



## **CÂMARA MUNICIPAL DE RIO MAIOR**

### **ATA Nº 03/2012**

### **REUNIÃO ORDINÁRIA DE 27 DE JANEIRO DE 2012**

Aos vinte e sete dias do mês de Janeiro de dois mil e doze, nesta cidade de Rio Maior e na sala de Reuniões sita nos Paços do Concelho reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Rio Maior, sob a presidência da Dra. Isaura Maria Elias Crisóstomo Bernardino Morais, estando presentes os Vereadores, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia, Dra. Sara Maria Carapito Silva Fragoso, Dr. Nuno Leal Santos da Veiga Malta, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, Dra. Ana Cristina Lobato Pinto Fróis de Figueiredo e Silva e Dr. Guilherme Filipe Salgado Gaboleiro. -----

#### **FALTAS**

Foi justificada a falta do Vereador, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira, tendo o mesmo sido substituído pelo Dr. Guilherme Filipe Salgado Gaboleiro. -----

#### **INÍCIO**

Quando eram dez horas, verificando-se a existência de quórum a Presidente, Dra. Isaura Maria Elias Crisóstomo Bernardino Morais, declarou aberta a reunião. -----

### **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**

#### **DISPONIBILIDADES DE TESOURARIA**

*A Câmara tomou conhecimento que as disponibilidades de tesouraria relativas ao dia anterior eram as seguintes: -----*

Operações Orçamentais: trezentos e vinte e três mil, cento e oitenta e quatro

euros e setenta e dois cêntimos -----

Operações não Orçamentais: cento e setenta e cinco mil, quarenta e um euros e dezoito cêntimos. -----

### **COMPETÊNCIA DELEGADA**

Ao abrigo da previsão do nº 3 do artigo 65º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, a Câmara tomou conhecimento que, no uso da competência delegada e subdelegada, a Presidente e o Vereador Dr. Carlos Fernando Frazão Correia haviam proferido despachos sobre assuntos emanados da Unidade de Obras Particulares e Ordenamento, bem como da Subunidade de Contabilidade – neste último caso referente à segunda Alteração/Modificação ao Orçamento 2012 – Despesa e à segunda Alteração/Modificação às Grandes Opções do Plano 2012 – Plano Plurianual de Investimentos – Actividades Mais Relevantes os quais constam da pasta de documentos anexos a esta Acta. ----

A Presidente deu os necessários esclarecimentos acerca da presente alteração orçamental. -----

### **INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO**

**VEREADOR, DR. GUILHERME FILIPE SALGADO GABOLEIRO** -----

O Vereador, Dr. Guilherme Filipe Salgado Gaboleiro interveio, começando por dar os parabéns à Desmor pela assinatura do protocolo com a empresa VSI - Vision Pro Sports Institute Holdings Limited, dizendo que era a prova de reconhecimento da excelência das instalações desportivas em Rio Maior. Disse ainda que deviam de existir projetos semelhantes para outras valências do complexo desportivo, pois os mesmos podiam aliviar os custos de tesouraria existentes. -----

Concluiu a sua intervenção referindo que a política desportiva seguida ao longo dos anos pela Câmara Municipal de Rio Maior, demonstrava que a aposta no

## ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 27 DE JANEIRO DE 2012

desporto e no ensino superior era uma mais-valia, realçando, também, a escolha da empresa VSI pela cidade de Rio Maior em detrimento de uma cidade Espanhola, justificada pela excelência do Complexo Desportivo e da existência da Escola Superior de Desporto. -----

**VEREADOR, DR. CARLOS FERNANDO FRAZÃO CORREIA** -----

O Vereador, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia interveio, começando por dar algumas informações: -----

