



CÂMARA MUNICIPAL DE RIO MAIOR

ACTA Nº 21/2010

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 22 DE OUTUBRO DE 2010

Aos vinte e dois dias do mês de Outubro de dois mil e dez, nesta cidade de Rio Maior e na sala de Reuniões sita nos Paços do Concelho reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Rio Maior, sob a presidência da Dra. Isaura Maria Elias Crisóstomo Bernardino Morais, estando presentes os Vereadores, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia, Dra. Sara Maria Carapito Silva Fragoso, Dr. Nuno Leal Santos da Veiga Malta, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida e a Dra. Ana Cristina Lobato Pinto Fróis de Figueiredo e Silva. -----

INÍCIO

Quando eram dez horas, verificando-se a existência de quórum a Presidente, Dra. Isaura Maria Elias Crisóstomo Bernardino Morais, declarou aberta a reunião, começando por se congratular pela presença do Vereador, Dr. Silvino Sequeira, a quem, desejava nessa qualidade votos de um bom trabalho em prol dos interesses concelhios. -----

A Presidente interveio, prestando esclarecimentos acerca da situação que se passara na anterior reunião de Câmara, no que respeita à entrada do público na sala de reuniões. -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

DISPONIBILIDADES DE TESOURARIA

A Câmara tomou conhecimento que as disponibilidades de tesouraria relativas ao dia anterior eram as seguintes: -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE OUTUBRO DE 2010

Operações Orçamentais: dois milhões, cento e noventa e seis mil, duzentos e trinta e sete euros e quarenta e um cêntimos. -----

Operações não Orçamentais: cento e vinte e três mil, quinhentos e noventa e seis euros e quarenta e dois cêntimos. -----

COMPETÊNCIA DELEGADA

Ao abrigo da previsão do nº 3 do artigo 65º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, a Câmara tomou conhecimento que, no uso da competência delegada e subdelegada, a Presidente e o Vereador Dr. Carlos Fernando Frazão Correia haviam proferido despachos sobre assuntos emanados da Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico, da Divisão de Obras Particulares, bem como da Secção de Contabilidade – neste último caso referente à vigésima e vigésima primeira Alteração/Modificação ao Orçamento 2010 – Despesa e à décima oitava e décima nona Alteração/Modificação às Grandes Opções do Plano 2010 – Plano Plurianual de Investimentos – Actividades Mais Relevantes, os quais constam da pasta de documentos anexos a esta Acta. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, interveio, questionando sobre os pressupostos da alteração orçamental em apreço, face à retirada do assunto da reunião de Câmara anterior. -----

A Presidente e o Chefe de Divisão, Dr. Jorge Fróis Colaço, por solicitação da primeira, deram os necessários esclarecimentos acerca das presentes alterações orçamentais. -----

INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO

VEREADORA, DR.^a ANA CRISTINA LOBATO PINTO FRÓIS DE FIGUEIREDO E SILVA. -----

A Vereadora, Dr.^a Ana Cristina Lobato Pinto Fróis de Figueiredo e Silva,

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE OUTUBRO DE 2010

interveio, referindo-se à questão da entrada do público na sala aquando da realização das reuniões de Câmara e congratulando-se com as explicações dadas pela Presidente da Câmara. -----

Continuando no uso da palavra, a Vereadora questionou sobre o ponto de situação do processo referente à Loja do Cidadão, nomeadamente, quando estaria prevista a sua abertura. -----

A Vereadora, Dra. Ana Cristina Silva, referiu-se, igualmente, às obras de requalificação da Escola Secundária de Rio Maior, questionando quais seriam as alternativas que no final iriam ser implementadas e possíveis contrapartidas para o Município de Rio Maior, face às que haviam sido avançadas, aquando das negociações existentes com o Ministério da Educação. -----

A Vereadora, na sua intervenção, fez ainda referência à cedência de escolas desactivadas no meio rural, dizendo concordar genericamente com a mesma. Aludiu, também, à ligação que existe nas escolas do 1.º ciclo para com as comunidades, nomeadamente, com a ajuda que a população deu na construção das mesmas, dizendo que as mesmas poderão ser aproveitadas para que possam ser espaços de lazer e cultura, e citando, portanto alguns exemplos. -----

A Vereadora, Dra. Ana Cristina Silva concluiu a sua intervenção, referindo-se à deslocalização da Loja da Lusitânia Gás para Caldas da Rainha e aos consequentes transtornos para os riomaiorenses, dizendo que, por exemplo, para qualquer tipo de alteração a efectuar ao contrato, as pessoas terão que se deslocar ao concelho anteriormente referido. Solicitou que a Câmara diligenciasse junto da empresa, no sentido de melhorar a situação actual. -----

VEREADOR, DR. CARLOS ALBERTO NAZARÉ ALMEIDA. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, interveio, começando por se congratular com a assinatura do contrato celebrado com o Município, a DGAL e a CCDRLVT relativa às intempéries, referindo-se à presença do Secretário de

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE OUTUBRO DE 2010

Estado da Administração Local, no dia do evento. -----

Continuando no uso da palavra o Vereador, Dr. Carlos Nazaré, referiu-se aos documentos solicitados pelo Vereador, Dr. Guilherme Gaboleiro, questionando se seria necessário ser efectuado novo requerimento. -----

PRESIDENTE DA CÂMARA. -----

A Presidente interveio e em resposta ao Vereador, Dr. Carlos Nazaré, disse que não seria necessário efectuar novo requerimento, porque iria ser dada resposta ao que fora apresentado pelo Dr. Guilherme Gaboleiro. -----

VEREADOR, DR. SILVINO MANUEL GOMES SEQUEIRA. -----

O Vereador, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira, interveio, começando por agradecer as referências simpáticas por parte da Presidente da Câmara, sobre o seu exercício de funções do Executivo, designadamente, pela sua presença na reunião em curso. -----

Na sua intervenção o Vereador, Dr. Silvino Sequeira justificou as suas ausências anteriores nas reuniões de Câmara, tendo em conta as sucessivas alterações que tinham ocorrido ao calendário das mesmas, já após ter terminado o seu período de suspensão de mandato, dizendo que não tivera então oportunidade de desmarcar compromissos anteriormente assumidos. ----

Continuando no uso da palavra o Vereador, Dr. Silvino Sequeira, referiu-se ao seu regresso à função de Vereador, tendo solicitado esclarecimentos para as afirmações vindas a público por parte da Presidente da Câmara, tais como: ----

- O aumento da dívida em 2009, pretendendo uma explicação sobre o valor correcto da mesma, tendo em conta as informações oficiais da DGAL - Direcção Geral das Autarquias Locais. Mais concretamente, como é que tinham sido invocados mais cinco milhões, para se atingir um valor de 26 milhões de euros de dívida total? -----

- A cessação do financiamento do Desporto Profissional por parte da Câmara

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE OUTUBRO DE 2010

Municipal. -----

- Tendo em conta o pedido por si efectuado, em 9 de Setembro passado, através de e-mail para os serviços e posteriormente para o Gabinete de Apoio à Presidente em 13 de Outubro sobre as candidaturas efectuadas no âmbito do QREN, saber também, nomeadamente, se a diminuição com o consumo energético, teria a ver com a candidatura ao Centro de Alto Rendimento e se o projecto sofrera alguma alteração, tendo em conta que o mesmo fora realizado pelo Executivo anterior. -----

- Participação da creche de Chainça. Sobre esta questão, disse que iria abordar o tema posteriormente, tendo em conta que o mesmo se encontrava agendado na ordem de trabalhos da reunião em curso. -----

