



CÂMARA MUNICIPAL DE RIO MAIOR

ATA Nº 05/2021

----- Aos doze dias do mês de março do ano de dois mil e vinte e um, realizou-se uma reunião ordinária da Câmara Municipal de Rio Maior, não presencial, sob a presidência de Luís Filipe Santana Dias, estando presentes os Vereadores, João António Lopes Candoso, Miguel Filipe da Silva Santos, Maria Leonor Magalhães Fragoso, Daniel Alexandre Pulquério Pinto, Ana Filomena e Silva Antunes Figueiredo e Vera Alexandra da Costa Simões. -----

----- PRESIDENTE DA CÂMARA -----

----- Apresentou cumprimentos a todos os presentes. -----

----- Pelas dez horas e três minutos, verificando-se a existência de quórum, o Presidente da Câmara deu início aos trabalhos da presente reunião. -----

----- PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA -----

----- APROVAÇÃO DE ATAS -----

----- Foi colocada à discussão e votação a ata nº 01/2021, referente à reunião ordinária de oito de janeiro de dois mil e vinte e um. -----

----- Aprovada a ata nº 01/2021, por unanimidade dos presentes com direito a voto (seis presenças). -----

----- DISPONIBILIDADES DE TESOUREARIA -----

----- A Câmara tomou conhecimento que as disponibilidades de tesouraria relativas ao dia anterior eram as seguintes: -----

----- Operações Orçamentais: Três milhões, oitocentos e um mil, setecentos e setenta e um euros e nove cêntimos. -----

----- Operações não Orçamentais: Cento e noventa e seis mil, oitocentos e trinta e sete euros e trinta e dois cêntimos. -----

----- ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO -----

----- Não havendo assuntos para conhecimento seguiu-se o período de Intervenção dos Membros do Executivo. -----

----- PERÍODO DE INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO -----

----- VEREADORA VERA ALEXANDRA DA COSTA SIMÕES -----

----- Apresentou cumprimentos a todos os presentes. -----

----- Iniciou a sua intervenção para falar sobre a pandemia, nomeadamente sobre o

Plano de Desconfinamento que tinha sido apresentado pelo Governo, dizendo que tinha uma linha temporal bem definida, no entanto, a cada quinze dias será sempre feita uma nova avaliação. Assim, solicitou mais uma vez aos Riomaioreses que cumprissem as regras para que rapidamente o Concelho de Rio Maior, consiga baixar mais o número de novas infeções. -----

----- Continuou dizendo que tinha sido anunciado no dia anterior, um conjunto de medidas de apoio para vários setores, sobretudo para o setor do desporto, de cerca de sessenta e cinco milhões de euros, que o desporto vai ter como medidas de apoio, sendo trinta milhões a fundo perdido para Clubes, trinta milhões para as Federações e três milhões para reforço do PRID (Programa de Reabilitação de Instalações Desportivas), a cujo programa Rio Maior apresentou uma candidatura, e, ainda mais dois milhões de euros para o Desporto para todos. -----

----- Terminou a sua intervenção referindo que desejava que os Clubes se pudessem candidatar a este apoio que era um apoio histórico no setor do desporto, dado que Rio Maior é uma cidade do Desporto. Disse que sabia que a Autarquia também cumpria com apoios aos clubes, mas este era mais uma ajuda numa altura em que os clubes tanto precisam. Acrescentou que se congratulava com esta ação do Governo num setor pário da sociedade. -----

----- **PRESIDENTE DA CÂMARA** -----

----- Interveio dizendo que conforme os apoios fossem surgindo contava com a habitual colaboração da Vereadora Vera Simões, para informar da abertura de avisos como tem vindo a fazer, considerando que a Câmara Municipal tem um papel de ligação com os Clubes e tem sido muito útil toda a informação que tem feito chegar, facto pelo qual agradecia. -----

