



CÂMARA MUNICIPAL DE RIO MAIOR

ACTA Nº 6/2009

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 27 DE MARÇO DE 2009

Aos vinte e sete dias do mês de Março de dois mil e nove, nesta cidade de Rio Maior e sala de Reuniões sita nos Paços do Concelho reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Rio Maior, sob a presidência do Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira, estando presentes os Vereadores, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, Dra. Ana Cristina Lobato Pinto Fróis de Figueiredo e Silva, Manuel António dos Reis Brites, António Manuel Rola, João Teodoro Miguel e o Eng. Jorge Miguel Santos Silva. -----

INÍCIO

Quando eram dez horas e verificando-se a existência de quórum o Presidente, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira, declarou aberta a reunião. -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

DISPONIBILIDADES DE TESOURARIA

A Câmara tomou conhecimento que as disponibilidades de tesouraria relativas ao dia anterior eram as seguintes: -----

Operações Orçamentais: um milhão, seiscentos e setenta e sete mil, quatrocentos e dois euros e dezanove cêntimos. -----

Operações não Orçamentais: duzentos e quarenta e oito mil, quinze euros e sessenta cêntimos. -----

COMPETÊNCIA DELEGADA

Ao abrigo da previsão do nº 3 do artigo 65º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, a Câmara tomou conhecimento que, no uso da competência delegada o Presidente e o Vereador Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida haviam proferido despachos sobre assuntos emanados da Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico, da Divisão de Obras Particulares, bem como da Secção de Contabilidade – neste último caso referente à oitava, nona e décima Alteração/Modificação ao Orçamento da Despesa, e à oitava, nona e décima Alteração/Modificação às Grandes Opções do Plano e Actividades Mais Relevantes de 2009 – os quais constam da pasta de documentos anexos a esta Acta. -----

O Vereador António Manuel Rola interveio, solicitando esclarecimentos acerca das alterações orçamentais, indicando algumas das rubricas que sofreram reforço orçamental -----

O Chefe de Divisão de Gestão Financeira, Dr. Jorge Fróis Colaço, teceu os necessários esclarecimentos, a pedido do Presidente, acerca das questões apresentadas pelo Vereador António Manuel Rola. -----

O Presidente interveio, dizendo, em forma de aditamento aos esclarecimentos prestados pelo Chefe de Divisão de Gestão Financeira, que a realidade actual do País é diferente da realidade em que o orçamento fora elaborado. -----
Disse também ir assinar, no dia 28 de Março, um documento que prevê a ajuda a pessoas que se encontram em situação de desemprego, devido à crise económica e social actual, programa esse criado pelo Governo, através do Instituto do Emprego e Formação Profissional. Aditou que se criarão assim, condições para que a Câmara seja solidária com essas pessoas. Salientou, no entanto, o facto do Município de Rio Maior ser aquele que detém a menor taxa de desemprego no grupo de concelhos da região. -----

INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO

VEREADOR ANTÓNIO MANUEL ROLA.-----

1. O Vereador António Manuel Rola interveio, desejando as boas vindas ao Vereador Eng. Jorge Silva, o qual se encontra em substituição do Vereador Dr. Rui Germano em virtude do pedido de suspensão de mandato, daquele, referindo que irão continuar a ser uma oposição construtiva, apoiando sempre aquilo que será importante para Rio Maior. -----

2. O Vereador manifestou a sua preocupação quanto à crise internacional, nacional e local, começando por salientar o facto de existir uma crise de valores e de gestores, estabelecendo a relação com a política, dado que a nível financeiro e económica estão pessoas com nomeação política, nem sempre com perfil técnico mais adequado. -----

Referiu-se também ao excesso endividamento das pessoas, e que face à política de juros baixos, levou as pessoas ao consumo, nomeadamente na compra de habitação. Disse também que os bancos concederam empréstimos a pessoas com historial financeiro duvidoso, originando um incumprimento cada vez maior por parte delas. -----

O Vereador na sua intervenção disse, ainda, que todas as situações referidas anteriormente tiveram repercussões na economia, trazendo dificuldades às empresas no cumprimento das suas obrigações, dada a escassez do crédito para o seu financiamento e também na concessão de crédito aos particulares, originando quebra no consumo. Disse também que se registara a falência de muitas empresas e o conseqüente desemprego por parte dos trabalhadores, a nível nacional. -----

O Vereador disse ainda esperar que os portugueses consigam superar as dificuldades criadas pela actual crise económica e financeira. -----

Mais salientou considerar a Câmara uma organização que terá que ser organizada de forma eficaz e eficiente, valorizando as pessoas, para que haja uma maior produtividade na prossecução dos seus objectivos. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 27 DE MARÇO DE 2009

O Vereador referiu-se também ao investimento nos recursos humanos e nas novas tecnologias de informação, considerando ser uma condição fundamental para o sucesso de uma organização. -----

Referiu-se, igualmente, à formação das pessoas e à motivação que terá que existir, para que se obtenham bons resultados. -----

O Vereador conclui, dizendo que terão que a preocupação é transformar chefes em grandes líderes, pois assim serão sabedores da importância da descentralização e delegação de tarefas. Criando assim um maior envolvimento das pessoas no projecto global da empresa, resultando daí mais produtividade e sucesso na organização. -----

VEREADOR ENG. JORGE MIGUEL SANTOS SILVA. -----

O Vereador, Eng. Jorge Miguel Santos Silva, interveio, congratulando-se com as funções de Vereador que irá agora exercer, registando agrado e satisfação pelo seu regresso ao executivo de forma agora mais permanente, subscrevendo as palavras do Vereador António Manuel Rola. -----

Considerou também ser um ano decisivo, no que diz respeito à participação das obras em curso, por parte dos fundos comunitários e resultantes da não vinda do aeroporto para Ota. -----

Conclui, dizendo poder corresponder às exigências do exercício de funções como Vereador. -----

VEREADOR DR. CARLOS ALBERTO NAZARÉ ALMEIDA. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida interveio, dando as boas-vindas ao Vereador Eng. Jorge Miguel Santos Silva e felicitando o Vereador António Manuel Rola, pela sua intervenção, dizendo que o executivo deverá pensar e avaliar o concelho de Rio Maior, tentando encontrar formas que minimizem os problemas existentes. -----

PRESIDENTE DA CÂMARA. -----

1. O Presidente interveio, saudando o Vereador Eng. Jorge Miguel Santos Silva pelo seu espírito, dizendo que ele já havia dado provas, da sua capacidade e perfil, noutras presenças anteriores no Executivo. -----

2. O Presidente reportou-se à situação económica, referindo-se ao concelho de Rio Maior, lamentando a fraca participação dos cidadãos nas reuniões de Câmara e nas Assembleias Municipais. -----

3. Referiu-se também ao facto de Rio Maior estar inserido na área do Instituto do Emprego e Formação Profissional de Santarém e apresentar uma taxa de desemprego inferior aos dos outros concelhos, manifestando mesmo uma tendência de descida em relação ao mês de Janeiro. -----

4. O Presidente, na sua intervenção, referiu-se à situação financeira da Câmara, na sua relação com os fornecedores e empreiteiros, dizendo que, com a disponibilidade financeira do programa “pagar a tempo e horas”, ficarão os pagamentos em dia. -----

5. O Presidente reportou-se aos investimentos no concelho de Rio Maior, nomeadamente ao arranque da construção da Escola Superior de Desporto e respectiva cantina, à construção dos Centros Escolares, aos alcatroamentos, à construção de duas creches, o que irá originar um investimento total de vinte milhões de euros, dando um contributo muito forte para a situação económica do Concelho. -----

