



CÂMARA MUNICIPAL DE RIO MAIOR

ACTA Nº 02/2012

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 18 DE JANEIRO DE 2012

Aos dezoito dias do mês de Janeiro de dois mil e doze, nesta cidade de Rio Maior e na sala de Reuniões sita nos Paços do Concelho reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Rio Maior, sob a presidência da Dra. Isaura Maria Elias Crisóstomo Bernardino Morais, estando presentes os Vereadores, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia, Dra. Sara Maria Carapito Silva Fragoso, Dr. Nuno Leal Santos da Veiga Malta, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida e Dra. Ana Cristina Lobato Pinto Fróis de Figueiredo e Silva. -----

INÍCIO

Quando eram dez horas, verificando-se a existência de quórum a Presidente, Dra. Isaura Maria Elias Crisóstomo Bernardino Morais, declarou aberta a reunião. -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

DISPONIBILIDADES DE TESOURARIA

A Câmara tomou conhecimento que as disponibilidades de tesouraria relativas ao dia anterior eram as seguintes: -----

Operações Orçamentais: oitocentos e cinquenta e um mil, oitocentos e setenta euros e setenta cêntimos. -----

Operações não Orçamentais: cento e doze mil, oitocentos e oitenta e dois euros e seis cêntimos. -----

COMPETÊNCIA DELEGADA

Ao abrigo da previsão do nº 3 do artigo 65º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, a Câmara tomou conhecimento que, no uso da competência delegada e subdelegada, a Presidente e o Vereador Dr. Carlos Fernando Frazão Correia haviam proferido despachos sobre assuntos emanados da Unidade de Obras Particulares e Ordenamento, bem como da Subunidade de Contabilidade – neste último caso referente à vigésima segunda e vigésima terceira Alteração/Modificação ao Orçamento 2011 – Despesa e à vigésima segunda e vigésima terceira Alteração/Modificação às Grandes Opções do Plano 2011 – Plano Plurianual de Investimentos – Actividades Mais Relevantes e à primeira Alteração/Modificação ao Orçamento 2012 – Despesa e à primeira Alteração/Modificação às Grandes Opções do Plano 2012 – Plano Plurianual de Investimentos – Actividades Mais Relevantes os quais constam da pasta de documentos anexos a esta Acta. -----

A Presidente deu os necessários esclarecimentos acerca das presentes alterações orçamentais. -----

Seguidamente, a Presidente, propôs um voto de pesar pelo falecimento do funcionário José Fernando Bernardo Delgado, tendo efectuado a leitura do mesmo: -----

“No dia 7 de Janeiro deste ano faleceu José Fernando Bernardo Delgado. -----

“Zé Fernando” como era amigavelmente conhecido por todos, era funcionário da Câmara Municipal de Rio Maior desde Janeiro de 1977, estando a exercer as funções de mecânico da autarquia. -----

A sua simpatia natural, o seu gosto pela vida e a sua relação afável com todos os colegas são traços de personalidade que ficarão para sempre na memória daqueles que privaram com este homem que nos deixou há uma semana. -----

Foi um funcionário dedicado, profissional respeitado e um riomaiorense que soube viver ao máximo a sua terra. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 18 DE JANEIRO DE 2012

O Executivo da Câmara Municipal de Rio Maior verga-se sobre a sua memória, aprovando o presente voto de pesar e guardando um minuto de silêncio. -----

Do presente voto será dado conhecimento à família e à Comunicação Social.”

Foi cumprido um minuto de silêncio em memória do funcionário José Fernando Bernardo Delgado. -----

O presente voto de pesar foi subscrito por todos os membros do Executivo. ----

INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO

VEREADORA, DRA. ANA CRISTINA LOBATO PINTO FRÓIS DE FIGUEIREDO E SILVA ----

A Vereadora, Dra. Ana Cristina Lobato Pinto Fróis de Figueiredo e Silva interveio, começando por desejar votos de um bom ano de 2012. -----

De seguida lamentou o falecimento do funcionário José Fernando Bernardo Delgado, realçando a sua dedicação, empenho, profissionalismo e simpatia, que impunha na sua vida pessoal e profissional. -----

A Vereadora, Dra. Ana Cristina Silva, agradeceu, ainda, à Sra. Presidente da Câmara o apoio prestado na consulta dos processos e elementos que tivera necessidade de consultar na Câmara Municipal, agradecendo, também ao Vice-Presidente, à Dra. Lurdes Violante e a todos os funcionários envolvidos. Referiu, ainda, ter constatado que existem situações em que a solidariedade e o apoio estão acima dos partidos políticos. -----

Continuando no uso da palavra a Vereadora, Dra. Ana Cristina Silva, questionou se a Segurança Social participava na Creche da Chainça e na de Malaqueijo, dizendo que a Câmara não devia de se substituir à Segurança Social no que respeita às suas competências e atribuições. --- -----

A Vereadora, Dra. Ana Cristina Silva, terminou a sua intervenção, questionando

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 18 DE JANEIRO DE 2012

a data prevista para a conclusão do Centro Escolar de S. João da Ribeira e se entrava em funcionamento no próximo ano lectivo. -----

VEREADOR, DR. CARLOS ALBERTO NAZARÉ ALMEIDA -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida interveio, começando por desejar a todos um bom ano de 2012. -----

De seguida felicitou a Câmara, nomeadamente, a Sra. Presidente, pelo voto de pesar apresentado pelo falecimento do funcionário José Fernando Bernardo Delgado. Continuou a sua intervenção salientando a excelência do funcionário e a amizade do “Zé Fernando”. -----

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré agradeceu, também à Sra. Presidente e ao Sr. Vice-Presidente a disponibilidade total no fornecimento de todos os meios necessários para a consulta de documentos que foram necessários. Agradeceu, também, a total colaboração de todos os funcionários envolvidos.-

Terminou a sua intervenção, referindo-se ao Mercado Mensal, nomeadamente, à sua reativação após largos anos de interregno, dizendo que o mesmo deixara de funcionar por falta de condições. Disse, ainda, que o mais fácil era criticar o atual Executivo pela reativação do mesmo, mas que não ia optar por essa via. Referiu, assim, ser uma boa iniciativa, dizendo que o espaço utilizado potenciava a vinda de pessoas à cidade. Realçou, também, a força e a vontade do Executivo em apresentar novas iniciativas. Apresentou, ainda, algumas sugestões no âmbito do funcionamento do mercado mensal, designadamente:

