



CÂMARA MUNICIPAL DE RIO MAIOR

ACTA Nº 12/2009

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 24 DE JUNHO DE 2009

Aos vinte e quatro dias do mês de Junho de dois mil e nove, nesta cidade de Rio Maior e na sala de Reuniões sita nos Paços do Concelho reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Rio Maior, sob a presidência do Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira, estando presentes os Vereadores, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, Dra. Ana Cristina Lobato Pinto Fróis de Figueiredo e Silva, António Manuel Rola e o Eng. Jorge Miguel Santos Silva. -----

FALTAS

Foram justificadas as faltas dos Vereadores Manuel António dos Reis Brites e João Teodoro Miguel por se encontrarem de férias. -----

INÍCIO

Quando eram dez horas e verificando-se a existência de quórum o Presidente, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira, declarou aberta a reunião. -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

DISPONIBILIDADES DE TESOURARIA

A Câmara tomou conhecimento que as disponibilidades de tesouraria relativas ao dia anterior eram as seguintes: -----

Operações Orçamentais: um milhão, cento e catorze mil, quinhentos e sessenta e seis Euros e noventa e cinco Cêntimos. -----

Operações não Orçamentais: duzentos e setenta e dois mil, novecentos e cinquenta e nove Euros e dez Cêntimos.-----

COMPETÊNCIA DELEGADA

Ao abrigo da previsão do nº 3 do artigo 65º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, a Câmara tomou conhecimento que, no uso da competência delegada o Presidente havia proferido despachos sobre assuntos emanados da Secção de Contabilidade – neste último caso referente à décima sétima e décima oitava Alteração/Modificação ao Orçamento da Receita e da Despesa e Alteração/Modificação às Grandes Opções do Plano 2009 – Plano Plurianual de Investimentos – Actividades Mais Relevantes, os quais constam da pasta de documentos anexos a esta Acta. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, no que se refere à décima oitava Alteração/Modificação ao Orçamento da Receita e da Despesa e Alteração/Modificação às Grandes Opções do Plano 2009 – Plano Plurianual de Investimentos – Actividades Mais Relevantes, salientou que a mesma tivera a ver com a adenda aos Protocolos de Delegação de Competências às Juntas de Freguesia de Arruda dos Pisões (Conservação e Reparação de Estradas e Caminhos), Assentiz (Obras de Requalificação do Meio Rural) e Malaqueijo (Beneficiação da Rotunda da A15). No caso das Freguesias de Assentiz e Malaqueijo salientou que as adendas aos protocolos visavam a agilização de procedimentos, permitindo assim a concretização do previsto no Plano Plurianual de Investimentos com a colaboração das Freguesias. E aditou que, no caso da Freguesia de Arruda dos Pisões, o investimento é de iniciativa daquela, sendo este um reforço do apoio já dado pela Câmara.-----

O Vereador António Manuel Rola interveio, acerca da décima oitava Alteração/Modificação ao Orçamento da Receita e da Despesa e Alteração/Modificação às Grandes Opções do Plano 2009 – Plano Plurianual de

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 24 DE JUNHO DE 2009

Investimentos – Actividades Mais Relevantes, dizendo que a sua postura fora sempre o apoio incontestável às Freguesias mas que estas situações deverão sempre ser vista em conjunto, pelo que, em seu entender, o reforço destes protocolos deveria ser comunicados às restantes freguesias, salientou que a estratégia proposta estava bem definida, pois coloca as Juntas como parceiras da Câmara na concretização de projectos. -----

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré, salientou, ainda, que a posição da Câmara fora sempre a de estabelecer parcerias com as Juntas de Freguesia na concretização de projectos de interesse comum, mas referiu existirem casos em que essas parcerias não são possíveis, nomeadamente, nos projectos apoiados pelos Fundos Comunitários dado que a Câmara é a beneficiária não podendo delegar. E deu, como exemplo, as pavimentações que têm ocorrido nas várias freguesias e que são comparticipadas pelo Programa Agri, dizendo que essas situações sempre tinham sido esclarecidas junto de todas as Freguesias e as mesmas nunca tinham levantado problemas. Para além de que o assunto em apreço será discutido na Assembleia Municipal, onde estão representadas todas as freguesias do concelho.

INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO

VEREADOR ANTÓNIO MANUEL ROLA.-----

O Vereador António Manuel Rola interveio começando por se referir à oportunidade da alocução que iria fazer face à situação vivida actualmente no país. -----

“ A crise em Portugal: o mito e a realidade:-----

Nos últimos tempos, temos assistido, a uma deterioração da auto-estima dos portugueses.-----

A falta de auto-estima, tem-se manifestado pelas frases críticas e desaprovadores dos portugueses quando dizem “ isto só mesmo em Portugal”. Esta forma de apreciação e pela sua repetição, leva-nos quase a convencer que não passamos de

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 24 DE JUNHO DE 2009

uns incompetentes e incapazes de governar o nosso país. E conseqüentemente não sair da pobreza e da já famosa “Cauda da Europa”.-----

A juntar a tudo isto está um “arrefecimento” da nossa economia e, ainda alguma mediocridade dos nossos políticos e manifesta falta de “garra” e espírito de luta subjacente nos seus discursos.-----

Com tudo isto cria-se um sentimento colectivo dos portugueses fruto e herança do velho cliché que nos persegue há muito - que somos um povo pessimista. -----

Por que razão, os portugueses passam atestados de incompetência a si próprios? Quantas vezes não damos por nós próprios a dizer - isto só mesmo no meu país?