6. O Presidente na sua intervenção referiu-se, também, à instalação da Escola Superior de Desporto em Rio Maior, como sendo uma boa aposta, porque a referida escola movimenta cerca de mil pessoas em Rio Maior. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 27 DE MARÇO DE 2009

7. O Presidente falou, igualmente, no processo de Modernização Administrativa, nomeadamente no que se refere à Loja do Cidadão que representará um investimento de quinhentos mil euros, estando o processo a ser acelerado junto das entidades responsáveis, para que a mesma possa abrir em Junho ou Julho do corrente ano, prestando um serviço de modernidade aos munícipes de Rio Maior e também aos concelhos vizinhos. -----

8. O Presidente disse, também, que o Edifício do Instituto do Vinho e da Vinha irá ser cedido à Câmara. -----

9. Disse também que a Câmara irá avançar com a “Casa M”, ou seja, a Casa da Música, para proporcionar um entretenimento maior aos Jovens. -----

10. O Presidente concluiu a sua intervenção, dizendo compreender as preocupações do Vereador António Manuel Rola, mas que deverá haver optimismo para Rio Maior, tendo em atenção a onda de pessimismo que se regista no resto do País. -----

VEREADOR ANTÓNIO MANUEL ROLA.-----

O Vereador António Manuel Rola voltou a intervir, dizendo ter ficado satisfeito em saber que o concelho de Rio Maior se recente menos da crise económica e financeira, mas referindo que se deverá ter atenção ao que a crise poderá provocar na economia local. -----

PRESIDENTE DA CÂMARA. -----

O Presidente interveio, dizendo que as empresas grandes do concelho estão sólidas e que não se prevê a curto prazo despedimentos de relevo. -----

O Presidente deu ainda conhecimento da presença de um membro do Governo

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 27 DE MARÇO DE 2009

para assinalar a entrada em funcionamento das Unidades Móveis de Saúde que irão percorrer todo o Concelho de Rio Maior. -----

VEREADOR MANUEL ANTÓNIO DOS REIS BRITES.-----

1. O Vereador Manuel António dos Reis Brites interveio, dando as boas vindas ao Vereador Eng. Jorge Miguel Santos Silva. -----

2. Na sua intervenção, o Vereador, deu informação de dois acontecimentos que se irão realizar em Rio Maior, nomeadamente, no dia 1 de Abril o jogo de futebol Portugal - Roménia e no dia 4 de Abril o 18.º Prémio de Marcha Atlética de Rio Maior, marcando o calendário desportivo do concelho de Rio Maior, no mês seguinte. -----

ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO

INALENTEJO – UNIDADES MÓVEIS PARA A PREVENÇÃO DA DOENÇA E PARA A PRESTAÇÃO DE CUIDADOS DE SAÚDE DE RIO MAIOR – CONTRATO DE FINANCIAMENTO.-----

Foi presente à Câmara um ofício do INALENTEJO, datado de 19 de Março de 2009, relativo às Unidades Móveis para a Prevenção da Doença e para a Prestação de Cuidados de Saúde de Rio Maior – Contrato de Financiamento.-----

A Câmara tomou conhecimento.-----

INSTITUTO DO DESPORTO DE PORTUGAL – PROTOCOLO “CENTRO DE ALTO RENDIMENTO DE RIO MAIOR – NATAÇÃO”.-----

Foi presente à Câmara um ofício do Instituto do Desporto de Portugal, datado de 9 de Março de 2009, relativo ao Protocolo “Centro de Alto Rendimento de Rio Maior – Natação”.-----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 27 DE MARÇO DE 2009

A Câmara tomou conhecimento.-----

CENTRO DE ESTÁGIOS E FORMAÇÃO DESPORTIVA DE RIO MAIOR – AMPLIAÇÃO.

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Desporto, datada de 12 de Março de 2009, relativa ao Centro de Estágios e Formação Desportiva de Rio Maior – Ampliação. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE RECOLHA DE RESÍDUOS SÓLIDOS URBANOS – ACTUALIZAÇÃO DO PREÇO PARA O ANO DE 2009 – GREENDAYS, LDA. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão Financeira, datada de 17 de Fevereiro de 2009, relativa à Prestação de serviços de recolha de resíduos sólidos urbanos – Actualização do preço para o ano de 2009 – Greendays, Lda. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

TARIFÁRIO PARA 2009 – RESIOESTE, S.A. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão Financeira, datada de 20 de Fevereiro de 2009, relativa ao Tarifário para 2009 – Resioeste, S.A. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

RECOLHA SELECTIVA. -----

Foi presente à Câmara uma informação, datada de 12 de Março de 2009, relativa à Recolha Selectiva. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

DECO – RELATÓRIO / ANO DE 2008. -----

Foi presente à Câmara um relatório do Gabinete de Informação Autárquica ao Consumidor da Câmara Municipal de Rio Maior, relativo à DECO – Relatório / Ano de 2008. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

REPRESENTANTES NO CONSELHO ESTRATÉGICO DO PARQUE NATURAL DAS SERRAS DE AIRE E CANDEEIROS (REUNIÃO DE 17/02/2009). -----

Foi presente à Câmara uma informação, datada de 18 de Fevereiro de 2009, relativa aos Representantes no Conselho Estratégico do Parque Natural das Serras de Aire e Candeeiros (reunião de 17/02/2009). -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

RESULTADOS DE ATLETAS RIOMAIORENSES. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Desporto, datada de 12 de Março de 2009, relativa aos Resultados de Atletas Riomaioreses. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS – PLANO DE ACÇÃO – PARCERIAS PARA A REGENERAÇÃO URBANA – ENVIO DE CONTRATO. -----

Foi presente à Câmara um ofício da Divisão de Consultadoria e Contencioso, relativa à Prestação de Serviços – Plano de Acção – Parcerias para a Regeneração Urbana – Envio de Contrato. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS – CONSULTADORIA EM MARKETING TERRITORIAL E COMUNICAÇÃO PÚBLICA. -----

Foi presente à Câmara um contrato da Divisão de Consultadoria e Contencioso, relativo à Prestação de Serviços – Consultadoria em Marketing Territorial e Comunicação Pública. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

PROPOSTA DE PROCEDIMENTO – PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ALUGUER DE CÓPIA DE FILMES. -----

Foi presente à Câmara um e-mail da Divisão de Consultadoria e Contencioso, relativo à Proposta de Procedimento – Prestação de Serviços de Aluguer de Cópia de Filmes. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

CENTRO DE ALTO RENDIMENTO DE RIO MAIOR – NATAÇÃO: AJUSTE DIRECTO REGIME GERAL – MEIOS DE TREINO – EQUIPAMENTO BÁSICO – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BLOCOS DE PARTIDA PARA A PISCINA DE 50 METROS. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Consultadoria e Contencioso, datada de 20 de Março de 2009, relativa ao Centro de Alto Rendimento de Rio Maior – Natação: Ajuste Directo Regime Geral – Meios de Treino – Equipamento Básico – Fornecimento e Instalação de Blocos de Partida para a Piscina de 50 metros. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

PROTOCOLO – INICIATIVA EMPREGO 2009. -----

Foi presente à Câmara um protocolo, relativo à Iniciativa de Emprego 2009. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

ORDEM DO DIA

**DESPACHOS AO ABRIGO DO DISPOSTO NO N.º 3 DO ARTIGO 68º DA
LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO.**

***DESPACHO – CERTIDÃO DE VIABILIDADE CONSTRUTIVA – ALEXANDRA SANTOS
DINIZ.***-----

Foi presente à Câmara o Despacho do Sr. Presidente, datado de 11 de Março, relativo à Certidão de Viabilidade Construtiva, em nome de Alexandra Isabel Laureano dos Santos Diniz.-----