Concluiu a sua intervenção, referindo-se à gratidão para com o Presidente do Comité Olímpico de Portugal, Comandante Vicente Moura, salientando a sua importância para os resultados de desenvolvimento de Rio Maior como Cidade do Desporto. Admitindo que os anteriores Executivos não tivessem prestado a homenagem devida, propôs que o actual Executivo o fizesse. -----

VEREADOR, DR. NUNO LEAL SANTOS DA VEIGA MALTA. -----

O Vereador, Dr. Nuno Leal Santos da Veiga Malta, interveio, começando por dar as boas vindas ao Vereador, Dr. Silvino Sequeira. -----

Agradeceu também ao Vereador, Dr. Carlos Nazaré, o exercício das funções de líder da oposição até ao momento. -----

Continuando no uso da palavra, o Vereador, Dr. Nuno Malta, referiu-se às Jornadas da Juventude, congratulando-se com o êxito das mesmas, realçando que pela primeira vez, haviam sido calcorreadas todas as freguesias do concelho, sendo que todos os jovens terão tido acesso a actividades, realçando o enriquecimento a nível cultural, lúdico e artístico. -----

O Vereador falou do rigor orçamental com que o actual Executivo tem exercido o seu trabalho, salientando que o orçamento das Jornadas da Juventude do ano de 2010, fora o mais baixo de sempre, não obstante as mesmas terem decorrido com inegável êxito. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE OUTUBRO DE 2010

Concluiu, fazendo um agradecimento em geral a todos os que haviam colaborado no evento das Jornadas da Juventude. -----

VEREADORA, DRA. SARA MARIA CARAPITO SILVA FRAGOSO. -----

A Vereadora, Dra. Sara Maria Carapito Silva Fragoso interveio, dando também as boas vindas ao Vereador, Dr. Silvino Sequeira. -----

A Vereadora, Dra. Sara Fragoso continuando no uso da palavra, deu conhecimento da actividade relacionada com as “sopas”, referindo-se ao livro editado pela Câmara Municipal “As sopas da avó” e tendo efectuado a distribuição de um exemplar a cada um dos Vereadores presentes. -----

Concluiu dizendo que as crianças das escolas tinham ficado muito agradadas com a publicação do livro referido anteriormente. -----

VEREADOR, DR. CARLOS FERNANDO FRAZÃO CORREIA. -----

O Vereador, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia interveio, congratulando-se pelo regresso do Vereador, Dr. Silvino Sequeira, referindo-se à amizade e ao trabalho conjunto realizado em anteriores mandatos. -----

Logo de seguida o Vereador, Dr. Carlos Frazão fez o ponto de situação no que respeita à Loja do Cidadão, ou seja, que havia já sido feita uma escritura de aquisição de um dos imóveis e que a outra estaria para breve. Em relação ao projecto disse que o mesmo se encontrava concluído e que iria ser colocado na plataforma electrónica até final do mês corrente, dando inicio ao procedimento concursal para a realização da obra, com previsão de conclusão da mesma num prazo de oito a nove meses após a respectiva adjudicação. Disse, ainda, que se mantém o protocolo assinado pelo anterior Executivo, apenas com a alteração relativa ao local e que a previsão de inauguração da obra seria no último trimestre do ano de 2011. -----

O Vereador, Dr. Carlos Frazão, no que respeita à recuperação do edifício da Escola Secundária de Rio Maior, disse que em reunião realizada com a

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE OUTUBRO DE 2010

empresa “Parque Escolar”, a Câmara fora informada que haveria duas datas possíveis para o começo da obra, ou seja: a seguir ao Natal ou ao Carnaval. O Vereador disse que durante as obras, os professores, alunos e funcionários iriam ser colocados em contentores e que a Câmara dará todo o apoio que for necessário. -----

Na sua intervenção, o Vereador, Dr. Carlos Frazão, informou que no que respeita às obras da Escola Superior de Desporto de Rio Maior, as mesmas estariam previsivelmente concluídas em Junho de 2011 e que aquele estabelecimento de ensino teria o seu início de funções em Outubro do mesmo ano. -----

Quanto aos equipamentos que se encontram nas actuais instalações do Pavilhão Multiusos, disse que os mesmos ficarão pertença da Câmara. -----

O Vereador, Dr. Carlos Frazão informou também sobre a realização de uma reunião com as Estradas de Portugal, nomeadamente, com Dirigentes de Almada e do Director Distrital, em que a Câmara fora informada que no que respeita ao projecto da Estrada Nacional 114, o mesmo ficaria concluído até final do ano de 2010 e que a obra será lançada posteriormente. O Vereador, Dr. Carlos Frazão referiu-se também à requalificação do IC2, desde a Asseiceira até à Zona da Benedita, manifestando as suas dúvidas, tendo em conta as notícias vindas a público sobre restrições às obras públicas a promover pelo Estado. -----

Concluiu a sua intervenção e, em resposta à Vereadora, Dra. Ana Cristina Silva, disse que já houvera por parte da Câmara contactos com a empresa Lusitânia Gás no sentido de resolver a ausência de ponto de atendimento na cidade de Rio Maior, tendo a referida empresa ficado de tomar uma decisão até final do ano de 2010. -----

PRESIDENTE DA CÂMARA. -----

A Presidente interveio, referindo-se à questão apresentada pela Vereadora, Dra. Ana Cristina Silva, nomeadamente, no que respeita à cedência de Escolas

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE OUTUBRO DE 2010

desactivadas, dizendo que o prazo para assinar o protocolo de cedência seria até final do ano. Disse ainda que com as Juntas de Freguesia existe um compromisso para a cedência dos espaços até final do mandato. -----

No que respeita à vinda do Secretário de Estado da Administração Local a Rio Maior, a Presidente manifestou a sua satisfação pela assinatura do Contrato de Auxílio Financeiro, tendo em conta as intempéries da madrugada de 23 de Dezembro de 2009, para recuperação de estradas e infra-estruturas do concelho de Rio Maior. Aludiu ainda, à lista das estradas que irão ser recuperadas e que parte das mesmas haviam sido visitadas pelo Secretário de Estado aquando da aludida vinda do mesmo ao concelho. A Presidente informou, ainda, que algumas infra-estruturas nas diversas freguesias do concelho terão sido recuperadas pelas Juntas de Freguesia e que o Município também colaborou nessas situações. -----

A Presidente, em relação aos requerimentos apresentados pelo Vereador, Dr. Guilherme Gaboleiro reiterou não ser necessário efectuar novo pedido, em virtude de os mesmos terem sido reencaminhados para os serviços e que a seu tempo iria ser dada resposta a todos. -----

Continuando no uso da palavra e em resposta às questões apresentadas pelo Vereador, Dr. Silvino Sequeira, a Presidente disse que em relação às afirmações que proferira na Comunicação Social, no que respeita ao aumento da dívida, as mesmas tinham sido sustentadas em dados disponibilizados pelos serviços. Disse também que em tempo oportuno poderá enviar-lhe os documentos que suportam tais afirmações. Aludiu ainda aos dados da DGAL (Direcção Geral das Autarquias Locais), dizendo ter conhecimento dos mesmos. -----

O Chefe de Divisão, Dr. Jorge Colaço interveio, a pedido da Presidente, dando os necessários esclarecimentos acerca das questões apresentadas sobre o endividamento Municipal, dizendo que as eventuais divergências resultavam dos conceitos utilizados. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE OUTUBRO DE 2010

A Presidente, na sua intervenção, referiu-se também à questão do financiamento do Desporto, nomeadamente, ao apoio que era prestado a uma atleta, lamentando não poder continuar a fazê-lo, pelo nome que a mesma dera a Rio Maior e alargar a medida a todos os atletas. -----