- Que o mercado funcionasse ao sábado, tendo em conta a disponibilidade das pessoas para efetuar compras, pois a maioria não trabalha nesse dia; -----

- Possibilidade do mercado funcionar no terreno dos herdeiros do Sr. Frederico Teodósio localizado em frente ao mercado diário, potenciando, também, o mercado diário, atendendo a que o mesmo irá reabrir com as instalações remodeladas, libertando, ainda, o terreno atualmente utilizado pelo mercado mensal para estacionamento. -----

- A existência de uma maior diversidade de produtos hortícolas, no que diz respeito a frutas, legumes, hortaliças e, também, algum artesanato existente em Rio Maior, para que o mercado mensal se realizasse não só com a fileira

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 18 DE JANEIRO DE 2012

das roupas mas, também, com outro tipo de produtos, dizendo que os mesmos podiam potenciar a atividade económica do concelho.-----

VEREADOR, DR. SILVINO MANUEL GOMES SEQUEIRA -----

O Vereador, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira, interveio, desejando também votos de bom ano de 2012 a todos os presentes e aos riomaiorenses. -----

Disse, também, querer registar o voto de pesar ao “Zé Fernando”, salientando a sua convivência pessoal com o funcionário. -----

Terminou a sua intervenção dizendo que os Vereadores da oposição e a atual maioria tinham sido confrontados com a necessidade de prestar esclarecimentos a uma entidade estranha à Câmara Municipal de Rio Maior, que implicara a consulta de documentos existentes na Câmara, salientando a colaboração e disponibilidade dos funcionários da Autarquia e a boa atitude da Presidente e do Vice-Presidente. Disse, também, que se sentira em igualdade de circunstâncias com a maioria, considerando tal facto um bom momento de convivência democrática, manifestando, mais uma vez, o seu agradecimento à Presidente, ao Vice-Presidente e a todos os funcionários. -----

VEREADOR, DR. NUNO LEAL SANTOS DA VEIGA MALTA. -----

O Vereador, Dr. Nuno Leal Santos da Veiga Malta, interveio, fazendo referência à reativação do mercado mensal, congratulando-se com tal facto. Deu, ainda, os parabéns à Presidente da Câmara e a todas as pessoas envolvidas no desenvolvimento desta iniciativa. Realçou, igualmente, a dinamização que o mercado provocava na cidade e, por conseguinte, o movimento no comércio local. Agradeceu, ainda, as sugestões apresentadas pelo Vereador, Dr. Carlos Nazaré, no que respeita ao mercado mensal, dizendo que as mesmas iam ser tomadas em consideração e analisadas. -----

O Vereador, Dr. Nuno Malta disse, ainda, que em relação aos pequenos produtores e aos artesãos Riomaiorenses o Executivo estava a preparar uma iniciativa para divulgação e comercialização dos seus produtos.-----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 18 DE JANEIRO DE 2012

VEREADORA, DRA. SARA MARIA CARAPITO SILVA FRAGOSO. -----

A Vereadora, Dra. Sara Maria Carapito Silva Fragoso, interveio, tendo desejado, também, votos de um bom ano de 2012 a todos. -----

Logo de seguida a Vereadora, Dra. Sara Fragoso, referiu-se à iniciativa, realizada na Biblioteca Municipal, denominada “Às terças falamos de ...” dizendo que a mesma era um espaço de discussão, reflexão e debate de vários assuntos. Informou que na última sessão estiveram presentes, como oradoras, a Dra. Teresa Calçada e a Dra. Júlia Figueiredo, para falarem sobre “A biblioteca ontem e hoje”, dizendo que, não obstante a noite gélida que estava, a afluência das pessoas fora muito boa. Disse, também, que a iniciativa servira para falar sobre as novas formas de funcionamento da Biblioteca. Aludiu, ainda, que os temas das próximas tertúlias tinham a ver com vários assuntos, designadamente, “O papel político na evolução da mulher”, “O manual de sobrevivência para o ano de 2012”, “Novos conceitos de família”, “O passo senhorial de Rio Maior”, entre outros. Disse ainda que as datas e os oradores eram anunciados oportunamente. -----

Na sua intervenção a Vereadora, Dra. Sara Fragoso referiu-se, também, à Biblioteca Municipal como um espaço de cultura viva, destacando algumas atividades desenvolvidas, como por exemplo, “As horas do conto”, “Ciclos de cinema”, “Comunidades de leitores”, “Os projetos de leitores de palmo e meio”, “Ações de formação”, “A noite na biblioteca”, “Os livros nas tuas mãos”, “Bibliocafé”, entre outras. Referiu, também, que as atividades referidas permitiram uma dinamização diferente na vida da cidade. -----

Informou, igualmente, que no ano de 2011, fora registado um aumento na utilização do espaço da Biblioteca, dizendo que o número de atendimentos no ano de 2011 fora 2838 e no ano de 2010 foram registados 2265 atendimentos. Aludiu, também, ao número de empréstimos de artigos realizados, referindo que no ano de 2011 fora na ordem dos 16.500 e no ano de 2010 foram 6871 empréstimos.-

Terminou a sua intervenção referindo-se à atividade “Bibliocafé”, ou seja, o espaço em que a biblioteca se desmembra e se espalha pelos vários espaços

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 18 DE JANEIRO DE 2012

do concelho. Informou que Rio Maior tinha espaços “Bibliocafé” em todas as freguesias do concelho, restaurantes e cafés, bem como nas Piscinas e na Desmor. Mais disse que o total de empréstimos nos referidos espaços tinha sido de 500 no ano de 2011, contra os 225 durante o ano de 2010, dizendo, também, que tais resultados refletiam o bom trabalho desenvolvido pela Biblioteca. -----

VEREADOR, DR. CARLOS FERNANDO FRAZÃO CORREIA. ----- .