A imprensa que temos contribui também para esta situação, pois diariamente apresenta ao público português uma miríade de factos que parecem, demonstrar que Portugal se encontra numa -crise de difícil resolução. Para além disso, dão a entender que a crise é fruto de uma propensão natural do povo português ao fracasso. Uma espécie de vocação de incapacidade inata de governação. -----

Continuamos a gostar de manifestar e mostrar ao mundo que continuamos pobres e que estamos na cauda da Europa. -----

Mas estamos a esquecer e é preciso (re) lembrar que nunca na história do nosso país tivemos um nível de vida tão alto. -----

Desde de 1974 que o nosso PIB triplicou para valores europeus, a nossa inflação e a nossa economia tomou traços de nível europeu.-----

Também a nível social, o nosso país deu um grande salto nos últimos anos, onde indicadores gerais de desenvolvimento atingiram níveis aceitáveis, como o analfabetismo, a mortalidade infantil, e o funcionamento razoável no sistema de segurança social para todos. -----

O melhoramento da qualidade de vida é evidente, e ninguém poderá negá-lo. -----

Senhor Presidente, em Portugal o agravamento da situação é anterior ao desenvolvimento da crise e é o resultado directo das políticas dos vários Governos, que fragilizaram os sectores económicos nacionais tornado o país mais vulnerável a uma crise com esta dimensão. -----

São evidentes os riscos de agravamento de problemas económicos e sociais nacionais, que não podem ser nem devem ser subestimados:-----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 24 DE JUNHO DE 2009

- Desenvolvimento de um período económico onde a recessão e a estagnação se associa à inflação;-----
- Aumento de deslocalizações e falências de empresas;-----
- Enfraquecimento e desmantelamento de sectores económicos fundamentais para a nossa economia;-----
- Mais desemprego e pobreza;-----
- Maior degradação das condições de vida dos portugueses. -----

Por isso o Município de Rio maior, para além de ter acolhido cerca de 250 desempregados a dar a estes uma esperança de emprego.-----

Deve lançar um conjunto de obras publicas em que se aplique o ajuste directo e recorrendo preferencialmente a empresas locais garantindo, deste modo, a continuação normal da sua actividade e a manutenção dos respectivos postos de trabalho; -----

Proceder aos pagamentos a fornecedores e empreiteiros num prazo máximo de trinta dias de forma a aumentar a liquidez nas empresas locais e outras, minimizando assim problemas de tesouraria; -----

Implementar o Cartão Social de Utente que se destina a conferir - aos respectivos titulares o direito á isenção parcial do pagamento das tarifas e taxas devidas na aquisição de serviços legalmente fornecidos pelo Município, á concessão de apoios específicos no respeitante a melhorias habitacionais e ainda ma área da saúde. -----

Isto são apenas alguns exemplos de muitos que se podem implementar para dar aos mais necessitados uma melhor qualidade de vida.” -----

PRESIDENTE DA CÂMARA. -----

O Presidente da Câmara começou a sua intervenção, dando conhecimento do falecimento do Sr. Frederico de Aguiar Teodósio, riomaiorense que exercera funções públicas como autarca e ainda como adjunto do Presidente da Câmara Municipal de Rio Maior ao longo de vários anos, dando o seu melhor pelo concelho e pelos riomaiorenses. E propôs um minuto de silêncio que se cumpriu

de imediato. -----

Face à intervenção do Vereador António Manuel Rola, o Presidente salientou o facto de ter reconhecido o esforço que a Câmara Municipal está a fazer no combate ao desemprego no concelho de Rio Maior, dando conhecimento da sua participação conjuntamente com a Vereadora, Dra. Ana Cristina Silva, numa reunião da Plataforma Social com a participação do responsável pelo emprego no distrito de Santarém, o qual fizera referência ao projecto da Câmara Municipal de Rio Maior que colocara no activo cerca de 40% de desempregados do concelho. E salientou o facto de Rio Maior ser o concelho do Distrito com a taxa de desemprego mais baixa, situação que também se reflecte a nível da economia local. -----

O Presidente registou o êxito que tem sido o funcionamento das Unidades Móveis de Saúde no concelho, fazendo um balanço da afluência daquelas, dizendo que cerca de mil utentes já usufruíram dos cuidados prestados naquelas unidades móveis num período de um mês. -----

O Presidente disse, ainda, em relação à intervenção do Vereador António Manuel Rola, que aquele focara um aspecto muito importante de que pouca gente fala e que tem a ver com o facto de no distrito de Santarém, Rio Maior ser o concelho que regista, actualmente, um maior investimento. Salientou que, para que esse investimento fosse possível concretizar, fora necessário fazer uma grande engenharia financeira, aproveitar ao máximo os investimento provenientes do Plano de Acção e ainda os apoios a nível dos Fundos Comunitários. E salientou que este investimento é importante para a dinamização da actividade económica no concelho de Rio Maior. Referiu-se, de seguida, aos investimentos em causa, nomeadamente, a construção da Escola Superior de Desporto com um investimento de dezasseis milhões de euros de investimento, a construção dos três Centros Escolares com um investimento de quatro milhões de euros, a construção de duas Creches, a construções de Minicampos, a recuperação do

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 24 DE JUNHO DE 2009

Parque Desportivo Municipal e o Centro de Alto Rendimento, na modalidade de Natação. -----