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o despacho de 11/03/2009, exarado ao abrigo do n.º 3 do artigo 68º da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, através do qual foi determinado emitir a certidão de viabilidade construtiva solicitada, de acordo e nos termos dos pareceres e despacho técnicos emitidos. -----

***DESPACHO – CERTIDÃO DE VIABILIDADE CONSTRUTIVA – ALEXANDRA SANTOS
DINIZ.***-----

Foi presente à Câmara o Despacho do Sr. Presidente, datado de 11 de Março, relativo à Certidão de Viabilidade Construtiva, em nome de Alexandra Isabel Laureano dos Santos Diniz.-----

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o despacho de 11/03/2009, exarado ao abrigo do n.º 3 do artigo 68º da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, através do qual foi determinado emitir a certidão de viabilidade construtiva solicitada, de acordo e nos termos dos pareceres e despacho técnicos emitidos. -----

DESPACHO – CERTIDÃO DE AUMENTO DE COMPARTES – MARIA LEONOR VAZ CRAVEIRO – (ADVOGADA). -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 16, datado de 5 de Março, relativo a um pedido de Certidão de Aumento de Compartes, em nome de Maria Leonor de Faria da Silva Vaz Craveiro – Advogada. -----

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o despacho de 16/03/2009, exarado ao abrigo do n.º 3 do artigo 68º da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, através do qual foi determinado certificar que não existe nenhum inconveniente no aumento de compartes, desde que daí não resulte qualquer violação ao Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pela Lei n.º 60/2007, de 4 de Setembro, no que diz respeito a loteamentos e destaques. -----

DESPACHO N.º 18/2009 – SESSÃO EXTRAORDINÁRIA DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL. -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 18, datado de 20 de Março, relativo à Sessão Extraordinária da Assembleia Municipal. -----

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o despacho em apreço, pelo qual se determinou solicitar ao Presidente da Assembleia Municipal a convocação de uma Sessão Extraordinária daquele órgão, pelas razões ali invocadas. -----

DESPACHO N.º 19/2009 – INFORMAÇÃO PRÉVIA – HENRICARNES – SALSICHARIA TRADICIONAL PORTUGUESA COMÉRCIO E INDÚSTRIA, LDA. -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 19, relativo a um pedido de Informação Prévia, em nome de Henricarnes – Salsicharia Trad. Port. Comércio e Indústria, Lda. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 27 DE MARÇO DE 2009

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o despacho n.º 19/2009, exarado ao abrigo do n.º 3 do do artigo 68º da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, através do qual foi determinado aprovar o pedido de informação prévia para remodelação e ampliação da unidade industrial para preparação de produtos à base de carne, nos termos propostos e de acordo com o parecer e despacho emitidos pelo Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território a 23/3/2009. -----

DESPACHO N.º 21/2009 – CENTRO ESCOLAR – ALTERAÇÃO DE TIPOLOGIA -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 21, datado de 24 de Março, relativo ao Centro Escolar Rio Maior 2 – alteração de tipologia. -----

O Vereador António Manuel Rola interveio, questionando se com a alteração da tipologia, não haveria atrasos na conclusão das obras. -----

O Presidente respondeu ao Vereador, dizendo não haver atrasos, dado serem feitos adiantamentos aos empreiteiros dos valores respeitantes às obras. -----

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o Despacho em apreço, pelo qual se determinou autorizar que seja aumentado o Centro Escolar Rio Maior 2, em 2 salas, no espaço a disponibilizar para o 1.º CEB, e que seja solicitada autorização à DREL para a alteração da tipologia do Centro Escolar Rio Maior 2, passando de 6+3 para 8+3 (8 salas do 1.º CEB + 3 salas de Jardim de Infância). -----

SUBSIDIOS E APOIOS

SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE RIO MAIOR – PIP RIO. -----

Foi presente à Câmara uma informação do Sector de Intervenção Social, datada de 18 de Março de 2009, relativa ao VII Encontro do Pip-Rio – Pedido de Apoio.

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 27 DE MARÇO DE 2009

A Câmara deliberou por unanimidade nos termos da informação em apreço, atribuir um subsídio no valor de 350,00€, à Santa Casa da Misericórdia de Rio Maior, para apoiar a realização do VII Encontro de Intervenção Precoce. -----

Os Vereadores António Manuel Rola e o Eng. Jorge Miguel Santos Silva saíram neste momento da sala de reuniões de Câmara. -----

ASSOCIAÇÃO EMPRESARIAL DO CONCELHO DE RIO MAIOR – ACTIVIDADE DE NATAL. -----

Foi presente à Câmara um Ofício da Associação Empresarial do Concelho de Rio Maior, datado de 16 de Março de 2009, relativo à actividade de Natal de 2008 – Subsídio. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar, de acordo com proposta do Presidente da Câmara, a atribuição de um subsídio no valor de 22 000,00€ (vinte e dois mil euros) à Associação Empresarial do Concelho de Rio Maior, com vista a apoiar as actividades de Natal do ano de 2008. -----

Os Vereadores António Manuel Rola e o Eng. Jorge Miguel Santos Silva entraram neste momento na sala de reuniões de Câmara. -----

ASSOCIAÇÃO PROGRESSO E RECREIO DE ARRUDA DOS PISÕES. -----

Foi presente à Câmara um Ofício da Associação Progresso e Recreio de Arruda dos Pisões, datado de 24 de Março de 2009, relativo a pedido de Apoio. -----

O Vereador António Manuel Rola interveio, realçando o movimento associativo e referindo-se à sede da Associação como sendo muito antiga, pelo que se congratulava pelo gesto de boa vontade da Câmara, na atribuição do subsídio. ---

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar, de acordo com proposta do

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 27 DE MARÇO DE 2009

Presidente da Câmara, a atribuição de um subsídio no montante de 10 000,00€ (dez mil euros) à Associação Progresso e Recreio de Arruda dos Pisões, para apoiar a realização de obras na sede. -----

SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE RIO MAIOR – CONSUMOS DE ÁGUA. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Secção de Águas e Saneamento, datada de 4 de Março de 2009, relativa a pedido de Subsídio – Santa Casa da Misericórdia de Rio Maior. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar, de acordo com o solicitado e conforme as informações em apreço, a atribuição de um subsídio no montante de 19 298,45€ (dezanove mil, duzentos e noventa e oito euros e quarenta e cinco cêntimos), à Santa Casa da Misericórdia de Rio Maior, com vista a apoiar o pagamento dos consumos de água daquela instituição no ano de 2008. -----