O Vereador, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia, interveio começando por agradecer os votos de bom ano, endereçando, também, votos de bom ano de 2012. -----

Logo de seguida, referiu-se ao falecimento do funcionário “Zé Fernando”, dizendo que tivera o privilégio de conviver com o mesmo em três facetas, enquanto funcionário da Câmara, enquanto amigo e como caçador. O Vereador, Dr. Carlos Frazão, classificou o “Zé Fernando” como uma pessoa acima da média, tendo em conta a sua vida pessoal e profissional, considerando o seu falecimento uma grande perda, manifestando, também, a sua tristeza com o falecimento do mesmo. -----

Continuando no uso da palavra, o Vereador, Dr. Carlos Frazão reportou-se às palavras dos Vereadores eleitos pelo Partido Socialista, no que respeita a todos os meios que foram colocados à disposição para a consulta de documentos, dizendo que acima dos partidos políticos estava a amizade, o respeito e a consideração existente entre todos.-----

Continuando a sua intervenção, disse no que respeita ao Centro Escolar de S. João da Ribeira, que a previsão para a sua conclusão era o mês de Junho do ano corrente, perspetivando-se que o ano letivo 2012/2013 arrancasse já no novo Centro Escolar. No que respeita ao Centro Escolar de Fráguas informou que estava em fase de concurso e que o prazo do mesmo terminava no dia 27 de Janeiro do corrente ano. -----

O Vereador, Dr. Carlos Frazão deu ainda algumas informações,

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 18 DE JANEIRO DE 2012

nomeadamente, sobre a construção de pavilhões amovíveis para a criação de frangos, perus e/ou outros animais, dizendo existir dúvidas quanto à necessidade de licenciamento. Informou que a CCDRLVT – Comissão de Coordenação de Desenvolvimento da Região de Lisboa e Vale do Tejo, inicialmente dissera que não era necessário licença de obra, que atualmente o mesmo já não se verificava. Informou, ainda, da existência de cinco ou seis pedidos a nível do concelho e que a posição do Município ia ser negativa, tendo em conta os pareceres emitidos pelas entidades. -----

O Vereador, Dr. Carlos Frazão, aludiu, ainda, às dificuldades financeiras existentes por parte do Município, dizendo que tinha sido negociado com a empresa “Suma”, responsável pela recolha do lixo e da limpeza urbana, a partir de 1 de março, uma redução mensal de 4.589,00€ + IVA, referindo-se, também, às respetivas implicações práticas, ou seja, que as seis lavagens anuais de contentores passavam a ser cinco, que a lavadora mecânica em alguns sítios ia funcionar menos uma vez por semana e/ou por mês e que a recolha do lixo ia ser feita em sistema de rotatividade pelas freguesias. Aludiu, ainda, que a poupança anual era na ordem dos sessenta mil euros. -----

No que respeita à empresa Águas do Oeste, lembrou que o tarifário de água no ano de 2011 era 0,59€ m³ e o de saneamento era 0,52€ m³. Mais disse que o tarifário para o ano de 2012 ia ser de 0,63€ m³ para a água e 0,56€ m³ para o saneamento. O Vereador, Dr. Carlos Frazão, informou também que a empresa Águas do Oeste aceitara uma redução no consumo dos mínimos em termos de água, passando o novo valor a vigorar no ano de 2012 e até final do contrato, dizendo, ainda que tal facto iria acabar com as faturas que estavam a ser enviadas aos Municípios relativamente aos incumprimentos. -----

No decurso da sua intervenção o Vereador, Dr. Carlos Frazão deu, também, informação sobre as obras que se encontram a decorrer na Av. de Portugal, tendo dito que no troço entre a firma “Joluso” e o Centro de Saúde iam existir alguns condicionamentos no tráfego. -----

Informou, também, que a Câmara chegara a acordo com os proprietários de dois prédios existentes na Rua Mouzinho de Albuquerque para aquisição dos

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 18 DE JANEIRO DE 2012

mesmos, tentando, assim, resolver o “estrangulamento” do trânsito na curva antes do prédio da “Corfig”, no âmbito das obras de requalificação. -----

O Vereador, Dr. Carlos Frazão, disse também que as obras de pavimentação da estrada de acesso ao estaleiro municipal estavam a decorrer e que o processo da Via-sacra também estava a acontecer, nomeadamente, junto à zona do Rossio e ao Rio da Ponte. -----

PRESIDENTE DA CÂMARA. -----

A Presidente interveio, começando por dizer que dirigia as palavras de agradecimento por parte dos Vereadores da oposição, relativamente à consulta de documentos, aos serviços da Câmara, tendo em conta a disponibilidade demonstrada pelos mesmos face às solicitações apresentadas. Disse, ainda, que quem está na vida pública, tem o dever de resolver os “problemas”, colocando-se do lado das soluções e não o contrário. Mais disse que, no futuro, caso surgissem situações semelhantes, o Executivo agiria da mesma forma, agradecendo, mais uma vez, aos serviços do Município. -----

Continuando no uso da palavra e em resposta à questão apresentada pela Vereadora, Dra. Ana Cristina Silva, sobre a Creche da Chainça, a Presidente disse que a Câmara ia ficar liberta da comparticipação que estava a ser dada à Creche da Chainça, tendo em conta o Protocolo de Colaboração que fora assinado, em dezembro de 2011, entre a Segurança Social e a Santa Casa da Misericórdia. Mais disse que o Protocolo fora para as trinta e três crianças, com reporte a 1 de Dezembro do ano referido. No que respeita à Creche de Malaqueijo informou que ainda não existia acordo com a Segurança Social e que a Câmara estava a aguardar. Aludiu, ainda, que o número de crianças que frequentava a Creche de Malaqueijo eram dezasseis e que iam entrar mais três.- -----

No que respeita às questões apresentadas pelo Vereador, Dr. Carlos Nazaré, no que respeita ao Mercado Mensal, a Presidente disse que as mesmas iam ser estudadas, atendendo, também, a que alguns munícipes vieram manifestar vontade do mercado se realizar ao sábado. Realçou, no entanto, o facto de não

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 18 DE JANEIRO DE 2012

existirem transportes públicos ao fim de semana. -----

VEREADOR, DR. CARLOS ALBERTO NAZARÉ ALMEIDA. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida interveio novamente, questionando a renegociação com a empresa Suma, tendo em conta o contrato anteriormente assinado. -----

VEREADOR, DR. CARLOS FERNANDO FRAZÃO CORREIA. ----- .