----- **VEREADOR DANIEL ALEXANDRE PULQUÉRIO PINTO** -----

----- Apresentou cumprimentos a todos os presentes. -----

----- Iniciou a sua intervenção referindo-se ao Dia Internacional da Mulher, dizendo que considerava este dia da maior importância, referindo que a sociedade, de uma forma geral e global, dirigindo-se às Empresas, Associações, Autarquias Locais e Administração Pública Central, deve interiorizar que continua a fazer todo o sentido tomar iniciativas concretas de informação e sensibilização para valorizar o papel da Mulher na Comunidade e na Sociedade. Deve disseminar informação entre todos, porque a Mulher, num passado recente, foi muito ostracizada em processos de participação comunitária, social e económica, e, ainda continua a ser assim, nomeadamente, com o sistema de cotas que foi introduzido para as listas autárquicas e participação política. -----

----- Continuou dizendo que tinha feito uma pesquisa sobre as atividades das mulheres

em Rio Maior e mais precisamente em termos de participação política, concluindo que a primeira mulher a fazer parte de uma lista autárquica e a integrar um Executivo Municipal no Concelho de Rio Maior, foi a Doutora Georgete Goucha, como Vereadora, referindo que as mulheres só voltaram a integrar um Executivo Municipal, vinte cinco anos mais tarde, com a Vereadora Maria de Lá Sallete Pinto, e, posteriormente, a Doutora Maria José Barra, a Doutora Ana Cristina Silva, a Doutora Sara Fragoso, a Doutora Ana Filomena Figueiredo, a Doutora Vera Simões e a Doutora Leonor Fragoso. No universo do PSD (Partido Social Democrata) a Doutora Isaura Morais, foi a primeira Mulher a integrar um Executivo. -----

----- Disse que tinha retirado esta informação do livro “Os Trinta Anos do Poder Local de 1974 a 2004”, referindo que não haviam mulheres nas listas partidárias, o que considerava um absurdo, dado que num universo de cem ou duzentas pessoas, apenas tinham uma ou duas mulheres, acrescentando que tem de se continuar a trabalhar para fomentar a participação da Mulher e a igualdade salarial, promovendo a conciliação da vida familiar e da vida profissional. Disse ainda que em ano autárquico de constituição de listas, espera que saibam envolver as mulheres e dar um contributo de valorização do papel da Mulher na comunidade, homenageando as mulheres de todas as áreas partidárias. Questionou o Executivo sobre as iniciativas que foram tomadas para assinalar o “Dia Mundial da Mulher”, além das iniciativas tomadas pelo CNIRM (Centro de Negócios e Inovação de Rio Maior) com entrevistas com algumas mulheres do tecido económico de Rio Maior. -----

----- Continuou questionando o Executivo sobre o ponto de situação da elaboração do Regulamento do prémio “Cartoon Desportivo” de António Maia, projeto que foi lançado pela Câmara Municipal de Rio Maior. -----

----- Questionou também o Executivo sobre o ponto de situação do Parque de Arborismo, considerando que o “Burger king”, já estava instalado e tendo em conta que havia um negócio entre a Câmara Municipal e os investidores por forma a que estes investissem no referido Parque. -----

----- Ainda no uso da palavra disse que gostaria de partilhar o seu estado de alma sobre a feira das “Tasquinhas” de Rio Maior, que em condições normais, realizar-se-ia por estes dias, sendo um grande momento de galvanização e de dinâmica do movimento Associativo do concelho de Rio Maior. Referindo ainda que tinha questionado numa reunião de Câmara anterior, se estavam previstas algumas iniciativas do ponto de vista digital, dizendo que houve um momento em que se pensou que seria possível fazer a feira, não no Pavilhão Multiusos, mas nos locais das Associações, sendo uma ideia fantástica se tivesse sido possível fazer circular as pessoas pelo Concelho, indo ao encontro da arte, da cultura e da gastronomia, no entanto isso não foi possível. -----

----- Finalizou a intervenção dizendo que lamentava não ter sido feito nada do ponto de vista digital, que é uma realidade dos dias de hoje e que veio para ficar, referindo ainda que era com alguma tristeza que percebia que não se tinha aproveitado esta oportunidade do reforço digital para a produção de conteúdos digitais com as pessoas que tem feito aos longo destes quase trinta e cinco anos a feira das “Tasquinhas” de Rio Maior. Disse também que, na sua opinião, teria sido interessante ir ao encontro das cozinheiras, dos artesãos, dos produtores do setor agroalimentar, dos produtores de vinho, de sal, de pão, do pão de ló de Rio Maior, ou seja, toda essa fileira que tem sido explorada durante a “FRIMOR”, com o espaço do setor agroalimentar. Opinou que teria sido interessante dinamizar alguns conteúdos, ativar e fazer um género de “Tasquinhas” “online” para se ter acesso à informação e estar próximo das pessoas, dizendo ainda que outros concelhos estão a dinamizar atividades com este conceito, questionando o Executivo se estava a projetar alguma iniciativa “online” a propósito da feira das “Tasquinhas”. -----