ASSUNTOS DIVERSOS

PEDIDO DE CERTIDÃO DE DOMÍNIO PÚBLICO, EM “BARBINES OU BARBINOS”, FREGUESIA DE ALCOBERTAS, EM NOME DE PAULO CÉSAR CARVALHO & GRAÇA FIGUEIREDO LOPES – SOCIEDADE DE SOLICITADORES. -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 473/2009, Pedido de Certidão de Domínio Público, em nome de Paulo C. Carvalho & Graça F. Lopes – Soc. Solicitadores, acompanhado por pareceres do Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e pelo Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, de acordo com as informações supracitadas, certificar que a estrada que atravessa o prédio misto, inscrito nas respectivas matrizes sob o artigo 172 da secção J a parte rústica e artigo 2038 a parte urbana, da freguesia de Alcobertas, é o Caminho Municipal 1300-1, que

liga Lobo Morto-Casal da Velha-Teira e é do conhecimento e domínio público. --

PEDIDO DE CERTIDÃO DE AUMENTO DE COMPARTES, EM “LOPES OU VIVENDA”, FREGUESIA DE RIO MAIOR, EM NOME DE PAULO CÉSAR CARVALHO & GRAÇA FIGUEIREDO LOPES – SOCIEDADE DE SOLICITADORES. -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 418/2009, Pedido de Certidão de Aumento de Compartes, em nome de Paulo C. Carvalho & Graça F. Lopes – Soc. Solicitadores, acompanhado por pareceres do Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e pelo Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que não há inconveniente na realização do negócio jurídico pretendido, desde que daí, e no que diz respeito a loteamento e destaques, não resulte qualquer violação às disposições legalmente aplicáveis. -----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE AUMENTO DE COMPARTES, EM “CABEÇO DE FIGUEIROS”, FREGUESIA DE RIO MAIOR, EM NOME DE ANA PAULA DIOGO BENTO TAVARES. -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 464/2009, Pedido de Certidão de Aumento de Compartes, em nome de Ana Paula Diogo Bento Tavares, acompanhado por pareceres do Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e pelo Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que não há inconveniente na realização do negócio jurídico pretendido, desde que daí, e no que diz respeito a loteamento e destaques, não resulte qualquer violação às disposições legalmente aplicáveis. -----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE CONFIGURAÇÃO DE PRÉDIO, EM “BECO DE SANTA MARIA”, EM BOIÇAS, FREGUESIA DE RIO MAIOR, EM NOME DE RAQUEL BARBOSA (SOLICITADORA). -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 236/2009, certificar configuração de Prédio, em nome de Raquel Barbosa, acompanhado por pareceres do Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e pelo Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território.-----

A Câmara deliberou por unanimidade, de acordo com as informações supracitadas, certificar qualquer que seja a diferença de áreas existente no prédio urbano, inscrito na matriz sob o artigo 11169, da freguesia de Rio Maior, a mesma não resulta de qualquer ocupação do domínio público, nem de qualquer alteração aos limites do arruamento, nem sequer de qualquer alteração das extremas do referido prédio. -----

PEDIDO DE ATRIBUIÇÃO DE NÚMERO DE POLICIA, NA RUA PRINCIPAL, EM ATALAIA, FREGUESIA DE RIO MAIOR, EM NOME DE RUI ARNALDO DIONÍSIO DOS SANTOS. -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 2910/2008, Atribuição de Número de Polícia, em nome de Rui Arnaldo Dionísio dos Santos, acompanhado por pareceres do Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e pelo Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a atribuição de numeração de polícia, de acordo e nos termos das informações supracitadas.-----

PEDIDO DE ATRIBUIÇÃO DE NÚMERO DE POLICIA, NA RUA PRINCIPAL, EM ATALAIA, FREGUESIA DE RIO MAIOR, EM NOME DE RUI ARNALDO DIONÍSIO DOS SANTOS. -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 2911/2008, Atribuição de Número de

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 27 DE MARÇO DE 2009

Polícia, em nome de Rui Arnaldo Dionísio dos Santos, acompanhado por pareceres do Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e pelo Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar a atribuição de numeração de polícia, de acordo e nos termos das informações supracitadas.-----

PEDIDO DE ATRIBUIÇÃO DE NÚMERO DE POLICIA, NA TRAVESSA DO VALE CARRIÇO, EM VALE DE ÓBIDOS, FREGUESIA DE RIO MAIOR, EM NOME DE MARIA EUNICE ABREU SANTOS PATRÍCIO. -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 369/2009, Atribuição de Número de Polícia, em nome de Maria Eunice Abreu Santos Patrício, acompanhado por pareceres do Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e pelo Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar a atribuição de numeração de polícia, de acordo e nos termos das informações supracitadas.-----

PEDIDO DE ATRIBUIÇÃO DE NÚMERO DE POLICIA, NA RUA MARIANO DE CARVALHO, EM RIO MAIOR, EM NOME DE ROSINDA LUÍSA BERNARDO CARVALHO DIAS. -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 480/2009, Atribuição de Número de Polícia, em nome de Rosinda Luísa Bernardo Carvalho Dias, acompanhado por pareceres do Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e pelo Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar a atribuição de numeração de polícia, de acordo e nos termos das informações supracitadas.-----

PEDIDO DE ATRIBUIÇÃO DE NÚMERO DE POLICIA, NA TRAVESSA DA MANGA, EM ASSENTIZ, EM NOME DE FREGUESIA DE ASSENTIZ. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 27 DE MARÇO DE 2009

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 2754/2006, Atribuição de Número de Polícia, em nome de Freguesia de Assentiz, acompanhado por pareceres do Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e pelo Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território.-----

A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar a atribuição de numeração de polícia, de acordo e nos termos das informações supracitadas.-----

ÁREA FINANCEIRA

PROTOS DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS A CELEBRAR ENTRE O MUNICIPIO DE RIO MAIOR E AS FREGUESIAS. -----

Foi presente à Câmara uma proposta do Presidente da Câmara, datada de 24 de Março de 2009, relativa aos Protocolos de Delegação de Competências a celebrar entre a Câmara Municipal de Rio Maior e as Juntas de Freguesia do Município. -

O Presidente interveio, fazendo a apresentação do presente assunto e salientando a sua satisfação por, em tempo de crise, a Câmara Municipal de Rio Maior conseguir , em tempo oportuno e dentro do prazo acordado, conseguir transferir para as Freguesias as verbas em apreço. Seguidamente, solicitou ao Vereador Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, que desse os necessários esclarecimentos, de forma mais detalhada. -----

O Vereador Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida interveio, manifestando a sua satisfação pelo aumento das transferências para as freguesias, referindo-se à intenção da Câmara em delegar mais competências nas Juntas de Freguesia, apesar de se ter verificado tal não ser possível, porque, nessa delegação a percentagem maior seria a nível da rede viária e esse tipo de obra tem participação comunitária, tendo que ser a Câmara, até ao final, a responsável pela obra. -----

Como segunda limitação à pretensão da Câmara, o Vereador disse que poderiam ser entregues outro tipo de obras que não fossem financiadas através de fundos

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 27 DE MARÇO DE 2009

comunitários, correndo a Câmara o risco de estar a fraccionar despesa, dado que teriam que ser lançados os concursos em lotes, ou seja, em concursos públicos pelos respectivos montantes, de acordo com a nova contratação pública. -----

Disse ainda que a nível das receitas correntes, fora reforçado o valor das transferências para permitir que as Juntas de Freguesia possam realizar as suas actividades, a nível dos transportes, da limpeza das salas das escolas do ensino básico e pré-escolar, na conservação e manutenção das escolas, entre outras. -----

O Vereador fez referência à discriminação positiva; ou seja: as Juntas de Freguesia de menor dimensão irão receber mais cinco mil euros, para colmatar as suas dificuldades, a nível das receitas correntes. -----

Disse, também, que a Freguesia de Asseiceira irá receber mais cinco mil euros, para terminar uma obra iniciada no ano de 2008, que por indicações dos serviços técnicos da Autarquia, sofreu uma paragem devido ao mau tempo e por isso terá que ser feita no ano de 2009. -----

O Vereador referiu-se, igualmente, ao compromisso com a freguesia de Malaqueijo, no que diz respeito ao apoio para a construção de uma Casa Mortuária, dizendo que irá ser disponibilizado o referido apoio. -----