Disse que todo o investimento em curso é sinónimo de desenvolvimento económico para o concelho porque traz movimento de pessoas à cidade. -----

Salientou, ainda, o facto da Câmara contratar os serviços através do ajuste directo, sendo essa a forma encontrada para poder contemplar as empresas locais com as adjudicações necessárias, salientando contudo as limitações impostas por lei quanto à forma e limites do ajuste directo, sendo necessário recorrer igualmente à modalidade do concurso público ganhando, então, quem apresentar melhor proposta e não existindo aí nenhum critério de valorização local. -----

O Presidente referiu-se na sua intervenção aos investimentos a nível da beneficiação dos caminhos rurais financiados pelo programa AGRIS, com um investimento na ordem dos quatrocentos mil euros, que contempla uma série de freguesias do concelho. -----

Ainda no que se refere à intervenção do Vereador António Rola, o Presidente aditou que o Município terá sempre uma atitude positiva perante as dificuldades, salientando que, actualmente, o concelho de Rio Maior, no contexto económico da região, apresenta bons indicadores de crescimento económico. E deu conhecimento que no momento se encontrava a decorrer mais de oitenta concursos o que envolve um elevado investimento no concelho. Sobre o apoio social prestado pelo Município, salientou a título de exemplo, a existência do “Cartão 65” e do “Cartão Jovem”.-----

VEREADOR, DR. CARLOS ALBERTO NAZARÉ ALMEIDA. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, felicitou o Vereador António Manuel Rola pela sua intervenção, salientando que a questão de falta de auto-estima fora muito bem focada e concordando com o facto desta atitude ter de ser melhorada. Salientando ainda o reconhecimento dos projectos que estão a ser desenvolvidos, disse que, além de todo o investimento que cria mais valias para a economia local, não poderá deixar de referir todo o trabalho desenvolvido no que

se refere à regularização das empresas que se localizam na Zona Industrial de Rio Maior e fora dela, dando como exemplo a empresa Panpor ou a empresa Joluso, que num momento de crise económica estão em plena expansão da actividade criando novos postos de trabalho. -----

Mais disse que, actualmente, o concelho de Rio Maior dispõe de um conjunto de actividades económicas para as quais o Município tem sido solidário indo de encontro às pretensões dos empresários e encontrando soluções para alguns problemas daquelas, dando como exemplo a emissão de Declaração de Interesse Público da Pedreira de propriedade da empresa Parapedra – Sociedade de Transformação de Pedra, S.A. que se encontra para discussão na presente reunião e que posteriormente será colocada à consideração da Assembleia Municipal.-----

ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO

EXECUÇÃO DO PROJECTO DE BENEFICIAÇÃO DE TROÇOS DA REDE VIÁRIA MUNICIPAL – TROÇO GATO PRETO/VIA-VAI. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Execução do Projecto de Beneficiação de Troços da Rede Viária Municipal – Troço Gato Preto/Via-Vai. --

A Câmara tomou conhecimento.-----

MEIOS DE TREINO – FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTO PARA AVALIAÇÃO ANTROPOMETRIA E FISIOLÓGICA – CENTRO DE ALTO RENDIMENTO DE RIO MAIOR – NATAÇÃO. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Meios de Treino – Fornecimento de Equipamento para Avaliação Antropometria e Fisiológica – Centro de Alto Rendimento de Rio Maior – Natação. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

FORNECIMENTO DE MASSAS ASFÁLTICAS A QUENTE (BINDER DE CALCÁRIO E

CAMADA DE DESGASTE DE BASALTO), DURANTE O ANO DE 2009. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Fornecimento de Massas Asfálticas a Quente (Binder de Calcário e Camada de Desgaste de Basalto), durante o ano de 2009. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA LIMPEZA URBANA DA CIDADE DE RIO MAIOR. -

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Prestação de serviços para limpeza urbana da cidade de Rio Maior. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

FORNECIMENTO E MONTAGEM DE SISTEMA DE VIDEOVIGILÂNCIA PARA O ESTALEIRO MUNICIPAL DE RIO MAIOR. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Fornecimento e Montagem de Sistema de Videovigilância para o estaleiro Municipal de Rio Maior. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA IMPLEMENTAÇÃO DE NOVOS PROCEDIMENTOS NO ÂMBITO DO REGIME JURÍDICO DE EDIFICAÇÃO E URBANIZAÇÃO. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Prestação de Serviços para Implementação de novos procedimentos no âmbito do Regime Jurídico de Edificação e Urbanização. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

CONSTRUÇÃO DE MINI CAMPOS DESPORTIVOS – MINI CAMPO DESPORTIVO DE RIO MAIOR, BAIRRO MÃE D' ÁGUA. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 24 DE JUNHO DE 2009

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Construção de Mini Campos Desportivos – Mini Campo Desportivo de Rio Maior, Bairro Mãe D' Água. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

CONSTRUÇÃO E BENEFICIAÇÃO DE TROÇOS DA REDE VIÁRIA MUNICIPAL. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Construção e Beneficiação de Troços da Rede Viária Municipal. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

FORNECIMENTO E MONTAGEM DE MOBILIÁRIO PARA OS CENTROS ESCOLARES DE ALCOBERTAS, RIO MAIOR 1 E RIO MAIOR 2. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Fornecimento e Montagem de Mobiliário para os Centros Escolares de Alcobertas, Rio Maior 1 e Rio Maior 2. -