- No que respeita ao prolongamento da Av. Marechal Humberto Delgado, isto é, da abertura da Rua entre o supermercado Pingo Doce e o Modelo-Continente, informou da realização de uma reunião entre o Grupo Jerónimo Martins e a Sonae, tendo em vista a resolução do diferendo existente relativo à permuta de terrenos. No que respeita aos terrenos pertencentes ao Nuno Lucas, informou, também, que não existira acordo entre o mesmo e a Fozmassimo, dizendo que caso persistisse o diferendo, teria que haver expropriação dos terrenos. -----

- Informou, igualmente, da existência de uma reunião com a empresa Suma, em que ficara decidido que iam proceder à colocação de papeleiras, num total de oitenta, que quarenta iam ser colocadas na parte central da cidade e as restantes iriam ser colocadas noutras zonas. -----

- Informou, também, das obras na zona antiga da cidade, dizendo que as mesmas estavam a ser rápidas. Aludiu ainda aos transtornos causados pelas obras para os residentes, dizendo no que respeita à Rua Mouzinho de Albuquerque que as habituais situações de inundações durante o inverno em princípio ficavam resolvidas tendo em conta a colocação dos novos coletores de águas pluviais. -----

### **UNIDADE DE EDUCAÇÃO, ACÇÃO SOCIAL E SAÚDE**

#### **PROTOCOLO COM A ASSOCIAÇÃO BANDEIRA AZUL DA EUROPA - ECO-ESCOLAS**

Foi presente à Câmara a informação nº 37 da UEASS/2011, datada de 21 de Dezembro, relativa ao Protocolo com a Associação Bandeira Azul da Europa - Eco-Escolas. -----

## ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 27 DE JANEIRO DE 2012

A Vereadora, Dra. Sara Maria Carapito Silva Fragoso, interveio a pedido da Presidente, tendo dado os necessários esclarecimentos sobre o assunto em epígrafe, nomeadamente, que o protocolo previa a implementação de programas nas escolas, no âmbito da educação ambiental, que a EB Marinhas do Sal tinha apresentado uma proposta, tendo em conta o trabalho realizado com a Associação Bandeira Azul. Aludiu ainda que a celebração do protocolo com a Associação referida tinha um custo associado no valor de vinte euros. Concluiu dizendo que o Agrupamento de Escolas Fernando Casimiro não tinha apresentado nenhuma proposta, tendo em conta o direcionamento da sua atividade e do seu trabalho noutras áreas. -----

A Presidente interveio, procedendo à leitura da minuta de deliberação. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a celebração de Protocolo de parceria entre a Associação Bandeira Azul da Europa Eco-Escolas e o Município, assim como, autorizar a realização da despesa no valor de 20,00€, para atribuição de um subsídio à respectiva Associação, nos termos da informação em apreço. -----

### ***PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO COM CYBER DIGITAL BUSINESS (ESCOLA MÁGICA) --***

Foi presente à Câmara a informação nº 02/UEASS/2012, datada de 9 de Janeiro, relativa ao Protocolo de Cooperação com Cyber Digital Business (Escola Mágica). -----

A Vereadora, Dra. Sara Maria Carapito Silva Fragoso, interveio a pedido da Presidente, dando os necessários esclarecimentos sobre o assunto em epígrafe, salientando o nível dos conteúdos multimédia, dizendo que os mesmos podiam ser utilizados como uma ferramenta pedagógica por parte das Escolas e que não tinham qualquer custo para o Município. Aludiu ainda que a plataforma estava dividida em várias áreas, que uma delas tinha no seu conteúdo publicidade, que tal aspeto tinha sido discutido no Conselho Municipal de Educação, onde fora definido que cada professor tinha liberdade

## **ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 27 DE JANEIRO DE 2012**

de escolha para aceder às áreas consideradas mais uteis. -----

A Presidente interveio, procedendo à leitura da minuta de deliberação. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a celebração de Protocolo de Cooperação entre a Cyber Digital Business, no âmbito da implementação do projecto educativo Escola Mágica, nos termos da informação em apreço. -----