O Vereador, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia interveio novamente, tendo dado os necessários esclarecimentos à questão apresentada pelo Vereador, Dr. Carlos Nazaré, nomeadamente, que a empresa Suma tinha aceite a renegociação proposta pela Câmara e que a qualidade do serviço prestado não ia ser afectada. -----

VEREADOR, DR. CARLOS ALBERTO NAZARÉ ALMEIDA. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida voltou a intervir reportando-se aos esclarecimentos prestados pelo Vereador, Dr. Carlos Frazão no que respeita à redução dos mínimos do consumo de água, por parte da empresa Águas do Oeste, manifestando a sua satisfação pela disponibilidade demonstrada pela empresa, questionando se o montante negociado estava dentro dos valores consumidos pelo concelho de Rio Maior. -----

VEREADOR, DR. CARLOS FERNANDO FRAZÃO CORREIA. -----

O Vereador, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia interveio e em resposta ao Vereador, Dr. Carlos Nazaré informou que o consumo real no ano de 2011 fora de um milhão, duzentos e trinta e dois mil metros cúbicos de água e que o contratado tinha sido de um milhão setecentos e vinte e três mil metros cúbicos. Referiu, também, que existiam ainda dois pontos por ativar, a Fonte da Bica e a Vivenda, por conseguinte os valores iam aumentar aquando da sua ativação. -----

VEREADOR, DR. CARLOS ALBERTO NAZARÉ ALMEIDA. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida interveio novamente, felicitando a Câmara pela difícil negociação, dizendo que a Câmara de Rio Maior estava a ser muito mal tratada e que a empresa e o Governo tinham que perceber que o Município não tinha de pagar mais água do que a que efetivamente necessitava. -----

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré aludiu, ainda, à falta de investimento por parte da empresa Águas do Oeste no concelho de Rio Maior. Referiu-se, ainda, aos avultados investimentos que foram feitos pelo Município de Rio Maior em furos de água. Mais disse que os mesmos eram uma reserva estratégica para a empresa Águas do Oeste, tendo em conta que a empresa tinha como único fornecedor de água a Barragem de Castelo de Bode, salientando que Rio Maior devia de ser indemnizado por tais investimentos, caso contrário defendia que o Município se assumisse como fornecedor de água, porque tinha capacidade para fornecer 100 litros de água por segundo. -----

Concluiu a sua intervenção disponibilizando a sua ajuda para defender junto da empresa Águas do Oeste, a estratégia referida anteriormente. -----

VEREADOR, DR. CARLOS FERNANDO FRAZÃO CORREIA. -----

O Vereador, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia interveio mais uma vez, dizendo concordar com as palavras do Vereador, Dr. Carlos Nazaré. Aludiu ainda a várias questões que estão em discussão com a empresa Águas do Oeste, informando que o projecto da ETAR de Azambujeira só estava pronto no ano de 2013. No que respeita a troços de condutas por regularizar devido a abatimentos, o Vereador, Dr. Carlos Frazão referiu-se à estrada de ligação Arruda dos Pisões – Malaqueijo bem como à repavimentação da estrada Correias - Arruda dos Pisões. -----

O Vereador, Dr. Carlos Frazão informou, ainda, que a empresa Águas do Oeste se debatia com problemas financeiros e que existiam alguns diferendos com alguns empreiteiros responsáveis pelas obras efetuadas nas condutas de água. O Vereador, Dr. Carlos Frazão, deu, ainda, alguns esclarecimentos

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 18 DE JANEIRO DE 2012

acerca dos problemas existentes com os diversos Municípios, informando que no próximo mês se ia realizar uma reunião com todos os acionistas onde iam ser discutidos três pontos: -----

- Renegociação dos mínimos; -----
- As dívidas acumuladas, que passaram de dezassete milhões de euros em Maio do ano de 2011, para vinte e sete milhões de euros em Dezembro do mesmo ano, lembrando que a Câmara de Rio Maior negociara um prazo de pagamento de três anos e que a Associação de Municípios defendia um prazo de oito anos; -----
- Discrepância de preços entre os vários clientes. -----

O Vereador, Dr. Carlos Frazão disse, também, que a empresa Águas do Oeste estava a comprar água à empresa EPAL pelo valor de 0,31€. -----

ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO

REAVALIAÇÃO DOS PRÉDIOS URBANOS DO CONCELHO DE RIO MAIOR -----

Foi presente à Câmara uma informação da EMAF, datada de 04 de janeiro, relativa à reavaliação dos prédios urbanos do concelho de Rio Maior. -----

O Vereador, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia, interveio, começando por informar que cerca de treze mil prédios iam ser reavaliados, o que aumentará a receita de IMI. Aditou que o chefe de equipa, Eng.º Francisco Serra e os técnicos, Jorge Mateus e Pedro Assunção, integravam a comissão de reavaliação dos prédios, comissão essa que iria ser reforçada com os fiscais municipais, Francisco Silvestre e Fernando Neves, dado que esta avaliação terá de ficar concluída até final do ano de 2012. -----

Informou, também, que o município irá colocar um trabalhador no serviço de finanças a fim de agilizar todo este processo. -----

Finalizou a sua intervenção realçando a disponibilidade dos trabalhadores da Câmara Municipal para colaborarem com a autarquia. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, interveio, congratulando-se pelo facto de haver trabalhadores competentes e disponíveis para integrar

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 18 DE JANEIRO DE 2012

estas comissões e que são aproveitados em simultâneo pelos serviços das finanças. -----

Frisou que tinha o maior respeito e consideração por todos os trabalhadores da autarquia, no entanto, alertava para que quando se efetivasse a nomeação da comissão se verificasse a questão das incompatibilidades, para que numa situação de recurso, os técnicos não ficassem impossibilitados de se pronunciar. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

OFÍCIO ÁGUAS DO OESTE – INVESTIMENTOS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA -----

Foi presente à Câmara um ofício da empresa Águas do Oeste, relativo a investimentos de abastecimento de água. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE RIO MAIOR E A DECO -----

Foi presente à Câmara a informação da SUAP nº 219/2011, datada de 07 de dezembro, relativa a Protocolo de Cooperação entre o Município de Rio Maior e a DECO. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

FREGUESIA DE SÃO SEBASTIÃO - CONVITE -----

Foi presente à Câmara um convite da Freguesia de São Sebastião, para estarem presentes nos festejos em honra de São Sebastião a realizar no dia 20 de janeiro. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