Logo de seguida e em resposta à questão colocada pelo Vereador, Dr. Silvino Sequeira, no que respeita ao ofício apresentado pelo mesmo sobre a situação das candidaturas ao QREN, disse que o serviço correspondente irá dar resposta em tempo oportuno. -----

Continuando a dar resposta às questões apresentadas pelo Vereador, Dr. Silvino Sequeira e em relação à homenagem ao Comandante Vicente Moura, Presidente do Comité Olímpico de Portugal, a Presidente disse que o mesmo irá ser homenageado nas comemorações do Feriado Municipal a 6 de Novembro. -----

VEREADOR, DR. SILVINO MANUEL GOMES SEQUEIRA. -----

O Vereador, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira, voltou novamente a intervir referindo-se à sustentação sobre os documentos no que respeita à dívida do Município e solicitou que a verificar-se que o Executivo anterior não terá deixado a invocada dívida, no valor de 26 milhões de euros nem havido um aumento de 5 milhões na mesma, à data de Dezembro de 2009, a Presidente deverá prestar os necessários e elucidativos esclarecimentos, também através da Comunicação Social. -----

No que respeita à atleta Susana Feitor, o Vereador, Dr. Silvino Sequeira disse que o apoio que lhe era dado, não seria no âmbito do desporto profissional, porque a mesma era estudante. Disse ainda que o que existia era um contrato de prestação de serviços. -----

Concluiu a sua intervenção, congratulando-se com a homenagem que irá ser feita ao Comandante Vicente Moura, Presidente do Comité Olímpico de Portugal. -----

ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO

E-MAIL DA ASSOCIAÇÃO NACIONAL DOS MUNICIPIOS PORTUGUESES - ORÇAMENTO DE ESTADO PARA 2011. -----

Foi presente à Câmara um e-mail da Associação Nacional dos Municípios Portugueses, sobre Orçamento de Estado para 2011. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo feito uma exposição do mesmo e dados os necessários esclarecimentos. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

E-MAIL DA ASSOCIAÇÃO NACIONAL DOS MUNICIPIOS PORTUGUESES – TOMADA DE POSIÇÃO SOBRE O PEC III. -----

Foi presente à Câmara um e-mail da Associação Nacional dos Municípios Portugueses, sobre Tomada de Posição sobre o PEC III. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, tendo dado os necessários esclarecimentos. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

ORDEM DO DIA

DESPACHOS AO ABRIGO DO DISPOSTO NO N.º 3 DO ARTIGO 68º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO.

DESPACHO N.º 41/PRES/2010 – PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENSINO DA MÚSICA ÀS ESCOLAS DO 1.º CICLO DO ENSINO BÁSICO DO CONCELHO DE RIO MAIOR, NO ANO LECTIVO 2010/2011, NO ÂMBITO DAS ACTIVIDADES DE ENRIQUECIMENTO CURRICULAR – APROVAÇÃO DE MINUTA DE CONTRATO. -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 41/PRES/2010, datado de 28 de Setembro de 2010, sobre Prestação de Serviços de Ensino da Música às

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE OUTUBRO DE 2010

Escolas do 1.º Ciclo do Ensino Básico do Concelho de Rio Maior, no Ano Lectivo 2010/2011, no Âmbito das Actividades de Enriquecimento Curricular – Aprovação de Minuta de Contrato. -----

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o despacho n.º 41/PRES/2010, de 28 de Setembro, exarado pela Senhora Presidente da Câmara, ao abrigo do n.º 3 do art.º 68 da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, pelo qual se determinou aprovar a aprovação da minuta do contrato relativa à prestação de serviços em apreço. -----

DESPACHO N.º 42/PRES/2010 – PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENSINO DE INGLÊS ÀS ESCOLAS DO 1.º CICLO DO ENSINO BÁSICO DO CONCELHO DE RIO MAIOR, NO ANO LECTIVO 2010/2011, NO ÂMBITO DAS ACTIVIDADES DE ENRIQUECIMENTO CURRICULAR – APROVAÇÃO DE MINUTA DE CONTRATO. -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 42/PRES/2010, datado de 28 de Setembro de 2010, sobre Prestação de Serviços de Ensino de Inglês às Escolas do 1.º Ciclo do Ensino Básico do Concelho de Rio Maior, no Ano Lectivo 2010/2011, no Âmbito das Actividades de Enriquecimento Curricular – Aprovação de Minuta de Contrato. -----

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o despacho n.º 42/PRES/2010, de 28 de Setembro, exarado pela Senhora Presidente da Câmara, ao abrigo do n.º 3 do art.º 68 da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, pelo qual se determinou aprovar a aprovação da minuta do contrato relativa à prestação de serviços em apreço. -----

DESPACHO N.º 43/PRES/2010 – PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA O DESENVOLVIMENTO NO ANO LECTIVO 2010/2011, NO ÂMBITO DAS ACTIVIDADES DE ENRIQUECIMENTO CURRICULAR: EDUCAÇÃO AMBIENTAL E PARA O PATRIMÓNIO, EDUCAÇÃO PARA A CIÊNCIA E EXPRESSÕES – APROVAÇÃO DE MINUTA DE CONTRATO. -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 43/PRES/2010, datado de 28 de Setembro de 2010, sobre Prestação de Serviços para o Desenvolvimento, no Ano Lectivo 2010/2011, no Âmbito das Actividades de Enriquecimento

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE OUTUBRO DE 2010

Curricular: Educação Ambiental e para o Património, Educação para a Ciência e Expressões – Aprovação de Minuta de Contrato. -----

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o despacho n.º 43/PRES/2010, de 28 de Setembro, exarado pela Senhora Presidente da Câmara, ao abrigo do n.º 3 do art.º 68 da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, pelo qual se determinou aprovar a aprovação da minuta do contrato relativa à prestação de serviços em apreço. -----

DESPACHO N.º 47/PRES/2010 – CONTRUÇÃO E BENEFICIAÇÃO DE TROÇOS DA REDE VIÁRIA MUNICIPAL – TROÇO DA ESTRADA DAS MARINHAS AO CASAL DA VELHA – APROVAÇÃO DO RELATÓRIO FINAL. -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 47/PRES/2010, datado de 12 de Outubro de 2010, sobre Construção e Beneficiação de Troços da Rede Viária Municipal – Troço da Estrada das Marinhas ao Casal da Velha – Aprovação do Relatório Final. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto.-----

O Vereador, Dr. Silvino Sequeira interveio, solicitando esclarecimentos acerca das candidaturas apresentadas ao QREN em 2009, por parte do Executivo anterior e sobre a inclusão naquelas obras ora a concurso. -----

O Técnico Superior, Dr. Luís Vicente interveio, a pedido da Presidente, tendo prestado esclarecimentos, dizendo que a candidatura faria parte de uma 2ª fase, tendo sido aprovada em 28 de Setembro de 2010 e que por isso não teria nada a ver com as que foram apresentadas pelo Executivo anterior. -----

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o despacho n.º 47/PRES/2010, emitido pela Senhora Presidente da Câmara no dia 12 de Outubro, pelo qual se determinou aprovar o Relatório Final, nos termos apresentados pelo Júri do Procedimento relativo ao procedimento em apreço, em cumprimento do disposto no artigo 148º do Código dos Contratos Públicos e, conseqüentemente, adjudicar a referida empreitada à empresa Construções

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE OUTUBRO DE 2010

Alberto Vasco, Lda, no montante de € 432.688,77, valor ao qual acresce IVA à taxa legal em vigor. -----