O Vereador concluiu, manifestando o seu agrado, no acordo que tinha existido com os Presidentes de Junta, sobre as transferências que a Câmara irá efectuar. --

O Vereador António Manuel Rola interveio, manifestando a sua empatia e a sua especial atenção para com as Juntas de Freguesia, dado ter sido um tema relevante na candidatura que apresentara à Câmara. -----

Referiu-se também aos problemas da rede viária, nomeadamente, em locais onde houvera intervenções relativas à rede de gás natural e o saneamento básico e ao facto dos empreiteiros não terem deixado o pavimento como inicialmente o tinham encontrado, dizendo ter a Câmara que ser mais exigente com a situação referida. -----

O Vereador disse, também, não considerar a presente proposta um documento fechado, mas referiu que no futuro terá que haver uma visão diferente na distribuição das receitas correntes e de capital, para que as Juntas de Freguesia

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 27 DE MARÇO DE 2009

consigam satisfazer as suas populações, proporcionando-lhes melhor qualidade de vida. -----

O Presidente voltou a intervir, dizendo que a Câmara irá lançar no ano de 2009, vários trabalhos a nível de alcatroamentos nas redes viárias, de vários milhões de euros. -----

Na sua intervenção, o Presidente concordou com o Vereador António Manuel Rola, quanto ao facto das empresas não reporem o pavimento, dando como exemplo, a Lusitânia Gás e a empresa dos telefones, entre outras, mas também disse ser complicado fazer essa exigência às referidas empresas, correndo-se o risco dos munícipes não virem depois a usufruir desses serviços. -----

Referiu-se, também, ao facto de algumas freguesias serem servidas por vários acessos, considerando que, no concelho, existem estradas que são estruturantes para o seu desenvolvimento, tornando-se prioritária a sua conservação. -----

O Vereador Carlos Alberto Nazaré Almeida interveio, de forma a esclarecer as dúvidas do Vereador António Manuel Rola, dizendo que as transferências de capital serão em quatro ou cinco áreas; ou seja: limpeza de caminhos, execução de valetas, conservação e reparação de estradas, classificação do meio rural, remodelação e reparação de parques infantis e prolongamentos da rede de saneamento básico. Disse, ainda, que a reunião final se realizara com a presença de todos os Presidentes de Junta, com toda a transparência e que todas as situações tinham sido discutidas numa manifestação de boas relações que existem entre a Câmara e as Juntas de Freguesia. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a minuta de protocolo e o mapa geral da delegação de competências para o ano de 2009, a celebrar entre a Câmara Municipal de Rio Maior e as Juntas de Freguesia do Município. -----

Mais deliberou submeter os mesmos a autorização da Assembleia Municipal, de acordo com o previsto no n.º 1 do artigo 66.º da Lei n.º 169/99, de 18 de

Setembro alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro. -----

CINOD – CENTRO DE ESTUDOS, INOVAÇÃO E DESENVOLVIMENTO – QUOTA 2008.

Foi presente à Câmara uma informação da Secção de Contabilidade, datada de 05 de Março de 2009, relativa ao CINOD – Centro de Estudos, Inovação e Desenvolvimento – Quota 2008. -----

A Câmara deliberou por unanimidade autorizar o pagamento da quota de 2008 ao CINOD – Centro de Estudos, Inovação e Desenvolvimento. -----

PATRIMÓNIO

AQUISIÇÃO DE PARCELA DE TERRENO COM 501 M2. -----

Foi presente à Câmara Pareceres emitidos pelo Director do Departamento de Obras Municipais e pelo Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e ainda Despacho do Vereador Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, relativo à aquisição de uma parcela de terreno com a área de 501 metros quadrados, em Rio Maior. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, em face do exposto nos documentos em apreço, apresentar uma proposta aos proprietários no valor de 21 743,40€, para aquisição da parcela de terreno em causa. -----

TAXAS E LICENÇAS

CEMITÉRIO MUNICIPAL – SEPULTURAS E JAZIGOS ABANDONADOS. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Consultadoria e Contencioso, datada de 06 de Março de 2009, relativa ao Cemitério Municipal – Sepulturas e Jazigos abandonados. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 27 DE MARÇO DE 2009

O Vereador João Teodoro Miguel expôs o assunto dizendo que o cemitério municipal está numa fase de reestruturação, fazendo votos para que, até final do Verão, a mesma se encontre concluída. -----

O Vereador António Manuel Rola questionou se tinham sido esgotadas todas as hipóteses de divulgação através de Editais, para que não houvesse dúvidas por parte das pessoas interessadas sobre a decisão ora em apreço. -----

Referiu-se também à dignidade que o Cemitério Municipal apresenta actualmente e salientou que importava dar andamento à construção do novo cemitério, de acordo com as novas tecnologias e as novas exigências. -----

O Presidente interveio, registando os melhoramentos efectuados no Cemitério Municipal de Rio Maior ao longo dos últimos anos. -----

O Vereador João Teodoro Miguel voltou a intervir, dizendo ser pretensão da Câmara requalificar o cemitério actual, não desprezando a necessidade de um novo. -----

Na sua intervenção o Vereador referiu-se à não existência de documentos que comprovem a propriedade das sepulturas e diz ser desejo da Câmara proceder à sua regularização. -----

Referiu-se, ainda, a um determinado conjunto de sepulturas e de jazigos que têm proprietários, mas que não lhe é efectuada qualquer tipo de manutenção, dizendo não estarem contemplados na listagem anexa à deliberação. Disse, igualmente, existir já um trabalho efectuado pelos técnicos, no que diz respeito ao levantamento das situações mais preocupantes, como por exemplo a falta de portas nos jazigos. -----

O Vereador no que diz respeito ao novo cemitério, disse ter já em seu poder os elementos dos proprietários dos espaços, onde a Câmara pensa fazer a sua instalação e disse ter já acordado com o Vereador Manuel António dos Reis Brites a marcação de uma reunião de trabalho, para repensar o assunto em questão e desenvolver esforços para que nos próximos meses, fiquem criadas

todas as condições para o andamento do novo cemitério, dizendo não ser possível no mandato actual. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, em face do parecer emitido, considerar prescritas a favor do Município, as sepulturas que se encontram em situação de abandono e que fazem parte da lista em anexo.-----

Mais deliberou iniciar os procedimentos tendo em vista a nova concessão das referidas sepulturas. -----

ACCÃO SOCIAL

CARTÃO RIO MAIOR 65 – PROPOSTA DE ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO. -----

Foi presente à Câmara uma informação do Sector de Intervenção Social, datada de 03 de Fevereiro de 2009, relativa ao Cartão Rio Maior 65 – Alteração de Regulamento. -----

A Vereadora Dra. Ana Cristina Lobato Pinto Fróis de Figueiredo e Silva interveio, começando por felicitar o Vereador Eng. Jorge Miguel Santos Silva pelo seu regresso ao executivo e desejando-lhe um bom trabalho. -----

Na sua intervenção, a Vereadora referiu-se à proposta de deliberação, reportando-se à alteração ao Regulamento, no que diz respeito à renovação daquele. E concretizou que o cartão passará a ser vitalício, não tendo que ser renovado anualmente e passando a obtenção do cartão Rio Maior 65 a poder ser solicitado por qualquer cidadão daquele nível etário. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a proposta de alterações ao Regulamento do Cartão Rio Maior 65, nos termos do documento anexo à informação em apreço, a qual, depois de submetida a apreciação pública, ao abrigo da previsão do artigo 118.º do Código do Procedimento Administrativo, deverá ser sujeita a deliberação da Assembleia Municipal. -----