ASSEMBLEIA DA REPÚBLICA – COMISSÃO DO AMBIENTE, ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E PODER LOCAL – PETIÇÃO. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 18 DE JANEIRO DE 2012

Foi presente à Câmara o ofício nº 11/CAOTPL, datado de 5 de janeiro, relativo à petição nº 131/XI-1ª iniciativa de António José Rodrigues da Costa e outros – Suiniculturas sediadas nas freguesias de Ribeira de S. João e S. João da Ribeira, concelho de Rio Maior. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

AUTORIDADE TRIBUTÁRIA E ADUANEIRA - LEILÃO ELETRÓNICO – 12 DE JANEIRO DE 2012-----

Foi presente à Câmara uma informação da SUAP, datada de 12 de janeiro, relativa a Leilão Eletrónico e respetivo descabimento de verba. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

ORDEM DO DIA

DESPACHOS AO ABRIGO DO DISPOSTO NO Nº. 3 DO ARTIGO 68º DA LEI Nº 169/99, DE 18 DE SETEMBRO.

DESPACHO N.º 46/PRES/2011 – APROVAÇÃO DAS CLAUSULAS CONTRATUAIS DA ADENDA AO CONTRATO DE FINANCIAMENTO DE CURTO PRAZO ATÉ AO MONTANTE DE 600.000,00 EUROS – PRORROGAÇÃO. -----

Foi presente à Câmara o Despacho nº 46/PRES/2011, datado de 28 de Dezembro, relativo à aprovação das Cláusulas Contratuais da Adenda ao Contrato de Financiamento de Curto Prazo até ao montante de 600.000,00 Euros – Prorrogação. -----

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o despacho designado em epígrafe, pelo qual se determinou proceder à aprovação das cláusulas contratuais da adenda ao contrato de financiamento, referente à prorrogação do prazo do empréstimo de curto prazo até ao montante de 600.000,00 Euros, aprovada pela Assembleia Municipal em 22 de Dezembro de 2011. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 18 DE JANEIRO DE 2012

DESPACHO N.º 47/PRES/2011 – CONSTRUÇÃO DA ESCOLA BÁSICA DO NORDESTE DO CONCELHO – FRÁGUAS (CENTRO ESCOLAR N.º 4) – ABERTURA DE PROCEDIMENTO. -

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 46/PRES/2011, datado de 28 de Dezembro, relativo à Construção da Escola Básica do Nordeste do Concelho – Fráguas (Centro Escolar n.º 4) – Abertura de Procedimento, acompanhado da informação da UOPE, datada de 27 de Dezembro. -----

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o despacho n.º 47/PRES/2011, exarado em 28 de Dezembro de 2011, pela Senhora Presidente da Câmara, ao abrigo do n.º 3 do art.º 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na sua atual redação, pelo qual se determinou aprovar a abertura do procedimento de concurso público para a realização da empreitada em apreço, bem como o respetivo projeto e peças do procedimento. -----

DESPACHO N.º 48/PRES/2011 – ADITAMENTO AO PROTOCOLO IDP – CENTRO DE ALTO RENDIMENTO DE RIO MAIOR – NATAÇÃO. -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 48/PRES/2011, datado de 28 de Dezembro, relativo ao aditamento ao Protocolo assinado e homologado em 7 de Março de 2009, com o IDP – Centro de Alto Rendimento de Rio Maior – Natação. -----

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o Protocolo supra nos termos propostos e de acordo com o parecer técnico apresentado. -----

DESPACHO N.º 01/VICE-CF/2012 – PARECER - PRORROGAÇÃO DE MOBILIDADE INTERNA. -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 01/PRES/2012, datado de 2 de Janeiro, relativo ao Parecer - Prorrogação de Mobilidade Interna. -----

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o Despacho em apreço, pelo qual se emite parecer favorável à prorrogação da mobilidade interna intercarreiras da trabalhadora Vera Lúcia Gomes Machado, na carreira de Assistente

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 18 DE JANEIRO DE 2012

Técnica, até 31 de dezembro de 2012, em cumprimento do disposto no nº 3 do artigo 44º da Lei nº 64-B/2011, de 30 de dezembro, com efeitos a 1 de janeiro de 2012. -----

UNIDADE DE EDUCAÇÃO, ACÇÃO SOCIAL E SAÚDE

REGULAMENTO PARA OS SERVIÇOS DE APOIO À FAMÍLIA -----

Foi presente à Câmara o Regulamento para os serviços de apoio à família, acompanhado da informação nº 38/EASS/2011, datada de 28 de Dezembro. ---

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efetuado a leitura da minuta de deliberação. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar o Regulamento para os serviços de apoio à família, dado ter cessado o respetivo período de apreciação pública, seguindo o mesmo para aprovação da Assembleia Municipal, nos termos propostos na informação em apreço. -----

BOLSAS DE ESTUDO PARA ALUNOS DO ENSINO SUPERIOR – ANO LECTIVO 2011/2012 – PRAZOS DE ANÁLISE -----

Foi presente à Câmara a informação nº 1 da SUASS/2012 , datada de 5 de Janeiro, relativa a Bolsas de Estudo para Alunos do Ensino Superior – Ano Letivo 2011/2012 – Prazos de Análise. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efetuado a leitura da minuta de deliberação. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar os prazos a adotar pela Comissão de análise para a tomada dos procedimentos na apreciação das candidaturas, seleção e ordenação dos candidatos às bolsas de estudo a atribuir a alunos do ensino superior no ano letivo 2011/2012, nos termos propostos na informação supracitada. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 18 DE JANEIRO DE 2012

CLAII DE RIO MAIOR – “PROMOÇÃO DA INTERCULTURALIDADE A NÍVEL MUNICIPAL” – II EDIÇÃO – ADITAMENTO AO PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO -----

Foi presente à Câmara a informação nº 002/SUASS/CLAII/2012, datada de 6 de Janeiro, relativa a CLAII de Rio Maior – “Promoção da Interculturalidade a Nível Municipal” – II Edição – Projeto “ Viver a Diversidade” – Aditamento ao Protocolo de Cooperação.-----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efetuado a leitura da minuta de deliberação. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a minuta do aditamento ao Protocolo de Cooperação da II edição – “Promoção da Interculturalidade a Nível Municipal”, relativo ao Projeto “Viver a Diversidade”, nos termos propostos na informação supracitada. -----