DESPACHO N.º 48/PRES/2010 – “BENEFICIAÇÃO DA E.M. 583 – TROÇO GATO PRETO – VIA-VAI” – APROVAÇÃO DOS ERROS E OMISSÕES E PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS. -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 48/PRES/2010, datado de 18 de Outubro de 2010, sobre “Beneficiação da E.M. 583 – Troço Gato Preto – Via-Vai” – Aprovação dos Erros e Omissões e Prorrogação do Prazo para Apresentação de Propostas. -----

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o despacho n.º 48/PRES/2010, exarado pela Senhora Presidente da Câmara no dia 18 de Outubro, ao abrigo do n.º 3 do art.º 68 da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, pelo qual se determinou:-----

A aprovação dos erros e omissões, nos termos da informação supracitada; ----

A prorrogação do prazo para apresentação de propostas até ao dia 5 de Novembro de 2010; -----

A publicação do respectivo aviso em Diário da República. -----

DESPACHO DO VICE-PRESIDENTE – BENEFICIAÇÃO DO TROÇO DA E.N. 1 ENTRE A ROTUNDA DA AV. DE PORTUGAL – ALTO DA SERRA – IC2 – ESCLARECIMENTOS. -----

Foi presente à Câmara o Despacho do Vice-Presidente, datado de 12 de Outubro de 2010, Sobre Despacho do Vice-Presidente – Beneficiação do Troço da E.N. 1 entre a Rotunda da Av. de Portugal – Alto da Serra – IC2 – Esclarecimentos. -----

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o despacho exarado pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara, ao abrigo do n.º 3 do art.º 68 da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, pelo qual se determinou prestar os esclarecimentos constantes na informação supracitada aos interessados do procedimento em apreço. -----

SUBSIDIOS E APOIOS

FESTA DE NATAL – PEDIDO DE SUBSIDIO – ASSOCIAÇÃO CULTURAL, RECREATIVA E DESPORTIVA DOS TRABALHADORES DA CÂMARA MUNICIPAL DE RIO MAIOR. -----

Foi presente à Câmara uma carta da Associação Cultural, Recreativa e Desportiva dos Trabalhadores da Câmara Municipal de Rio Maior, datada de 13 de Outubro de 2010, sobre Festa de Natal – Pedido de Subsidio. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, dando os necessários esclarecimentos acerca do mesmo. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, ao abrigo da alínea o) do n.º 1 do art.º 64º da Lei 169/99, de 18 de Setembro, atribuir um subsídio no montante de 6.000,00€ (seis mil euros), à Associação Cultural, Recreativa e Desportiva dos Trabalhadores da Câmara Municipal de Rio Maior, destinado a apoiar a aquisição de presentes de Natal para os filhos dos trabalhadores da Câmara Municipal e a organização do evento da respectiva distribuição. -----

COMPARTICIPAÇÃO NO FESTIVAL NACIONAL DE GASTRONOMIA. -----

Foi presente à Câmara uma informação do Sector do Turismo, datada de 14 de Outubro de 2010, sobre Participação no Festival Nacional de Gastronomia.

A Presidente fez a apresentação do assunto, dando os necessários esclarecimentos acerca do mesmo. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, de acordo com a informação em apreço, aprovar a participação de 1.635,02€, referente à participação do Município no Festival Nacional de Gastronomia. -----

ASSUNTOS DIVERSOS

PROJECTO TRANSNACIONAL ECOSAL ATLANTIS – PROTOCOLO ENTRE O MUNICÍPIO DE RIO MAIOR E A COOPERATIVA AGRÍCOLA DOS PRODUTORES DE SAL DE RIO MAIOR. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE OUTUBRO DE 2010

Foi presente à Câmara a Proposta n.º 1/VSF/2010, datada de 15 de Outubro de 2010, sobre Projecto Transnacional Ecosal Atlantis – Protocolo entre o Município de Rio Maior e a Cooperativa Agrícola dos Produtores de Sal de Rio Maior. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, dando os necessários esclarecimentos acerca do mesmo. -----

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré interveio, referindo-se ao protocolo como sendo apenas uma declaração de intenções. Não obstante, disse que será importante a envolvimento de todos os interessados no assunto em questão. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, de acordo com a informação em apreço, aprovar a celebração do presente protocolo entre o Município de Rio Maior e a Cooperativa Agrícola dos Produtores de Sal de Rio Maior, no âmbito do Projecto Transnacional Ecosal Atlantis. -----

RECENSEAMENTO ELEITORAL 2010 – TRANSFERÊNCIAS DE VERBAS PARA AS FREGUESIAS. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Secção de Expediente Geral, datada de 13 de Outubro de 2010, sobre Recenseamento Eleitoral 2010 – Transferências de Verbas para as Freguesias. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, autorizar a transferência de verbas constantes do Mapa anexo à Informação em apreço, para as Freguesias, no âmbito do Recenseamento Eleitoral. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, saiu neste momento da sala de reuniões de Câmara. -----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE DESTAQUE DE PARCELA, EM CASAL DA MESQUITA, FREGUESIA DE RIO MAIOR, EM NOME DE CARLOS ALBERTO NAZARÉ ALMEIDA. -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 2126/2010, Pedido de Certidão de

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE OUTUBRO DE 2010

Destaque de Parcela, em nome de Carlos Alberto Nazaré Almeida, acompanhado por parecer da Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico. --

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que não obsta à efectivação do destaque solicitado, por se encontrarem cumpridos os requisitos previstos no nº4 do artigo 6º do Decreto-Lei nº555/99, de 16 de Dezembro, com a actual redacção dada pelo Decreto-Lei nº60/2010, de 30 de Março. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, entrou neste momento na sala de reuniões de Câmara. -----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE VIABILIDADE CONSTRUTIVA, EM ABUM, FREGUESIA DE RIO MAIOR, EM NOME DE MARIA DA CONCEIÇÃO ROQUE PEREIRA (SOLICITADORA).-----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 1920/2010, Pedido de Certidão de Viabilidade Construtiva, em nome de Maria da Conceição Roque Pereira Lemos, acompanhado por parecer da Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, certificar que, para o prédio em causa, assinalado nas plantas apenas ao pedido, existe capacidade construtiva de acordo e nos termos dos pareceres em referência. -----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE AUMENTO DE COMPARTES, EM QUINTA DA ROSA, FREGUESIA DE SÃO JOÃO DA RIBEIRA, EM NOME DE PAULO CÉSAR CARVALHO & GRAÇA FIGUEIREDO LOPES – SOC. DE SOLICITADORES, R.L. -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 2275/2010, Pedido de Certidão de Aumento de Compartes, em nome de Paulo César Carvalho & Graça Figueiredo Lopes – Soc. de Solicitadores, R.L, acompanhado por informação do Sector de Topografia e parecer da Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas,

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE OUTUBRO DE 2010

certificar que não há inconveniente na realização do negócio jurídico pretendido para o prédio em causa, desde que daí, e no que diz respeito a loteamento e destaques, não resulte qualquer violação às disposições legalmente aplicáveis.