EDUCAÇÃO E CULTURA

PROJECTOS ESCULTÓRIOS – BUSTOS DE FERNANDO ANTÓNIO DUARTE E ERNESTO JOAQUIM ALVES. -----

Foram presentes à Câmara dois Projectos, relativos aos Projectos Escultóricos – Bustos de Fernando António Duarte e Ernesto Joaquim Alves. -----

O Presidente expôs o assunto, congratulando-se pela apresentação dos presentes projectos ao Executivo, salientado a memória dos riomaiorenses em questão que, pela sua actividade e pelo seu empenho, tinham sido importantes para o concelho de Rio Maior. -----

Referiu-se à actividade cultural que existira em Rio Maior, que à data dera relevo ao concelho tendo sido, na actividade cinéfila, o Sr. Fernando António Duarte uma referência. No que diz respeito ao Teatro, o Presidente referiu-se ao Sr. Ernesto Joaquim Alves como figura muito importante no desenvolvimento de tal actividade no concelho. Disse, ainda, não querer acabar o mandato, sem homenagear duas figuras tão marcantes a nível municipal. -----

O Vereador António Manuel Rola interveio, congratulando-se com a iniciativa, dizendo ser mais uma homenagem relacionada com a cultura e fez referência a outras pessoas que haviam marcado a história de Rio Maior, dando como exemplos, dentro da área da economia, Dr. Fernando Casimiro e João Teodósio Barbosa, entre outros. -----

O Presidente disse que alguns dos nomes referenciados pelo Vereador António Manuel Rola, já tinham sido homenageados com a atribuição de nomes de rua. -- Fez menção ao nome de Marcolino Sequeira Nobre, como um dos criadores das Indústrias de Carnes Nobre, a quem fora feita uma homenagem no último 6 de Novembro, Feriado Municipal. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar, genericamente, as propostas

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 27 DE MARÇO DE 2009

escultóricas apresentadas e mais deliberou remeter o processo aos serviços competentes para dar início aos inerentes procedimentos. -----

PROJECTO DE REGULAMENTO DA BIBLIOTECA MUNICIPAL. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Juventude, Educação e Cultura, datada de 19 de Fevereiro de 2009, relativa ao Projecto de Regulamento da Biblioteca Municipal. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, na sequência da sua deliberação de 08 de Outubro de 2008, tendo tomado conhecimento da existência de sugestões em sede de apreciação pública e introduzidas conforme recomendação da Divisão de Consultadoria e Contencioso, deliberou remeter à Assembleia Municipal, para aprovação, o Projecto de Regulamento da Biblioteca Municipal Laureano Santos.

ASSOCIAÇÃO DE PAIS E ENCARREGADOS DE EDUCAÇÃO DO AGRUPAMENTO DE ESCOLAS MARINHAS DO SAL – RIO MAIOR – CANCELAMENTO DE SUBSÍDIO. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Juventude, Educação e Cultura, datada de 9 de Março de 2009, relativa ao cancelamento de subsídio atribuído à Associação de Pais e Encarregados de Educação do Agrupamento de Escolas Marinhas do Sal – Rio Maior. -----

A Câmara deliberou por unanimidade autorizar o cancelamento do subsídio atribuído à Associação de Pais e Encarregados de Educação do Agrupamento de Escolas Marinhas do Sal, respeitante às tranches previstas para Abril e Junho, no valor de 670,00€, conforme mencionado na informação em apreço. -----

DESPORTO E JUVENTUDE

PAVILHÃO POLIDESPORTIVO DA VILA DA MARMELEIRA – REGULAMENTO. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Desporto, datada de 23 de

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 27 DE MARÇO DE 2009

Março de 2009, relativa ao Pavilhão Polidesportivo da Vila da Marmeleira – Regulamento. -----

O Vereador António Manuel Rola interveio, manifestando satisfação por mais um espaço polivalente, na localidade de Vila da Marmeleira, ao serviço da população. -----

O Vice-Presidente interveio, felicitando o Presidente de Junta da Vila da Marmeleira, pelo equipamento conseguido. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, em face da informação em apreço, aplicar o Regulamento Geral das Instalações Desportivas Municipais ao Pavilhão Polidesportivo da Vila da Marmeleira.-----

PAVILHÃO POLIDESPORTIVO DA VILA DA MARMELEIRA – CEDÊNCIA DE UTILIZAÇÃO. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Desporto, datada de 23 de Março de 2009, relativa ao Pavilhão Polidesportivo da Vila da Marmeleira – cedência de utilização. -----

A Câmara deliberou por unanimidade autorizar a celebração de protocolo com a Junta de Freguesia de Vila da Marmeleira tendo em vista a cedência àquela Autarquia da gestão da utilização do referido Pavilhão Polidesportivo, bem como a realização de obras, após parecer prévio favorável da Câmara Municipal. -----

TASQUINHAS 2009

ARRECADAÇÃO DE RECEITA. -----

Foi presente à Câmara uma informação do Sector de Feiras, datada de 13 de Março de 2009, relativa às Tasquinhas 2009 - Participações. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 27 DE MARÇO DE 2009

A Câmara deliberou por unanimidade, no âmbito da realização das Tasquinhas 2009, autorizar a arrecadação de receita no montante de 500,00€, referente à comparticipação da Empresa “Rações Progado”. -----

SUBSÍDIOS ÀS ASSOCIAÇÕES, COLECTIVIDADES E DEMAIS ENTIDADES PARTICIPANTES. -----

Foi presente à Câmara uma informação do Sector de Feiras, datada de 23 de Março de 2009, relativa às Tasquinhas 2009 – Subsídios às Associações, Colectividades e demais entidades participantes. -----

O Vereador António Manuel Rola interveio, questionando qual o critério de escolha para os valores apresentados. -----

O Vereador Manuel António dos Reis Brites interveio, esclarecendo que cada grupo que actua na Feira recebe senhas para as refeições e que faz uso dela, conforme a disponibilidade de cada Tasquinha representada no certame, daí os valores diferentes em relação a cada Associação.-----

O Vereador disse, igualmente, que não tinha sido gasta toda a verba aprovada em anterior reunião de Câmara, porque haviam sido definidos objectivos com as Associações e um deles não fora atingido, nomeadamente, a receita da Bilheteira que diminuiu em cerca de seis mil euros. Disse, ainda, que é de seu conhecimento que a maioria das Associações superara as suas expectativas, em termos de receita, devida à presença do público no certame, pelo que, podemos considerar mais uma vez que o certame foi um sucesso. -----

A Câmara deliberou por unanimidade autorizar a atribuição de subsídios no valor global de 14.064,60€ (catorze mil e sessenta e quatro euros e sessenta cêntimos), às Associações, Colectividades e demais entidades, mencionadas na informação em apreço, referente à sua presença no evento Tasquinhas 2009.-----

OBRAS E LOTEAMENTOS PARTICULARES

PEDIDO DE INFORMAÇÃO – ÍNDICES DE CONSTRUÇÃO – ERNESTO CARVALHO MARQUES. -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 503/2009, Pedido de Informação – Índices de Construção, em nome de Ernesto Carvalho Marques, acompanhado por pareceres do Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e pelo Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, de acordo com as informações em referência, certificar que os índices de construção para o prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 3153, sito em Casal Ruivo, Carvalhais, Casal Eduardo”, na localidade e freguesia de S. João da Ribeira, concelho de Rio Maior, são os constantes da informação técnica de 11.3.2009. -----