PROTOCOLO DE CEDÊNCIA DE INSTRUMENTOS MUSICAIS -----

Foi presente à Câmara a informação nº 01/UCPCTJ/SC/2011, de 28 de Dezembro, relativa ao Protocolo de cedência de instrumentos musicais a celebrar com a Junta de Freguesia de Ribeira de S. João. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efetuado a leitura da minuta de deliberação. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar o Protocolo em apreço a celebrar com a Junta de Freguesia de Ribeira de S. João, relativo à cedência de instrumentos musicais. -----

UNIDADE DE CONTENCIOSO E CONTRATAÇÃO PÚBLICA

VISITAS DE ESTUDO NO ANO LECTIVO 2011/2012 – APROVAÇÃO DO RELATÓRIO FINAL -----

Foi presente à Câmara o processo relativo a Visitas de Estudo no Ano Letivo

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 18 DE JANEIRO DE 2012

2011/2012, acompanhado do relatório final emitido pelo júri do procedimento, em 26 de dezembro do ano transato. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efetuado a leitura da minuta de deliberação. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar o Relatório Final, nos termos apresentados pelo Júri do Procedimento relativo ao concurso em apreço, em cumprimento do disposto no artigo 124º do Código dos Contratos Públicos e, consequentemente adjudicar a referida empreitada à empresa Rodoviária do Tejo, S.A., até ao montante máximo de € 12.935,00, valor ao qual acresce IVA à taxa legal em vigor. -----

CONSTRUÇÃO E REPARAÇÃO DA REDE VIÁRIA CONCELHIA – ESTRADA D. MARIA II – INTEMPÉRIES DEZEMBRO/2009 - APROVAÇÃO DO RELATÓRIO FINAL -----

Foi presente à Câmara o processo relativo à Construção e Reparação da Rede Viária Concelhia – Estrada D. Maria II – Intempéries Dezembro /2009, acompanhado do relatório final emitido pelo júri do procedimento em 5 de janeiro. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efetuado a leitura da minuta de deliberação. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar o Relatório Final, nos termos apresentados pelo Júri do Procedimento relativo ao concurso em apreço, em cumprimento do disposto no artigo 148º do Código dos Contratos Públicos e, consequentemente, adjudicar a referida empreitada à empresa Carmatofil – Construções, Lda., no montante de € 155.869,96 valor ao qual acresce IVA à taxa legal em vigor. -----

CONTRATO DE DOAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS – ECTES - ESTAÇÃO COLECTIVA DE TRATAMENTO DE EFLUENTES E SUINÍCOLA DE ALCOBERTAS E PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM A ADSAICA -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 18 DE JANEIRO DE 2012

Foi presente à Câmara a informação nº UCCP 289/2011, datada de 09 de Janeiro, relativa à ADSAICA – Associação de desenvolvimento das Serras de Aire e Candeeiros – Aprovação das minutas do contrato de doação dos equipamentos que compõem a ECTES e do protocolo de colaboração. -----

O Vereador, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia, interveio sobre este assunto e informou que os serviços da Câmara Municipal de Rio Maior limpam a lagoa maior e com a colaboração da Junta de Freguesia fizeram a recuperação de algumas bombas, viabilizando, assim, a entrada em funcionamento daquele equipamento.-----

A Câmara deliberou por unanimidade, de acordo com a informação em apreço, aceitar a doação dos equipamentos que compõem a ECTES de Alcobertas, nos termos do disposto na alínea h) do nº 1 do artº 64º da Lei 169/99, de 18 de Setembro, na redação que lhe foi dada pela Lei 5-A/2002, de 11 de Janeiro, e aprovar a minuta do contrato de doação. -----

Mais deliberou, a fim de dotar a ECTES de Alcobertas dos recursos considerados necessários tendo em vista o seu eficaz funcionamento, aprovar a minuta do protocolo de colaboração a celebrar com a ADSAICA, nos termos conjugados das alíneas b) do nº 4 do artº 64º e artº 67º do supra citado diploma.-----

UNIDADE FINANCEIRA, CONTABILIDADE, APROVISIONAMENTO E PATRIMÓNIO

ESCRITURAS PÚBLICAS DE JUSTIFICAÇÃO DE DIREITOS REFERENTES AO PARQUE DESPORTIVO (ARTIGO Nº 9519) E PAVILHÃO GIMNODESPORTIVO/POLIDESPORTIVO (ARTIGO URBANO Nº 7490) -----

Foram presentes à Câmara as informações nºs 19, 27, 28, 29 e 45 da SUAP, datadas, respetivamente, de 09 de Setembro, 06 e 10 de Outubro e 14 de Dezembro, relativas às escrituras públicas de justificação de direitos referentes ao Parque Desportivo Municipal (artigo 9519 e Pavilhão gimnodesportivo/polidesportivo (artigo urbano nº 7490). -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 18 DE JANEIRO DE 2012

A Presidente interveio, dando vários esclarecimentos sobre esta matéria.-----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supra indicadas, deliberou aprovar que sejam lavradas as escrituras públicas de justificação de direitos de propriedade do Município de Rio Maior, por via da usucapião, para legalização da posse do Parque Desportivo Municipal e Pavilhão Gimnodesportivo/Polidesportivo, ambos sitos na freguesia de Rio Maior, com os correspondentes artigos matriciais urbanos nºs 9519 e 7490 da mesma freguesia, com a ficha cadastral de bens imóveis nº. 429 com o valor patrimonial atual de 3.962.954,71€ para o Parque Desportivo Municipal e ficha cadastral de bens imóveis nº.134 para o Pavilhão Gimnodesportivo/Polidesportivo com o valor patrimonial atual de 988.422,85€.-- Mais deliberou submeter à aprovação da Assembleia Municipal tendo em conta o valor patrimonial dos bens imóveis. -----

DONATIVOS EM ESPÉCIE – EMPRESA LUSICAL -----

Foi presente à Câmara a informação nº 02/UFCAP/JC, datada de 3 de janeiro relativa a Donativos em espécie – Empresa Lusical. -----

A Presidente interveio, apresentou o assunto e leu a proposta de deliberação. -

A Câmara deliberou por unanimidade, nos termos da alínea h) do nº 1 do artº 64º da Lei nº 169/99, de 18 de setembro, com a redação dada pela Lei nº 5-A/2002, aceitar o donativo em espécie nos termos da informação em apreço. --