EDUCAÇÃO E CULTURA

PRÉMIO NACIONAL POETA RUY BELO – PROPOSTA DE ALTERAÇÃO DO REGULAMENTO. -----

Foi presente à Câmara a Proposta n.º 1/VSF/2010, datada de 15 de Outubro, sobre Prémio Nacional Poeta Ruy Belo – Proposta de Alteração do Regulamento. -----

A Vereadora, Dra. Sara Maria Carapito Silva Fragoso interveio, fazendo a apresentação do assunto, a pedido da Presidente, dando os necessários esclarecimentos acerca do mesmo. -----

A Vereadora, Dra. Ana Cristina Lobato Pinto Fróis de Figueiredo e Silva interveio, dizendo concordar as alterações de uma forma geral. Aludiu, contudo, ao aumento de membros do júri ora proposto e que o mesmo se traduziria em aumento de custos para pagar aos elementos externos, os quais sendo figuras conceituadas não participariam graciosamente. -----

A Vereadora, Dra. Sara Maria Carapito Silva Fragoso interveio, referindo que o processo iria para consulta pública pelo que seria possível considerar eventuais sugestões nesta fase. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar a proposta de alteração do Regulamento do Prémio Nacional Poeta Ruy Belo, que após o decurso do período de apreciação pública, nos termos do art.º 118º do Código do Procedimento Administrativo, deverá ser remetida para análise e deliberação da Assembleia Municipal. -----

QUADRO DE MÉRITO – AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DAS MARINHAS DO SAL. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE OUTUBRO DE 2010

Foi presente à Câmara uma informação da Secção de Acção Sócio Educativa, datada de 14/10/2010, sobre Quadro de Mérito – Agrupamento de Escolas das Marinhas do Sal. -----

A Vereadora, Dra. Sara Maria Carapito Silva Fragoso interveio, fazendo a apresentação do assunto, a pedido da Presidente, dando os necessários esclarecimentos acerca do mesmo. -----

A Vereadora, Dra. Ana Cristina Lobato Pinto Fróis de Figueiredo e Silva interveio, felicitando os estudantes e a intervenção da Associação de Pais na implementação do prémio em referência. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar a atribuição de 250,00€ à Associação de Pais do Agrupamento de Escolas Marinhas do Sal, para que esta possa proceder ao reconhecimento do empenho demonstrado pelos alunos no ano lectivo transacto, através do quadro de mérito, nos termos mencionados na informação em apreço. -----

PATRIMÓNIO

FOZMASSIMO – SOCIEDADE IMOBILIÁRIA, S.A. – ARRUAMENTO – EXPROPRIAÇÃO DE PARCELA DE TERRENO. -----

Foi presente à Câmara uma informação do Director do Departamento de Administração Geral, datada de 14/10/2010, sobre FOZMASSIMO – Sociedade Imobiliária, S.A. – Arruamento – Expropriação de Parcela de Terreno. -----

O Vice-Presidente fez a apresentação do assunto, a pedido da Presidente, tendo dado os necessários esclarecimentos acerca do assunto em epígrafe. ---

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida interveio, congratulando-se pelo facto de a Câmara Municipal estar a implementar o projecto em epígrafe, referindo que a rua que irá ser aberta será uma via estruturante para o desenvolvimento do concelho de Rio Maior. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE OUTUBRO DE 2010

O Vice-Presidente voltou novamente a intervir, dando esclarecimentos sobre a negociação com o “Pingo Doce”, por parte do “Modelo”. Aludiu ainda à Garantia Bancária da obra a favor da Câmara Municipal. -----

A Câmara, dando cumprimento ao protocolo celebrado com a empresa FOZMASSIMO – Sociedade Imobiliária, SA e em face da informação e carta supra indicadas, deliberou por unanimidade despoletar o necessário processo expropriativo. -----

BAIRRO SOCIAL DE ASSENTIZ – PAGAMENTO DE DIVIDA EM PRESTAÇÕES – MARIA FERNANDA RODRIGUES CRESPO SILVA. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Consultadoria e Contencioso, datada de 28/09/2010, sobre Bairro Social de Assentiz – Pagamento de Divida em Prestações – Maria Fernanda Rodrigues Crespo Silva. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, dando os necessários esclarecimentos acerca do mesmo. -----

O Vereador, Dr. Nuno Leal Santos da Veiga Malta, interveio dizendo que seria imoral, face à situação económica actual, não ser dada nova oportunidade às pessoas de regularizar a situação existente. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida interveio, reconhecendo que são situações de carácter social. Não obstante, disse também que existem pessoas que não querem pagar e que nalguns casos será mais uma tentativa de as mesmas regularizarem a situação. -----

A Presidente interveio, dizendo concordar com o Vereador, Dr. Carlos Nazaré. Concluiu referindo que no futuro e face à situação económica actual, irão existir mais incumprimentos e que irá ser feito um diagnóstico social do concelho por parte dos serviços de Acção Social da Câmara, tendo em vista também a preparação do orçamento para 2011. Aludiu ainda à reunião que acontecera

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE OUTUBRO DE 2010

entre os Dirigentes e o Executivo, onde fora feito um balanço do ano de 2010.

A Câmara deliberou por unanimidade, de acordo com o despacho em apreço, autorizar que o valor em dívida, no âmbito do contrato-promessa celebrado no dia 17 de Março de 1994, referente à habitação social do requerente, sita no Bairro Social de Assentiz, lote nº 6, seja pago em prestações mensais, no valor de 150,00 €. -----

BAIRRO SOCIAL DE VILA DA MARMELEIRA – PAGAMENTO DE DIVIDA EM PRESTAÇÕES – FLORENTINO FERNANDES LEITÃO. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Consultadoria e Contencioso, datada de 28/09/2010, sobre Bairro Social de Vila da Marmeleira – Pagamento de Divida em Prestações – Florentino Fernandes Leitão. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, de acordo com o despacho em apreço, autorizar que o valor em dívida, no âmbito do contrato-promessa celebrado no dia 11 de Maio de 1993, referente à habitação social do requerente, sita no Bairro Social de Vila da Marmeleira, lote nº 4, seja pago em prestações mensais, no valor de € 150,00. -----

BAIRRO SOCIAL DE RIBEIRA DE SÃO JOÃO – PAGAMENTO DE DIVIDA EM PRESTAÇÕES – MANUEL FITAS MAGRIÇO. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Consultadoria e Contencioso, datada de 28/09/2010, sobre Bairro Social de Ribeira de S. João – Pagamento de Divida em Prestações – Manuel Fitas Magriço. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, de acordo com o despacho em apreço, autorizar que o valor em dívida, no âmbito do contrato-promessa celebrado no dia 20 de Abril de 1993, referente à habitação social do requerente, sita no Bairro Social de Ribeira de São João, lote nº 5, seja pago em prestações 150.00 € mensais. -----

ÁGUAS E SANEAMENTO

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE OUTUBRO DE 2010

REGULAMENTO MUNICIPAL DO SERVIÇO DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA DO MUNICÍPIO DE RIO MAIOR. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Secção de Águas e Saneamento, datada de 06/10/2010, sobre Regulamento Municipal do Serviço de Distribuição de Água do Município de Rio Maior. -----

O Vice-Presidente fez a apresentação do assunto, a pedido da Presidente, tendo dado os necessários esclarecimentos acerca do assunto em epígrafe, justificando a opção da alteração, designadamente, do tarifário, face à facturação da empresa “Águas do Oeste”, dizendo que os custos terão que ser suportados pelos consumidores. -----

Aludiu ainda sobre a existência de algumas irregularidades face ao actual contrato no regulamento em vigor e que as mesmas já se encontravam corrigidas no documento apresentado. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida interveio, manifestando o seu respeito pelo trabalho apresentado, nomeadamente, no que se reporta ao Estudo Económico-financeiro, concordando que importava alterar o regulamento actualmente em vigor. -----

