----- PONTO XIII - APOIO FINANCEIRO PARA OBRAS DE REQUALIFICAÇÃO DA SEDE DA COMISSÃO DE MELHORAMENTOS E PROGRESSO DE ABUXANAS -----

----- O Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é, atribuição de um apoio financeiro à Associação Comissão de Melhoramentos e Progresso de Abuxanas, no montante de 5.000 (cinco mil euros) para a concretização das obras nas instalações sanitárias da sua sede, tendo em conta a necessidade comprovada e o manifesto interesse público que representa a dinamização deste espaço para a comunidade local. -----

-----INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO -----

----- Não foram efetuadas inscrições para intervenção. -----

----- Colocada a votação, a proposta foi **aprovada por unanimidade** dos presentes. ---

----- PONTO - XIV APOIO FINANCEIRO PARA AQUISIÇÃO DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO -----

----- O Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é, atribuição de um apoio financeiro à “Associação PATINHAS DE RUA - ASSOCIAÇÃO RIOMAIORENSE DE

PROTEÇÃO À FAUNA E FLORA”, no montante de € 2.500 (dois mil e quinhentos euros) para a aquisição de materiais de construção com o objetivo de construir mais boxes para o acolhimento de animais errantes. Tendo em conta a necessidade comprovada e o manifesto interesse público e comunitário que representa a aquisição destes materiais de construção para o concelho de Rio Maior. -----

----- Ainda sobre o ponto apresentado disse que a argumentação que foi utilizada, bem como os elogios que foram feitos à Associação de Ribeira de Fráguas são iguais e extensivos, quer à Associação da Ribeira de Santo André, quer à Associação de Abuxanas, deixando também um elogio à Associação Patinhas de Rua, Associação Riomaiorense de Proteção à Fauna e Flora, pelo trabalho desenvolvido. -----

----- Continuou dizendo que a Câmara Municipal tinha encetado há cerca de três anos, uma política de diferenciação no cuidado e no respeito pela saúde animal e pelo seu bem estar, por isso, cabia-lhe fazer um agradecimento quer à Associação Patinhas de Rua, quer também, em termos de quantidade de serviço prestado, menor, mas de igual qualidade, à Associação Animais de Rio Maior, pelo serviço que prestam ao Concelho.

----- Disse que a responsabilidade última do serviço que estas Associações prestam, é sempre do Município, por isso lhe cabe garantir que não existem animais errantes no seu território e garantir ainda que a saúde pública não é ameaçada pela existência dos mesmos. Cabe também ao Município a proteção aos animais errantes, recolhendo-os e tratando-os bem e com correto maneio, e, pese embora, o Município tenha dado passos decisivos na proteção animal, sem o trabalho abnegado e a ajuda destas Associações, não conseguiria fazer face a todo o efetivo de cães existente e seria impossível prestar o excelente serviço que presta no momento. -----

----- Disse ainda que a Câmara Municipal tem estas obrigações, no entanto, por parte das Associações, existe abnegação e vontade de resolver problemas com a preocupação última da proteção da saúde animal. -----

----- Assim, a estas Associações que ajudam a cumprir esta missão de forma desinteressada e tão dedicada, deixou o seu agradecimento e consideração, na certeza de que o presente apoio será pouco para compensar o trabalho abnegado que estas Associações prestam. -----

----- **INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO** -----

----- Não foram efetuadas inscrições para intervenção. -----

---- Colocada a votação, a proposta foi **aprovada por unanimidade** dos presentes. ----

----- **PRESIDENTE DA CÂMARA** -----

----- Nos termos do nº 5 do artigo 27º do Regimento de Funcionamento da Câmara Municipal, propôs a aprovação em minuta dos assuntos aprovados na presente reunião.

----- Colocada a votação, a proposta foi **aprovada por unanimidade** dos presentes. --

-----ENCERRAMENTO -----

----- Quando eram dez horas e quarenta e cinco minutos, o Presidente da Câmara Municipal deu por encerrados os trabalhos da presente reunião, da qual, e para constar, se lavrou minuta parcial para efeitos imediatos e a presente ata que vai ser apresentada na reunião seguinte para aprovação global, assinada pelo Presidente da Câmara e por mim, Maria da Luz Carreira Farelo, Coordenadora Técnica, que a redigi.-----

O PRESIDENTE DA CÂMARA: _____

A COORDENADORA TÉCNICA: _____