FUNDO DE MANEIO – SUAP -----

Foi presente à Câmara uma informação da SUAP, relativa à constituição do fundo de maneiio para 2012. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efetuado a leitura da minuta de deliberação. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 18 DE JANEIRO DE 2012

A Câmara deliberou por unanimidade autorizar a constituição do fundo de maneiço para 2012, sendo a titular, a assistente técnica – Sidalina Menezes, substituída nas suas faltas e impedimentos pela assistente técnica – Rute Lucas, no montante de 500 €. -----

ADITAMENTO AO ACORDO DE PAGAMENTO COM O INSTITUTO POLITÉCNICO DE SANTARÉM CELEBRADO EM 23/12/2011 -----

Foi presente à Câmara uma informação da UFCAP, datada de 10 de janeiro, relativa ao aditamento ao acordo de pagamento com o IPS, celebrado em 23 de dezembro de 2011. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efetuado a leitura da minuta de deliberação. -----

A Câmara deliberou por unanimidade concordar com a proposta de aditamento ao acordo de pagamento conforme minuta em anexo e enviar o mesmo à Assembleia Municipal. -----

UNIDADE DE CULTURA, PATRIMÓNIO CULTURAL, TURISMO E JUVENTUDE

ACTUALIZAÇÃO À TABELA DE TAXAS – CINEMA -----

Foi presente à Câmara a informação nº 1/CT/2012, relativa à atualização da Tabela de Taxas do Cinema. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efetuado a leitura da minuta de deliberação. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, de acordo com a informação em apreço, aprovar a atualização da tabela de taxas de cinema. -----

UNIDADE DE OBRAS PÚBLICAS E EQUIPAMENTOS

CONCURSOS PÚBLICOS DA CENTRAL DE COMPRAS ELECTRÓNICAS DA CIMLT - AQUISIÇÃO DE COMBUSTÍVEIS E LUBRIFICANTES – RECTIFICAÇÃO DE PEÇAS DO PROCEDIMENTO -----

Foi presente à Câmara a informação nº 62/2011/UOPE, datada de 30 de dezembro, relativa a concursos público da central de compras eletrónicas da CIMLT – Aquisição de combustíveis e lubrificantes – retificação de peças de procedimento.-----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efetuado a leitura da minuta de deliberação.-----

A Câmara deliberou por unanimidade, nos termos e fundamentos constantes da informação em apreço, aprovar a retificação de peças do procedimento para aquisição de combustíveis e lubrificantes através da central de compras eletrónicas da CIMLT.-----

Neste momento, saiu da sala de reuniões de Câmara o Vereador, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira.-----

UNIDADE DE OBRAS PARTICULARES E ORDENAMENTO

PEDIDO DE CERTIDÃO DE DOMÍNIO PÚBLICO, EM BAIRRADAS, FREGUESIA DE RIO MAIOR, EM NOME DE PAULO CÉSAR CARVALHO & GRAÇA FIGUEIREDO LOPES – SOC. DE SOLICITADORES, R.L -----

Foi presente à Câmara o pedido de certidão de domínio público, em Bairradas, Freguesia de Rio Maior, em nome de Paulo César Carvalho & Graça Figueiredo Lopes – Soc. de Solicitadores, R.L., acompanhado de informação da Topografia e parecer da Unidade de Obras Particulares e Ordenamento.----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que o prédio assinalado nas plantas em anexo ao pedido é dividido pela Estrada Nacional 361, considerada do conhecimento e domínio público. --

PEDIDO DE CERTIDÃO DE ÁREA CEDIDA AO DOMÍNIO PÚBLICO, PARA EFEITOS DE IMI, EM RUA DO CASALINHO – CASAIS DA PRÓPRIA, FREGUESIA DE MALAQUEIJO, EM NOME DE FILIPE JOAQUIM ARAUJO MACHADO -----

Foi presente à Câmara o pedido de certidão de área cedida ao domínio público, para efeitos de IMI, em Rua do Casalinho – Casais da Própria, Freguesia de Malaqueijo, em nome de Filipe Joaquim Araújo Machado, acompanhado de informação da Topografia e parecer da Unidade de Obras Particulares e Ordenamento.-----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que, pelos documentos apresentados pelo requerente, a diferença de áreas verificada no prédio, deve-se efetivamente ao alargamento dos arruamentos confinantes, tendo assim a área de 151,85m² sido ocupada pelo domínio público. -----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE DESTAQUE DE PARCELA, EM CASAL DA CHEIRA, FREGUESIA DO OUTEIRO DA CORTIÇADA, EM NOME DE ANTÓNIO SANTO MONTEZ ----

Foi presente à Câmara o pedido de certidão de destaque de parcela, em Casal da Cheira, freguesia do Outeiro da Cortiçada, em nome de António Santo Montez, acompanhado de pareceres emitidos pela Unidade de Contencioso e Contratação Pública e pela Unidade de Obras Particulares e Ordenamento.-----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, indeferir o pedido por não estarem reunidos todos os requisitos legais necessários à operação de destaque pretendida, nomeadamente os previstos no n.º10 do artigo 6.º do Decreto-Lei n.º555/99, de 16 de Dezembro, com a atual redação dada pelo Decreto-Lei n.º26/2010, de 30 de Março. -----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE DESTAQUE, EM EN 114, FREGUESIA DE RIO MAIOR, EM NOME DE ALBERTINO DE OLIVEIRA MARTINS -----

Foi presente à Câmara o pedido de certidão de destaque, em E.N. 114, freguesia de Rio Maior, em nome de Albertino de Oliveira Martins,

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 18 DE JANEIRO DE 2012

acompanhado de parecer emitido pela Unidade de Obras Particulares e Ordenamento.-----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que nada obsta à efetivação do destaque solicitado, por se encontrarem cumpridos os requisitos previstos no nº 4 do artigo 6º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de Dezembro, com a atual redação dada pelo Decreto-Lei nº 26/2010, de 30 de Março.-----

PROCESSO Nº 10/2004 – PEDIDO DE REDUÇÃO DE GARANTIA BANCÁRIA, EM QUINTA DO BRINÇAL - ARROUQUELAS, EM NOME DE FUNDO ESPECIAL DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FECHADO GOLDEN EAGLE -----