Propôs, contudo, uma outra abordagem, ou seja, renegociar com a empresa “Águas do Oeste” o contrato de concessão, imposto pela Administração Central, visando três aspectos essenciais: o volume de água contratada, face à então previsão de construção do aeroporto de OTA; o preço da água, já que a empresa “Águas de Portugal” possui preços diferentes para as suas áreas de distribuição e para as “Águas do Oeste” será o mais oneroso; o calendário dos investimentos que não fora cumprido, designadamente nos furos que a Câmara de Rio Maior tivera que fazer e que os mesmos possam no futuro servir de reserva no caso de existir algum problema na condução de abastecimento e também possa contribuir para a diminuição da factura da Câmara de Rio Maior. Continuando no uso da palavra, referiu-se à antiguidade da rede de água, dizendo que existem perdas, contadores que não contam e situações ilegais. Apelou ainda à necessidade de uma gestão eficiente da água. -----

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré após todas as questões que enumerou e

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE OUTUBRO DE 2010

designadamente, a renegociação do contrato de concessão com a empresa “Águas do Oeste”, considera que a Câmara Municipal estaria então em condições de elaborar uma melhor Fundamentação Económico-financeira de um novo tarifário. Disse que a solução do projecto em discussão é pôr o município a pagar mais, com uma solução imediata e mais fácil. -----
Concluiu a sua intervenção, disponibilizando-se para colaborar numa solução para o projecto em apreço, no âmbito das sugestões por si apresentadas. -----

A Presidente interveio, lamentando que os actuais contributos não tivessem chegado antes, tendo em conta que o assunto fora retirado da reunião anterior, para que pudesse existir mais tempo para análise e discussão do documento. -

O Vereador, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira interveio, subscrevendo na íntegra tudo o que fora referido pelo Vereador, Dr. Carlos Nazaré e salientou, que, face à situação social descrita pela Presidente da Câmara a reformulação do tarifário, tal como apresentada, era incongruente. -----

A Vereadora, Dra. Ana Cristina Lobato Pinto Fróis de Figueiredo e Silva interveio, concordando com tudo o que fora referido pelo Vereador, Dr. Carlos Nazaré e pelo Vereador, Dr. Silvino Sequeira. -----

A Vereadora reforçou o problema social existente, por parte das famílias portuguesas. Aludiu ainda a uma outra questão, ou seja, que os consumidores não domésticos deveriam ter tratamento diferenciado, face à dimensão das respectivas empresas ou entidades e não serem facturados todas pelo mesmo tarifário, designadamente, pelo escalão das grandes empresas. E deu como exemplo da boa prática, a diferenciação que fora feita no caso da Derrama, aquando da fixação da taxa de pagamento, dando alguns exemplos dos tipos de empresas que irão ser mais penalizadas. -----

O Vereador, Dr. Nuno Leal Santos da Veiga Malta interveio, dizendo que fora “bonito” ouvir as intervenções dos Vereadores Dr. Carlos Nazaré e Dr. Silvino Sequeira, questionando o porquê de não terem dados os contributos mais cedo. Não obstante, esperar-se-á que, em sede de consulta pública, possam ser formalmente apresentados os contributos. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE OUTUBRO DE 2010

Concluiu a sua intervenção, dizendo que o tarifário apresentado será genericamente mais justo. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida voltou a intervir, dizendo que não pode ele negociar com a empresa “Águas do Oeste”, porque não lhe será possível apresentar propostas concretas sobre os resultados da negociação, em virtude de não fazer parte da “maioria” do Executivo, disponibilizando-se, no entanto, para colaborar. -----

O Vereador, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia interveio, dizendo que sempre informara o Executivo das negociações com a empresa “Águas do Oeste” e tinham sido sempre abordadas naquelas reuniões os diversos pontos que foram levantados pelo Vereador, Dr. Carlos Nazaré, entre outros. -----
Reconheceu que o projecto de regulamento e respectiva fundamentação económica e financeira fora bem feito, sobretudo pelos técnicos envolvidos. Disse que tinham sido feitas várias simulações e que o tarifário apresentado é o resultado daquelas, tendo existido a preocupação de não haver aumentos excessivos, especialmente para os mais desfavorecidos que menos volume de água consomem.-----

O Vereador, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira voltou novamente a intervir, dizendo que as verbas da não contratualização, deixando a Câmara de os fazer, poderá aplicá-los noutros investimentos. -----

O Vereador, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia voltou a intervir e em resposta ao Vereador, Dr. Silvino Sequeira disse que já estava tudo contratualizado e que por isso não seria oportuno a abordagem feita pelo mesmo. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida voltou a intervir, dizendo que não estava em causa a seriedade do documento, mas sim a abordagem que pressupõe a negociação com as “Águas do Oeste” e os critérios subsequentes que determinaram o tarifário proposto. -----

A Presidente interveio, referindo que, por exemplo, o concelho de Azambuja

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE OUTUBRO DE 2010

fizera um estudo com Técnicos do Instituto Superior Técnico e aludiu que, quando o actual Executivo chegara à Câmara, não encontrara qualquer estudo da mesma natureza. -----

Concomitantemente, a Presidente fez uma abordagem ao novo tarifário, constatando que o mesmo será mais favorável do ponto de vista social, justificando com exemplos concretos. -----

A Câmara deliberou por maioria, com os votos a favor dos Vereadores eleitos pela Coligação “Juntos pelo Futuro” e a Presidente e com os votos contra dos Vereadores eleitos pelo Partido Socialista, nos termos da informação em apreço, aprovar o projecto de Regulamento Municipal do Serviço de Distribuição de Água do Município de Rio Maior que, após ser submetida a audiência dos interessados e apreciação pública, nos termos, respectivamente, dos Artigos 117º e 118º do Código do Procedimento Administrativo, deverá ser remetida para apreciação e deliberação da Assembleia Municipal. -----

O Vereador, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia, fez a seguinte declaração de voto oral: -----

“Votei favoravelmente, porque entendo que a Câmara Municipal de Rio Maior não tem condições para continuar a subsidiar o custo da água no concelho, porque existe uma diferença substancial entre o preço da água paga à empresa “Águas do Oeste” e os encargos por parte da Autarquia com leitores cobradores, canalizadores, etc. Independentemente de, até à presente data, a empresa “Águas do Oeste” não estar a fornecer em alta, todos os pontos acordados no acordo e como por outro lado e após um ano de negociações não ter sido ainda possível haver um acordo com a empresa, entendo que é premente uma actualização do tarifário, não no sentido de prejudicar ninguém, mas sim para equilibrar as contas do Município.” -----

Todos os Vereadores eleitos pela Coligação “Juntos pelo Futuro” e a Presidente subscreveram a presente declaração de voto. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, fez a seguinte declaração de voto oral: -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE OUTUBRO DE 2010

“Votei contra esta proposta e este projecto de regulamento das águas, porque, no meu entender, antes de ser apresentada uma proposta, deveria ser renegociado com a empresa “Águas do Oeste” os valores, recorrendo à via contenciosa, caso fosse necessário e definir a política de investimentos de forma que não seja o munícipe a pagar a falta de gestão estratégica.” -----

O Vereador, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira, fez a seguinte declaração de voto oral: -----

“Subscrevo a declaração de voto do Vereador, Dr. Carlos Nazaré e adito que gostaria de ter elementos suficientes que me garantissem que a Câmara Municipal e a empresa municipal Desmor, se efectivamente registamos uma diminuição dos gastos, porque a ser assim a mesma terá que ser publicitada junto da opinião pública. Com a condicionante de poder ficar mais esclarecido neste ponto, se os requerimentos apresentados atempadamente por Vereadores do Partido Socialista forem satisfeitos.” --

A Vereadora, Dra. Ana Cristina Lobato Pinto Fróis de Figueiredo e Silva, fez a seguinte declaração de voto oral: -----