A Câmara tomou conhecimento.-----

PROC. N.º 539/08.0TBRMR, 2º JUÍZO, TRIBUNAL JUDICIAL DE RIO MAIOR. -----

Foi presente à Câmara o Processo n.º 539/08.0TBRMR, 2º Juízo, Tribunal Judicial de Rio Maior, sobre Pagamento de Honorários. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

PROC. CONTRA ORDENAÇÃO CO/003974/07. -----

Foi presente à Câmara o Processo de Contra-Ordenação n.º Co/003974/07, sobre Pagamento de Honorários. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

PROC. 12829-A/95, 4º JUÍZO, TPIC LISBOA. -----

Foi presente à Câmara o Processo n.º 12829-A/95, 4º Juízo, TPIC Lisboa, sobre Pagamento de Honorários. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

CONSTRUÇÃO E BENEFICIAÇÃO DE TROÇOS DA REDE VIÁRIA MUNICIPAL – FASE 2. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Construção e Beneficiação de Troços da Rede Viária Municipal – Fase 2. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

MODERNIZAÇÃO ADMINISTRATIVA – INFRA-ESTRUTURA TECNOLÓGICA À IMPLEMENTAÇÃO DA SOLUÇÃO DE GESTÃO DE ATENDIMENTO. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Modernização Administrativa – Infra-estrutura tecnológica à implementação da solução de Gestão de Atendimento. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

MODERNIZAÇÃO ADMINISTRATIVA – LICENCIAMENTO DE SOFTWARE PARA SUPORTE À SOLUÇÃO INFORMÁTICA INTEGRADA DE GESTÃO DE ATENDIMENTO. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Modernização Administrativa – Licenciamento de Software para suporte à Solução Informática integrada de Gestão de Atendimento. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

INF.31/2009/DOMAASSU – AMPLIAÇÃO E REFORÇO DO ABASTECIMENTO DE ÁGUA NO CONCELHO – EXECUÇÃO DO PROJECTO DA REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA ÀS POPULAÇÕES LIMITROFES DO CONCELHO DE RIO MAIOR E CALDAS DA RAINHA -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Execução do Projecto de Beneficiação de Troços da Rede Viária Municipal – Troço Gato Preto/Via-Vai

A Câmara tomou conhecimento.-----

INF.32/2009/DOMAASSU – PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS - EXECUÇÃO DO PROJECTO DE REGENERAÇÃO URBANA DA CIDADE DE RIO MAIOR - RECUPERAÇÃO E MODERNIZAÇÃO DO MERCADO MUNICIPAL - PROC. Nº 100/2009/DCC. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Prestação de serviços - Execução do Projecto de Regeneração Urbana da Cidade de Rio Maior - Recuperação e Modernização do Mercado Municipal. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

INF.81/2009-APS - PROPOSTA DE PROCEDIMENTO – CONSTRUÇÃO E BENEFICIAÇÃO DE TROÇOS DA REDE VIÁRIA MUNICIPAL, FASE Nº2. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Proposta de Procedimento – Construção e Beneficiação de Troços da Rede Viária Municipal, Fase nº2. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

RESULTADOS DE ATLETAS RIOMAIORENSES. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Juventude de Educação e Desporto, sobre Resultados de Atletas Riomaiorenses.

A Câmara tomou conhecimento.-----

NÚCLEO SPORTINGUISTA DE RIO MAIOR – APOIO À UTILIZAÇÃO DE INSTALAÇÕES MUNICIPAIS – CONTRATO-PROGRAMA.-----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Desporto, sobre Núcleo Sportinguista de Rio Maior – Apoio à utilização de Instalações Municipais – Contrato-Programa. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

CLUBE DE NATAÇÃO DE RIO MAIOR – APOIO À UTILIZAÇÃO DE INSTALAÇÕES MUNICIPAIS – CONTRATO-PROGRAMA.-----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Desporto, sobre Clube de Natação de Rio Maior – Apoio à utilização de Instalações Municipais – Contrato-Programa. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

CENTROS ESCOLARES DE RIO MAIOR – APETRECHAMENTO DE EQUIPAMENTO INFORMÁTICO.-----

Foi presente à Câmara uma informação da Secção de Acção Sócio Educativa, sobre Centros Escolares de Rio Maior – apetrechamento de Equipamento Informático. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

INALENTEJO – PARCERIAS PARA A REGENERAÇÃO – PROGRAMA DE ACÇÃO PARA A REGENERAÇÃO URBANA DE RIO MAIOR.-----

Foi presente à Câmara um ofício da Inalentejo, datado de 23 de Junho de 2009, relativo á aceitação da candidatura do Programa de Acção para a Regeneração Urbana da Cidade de Rio Maior.-----

O Presidente da Câmara suspendeu a presente reunião de Câmara em virtude da realização do Funeral do Sr. Frederico de Aguiar Teodósio e dado não ser possível, por motivos de agenda, reunir após e no decorrer do dia, propondo que a mesma fosse retomada no dia 26, sexta-feira, pelas 16 horas. Nesse sentido propôs, ainda, que se procedesse de imediato ao período de Atendimento ao Público. -----

ATENDIMENTO AO PÚBLICO

MUNICIPE CATARINA RODRIGUES. -----

A Muniçipe Catarina Rodrigues presente na sala de reuniões de Câmara apresentou uma exposição, relativa à legalização de muro e moradia para habitação própria na Urbanização do Barreiro – Espaço 2R, em Rio Maior, a qual ficou apensa aos documentos anexos à presente Acta. -----