----- **PRESIDENTE DA CÂMARA** -----

----- Interveio dizendo que apoiava as palavras que dirigiu às “Senhoras” e que era um crítico do sistema de quotas, opinando que as quotas a existirem deveriam ser de cinquenta - cinquenta, porque não faz sentido ser de outra forma, acrescentando que não era um “favor” que se fazia às mulheres para integrarem as listas, antes pelo contrário. -----

----- Continuou dizendo que também era um não defensor da igualdade entre géneros, porque homens e mulheres não sendo iguais, complementam-se nas diferenças, sendo isso a verdadeira riqueza da diferença entre sexos. Opinou que no evoluir normal da Sociedade tem-se visto alguns disparates feitos por esta posição forçada da igualdade de géneros, não aproveitando o melhor do ser humano, porque são as diferenças que se complementam, situação que o preocupava porque em alguns pontos da Sociedade estava a ser levado ao extremo, não permitindo a cada um ter a sua individualidade, passando, praticamente todos, a ser amorfos. -----

----- Relativamente ao Parque de Arborismo disse que se estava a concluir o projeto de implementação da área envolvente com os serviços, porque o Parque e os equipamentos estão definidos. Acrescentou que irá ficar uma zona bastante agradável, com uma travessia sobre a linha de água, pretendendo-se também que seja uma zona acessível a todos, com rampas para cadeiras de rodas e acesso aos campos de Padel. Informou ainda que irá ter um varandim para que as pessoas possam assistir aos jogos ou a qualquer outra atividade e para que também os pais possam ver os seus filhos no Parque de Arborismo. -----

----- Continuou lembrando que este espaço não iria ser só um Parque de Arborismo,

mas também terá uma área de “CrossFit” no mesmo espaço. Disse que, possivelmente, no final do mês estariam reunidas as condições para dar início à obra. -----

----- Sobre a feira das “Tasquinhas” de Rio Maior disse que estavam a ser preparadas pequenas “remember’s”, pequenos apontamentos gráficos e vídeos das mesmas para serem colocados “online” antes do final do mês de março, não obstante, a Câmara Municipal ainda não desistiu da versão “Tasquinhas” nas Associações, porque também elas estão ávidas para fazerem as “Tasquinhas” e ficaram muito entusiasmadas com a possibilidade da sua descentralização, sendo a primeira data apontada o mês de maio, no entanto, numa outra reunião, ficou decidido que a concretizarem-se, deveriam acontecer nos meses de junho/julho, porque mais tarde, ficariam coladas à Feira da Cebola, que também pretendem que seja uma boa feira. Disse ainda que, em última análise, terá de ser dada uma roupagem diferente à FRIMOR, provavelmente descaracterizando-a um pouco, mas englobando na mesma a festa, as “Tasquinhas e a Feira da Cebola, mas o objetivo continua a ser fazer as “Tasquinhas” não só “online”, mas também com a prova de pratos, mantendo-se a perspetiva de, a meio do ano, se a condição pandémica o permitir, realizar esse evento. -----

----- Disse também que o Plano de Desconfinamento lhe agradava, e que era uma opinião transversal na sociedade, porque é um Plano cuidado, pensado, ponderado e está bem executado, assim, se a sociedade Riomaiorense e Portuguesa o acompanharem, e ,havendo esse respeito, estava muito confiante que em junho/julho haverá uma condição pandémica no País completamente diferente da atual, por isso, se o evoluir da pandemia for favorável, no principio do verão será possível realizar as “Tasquinhas “, com algumas limitações, mas o objetivo da Câmara Municipal é realizá-las presencialmente. -----