“Subscrevo a declaração de voto do Vereador, Dr. Carlos Nazaré na primeira parte. Votei também contra, não só, pelas tarifas previstas para os consumidores domésticos mas também, considerando que nesta proposta pequenos empresários, passam de dois escalões 0,68€ e 1,12€ para um escalão único de 1,87€. Havendo, assim, nos empresários mais pequenos, um acréscimo de quase três vezes mais o valor que é pago actualmente.” -----

ACÇÃO SOCIAL

APOIO FINANCEIRO À ENTIDADE GESTORA DA CRECHE DE CHAINÇA – SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE RIO MAIOR. -----

Foi presente à Câmara uma informação do Sector de Intervenção Social, datada de 06/10/2010, sobre Apoio Financeiro à Entidade Gestora da Creche de Chainça – Santa Casa da Misericórdia de Rio Maior. -----

A Presidente fez a apresentação do assunto, agradecendo o empenho da Técnica, Dra. Marta Flor, salientando o trabalho desenvolvido nos projectos da Creches de Chainça e de Malaqueijo. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE OUTUBRO DE 2010

Na sua intervenção a Presidente, referiu-se à opção do anterior Executivo, no que respeita à saída do programa “PARES” (Programa de Alargamento da Rede de Equipamentos Sociais), para o financiamento do QREN, o que obriga a uma candidatura dos acordos de cooperação com a Segurança Social. Referiu-se também ao trabalho por parte da Técnica, Dra. Marta Flor com a Associação “Malaqueijo Solidário”, trabalho esse que fora naturalmente demorado e que visava a verificação das condições para a referida IPSS poder ser parceira nessa matéria. Aludiu ainda à falta de comunicação por parte do anterior Executivo com a Segurança Social, tendo em vista a opção que fora feita em relação ao financiamento das creches. -----

Concretizou, enunciando o número de crianças inscritas nas duas creches, ou seja: vinte na Chainça e duas na creche de Malaqueijo. -----

A Presidente em relação ao apoio financeiro por parte da Autarquia, disse que o mesmo não terá garantia de continuar a partir de 01 de Janeiro de 2011 e que ainda não há garantia de financiamento por parte da Segurança Social, mas que estavam a trabalhar nesse sentido. Disse que, contudo, o custo da creche não entrar em funcionamento é maior que o subsidio ora proposto. -----

O Vereador, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira interveio, referindo-se às inverdades que considerava existirem na intervenção da Presidente, dizendo querer explicá-las. -----

O Vereador, Dr. Silvino Sequeira referiu-se, designadamente, à candidatura ao programa “PARES” (Programa de Alargamento da Rede de Equipamentos Sociais), dizendo que a solução que fora encontrada na altura fora de serem as IPSS - Instituições Particulares de Solidariedade Social a fazer a candidatura, tendo em vista a compensação financeira por parte da Câmara Municipal de Rio Maior. Mais disse, o Vereador, Dr. Silvino Sequeira, que com alguma “engenharia” se admitia poder o Município fazer a candidatura das creches ao QREN – Quadro de Referência de Estratégia Nacional. Aludiu, de seguida, aos valores dos financiamentos aos dois programas, ou seja: no “PARES”, cerca de 90.748,00€ em cada uma das creches e no QREN cerca de 312.248,00€. Mais disse que no caso da creche da Chainça o investimento previsto era de 450.919,00€, teria uma comparticipação comunitária de 318.443,00€. Salientou, que, em termos globais, com a comparticipação do programa

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE OUTUBRO DE 2010

“PARES” o valor seria de 181.490,00€ e que com o QREN seria uma comparticipação de 630.691,00€, o Município ficava assim com alguma vantagem dada a diferença dos valores de comparticipação. -----

O Vereador, Dr. Silvino Sequeira na sua intervenção enalteceu o apoio que o Presidente da Junta de Freguesia de Malaqueijo dera ao Município, nomeadamente, na recolha das assinaturas exigidas pelo regulamento de candidaturas do QREN e também às entidades que terão colaborado para a creche de Chainça. -----

No seguimento da sua intervenção o Vereador, Dr. Silvino Sequeira questionou como é que a Câmara iria conseguir acesso directo às candidaturas de financiamento da Segurança Social. Aludiu que, aliás, fora tentado que as próprias creches, aquando da sua abertura, se constituíssem como IPSS - Instituições Particulares de Solidariedade Social, para se poderem candidatar à comparticipação da Segurança Social. -----

Concluiu a sua intervenção, dizendo concordar, não obstante, com o acordo actual com a Santa Casa da Misericórdia de Rio Maior. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida interveio dizendo, que desde o início do processo se disponibilizara para colaborar com o Executivo, dando o seu contributo, mas que o mesmo não lhe fora solicitado. -----

A Vereadora, Dra. Ana Cristina Lobato Pinto Fróis de Figueiredo e Silva interveio, dizendo que concordava com o apoio financeiro, considerando preferencial a solução encontrada para a abertura da creche de Chainça, salientando o esforço da Câmara Municipal, tendo em conta que se estará a substituir à Segurança Social. -----

Quanto à felicitação da Técnica, Dra. Marta Flor, por parte da Presidente, a Vereadora, Dra. Ana Cristina Silva, reconheceu os muitos bons técnicos da Câmara Municipal na Área Social, para além das outras áreas de intervenção camarária. -----

O Vereador, Dr. Nuno Leal Santos da Veiga Malta interveio, agradecendo os esclarecimentos por parte do Vereador, Dr. Silvino Sequeira, lamentando o facto de os mesmos só terem sido dados passado um ano e que não tivessem

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE OUTUBRO DE 2010

ficado acauteladas todas as situações para que a abertura se fizesse após a conclusão das creches. -----

Concluiu a sua intervenção, classificando as duas creches, como equipamentos de excelência. -----

A Presidente voltou novamente a intervir, dizendo que as Associações de moradores da Chainça e a de “Malaqueijo Solidário” já estão constituídas como IPSS - Instituições Particulares de Solidariedade Social e por ambas as Associações fora comunicado que não tinham condições para avançar com a gestão dos equipamentos. -----

A Presidente reconheceu que a alteração da candidatura do programa “PARES” para o QREN fora vantajosa. Não obstante, questionou quais os dados que terão justificado a decisão de construir a creche de Malaqueijo. ----

O Vereador, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira voltou a intervir, insistindo na questão de a Câmara Municipal se poder candidatar a fundos da Segurança Social. -----

A Presidente interveio e em resposta ao Vereador, Dr. Silvino Sequeira, confirmou que a Câmara Municipal não poderá candidatar-se a fundos da Segurança Social. Aludiu ainda à questão da candidatura, por parte da Santa Casa da Misericórdia para a obra da Fisioterapia. -----

Concluiu, insistindo na questão de quais teriam sido os dados que justificaram a decisão de construir a creche de Malaqueijo. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida voltou a intervir, dizendo reconhecer a importância da solução em apreço e que a mesma já deveria ter surgido mais cedo. -----

A Técnica, Dra. Marta Flor interveio a pedido da Presidente, complementando o assunto em epígrafe, dando mais alguns esclarecimentos acerca do mesmo. --

A Câmara deliberou por unanimidade, nos termos da presente informação, aprovar a proposta de apoio financeiro à Santa Casa da Misericórdia de Rio

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE OUTUBRO DE 2010

Maior, num total de 9.594,00€ (nove mil, quinhentos e noventa e quatro mil euros), referente ao período entre 1 de Novembro a 31 de Dezembro de 2010, para abertura e funcionamento da Creche da Chainça. -----

OBRAS E LOTEAMENTOS PARTICULARES

PROCESSO N.º 5/2005 – LICENCIAMENTO DE OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO – PEDIDO DE REDUÇÃO DE GARANTIA BANCÁRIA - CARVALHO & GASPAR – CONSTRUÇÕES E IMOBILIÁRIA, LDA. -----