Por solicitação da Presidente, o presente assunto foi retirado da Ordem de Trabalhos.-----

PROCESSO Nº 3/2005 – PEDIDO DE VISTORIA DE RECEPÇÃO DEFINITIVA, EM CHAINÇA – RIO MAIOR, EM NOME DE ESPAÇO 2R – URBANIZAÇÕES E CONSTRUÇÕES, LDA -----

Foi presente à Câmara o processo nº 3/2005, relativo ao pedido de vistoria de receção definitiva, em Chainça – Rio Maior, em nome de Espaço 2R – Urbanizações e Construções, Lda.-----

A Câmara deliberou por unanimidade, face ao auto de vistoria mencionado, receber definitivamente as obras de urbanização e proceder à libertação do valor da caução de (40.219,50 €), quarenta mil, duzentos e dezanove euros e cinquenta cêntimos, correspondente ao seguro de caução, com a apólice nº 15 01 00 0003742 01 .-----

PROCESSO Nº 5/2005 – PEDIDO DE VISTORIA DE RECEPÇÃO DEFINITIVA, EM ASSEICEIRA, EM NOME DE QUINTMENA - IMOBILIÁRIA E CONSTRUÇÕES, LDA -----

Foi presente à Câmara o processo nº 5/2005, relativo ao pedido de vistoria de receção definitiva, em Asseiceira, em nome de Quintmena – Imobiliária e construções, Lda, acompanhado de auto de vistoria.-----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 18 DE JANEIRO DE 2012

A Câmara deliberou por unanimidade, face ao auto de vistoria mencionado, receber definitivamente as obras de urbanização e proceder à libertação do valor da caução de (1. 248,54 €) mil duzentos e quarenta e oito euros e cinquenta e quatro cêntimos, corresponde à garantia bancária nº 125-02-0719144. -----

PROCESSO Nº 208/2002 – CONSTRUÇÃO DE HOTEL, EM MARINHAS DO SAL, FREGUESIA DE RIO MAIOR, EM NOME DE COLINA DO SAL – SOCIEDADE HOTELEIRA, LDA -----

Foi presente à Câmara o processo n.º 208/2002, relativo à construção de hotel em Marinhãs do Sal, freguesia de Rio Maior, em nome de Colina do Sal – Sociedade Hoteleira, Lda., acompanhado de pareceres emitidos pelo ICNB, PNSAC/ICNB, Ministério do Ambiente e do Ordenamento do Território, Turismo de Portugal e Unidade de Obras Particulares e Ordenamento. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, deferir o presente projeto de arquitetura condicionado ao cumprimento dos pareceres supra citados, nos termos do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, com a atual redação dada pelo Decreto-Lei nº 26/2010, de 30 de março. -----

O Vereador, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia, fez a seguinte declaração de voto, oral:-----

“Votei favoravelmente porque é motivo de congratulação para o atual executivo, um processo que entrou em dois mil e dois, finalmente, depois de todas as entidades se terem pronunciado favoravelmente, estar em condições de ser aprovado o projeto de arquitetura. -----

Realço todo o empenho que houve por parte dos serviços, em colaboração com as várias entidades e com os proprietários, esperando que num período difícil, efetivamente se passe da aprovação do projeto de arquitetura para o projeto de especialidades e respetiva construção”. -----

A presente declaração de voto foi subscrita pela Presidente e pelos Vereadores eleitos pelo PS, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida e Dra. Ana Cristina Lobato

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 18 DE JANEIRO DE 2012

Pinto Fróis de Figueiredo e Silva. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, fez a seguinte declaração de voto, oral:-----

“Aproveito a oportunidade para felicitar a empresa e os seus proprietários que tiveram a coragem de manter este intuito de investir em Rio Maior ao longo de tanto tempo e de tantos problemas que tiveram ao longo de todo o processo.” -----

A presente declaração de voto foi subscrita pela Presidente e pelo Vereador, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia, eleito pela Coligação “Juntos pelo Futuro” e pela Vereadora Dra. Ana Cristina Lobato Pinto Fróis de Figueiredo e Silva, eleita pelo PS. -----

APROVAÇÃO DE ATAS

Foi presente à Câmara a Ata nº 20/2011, datada de 28 de Outubro. -----

A Câmara deliberou por maioria aprovar a Ata nº 20/2011, datada de 28 de Outubro, com a abstenção do Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, por não se encontrar presente na reunião a que a mesma dizia respeito. -----

ASSUNTOS ALÉM DA AGENDA

EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DO ESPAÇO POLIVALENTE COM FUNÇÕES CÍVICAS, LÚDICAS E SOCIAIS DE RIO MAIOR – PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO CONTRATUAL. -----

Após apresentação do assunto pela Presidente, o assunto foi colocado à admissibilidade do Executivo, ao abrigo da previsão do art.º. 83º. da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, alterada e republicada pela Lei nº. 5-A/2002, de 11 de Janeiro, tendo o mesmo sido admitido por unanimidade. -----

Foi presente à Câmara a informação nº AS01/12, datada de 2 de Janeiro de 2012, referente à Empreitada de Construção do Espaço Polivalente com

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 18 DE JANEIRO DE 2012

Funções Cívicas, Lúdicas e Sociais de Rio Maior – Pedido de Prorrogação de Prazo Contratual. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, nos termos e fundamentos constantes da informação em apreço indeferir o pedido de prorrogação de prazo contratual da empreitada. Mais deliberou que deve o adjudicatário ser notificado que o prazo da empreitada expirou a 11 (onze) de Janeiro de 2012 e que, a partir dessa data incorre na aplicação de multas contratuais de acordo com o nº 1 do artigo 403 do Código dos Contratos Públicos. -----

ENCERRAMENTO

Quando eram onze horas e quarenta minutos a Presidente, Dr. Isaura Morais a presidir, deu por encerrados os trabalhos desta reunião, da qual se lavrou minuta para os efeitos imediatos e a presente acta, a qual vai ser assinada pela Presidente da Câmara e por mim, Maria de Lurdes Martins Violante, Chefe de Divisão da Unidade Administrativa e Recursos Humanos, que a redigi.-----

A PRESIDENTE DA CÂMARA: _____

A CHEFE DE DIVISÃO DA UNIDADE ADMINISTRATIVA E RECURSOS HUMANOS: _____