EMPREITADAS E FORNECIMENTOS

EMPREITADA “REQUALIFICAÇÃO URBANA DAS ENTRADAS DA CIDADE DE RIO MAIOR” – PEDIDO DE REEQUILÍBRIO FINANCEIRO. -----

Foi presente à Câmara a informação do Departamento de Obras Municipais, Ambiente, Águas, Saneamento e Serviços Urbanos, datada de 19 de Fevereiro de 2009, relativa a Empreitada “Requalificação Urbana das Entradas da Cidade de Rio Maior” - Pedido de Reequilíbrio Financeiro. -----

O Director do Departamento de Obras Municipais, Ambiente, Águas, Saneamento e Serviços Urbanos, a pedido do Presidente, disse que fora pedido um parecer a uma entidade externa, a CESUR, relativo ao pedido de Reequilíbrio Financeiro por parte da empresa Tecnovia e que essa entidade avaliara o historial da obra e concluíra que o valor a pagar deveria ser entre os 55.000,00€ e os

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 27 DE MARÇO DE 2009

75.000,00€, muito abaixo dos 200.000,00€ solicitados pela empresa referenciada, tendo a Câmara proposto um valor intermédio, ou seja, 58.506,71€.-----

O Vereador António Manuel Rola interveio, dizendo que a Câmara irá defender com certeza os seus interesses, reconhecendo responsabilidade no atraso da obra, no que diz respeito às expropriações, mas manifestando o acto de boa vontade por parte do Município, na procura de resolução do assunto. -----

A Câmara deliberou por unanimidade concordar com a proposta dos serviços e dar conhecimento da mesma à Empresa Tecnovia. -----

CENTRO ESCOLAR DE RIO MAIOR Nº 1 – PROJECTO DE ESTABILIDADE. -----

Foi presente à Câmara uma informação, datada de 26 de Fevereiro de 2009, relativa ao Centro Escolar Rio Maior 1 – Projecto de Estabilidade. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar as alterações propostas ao projecto. -----

ABERTURA DE PROCEDIMENTO – AQUISIÇÃO DE VIATURA – VEÍCULO DO TIPO 4X4, CABINE DUPLA, COM CAIXA EM CHAPA. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Obras Municipais, datada de 19 de Fevereiro de 2009, relativa à Abertura de Procedimento - Aquisição de Viatura – Veículo do Tipo 4x4, cabine dupla, com caixa em chapa. -----

O Vereador João Teodoro Miguel interveio a pedido do Presidente, dizendo que a viatura se destina a percorrer os depósitos e os furos de água, sendo necessário um veículo 4x4, em virtude da viatura existente necessitar uma grande reparação, não se justificando pelo seu elevado valor. -----

O Vereador António Manuel Rola interveio, dizendo ficar satisfeito que as

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 27 DE MARÇO DE 2009

aquisições das viaturas sejam feitas em Rio Maior, face às duas propostas de empresas riomaiorenses, que acompanham o processo. -----

A Câmara deliberou por unanimidade autorizar a abertura de procedimento para a aquisição da viatura referida. -----

ABERTURA DE PROCEDIMENTO – AQUISIÇÃO DE VIATURA – VEÍCULO DO TIPO DE 3500 KG, CABINE DUPLA, COM CAIXA METÁLICA, COM BÁSCULA BILATERAL E TOMADA DE FORÇA; -----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Obras Municipais, datada de 18 de Fevereiro de 2009, relativa à Abertura de Procedimento - Aquisição de Viatura – Veículo do Tipo 3500 kg, cabine dupla, com caixa metálica, com Bâscula Bilateral e tomada de força. -----

O Vereador João Teodoro Miguel interveio a pedido do Presidente, dizendo que a viatura se destina a dar apoio à reparação da rede viária, no que diz respeito ao alcatroamento, dizendo ser necessário assegurar as condições de segurança. -----

A Câmara deliberou por unanimidade autorizar a abertura de procedimento para a aquisição da viatura referida. -----

APROVAÇÃO DE ACTAS

Foi presente à Câmara a Acta nº 5, datada de 11 de Março de 2009. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a presente Acta. -----

ASSUNTOS ALÉM DA AGENDA

REVISÃO DO PDM DE RIO MAIOR – RECONVERSÃO DA CMC EM CA. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 27 DE MARÇO DE 2009

Foi presente à Câmara uma Informação do Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território, datada de 23 de Março de 2009, relativa à revisão do Plano Director Municipal, reconversão da CMC em Comissão de Acompanhamento. -----

O Vereador Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida expôs o presente assunto, dando conhecimento de uma reunião na Comissão de Coordenação de Lisboa e Vale do Tejo, onde fora analisada a composição da Comissão de Acompanhamento da revisão do PDM de Rio Maior, aprovada por deliberação camarária de 28 de Janeiro do corrente ano. E nessa reunião havia sido proposto retirar algumas das entidades que constavam da mesma, reportando-se o presente assunto à nova proposta de composição daquela Comissão, justificando a urgência do assunto com o facto de ser necessário apresentar uma calendarização de todo o processo até ao final do mês de Março em curso. -----

O Presidente da Câmara, colocou o assunto à admissibilidade do Executivo. Ao abrigo da previsão do art.º 83.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, tendo o mesmo foi admitido por unanimidade. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face à informação e parecer emitidos, o seguinte: -----

- 1- Aprovar a proposta de composição da Comissão de Acompanhamento (CA), de acordo com o nº 2 do artigo 22º da Portaria nº 1474/2007:-----
- 2- Apresentar a proposta de composição da Comissão de Acompanhamento à CCDRLVT, para que esta proceda à respectiva conversão. -----

EMPREITADA “REQUALIFICAÇÃO DA AVENIDA DR. MÁRIO SOARES E CONSTRUÇÃO DA CICLOVIA” – PEDIDO DE REEQUILIBRIO FINANCEIRO. -----

Foi presente à Câmara uma Informação da Divisão de Consultadoria e

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 27 DE MARÇO DE 2009

Contencioso, datada de 21 de Janeiro de 2009, relativa ao pedido de Reequilíbrio Financeiro da empresa adjudicatária da empreitada “Requalificação a Avenida Dr. Mário Soares e Construção da Ciclovía”.-----

O Vereador António Manuel Rola interveio dizendo que a Câmara deve ter sempre em atenção os interesses do Município de Rio Maior. -----

O Presidente referiu que ao longo da sua vida como Autarca sempre colocara em primeiro lugar os interesses do Município, mas não podia deixar de referir que a empresa em questão sempre estivera disponível quando o município tinha atravessado momentos de dificuldades. Daí que a mesma mereça toda a consideração e credibilidade por parte da Câmara Municipal de Rio Maior.-----

Após a apresentação do assunto e justificada a urgência do mesmo, o Presidente da Câmara, colocou o assunto à admissibilidade do Executivo. Ao abrigo da previsão do art.º 83.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, tendo o mesmo foi admitido por unanimidade.-----

A Câmara deliberou por unanimidade concordar com as conclusões apresentadas pelos serviços. -----

ATENDIMENTO AO PÚBLICO

MUNICIPE – MARIA AMÁLIA FIGUEIREDO.-----

1. A Múncipe Maria Amália Figueiredo, presente na sala de reuniões de Câmara fez uma chamada de atenção para o facto da falta de saneamento em algumas aldeias do concelho, nomeadamente em Bairradas, local da sua residência. E salientou, o facto daqueles munícipes terem de solicitar à Câmara o despeja fossas, serviço pelo qual é aplicado uma taxa, o qual considera ser de valor

exagerado. Alertou que muitos desses munícipes, atendendo ao valor cobrado, despejam as suas fossas a céu aberto, com as inevitáveis consequências ambientais. -----

