CÂMARA MUNICIPAL DE RIO MAIOR

ACTA Nº 1/2011

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 14 DE JANEIRO DE 2011

Aos catorze dias do mês de Janeiro de dois mil e onze, nesta cidade de Rio Maior e na sala de Reuniões sita nos Paços do Concelho reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Rio Maior, sob a presidência da Dra. Isaura Maria Elias Crisóstomo Bernardino Morais, estando presentes os Vereadores, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia, Dra. Sara Maria Carapito Silva Fragoso, Dr. Nuno Leal Santos da Veiga Malta, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, Dra. Ana Cristina Lobato Pinto Fróis de Figueiredo e Silva e o Dr. Daniel Alexandre Pulquério Pinto. ----------

FALTAS

Foi justificada a falta do Vereador, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira por motivos profissionais, tendo o mesmo sido substituído pelo Vereador Dr. Daniel Alexandre Pulquério Pinto. ----------

INÍCIO

Quando eram dez horas e dez minutos, verificando-se a existência de quórum a Presidente, Dra. Isaura Maria Elias Crisóstomo Bernardino Morais, declarou aberta a reunião. ----------

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

DISPONIBILIDADES DE TESOURARIA

A Câmara tomou conhecimento que as disponibilidades de tesouraria relativas ao dia anterior eram as seguintes: ----------

Operações Orçamentais: quatrocentos e sessenta e nove mil, duzentos e quarenta e seis euros e trinta e dois cêntimos. ----------

Operações não Orçamentais: cento e cinquenta e um mil, cento e dois euros e noventa cêntimos. ----------

COMPETÊNCIA DELEGADA

Ao abrigo da previsão do nº 3 do artigo 65º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, a Câmara tomou conhecimento que, no uso da competência delegada e subdelegada, a Presidente e o Vereador Dr. Carlos Fernando Frazão Correia haviam proferido despachos sobre assuntos emanados da Unidade de Obras Particulares e Ordenamento, bem como da Subunidade de Gestão Financeira e Contabilidade – neste último caso referente à vigésima sexta Alteração/Modificação ao Orçamento 2010 – Despesa e à vigésima quarta Alteração/Modificação às Grandes Opções do Plano 2010 – Plano Plurianual de Investimentos – Actividades Mais Relevantes, os quais constam da pasta de documentos anexos a esta Acta. ----------

A Presidente deu os necessários esclarecimentos acerca da presente alteração orçamental. ----------

INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO

VEREADORA, DRA. ANA CRISTINA LOBATO PINTO FRÓIS DE FIGUEIREDO E SILVA. ---

A Vereadora, Dra. Ana Cristina Lobato Pinto Fróis de Figueiredo e Silva interveio, desejando a todos os presentes um bom ano de 2011, que o mesmo possa ser importante para o concelho de Rio Maior e que as decisões tomadas possam satisfazer as necessidades dos munícipes. ----------

A Vereadora, Dra. Ana Cristina Silva, terminou a sua intervenção solicitando que lhe fosse facultado o despacho da criação das unidades e subunidades orgânicas, relativos à nova estrutura da Câmara Municipal, questionando se os

mesmos estariam inseridos nos Assuntos para Conhecimento. ----------

VEREADOR, DR. CARLOS ALBERTO NAZARÉ ALMEIDA. ----------

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida interveio, desejando também votos de um bom ano a todos e que o mesmo seja proveitoso para o Município e para os riomaiorenses. ----------

Continuou a sua intervenção, dando como sugestão a criação de listagens, dos Assuntos para Conhecimento, Competência Delegada e Subsídios e Apoios, para que possam ser melhor analisados por parte de todos os Vereadores.

VEREADOR, DR. NUNO LEAL SANTOS DA VEIGA MALTA. ----------

O Vereador, Dr. Nuno Leal Santos da Veiga Malta, interveio, começando também por desejar um bom ano de 2011 a todos os presentes e também aos riomaiorenses em geral. ----------

Continuando, fez referência à "Passagem de Ano no Rio", dizendo que a mesma fora um sucesso, não obstante os tempos de crise. Aludiu ainda que as pessoas se encontram "saturadas" da actual situação de crise económica. Concluiu a sua intervenção, dando os parabéns à Presidente pela respectiva iniciativa.----------

VEREADORA, DRA. SARA MARIA CARAPITO SILVA FRAGOSO. ----------

A Vereadora, Dra. Sara Maria Carapito Silva fragoso, interveio, começando também por desejar a todos um bom ano de 2011, fazendo referência à actual situação económica e social do País. ----------

Na sua intervenção a Vereadora, Dra. Sara Fragoso, informou também que a Selecção Nacional Feminina de Futebol (Selecção A) esteve em Rio Maior, tendo efectuado mais um estágio de preparação para o "Mundialito" que se realizará no mês de Março no Algarve, tendo a equipa técnica e a Selecção se

disponibilizado para efectuar uma visita a uma instituição de Solidariedade Social, que actuasse no campo da Infância e da Juventude. Aludiu ainda que o Município contactara a Associação "Aldeias SOS", nesse sentido e que a mesma aceitara o convite. Informou que a visita se realizou na passada Quarta-Feira, integrada na política da área social da Federação Portuguesa de Futebol. ----------

Fez ainda uma descrição de como decorrera a visita, referindo que foram dados autógrafos, postais, presentes entre outros. Realçou o carácter e a função de tais iniciativas, dizendo que as mesmas são muito importantes para o desenvolvimento dos jovens presentes na instituição, criando perspectivas de vida mais positivas e com mais esperança. Também referiu que estivera presente nesse convívio uma turma PIEF, do Programa Integrado de Educação e Formação. ----------

A Vereadora, Dra. Sara Fragoso, deu também conhecimento de um problema que fora discutido no último concelho Municipal de Educação, relativo ao levantamento de necessidades alimentares das escolas. Disse que fora enviado às escolas um inquérito para apurar as respectivas necessidades, no sentido de ser efectuado um planeamento das ajudas necessárias e que o mesmo terá que ser rigoroso para ser o mais eficaz possível. Concluiu dizendo que o Município aguarda a resposta aos referidos inquéritos, para passar à fase seguinte. ----------

VEREADOR, DR. CARLOS FERNANDO FRAZÃO CORREIA. ----------

O Vereador, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia interveio, desejando também a todos os presentes e aos riomaiorenses um bom ano de 2011, cheio de êxitos pessoais e que os mesmos se reflictam para o concelho de Rio Maior. --

O Vereador, Dr. Carlos Frazão informou todos os presentes do seminário que se iria realizar no próximo dia 15 de Janeiro, sobre o Plano Estratégico para o Concelho de Rio Maior, constituindo a 1.ª parte do seminário e que a 2.ª parte se iria realizar no dia 29 de Janeiro. Disse ainda que o tema do primeiro dia seria: "Um Território Competitivo", que este painel tinha a ver com a nova

dinâmica empresarial, e teria como moderador o Prof. Augusto Mateus. Quanto ao segundo dia, disse que o tema seria " O Património, o Ambiente e a Qualidade de Vida". Aludiu ainda à importância do tema a ser debatido no primeiro dia, uma vez que o mesmo irá servir de base à revisão do Plano Director Municipal. O Vereador, Dr. Carlos Frazão informou também, que no próximo dia 18 iria decorrer a primeira reunião com a empresa Vasco da Cunha, responsável pela revisão do Plano Director Municipal. ----------

Referiu também que estivera presente numa reunião na CCDRLVT – Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional de Lisboa, onde fora discutido o tema dos Recursos Hídricos interiores e abordado o problema da poluição das pecuárias e da contaminação das linhas de água no concelho de Rio Maior. Deu ainda exemplos de algumas pecuárias poluentes: Quinta do Capitão, dos Valinhos, dos Sourões (ADSAICA), tendo dito que ficara acordada a realização de uma reunião com todos os suinicultores para o mês de Maio, para que possam ser monitorizadas as situações mais prementes. ----------