O Presidente, face a exposição apresentada pela muniçipe, registou a maneira extremamente correcta e elegante como aquela havia colocado os problemas que a afectam e que em princípio serão de responsabilidade da Câmara, agradecendo a exposição apresentada. Garantiu que a Câmara estará disponível para resolver os problemas apresentados, salientando mais uma vez que, em vários anos, na qualidade de Presidente de Câmara nunca assistira a apresentação de problemas por parte de um muniçipe de uma forma tão correcta como aquela a que acabara de assistir. -----

O Vereador Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida interveio, por solicitação do Presidente da Câmara, subscrevendo o que aquele acabara de referir em relação à exposição apresentada pela muniçipe, dizendo ainda que a muniçipe tivera a cortesia de lhe apresentar a exposição ora apresentada no dia anterior à realização da presente reunião, verificando assim que a postura do muniçipe é de perfeita transparência, legalidade e correcção no decurso de todo o processo. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 24 DE JUNHO DE 2009

No que diz respeito à exposição propriamente dita, o Vereador referiu existirem alguns lapsos, nomeadamente, no que se refere ao facto do projecto inicial daquela urbanização aquando da sua aprovação não prever a existência de muros, tendo posteriormente sido colocada uma alteração ao projecto no qual já se previa a construção de muros. Mas viera a verificar-se que a solução apresentada pelo projectista não seria a mais adequada para aquela urbanização, dizendo que a situação não pode ser vista isoladamente mas numa perspectiva global de toda a urbanização, lamentando não obstante os inconvenientes causados e garantindo que a situação será resolvida o mais rapidamente possível. -----

REINÍCIO

Aos vinte e seis dias do mês de Junho de dois mil e nove, nesta cidade de Rio Maior, na sala de Reuniões sita nos Paços do Concelho e quando eram dezasseis horas e verificando-se a existência de quórum o Presidente, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira, reiniciou os trabalhos da presente reunião.

ORDEM DO DIA

DESPACHOS AO ABRIGO DO DISPOSTO NO N.º 3 DO ARTIGO 68º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO.

DESPACHO N.º 65/2009 – CERTIDÃO DE ÁREA DE PRÉDIO – JOSÉ ALBERTO MADEIRA GÓIS. -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 65/2009 do Sr. Vice-Presidente, datado de 18 de Junho, relativo à Certificação de Área de Prédio. -----

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o Despacho n.º 65/2009, pelo qual se determinou a emissão da certidão em apreço. -----

SUBSIDIOS E APOIOS

ASSOCIAÇÃO CULTURAL RECREATIVA E DESPORTIVA DO ARCO DA MEMÓRIA.---

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Juventude de Educação e Cultura, datada de 2 de Junho de 2009, sobre subsidio a atribuir à Associação Cultural R. D. do Arco da Memória. -----

A Câmara deliberou por unanimidade atribuir um subsídio à Associação Cultural R. D. do Arco da Memória, no valor de 1.000,00€, para apoio à organização do Festival de Folclore. -----

ASSUNTOS DIVERSOS

XISMOR – CENTRO DE RADIOLOGIA, LDA – CONVENÇÃO DE TAC. -----

Foi presente à Câmara um fax da Xismor – Centro de Radiologia, Lda, datado de 11/05/2009, sobre Convenção de TAC. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, na sequência do solicitado pela Xismor - Centro de Radiologia, Lda, emitir uma declaração na qual se reconhece a importância da valência em apreço para a população do Concelho de Rio Maior.

RECENSEAMENTO ELEITORAL 2009 – TRANSFERÊNCIA DE VERBAS PARA AS FREGUESIAS. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Secção de Expediente Geral e Apoio aos Órgãos Municipais, datada de 17 de Junho de 2009, sobre Recenseamento Eleitoral 2009 – Transferência de Verbas para as Freguesias. -----

A Câmara deliberou por unanimidade autorizar a transferência das verbas constantes do Mapa anexo à Informação em apreço, para as Freguesias, no

âmbito do Recenseamento Eleitoral. -----

ÁREA FINANCEIRA

***EMPRÉSTIMO DE CURTO PRAZO ATÉ AO MONTANTE DE 950 000,00€ -
CLAUSULAS CONTRATUAIS.*** -----

Foi presente à Câmara uma informação do Gabinete de Planeamento e Desenvolvimento, datada de 25 de Junho de 2009, sobre Empréstimo de curto prazo até ao montante de € 950.000,00 – Cláusulas contratuais. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, nos termos da informação e parecer em epígrafe, aprovar as cláusulas contratuais apresentadas pelo Banco Santader Totta. -----

PATRIMÓNIO

***ALARGAMENTO E ASFALTAMENTO DO CAMINHO PÚBLICO VALE DE ÓBIDOS –
ASSEICEIRA.*** -----

Foi presente à Câmara uma carta da proprietária, Leocádia de Carvalho Rosa e Pato, sobre Alargamento e Asfaltamento do Caminho Público Vale de Óbidos – Asseiceira. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, considerando a execução do alargamento e asfaltamento do caminho público Vale de Óbidos – Asseiceira, e tendo em conta o valor proposto pela Comissão de Avaliação de Inventário e Cadastro, deliberou aprovar a aquisição a Leocádia de Carvalho Rosa e Pato, de uma parcela de terreno, com a área de 500,00 m², pelo valor de 750,00€ (setecentos e cinquenta euros), confrontando do norte com a proprietária, de sul, nascente e poente com caminho público. -----

A referida parcela será desanexada de um prédio rústico inscrito na matriz predial

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 24 DE JUNHO DE 2009

da freguesia de Rio Maior sob o artigo 111 da secção BP e descrito na Conservatória do Registo Predial de Rio Maior sob o n.º. 7539 a fls 98-v do Livro B-20 da mesma freguesia, com área total de 363.840,00 m², situado em “Brasil”, limite de Vale de Óbidos -----

QUIOSQUE SITO NA RUA ALMIRANTE CÂNDIDO DOS REIS, EM RIO MAIOR. -----

Foi presente à Câmara uma Informação da Secção de Património, datada de 16 de Maio de 2009, relativa ao Quiosque sito na Rua Almirante Cândido dos Reis, em Rio Maior. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações e parecer indicados, deliberou aprovar a desafecção do domínio privado para o domínio público de um prédio urbano, sito na Rua Almirante Cândido dos Reis, freguesia e concelho de Rio Maior, composto de terreno com 3 m², resultante da demolição de um quiosque destinado a comércio que ali estava instalado, inscrito na matriz predial urbana da freguesia de Rio Maior sob o artigo 7426, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Rio Maior sob o n.º 5817/20000519 da mesma freguesia.--- Mais deliberou que a presente proposta de desafecção do domínio privado seja submetida à aprovação da Assembleia Municipal. -----

ZIF DE RIO MAIOR – INTEGRAÇÃO NO NÚCLEO FUNDADOR. -----

Foi presente à Câmara uma informação do Gabinete Técnico Florestal, datada de 19 de Junho de 2009, sobre ZIF da Freguesia de Rio Maior – Integração no Núcleo Fundador. -----

A Câmara deliberou por unanimidade concordar com a proposta de integração do Município de Rio Maior no Núcleo Fundador da ZIF de Rio Maior, considerando que só desta forma o processo de constituição da mesma poderá ter um célere desenvolvimento. -----

ÁGUAS E SANEAMENTO

PROTOCOLO DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA ÀS POPULAÇÕES DOS LUGARES DE CASAL FILIPE, QUINTÃO, CASAL DO REI E ARCO DA MEMÓRIA – ALTERAÇÃO. ----

Foi presente à Câmara uma Informação da Divisão de Consultadoria e Contencioso, datada de 2 de Junho de 2009 relativa à alteração ao Protocolo de Abastecimento de Água às Populações dos lugares de Casal Filipe, Quintão, Casal do Rei e Arco da Memória. -----

O Vereador António Manuel Rola interveio, acerca do presente assunto, dizendo ter acompanhado todo o processo e lamentando o facto do mesmo não ter sido resolvido há mais tempo. Registou o facto de não ter havido nenhum problema de saúde pública, tendo retirado do documento em apreço que a Comissão de Moradores pretendia desvincular-se, totalmente, do processo de abastecimento de água àquelas populações, ou seja, os assuntos relacionados com o abastecimento de águas aquelas populações passaria a ser tratado directamente com as respectivas Câmaras e aqueles utentes a usufruir de uma fornecimento normal de água. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, referiu que, de facto, fora um processo de negociação extremamente moroso, salientando que o Protocolo inicial responsabilizava também a Associação de Moradores tendo-se chegado à conclusão que aquela Associação não estava legalmente constituída daí que nunca se poderia comprometer com aquele processo que envolvia a responsabilização financeira da cobrança dos consumos de água. Daí que a mesma tivesse de ser retirada do Protocolo. O Vereador registou o trabalho desenvolvido pelo Vereador João Teodoro Miguel na resolução daquelas questões, pela forma como acompanhara todas as situações e pelo bom senso demonstrado na resolução a contento das partes envolvidas. Finalmente, disse que neste momento se caminha para que a solução de abastecimento de águas

daquelas populações seja resolvido. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar as alterações ao Protocolo de acordo com as Informações emitidas. -----

Mais deliberou submeter a mesma à apreciação dos Serviços Municipalizados de Caldas da Rainha e à Águas do Oeste. -----

Deliberou ainda, em face da excepcionalidade da situação, a dispensa do pagamento da tarifa de ligação, prevista em regulamento, aos consumidores que já detenham o referido equipamento homologado pelos Serviços camarários, pagando, nesse caso, apenas o imposto de selo devido. -----

REGULARIZAÇÃO DAS LIGAÇÕES DAS REDES PREDIAIS DOMÉSTICAS – FREGUESIA DE ASSEICEIRA. -----

Foi presente à Câmara uma Informação do Chefe de Divisão de Obras Municipais, datada de 8 de Junho de 2009, parecer do Director do Departamento de Obras Municipais, Ambiente, Águas, Saneamento e Serviços Urbanos, sobre a regularização das ligações das redes prediais domésticos na Freguesia de Asseiceira.-----

O Vereador Eng.º Jorge Silva congratulou-se pelo trabalho desenvolvido pelo Vereador João Teodoro Miguel, pela forma rápida e expedita como havia resolvido a questão em apreço, dada a existência de várias reclamações na Junta de Freguesia de Asseiceira. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar a minuta de Edital proposta, assim como os procedimentos indicados. -----

Deliberou ainda, de acordo com o proposto, afixar o edital nos locais habituais e definir o prazo de 90 dias para a regularização das situações. -----

O Vereador Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida saiu neste momento da sala de

reuniões de Câmara. -----

EDUCAÇÃO E CULTURA

LISTA DEFINITIVA DE BOLSEIROS – RELATÓRIO DA COMISSÃO DE ANÁLISE. ----

Foi presente à Câmara uma Informação da Divisão de Juventude, Educação e Cultura, datada de 4 de Junho de 2009, sobre Lista Definitiva de Bolseiros - Relatório da Comissão de Análise. -----

O Vereador Eng.º Jorge Silva solicitou esclarecimentos, quanto a uma reclamação que fora apresentada por um dos candidatos às Bolsas de Estudo. ----

A Vereadora Dra. Ana Cristina Lobato Pinto Fróis de Figueiredo solicitou ao Chefe de Divisão de Educação e Cultura, na qualidade de membro da Comissão de Análise das candidaturas para a atribuição das Bolsas de Estudo, que prestasse os necessários esclarecimentos quanto à questão colocada, tendo procedido, de imediato, em conformidade. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a Lista Definitiva dos Bolseiros, nos termos do art.º 11.º do Regulamento, conforme informação em apreço. -----

O Vereador Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida voltou a entrar neste momento, na sala de reuniões de Câmara.-----

PROJECTO DE REGULAMENTO SPORTCARTOON ANTÓNIO MAIA. -----

Foi presente à Câmara uma Informação da Divisão de Juventude, Educação e Cultura, datada de 12 de Junho de 2009, sobre Projecto de Regulamento SPORTCARTOON ANTÓNIO MAIA. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, na sequência da sua deliberação de 15 de

Abril de 2009, e tendo tomado conhecimento da inexistência de sugestões, em sede de apreciação pública, remeter à Assembleia Municipal, para aprovação, o Projecto de Regulamento SPORTCARTOON ANTÓNIO MAIA. -----

DESPORTO E JUVENTUDE

UNIÃO DESPORTIVA DE RIO MAIOR – ADITAMENTO AO CONTRATO-PROGRAMA.-

Foi presente à Câmara uma Informação da Divisão de Consultadoria e Contencioso, datada de 15 de Maio de 2009, sobre União Desportiva de Rio Maior (UDRM) – Aditamento ao Contrato-Programa. -----

O Vereador António Manuel Rola interveio, acerca do presente assunto, lamentando o facto de ser necessário a Câmara tomar uma posição daquela natureza, considerando ser esta situação um aviso ao Município, para que no futuro só se atribuam apoios ao Clubes que provam que merecem esse apoio, considerando a situação em apreço de extrema gravidade, atendendo a que a comunicação social nas suas notícias fazem sempre uma conotação do clube com o poder político, aproveitando isso de uma forma abusiva. E no seu caso pessoal foi confrontado com essa situação, atendendo que também é uma figura pública, ligada ao desporto e em concreto ao futebol com o qual se identifica. Salientou, ainda, que o União Desportiva de Rio Maior, tem de ser um clube liderado por pessoas que tenham sensibilidade, que gostem da terra, que sintam o clube e que tenham a capacidade de integrarem um conjunto de jovens do concelho que saibam jogar futebol tão bem ou melhor do que aqueles que vêm de foram, para estragar o nome de Rio Maior. -----

Disse, também, que a presente deliberação assenta num princípio legal, dado que é do conhecimento de todos que a Câmara não pode apoiar clubes no âmbito da solicitação apresentada, embora aquela pretensão seja feita com base em princípios de honestidade. Contudo disse acreditar que todos aqueles que efectivamente gostam do Clube irão, em conjunto, encontrar uma alternativa para

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 24 DE JUNHO DE 2009

que se consiga ajudar aqueles que assumiram a responsabilidade de gestão do Clube dada a seriedade e competência dos mesmos e aludiu à realização de um espectáculo para a angariação de fundos.-----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, lamentou, igualmente, o facto de não se poder aprovar a pretensão apresentada pelo União Desportiva de Rio Maior, dado tratar-se de uma questão de legalidade conforme se pode verificar nos termos do parecer jurídico apresentado com o qual concorda. Mas disse ser necessário estabelecer uma diferença entre a solicitação de reforço ao Contrato-Programa agora apresentada e que consiste concretamente na resolução de problemas de natureza financeira derivado dos contratos estabelecidos com os jogadores e que a Câmara não pode apoiar e o cumprimento dos pressupostos do Contrato-Programa de formação desportiva que aquele clube tem cumprido integralmente, fazendo um excelente trabalho em Rio Maior.-----

O Presidente corroborou as palavras do Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, dizendo lamentar, de facto, as alusões feitas na comunicação social, mas salientou a existência de infraestruturas de excelência, ao dispor dos clubes do concelho e o apoio inquestionável prestado pelo serviço público. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, de acordo com a informação em apreço, não aprovar o pedido de aditamento ao contrato-programa, nos termos solicitados pela União Desportiva de Rio Maior, por se entender não estarem reunidos os requisitos legais para o efeito. -----

21º TORNEIO DE ATLETISMO DAS FREGUESIAS DO CONCELHO DE RIO MAIOR. ---

Foi presente à Câmara uma Informação da Divisão de Desporto, datada de 26 de Maio de 2009, relativa ao 21.º Torneio de Atletismo das Freguesias do Concelho de Rio Maior. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, autorizar o pagamento no valor de 375,00€, a cada uma das entidades organizadoras mencionadas no ponto 3 da informação em apreço, no âmbito da realização do 21.º Torneio de Atletismo das Freguesias do Concelho de Rio Maior. -----

OBRAS E LOTEAMENTOS PARTICULARES

REQUERIMENTO Nº 549/2009 – PEDIDO DE DECLARAÇÃO DE INTERESSE PÚBLICO MUNICIPAL – PARAPEDRA – SOCIEDADE DE TRANSFORMAÇÃO DE PEDRA, S.A. -----

Foi presente à Câmara um pedido de Declaração de Interesse Público Municipal, em nome de Parapedra – Sociedade de Transformação de Pedra, S.A., acompanhada por Informação do Director do Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território, datada de 22 de Junho de 2009. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, expôs o presente assunto, referindo tratar-se de uma empresa cuja sede se localiza no concelho e que está em franca expansão, indo criar mais 25 postos de trabalho, que respeita o ambiente, tentando evoluir e inovar conquistando novos mercados e conforme o parecer dos serviços e, do posto de vista ambiental, nada de relevante acontecerá se a Câmara aceitar o pedido de declaração de interesse público municipal. -----

O Vereador António Manuel Rola interveio, dizendo que a Câmara enquanto defensora da coisa pública deve olhar para as empresas e apoiá-las dado que são geradoras de emprego e que dão credibilidade ao tecido empresarial do concelho. E salientou que a empresa em questão é exemplo dessa situação, dado que tem a capacidade de crescer em situação de crise económica. -----

A Câmara, em face do exposto na Informação supra citada, deliberou por unanimidade aprovar a proposta de Declaração de Interesse Público Municipal da “Pedreira da Cabeça Gorda”. -----

Mais deliberou submeter a mesma a aprovação da Assembleia Municipal. -----

APROVAÇÃO DE ACTAS

Foi presente à Câmara a Acta nº 11/2009, datada de 5 de Junho. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a presente acta. -----

ASSUNTOS ALÉM DA AGENDA

ADENDA AOS PROTOCOLOS DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS ÀS JUNTAS DE FREGUESIA DE ARRUDA DOS PISÕES, ASSENTIZ E MALAQUEIJO. -----

Foi presente à Câmara uma Proposta do Vereador Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, datada de 26 de Junho de 2009, relativa à adenda aos Protocolos de Delegação de Competências às Juntas de Freguesia de Arruda dos Pisões, Assentiz e Malaqueijo. -----

Após a apresentação do assunto pelo Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, o assunto foi colocado à admissibilidade do Executivo. Ao abrigo da previsão do art.º 83.º da Lei n.º169/99, de 18 de Setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, tendo o mesmo foi admitido por unanimidade. -----

O Vereador Dr. Carlos Alberto Nazaré reportou-se, em concreto, às Adendas dos Protocolos com as respectivas Juntas, reportando cada um dos investimentos a realizar. -----

O Vereador, Eng.º Jorge Santos Silva, solicitou alguns esclarecimentos a nível da cabimentação orçamental dos valores em causa. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, esclareceu que os valores

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 24 DE JUNHO DE 2009

estavam devidamente cabimentados pois existia verba disponível nas respectivas rubricas. -----

O Vereador António Manuel Rola, quanto ao assunto em apreço, referiu-se, em concreto, à Adenda ao Protocolo com a Junta de Freguesia de Arruda dos Pisões, dizendo que aquela fora a freguesia do concelho que mais havia sofrido com a passagem das condutas das “Aguas do Oeste”, dizendo ter sido constrangedor o tempo que aquela instalação levava a ser concluída, afectando as populações. E salientou concordar inteiramente com a Adenda ao Protocolo. -----

O Vereador António Manuel Rola, quanto à Adenda ao Protocolo com a Freguesia de Malaqueijo, referiu que a rotunda ali existente não está bem sinalizada, nem apresenta condições dignificantes, aditando que por vezes as rotundas não são bem tratadas e que devem levar um toque de melhoramento. Quanto à Freguesia de Assentiz referiu igualmente concordar com a Adenda em referência, registando a postura da Câmara quanto à resolução de uma questão com um particular na zona nobre daquela freguesia aguardando que se possam fazer ainda mais pela dignificação daquele espaço. Finalmente registou o esforço da Câmara no apoio às freguesias devendo dar-se conhecimento desse esforço às populações.-----

O Presidente informou que fora adjudicado a uma empresa local a manutenção de tudo o que tiver a ver com zonas verdes no concelho, nomeadamente as rotundas, trabalhos que terão o seu início dentro em breve. -----

A Câmara deliberou aprovar as minutas de adenda aos Protocolos de Delegação de Competências celebradas com as Juntas de Freguesia de Arruda dos Pisões, Assentiz e Malaqueijo. -----

Mais deliberou submeter as mesmas a autorização da Assembleia Municipal, de acordo com o previsto no nº 1 do artigo 66º da Lei nº 269/99, de 18 de Setembro, alterada e republicada pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro.-----

ENCERRAMENTO

Quando eram dezassete horas e trinta minutos, o Presidente, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira a presidir, deu por encerrados os trabalhos desta reunião, da qual se lavrou minuta para os efeitos imediatos e a presente acta, a qual vai ser assinada pelo Presidente da Câmara e por mim, Dr. Paulo António Pardal Dias Jorge, Director do Departamento de Administração Geral, que a redigi. -----

O PRESIDENTE DA CÂMARA: _____

O DIRECTOR DO DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL: _____