Foi presente à Câmara, o processo n.º 5//2005, relativo ao Licenciamento de Operação de Loteamento – Pedido de Redução de Garantia Bancária, em nome de Carvalho & Gaspar – Construções e Imobiliária, Lda., acompanhado de informação do Sector de Fiscalização e parecer emitido pela Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, reduzir o valor da garantia bancária em 85% (44.396,55€) quarenta e quatro mil trezentos e noventa e seis euros e cinquenta e cinco cêntimos, do montante inicial (52.231,24€) cinquenta e dois mil duzentos e trinta e um euros e vinte e quatro cêntimos, ficando o remanescente em (7.834,69€) sete mil oitocentos e trinta e quatro euros e sessenta e nove cêntimos. -----

APROVAÇÃO DE ACTAS

Foi presente à Câmara a Acta nº 20/2010, datada de 11 de Outubro de 2010. --

A Câmara deliberou por maioria aprovar a presente acta, com a abstenção do Vereador, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira, por não se encontrar presente na reunião a que a mesma diz respeito. -----

ASSUNTOS ALÉM DA AGENDA

PROGRAMA DE ACÇÃO PARA A REGENERAÇÃO URBANA DA CIDADE DE RIO MAIOR – RECUPERAÇÃO E MODERNIZAÇÃO DO MERCADO MUNICIPAL – ABERTURA DE

CONCURSO PÚBLICO. -----

Após a apresentação do assunto pela Presidente, o assunto foi colocado à admissibilidade do Executivo, ao abrigo da previsão do art. 83.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, tendo o mesmo sido admitido por unanimidade. -----

Foi presente à Câmara uma informação do Departamento de Obras Municipais, Águas, Ambiente, Saneamento e Serviços Urbanos, datada de 21/09/2010, sobre Programa de Acção para a Regeneração Urbana da Cidade de Rio Maior – Recuperação e Modernização do Mercado Municipal – Abertura de Concurso Público. -----

O Vereador, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia fez a apresentação do assunto, a pedido da Presidente, tendo dado esclarecimentos complementares acerca do assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a abertura do procedimento, conforme proposto na informação em apreço. -----

ATENDIMENTO AO PÚBLICO

JOÃO NARCISO VERDE DA COSTA. -----

1. O munícipe, João Narciso Verde da Costa, presente na sala de reuniões de Câmara, interveio reportando-se ao problema da E.M. 508, nomeadamente no que se refere ao viaduto e a montante, que fosse feita a sua limpeza, solicitando a sua verificação. -----

2. Continuando a sua intervenção o munícipe no que respeita ao Orçamento para o ano de 2011, solicitou que fosse contemplado a questão da requalificação do Bairro Social de Vale de Óbidos, nomeadamente, nas estruturas envolventes à parte de trás do mesmo. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE OUTUBRO DE 2010

3. O munícipe, também questionou a Doação da Escola Primária do Alto da Serra à Fábrica da Igreja da Paróquia de Nossa Senhora da Conceição de Rio Maior e qual teria sido a sua contrapartida. -----

4. Por último o munícipe reportou-se à questão do União Desportiva de Rio Maior, nomeadamente, à entrega da listagem do espólio e da chave do edifício da sede do clube, utilizando a metáfora do “Presidente do Iraque, aquando da invasão do seu País, em que o mesmo dizia que ainda não tinham perdido e que os invasores ainda não estariam no País”. Informou que era pressuposto que mais alguns dos elementos da última Comissão Administrativa do União Desportiva de Rio Maior estivessem presentes consigo naquele momento na sala de reuniões da Câmara Municipal, situação que não acontecera e que os mesmos o terão deixado sozinho, tendo também invocado um associado do clube, presente na sala, que terá secretariado a deliberação da última Assembleia do Clube e que a mesma terá sido entregue no Município de Rio Maior. Logo de seguida, o munícipe fez então a entrega da listagem com o espólio do União Desportiva de Rio Maior, dizendo constar na referida listagem todos os locais onde o mesmo se encontra e também a entrega da chave do edifício sede, alegando que o mesmo será pertença do Município. Disse também ser opção sua a entrega em acto público, referindo que há algum tempo que era anunciado o fim do União Desportiva de Rio Maior e que o mesmo acontecera no ano de 2010, de forma triste, alegando que o fim poderia ter acontecido em Fevereiro, Março ou Abril do corrente ano, mas tal facto verificara no mês de Junho, dizendo que por parte da Presidente da Câmara não houvera a frontalidade de ter dito aos responsáveis do clube que não haveria hipótese de o mesmo continuar a existir. Aludiu, ainda, à questão de que em forma de alerta, muitos dos seus amigos contribuíram com seu dinheiro que ele os terá alertado para não o fazerem até as coisas ficarem resolvidas, e daí o consequente incumprimento perante as diversas entidades, dizendo ainda ter entregado todos os documentos junto dos serviços da Autarquia e de nunca ter omitido nenhum elemento. -----

O munícipe referiu-se ainda à transparência com que a última Comissão Administrativa lidara com a situação difícil do clube e que a mesma terá sempre colocado junto do Município todas as questões que teriam de ser resolvidas. --

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE OUTUBRO DE 2010

Concluiu a sua intervenção, dizendo ser com mágoa que faria a entrega da chave da sede do União Desportiva de Rio Maior. -----

A Presidente interveio e em relação à situação do Clube União Desportiva de Rio Maior, afirmou, designadamente, a impossibilidade de ter sido assinado o contrato-programa por razões legais, porque não existiam por parte do clube as certidões de não dívida fiscal e os órgãos sociais não estavam constituídos/eleitos. A Presidente disse ao munícipe que receberia a chave da sede do Clube União Desportiva de Rio Maior, também com mágoa. -----

A Presidente, na sua intervenção referiu, também, que se a situação do clube tivesse sido resolvida actualmente, a mesma seria sempre momentânea e que o União Desportiva de Rio Maior também não elegera os seus corpos sociais. - Concluiu, salientando o empenho que fora feito por todo o Executivo na tentativa de resolver a situação apresentada pelo clube. -----

O Vereador, Dr. Nuno Leal Santos da Veiga Malta interveio sobre a terceira questão apresentada pelo munícipe, dizendo ser um compromisso antigo que existia para com a população, tendo em conta que a escola fora construída com a sua ajuda e dos munícipes ali residentes e que a mesma servirá somente para o culto. -----

No que respeita à segunda questão apresentada, o Vereador, Dr. Nuno Malta disse que o processo irá ser resolvido, tendo em vista que o problema existente terá a ver com partilhas de famílias, informando que o mesmo estará em fase de resolução final. -----

AIDA FRANCISCO. -----

A munícipe, Aida Francisco, presente na sala de reuniões de Câmara, interveio dizendo, constatar existirem problemas tão graves no concelho, que prescindia de intervir sobre o assunto em relação ao qual se pretendia pronunciar, agradecendo, não obstante, a disponibilidade que lhe fora dada para intervir na sessão. -----

ENCERRAMENTO

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 22 DE OUTUBRO DE 2010

Quando eram treze horas e dez minutos a Presidente, Dra. Isaura Maria Elias Crisóstomo Bernardino Morais a presidir, deu por encerrados os trabalhos desta reunião, da qual se lavrou minuta para os efeitos imediatos e a presente acta, a qual vai ser assinada pela Presidente da Câmara e por mim, Paulo António Pardal Dias Jorge, Director do Departamento de Administração Geral, que a redigi. -----

A PRESIDENTE DA CÂMARA: _____

O DIRECTOR DO DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL: _____