Referiu ainda que iria haver uma reunião na próxima semana, na Secretaria de Estado das Florestas, relativamente ao Plano de Pormenor da Quinta da Ferraria, porque a Reserva Agrícola dera parecer desfavorável e iria existir uma tentativa de resolução do problema existente. ----------

O Vereador, Dr. Carlos Frazão informou também, que a empresa "SUMA" se encontrava a efectuar a recolha dos resíduos sólidos, porque fora a vencedora do concurso público internacional e que o Município pagava menos trinta mil euros por mês em relação ao ano anterior, quando a recolha era feita pela empresa "GreenDays". ----------

Terminou dizendo que decorrera no Município uma reunião sobre o REAP – Regime de Exercício da Actividade Pecuária e que a Câmara tem tido uma resposta rápida no que respeita à documentação necessária para que todas as pessoas que exercem a actividade possam ter as suas explorações reclassificadas. ----------

PRESIDENTE DA CÂMARA. ----------

A Presidente interveio e em resposta às sugestões apresentadas pelo Vereador, Dr. Carlos Nazaré no que respeita à criação de listagens, dos

Assuntos para Conhecimento, da Competência Delegada e dos Subsídios e Apoios, disse que irão ser dadas ordens aos serviços para que as mesmas fossem realizadas, não obstante poderem surgir no próprio dia da reunião outros assuntos para conhecimento. ----------

ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO

FAX DA CIMLT – 1.º TRIÉNIO DA CONTRATUALIZAÇÃO. ----------

Foi presente à Câmara um fax da CIMLT, datado de 03 de Janeiro de 2011, sobre o 1.º Triénio da Contratualização. ----------

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efectuado a leitura do documento e dado os necessários esclarecimentos, nomeadamente, que a taxa de contratualização do Município de Rio Maior era de 102% e que já fora enviadas as candidaturas para mais dois centros escolares. ----------

A Câmara tomou conhecimento. ----------

E-MAIL DA ASSOCIAÇÃO NACIONAL DOS MUNICIPIOS PORTUGUESES – ATRASOS NA TRANSFERÊNCIA DA DERRAMA. ----------

Foi presente à Câmara um e-mail da Associação Nacional de Municípios Portugueses, datado de 23 de Dezembro de 2010, sobre Atrasos na Transferência da Derrama. ----------

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efectuado a leitura do documento e dado os necessários esclarecimentos. ----------

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré interveio, questionando qual o valor em divida na transferência de Derrama para o Município de Rio Maior. ----------

A Presidente interveio e em resposta ao Vereador, Dr. Carlos Nazaré, disse que a informação lhe iria ser dada posteriormente pelo Chefe de Unidade, Dr. Jorge Colaço. ----------

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré interveio, dizendo que só colocara a questão, porque gostaria de saber qual o impacto no orçamento do Município de Rio Maior, do eventual atraso na transferência da verba em causa e que no futuro gostaria que tais situações se encontrassem esclarecidas aquando da sua apresentação. ----------

A Presidente interveio novamente, dizendo ser um propósito seu, como Conselheira da Associação Nacional de Municípios dar conhecimento à Câmara das suas resoluções. ----------

A Câmara tomou conhecimento. ----------

DESPACHO N.º 69/PRES/2010 – CRIAÇÃO DE SUBUNIDADES ORGÂNICAS – REAFECTAÇÃO DE PESSOAL. ----------

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 69/PRES/2010, datado de 31 de Dezembro de 2010, sobre Criação de Subunidades Orgânicas – Afectação dos Trabalhadores do Mapa de Pessoal. ----------

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo efectuado a leitura do documento e dado os necessários esclarecimentos. ----------

A Vereadora, Dra. Ana Cristina Silva interveio, questionando, se a lista de reafectação do pessoal anexa ao despacho em epígrafe, também entrara em vigor a 1de Janeiro de 2011. ----------

A Presidente interveio e em resposta à Vereadora, Dra. Ana Cristina Silva, disse que a mesma também seria com efeitos a 1 de Janeiro de 2011, tendo em conta a Reestruturação dos Serviços do Município. ----------

A Câmara tomou conhecimento. ----------

ORDEM DO DIA

DESPACHOS AO ABRIGO DO DISPOSTO NO Nº. 3 DO ARTIGO 68º DA LEI Nº 169/99, DE 18 DE SETEMBRO.

DESPACHO N.º 66/PRES/2010 – PROGRAMA DE ACÇÃO PARA A REGENERAÇÃO URBANA DA CIDADE DE RIO MAIOR – RECUPERAÇÃO E MODERNIZAÇÃO DO MERCADO MUNICIPAL – APROVAÇÃO DO RELATÓRIO FINAL. ----------

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 66/PRES/2010, datado de 28 de Dezembro de 2010, sobre Programa de Acção para a Regeneração Urbana da Cidade de Rio Maior – Recuperação e Modernização do Mercado Municipal – Aprovação do Relatório Final. ----------

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo feito a leitura da minuta de deliberação. ----------

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o despacho n.º 66/PRES/2010 emitido pela Senhora Presidente da Câmara no dia 28 de Dezembro, pelo qual se determinou aprovar o Relatório Final, nos termos apresentados pelo Júri do Procedimento relativo ao procedimento em apreço, em cumprimento do disposto no artigo 148º do Código dos Contratos Públicos e, consequentemente, adjudicar a referida empreitada à empresa Secal – Engenharia e Construções, S.A./Listorres, S.A., no montante de € 291.896,68, valor ao qual acresce IVA à taxa legal em vigor. ----------

DESPACHO N.º 67/PRES/2010 – BENEFICIAÇÃO DA E.M. 583 – TROÇO GATO PRETO – VIA-VAI – APROVAÇÃO DO RELATÓRIO FINAL. ----------

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 67/PRES/2010, datado de 28 de Dezembro de 2010, sobre Beneficiação da E.M. 583 – Troço Gato Preto – Via-Vai – Aprovação do Relatório Final. ----------

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo feito a leitura da minuta de deliberação. ----------

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o despacho n.º 67/PRES/2010 emitido pela Senhora Presidente da Câmara no dia 28 de Dezembro, pelo qual se determinou aprovar o Relatório Final, nos termos apresentados pelo Júri do Procedimento relativo ao procedimento em apreço, em cumprimento do disposto no artigo 148º do Código dos Contratos Públicos e,

consequentemente, adjudicar a referida empreitada à empresa Construções Alberto Vasco, Lda., no montante de € 239.000,00, valor ao qual acresce IVA à taxa legal em vigor. ----------

DESPACHO N.º 68/PRES/2010 – CORRECÇÃO DO ARTIGO 30.º DO REGULAMENTO DA ORGANIZAÇÃO E ESTRUTURA DOS SERVIÇOS MUNICIPAIS. ----------

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 68/PRES/2010, datado de 28 de Dezembro de 2010, sobre correcção do Artigo 30.º do Regulamento da Organização e Estrutura dos Serviços Municipais. ----------

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo feito a leitura da minuta de deliberação. ----------

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré interveio, dizendo que iria votar contra a ratificação do despacho em apreço e que seria a primeira vez nos vários anos de exercício das funções de Autarca, porque dera sempre o seu voto favorável em despachos considerados de urgência. Disse lamentar a decisão que iria tomar, porque duvidava da legalidade do assunto apresentado, em virtude do mesmo alterar o texto anteriormente aprovado e não ser a correcção de um lapso, conforme se encontrava invocado no respectivo despacho. Seguidamente, disse que a Presidente não teria competência para fazer a alteração ao texto aprovado anteriormente, na reunião de Câmara de 10 de Dezembro de 2010, ou seja, para se substituir à Câmara. Aludiu, ainda, que em sua opinião, havia uma outra ilegalidade, pois os Regulamentos só terão eficácia após publicação em Diário da República e que não terão efeitos retroactivos, uma vez que o referido documento só fora publicado no dia 10 de Janeiro de 2011. ----------

Na sua intervenção, o Vereador, Dr. Carlos Nazaré reafirmou não poder pactuar com situações de ilegalidade. ----------

Concluiu a sua intervenção, citando o teor do artigo 30.º do Regulamento "*(Entrada em vigor) O presente Regulamento entra em vigor no dia 1 de Janeiro de 2011 ou no quinto dia após a data da sua publicação no Diário da República, caso esta seja posterior à primeira"* aprovado anteriormente na

reunião de Câmara de 10 de Dezembro de 2010, referindo que a Presidente fizera o despacho no dia 28 de Dezembro, e que só tivera conhecimento desta alteração através da referida publicação em Diário da Republica, lamentando tal facto, tendo ainda alegado, que tal situação configurava abuso de confiança.

A Vereadora, Dra. Ana Cristina Silva interveio, questionado os motivos pelo qual fora necessário alterar o texto aprovado na reunião de Câmara de 10 de Dezembro de 2010 e também a razão pela qual o despacho ter sido somente feito a 28 de Dezembro, uma vez que foi realizada uma reunião de Câmara no dia 22 de Dezembro. ----------

A Presidente interveio tendo feito a leitura do despacho em apreço. ----------

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré interveio novamente, alertando para a data da circular da DGAL – Direcção Geral das Autarquias Locais, ou seja, 17 de Novembro de 2010, dizendo que a Câmara só aprovara o regulamento no dia 10 de Dezembro de 2010 e que o mesmo deveria ter sido presente mais cedo. Na sua intervenção, o Vereador, Dr. Carlos Nazaré, referiu que apesar de existir uma circular da DGAL – Direcção Geral das Autarquias Locais, teria sempre que ser cumprida a Lei, alertando mais uma vez para a ilegalidade da situação em apreço. ----------
Concluiu a sua intervenção, proferindo as seguintes palavras " *Este é um problema de Assessoria Jurídica desta casa. Qualquer dia temos que pedir para fazer aqui um seguro de responsabilidade civil para os autarcas, eu de facto posso abdicar da senha de presença para vir à reunião de Câmara, não tenho é condições de um dia ter de repor aqui dinheiro, porque existe esse risco".* ----------

O Vereador, Dr. Nuno Malta interveio dizendo não compreender e não aceitar que a oposição esteja sempre a dizer que o actual Executivo comete ilegalidades. Disse não ser princípio, nem intenção do actual Executivo praticar actos ilegais. ----------
O Vereador, Dr. Nuno Malta disse que não considerava ilegal o despacho apresentado, porque o actual Executivo tem como principio exercer a sua

função com bases legais e nunca apresentaria um assunto à reunião de Câmara que do seu ponto de vista violasse qualquer norma legal. ----------

A Presidente interveio novamente, dizendo que a Reestruturação dos Serviços fora feita pela empresa de assessoria jurídica da Câmara e que a mesma se encontra também apoiada pelos funcionários do Município. ----------

A Câmara deliberou por maioria, com os votos a favor dos Vereadores eleitos pela Coligação "Juntos pelo Futuro" e a Presidente e com os votos contra dos Vereadores eleitos pelo Partido Socialista, ratificar o Despacho em apreço, pelo qual se determinou a correcção do artigo 30.º do Regulamento da Organização e Estrutura dos Serviços Municipais, aprovado pela Câmara Municipal, na sua reunião de 10 de Dezembro de 2010. ----------

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, fez a seguinte declaração de voto oral: ----------

"Votei contra este despacho, porque ele encerra duas ilegalidades: não é da competência da Senhora Presidente da Câmara alterar um texto que a Câmara tinha aprovado e não é legal que por via de um despacho se queira antecipar a eficácia de um Regulamento, porque o mesmo só é eficaz, após publicação." ----------

A Presente declaração de voto foi subscrita pelos demais Vereadores eleitos pelo Partido Socialista. ----------

A Vereadora, Dr. Ana Cristina Lobato Pinto Fróis de Figueiredo e Silva, fez a seguinte declaração de voto oral: ----------

"Votei vencido, porque considero que o despacho não é legal." ----------

A Presente declaração de voto foi subscrita pelos demais Vereadores eleitos pelo Partido Socialista. ----------

O Vereador, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia, fez a seguinte declaração de voto oral: ----------

"Não sendo jurista, tenho alguma dificuldade de saber até que ponto é legal ou ilegal, mas no entanto penso que se a lei permite que o despacho da Presidência tenha determinadas competências e que depois terão de ser ratificadas pela Câmara, penso que o Despacho em apreço se insere no que está na lei, pelo que não se encontra ferido de ilegalidade." ----------

Todos os Vereadores eleitos pela Coligação "Juntos pelo Futuro" e a Presidente subscreveram a presente declaração de voto. ----------

DESPACHO DA PRESIDENTE DA CÂMARA – EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DA ESCOLA BÁSICA DO SUL DO CONCELHO (CENTRO ESCOLAR N.º 3) – PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS. ----------

Foi presente à Câmara o Despacho da Senhora Presidente da Câmara, datado de 03 de Janeiro de 2011, sobre Empreitada de Construção da Escola Básica do Sul do Concelho (Centro Escolar N.º 3) – Prorrogação do Prazo para Apresentação de Propostas. ----------

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo feito a leitura da minuta de deliberação. ----------

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré interveio, tecendo algumas considerações acerca do assunto em epígrafe, nomeadamente, os motivos da invocação da urgência dos despachos ao abrigo do n.º 3 do artigo 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro. ----------

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o despacho exarado pela Senhora Presidente da Câmara no dia 3 de Janeiro de 2011, ao abrigo do n.º 3 do artigo 68.º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, na sua actual redacção, pelo qual se determinou, a prorrogação do prazo para apresentação de propostas por mais trinta e cinco dias e consequentemente, a publicação do respectivo aviso em Diário da República. ----------

DESPACHO DO VICE-PRESIDENTE – TRANSPORTES ESCOLARES – CIRCUITOS ESPECIAIS - ADJUDICAÇÃO. ----------

Foi presente à Câmara o Despacho do Vice-Presidente, datado de 29 de Dezembro de 2010, sobre Transportes Escolares – Circuitos Especiais - Adjudicação. ----------

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo feito a leitura da minuta de deliberação. ----------

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré interveio, fazendo algumas questões sobre o assunto em epígrafe, nomeadamente, a falta de parecer jurídico. ----------

A Chefe da Unidade de Contencioso e Contratação Pública, Dra. Fátima Lemos presente na sala de reuniões, interveio a pedido da Presidente, dando os necessários esclarecimentos acerca das questões apresentadas, nomeadamente, que o procedimento se encontra correcto e de acordo com a respectiva legislação de enquadramento.----------

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré interveio, questionando a Chefe da Unidade de Contencioso e Contratação Pública, Dra. Fátima Lemos se a mesma garantia a legalidade do processo em epígrafe. ----------

A Chefe da Unidade de Contencioso e Contratação Pública, Dra. Fátima Lemos, voltou a intervir garantindo a legalidade do processo. ----------

O Chefe da Unidade Financeira, Contabilidade, Aprovisionamento e Património, Dr. Jorge Fróis Colaço, presente na sala de reuniões, interveio também a pedido da Presidente, dando mais alguns esclarecimentos complementares acerca do assunto em epígrafe. ----------

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida saiu neste momento da sala de reuniões de Câmara. ----------

A Câmara deliberou por maioria, com os votos a favor dos Vereadores eleitos pela Coligação “Juntos pelo Futuro” e a Presidente e com os votos contra dos Vereadores eleitos pelo Partido Socialista, ratificar o despacho emitido pelo

Senhor Vice-Presidente da Câmara, na informação supracitada, no dia 29 de Dezembro do ano transacto, pelo qual se determinou aprovar a adjudicação da prestação de serviços em apreço, à Rodoviária do Tejo, S.A., no montante de € 65.741,01, valor ao qual acresce IVA à taxa legal em vigor. ----------

A Vereadora, Dr. Ana Cristina Lobato Pinto Fróis de Figueiredo e Silva, fez a seguinte declaração de voto oral: ----------

"Votei vencido, porque parece que este documento também não é legal." ----------

A Presente declaração de voto foi subscrita pelo Vereador, Dr. Daniel Alexandre Pulquério Pinto. ----------

O Vereador, Dr. Nuno Leal Santos da Veiga Malta, fez a seguinte declaração de voto oral: ----------

"Votei favoravelmente este ponto, face às explicações prestadas pela Chefe de Divisão da Unidade de Contencioso e Contratação Pública Dra. Fátima Lemos, onde fora estribado nas explicações da mesma de que todo este processo era legal, tendo decorrido todos os trâmites legais." ----------

Todos os Vereadores eleitos pela Coligação "Juntos pelo Futuro" e a Presidente subscreveram a presente declaração de voto. ----------

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida entrou neste momento na sala de reuniões de Câmara. ----------

DESPACHO N.º 01/PRES/2011 – FORNECIMENTO DE REFEIÇÕES EM REFEITÓRIOS ESCOLARES, ESCOLAS DO 1.º CICLO DO ENSINO BÁSICO E JARDINS DE INFÂNCIA DO CONCELHO DE RIO MAIOR – APROVAÇÃO DE MINUTA DE CONTRATO. ----------

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 01/PRES/2011, datado de 29 de Dezembro de 2010, sobre Fornecimento de Refeições em Refeitórios Escolares, Escolas do 1.º Ciclo do Ensino Básico e Jardins de Infância do Concelho de Rio Maior – Aprovação de Minuta de Contrato. ----------

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo feito a leitura da minuta de deliberação. ----------

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o despacho exarado pela Senhora Presidente da Câmara no dia 5 de Janeiro do corrente ano, pelo qual se determinou aprovar a minuta de contrato relativa ao procedimento de concurso público com publicação no JOUE para a prestação de serviços em apreço. ----------

DESPACHO N.º 02/PRES/2011 – ATRIBUIÇÃO DE NOME DE RUA EM RIO MAIOR. ----------

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 02/PRES/2011, datado de 05 de Janeiro de 2011, sobre Atribuição de Nome de Rua em Rio Maior. ----------

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo feito a leitura da minuta de deliberação. ----------

A Vereadora, Dra. Ana Cristina Silva interveio felicitando o Município pela atribuição do topónimo com o nome da Professora Aurora Castelo, que fora uma grande Professora e que actualmente com mais de 90 anos de idade, continuava a ensinar e a motivar as pessoas, dando o seu contributo na arte dos bordados. Não obstante, perguntou se o assunto em questão fora colocado à consideração do Conselho de Toponímia, porque não encontrava menção ao mesmo nos anexos do processo em epígrafe. ----------

O Vereador, Dr. Nuno Malta interveio a pedido da Presidente e em resposta à questão da Vereadora, Dra. Ana Cristina Silva, respondeu que não houvera tempo para reunir o Conselho de Toponímia e que por isso fora feito o despacho que se encontra para ratificação, tendo em conta que o aniversário da Professora Aurora Castelo fora no dia 28 de Dezembro. ----------

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o despacho acima referido, no qual foi decidido atribuir o Topónimo Largo Aurora Castelo (Professora) ao Largo existente junto ao Centro Escolar n.º 1 em Rio Maior. ----------

DESPACHO N.º 03/PRES/2011 – CELEBRAÇÃO DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM O PROJECTO "PONTO DE AJUDA" DA SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DAS CALDAS DA RAINHA. ----------

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 03/PRES/2011, datado de 05 de Janeiro de 2011, sobre Celebração de Protocolo de Colaboração com o Projecto "Ponto de Ajuda" da Santa Casa da Misericórdia das Caldas da Rainha. ----------

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo feito a leitura da minuta de deliberação. ----------

A Vereadora, Dra. Sara Fragoso interveio a pedido da Presidente, tendo dito que a celebração do Protocolo em apreço estava inserido na política de criação de redes de articulação para ajuda e apoio social, que tem vindo a ser implementado pelo Município. Aludiu à questão da necessidade que algumas famílias têm em ser ajudadas no que respeita à dinamização de acções de formação nas áreas de Gestão Doméstica, Competências Sociais e Parentais, classificando o projecto da Santa Casa da Misericórdia das Caldas da Rainha como sendo muito importante. ----------

A Vereadora, Dra. Ana Cristina Silva interveio felicitando o Município pela celebração do Protocolo em apreço. Disse também concordar que algumas famílias tenham necessidade nas áreas de Gestão Doméstica, tendo dado alguns exemplos. ----------

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o despacho n.º 3/PRES/2010, exarado em 5 de Janeiro pela Senhora Presidente da Câmara, ao abrigo do n.º 3 do art.º 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, pelo qual se determinou aprovar a celebração de Protocolo de Colaboração com o projecto "Ponto de Ajuda" da Santa Casa da Misericórdia das Caldas da Rainha, nos termos propostos na informação supra citada. ----------

DESPACHO N.º 04/PRES/2011 – BENEFICIAÇÃO DA E.M. 583 – TROÇO GATO PRETO – VIA-VAI – APROVAÇÃO DE MINUTA DE CONTRATO. ----------

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 04/PRES/2011, datado de 10 de Janeiro de 2011, sobre Beneficiação da E.M. 583 – Troço Gato Preto – Via-Vai – Aprovação de Minuta De Contrato. ----------

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo feito a leitura da minuta de deliberação. ----------

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o despacho n.º 04PRES/2011, exarado em 10 de Janeiro, pela Senhora Presidente da Câmara, ao abrigo do nº. 3 do art. 68º da Lei nº. 169/99, de 18 de Setembro, na sua actual redacção, pelo qual se determinou a aprovação da minuta do contrato relativa à prestação de serviços em apreço. ----------

ASSUNTOS DIVERSOS

ELEIÇÕES PRESIDENCIAIS 2011 – COMPENSAÇÃO DOS MEMBROS DAS MESAS. --------

Foi presente à Câmara uma informação, datada de 6 de Janeiro de 2011, sobre Eleições Presidenciais 2011 – Compensação dos Membros das Mesas. ---------

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo feito a leitura da minuta de deliberação. ----------

A Câmara deliberou por unanimidade autorizar a transferência para as Juntas de Freguesia, no montante total de 11 448,00€ (onze mil quatrocentos e quarenta e oito Euros), correspondente à compensação pecuniária a atribuir aos membros das mesas, no que respeita à Eleição do Presidente da República, conforme informações em anexo. ----------

QREN-INALENTEJO – "POLITICA DE CIDADES – PARCERIAS PARA A REGENERAÇÃO URBANA DE RIO MAIOR" – APROVAÇÃO DA ADENDA AO PROTOCOLO DE FINANCIAMENTO. ----------

Foi presente à Câmara uma informação do Gabinete de Projectos Especiais, datada de 5 de Janeiro de 2011, sobre QREN-INALENTEJO – "Politica de Cidades – Parcerias para a Regeneração Urbana de Rio Maior" – Aprovação

da Adenda ao Protocolo de Financiamento. ----------

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo feito a leitura da minuta de deliberação. ----------

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a minuta da adenda ao Protocolo de Financiamento de acordo com o parecer técnico apresentado. ----------

QREN-INALENTEJO – "MOBILIDADE TERRITORIAL – CONSTRUÇÃO E BENEFICIAÇÃO DE TROÇOS DA REDE VIÁRIA MUNICIPAL" – APROVAÇÃO DA MINUTA DE ADENDA AO CONTRATO DE FINANCIAMENTO. ----------

Foi presente à Câmara uma informação do Gabinete de Projectos Especiais, datada de 5 de Janeiro de 2011, sobre QREN-INALENTEJO – "Mobilidade Territorial – Construção e Beneficiação de Troços da Rede Viária Municipal" – Aprovação da Adenda ao Protocolo de Financiamento. ----------

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo feito a leitura da minuta de deliberação. ----------

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a minuta da adenda ao Protocolo de Financiamento de acordo com o parecer técnico apresentado. ----------

PEDIDO DE CERTIDÃO DE DESTAQUE, EM CASAL DA PALHAGUEIRA, FREGUESIA DE RIBEIRA DE SÃO JOÃO, EM NOME DE JOÃO ALVES ROSA. ----------

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 1428/2010, Pedido de Certidão de Destaque, em nome de João Alves Rosa, acompanhado por parecer da Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico. ----------

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo feito a leitura da minuta de deliberação. ----------

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que nada obsta à efectivação do destaque solicitado por se encontrarem cumpridos os requisitos previstos no nº4 do artigo 6º do Decreto-

Lei nº 555/99, de 16 de Dezembro, com a actual redacção dada pelo Decreto-Lei n.º 26/2010, de 30 de Março. ----------

PEDIDO DE CERTIDÃO DE DESTAQUE, EM QUINTA DE SAMPAIO - CIDRAL, FREGUESIA DE RIO MAIOR, EM NOME DE JOSÉ CANADAS VIOLANTE. ----------

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 2762/2010, Pedido de Certidão de Destaque, em nome de José Canadas Violante, acompanhado por parecer da Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico. ----------

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo feito a leitura da minuta de deliberação. ----------

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que nada obsta à efectivação do destaque solicitado por se encontrarem cumpridos os requisitos previstos no nº4 do artigo 6º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de Dezembro, com a actual redacção dada pelo Decreto-Lei n.º 26/2010, de 30 de Março. ----------

PEDIDO DE CERTIDÃO DE AUMENTO DE COMPARTES, EM QUINTAL OU OUTEIRO DA CORTIÇADA, OUTEIRO, CORTIÇADA OU QUINTAL, FREGUESIA DO OUTEIRO DA CORTIÇADA, EM NOME DE JOÃO MANUEL MONTEIRO BERNARDO. ----------

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 1/2011, Pedido de Certidão de Aumento de Compartes, em nome de João Manuel Monteiro Bernardo, acompanhado por informação dos Serviços de Topografia e parecer da Unidade de Obras Particulares e Ordenamento. ----------

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo feito a leitura da minuta de deliberação. ----------

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que não há inconveniente na realização do negócio jurídico pretendido, desde que daí, e no que diz respeito a loteamento e destaques, não resulte qualquer violação às disposições legalmente aplicáveis. ----------

UNIDADE ADMINISTRATIVA E RECURSOS HUMANOS

EQUIPAS MULTIDISCIPLINARES – INDICAÇÃO DE ELEMENTOS. ----------

Foi presente à Câmara uma proposta da Presidente da Câmara, datada de 11 de Janeiro de 2011, sobre Equipas Multidisciplinares – Indicação de Elementos. ----------

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo feito a leitura da minuta de deliberação. ----------

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré interveio citando o terceiro parágrafo da proposta em epígrafe, tendo questionado o estatuto remuneratório do Chefe de Equipa. ----------

A Presidente interveio em resposta ao Vereador, Dr. Carlos Nazaré, disse que estatuto remuneratório do Chefe de Equipa se encontrava no Regulamento dos Serviços Municipais, sendo o mesmo equiparado a Chefe de Divisão. ----------

O Vereador, Dr. Nuno Malta interveio, congratulando-se pela criação das equipas multidisciplinares, salientando mais uma vez que os serviços foram ouvidos previamente e que os mesmos continuam a participar de forma activa, tendo em conta a Reestruturação dos Serviços. Concluiu a sua intervenção dando os parabéns à Presidente da Câmara. ----------

A Câmara deliberou por unanimidade, nos termos da Proposta em apreço, aprovar a composição das equipas multidisciplinares: ----------
- Equipa Multidisciplinar de Apoio às Freguesias (EMAF): ----------
Chefe de Equipa: Francisco José Ferreira Serra; ----------
- Membros da Equipa: - Jorge Manuel Henriques Mateus; - Pedro Miguel Gaspar Assunção; - Maria do Carmo Carvalho de Almeida Lestro. ----------
- Equipa Multidisciplinar de Reabilitação Urbana e Planeamento Urbano (EMRUPU): ----------
- Chefe de Equipa: Jorge Heitor Sousa Gomes S. Peixoto; ----------

- Membros da Equipa: Dina Isabel Pinheiro Bernardino; - Ana Carla da Silva Capitão; - João Paulo Pinheiro Batista; - Hugo Daniel Bernardo dos Santos. ----

Saiu neste momento da Sala de Reuniões, a Presidente da Câmara, Dra. Isaura Maria Elias Crisóstomo Bernardino Morais, ficando o Vereador, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia a presidir à reunião.----------

UNIDADE DE CULTURA, PATRIMÓNIO CULTURAL, TURISMO E JUVENTUDE

CONTRATO-PROGRAMA – DESMOR, E.E.M. – 2011. ----------

Foi presente à Câmara uma informação da Unidade de Cultura, Património Cultural, Turismo e Juventude, datada de 10 de Janeiro de 2011, sobre Contrato-Programa – DESMOR, E.E.M. – 2011. ----------

O Vice-Presidente fez a apresentação do assunto, tendo feito a leitura da minuta de deliberação. ----------

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré interveio e em relação à proposta de Contrato-Programa – Desmor, E.E.M. – 2011, felicitou a Câmara pela apresentação do mesmo, no que respeita aos quadros elaborados da definição dos custos, das estimativas, quer por centro de custos das diferentes instalações, quer nos custos imputados aos respectivos utentes, tendo referido que em termos de funcionamento normal, o contrato-programa deveria de ser a primeira peça a acompanhar o próprio orçamento. Logo de seguida, o Vereador, Dr. Carlos Nazaré disse que o orçamento da Desmor fora elaborado no pressuposto da Câmara realizar o contrato-programa em epígrafe e que aquando da sua apresentação dissera que seria importante que a Câmara definisse a sua politica desportiva, no que respeita às situações que apoiava. ----------
Continuando com a sua intervenção o Vereador, Dr. Carlos Nazaré fizera referência ao valor do contrato-programa da Desmor para o ano de 2011, cerca de 707.000,00€ e que o mesmo previa um outro valor de cerca de 225.000,00€ para investimentos na empresa, que em anos anteriores foram feitos com recurso a valores da conta de exploração e que actualmente o Conselho de

Administração da Desmor solicitara um valor suplementar. Disse ainda que se registava uma redução de custos em relação ao ano anterior no documento apresentado, realçando também a não utilização das instalações desportivas por parte do clube "União Desportiva de Rio Maior" que iria contribuir para a redução anunciada. ----------

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré perguntou se o contrato-programa apresentado pela empresa Desmor, baseado num orçamento de custos, cumpre no que respeita a Resolução do Conselho de Ministros 1/2011, que prevê no seu n.º 2 a redução em 5% do custo com as remunerações totais líquidas, considerando o universo comparável de efectivos, dizendo que seria compreensível que o mesmo não estivesse em conformidade em virtude da Resolução ter sido publicada em Janeiro de 2011 e o orçamento ter sido apresentado no mês de Novembro de 2010. ----------

Concluiu questionando se seria apresentado um orçamento rectificativo por parte da empresa Desmor, para que a referida Resolução pudesse ser cumprida. ----------

O Vereador, Dr. Nuno Malta interveio e em relação ao contrato-programa apresentado, utilizou uma metáfora, dizendo, que se continuava a olhar para as árvores e não para a floresta, que o que seria de salientar era a redução drástica dos valores a serem transferidos para a Desmor, valorizando tal facto. Disse também que terá que ser feita referência à boa gestão da empresa Desmor, por parte do Conselho de Administração, tendo feito alusão ao nome do Dr. Carlos Coutinho, que se encontrava presente na sala de reuniões de Câmara, à Presidente da Câmara e ao Eng. Lopes Candoso pela boa gestão e eficácia da empresa. ----------

O Vice-Presidente interveio e em resposta ao Vereador, Dr. Carlos Nazaré, agradeceu a sua preocupação no que respeita à redução dos vencimentos de acordo com o Orçamento Geral do Estado, disse que o ponto 7 da Unidade Financeira, Contabilidade, Aprovisionamento e Património apresentava uma proposta que iria determinar ao Conselho de Administração da DESMOR, EEM e ao Conselho de Gerência da Escola Profissional, a aplicação da Lei 55-A/2010 de 31 de Dezembro, nomeadamente o seu artigo 19.º referente à

redução remuneratória, assim como as orientações da Resolução do Conselho de Ministros n.º 1/2011. No que respeita à questão da apresentação do orçamento rectificativo por parte da empresa Desmor, disse não saber se o mesmo se justificará tendo em vista o cumprimento da Resolução do Conselho de Ministros 1/2011, que prevê no seu n.º 2 a redução em 5% do custo com as remunerações totais líquidas, porque se o Executivo aprovar a proposta do citado ponto n.º 7, a mesma irá ter efeito na redução das despesas. ----------

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré interveio novamente, agradecendo as explicações do Vice-presidente às questões apresentadas. Em relação ao contrato-programa disse que haveria muito trabalho a desenvolver, tendo em vista as diversas instituições que não cumprem o custo social e que o Município terá de suportar as diferenças, fazendo referência às dificuldades dos estabelecimentos de ensino de Rio Maior, nomeadamente, à gestão das verbas por parte dos seus Conselhos Executivos, dizendo que tais questões terão de ser resolvidas com o Ministério da Educação, porque a Administração Local encontra-se a financiar a Administração Central no que respeita às suas responsabilidades, salientando também os custos com o ensino universitário. - Justificou o seu voto contra, aquando da apresentação do orçamento pela Desmor, dizendo que o contrato-programa se encontrava bem explicito ao contrário do orçamento, felicitando a Administração da Desmor pelo documento apresentado. Aludiu à questão do aumento de taxas que se encontrava presente na apresentação do orçamento da Desmor, dizendo ter ficado contente por o mesmo não se traduzir no documento em epígrafe e que no futuro deveriam de começar a ser elaborados relatórios mensais ou semestrais do que fora concretizado, para que não possam existir desvios em relação às verbas transferidas, porque o contrato-programa apresenta previsões. ----------

O Vice-Presidente interveio congratulando-se pela apresentação do documento em epígrafe, referindo que contra algumas das expectativas a gestão da Desmor tem decorrido de uma forma favorável. No que respeita às diversas observações do Vereador, Dr. Carlos Nazaré, disse considerar importante que trimestralmente fosse apresentado um relatório à Câmara da situação da Desmor. No que respeita à questão da Administração Local se encontrar a

financiar a Administração Central, disse ser um facto e que o mesmo deveria de ter sido resolvido ao longo dos anos, referindo-se à utilização por parte da Escola Superior de Desporto de Rio Maior, não obstante a sua importância. Disse não saber se no futuro o Município terá disponibilidade financeira para continuar a suportar a situação referida, tendo em conta a transferência de 60.000,00€ para a Desmor para poder equilibrar as contas e que toda a problemática terá de ser repensada, porque as escolas têm muita dificuldade em gerar receita para suportar tais despesas e porque também existem outras instituições sociais que possuem dificuldades em suportar tais custos. ----------

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a minuta de Contrato-Programa para o ano de 2011, a celebrar com a Desmor, E.E.M., bem como autorizar a transferência da verba mencionada na informação em apreço. ----------

A Presidente entrou neste momento na sala de reuniões de Câmara. ----------

UNIDADE DE EDUCAÇÃO, ACÇÃO SOCIAL E SAÚDE

AUXÍLIOS ECONÓMICOS – ANULAÇÃO DE DIVIDA. ----------

Foi presente à Câmara uma informação da Unidade de Educação, Acção Social e Saúde, datada de 10 de Janeiro de 2011, sobre Auxílios Económicos – Anulação de Divida. ----------

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo feito a leitura da minuta de deliberação. ----------

A Vereadora, Dra. Sara Fragoso interveio a pedido da Presidente, tendo dado os necessários esclarecimentos acerca do assunto em epígrafe, nomeadamente, das dificuldades económicas das crianças referenciadas na presente informação. ----------

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a anulação do montante de 229,22 €, (duzentos e vinte e nove euros e vinte e dois cêntimos), que se encontra em divida, relativamente às menores Lara Alexandra Ribeiro Costa,

Célia Margarida Costa e Tatiana Patrícia Ribeiro Costa, nos termos propostos na informação supra citada. ----------

UNIDADE FINANCEIRA, CONTABILIDADE, APROVISIONAMENTO E PATRIMÓNIO

ACIDENTE DE VIAÇÃO – RESPONSABILIDADE CIVIL POR DANOS EM VIATURA – IDIMARK – PUBLICIDADE & MARKETING, LDA. ----------

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo em conta a proposta apresentada. ----------

O Vereador, Dr. Nuno Malta interveio a pedido da Presidente, dando os necessários esclarecimentos. ----------

O Assunto foi retirado da Ordem de Trabalhos, com o compromisso de se fazer mais uma tentativa para que o mesmo possa ser resolvido pela Companhia de Seguros. ----------

OESTECIM – DIVIDA DO MUNICÍPIO DE RIO MAIOR. ----------

Foi presente à Câmara um e-mail da OESTE-CIM, datado de 20 de Dezembro de 2010, sobre Divida do Município de Rio Maior. ----------

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo feito a leitura da minuta de deliberação. ----------

O Vereador, Dr. Carlos Frazão interveio a pedido da Presidente, informando que o processo apresentado decorria da realização de várias reuniões, onde estivera presente ele próprio, a Presidente, o Presidente da Associação de Municípios do Oeste, o Vereador, Dr. Carlos Nazaré, entre outras pessoas, tendo em vista a divida do Município de Rio Maior à Associação de Municípios do Oeste. Aludiu ainda ao valor da divida actual por parte da Câmara de Rio Maior, dizendo que na sua opinião deveria de haver mais uma reunião para que os valores pudessem ser analisados. ----------

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré interveio manifestando a sua satisfação pela redução da divida inicial no valor de 113.748,00€, para o valor actual de 29.000,00€, dizendo que sempre afirmara que o valor teria de ser revisto e que concordava com a sugestão do Vereador, Dr. Carlos Frazão, em ser agendada uma nova reunião. ----------

A Câmara, por unanimidade, tomou conhecimento da nova proposta da OESTECIM referente às contrapartidas do Município de Rio Maior dos anos de 2003 a 2008. ----------
Mais deliberou solicitar à referida associação novo plano de contas do valor em divida. ----------

EMPRESA LUSICAL – DONATIVOS EM ESPÉCIE. ----------

Foi presente à Câmara uma informação da Unidade Financeira, Contabilidade, Aprovisionamento e Património, datada de 7 de Janeiro de 2011, sobre Empresa Lusical – Donativos em Espécie. ----------

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo feito a leitura da minuta de deliberação. ----------

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré interveio, manifestando o seu regozijo com a posição da empresa em questão, dizendo que a Câmara deveria de manifestar o seu agradecimento e a sua gratidão junto da empresa. Aludiu ainda ao facto de na informação não se encontrarem mencionadas as quantidades que irão ser doadas, porque tal facto permitiria dar maior relevo à acção em questão. ---

A Câmara deliberou por unanimidade, nos termos da alínea h) do n.º 1 do art.º 64.º da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, com a redacção dada pela Lei n.º 5-A/2002, aceitar o donativo em espécie nos termos da informação em apreço. --

EMPRESA VITALIANO ADRIÃO CASINHAS, LDA – DONATIVOS EM ESPÉCIE. ----------

Foi presente à Câmara uma informação da Unidade Financeira, Contabilidade,

Aprovisionamento e Património, datada de 7 de Janeiro de 2011, sobre Empresa Vitaliano Adrião Casinhas, Lda – Donativos em Espécie. ----------

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo feito a leitura da minuta de deliberação. ----------

A Câmara deliberou por unanimidade, nos termos da alínea h) do n.º 1 do art.º 64.º da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, com a redacção dada pela Lei n.º 5-A/2002, aceitar o donativo em espécie nos termos da informação em apreço. --

CONSTITUIÇÃO DE FUNDO DE MANEIO – ANO DE 2011. ----------

Foi presente à Câmara uma informação da Unidade Financeira, Contabilidade, Aprovisionamento e Património, sobre Constituição de Fundo de Maneio – Ano de 2011. ----------
A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo feito a leitura da minuta de deliberação. ----------

A Câmara deliberou por unanimidade, autorizar a constituição do Fundo de Maneio para 2011, sendo a titular, a Assistente Técnica – Sidalina Menezes, substituída nas suas faltas e impedimentos pela Assistente Técnica Rute Lucas, no montante de 500€. ----------

PROTOCOLO DA EQUIPA DE INTERVENÇÃO PERMANENTE (EIP) – APROVAÇÃO DA DESPESA PARA O ANO DE 2011. ----------

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Obras Municipais, sobre Protocolo da Equipa de Intervenção Permanente (EIP) – Aprovação da Despesa Para o Ano de 2011. ----------

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo feito a leitura da minuta de deliberação. ----------

A Câmara deliberou por unanimidade, em face da informação em apreço, autorizar a despesa de 18.000,00€ (dezoito mil euros) para o ano de 2011

(Fevereiro a Agosto), de acordo com o protocolo assinado em Outubro de 2008, relativo ao enquadramento de pessoal destinando a integrar as Equipas de Intervenção Permanente. ----------

LEI DO ORÇAMENTO DE ESTADO 2011 – ARTIGO 19.º - REDUÇÃO REMUNERATÓRIA. --

Foi presente à Câmara uma proposta da Presidente da Câmara, datada de 10 de Janeiro de 2011, sobre Lei do Orçamento de Estado 2011 – Artigo 19.º - Redução Remuneratória. ----------

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo feito a leitura da minuta de deliberação. ----------

A Câmara deliberou por unanimidade, determinar ao Conselho de Administração da DESMOR, EEM e ao Conselho de Gerência da Escola Profissional, a aplicação da Lei 55-A/2010 de 31 de Dezembro, nomeadamente o seu artigo 19.º referente à redução remuneratória, assim como aplicar as orientações da Resolução do Conselho de Ministros n.º 1/2011. ----------

HASTA PÚBLICA PARA A VENDA DE MATERIAL LENHOSO. ----------

Foi presente à Câmara uma informação, datada de 6 de Janeiro de 2011, sobre Hasta Pública para a Venda de Material Lenhoso. ----------

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo feito a leitura da minuta de deliberação. ----------

A Câmara deliberou por unanimidade, em face da actual conjuntura económica aprovar a venda, em hasta pública, de cinco lotes de material lenhoso, com o valor base de licitação de 12.850,00€ euros para o lote 1; 7.800,00€ euros para o lote 2; 12.000,00€ para o lote 3; 34.600,00€ para o lote 4 e 5.000,00€ para o lote 5. ----------
Mais deliberou aprovar as condições gerais de venda nos termos constantes dos documentos em anexo. ----------

AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS NA ÁREA DOS SEGUROS – RELATÓRIO FINAL. ----------

Foi presente à Câmara uma informação, datada de 6 de Janeiro de 2011, sobre Aquisição de Serviços na Área dos Seguros – Relatório Final. ----------

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo feito a leitura da minuta de deliberação. ----------

A Câmara, face ao relatório apresentado e informação supra indicadas, deliberou por unanimidade aprovar o Relatório Final, nos termos e com os fundamentos nele constantes. ----------
Mais deliberou, dando cumprimento ao disposto no nº.1 do artigo 76º do Código dos Contratos Públicos, adjudicar a proposta apresentada pela concorrente – AÇOREANA, a contratar para três anos, pelo montante de 264.836,85€ (duzentos e sessenta e quatro mil oitocentos e trinta e seis euros e oitenta e cinco cêntimos) constituindo uma despesa anual no valor de 88.278,95€ (oitenta e oito mil, duzentos e setenta e oito euros e noventa e cinco cêntimos) para o triénio 2011, 2012 e 2013. ----------

DOAÇÃO DE EQUIPAMENTO – FREGUESIA DE ALCOBERTAS. ----------

Foi presente à Câmara um oficio da Freguesia de Alcobertas, datado de 4 de Novembro de 2010, sobre Doação de Equipamento. ----------

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo feito a leitura da minuta de deliberação. ----------

A Câmara deliberou por unanimidade, face ao parecer dos serviços, doar o cilindro à Freguesia de Alcobertas. ----------

DOAÇÃO DE TERRENO – FREGUESIA DE S. SEBASTIÃO. ----------

Foi presente à Câmara uma informação da Secção de Património, datada de 30 de Dezembro de 2010, sobre Doação de Terreno – Freguesia de S. Sebastião. ----------

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo feito a leitura da minuta de deliberação. ----------

A Câmara, face ao pedido efectuado e informação supra indicados, deliberou por unanimidade aprovar a proposta de doação à Junta de Freguesia de São Sebastião do prédio urbano, com área total de 4.000,00 m2 onde se encontra construído um campo de futebol, inscrito na matriz sob o artigo nº. 1277 da freguesia administrativa de São Sebastião e fiscal de Fráguas e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 406 da mesma freguesia, inscrito a favor do Município de Rio Maior pela Ap. nº. 03 de 29/05/2006. ----------
Mais deliberou submeter a proposta de doação à aprovação da Assembleia Municipal. ----------

AQUISIÇÃO DE TERRENO – DEPÓSITO DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA EM FONTE DA BICA. ----------

Foi presente à Câmara uma informação, datada de 3 de Janeiro de 2011, sobre Aquisição de Terreno – Depósito de Abastecimento de Água em Fonte da Bica.

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo feito a leitura da minuta de deliberação. ----------

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré interveio, questionando se o proprietário teria conhecimento da informação dos valores das avaliações do terreno, que se encontravam apensas ao processo e quais seriam o tipo de procedimentos em causa. O Vereador, Dr. Carlos Nazaré disse ainda que se deveria de tentar chegar a um acordo amigável com o proprietário, tendo em vista que o mesmo se encontra prejudicado ao longo dos anos. ----------

O Vereador, Dr. Carlos Frazão interveio, dizendo compreender as preocupações do Vereador, Dr. Carlos Nazaré e não sendo jurista disse que na sua opinião, qualquer aquisição que seja feita, deveria de ser o órgão a deliberar, não podendo ser feito através de acordo. O Vereador informou que anteriormente se deslocara ao local com os serviços técnicos e o proprietário,

tendo sido avaliada a hipótese de ser aberta uma serventia na continuação da já existente, onde seriam colocadas algumas manilhas de cimento para que aquando das perdas de água do depósito as mesmas pudessem ser canalizadas, de modo a não prejudicarem o proprietário. ----------
Concluiu a sua intervenção, referindo que a proposta de deliberação seria no sentido de ser dado conhecimento informal ao proprietário do valor da avaliação aludida pelo Perito Avaliador, para que o processo possa ter inicio no sentido de o Município chegar a um acordo amigável para aquisição do terreno. Disse também que as áreas em questão já se encontravam definidas e que já se teriam realizado duas reuniões com o proprietário, onde ele próprio estivera presente. ----------

A Presidente interveio, dizendo que a decisão tomada fora no sentido de definir uma planta cotada com os limites do terreno ocupado pelo Depósito de Água e também negociar com o proprietário o valor justo para ambas as partes. Referiu ainda, que fora requerida pela primeira vez, uma avaliação para o terreno em causa e que por essa razão o assunto fora presente à Câmara. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar o início dos procedimentos com vista a aquisição das parcelas de terreno ocupadas pelo depósito de água e instalações de apoio técnico com área de 620,00 m2, bem como uma parcela de terreno para construção de uma nova serventia com área de 290,00 m2 e ainda a constituição de uma servidão administrativa de passagem de condutas com área de 334,00 m2, a desanexar de um prédio um prédio propriedade de João Paulo Ferreira Lucas, com área total de 7.440,00 m2, inscrito na matriz predial sob o artigo 62 da secção M e dois urbanos artigos matriciais nºs 918 e 8872 da freguesia de Rio Maior e descritos na Conservatória do Registo Predial sob o nº 4481 da mesma freguesia. ----------

EXPROPRIAÇÃO DE PARTE REMANESCENTE DE PARCELAS – JOÃO BARBOSA RAFAEL E OUTROS. ----------

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Consultadoria e Contencioso, datada de 3 de Janeiro de 2011, sobre Expropriação de Parte

Remanescente de Parcelas – João Barbosa Rafael e Outros. ----------

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo feito a leitura da minuta de deliberação. ----------

O Vereador, Dr. Carlos Frazão interveio, tendo dando esclarecimentos sobre o assunto em questão, nomeadamente, que o mesmo existia há vários anos, aquando da construção da Escola Secundária, seguidamente da Escola Profissional e actualmente da Escola Superior de Desporto. Informou também que o processo em epígrafe resultava da necessidade de ser construído um acesso ao edifício da Escola Superior de Desporto de Rio Maior. ----------
O Vereador, Dr. Carlos Frazão disse que inicialmente a Câmara fizera uma proposta de vinte euros o metro quadrado, que fora aprovada em reunião de Câmara e posteriormente fora presente a uma reunião em que se tentara chegar a acordo com os proprietários e o valor discutido fora na ordem dos trinta euros o metro quadrado, tendo a Câmara contraposto com o valor de vinte e cinco euros, que os proprietários não aceitaram. ----------
Concluiu a sua intervenção dizendo que o valor pretendido pelos proprietários não seria muito elevado tendo em conta que o processo terá um historial de cerca de 30 anos. ----------

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré interveio, manifestando a sua satisfação pela resolução do problema, tendo em conta que a diferença de preço pedida pelo proprietário e o Município, seria cerca de dez euros e que se o caso fosse resolvido pela via litigiosa ficaria mais onerosa. ----------
Disse também que ficaria resolvida a situação do acesso à Escola Superior de Desporto de Rio Maior, com a referida expropriação da parcela remanescente.

A Câmara deliberou por unanimidade, de acordo com a informação em apreço, aceitar a proposta apresentada pelos proprietários, conforme consta na acta da reunião realizada no dia 20 de Dezembro do ano transacto, para aquisição das parcelas remanescentes dos prédios relativos aos artigos 84-AT e 90-AT, com as áreas de 1.645,20 m^2 e 136,50 m^2, respectivamente, sitos na freguesia e concelho de Rio Maior, pelo valor de € 30,00/m^2. ----------

Deliberou ainda dar conhecimento deste facto aos proprietários, os Srs. João Barbosa Rafael, Manuel Barbosa Rafael e Maria Veridiana Barbosa Rafael. ----

O Vereador, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia, fez a seguinte declaração de voto oral: ----------

"Penso que o Executivo está de parabéns, porque ao fim de muitos anos resolver e aceitar esta situação, atendendo que a Câmara acabou por resolver um problema e por fazer bom negócio, dado o preço irrisório. E também, porque a situação poderá ter benefício para a Autarquia, porque possíveis ou futuras expropriações nas zonas próximas, poderá fazer jurisprudência relativamente ao preço." ----------

Todos os Vereadores eleitos pela Coligação "Juntos pelo Futuro" e a Presidente subscreveram a presente declaração de voto. ----------

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, fez a seguinte declaração de voto oral: ----------

"Votei favoravelmente este ponto, porque era uma situação que era urgente resolver e fico contente porque o processo andou disperso pela Câmara durante muitos anos e tive o privilégio de iniciá-lo, fazendo uma reunião com o proprietário, acreditando na ordem de serviço dada aos serviços dos procedimentos a serem tomados, tendo os mesmos prosseguido e de facto este Executivo deu continuidade, tendo chegado a esta resolução que considero de extrema importância." ----------

A Presente declaração de voto foi subscrita pelos demais Vereadores eleitos pelo Partido Socialista. ----------

***FOZMASSIMO – SOCIEDADE IMOBILIÁRIA, S.A. – PARCELAS DE TERRENO*. ----------**

Foi presente à Câmara uma informação, datada de 10 de Janeiro de 2011, sobre FOZMASSIMO – Sociedade Imobiliária, S.A. – Parcelas de Terreno. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo feito a leitura da minuta de deliberação. ----------

O Vereador, Dr. Carlos Frazão interveio, tendo dando esclarecimentos sobre o assunto em questão, nomeadamente, que o mesmo já teria sido presente à

Câmara e que o proprietário teria pedido pelo seu terreno cerca de duzentos e vinte e cinco euros o metro quadrado, tendo a empresa FOZMASSIMO oferecido cinquenta euros o metro quadrado, não tendo os mesmos chegado a acordo. Informou também que existia correspondência trocada entre as duas partes e que não houvera acordo e seguidamente a Câmara terá nomeado um perito oficial para efectuar a avaliação e que o mesmo avaliara a primeira parcela em 39.840,00€ e a segunda em 77.228,00€. ----------
Concluiu a sua intervenção dizendo que a proposta de deliberação era no sentido de os proprietários serem ambos informados dos valores dados pelo perito avaliador e que de acordo com o protocolo assinado entre o Município e a Fozmassimo, o pagamento das parcelas seria da responsabilidade da referida empresa. ----------

A Câmara deliberou por unanimidade, aceitar os valores propostos pelo perito avaliador e dar conhecimento dos mesmos ao proprietário das parcelas. --------

UNIDADE DE OBRAS PARTICULARES E ORDENAMENTO

REQUERIMENTO N.º 2750/2010 – ALTERAÇÕES À PLANTA DE SÍNTESE - ALVARÁ DE LOTEAMENTO – PEDRO MIGUEL DA SILVA BERNARDES. ----------

Foi presente à Câmara, o requerimento n.º 2750//2010, relativo às Alterações à Planta de Síntese - Alvará de Loteamento, em nome de Pedro Miguel da Silva Bernardes. ----------

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo feito a leitura da minuta de deliberação. ----------

A Câmara deliberou por unanimidade, em face do parecer emitido, aprovar a alteração à licença de operação de loteamento em apreço, nos termos do n.º 8 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com a actual redacção dada pelo Decreto-Lei n.º 26/2010, de 30 de Março. ----------

REQUERIMENTO N.º 1419/2010 – COMUNICAÇÃO PREVIA – OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO – JOSÉ AMÉRICO BARREIRA CUSTÓDIO. ----------

Foi presente à Câmara, o requerimento n.º 1419//2010, relativo à Comunicação Prévia de Operação de Loteamento, em nome de José Américo Barreira Custódio. ----------

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo feito a leitura da minuta de deliberação. ----------

A Câmara deliberou por unanimidade, em face dos pareceres emitido, admitir a comunicação prévia da operação de loteamento em apreço. ----------
Mais deliberou, notificar o requerente para no prazo de 1 ano solicitar, a admissão da comunicação prévia das obras de urbanização, nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com a actual redacção dada pelo Decreto-Lei n.º 26/2010, de 30 de Março. ----------

ENCERRAMENTO

Quando eram doze horas e cinquenta minutos a Presidente, Dra. Isaura Maria Elias Crisóstomo Bernardino Morais a presidir, deu por encerrados os trabalhos desta reunião, da qual se lavrou minuta para os efeitos imediatos e a presente acta, a qual vai ser assinada pela Presidente da Câmara e por mim, Maria de Lurdes Martins Violante, Chefe de Divisão da Unidade Administrativa e Recursos Humanos, que a redigi. ----------

A PRESIDENTE DA CÂMARA:_____

A CHEFE DE DIVISÃO DA UNIDADE ADMINISTRATIVA E RECURSOS HUMANOS:_____