### **UNIDADE DE CULTURA, PATRIMÓNIO CULTURAL, TURISMO E JUVENTUDE**

#### ***RENOVAÇÃO DO PROTOCOLO DE CEDÊNCIA DE SALA NA CASA SENHORIAL - "FORMAÇÃO NA ÁREA DE LAVORES" -----***

Foi presente à Câmara a informação nº 4/UCPCTJ/2012, datada de 23 de Janeiro relativa à Renovação do Protocolo de Cedência de Sala na Casa Senhorial - "Formação na Área de Lavoires".-----

A Vereadora, Dra. Sara Maria Carapito Silva Fragoso, interveio a pedido da Presidente, dando diversos esclarecimentos sobre o assunto em epígrafe. ----

A Presidente interveio, procedendo à leitura da minuta de deliberação. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a renovação do Protocolo com a Professora Aurora Blandina de Almeida Castelo relativo à cedência de sala na Casa Senhorial, nos termos propostos na informação em apreço. -----

### **UNIDADE DE CONTENCIOSO E CONTRATAÇÃO PÚBLICA**

#### ***CONTRATO PARA INSTALAÇÃO DE ATM NO MERCADO MUNICIPAL COM CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL -----***

Foi presente à Câmara a informação nº UCCP 77/2012, datada de 23 de Janeiro, relativa ao Contrato para Instalação de ATM no Mercado Municipal com a Caixa Económica Montepio Geral. -----

## ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 27 DE JANEIRO DE 2012

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efetuado a leitura da minuta de deliberação. -----

A Câmara deliberou por unanimidade de acordo com a informação em apreço, aprovar a minuta do contrato para instalação de uma caixa de ATM no edifício do mercado municipal de Rio Maior, a celebrar com a Caixa Económica Montepio Geral. -----

### ***JUNTA DE FREGUESIA DE ALCOBERTAS – PEDIDO DE CEDÊNCIA DE EXPLORAÇÃO DA ECTES - ESTAÇÃO COLECTIVA DE TRATAMENTO DE EFLUENTES E SUINÍCOLA DE ALCOBERTAS*** -----

Foi presente à Câmara a informação nº UCCP 84/2012, datada de 25 de Janeiro, relativa à Junta de Freguesia de Alcobertas – Pedido de Cedência de Exploração da ECTES - Estação Colectiva de Tratamento de Efluentes e Suinícola de Alcobertas. -----

O Vereador, Dr. Nuno Leal Santos da Veiga Malta interveio a pedido da Presidente, tendo feito a apresentação do assunto e efetuado a leitura da minuta de deliberação. -----

A Presidente interveio, tendo efetuado algumas considerações acerca do assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, de acordo com a informação em apreço, aprovar a minuta do protocolo de colaboração a celebrar com a junta de freguesia de Alcobertas, conforme o disposto na alínea b) do n.º 4 do art.º 64.º e no art.º 67.º, ambos da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, na sua atual redação. -----

### **UNIDADE DE OBRAS PÚBLICAS E EQUIPAMENTOS**

#### ***EQUIPA DE INTERVENÇÃO PERMANENTE (EIP) - ENCARGOS ANO DE 2012*** -----

Foi presente à Câmara a informação nº 03/2012 do Gabinete Técnico Florestal, datada de 23 de Janeiro sobre o Protocolo da Equipa de Intervenção

**ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 27 DE JANEIRO DE 2012**

Permanente, (EIP) – Minuta – Encargos para o ano de 2012. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efetuado a leitura da minuta de deliberação. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face ao teor da informação supracitada, autorizar a despesa para o ano de 2012, relativo ao protocolo para o enquadramento de pessoal destinando a integrar as equipas de intervenção permanente (EIP). -----

**CONSUMO DE ÁGUA – FREGUESIA DE ASSEICEIRA -----**

Foi presente à Câmara a informação nº 52/2012 da Unidade de Obras Públicas e Equipamentos, datada de 20 de Janeiro, relativa ao consumo de Água – Freguesia de Asseiceira. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efetuado a leitura da minuta de deliberação. -----

O Vereador, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia interveio a pedido da Presidente, tendo dado os necessários esclarecimentos acerca do assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, nos termos da informação em apreço faturar os consumos dos meses de Setembro e Outubro/2011, com base na estimativa dos últimos 12 meses e conseqüentemente proceder á anulação do respetivo processo de execução fiscal. -----

**CONTA FINAL DA EMPREITADA: CONSTRUÇÃO E BENEFICIAÇÃO DE TROÇOS DA REDE VIÁRIA MUNICIPAL - BENEFICIAÇÃO TROÇO DA EN1 ENTRE A ROTUNDA DA AV. DE PORTUGAL – ALTO DA SERRA – IC2, PROCESSO N.º 121/2010/DCC -----**

Foi presente à Câmara a informação nº 14/2012-APS, datada de 09 de Janeiro, relativa à Conta Final da Empreitada: Construção e Beneficiação de Troços da Rede Viária Municipal - Beneficiação Troço da EN1 entre a Rotunda da Av. de

**ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 27 DE JANEIRO DE 2012**

Portugal – Alto Da Serra – IC2, Processo n.º 121/2010/DCC. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efetuado a leitura da minuta de deliberação. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, nos termos e fundamentos constantes da informação em apreço, autorizar o pagamento no valor de 10.162,54 € respeitante à revisão de preços da empreitada de “Construção e Beneficiação de Troços da Rede Viária Municipal Beneficiação Troço da EN1 entre a Rotunda da Av. Portugal - Alto da Serra - IC 2”. -----

**UNIDADE DE OBRAS PARTICULARES E ORDENAMENTO**

***PEDIDO DE CERTIDÃO DE DESTAQUE DE PARCELA, EM VALE DA ROSA, FREGUESIA DE RIBEIRA DE S. JOÃO, EM NOME DE AMADEU REGUEIRA CARVALHO E EULÁLIA DA CONCEIÇÃO RODRIGUES PAULA MENDES -----***

Foi presente à Câmara um Pedido de Certidão de Destaque de Parcela, em Vale da Rosa, Freguesia de Ribeira de S. João, em nome de Amadeu Regueira Carvalho, acompanhado de parecer emitido pela Unidade de Obras Particulares e Ordenamento. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efetuado a leitura da minuta de deliberação. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face aos pareceres emitidos, deferir o pedido de certidão de destaque por se encontrarem cumpridos os requisitos previstos no nº4 do artigo 6º do Decreto-Lei nº555/99, de 16 de Dezembro, com a atual redação dada pelo Decreto-Lei nº 26/2010, de 30 de Março. -----

***PROCESSO N.º 151/2008 – LICENCIAMENTO INDUSTRIAL TIPO 4 – ANTÓNIO BATISTA AZENHA -----***

Foi presente à Câmara o Processo nº 151/2008, relativo ao Licenciamento Industrial Tipo 4, em nome de António Batista Azenha. -----

## ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 27 DE JANEIRO DE 2012

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efetuado a leitura da minuta de deliberação. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, emitir a licença de Exploração do Estabelecimento Industrial – Tipo 4, nos termos do disposto no artigo 19º do Decreto-Regulamentar Nº 8/2003, de 11 de Abril, na redação dada pelo Decreto-Regulamentar Nº 61/2007 de 09 de Maio. -----

### **ENCERRAMENTO**

Quando eram dez horas e trinta e dois minutos a Presidente, Dr. Isaura Morais a presidir, deu por encerrados os trabalhos desta reunião, da qual se lavrou minuta para os efeitos imediatos e a presente acta, a qual vai ser assinada pela Presidente da Câmara e por mim, Maria de Lurdes Martins Violante, Chefe de Divisão da Unidade Administrativa e Recursos Humanos, que a redigi.-----

A PRESIDENTE DA CÂMARA: \_\_\_\_\_

A CHEFE DE DIVISÃO DA UNIDADE ADMINISTRATIVA E RECURSOS HUMANOS: \_\_\_\_\_