----- **VEREADOR MIGUEL FILIPE DA SILVA SANTOS** -----

----- Apresentou cumprimentos a todos os presentes. -----

----- Interveio para responder à questão colocada pelo Vereador Daniel Pinto, sobre Regulamento do prémio do “Cartoon Desportivo” de António Maia, dizendo que o Regulamento continua suspenso, no entanto, já foi feita uma tentativa de contacto com António Maia, porque pretende-se primeiro reunir com o Cartoonista para estruturar uma nova oferta relativamente a este assunto. -----

----- **PRESIDENTE DA CÂMARA** -----

----- Interveio para responder à questão colocada, pelo Vereador Daniel Pinto relativamente ao “Dia da Mulher” e disse que a única ação que se preparou foi através do CNIRM (Centro de Negócios e Inovação de Rio Maior), no sentido de num Mundo tradicionalmente de homens, mostrar Mulheres Riomaiorenses que continuam a lutar contra este “habitué” de um Mundo masculino e foi precisamente essa diferença que se

pretendeu marcar com várias entrevistas a Mulheres Empresárias Riomaioreses. -----

----- **ORDEM DO DIA** -----

----- **PONTO I - DESPACHOS AO ABRIGO DO DISPOSTO NO N.º 3 DO ARTIGO 35º DA LEI N.º 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO.** -----

----- (Não foram presentes Despachos para ratificação) -----

----- **PONTO II – APOIO A TRANSPORTES ESCOLARES – ANO LETIVO 2020/2021**-----

----- Apresentou o ponto conforme documentos disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é, conceder a isenção de pagamento dos transportes Escolares para o ano letivo 2020/2021 no valor estimado de 140.00€ (cento e quarenta euros), à aluna referenciada. -----

----- **INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO** -----

----- Não foram efetuadas inscrições para intervenção. -----

----- Colocada a votação, a proposta foi **aprovada por unanimidade** dos presentes. ---

----- **PONTO III - AUXÍLIOS ECONÓMICOS AO 1º CICLO: ANO LETIVO 2020/2021.** -----

----- O Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é, autorizar a atribuição e transferência de verba referente a auxílios económicos ao 1º ciclo a um novo aluno em ação social escolar (Escala A) do Agrupamentos de Escolas Fernando Casimiro Pereira da Silva, no valor de 16,80€ (dezassexto euros e oitenta cêntimos. -----

----- **INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO** -----

----- Não foram efetuadas inscrições para intervenção. -----

----- Colocada a votação, a proposta foi **aprovada por unanimidade** dos presentes. ---

----- **PONTO IV - PEDIDO DE CERTIDÃO DE ÍNDICE DE CONSTRUÇÃO PARA EFEITOS DE IMI – RUA FRANCISCO VERDUGO – SÃO JOÃO DA RIBEIRA** -----

----- O Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é com base no parecer com o registo n.º 4486 e informação técnica com o registo n.º 16855, e de acordo com o requerido, certificar que, para o prédio misto, na matriz predial rústica sob o artigo nº 113 da secção AD e matriz predial urbana sob o artigo nº 2038, da União de Freguesias de São João da Ribeira e Ribeira de São João, com a área de 6.180,00m², é aplicável um índice de construção de 0,3, admitindo-se uma viabilidade construtiva (área de construção) de 1.854,00m², devendo nesta área já estarem contabilizadas as construções existentes no prédio.-----

----- Índice de Construção 0,3; -----

----- Área de implantação máxima 1.854,00m²-----

----- Área bruta de construção máxima 1.854,00m²-----

----- **INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO** -----

----- Não foram efetuadas inscrições para intervenção. -----

----- Colocada a votação, a proposta foi **aprovada por unanimidade** dos presentes. --

----- **PONTO V - PEDIDO DE CERTIDÃO DE VIABILIDADE CONSTRUTIVA - VALE DE ÓBIDOS – RIO MAIOR** -----

----- O Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é, com base no parecer com o registo n.º 4500 e informação técnica com o registo n.º 3789, e de acordo com o requerido, certifique que, para o prédio misto, na matriz predial urbana sob o artigo nº 5225, da freguesia de Rio Maior, com a área de 1.333,00m², é aplicável um índice de construção de 0,3, admitindo-se uma viabilidade construtiva (área de construção) de 399,00m², devendo nesta área já estarem contabilizadas as construções existentes no prédio.-----

----- Índice de Construção 0,3 -----

----- Área de implantação máxima 399,00m² -----

----- Área bruta de construção máxima 399,00m² -----

----- **INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO** -----

----- Não foram efetuadas inscrições para intervenção. -----

----- Colocada a votação, a proposta foi **aprovada por unanimidade** dos presentes. ---

----- **PONTO VI - PEDIDO DE CERTIDÃO DE VIABILIDADE CONSTRUTIVA - TRAVESSA MARQUÊS DE RIO MAIOR – RIO MAIOR** -----

----- O Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é, com base no parecer com o registo n.º 4479 e informação técnica com o registo n.º 3791, e de acordo com o requerido, certifique que, para o prédio descrito na Conservatória do Registo Predial sob o registo n.º 9025/20100421 e inscrito na matriz predial sob o artigo 11946, proveniente do artigo 7700, ambos da freguesia de Rio Maior, é aplicável a esta área um índice de construção de 0,78, admitindo-se para uma parcela de 572,00m², uma viabilidade construtiva (área de construção) de 446,10m². -----

----- • Índice de Construção – 0,78 -----

----- • Área de implantação máxima – 446,10m² -----

----- • Área bruta de construção máxima – 446,10m² -----

----- **INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO** -----

----- Não foram efetuadas inscrições para intervenção. -----

----- Colocada a votação, a proposta foi **aprovada por unanimidade** dos presentes. ---

----- **PONTO VII - PEDIDO DE CERTIDÃO DE DOMÍNIO PÚBLICO - RUA ALBERTINA FERREIRA – SENHORA DA LUZ – RIO MAIOR** -----

----- O Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos

disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é, com base no parecer com o registo n.º 4473 de 08/03/2021, e informação com o registo n.º 1836, de 28/01/2021, e de acordo com o requerido, certifique que, o arruamento, denominado por Rua Albertina Ferreira no lugar da Senhora da Luz, que atravessa o prédio inscrito na matriz predial sob o artigo n.º 30 da secção V da freguesia de Rio Maior, é uma infraestrutura pública, integrando o domínio público municipal. -----

----- **INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO** -----

----- Não foram efetuadas inscrições para intervenção. -----

----- Colocada a votação, a proposta foi **aprovada por unanimidade** dos presentes. -

----- **PONTO VIII - PEDIDO DE CERTIDÃO DA REUNIÃO DE REQUISITOS PARA DESTAQUE DE PARCELA - RUA DO FERRO VELHO - ALTO DA SERRA - RIO MAIOR** -----

----- O Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é, com base no parecer com o registo n.º 4573 de 09/03/2021, e de acordo com o requerido, certificar que, se comprova a reunião de requisitos para efeitos de destaque de uma parcela com 1.111,45m2 do prédio descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 5886/20001009 e inscrito na matriz predial os art.ºs n.º 13060-P e 13061-P da freguesia de Rio Maior-----

----- **INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO** -----

----- Não foram efetuadas inscrições para intervenção. -----

----- Colocada a votação, a proposta foi **aprovada por unanimidade** dos presentes. --

----- **PRESIDENTE DA CÂMARA** -----

----- Nos termos do nº 5 do artigo 27º do Regimento de Funcionamento da Câmara Municipal, propôs a aprovação em minuta dos assuntos aprovados na presente reunião.

----- Colocada a votação, a proposta foi **aprovada por unanimidade** dos presentes. --

----- **ENCERRAMENTO** -----

----- Quando eram onze horas e vinte cinco minutos, o Presidente da Câmara Municipal deu por encerrados os trabalhos da presente reunião, da qual, e para constar, se lavrou minuta parcial para efeitos imediatos e a presente ata que vai ser apresentada na reunião seguinte para aprovação global, assinada pelo Presidente da Câmara e por mim, Maria da Luz Carreira Farelo, Coordenadora Técnica, que a redigi.-----

O PRESIDENTE DA CÂMARA: _____

A COORDENADORA TÉCNICA: _____