2. O Presidente interveio, face à presente exposição, referindo que cerca de 80% do meio rural é dotado de saneamento básico e dizendo que apenas os lugares de menor dimensão não estão ainda dotados dessa infraestrutura. -----

2.1 O Vereador João Teodoro Miguel, por solicitação do Presidente da Câmara prestou alguns esclarecimentos, dando conhecimento de ter sido realizado um levantamento dos locais que ainda não estão dotados de saneamento básico no sentido das situações serem quantificadas para se possa fazer o investimento necessário. E alertou para o facto de terem sido identificados locais onde será muito difícil colocar saneamento básico atendendo a questões de ordem técnica. Quanto à taxa aplicada para despejar fossas, disse que o valor não cobre os custos efectivos do município na prestação daquele serviço. -----

O Vereador Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida interveio, dizendo conhecer o local em questão e salientando o facto de existir saneamento básico naquela zona na área de intervenção do Município de Caldas da Rainha e que na altura da execução daquela obra o Município de Rio Maior tivera também de realizar ali trabalhos no sentido de preparar o emissário naquela zona. Daí que a questão do saneamento será seguramente resolvida a curto prazo. -----

MUNICIPE – JOÃO NARCISO VERDE DA COSTA.-----

1. O munícipe João Narciso Verde da Costa interveio acerca do certame “Tasquinhas 2009” congratulando-se pela realização do mesmo, chamando apenas a atenção para o funcionamento dos bares localizados na tenda de apoio ao pavilhão e ao facto dos mesmos não terem sempre respeitado o horário de encerramento do certame, com algumas situações de violência naquele espaço, na

fase do respectivo encerramento. -----

3. O Vereador Manuel António dos Reis Brites agradeceu a intervenção do Município quanto à questão dos Bares, dizendo terem sido estabelecidas regras de funcionamento daqueles, em conjunto com a Associação Empresarial do Concelho de Rio Maior, entidade parceira na organização do Certame, as quais tinham sido genericamente cumpridas. E esclareceu existir um horário de encerramento para as Tasquinhas e outro para a zona dos bares, não existindo ligação entre os dois espaços após o encerramento do pavilhão, situação que acompanhara no terreno. Referiu-se, ainda, à existência de situações pontuais de alguma violência dando alguns exemplos de situações a que assistira, mas que tinham sido casos pontuais e dificilmente evitáveis nas referidas circunstâncias. -

2. O município João Narciso Verde da Costa reportou-se à Assembleia-Geral do União Desportiva de Rio Maior, na qual se elegera uma Comissão Administrativa, que irá pedir uma audiência ao Executivo Camarário com a finalidade de apresentar os membros que a constituem e informar dos objectivos que presidem àquela, adiantando desde já que a mesma comissão pretende clarificar junto do Executivo camarário qual a situação real do clube e, ainda, solicitar que sempre que haja reuniões da mesma o Executivo se faça representar pelo Vereador da área ou por algum responsável camarário, para que a Câmara Municipal possa acompanhar de perto o trabalho que irá ser desenvolvido. Mais disse ficar satisfeito com a aprovação do Contrato-Programa com aquele clube com as ressalvas, que considerou legítimas, dadas as situações de incumprimento daquele. O Município, de seguida, entregou o Relatório e Contas do União Desportiva de Rio Maior ao Executivo Camarário. -----

MUNICIPE AIDA FRANCISCO. -----

1. A município D. Aida Francisco interveio referindo que apraz-lhe saber que o Presidente da Câmara lamenta o facto de não existirem mais municípios a participarem nas reuniões de Câmara, com a finalidade de prestarem a sua

colaboração, dizendo ser esse o seu propósito quando se dirige às reuniões,. Nesse, sentido, reportou-se a um folheto emitido pela Associação Nacional de Municípios Portugueses que, entre outras referências, diz que “ser melhor cidadão está na sua mão”, “ser um cidadão activo só depende de si”, sendo o assim o seu slogan principal a “cidadania activa valoriza a nossa sociedade e reforça a democracia”. E salientou que aquele folheto expressa, na totalidade, o seu propósito quando se dirige ao Executivo Municipal. -----

2. A munícipe Aida Francisco reportou-se, uma vez mais ao facto de aquando da requalificação da Avenida Paulo VI, não se ter tido em conta a situação da falta de estacionamento e ainda a ausências de zonas para cargas e descargas, para apoio ao comércio ali existente. Salientou o facto de já ter colocado a mesma questão em sede de reunião de Câmara no mês de Outubro de 2008 e que até à presente data nada fora feito, tendo sido referido na altura, pelo Presidente da Câmara que os serviços teriam de se deslocar ao local. Disse ainda terem sido recolhidas 50 assinaturas para reforçar o pedido de estacionamento naquela Avenida. -----

3. A munícipe Aida Francisco registou com agrado o facto do horário do Cemitério Municipal, no dia 19 de Março (dia do pai) ter mais uma vez sido alargado para o horário de verão, dado que ainda decorria, naquela altura, o horário de Inverno, situação despoletada por si nos últimos 5 anos. Mas alertou para uma situação que assistira naquela dia e que tivera a ver com o facto do funcionário adstrito àquele serviço não querer deixar entrar uma munícipe naquele espaço, quando faltariam apenas 5 minutos para o encerramento do Cemitério. E apenas por solicitação sua e de outras pessoas que ali se encontravam se conseguira que a mesma cidadã acabasse por poder entrar. Assim, solicitou à Câmara que ficasse definido de uma vez o horário de Verão para aquele dia em especial, para não ter que vir todos os anos solicitar o mesmo.

3.1 O Vereador João Teodoro Miguel interveio, quanto à questão da munícipe,

dizendo que irá verificar a situação do horário, salientando o facto de por vezes existirem munícipes que também abusam um pouco, quanto ao horário de encerramento do Cemitério Municipal. Quanto à solicitação da munícipe para alargamento do horário de funcionamento do Cemitério Municipal em dias especiais, disse existir um planeamento anual e que essa será uma sugestão que será analisada nesse âmbito, agradecendo à munícipe a sua sugestão. -----

4. A munícipe Aida Francisco reportou-se, por fim, a uma intervenção do Presidente da Câmara, na presente reunião, onde aquele referira que as empresas que prestam serviços no âmbito das comunicações, gás e electricidade, quando procedem aos trabalhos de colocação das suas infraestruturas não deixarem os pavimentos da forma como os encontraram. E sobre isso, disse respeitar os serviços prestados por aquelas, dado que consubstanciam um serviço à comunidade, mas alertou para o facto de que aquelas empresas terem também de respeitar os munícipes e a Câmara, dado que são aqueles que sofrem pelos danos que aquelas empresas provocam nos pavimentos e é a Autarquia que paga por aqueles mesmos estragos. -----

O Presidente da Câmara registou a intervenção e os alertas da munícipe, dizendo quanto ao último assunto disse que as empresas são advertidas para os estragos que provocam na via pública, não ficando impunes a essas situações. -----

ENCERRAMENTO

Quando eram treze horas e trinta minutos, o Presidente, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira, a presidir, deu por encerrados os trabalhos desta reunião, da qual se lavrou minuta para os efeitos imediatos e a presente acta, a qual vai ser assinada pelo Presidente da Câmara e por mim, Dr. Paulo António Pardal Dias Jorge, Director do Departamento de Administração Geral, que a redigi. -----

O PRESIDENTE DA CÂMARA: _____

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 27 DE MARÇO DE 2009

O DIRECTOR DO DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL : _____