



## CÂMARA MUNICIPAL DE RIO MAIOR

ACTA Nº 10/2009

### REUNIÃO ORDINÁRIA DE 27 DE MAIO DE 2009

Aos vinte e sete dias do mês de Maio de dois mil e nove, nesta cidade de Rio Maior e na sala de Reuniões sita nos Paços do Concelho reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Rio Maior, sob a presidência do Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira, estando presentes os Vereadores, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, Dra. Ana Cristina Lobato Pinto Fróis de Figueiredo e Silva, Manuel António dos Reis Brites, António Manuel Rola e o Eng. Jorge Miguel Santos Silva. -----

#### FALTAS

Foi justificada a falta do Vereador, João Teodoro Miguel, por se encontrar de férias. -----

#### INÍCIO

Quando eram quinze horas e verificando-se a existência de quórum o Presidente, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira, declarou aberta a reunião. -----

### PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

#### DISPONIBILIDADES DE TESOURARIA

A Câmara tomou conhecimento que as disponibilidades de tesouraria relativas ao dia anterior eram as seguintes: -----

Operações Orçamentais: dois milhões, trezentos e cinquenta e três mil, oitocentos

e noventa e oito euros e noventa e dois euros. -----

Operações não Orçamentais: duzentos e quarenta e quatro mil, quatrocentos e quarenta e nove euros e noventa e nove cêntimos. -----

### **COMPETÊNCIA DELEGADA**

Ao abrigo da previsão do nº 3 do artigo 65º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, a Câmara tomou conhecimento que, no uso da competência delegada o Presidente e o Vereador Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida haviam proferido despachos sobre assuntos emanados da Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico, da Divisão de Obras Particulares, bem como da Secção de Contabilidade – neste último caso referente à décima quinta Alteração/Modificação ao Orçamento da Receita e da Despesa e Alteração/Modificação às Grandes Opções do Plano 2009 – Plano Plurianual de Investimentos – Actividades Mais Relevantes, os quais constam da pasta de documentos anexos a esta Acta. -----

O Vereador António Manuel Rola interveio, questionando sobre as alterações orçamentais às rubricas “Pessoal ao abrigo das Portarias” e “Instituições sem Fins Lucrativos”. -----

O Chefe de Divisão de Gestão Financeira, Dr. Jorge Fróis Colaço, prestou os necessários esclarecimentos, a pedido do Sr. Presidente. -----

### **INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO**

***VEREADOR MANUEL ANTÓNIO ROLA.***-----

O Vereador António Manuel Rola interveio, reportando-se ao facto de no dia 21 de Maio, se ter procedido à assinatura do Protocolo com o Instituto do Emprego e

Formação Profissional, o qual permite a realização de Estágios Profissionais a pessoas que se encontram em situação de desemprego e referindo-se ao facto do Município de Rio Maior ter provado que, em momento de crise, é possível gerar um contra-ciclo, criando condições que poderão melhorar as condições de vida das pessoas que se encontram em situação de desemprego. Mais salientou que aquela medida representa um acto de boa vontade e de estratégia política e ainda um acto social, que visa a minimização de constrangimentos às pessoas que se encontram no desemprego. Contudo, salientou o facto de a inserção das pessoas, através dos já referidos Estágios Profissionais, ir criar algumas expectativas e que nem todas as pessoas poderão atingir os seus objectivos. Mas considera que se vinte ou trinta por cento daquelas pessoas conseguirem ser colocada no activo, registar-se-á uma melhoria da situação social no concelho. -----

O Vereador António Manuel Rola, na sua intervenção, reportou-se, ainda, à visita realizada à empresa Panpor, localizada na Zona Industrial do concelho Rio Maior, dizendo ter ficado muito satisfeito com o que vira e salientou o facto de ter verificado que se trata de uma empresa sólida, grande empregadora no concelho de Rio Maior, estando neste momento em processo de ampliação o que se traduz na criação de cerca de mais 40 postos de trabalho. E referiu que a mesma, através da exportação dos seus produtos – considerados de grande qualidade – leva o nome de Rio Maior a todas as partes do mundo.-----

O Vereador António Manuel Rola, na sua alocução, referiu-se, ainda, à situação do União Desportiva de Rio Maior, clube que leva o nome de Rio Maior a todos os pontos do país, através da sua actividade desportiva, nomeadamente o futebol, salientando o facto da Câmara Municipal ao longo de vários anos apoiar financeiramente aquele clube a nível da formação. E reportou-se à situação que ocorrera e que o deixara bastante triste e que tivera a ver com o facto de elementos daquele clube, muitos deles que não são de Rio Maior e que foram recebidos como se fossem da terra, que por questões de políticas desportivas de âmbito nacional que nada têm a ver com Rio Maior levaram o nome da cidade a

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 27 DE MAIO DE 2009

todos os pontos do país e do mundo de uma forma negativa, dada a manifestação que os atletas da equipa de futebol daquele clube fizeram frente ao Estádio Municipal, nomeadamente com o acampamento daqueles junto da citada infraestrutura desportiva acrescida de uma greve de fome. O Vereador salientou que face aquele cenário, reunira com os atletas, tendo-os responsabilizado por aquele acto considerando-o irresponsável e irreflectido, para além de não admitir que pessoas que não são de Rio Maior coloquem em causa o bom nome da cidade. Aliás disponibilizara-se para, pessoalmente, se envolver naquela causa para, junto de quem de direito, tentar encontrar uma solução para as reivindicações dos atletas, tendo de imediato realizado alguns contactos com dirigentes. E aditou que, após os diversos contactos no sentido de encontrar soluções e após ter dado conhecimento dessas diligências aos atletas, registara com espanto que os jogadores não tinham cumprido com o contrato, falhando um dos jogos. -----

O Vereador disse, então, que esta é a oportunidade para a Câmara rever os termos do Contrato-Programa que habitualmente é celebrado com o União Desportiva de Rio Maior e ainda rever o Regulamento a nível do apoio ao Movimento Desportivo, com a finalidades daqueles instrumentos acautelarem situações menos agradáveis.-----

Por fim, o Vereador agradeceu a disponibilidade do Senhor Presidente da Câmara bem como de todo o Executivo por terem aceite o seu desafio para a realização de uma reunião, na qual se pudesse discutir de uma forma séria, atenta e responsável, com um conjunto de pessoas que se interessam pelo concelho de Rio Maior e pelo seu futuro e que se encontram acima do partidos políticos. Assim, disse que gostaria que ficasse registada a humildade democrática que o Presidente da Câmara mostrara ao ter aceite a sua proposta de realização da referida reunião, a ter lugar logo após a reunião em curso. -----

**VEREADOR, DR. CARLOS ALBERTO NAZARÉ ALMEIDA.**-----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 27 DE MAIO DE 2009

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, interveio, manifestando a sua satisfação pela celebração dos Protocolos com o Instituto do Emprego e Formação Profissional que tinham contado com a presença do Ministro do Trabalho e da Segurança Social, documentos que permitiram às pessoas abrangidas novas perspectivas de futuro, esperando que os resultados correspondam às expectativas que foram criadas. -----

O Vereador disse, ainda, ter tido o privilégio de ter visitado as instalações da Panpor e ter visto e testemunhado o desempenho daquela unidade fabril, salientando a preparação da mesma a nível da competitividade, levando o nome de Rio Maior a todos os pontos do país e do mundo. E disse que a Câmara Municipal de Rio Maior e os seus Vereadores podem rever-se no êxito daquela empresa dado ter sido com a colaboração da Autarquia que em tempo recorde, se haviam criado as condições para a respectiva ampliação, com a consequente criação de mais postos de trabalho, para a qual fora necessário proceder à alteração do Regulamento Municipal da Zona Industrial. -----

Por último, o Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, reportou-se aos acontecimentos que envolveram os atletas do União Desportiva de Rio Maior, repudiando veementemente a utilização abusiva do nome de Rio Maior “Cidade do Desporto” no conflito com os jogadores daquele clube. Manifestou inteira solidariedade à corajosa Comissão Administrativa que, na defesa do bom nome do clube e da cidade, tem procurado encontrar soluções para a resolução de um problema que não fora criado por aquela, salientando a forma voluntariosa e corajosa com que tentaram encontrar soluções. Assim, sugeriu que a Câmara Municipal de Rio Maior, dentro do enquadramento legal aplicável, apoie os órgãos do clube na procuração de soluções de modo a salvaguardar um património que a todos é grato. -----

**VEREADOR, ENG<sup>o</sup> JORGE MIGUEL SILVA.** -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 27 DE MAIO DE 2009

O Vereador Eng.º Jorge Miguel Silva, interveio começando por agradecer o convite dirigido pelo Senhor Presidente da Câmara para acompanhar a comitiva que acompanhara o Ministro do Trabalho e da Segurança Social na visita à unidade fabril Panpor, localizada na Zona Industrial de Rio Maior, que a todos enche de orgulho, congratulando-se pela assinatura dos Protocolos com o Instituto do Emprego e Formação Profissional. -----

O Vereador quanto à situação do, União Desportiva de Rio Maior, referiu que se verificara uma opinião concordante entre todos sobre a situação que se havia passado, dizendo que na sua opinião se verificara algum oportunismo por parte de algumas pessoas que utilizam o bom nome de Rio Maior tentando dar uma imagem negativa da cidade, situação que deverá ser esclarecida pela Câmara na pessoa do Senhor Presidente.-----

***VEREADORA, DRA. ANA CRISTINA LOBATO PINTO FRÓIS DE FIGUEIREDO E SILVA.*** -----

A Vereadora, Dra. Ana Cristina Silva, interveio, começando por se congratular com assinatura dos Protocolos com o Instituto do Emprego e Formação Profissional e lamentando o facto de não poder ter acompanhado a visita à empresa Panpor, dado que em simultâneo decorria um plenário extraordinário do Conselho Local de Acção Social em Rio Maior, onde se debatia um parecer da Rede Social no que se refere à celebração de um Acordo de Colaboração de uma entidade equiparada a IPSS do concelho com a Segurança Social. Salientou ter a felicidade de conhecer a maioria das indústrias de Rio Maior, tendo ao longo de últimos 10 anos acompanhado muitas dessas indústrias, algumas de empresários locais e outras de empresários que escolheram a cidade de Rio Maior para se instalarem, dizendo em concreto que a Panpor, que conhece já há alguns anos, é uma empresa de excelência, próspera e que continua a contratar pessoal, considerando que aquele unidade fabril é muito importante não só para o concelho, como também para Portugal, dado que faz exportação dos seus

produtos.-----

Ainda no que se refere aos Protocolos assinados com o Instituto do Emprego e Formação Profissional salientou que a Câmara Municipal assistira a um auditório repleto de pessoas que continuam a ter esperança e expectativas na sua vida, considerando ser muito importante para cada individuo sentir-se útil à sociedade com trabalho e com capacidade de continuar a auferir um vencimento mas, também ocupando o tempo com uma actividade produtiva. -----

A Vereadora, Dra. Ana Cristina Silva, reportou-se ao Prémio Nacional Poeta Ruy Belo e ao facto do júri já ter decidido o vencedor do concurso, salientando que a poetisa vencedora do Prémio Nacional Ruy Belo fora Graça Pires, moradora na Parede e dando conhecimento que a sessão de entrega do prémio iria decorrer no dia 20 de Junho, pelas 11.30 horas, na Biblioteca Municipal, para cujo evento oportunamente, seria enviado convite. -----

A Vereadora na sua intervenção, deu, também, conhecimento que iriam decorrer na semana seguinte as comemorações relativas à Criança e ao Ambiente, que culminariam na realização de actividades diversas, com o seguinte programa: dia 30 de Maio, a realização de um espectáculo no Cineteatro de Rio Maior; dia 1 de Junho (Dia Mundial da Criança) diversas actividades no centro da cidade com a participação de cerca de 1500 crianças, concretizando assim um objectivos das Educadoras e das Professoras dessas mesmas crianças; dia 2 de Junho, na Casa Senhorial, a inauguração de uma exposição de trabalhos realizados pelo ensino pré-escolar e 1º ciclo alusivo a um desafio lançado a esses alunos no âmbito da Comemoração do Dia Mundial da Árvore, cujo tema dos trabalhos é “Brincar com a reciclagem”; dia 3 de Junho, um espectáculo da APPACDM no Auditório Municipal, dia 5, Dia Mundial do Ambiente, durante todo o dia, actividades destinadas às crianças no Jardim Municipal e subordinadas ao tema do ambiente; dia 6, actividades desportivas no Jardim Municipal. -----

A Vereadora deu, igualmente, conhecimento da realização no dia 4 Junho, na Biblioteca Municipal, de uma sessão destinada a pais, subordinada ao tema

“Riscos e Consumos na Adolescência”, sendo a Câmara Municipal o agente dinamizador, em conjunto com as associações de pais, coordenadora dos projectos de educação e saúde das Escolas e com o IDT. -----

A Vereadora deu, ainda, conhecimento da realização do I Fórum da Rede Social, subordinado ao tema “Realidades locais”, o qual tem por objectivo dar a conhecer as entidades, as parcerias, os projectos, ou seja, os recursos locais que existem no concelho e que estão ao dispor dos vários agentes, salientando ainda que o Fórum consiste na apresentação de quatro painéis subordinados aos temas “educação”, “parcerias”, “respostas sociais” e “saúde”.-----

Finalmente, a Vereadora, no âmbito do programa cultural de incentivo a poetas riomaiorenses, deu conta que no passado dia 23 de Maio havia decorrido na Biblioteca Municipal o lançamento de um livro de um jovem que estudara em Rio Maior e que já tinha lançado outro livro, enquanto estudante da Escola Profissional. Disse, ainda, que no dia 30 de Maio, iria assistir-se a mais um lançamento de um livro de Henriqueta Gonçalves. -----

Reportou-se por fim, à realização das Jornadas das Juventude e ao facto de terem ocorrido alguns condicionalismos devido às condições climatéricas, nomeadamente no que se referira à realização de alguns espectáculos. -----

***VEREADOR, MANUEL ANTÓNIO DOS REIS BRITES.*** -----

O Vereador Manuel António dos Reis Brites interveio, congratulando-se com a presença do Ministro do Trabalho e da Segurança Social, aquando da assinatura dos Protocolos com o Instituto do Emprego e Formação Profissional, que permitiram que cerca de 200 pessoas pudessem melhorar as suas condições de vida, dizendo ter sido um momento marcante para o concelho e para o distrito. ---

O Vereador, no que se refere à situação do União Desportiva de Rio Maior, disse lamentar profundamente todo o aproveitamento que fora feito por um grupo de pessoas ligadas àquele clube, em concreto os jogadores da equipa de futebol, lamentando que no dia da realização do jogo da Selecção Nacional que contava

## ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 27 DE MAIO DE 2009

para o campeonato europeu tivessem levado a efeito uma greve de fome. E lamentou mais uma vez a posição dos intervenientes naquele acto, aditando ainda que aquela fora uma posição dos jogadores sem que tivessem consultado a Comissão Directiva do clube. Salientou, ainda, a posição da comunicação social nacional, dizendo que a mesma não estivera à altura daquele acontecimento, aproveitando algumas intervenções que não se identificam com a cidade de Rio Maior.-----

No que se refere à Comissão Directiva do União Desportiva de Rio Maior o Vereador manifestou a sua total solidariedade.-----

### **PRESIDENTE DA CÂMARA.**-----

O Presidente da Câmara, na sua intervenção, reportou-se à assinatura dos Protocolos com o Instituto do Emprego e Formação Profissional que havia contado com a presença do Ministro do Trabalho e da Segurança Social, dizendo ter sido um momento importante no qual estivera patente a função social da Autarquia, criando condições, embora com algum esforço por parte da Câmara, para que as pessoas possam obter melhores condições de vida. E salientou que 40% dos desempregados do concelho de Rio Maior foram abrangidos por aquela iniciativa que envolve um investimento por parte da Administração Central e da Câmara Municipal de cerca de um milhão e oitocentos mil euros – investimento que viabiliza às pessoas abrangidas a melhoria da sua capacidade financeira o que permite mais dinheiro a circular no concelho, concretizando-se num contributo para ajudar a economia local.-----

O Presidente reportou-se à visita realizada à empresa Panpor, propondo um voto de agradecimento àquela entidade por ter permitido a visita às suas instalações e que contara com a presença do Ministro do Trabalho e da Solidariedade Social. Propôs, também, um voto de agradecimento ao Ministro, ao Secretário de Estado, ao Vice-Presidente do Instituto do Emprego e Formação Profissional e aos funcionários da Câmara que num curto espaço de tempo tinham conseguido criar

condições para que se pudesse, naquele dia, proceder à assinatura dos Protocolos em apreço. -----

O Presidente, no que se refere à situação do União Desportiva de Rio Maior disse que, para quem estivera na origem da criação do nome “Rio Maior, Cidade do Desporto”, para quem criara condições de excelência a nível de infraestruturas e para quem ao longo dos anos criara condições financeiras para que, ao abrigo de contratos-programa, aquele clube pudesse concretizar os seus objectivos, a sua opinião traduz-se no facto de entender que aqueles acontecimentos não teriam sido espontâneos, dizendo achar que os mesmos haviam sido premeditados a vários níveis, com várias coincidências. Reportou-se na sua intervenção ao facto de não perceber que num clube daquela dimensão existam jogadores que vivam exclusivamente do rendimento obtido naquele clube, considerando que algo não está muito bem. E salientou que se refere a isso em concreto dado existirem problemas muito mais sérios no panorama nacional relativos a jogadores profissionais que não recebem salários há meses e que seja de seu conhecimento nunca o nome das cidades dos clubes desses jogadores havia sido colocado em causa, como acontecera com o nome da cidade de Rio Maior. Destacou, ainda, que a Comissão Directiva do União Desportiva de Rio Maior estava a tentar encontrar soluções para os problemas do clube de uma forma séria e honesta tendo os elementos que a integram falado com os jogadores e acordado com o Presidente do Sindicato dos Jogadores, de uma forma séria, contrariando a tendência da mentira que se registava nos últimos tempos. O Presidente questionou-se quanto ao momento de tal acontecimento, dizendo que os jogadores não tinham avisado previamente a Comissão Directiva do clube que fora apanhada de surpresa, nunca se haviam dirigido ao Presidente da Câmara para falar sobre o problema que estavam a atravessar e tinham tomado aquela atitude num dia em que se realiza um jogo de futebol internacional da Selecção Nacional com o objectivo de obter cobertura mediática, que noutras condições não a teria. Mais salientou não ter existido da parte do Sindicato e dos jogadores a preocupação de separar aquela reivindicação do nome da cidade de Rio Maior e

isso não acontecera, por na sua opinião aqueles se aproveitarem de um forma pouco legitima da imagem de Rio Maior “Cidade do Desporto” para a qual nada contribuíram. Aliás, realçou o facto da TVI ter terminado uma reportagem com a repórter a dizer “ é isto a Cidade do Desporto”, considerando que aquele não fora um ataque ao União Desportiva mas sim a Rio Maior “Cidade do Desporto”. Aditou ainda que fora contactado pela Comunicação Social para falar acerca da situação que se estava a passar, tendo respondido a alguns deles que só falaria em directo, mas dera uma entrevista a um daqueles órgãos de comunicação com cerca de 10 minutos e apenas tinham ido “para o ar” alguns segundos, ficando por esclarecer a actividade de “Rio Maior Cidade do Desporto”. -----

O Presidente reafirmou que existiu uma utilização indevida do nome da cidade de Rio Maior, situação que não fora inocente achando assim que algo havia estado por detrás de tal empolgação, dado as movimentações que tinham ocorrido no decurso da manifestação e do próprio jogo da selecção. Mais disse ter sido contactado pelo Presidente da Federação Portuguesa de Futebol que lhe havia manifestado a sua preocupação quanto ao que se estava a passar no Estádio Municipal de Rio Maior, atendendo aos jogos internacionais que ali iriam ocorrer. Finalmente, o Presidente da Câmara referiu que apesar de todas as situação imperara o bom senso, pois poderiam ter sido tomadas medidas mais extremas por parte da Desmor, E.M., nomeadamente, não autorizando o acampamento à porta do Estádio e ter recorrendo à força policial, o que não acontecera. Mas não quis deixar de referir que, após o jogo, algo de muito estranho havia se passado, já que assim que terminara o jogo, “como por milagre” havia também acabado a manifestação dos jogadores e tudo havia voltado à normalidade. Disse, ainda, lamentar que todo o trabalho que tem sido feito ao longo dos anos por atletas, dirigentes, técnicos e por todos os riomaiorenses para que a cidade tenha o nome de “Rio Maior, Cidade do Desporto” seja assim manchado por meia dúzia de pessoas que têm de ser consideradas oportunistas. -----

O Presidente subscreveu o voto de solidariedade proposto pelo, Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, para com a Comissão Directiva do União

Desportiva de Rio Maior. -----

O Presidente da Câmara, na sua intervenção, referiu-se, ainda, ao facto de ter saído na comunicação social regional que um Deputado do PSD solicitara ao Ministro das Obras Públicas Transportes e Comunicações informação sobre o estado das linhas férreas no oeste, o qual emitira parecer, dando conta do andamento do processo em causa. Deu ainda conhecimento que iria ter lugar um debate com a presença da Sra. Secretária de Estado dos Transportes e também com a participação da REFER, afim de se debater a Estação Oeste do TGV e ligação da linha férrea Santarém – Caldas da Rainha, passando por Rio Maior.----

O Presidente da Câmara, na sua intervenção, deu conhecimento da entrada em funcionamento das duas Unidades Móveis de Saúde, dizendo ser extremamente gratificante a afluência de utentes aquelas unidades, tendo que na última semana mais de 600 pessoas sido acolhidas nas Unidades Móveis de Saúde, apesar de ainda existirem algumas questões para melhorar o respectivo funcionamento. -----

O Presidente congratulou-se pela forma como tinham decorrido as Jornadas da Juventude, dizendo ser muito gratificante verificar a grande afluência dos jovens naquela iniciativa, ressaltando a interação entre o movimento juvenil riomaiorense e os jovens da Escola Superior de Desporto de Rio Maior. E aditou que o espectáculo final fora adiado, atendendo às condições atmosféricas, mas que o mesmo irá realizar-se no decurso da Feira de Setembro.-----

O Presidente, terminando a sua intervenção deu conhecimento da aprovação de uma candidatura apresentada pela Associação Rec., Desp. e Cult. de Ribeira de Fráguas apoiada pela Câmara Municipal, dentro das possibilidades, através da qual aquela instituição irá conseguir uma significativa participação da Secretaria de Estado da Administração Local. Mais referiu que existem outras Associações do concelho que estão a desenvolver alguns projectos, a nível de obras e que solicitam o apoio financeiro da Câmara Municipal, dando como exemplo a Associação de Chãos, a ARCA, a Igreja de Ribeira de S. João e ainda

a Associação de Fonte Longa.-----

O Vereador Dr. Carlos Nazaré, referiu-se à aprovação da candidatura apresentada pela Associação Rec., Desp. e Cult. de Ribeira de Fráguas, congratulando-se com aquele facto, não deixando de se referir ao mérito das outras associações que não tinham tido tal oportunidade. Disse que a Câmara, neste momento, poderá dar algum apoio financeiro para que essas associações possam levar a cabo esses projectos, sugerindo que o Presidente da Câmara fosse mandatado no sentido de poder junto das mesmas ver quais os montantes em causa para, posteriormente, trazer o assunto à consideração do Executivo Municipal.-----

O Vereador António Manuel Rola, face ao exposto, referiu-se ao estado de conservação da Igreja de S. João da Ribeira, nomeadamente o telhado e a torre, que são uma referência histórica para o concelho, sugerindo que aquela obra fosse igualmente tida em consideração e fosse apoiada financeiramente pela Câmara. Salientou ainda ser conhecedor da realidade das associações evocadas pelo Presidente da Câmara e pelo Vereador Dr. Carlos Nazaré, reportando-se em concreto à Associação de Ribeira de Fráguas e à dinâmica daquele grupo a todos os níveis, salientando a actividade da ARCA em Arrouquelas.-----

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré, face à sugestão do Vereador António Rola disse não ter ficado surpreendido com a mesma dado que é conhecedor da situação e que a Câmara já dera um apoio financeiro no montante de 25 000,00€, montante que ainda não fora utilizado. Mas, salientou saber que aquele valor acrescido da verba angariada por aquela entidade não é suficiente para proceder a todas as obras.-----

O Vereador, Engenheiro Jorge Miguel Santos Silva, reforçou a posição do Presidente e dos Vereadores no sentido de apoiar aqueles instituições que promovem actividades junto das suas populações, criando dinâmicas e melhores condições de vida, apoio esse que poderá servir de exemplo para outras

instituições. -----

O Presidente terminou a sua intervenção quanto a esta matéria dizendo que a Câmara está disposta a apoiar, mas para isso tem de ter fundos, referindo a actual redução de receitas correntes, exemplificando com a relativa ao IMT, que apenas corresponde, actualmente, a 20% do orçamentado. -----

### **ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO**

#### ***CENTRO DE ALTO RENDIMENTO DE RIO MAIOR – NOTAÇÕES - PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA A EXECUÇÃO DO PROJECTO DE AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE ESTÁGIOS*** -----

Foi presente à Câmara uma informação do Departamento de Obras Municipais, Águas, Ambiente, Saneamento e Serviços Urbanos, sobre Centro de alto Rendimento de Rio Maior – Notações - Prestação de Serviços para a execução do projecto de ampliação do Centro de Estágios. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

#### ***LIMPEZAS DE CONDUTAS PARA REMOÇÃO DO BIOFILME EXISTENTE NAS MESMAS*** -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Limpezas de condutas para remoção do biofilme existente nas mesmas. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

#### ***PROPOSTA DE PROCEDIMENTO – EXECUÇÃO E MANUTENÇÃO DE CALÇADA NA CIDADE DE RIO MAIOR*** -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Proposta de Procedimento – Execução e manutenção de calçada na cidade de Rio Maior. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

***FORNECIMENTO E MONTAGEM DE BENS NAS INFRAESTRUTURAS DO  
LOTEAMENTO AV. PAULO VI E RUA POETA RUY BELO. -----***

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Fornecimento e montagem de bens nas Infraestruturas do Loteamento Av. Paulo VI e Rua Poeta Ruy Belo. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

***SUSPENSÃO DE TRABALHOS – BENEFICIAÇÃO DE ARRUAMENTOS NAS  
FREGUESIAS – PAVIMENTAÇÃO RIBEIRA DE S. JOÃO – ARROUQUELAS. -----***

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Suspensão de trabalhos – Beneficiação de arruamentos nas freguesias – Pavimentação Ribeira de S. João – Arroquelas. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

***REGENERAÇÃO URBANA DA CIDADE DE RIO MAIOR – RECUPERAÇÃO E  
MODERNIZAÇÃO DO MERCADO MUNICIPAL – EXECUÇÃO DE PROJECTO. -----***

Foi presente à Câmara uma informação do Departamento de Obras Municipais, Águas, Ambiente, Saneamento e Serviços Urbanos, sobre Regeneração Urbana da Cidade de Rio Maior – Recuperação e Modernização do Mercado Municipal – Execução de Projecto. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

***PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA EXECUÇÃO DO PROJECTO DE BENEFICIAÇÃO  
DE TROÇOS DA REDE VIÁRIA MUNICIPAL, TROÇO GATO PRETO / VIA -VAI –  
PROCº Nº79/2009/DCC. -----***

Foi presente à Câmara uma informação do Departamento de Obras Municipais,

Águas, Ambiente, Saneamento e Serviços Urbanos, sobre prestação de serviços para execução do projecto de beneficiação de troços da rede Viária Municipal, Troço Gato Preto / Via -Vai – Procº nº 79/2009/DCC. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

***EXECUÇÃO DE PROJECTO ELÉCTRICO PARA A REDE DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA NA EN1 – AVENIDA DOS COMBATENTES ATÉ À ROTUNDA DA NASCENTE. -----***

Foi presente à Câmara uma informação, sobre execução de projecto eléctrico para a rede de iluminação pública na EN1 – Avenida dos Combatentes até à rotunda da Nascente. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

***EXECUÇÃO DA BAIXADA PARA O ESTALEIRO MUNICIPAL. -----***

Foi presente à Câmara uma informação, sobre execução da baixada para o Estaleiro Municipal. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

***PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA EXECUÇÃO DO PROJECTO DE BENEFICIAÇÃO DE TROÇOS DA REDE VIÁRIA MUNICIPAL - TROÇOS DE CASAIS MONIZES / LIMITE DO CONCELHO (VALE DE VENTOS) – PROC.Nº65/2009/DCC. -----***

Foi presente à Câmara uma informação do Departamento de Obras Municipais, Águas, Ambiente, Saneamento e Serviços Urbanos, sobre prestação de serviços para execução do projecto de beneficiação de Troços da Rede Viária Municipal - troços de Casais Monizes / Limite do Concelho (Vale de Ventos) – Proc.nº65/2009/DCC. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

**SERVIÇO DE REPARAÇÃO DE MÁQUINAS PESADAS E VEÍCULOS ESPECIAIS PARA O ANO DE 2009 – PROC. N.º78/2009/DCC. -----**

Foi presente à Câmara uma informação do Divisão de Obras Municipais, sobre Serviço de reparação de máquinas pesadas e veículos especiais para o ano de 2009 – Proc. n.º 78/2009/DCC. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

**PROJECTO DE DECISÃO DE ADJUDICAÇÃO – ÚNICA PROPOSTA PROCESSO N.º 95/2009/DCC – AJUSTE DIRECTO REGIME GERAL PARA ADJUDICAÇÃO DA EMPREITADA PARA CONSTRUÇÃO E BENEFICIAÇÃO DE TROÇOS DA REDE VIÁRIA MUNICIPAL – CAMINHO RURAL DE LIGAÇÃO CASAL DA VELHA – S. SEBASTIÃO. -----**

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Projecto de decisão de adjudicação – única proposta processo n.º 95/2009/DCC – Ajuste directo regime geral para adjudicação da Empreitada para Construção e Beneficiação de troços da Rede Viária Municipal – Caminho Rural de ligação Casal da Velha – S. Sebastião. ----

A Câmara tomou conhecimento.-----

**PROJECTO DE DECISÃO DE ADJUDICAÇÃO – ÚNICA PROPOSTA PROCESSO N.º 91/2009/DCC – AJUSTE DIRECTO REGIME GERAL PARA ADJUDICAÇÃO DA EMPREITADA PARA CONSTRUÇÃO E BENEFICIAÇÃO DE TROÇOS DA REDE VIÁRIA MUNICIPAL – CAMINHO RURAL DE LIGAÇÃO ESPADANAL – EN361. -----**

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Projecto de decisão de adjudicação – única proposta processo n.º 91/2009/DCC – Ajuste directo regime geral para adjudicação da empreitada para construção e beneficiação de troços da rede viária municipal – caminho rural de ligação Espadanal – EN361. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

**PROJECTO DE DECISÃO DE ADJUDICAÇÃO – ÚNICA PROPOSTA PROCESSO N.º 93/2009/DCC – AJUSTE DIRECTO REGIME GERAL PARA ADJUDICAÇÃO DA EMPREITADA PARA CONSTRUÇÃO E BENEFICIAÇÃO DE TROÇOS DA REDE VIÁRIA MUNICIPAL – CAMINHO RURAL DE MALAQUEIJINHO. -----**

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Projecto de decisão de adjudicação – única proposta processo n.º 93/2009/DCC – Ajuste directo regime geral para adjudicação da empreitada para construção e beneficiação de troços da rede viária municipal – caminho rural de Malaqueijinho. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

**PROJECTO DE DECISÃO DE ADJUDICAÇÃO – ÚNICA PROPOSTA PROCESSO N.º 92/2009/DCC – AJUSTE DIRECTO REGIME GERAL PARA ADJUDICAÇÃO DA EMPREITADA PARA CONSTRUÇÃO E BENEFICIAÇÃO DE TROÇOS DA REDE VIÁRIA MUNICIPAL – CAMINHO RURAL DE LIGAÇÃO QUINTA DE S.PAIO-CIDRAL.**

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Projecto de decisão de adjudicação – única proposta processo n.º 92/2009/DCC – Ajuste directo regime geral para adjudicação da empreitada para construção e beneficiação de troços da rede viária municipal – caminho rural de ligação Quinta de S. Paio - Cidral. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

**PROJECTO DE DECISÃO DE ADJUDICAÇÃO – ÚNICA PROPOSTA PROCESSO N.º 5/2009/DCC – AJUSTE DIRECTO REGIME GERAL PARA ADJUDICAÇÃO DA EMPREITADA PARA CONSTRUÇÃO E BENEFICIAÇÃO DE TROÇOS DA REDE VIÁRIA MUNICIPAL – CAMINHO RURAL DE VALE DE ÓBIDOS – ASSEICEIRA. -----**

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Projecto de decisão de adjudicação – única proposta processo n.º 5/2009/DCC – Ajuste Directo Regime Geral para adjudicação da Empreitada para Construção e Beneficiação de Troços da Rede Viária Municipal – Caminho Rural de Vale de Óbidos – Asseiceira. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

**MODERNIZAÇÃO ADMINISTRATIVA – REENGENHARIA E DESMATERIALIZAÇÃO DE PROCESSOS.** -----

Foi presente à Câmara o processo n.º 87/2009/DCC, sobre Modernização Administrativa – Reengenharia e desmaterialização de processos. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

**MODERNIZAÇÃO ADMINISTRATIVA DE SOFTWARE – SOLUÇÃO INFORMÁTICA PARA GESTÃO DE ATENDIMENTO.** -----

Foi presente à Câmara o Processo n.º 83/2009/DCC, sobre Modernização Administrativa de Software – Solução informática para gestão de atendimento. --

A Câmara tomou conhecimento.-----

**MODERNIZAÇÃO ADMINISTRATIVA – IMPLEMENTAÇÃO DE PROCEDIMENTOS NO ÂMBITO DO RJUE.** -----

Foi presente à Câmara o Processo n.º 86/2009/DCC, sobre Modernização Administrativa de Software – Solução Informática para Gestão de Atendimento.

A Câmara tomou conhecimento.-----

**INTERVENÇÃO NO RESERVATÓRIO DE VIVENDA – RENOVAÇÃO DE TUBAGENS.** -

Foi presente à Câmara o Processo n.º 74/2009/DCC, sobre Intervenção no Reservatório de Vivenda – Renovação de Tubagens. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

**REPARAÇÃO DE MÁQUINAS PESADAS.** -----

Foi presente à Câmara o Processo n.º 78/2009/DCC, sobre Reparação de Máquinas Pesadas. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

**QUADRO ELÉCTRICO PARA O CANIL MUNICIPAL E ILUMINAÇÃO EXTERIOR.** ----

Foi presente à Câmara o Processo n.º 54/2009/DCC, sobre Quadro eléctrico para o Canil Municipal e Iluminação Exterior. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

**CRIAÇÃO DE IMAGEM PARA EVENTOS, ACTIVIDADES E SERVIÇOS DA CMRM E IMPRESSÃO DE MATERIAL PROMOCIONAL.** -----

Foi presente à Câmara o Processo n.º 84/2009/DCC, sobre Criação de Imagem para eventos, actividades e serviços da CMRM e impressão de Material Promocional. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

**INTERVENÇÃO NO PST DO CENTRO DE ESTÁGIOS E PT DO ESTÁDIO MUNICIPAL.**

Foi presente à Câmara o Processo n.º 77/2009/DCC, sobre Intervenção no PST do Centro de Estágios e PT do Estádio Municipal. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

**REALIZAÇÃO DAS ANÁLISES DE ÁGUA PARA CONSUMO HUMANO.** -----

Foi presente à Câmara o Processo n.º 45/2009/DCC, sobre Realização das

Análises de Água para Consumo Humano. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

***PARECER SOBRE O REEQUILÍBRIO ECONÓMICO E FINANCEIRO – EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DA CASA DA CULTURA E PARQUEAMENTO CENTRAL DE RIO MAIOR.*** -----

Foi presente à Câmara o Processo n.º 326/2009/DCC, Parecer sobre o reequilíbrio Económico e Financeiro – Empreitada de Construção da Casa da Cultura e Parqueamento Central de Rio Maior. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

***EXECUÇÃO E PROLONGAMENTO DE CONDUTA ENTRE VALE DE BARCO E ARRUDA DOS PISÕES.*** -----

Foi presente à Câmara o Processo n.º 14/2009/DCC, sobre Execução e prolongamento de conduta entre Vale de Barco e Arruda dos Pisões. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

***PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE MÁQUINA GIRATÓRIA E DE PORTA-MÁQUINAS (COM MANOBRADOR), PARA O ANO DE 2009.*** -----

Foi presente à Câmara o Processo n.º 53/2009/DCC, sobre Prestação de Serviço de Máquina Giratória e de Porta - Máquinas (com manobrador), para o ano de 2009. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

***CONSTRUÇÃO DE ESTRUTURAS PARA OUTDOORS – SERVIÇOS.*** -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 27 DE MAIO DE 2009

Foi presente à Câmara uma informação do Sector de Juventude, sobre Construção de estruturas para Outdoors – Serviços. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

**LIMPEZA DE CONDUTAS PARA REMOÇÃO DO BIOFILME EXISTENTE NAS MESMAS.** -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Limpezas de Condutas para remoção do Biofilme existente nas mesmas. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

**RECONHECIMENTO DA EQUIPA DE JUVENIS DO NÚCLEO SPORTINGUISTA DE RIO MAIOR.** -----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Desporto, sobre Reconhecimento da Equipa de Juvenis do Núcleo Sportinguista de Rio Maior. ---

A Câmara tomou conhecimento.-----

**ANÁLISES DE CONTROLO DE QUALIDADE DA ÁGUA PARA CONSUMO HUMANO DO CONCELHO DE RIO MAIOR.** -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre análises de controlo de qualidade da água para Consumo Humano do Concelho de Rio Maior. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

**HORAS EXTRAORDINÁRIAS – PROCESSAMENTO MANUAL.** -----

Foi presente à Câmara uma informação da Secção de Gestão de Recursos Humanos e Formação, sobre Horas Extraordinárias – Processamento manual. ----

A Câmara tomou conhecimento.-----

**ORDEM DO DIA**

**DESPACHOS AO ABRIGO DO DISPOSTO NO N.º 3 DO ARTIGO 68º DA  
LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO.**

*DESPACHO N.º 44/2009 – CORPO NACIONAL DE ESCUTAS – ESCUTISMO CATÓLICO PORTUGUÊS DA JUNTA REGIONAL DE SANTARÉM (AGRUPAMENTO 1213 – S. JOÃO DA RIBEIRA) – ATRIBUIÇÃO DE APOIO. -----*

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 44 do Sr. Vice-Presidente, datado de 14 de Maio de 2009, relativo à atribuição de apoio – Corpo Nacional de Escutas – Escutismo Católico Português da Junta Regional de Santarém (Agrupamento 1213 – S. João da Ribeira). -----

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o despacho n.º 44/2009, de 14 de Maio, pelo qual foi autorizada a atribuição de um apoio no montante de 600,00€, ao Corpo Nacional de Escutas – Escutismo Católico Português da Junta Regional de Santarém – (Agrupamento 1213 – S. João da Ribeira). -----

*DESPACHO N.º 45/2009 – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO – AUMENTO DE COMPARTES. -----*

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 45 do Sr. Vice-Presidente, datado de 14 de Maio de 2009, relativo ao Aumento de Compartes. -----

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o Despacho n.º 45/2009, pelo que se determinou a emissão da certidão em apreço. -----

*DESPACHO N.º 53/2009 – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO – PROTOCOLO “INICIATIVA PARA O INVESTIMENTO E O EMPREGO”. -----*

## ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 27 DE MAIO DE 2009

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 53 do Sr. Presidente, datado de 21 de Maio de 2009, relativo ao Protocolo “Iniciativa para o Investimento e o Emprego”. ----

O Vereador António Manuel Rola solicitou alguns esclarecimentos quanto ao presente protocolo, os quais foram prestados pelo Director do Departamento de Administração Geral e pela Chefe de Divisão de Recursos Humanos e Modernização Humana. -----

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o Despacho em apreço, pelo qual se determinou a aprovação do Protocolo a celebrar com o Instituto do Emprego e Formação Profissional, I.P., conforme minuta anexa. -----

### ***DESPACHO – CONSTRUÇÃO E BENEFICIAÇÃO DE TROÇOS DA REDE VIÁRIA MUNICIPAL – APROVAÇÃO DA LISTA DE ERROS E OMISSÕES.*** -----

Foi presente à Câmara o Despacho do Sr. Presidente, datado de 15 de Maio de 2009, relativo à Construção e Beneficiação de Troços da Rede Viária Municipal – Aprovação da Lista de Erros e Omissões. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, ratificar o despacho exarado pelo Senhor Presidente da Câmara, ao abrigo do n.º 3 do art.º 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na sua actual redacção, pelo qual se determinou a aprovação da Lista de Erros e Omissões da empreitada para “Construção e Beneficiação de Troços da Rede Viária Municipal”. -----

## **SUBSIDIOS E APOIOS**

### ***APOIO AO MOVIMENTO ASSOCIATIVO.*** -----

Foi presente à Câmara uma informação do Departamento de Educação, Cultura, Acção Social, Desporto e Juventude, datada de 21 de Maio de 2009, relativa ao Apoio ao Movimento Associativo. -----

## ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 27 DE MAIO DE 2009

O Vereador António Manuel Rola interveio acerca do presente assunto, dizendo estar em causa a atribuição de verbas ao movimento associativo e ao facto daquele valor estar devidamente cabimentado. -----

O Presidente alertou o Vereador para o facto de o valor estar devidamente cabimentado de acordo com o previsto em Plano e Orçamento que fora elaborado de acordo com as normas do Pocal, o que não significa que exista imediata disponibilidade de tesouraria em relação às verbas, daí que queria deixar claro que poderia não haver para já verba disponível para proceder a todos os pagamentos em causa. -----

O Vereador António Manuel Rola voltou a intervir dizendo que, desde o início, lutara pelo movimento associativo, tendo chegado a criticar a Câmara por não apoiar mais aquelas organizações, pelo que estando agora presente para votação a aprovação das verbas a transferir para o movimento associativo, apesar de as mesmas serem pagas apenas quando existir disponibilidade de tesouraria, não se opõe à aprovação do documento em apreço. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar as minutas dos Contratos-Programa de desenvolvimento sócio-cultural e desportivo, a celebrar com as Associações do Concelho, bem como aprovar as participações financeiras, no montante global de 333.792,00€, nos termos constantes na informação em apreço. -----

Mais deliberou que as Associações que têm o processo incompleto dispõem de 8 dias úteis, após a deliberação de Câmara para apresentação dos documentos em falta, sob pena da respectiva candidatura ficar sem efeito. -----

O Vereador António Manuel Rola fez a seguinte declaração de voto oral: -----

“Voto a favor, porque, anteriormente, fiz questão de dizer que gostaria que os

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 27 DE MAIO DE 2009

contratos-programa fossem feito logo no início do ano, registando a vontade de que a questão ficasse resolvida logo de imediato. Portanto, voto favoravelmente porque permitir-se-á que a Câmara faça a transferência das verbas para as associações em causa logo que possível.” -----

O Vereador Engº Jorge Silva subscreveu a presente declaração de voto. -----

O Presidente da Câmara fez a seguinte declaração de voto oral: -----

“Votei favoravelmente na condição de que os pagamentos em causa só serão efectuados no momento em que haja condições financeiras para os mesmos”. -----

*O Presidente da Câmara saiu neste momento da sala de reuniões de Câmara, ficando a presidir o Vice-Presidente, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida. -----*

**ASSUNTOS DIVERSOS**

***PEDIDO DE CERTIDÃO DE DOMÍNIO PÚBLICO, EM LOBO MORTO, FREGUESIA DE RIO MAIOR, EM NOME DE ROSARIA MARIA CRUZ REBELO (SOLICITADORA). -***

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 969/2009, Certificar Área de Ocupação Domínio Público, em nome de Rosária Maria Cruz Rebelo - Solicitadora, acompanhado por pareceres do Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e pelo Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, de acordo com as informações supracitadas, certificar que a diferença de 157m<sup>2</sup> de área no prédio em causa, resulta de uma cedência para o domínio público, conforme planta de localização e planta topográfica constantes no processo. -----

***PEDIDO DE CERTIDÃO DE DOMÍNIO PÚBLICO, EM BARROCAS, FREGUESIA DE***

***ALCOBERTAS, EM NOME DE ROSARIA MARIA CRUZ REBELO (SOLICITADORA). ---***

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 811/2009, Certificar Domínio Público, em nome de Rosária Maria Cruz Rebelo - Solicitadora, acompanhado por pareceres do Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e pelo Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, de acordo com as informações supracitadas, certificar que a estrada que atravessa o prédio rústico inscrito na respectiva matriz sob o artigo nº165 da secção H, é a Estrada Municipal 566, a qual se enquadra no artigo 63º da Lei nº2110/87, de 19 de Agosto, pelo que pode ser considerada do conhecimento e domínio público. -----

***PEDIDO DE CERTIDÃO DE AUMENTO DE COMPARTES, EM “CABECINHAS-CARVALHAIS OU CABECINHAS”, FREGUESIA DE FRÁGUAS. -----***

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 922/2009, Certificar Aumento de Compartes, em nome de Sandra Isabel Lopes Azenha - Solicitadora, acompanhado por pareceres do Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e pelo Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que não há inconveniente na realização do negócio jurídico pretendido, desde que daí, e no que diz respeito a loteamento e destaques, não resulte qualquer violação às disposições legalmente aplicáveis. -----

***PEDIDO DE CERTIDÃO DE VIABILIDADE CONSTRUTIVA, EM AVENIDA PAULO VI, PÁ RIBEIRA, LOTE 10, FREGUESIA DE RIO MAIOR, EM NOME DE PAULO C. CARVALHO & GRAÇA F. LOPES – SOC. DE SOLICITADORES. -----***

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 902/2009, Certificar Viabilidade Construtiva para efeitos de IMI, em nome de Paulo C. Carvalho & Graça F.

Lopes – Soc. Solicitadores, acompanhado por pareceres do Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e pelo Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, certificar que existe viabilidade construtiva para o prédio em apreço, de acordo e nos termos das informações supracitadas. -----

***PEDIDO DE CERTIDÃO DE VIABILIDADE CONSTRUTIVA, EM AVENIDA PAULO VI, PÁ RIBEIRA, LOTE 11, FREGUESIA DE RIO MAIOR, EM NOME DE PAULO C. CARVALHO & GRAÇA F. LOPES – SOC. DE SOLICITADORES. -----***

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 903/2009, Certificar Viabilidade Construtiva para efeitos de IMI, em nome de Paulo C. Carvalho & Graça F. Lopes – Soc. Solicitadores, acompanhado por pareceres do Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e pelo Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, certificar que existe viabilidade construtiva para o prédio em apreço, de acordo e nos termos das informações supracitadas. -----

***PEDIDO DE CERTIDÃO DE VIABILIDADE CONSTRUTIVA, EM AVENIDA PAULO VI, PÁ RIBEIRA, LOTE 12, FREGUESIA DE RIO MAIOR, EM NOME DE PAULO C. CARVALHO & GRAÇA F. LOPES – SOC. DE SOLICITADORES. -----***

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 904/2009, Certificar Viabilidade Construtiva para efeitos de IMI, em nome de Paulo C. Carvalho & Graça F. Lopes – Soc. Solicitadores, acompanhado por pareceres do Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e pelo Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, certificar que existe viabilidade

construtiva para o prédio em apreço, de acordo e nos termos das informações supracitadas. -----

***PEDIDO DE CERTIDÃO DE DESTAQUE DE LOTE, EM PÓVOAS, FREGUESIA DE FRÁGUAS, EM NOME DE JOÃO COSTA BATISTA E MARIA CELESTE MARQUES. ---***

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 840/2009, Certificar Destaque, em nome de João Costa Batista e Maria Celeste Marques, acompanhado por pareceres do Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e pelo Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que o prédio em apreço reúne os requisitos previstos no nº4 do artigo 6º do Decreto-Lei 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pela Lei 60/2007 de 4 de Setembro. -----

***ZONA INDUSTRIAL – EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA - LOTES 65, 66, 67, 83, 84 E 85. -----***

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Zona Industrial – direito de superfície sobre os lotes n.º 65 a 67 e 83 a 85 pertencente a “Vitor Hugo Silva, Lda”. -----

O Vice-Presidente, a presidir, expôs o presente assunto, dizendo que a proposta da Câmara será no sentido de não exercer o direito de preferência na alienação dos lotes em causa, de acordo com os pareceres dos serviços, reportando-se ao facto de ser prática habitual da Câmara tomar essa decisão, dado que seria necessário ter um orçamento compatível para opção diversa. -----

O Vereador António Manuel Rola reportou-se ao caso em análise, referindo-se a eventuais erros ocorridos ao longo de todo o processo, dizendo que só agora se havia feito um levantamento exaustivo de toda a situação, fazendo

designadamente, um breve historial da situação daqueles lotes. Nomeadamente referiu que os mesmos tinham sido propriedade da Fábrica de Confeção Sousex, Lda, tendo os mesmos vindo a ser adquiridos por Vítor Hugo Silva, Lda, sem que a Câmara tivesse exercido o direito de preferência. Por sua vez, a empresa adquirente, com o objectivo de obter financiamento, celebrara um contrato de locação financeira com a empresa Imoleasing, o qual não correria bem, dado que agora vem a Conservatória do Registo Predial de Porto de Mós promover officiosamente os suprimentos das deficiências de processo de registo a favor do Finibanco S.A. e este por sua vez promete vender à sociedade Lidermobil, Comercio de Veículos Lda os respectivos lotes, solicitando à Câmara que não exerça o direito de preferência. Assim, o Vereador salientou não colocar objecção, dado tratar-se apenas de uma mudança de actividade, já que as instalações estão construídas e que a Câmara quer criar incentivos à fixação de empresas. Mas, alertou para o facto da câmara poder controlar mais as empresas, acompanhando-as de perto, de forma a que estas mudanças não sejam tão frequentes. -----

O Vice-Presidente interveio, dizendo que a Câmara não seria ouvida neste processo se a Conservadora, ao fazer o registo do presente negócio, não tivesse tido o entendimento de solicitar à Câmara que se pronunciasse quanto ao exercício do direito de preferência no direito de superfície. E salientou que o negócio já se encontra realizado, sendo que a tomada de posição em causa é para possibilitar que os registos na conservatória se concretizem. -----

O Vereador Eng.º Jorge Silva interveio, quanto ao presente assunto, referindo ser conhecedor da situação em apreço desde o início do processo, quando aqueles lotes ainda eram de propriedade da empresa Sousex, Lda, empresa que não perdurara. Salientou que, ao longo dos últimos 10 anos, nunca a Câmara exercera a direito de preferência na transmissão do lotes em questão, tratando-se agora da questão do exercício do direito de preferência sobre o direito de superfície. Na sua intervenção, o Vereador alertou para o facto a nova exploração dever ter em

conta o ordenamento daquela zona e ainda o impacto ambiental proveniente daquele tipo de actividade, salientando o facto de, por vezes, esse não ser um cuidado das empresas que se encontram na Zona Industrial de Rio Maior. -----

O Vereador Dr. Carlos Nazaré subscreveu o alerta do Vereador quanto às questões ambientais e ainda no que se refere ao ordenamento daquele espaço, dizendo que a fiscalização municipal já tinha sido instruída para esse facto. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, nos termos das informações e pareceres supra designados, não exercer o direito de preferência sobre a aquisição deste direito de superfície, relativo aos lotes 65 a 67 e 83 a 85 da Zona Industrial. -----

### **ÁREA FINANCEIRA**

#### ***COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DO OESTE – ASSESSORIA AO PLANO DE ACÇÃO DO OESTE + 4 MUNICÍPIOS DA LEZÍRIA DO TEJO – TRANSFERÊNCIA. -----***

Foi presente à Câmara um Ofício da Comunidade Intermunicipal do Oeste, datado de 23 de Abril, sobre Assessoria ao Plano de Acção do Oeste + 4 Municípios da Lezíria do Tejo. -----

O Vice-Presidente, a presidir, expôs o presente assunto, reportando-se ao pagamento em causa. -----

O Vereador António Manuel Rola interveio, dizendo estar perante uma situação perfeitamente aceitável e dirigindo-se pessoalmente ao Vereador Dr. Nazaré elogiou a sua capacidade negocial no Plano de Acção do Oeste + 4 Municípios da Lezíria do Tejo, dizendo considerar que os valores apresentados, tendo em conta os investimentos em causa, não são elevados. -----

O Vice-Presidente, a presidir, referiu que, aquando do processo negocial do Plano de Acção o Município de Rio Maior e os restantes 3 Municípios da Lezíria

do Tejo haviam sido bem tratados no Oeste, mas não podia deixar de se referir à forma como Presidente da Associação Nacional de Municípios do Oeste se relacionara com os Presidentes de Câmara da Lezíria do Tejo e ainda pela estratégia em conseguir que a empresa Augusto Mateus Associados colaborasse no Plano de Acção dado o seu profundo conhecimento de toda a região e ainda a experiência adquirida no que se refere à colaboração em diversos estudos e investimentos desta Associação. -----

A Câmara deliberou por unanimidade autorizar o pagamento à Comunidade Intermunicipal do Oeste, no valor de 4.200,00 euros, referentes a “Assessoria ao Plano de Acção do Oeste + 4 Municípios da Lezíria do Tejo”. -----

*ÁGUAS DO OESTE, S.A. – TARIFÁRIO 2009.* -----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Gestão Financeira, datada de 16 de Abril, sobre Águas do Oeste, S.A. – Tarifário para 2009. -----

O Vice-Presidente, a presidir, expôs o presente assunto dizendo que o Instituto Regulador das Águas propusera ao Ministro do Ambiente uma actualização das tarifas praticadas pela empresa Águas do Oeste para o ano de 2009, reportando-se à necessidade de proceder a essa revisão em conformidade, uma vez que, se a mesma não viesse a ser feita, o Município poderia vir a ser prejudicado dado que tem de ser dado cumprimento ao Contrato de Concessão. Mas salientou que a água do consumidor final não sofrerá qualquer aumento. -----

O Vereador António Manuel Rola interveio, dizendo que, nesta data, a inflação praticamente não existe, reportando-se ao facto de ano após ano a alteração das tarifas ter acompanhado a tendência da inflação e que agora vem o Instituto Regulador das Águas dizer que é necessário proceder ao aumento das tarifas de cobrança das águas e do saneamento, sendo a sua intervenção no sentido de defender os interesses da Câmara, dado que na sua opinião deve-se manifestar desagrado e preocupação à empresa Águas do Oeste face ao aumento proposto.

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 27 DE MAIO DE 2009

Disse ainda que, atendendo ao facto de que a Câmara iria suportar mais esse custo e não os munícipes, o seu voto seria no sentido favorável. -----

O Vice-Presidente, face à intervenção do Vereador, disse que o aumento em questão está estipulado no contrato e que este prevê a consulta ao Instituto Regulador das Águas, sendo que a reclamação e o repúdio da Câmara é dirigido àquele Instituto, dado que o mesmo não compreendeu o momento difícil actualmente vivido. -----

A Câmara deliberou por unanimidade autorizar a actualização do tarifário para 2009, referente ao saneamento e abastecimento de água, a praticar pela empresa Águas do Oeste, S.A., conforme aprovação do IRAR e de acordo com o previsto nos respectivos contratos em vigor. -----

Declaração de voto oral conjunta: -----

“Manifestar ao Instituto Regulador das Águas repúdio pela decisão da actualização do tarifário para o ano de 2009, no que se refere ao saneamento e abastecimento de água por parte da empresa Águas do Oeste, S.A., atendendo ao período de crise actualmente vivido, penalizando o Município e os seus munícipes.” -----

*O Presidente da Câmara entrou neste momento na sala de reuniões de Câmara, voltando a presidir. -----*

**RESIOESTE, S.A. – DISTRIBUIÇÃO DE DIVIDENDOS E PROPOSTA DE ENCONTRO DE CONTAS. -----**

Foi presente à Câmara um Ofício da Resioeste, datado de 6 de Maio, sobre Distribuição de Dividendos e Proposta de Encontro de Contas. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aceitar a distribuição de dividendos por

parte da empresa participada pelo Município, Resioeste – Valorização e Tratamento de Resíduos, S.A., no valor líquido de 12.897,96 euros, valor este que será objecto de dedução num próximo pagamento de facturação a efectuar à referida empresa. -----

***EMPRESA LUSICAL - DONATIVOS EM ESPÉCIE.*** -----

Foi presente uma informação da Divisão de Gestão Financeira, datada de 12 de Maio, sobre Donativo em espécie. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, nos termos da alínea h) do n.º 1 do art.º 64º da Lei nº 169/99 de 18 de Setembro, com a redacção dada pela Lei n.º 5-A/2002, aceitar o donativo em espécie nos termos da informação em apreço. -----

**PATRIMÓNIO**

***AQUISIÇÃO DE PRÉDIO URBANO, SITO EM ASSENTIZ, “EDIFÍCIO GASÓMETRO”.***

Foi presente uma informação da Secção de Património, datada de 14 de Maio, sobre Aquisição de Prédio Urbano, sito em Assentiz, “Edifício Gasómetro”. -----

O Vereador António Manuel Rola interveio, acerca do presente assunto, perguntando pela pertinência deste tipo de decisão em época de crise. -----

O Presidente justificou as razões que tinham estado presentes na proposta de aquisição do presente edifício. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a aquisição do prédio urbano constituído por casa de rés-do-chão, destinada a comércio, composta de cozinha, duas casas de banho, despensa e adega, sito no lugar e freguesia de Assentiz, com a área de 245,00 metros quadrados, a confrontar de todos os lados com rua, omissa na Conservatória do Registro Predial de Rio Maior, e inscrito na matriz predial urbana da Freguesia de Assentiz sob o artigo 33, que proveio do artigo

urbano nº 716, da Freguesia de Vila da Marmeleira, pelo preço de 15 000,00 € (quinze mil Euros). -----

***AQUISIÇÃO DE PRÉDIO URBANO, SITO NO LARGO MARIA VÍRGÍNIA CANTANTE MOTA, Nº 6, EM ASSENTIZ.*** -----

Foi presente uma informação da Secção de Património, datada de 14 de Maio, sobre Aquisição de Prédio Urbano, sito no Largo Maria Virgínia Cantante Mota, n.º 6, em Assentiz. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, em face das informações supra indicadas, rectificar a sua deliberação de 23 de Dezembro de 2008 relativa ao assunto em epígrafe, no sentido de corrigir a descrição do prédio a adquirir que deverá ser a seguinte: prédio urbano sito no Largo Maria Virgínia Cantante Mota, nº. 6, lugar e freguesia de Assentiz, composto de casa de rés-do-chão e logradouro, com área total de 226,24 m<sup>2</sup>, dos quais 89,24 m<sup>2</sup> são de área coberta e 137,00 m<sup>2</sup> são de área descoberta, a confrontar de norte com Carlos Manuel Lopes Raimundo, do sul com Carlos Humberto Ferreira Custódio, do nascente com Quinta do Cantante e do poente com Largo Maria Virgínia Cantante Mota, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 205/021108, da freguesia de Assentiz e inscrito na matriz predial urbana da freguesia da Vila da Marmeleira sob o artigo n.º 1178. -----

***AQUISIÇÃO DE PRÉDIO URBANO, SITO NA RUA DA ESCOLA, Nº 11, EM FRÁGUAS.***

Foi presente à Câmara uma Informação da Secção de Património, relativa à aquisição de um prédio urbano, sito na Rua da Escola, nº 11, em Fráguas.-----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a aquisição do prédio urbano composto por casa de habitação com 4 divisões e logradouro, sito na Rua da Escola, nº 11, no lugar e Freguesia de Fráguas, com a área total de 463,00 metros quadrados, dos quais 108,70 metros quadrados são de área cobertas e os restantes

354,30 metros quadrados são de área descoberta, a confrontar do norte e do nascente com Joaquim António, do sul com Elvira de Sá e do poente com estrada pública, omissa na Conservatória do Registo Predial de Rio Maior, e inscrito na matriz predial urbana da Freguesia de Fráguas sob o artigo 1595, que proveio do artigo urbano nº 418 da mesma freguesia, pelo preço de 30 000,00 (trinta mil Euros) . -----

***DOAÇÃO DE PARCELA DE TERRENO PARA IMPLANTAÇÃO DA ESTAÇÃO ELEVATÓRIA DE S. JOÃO DA RIBEIRA. -----***

Foi presente uma informação da Secção de Património, datada de 22 de Maio, sobre Doação de Parcela de Terreno para implantação da Estação Elevatória de S. João da Ribeira. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, de acordo com as informações em apreço, aceitar a doação por parte do Sr. Jaime Guedes de Sousa Varela e sua mulher Sr.<sup>a</sup>. D. Maria da Nazaré Coelho Delgado Fernandes de Sousa Varela, ao Município de Rio Maior, de uma parcela de terreno, com área de 165,00 m<sup>2</sup>, a desanexar do prédio rústico artigo matricial nº. 39 da secção T, denominado “Pomar”, sito na freguesia de São João da Ribeira, a confrontar do norte e nascente com o prédio de onde será desanexado, do sul com estrada nacional e do poente com regato, descrito na Conservatória do Registo Predial de Rio Maior sob o nº.1119/20081222 da mesma freguesia, onde se encontra inscrito a favor dos doadores. -----

***BAIRRO SOCIAL DE S. JOÃO DA RIBEIRA, LOTE 6. -----***

Foi presente uma informação da Divisão de Consultadoria e Contencioso, datada de 8 de Maio, sobre Bairro Social de São João da Ribeira, Lote 6. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face à informação e pareceres supra referidos, outorgar a escritura de compra e venda do imóvel em causa com ambos

os cônjuges, tendo em conta o regime de bens que presidiu ao seu casamento e que vigorava à data da celebração do contrato de promessa e o facto (presumido) de não ter havido partilhas do património conjugal. -----

Deliberou ainda mandar dar conhecimento aos outorgantes da posição assumida na presente deliberação. -----

***HASTA PÚBLICA – VENDA DE MATERIAL LENHOSO.*** -----

Foi presente uma informação da Secção de Património, datada de 13 de Maio, sobre Hasta Pública – Venda de Material Lenhoso. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, em face da actual conjuntura económica, aprovar a venda, em hasta pública, de três lotes de material lenhoso, com o valor base de licitação de 29.887,00 euros para o lote 1, 15.644,00 euros para o lote 2 e 891,00 para o lote 3. -----

Mais deliberou aprovar as condições gerais de venda nos termos constantes dos documentos em anexo. -----

***SEGUNDAS AVALIAÇÕES DE PRÉDIOS URBANOS – CÓDIGO DO IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS (CIMI) – VOGAL A NOMEAR PELA CÂMARA MUNICIPAL.*** -----

Foi presente um e-mail da Associação Nacional dos Municípios Portugueses, datado de 12 de Maio, sobre Código do IMI – Vogais a nomear pelas Câmaras Municipais. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, nomear para vogal a integrar a Comissão avaliadora para segundas avaliações o Senhor Eng.º Francisco José Ferreira Serra e indicar como vogal suplente o Senhor José Jorge Mendes Gonçalves. -----

**EDUCAÇÃO E CULTURA**

***DIA MUNDIAL DA CRIANÇA 2009 – ACEITAÇÃO DE DONATIVO.*** -----

## ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 27 DE MAIO DE 2009

Foi presente uma informação, datada de 15 de Maio, relativa ao Dia Mundial da Criança 2009, no que se refere à Aceitação de Donativo. -----

A Câmara deliberou por unanimidade autorizar, no âmbito das Comemorações do Dia Mundial da Criança 2009, a aceitação de donativo no valor de 1.000,00€, conforme referenciado na informação em apreço. -----

### *AUXÍLIOS ECONÓMICOS AO 1º CICLO – ANO LECTIVO 2008/2009.* -----

Foi presente uma informação do Secção de Acção Sócio-Educativa, datada de 23 de Março, sobre Auxílios Económicos ao 1.º Ciclo Ano Lectivo 2008/2009. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar o pagamento de Auxílios Económicos aos alunos do 1.º Ciclo do Ensino Básico para o Ano Lectivo 2008/2009, no valor total de 17.664,30€, conforme especificado na informação em referência. -----

## **ACCÃO SOCIAL**

### *ACCÃO DE REALOJAMENTO – MARÍLIA VARGAS SOLEDRE VENTURA.* -----

Foi presente uma informação do Departamento de Educação, Cultura, Acção Social, Desporto e Juventude, datado de 20 de Maio, sobre Acção de Realojamento – Marília Vargas Soledre Ventura. -----

O Vereador, Eng.º Jorge Silva, interveio, acerca do presente assunto, dizendo ser conhecedor de várias situações de âmbito social nas mais diversas áreas e no caso em concreto disse conhecer bem a situação, aditando que deverão ser levados em consideração alguns pressupostos, dado que existem outras situações de maior necessidade. E conseqüentemente, solicitou que fosse esclarecido quanto aos motivos que tinham levado à proposta em análise. -----

O Vereador António Manuel Brites interveio, por solicitação do Presidente da Câmara, esclarecendo o Vereador da situação em concreto e, fazendo um breve historial da mesma, reportando-se à situação de falta de condições em que aquela família vive e ainda ao facto de um dos membros ter problemas mentais, salientando o facto de se ter criado um movimento de solidariedade na vizinhança, tendo o caso chegado à comunicação social nacional, através de uma canal televisivo. A situação culminara no internamento do jovem numa unidade hospitalar vocacionada para aqueles casos. Salientou que a família tem graves problemas sociais e que dependem de uma filha que estuda em Leiria. E aditou que a casa onde habitam não tem as condições mínimas exigidas de habitabilidade. Mais disse que o Sector de Intervenção Social da Câmara Municipal de Rio Maior avaliara a situação da família, o que se encontra documentado no processo em apreço. Conclui dizendo que a Câmara deverá tomar uma posição dada a gravidade da mesma. -----

A Vereadora, Dra. Ana Cristina Silva, interveio, quanto ao presente assunto, referindo-se à actuação do Sector de Intervenção Social da Câmara Municipal de Rio Maior que se deparara com a situação de carência há já vários anos da família em questão, tendo acompanhado desde em então aquela situação. E salientou que a informação que consta do processo relata a precariedade da habitação actual, dizendo que a situação daquela família é muito penosa e que o Sector de Intervenção Social, ao constatar tais factos, só poderia tentar encontrar uma solução que a pudesse minimizar, tendo surgido a oportunidade de criar melhores condições de vida com o enquadramento da família numa habitação que ficara entretanto disponível. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, interveio, dizendo que a presente decisão poderá abrir um precedente, ficando preocupado com o facto da Câmara no futuro não poder ter a capacidade de resposta a outras situações idênticas, daí que o seu entendimento é que esta é uma situação excepcional, pelas razões já invocadas de precariedade em que aquela família vive e que

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 27 DE MAIO DE 2009

classificou como de miséria extrema, e ainda pelo facto de naquela família existir uma jovem que merece ter uma oportunidade. Assim, atendendo ao facto de, neste momento, a Câmara dispor de uma habitação disponível, justificava-se minorar aquele drama familiar. Mais disse ser seu entendimento que a Câmara deve solicitar apoio junto da Segurança Social porque não deve estar sozinha a resolver questão sociais, competência essa que pertence sobretudo, à administração central e não à local. -----

O Vereador, Eng.º Jorge Silva, agradeceu os esclarecimentos prestados, dizendo que tinha algumas dúvidas quanto ao caso apresentado, sendo que a sua intervenção fora no sentido de acautelar o que poderá abrir um precedente para outras situações idênticas existentes no concelho. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, realojar a Munícipe Marília V. S. Ventura, na habitação propriedade do Município sita na Av. Paulo VI, Lote 26 – Águas Furtadas, 6º andar, nos termos e condições constantes da informação em apreço. -

O Presidente da Câmara fez a seguinte declaração de voto: -----

“O meu voto favorável tem carácter excepcional e que isto não signifique um precedente para outros casos. Espero que a Câmara tenha sempre em linha de conta se tem condições para responder doravante a todas as situações que surjam. Na minha opinião, a Câmara não reúne essas condições, não tendo problemas de ordem moral, dado que a Câmara fez dos maiores investimentos realizados no distrito de Santarém, no que se refere à construção de habitação social no concelho. Assim quero deixar consignado que, doravante, não votarei por regra favoravelmente outras situações desta natureza, dado que este é um caso excepcional.” -----

O Vereador Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida subscreveu a declaração de voto do Presidente da Câmara no que se refere à excepção da situação em apreço. -----

**APROVAÇÃO DE ACTAS**

Foi presente à Câmara a Acta nº 9, datada de 13 Maio de 2009. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a presente Acta. -----

**ATENDIMENTO AO PÚBLICO**

*JOÃO NARCISO VERDE DA COSTA.*-----

1. O munícipe João Narciso Verde da Costa, presente na reunião de Câmara, reportou-se à situação que se havia passado com os jogadores do União Desportiva de Rio Maior, dizendo que irá transmitir à Comissão Administrativa daquele clube todas as manifestações de solidariedade manifestadas pelo Executivo Municipal na presente reunião de Câmara. Mais disse que a Comissão que se encontra em exercício de funções irá honrar os compromissos assumidos no que se refere aos pedidos de transportes no ano de 2009. -----  
Reportou-se, na sua intervenção, aos acontecimentos dos passados dias 22 de 23 de Maio, lamentando os mesmos e considerando que aqueles tinham sido muito injustos para o Clube e para a cidade. Considerou que aquelas pessoas que assumiram tais actos não têm escrúpulos, que não são dignos e que feriram o orgulho daqueles que lutam por Rio Maior e pela sua imagem, dizendo que na qualidade de cidadão muitas vezes contesta a política seguida em alguns casos mas nunca em momento algum lhe passaria pela cabeça que pessoas que se auto-intitulam conhecedores da área tenham tomado uma atitude tão negativa para o concelho de Rio Maior. Mais disse que a Comissão Administrativa vai honrar com coragem e com dignidade as funções que lhe estão cometidas, com a finalidade de demonstrar à sociedade riomaiorense e ao país em geral que irão lutar por um clube digno e pela Cidade do Desporto. Disse, ainda, que se devem punir aqueles que criaram toda esta situação, denunciando as situações criadas e

**ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 27 DE MAIO DE 2009**

que denegriram a imagem de Rio Maior e do Clube. Finalmente referiu-se à Câmara Municipal de Rio Maior e ao facto de tudo ter feito pelo Clube defendendo sempre a sua imagem. -----

2. O Múncipe João Narciso Verde da Costa referiu-se, ainda, à aprovação dos Contratos-Programa com o movimento associativo, congratulando-se com esse facto. -----

***PRESIDENTE DA JUNTA DE FREGUESIA DE FRÁGUAS.*** -----

1. O Presidente da Junta de Freguesia de Fráguas interveio, congratulando-se com a decisão tomada na presente reunião que tivera a ver com a aquisição de um prédio urbano, sito na Rua da Escola, nº 11, em Fráguas, esperando que a escritura seja marcada o mais rapidamente possível. -----

**ENCERRAMENTO**

Quando eram dezoito horas e quinze minutos, o Presidente, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira a presidir, deu por encerrados os trabalhos desta reunião, da qual se lavrou minuta para os efeitos imediatos e a presente acta, a qual vai ser assinada pelo Presidente da Câmara e por mim, Dr. Paulo António Pardal Dias Jorge, Director do Departamento de Administração Geral, que a redigi. -----

**O PRESIDENTE DA CÂMARA:** \_\_\_\_\_

**O DIRECTOR DO DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL :** \_\_\_\_\_