CÂMARA MUNICIPAL DE RIO MAIOR

ACTA Nº 17/2009

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 2 DE SETEMBRO DE 2009

Aos dois dias do mês de Setembro de dois mil e nove, nesta cidade de Rio Maior e na sala de Reuniões sita nos Paços do Concelho reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Rio Maior, sob a presidência do Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira, estando presentes os Vereadores, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, Manuel António dos Reis Brites, Dra. Ana Cristina Lobato Pinto Fróis de Figueiredo e Silva, Dr. António Manuel Rola e o Eng. Jorge Miguel Santos Silva. ----------

FALTAS

Foi justificada a falta do Vereador João Teodoro Miguel por se encontrar de férias. ----------

INÍCIO

Quando eram dez horas e verificando-se a existência de quórum o Presidente, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira, declarou aberta a reunião. ----------

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

DISPONIBILIDADES DE TESOURARIA

A Câmara tomou conhecimento que as disponibilidades de tesouraria relativas ao dia anterior eram as seguintes: ----------

Operações Orçamentais: seiscentos e oitenta e seis mil, seiscentos e sessenta e nove euros e quatro cêntimos. ----------

Operações não Orçamentais: duzentos e vinte mil, setecentos e noventa e oito euros e trinta e sete cêntimos. ----------

COMPETÊNCIA DELEGADA

Ao abrigo da previsão do nº 3 do artigo 65º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, a Câmara tomou conhecimento que, da Secção de Contabilidade – referente à vigésima Sexta Alteração/Modificação ao Orçamento da Receita e da Despesa e Alteração/Modificação às Grandes Opções do Plano 2009 – Plano Plurianual de Investimentos – Actividades Mais Relevantes, os quais constam da pasta de documentos anexos a esta Acta. ----------

O Vereador, Dr. António Manuel Rola, interveio apresentando diversas questões sobre a alteração orçamental. ----------

A Técnica, Dra. Ana Maria Vitorino Tavares, prestou os necessários esclarecimentos, a pedido do Sr. Presidente. ----------

INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO

VEREADOR, DR. ANTÓNIO MANUEL ROLA. ----------

O Vereador, Dr. António Manuel Rola interveio, começando por se referir a uma carta que fora enviada a 27 de Julho ao Sr. Presidente, pela Administração do Condomínio do Prédio n.º 48, sito na Rua Dr. Francisco Barbosa, dizendo ter falado com um dos condóminos e que a Câmara deveria ter em consideração que depois de terem sido realizadas obras na zona em questão, com a consequente movimentação de máquinas pesadas e de camiões, a passadeira para peões que se

encontra junto ao prédio em questão não se encontra nivelada, provocando não só incómodos aos automobilistas, mas também para os moradores da zona com a passagem dos veículos. ----------

VEREADOR, ENG.º JORGE MIGUEL SANTOS SILVA. ----------

O Vereador, Eng.º Jorge Miguel Santos Silva, interveio, dizendo ter preparado um documento que irà entregar ao Sr. Presidente, tendo como conteúdo o alargamento do Programa às Instituições de Solidariedade Social e Associações Desportivas de Utilidade Pública, medida em vigor tomada pelo Ministério da Economia e da Inovação, existindo também um programa Solar para habitações particulares existentes, com legislação criada para o efeito. E referiu, para que possam ser cumpridos os critérios de Quioto. ----------
O Vereador referiu que a medida fora alargada às Instituições referidas, permitindo um financiamento de 65% a fundo perdido, do investimento a realizar. Disse ainda que o documento que irá entregar tem a explicação daquilo que permite ser efectuado. ----------
O Vereador, na sua intervenção, propôs que fosse criado um evento com empresa ligadas ao sector energético, convidando todas as instituições do concelho, para que as medidas possam ser utilizadas, fazendo a sua divulgação, para que possam ser aproveitados os fundos disponíveis até ao final do ano corrente. Face ao interesse público em causa, disponibilizou-se para efectuar alguns contactos com empresas do sector para efectuarem a apresentação do programa. ----------

VEREADOR MANUEL ANTÓNIO DOS REIS BRITES. ----------

O Vereador Manuel António dos Reis Brites interveio, dando uma informação acerca de uma chamada telefónica que havia recebido no dia anterior, para se deslocar ao Pavilhão Multiusos onde decorria a Frimor e a 3ª Mostra de Carnes Certificadas, porque se encontraria um elemento da Sociedade Portuguesa de Autores, acompanhado pela Guarda Nacional Republicana, para efectuar uma

vistoria das diversas licenças necessárias para a realização do certame, tendo sido detectadas algumas "cassetes" denominadas "piratas", no que diz respeito ao sistema de som do Pavilhão. ----------

O Vereador referiu que lhe fora dito que era uma acção de fiscalização pedagógica. Disse também ser a Câmara possuidora de todas as licenças necessárias para a realização do certame, incluindo para os espectáculos que se iriam realizar. ----------

O Vereador referiu que a Câmara regularizara a situação detectada junto da entidade competente. ----------

O Vereador disse ainda querer manifestar a sua satisfação pela obra que irá ser realizada pelo Centro de Educação Especial "O Ninho", que considera ser muito necessária para o concelho, dada a carência existente na área dos grandes deficientes. ----------

PRESIDENTE DA CÂMARA. ----------

O Presidente interveio, informando que no dia 13 de Setembro seriam inaugurados os três Centros Escolares. ----------

O Presidente propôs que fosse manifestado ao Centro de Educação Especial "O Ninho", a satisfação da Câmara pela aprovação da candidatura apresentada ao Programa Ocupacional do Potencial Humano, para o investimento que pretendem fazer, para dar apoio aos grandes deficientes e também junto da Secretária de Estado Idália Moniz por toda a atenção que tem dado ao processo referido. -------

O Presidente na sua intervenção, disse também haver um convite feito pela Câmara, ao Secretário de Estado das Obras Públicas, Eng. Paulo Campos para estar presente na assinatura do acordo com as Estradas de Portugal, na sexta-feira seguinte. E propôs também que fosse feito um agradecimento ao Governador Civil, por ter aceite o convite para se deslocar a Rio Maior para a inauguração da Frimor. A propósito, o Presidente fez referência à qualidade da Frimor, em relação ao ano anterior, visível pela visita que efectuara ao certame com o Vereador Manuel Brites. ----------

VEREADOR, DR. CARLOS ALBERTO NAZARÉ ALMEIDA. ----------

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, interveio, dizendo querer subscrever os agradecimentos propostos pelo Sr. Presidente. Reportou-se igualmente aos Centros Escolares, feitos em tempo recorde, ao acordo que irá ser assinado com as Estradas de Portugal. E felicitou o Vereador Manuel Brites pela dignidade que a Frimor apresenta no ano de 2009. ----------

ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO

SUBSTITUIÇÃO DA RELVA SINTÉTICA DO CAMPO DE FUTEBOL 7, DO COMPLEXO DESPORTIVO MUNICIPAL.----------

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Substituição da Relva Sintética do Campo De Futebol 7, do Complexo Desportivo Municipal. ----------

A Câmara tomou conhecimento.----------

COMPLEXO DESPORTIVO DE PÁ RIBEIRA – CAMPO DE TREINOS – SUBSTITUIÇÃO DO RELVADO SINTÉTICO. ----------

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Complexo Desportivo e Pá Ribeira – Campo de Treinos – Substituição do Relvado Sintético. ----------

A Câmara tomou conhecimento.----------

FORNECIMENTO DE MOBILIÁRIO PARA OS REFEITÓRIOS DOS CENTROS ESCOLARES DE ALCOBERTAS, RIO MAIOR 1 E RIO MAIOR 2.----------

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Fornecimento de Mobiliário para os Refeitórios dos Centros Escolares de Alcobertas, Rio Maior 1 e Rio Maior 2. -

A Câmara tomou conhecimento.----------

FORNECIMENTO DE COMBUSTÍVEIS LÍQUIDOS (GASÓLEO E GASOLINA). ----------

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Fornecimento de Combustíveis Líquidos (Gasóleo e Gasolina). ----------

A Câmara tomou conhecimento.----------

EXECUÇÃO DE COLECTOR PLUVIAL NA RUA D. MARIA I. ----------

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Execução de Colector Pluvial na Rua D. Maria I.----------

A Câmara tomou conhecimento.----------

CERTIFICAÇÃO ENERGÉTICA AOS BAIRROS SOCIAIS.----------

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Certificação Energética aos Bairros Sociais.----------

A Câmara tomou conhecimento.----------

FRIMOR 2009 – ALUGUER DE MÓDULOS. ----------

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Frimor 2009 – Aluguer de Módulos. ----------

A Câmara tomou conhecimento.----------

EXECUÇÃO DE ARRANJOS EXTERIORES DAS ENTRADAS DA CIDADE DE RIO MAIOR. ----------

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Execução de Arranjos Exteriores das Entradas da Cidade de Rio Maior. ----------

A Câmara tomou conhecimento.----------

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS – FRIMOR 2009 – SERVIÇO DE REALIZAÇÃO DE TRABALHOS GRÁFICOS.----------

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Prestação de Serviços – Frimor 2009 – Serviço de Realização de Trabalhos Gráficos.----------

A Câmara tomou conhecimento.----------

CONSTRUÇÃO DE MINI CAMPOS DESPORTIVOS NO CONCELHO – MINI CAMPO DESPORTIVO DE ASSENTIZ. ----------

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Construção de Mini Campos Desportivos no Concelho – Mini Campo Desportivo de Assentiz. ----------

A Câmara tomou conhecimento.----------

FORNECIMENTO DE REFEIÇÕES EM REFEITÓRIOS ESCOLARES, ESCOLAS DO 1. CICLO DO ENSINO BÁSICO E J.I. DO CONCELHO DE RIO MAIOR. ----------

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Fornecimento de Refeições em Refeitórios Escolares, Escolas do 1. Ciclo do Ensino Básico E J.I. do Concelho de Rio Maior. ----------

A Câmara tomou conhecimento.----------

FRIMOR 2009 – SERVIÇO DE LIMPEZA E DESINFECÇÃO. ----------

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Frimor 2009 – Serviço de Limpeza e Desinfecção. ----------

A Câmara tomou conhecimento.----------

CONSTRUÇÃO E BENEFICIAÇÃO DE TROÇOS DA REDE VIÁRIA MUNICIPAL – FASE 4. ----------

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Construção e Beneficiação de Troços da Rede Viária Municipal – Fase 4. ----------

A Câmara tomou conhecimento.----------

CONSTRUÇÃO DE TROÇOS DA REDE VIÁRIA MUNICIPAL – VARIANTE AO CENTRO URBANO (LIGAÇÃO ANTÓNIO BARATA – EN 114). ----------

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Construção de Troços da Rede Viária Municipal – Variante ao Centro Urbano (Ligação António Barata – EN 114).----------

A Câmara tomou conhecimento.----------

CONSTRUÇÃO E BENEFICIAÇÃO DE TROÇOS DA REDE VIÁRIA MUNICIPAL – FASE 3. ----------

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Construção e Beneficiação de Troços da Rede Viária Municipal – Fase 3. ----------

A Câmara tomou conhecimento.----------

CONSTRUÇÃO DE TROÇOS DA REDE VIÁRIA MUNICIPAL – BENEFICIAÇÃO DA LIGAÇÃO EM 583 – QUINTAS. ----------

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Construção de Troços da Rede Viária Municipal – Beneficiação da Ligação EM 583 – Quintas.----------

A Câmara tomou conhecimento.----------

CONSTRUÇÃO E BENEFICIAÇÃO DE TROÇOS REDE VIÁRIA MUNICIPAL – BENEFICIAÇÃO DO TROÇO GATO PRETO - 13 DE JULHO (VARIANTE DE LIGAÇÃO À ROTUNDA DO BOMBEIRO). ----------

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Construção e Beneficiação de Troços Rede Viária Municipal – Beneficiação do Troço Gato Preto - 13 de Julho (Variante de Ligação à Rotunda do Bombeiro). ----------

A Câmara tomou conhecimento.----------

FRIMOR 2009 – FORNECIMENTO DE PLACAS DE SINALIZAÇÃO. ----------

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Frimor 2009 – Fornecimento de Placas de Sinalização. ----------

A Câmara tomou conhecimento.----------

FORNECIMENTO DE MOBILIÁRIO PARA OS REFEITÓRIOS DOS CENTROS ESCOLARES DE ALCOBERTAS, RIO MAIOR 1 E RIO MAIOR 2.----------

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Fornecimento de Mobiliário para os Refeitórios dos Centros Escolares de Alcobertas, Rio Maior 1 e Rio Maior 2.--

A Câmara tomou conhecimento.----------

CONSTRUÇÃO DE MINI CAMPOS DESPORTIVOS NO CONCELHO – MINI CAMPO DESPORTIVO DE ABUXANAS.----------

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Construção de Mini Campos Desportivos no Concelho – Mini Campo Desportivo de Abuxanas.----------

A Câmara tomou conhecimento.----------

CONSTRUÇÃO DE MINI CAMPOS DESPORTIVOS NO CONCELHO – MINI CAMPO

DESPORTIVO DE CHAINÇA. ----------

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Construção de Mini Campos Desportivos no Concelho – Mini Campo Desportivo de Chainça. ----------

A Câmara tomou conhecimento. ----------

CONSTRUÇÃO E BENEFICIAÇÃO DE TROÇOS DA REDE VIÁRIA MUNICIPAL – BENEFICIAÇÃO DE EM 583, LIGAÇÃO CORREIAS – CONCELHO DE SANTARÉM E LIGAÇÃO A VALE MARINHAS – EM 583-3. ----------

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Construção e Beneficiação de Troços da Rede Viária Municipal – Beneficiação de EM 583, Ligação Correias – Concelho de Santarém e Ligação a Vale Marinhas – EM 583-3. ----------

A Câmara tomou conhecimento. ----------

INF.44/2009 DOM – AQUISIÇÃO ABRIGO DE PASSAGEIROS/PRAÇA TÁXIS DO JARDIM MUNICIPAL. ----------

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Aquisição Abrigo de Passageiros/Praça Táxis do Jardim Municipal. ----------

A Câmara tomou conhecimento. ----------

INF.123/2009-APS – PROPOSTA PROCEDIMENTO – AMPLIAÇÃO E BENEFICIAÇÃO DO CEMITÉRIO DE RIO MAIOR – EXECUÇÃO DE CALÇADA. ----------

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Proposta Procedimento – Ampliação e Beneficiação do Cemitério de Rio Maior – Execução de Calçada. ---

A Câmara deliberou por unanimidade/maioria aprovar a proposta apresentada. ---

INF.51/2009/DOMAASSU – REQUALIFICAÇÃO E BENEFICIAÇÃO DO MEIO RURAL

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Requalificação e Beneficiação do Meio Rural. ----------

A Câmara tomou conhecimento.----------

INF.60/09-DOM – AQUISIÇÃO EMPILHADOR. ----------

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Aquisição Empilhador.----------

A Câmara tomou conhecimento.----------

INF. ENGº RICARDO – COMPLEXO DESPORTIVO PÁ RIBEIRA – CAMPO DE TREINOS - CONSTRUÇÃO RELVADO SINTÉTICO.----------

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Complexo Desportivo Pá Ribeira – Campo de Treinos - Construção Relvado Sintético. ----------

A Câmara tomou conhecimento.----------

INF. ENGº RICARDO – CONSTRUÇÃO RELVADO SINTÉTICO DO CAMPO DE FUTEBOL DE 7 DO COMPLEXO DESPORTIVO ESCOLAR MUNICIPAL.----------

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Construção Relvado Sintético do Campo de Futebol de 7 do Complexo Desportivo Escolar Municipal.----------

A Câmara tomou conhecimento.----------

INF.122/2009-APS – PROPOSTA DE PROCEDIMENTO – GESTÃO DO PARQUE ESCOLAR – SUBSTITUIÇÃO DE ESTORES EM EB1 SÃO JOÃO DA RIBEIRA. ----------

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Proposta de Procedimento – Gestão do Parque Escolar – Substituição de Estores em Eb1 São João da Ribeira.

A Câmara tomou conhecimento.----------

INF.92/2009/PCM – INTERVENÇÃO NOS EQUIPAMENTOS DE AVAC DO EDIFÍCIO DOS PAÇOS DO CONCELHO – MÁQUINA DA SALA DE REUNIÕES DA PRESIDÊNCIA E MÁQUINA DA SALA DE SESSÕES. ----------

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Intervenção nos Equipamentos de AVAC do Edifício dos Paços do Concelho – Máquina da Sala de Reuniões da Presidência e Máquina da Sala de Sessões. ----------

A Câmara tomou conhecimento.----------

INF.90/2009-PCM – RAMAL PARA ENERGIA ELÉCTRICA CENTRO ESCOLAR DE ALCOBERTAS.----------

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Ramal para Energia Eléctrica Centro Escolar de Alcobertas.----------

A Câmara tomou conhecimento.----------

INF.91/2009-PCM – RAMAL PARA ENERGIA ELÉCTRICA CENTRO ESCOLAR DE RIO MAIOR 1.----------

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Ramal para Energia Eléctrica Centro Escolar de Rio Maior 1. ----------

A Câmara tomou conhecimento.----------

INF.121/2009-APS - PROPOSTA PROCEDIMENTO – RECONSTRUÇÃO DO LARGO DA CAPELA DA VITÓRIA – 2ª FASE – BENEFICIAÇÃO E PINTURA EXTERIOR DA CAPELA NOSSA SENHORA DA VITÓRIA.----------

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Proposta Procedimento – Reconstrução do Largo da Capela da Vitória – 2ª fase – Beneficiação e Pintura

Exterior da Capela Nossa Senhora da Vitória. ----------

A Câmara tomou conhecimento.----------

INF.50/2009/DOMAASSU – ACESSIBILIDADES ESPAÇOS PÚBLICOS – PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA A EXECUÇÃO DO PROJECTO – PROCESSO Nº 154/2009/DCC.----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Acessibilidades Espaços Públicos – Prestação de Serviços para a Execução do Projecto. ----------

A Câmara tomou conhecimento.----------

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DO EQUIPAMENTO DO PARQUE INFANTIL DO JARDIM MUNICIPAL.----------

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Contrato de Prestação de Serviços de Manutenção e Reparação do Equipamento do Parque Infantil do Jardim Municipal. ----------

A Câmara tomou conhecimento.----------

ORDEM DO DIA

ASSUNTOS DIVERSOS

ELEIÇÕES LEGISLATIVAS – COMPENSAÇÃO DOS MEMBROS DAS MESAS.----------

Foi presente à Câmara uma informação da Secção de Expediente Geral e Apoio aos Órgãos Municipais, datada de 28/08/2009, sobre Eleições Legislativas – Compensação dos Membros das Mesas. ----------

A Câmara deliberou por unanimidade, autorizar a transferência de verbas para as Juntas de Freguesia relativas à compensação pecuniária dos Membros das Mesas,

conforme previsto nºs 9 e 10 da Lei nº 22/99, de 21 de Abril, no que se refere à realização das Eleições Legislativas no próximo dia 27 de Setembro, conforme mapa apenso à informação em apreço.----------

ELEIÇÕES AUTÁRQUICAS – COMPENSAÇÃO DOS MEMBROS DAS MESAS.----------

Foi presente à Câmara uma informação da Secção de Expediente Geral e Apoio aos Órgãos Municipais, datada de 28/08/2009, sobre Eleições Autárquicas – Compensação dos Membros das Mesas. ----------

A Câmara deliberou por unanimidade, autorizar a transferência de verbas para as Juntas de Freguesia relativas à compensação pecuniária dos Membros das Mesas, conforme previsto nºs 9 e 10 da Lei nº 22/99, de 21 de Abril, no que se refere à realização das Eleições Autárquicas no próximo dia 11 de Outubro, conforme mapa apenso à informação em apreço.----------

EXPROPRIAÇÃO DA PARCELA DE TERRENO Nº 6/63-BN – REFORMA DE DELIBERAÇÃO.----------

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Consultadoria e Contencioso, datada de 27/08/2009, relativa à Expropriação da Parcela de Terreno Nº 6/63-BN – Reforma de Deliberação. ----------

A Câmara deliberou por unanimidade, de acordo com a informação e despachos em apreço, reformar a sua deliberação de 23 de Julho de 2008, que passa a ter o seguinte teor:----------
"A Câmara deliberou, de acordo com a informação em apreço, aprovar a proposta apresentada aos Herdeiros de António de Sousa Tinta, e por estes aceite, no valor de € 1.464,00, para aquisição de parcela de terreno nº 6/63/BN, com área de 64,00 m^2, a destacar do prédio inscrito na matriz predial urbana da freguesia e concelho de Rio Maior sob o n.º 10249, sita na Fonte Lagoa, encontra-se descrito na Conservatória do Registo Predial de Rio Maior sob o n.º

6375/20021125, é composto por casa destinada a comércio, composta de cave, rés-do-chão e logradouro, confronta de Norte com Herdeiros de António de Sousa Tinta, Sul com José Lourenço & Filhos, Lda., Nascente com, Regueira de Fonte Lagoa e do Poente com, Avenida dos Combatentes. ----------
Deliberou ainda dar conhecimento desse facto aos proprietários e remeter o respectivo processo para o Notário Privativo do Município, tendo em vista a celebração do necessário instrumento contratual". ----------

ÁREA FINANCEIRA

3ª REVISÃO AO ORÇAMENTO E ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO. ----------

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Gestão Financeira, datada de 28/08/2009, relativa à 3ª Revisão ao Orçamento e às Grandes Opções do Plano. ----------

O Vereador, Dr. António Manuel Rola solicitou esclarecimentos acerca do assunto em questão. ----------

A Técnica, Dra. Ana Maria Vitorino Tavares, prestou os necessários esclarecimentos, a pedido do Sr. Presidente. ----------

A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar a proposta de Modificação Orçamental – 3ª Revisão ao Orçamento e 3ª Revisão às Grandes Opções do Plano (Plano Plurianual de Investimentos) 2009, e, nos termos da alínea c) do n.º 2 do artigo 64º da Lei nº 169/99, com a redacção dada pela Lei nº 5-A/2002, submeter à aprovação da Assembleia Municipal. ----------

CONTRATAÇÃO DE EMPRÉSTIMO, ATÉ AO MONTANTE DE 202 722,00€, DESTINADO AO FINANCIAMENTO DAS CRECHES DE MALAQUEIJO E CHAÍNÇA. --

Foi presente à Câmara uma informação do Gabinete de Planeamento e

Desenvolvimento, datada de 28/08/2009, relativa à Contratação de Empréstimo, até ao Montante de 202 722,00€, destinado ao Financiamento das Creches de Malaqueijo e Chainça. ----------

O Vereador, Dr. António Manuel Rola solicitou esclarecimentos acerca do assunto em questão. ----------
O Vereador disse também que verificara que a Caixa Geral de Depósitos era que apresentava melhor proposta e salientou que votavam favoravelmente o empréstimo em questão, por se destinar exclusivamente à construção das creches de Malaqueijo e da Chainça. ----------

A Técnica, Dra. Anabela dos Santos Leal, prestou esclarecimentos, a pedido do Sr. Presidente. ----------

A Câmara deliberou por unanimidade, nos termos da informação e parecer referidos em epígrafe, adjudicar a contratação do empréstimo à Caixa Geral de Depósitos, pelo prazo global de 20 anos, com taxa de juro indexada à Euribor a 1 mês, acrescida de um "spread" de 2,10%, com período de utilização e diferimento de 5 anos, e pagamento de capital e juros em prestações mensais e constantes.----------
Mais deliberou que após a competente autorização da Assembleia Municipal, a presente deliberação seja comunicada às entidades consultadas. ----------

DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS NAS JUNTAS DE FREGUESIA – ADENDAS. --------

Foi presente à Câmara uma proposta do Sr. Presidente da Câmara, datada de 01/09/2009, relativa à Adenda ao protocolo de Delegação de Competências na Junta de Freguesia de Asseiceira. ----------

A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar a minuta de adenda ao protocolo de Delegação de Competências celebrado com a Junta de Freguesia de

Asseiceira.----------

Mais deliberou submeter a mesma a autorização da Assembleia Municipal, de acordo com o previsto no n.º 1 do artigo 66.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro. ----------

TOPONIMIA

DENOMINAÇÃO DE RUAS. ----------

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada. ----------

OBRAS E LOTEAMENTOS PARTICULARES

PROCESSO Nº 2061/2007 E 2062/2007 – OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO – FREDERICO DE AGUIAR TEODÓSIO E OUTROS.----------

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 2061/2007 e 2062/2007, Operação de Loteamento – Frederico de Aguiar Teodósio e Outros., acompanhado por parecer do Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico. ----------

A Câmara deliberou por unanimidade, face ao parecer supra citado, aprovar o pedido de licença especial para acabamentos a realizar no prazo de 180 dias.------

Mais deliberou aprovar a constituição de hipoteca sobre os lotes n.º 14 e 35º do loteamento em causa, como forma de garantia da boa e regular execução dos trabalhos, mantendo-se esta válida até à recepção definitiva das obras de urbanização. ----------

O Vereador Manuel António dos Reis Brites fez a seguinte declaração de voto oral: ----------

"Congratulo-me com a decisão tomada pelo Executivo, porque vivo na zona e conheço o processo, o qual se arrasta há anos. Considero também que os lotes dados como caução constituem valor razoável, mas também entendo que a avaliação das infraestruturas pode ser

correcta, mas reporta-se a 2007 e como tal deveria haver uma informação dos serviços mais recente."----------

PROCESSO Nº 89/2003 – LICENÇA ADMINISTRATIVA – GALP DISTRIBUIÇÃO PORTUGAL, S.A. ----------

Foi presente à Câmara o Processo n.º 89/2009, Aprovação do Projecto de Alteração de Posto de Abastecimento para Combustíveis, em nome de Galp Distribuição Portugal, S.A., acompanhado por pareceres emitidos pela Autoridade Nacional de Protecção Civil, pela Administração da Região Hidrográfica do Tejo, I.P. e pela Comunidade Intermunicipal da Lezíria do Tejo e ainda pareceres técnicos emitidos pela Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico. ----------

A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar o presente projecto de arquitectura condicionado aos pareceres acima referenciados. ----------
Mais deliberou que, para a concessão da respectiva licença de exploração, deve a firma requerente solicitar a respectiva vistoria nos termos do Decreto-Lei nº267/2002, de 26 de Novembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº195/2008, de 6 de Outubro, nomeadamente no disposto no artigo 12º. ----------

APROVAÇÃO DE ACTAS

Foi presente à Câmara a Acta nº 16, datada de 26 de Agosto de 2009. ----------

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a presente Acta. ----------

ASSUNTOS ALÉM DA AGENDA

PROTOCOLO A CELEBRAR COM A CASA DO POVO DA VILA DA MARMELEIRA – CAMPO DE JOGOS. ----------

Foi presente à Câmara uma proposta do Sr. Presidente da Câmara, relativa ao Protocolo a Celebrar com a Casa do Povo da Vila da Marmeleira – Campo de Jogos. ----------

Após a apresentação do assunto pelo Presidente, o assunto foi colocado à admissibilidade do Executivo. Ao abrigo da previsão do art. 83.º da Lei n.º169/99, de 18 de Setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, tendo o mesmo foi admitido por unanimidade. ----------

O Vereador, Dr. António Manuel Rola, interveio, dizendo que a Câmara já fizera intervenções em anos anteriores na infraestrutura em questão e o Presidente irà ter o seu voto favorável para que junto da Casa do Povo, conseguisse que o campo de jogos fique enquadrado com as infraestuturas existentes, ou seja, disponível para a prática desportiva. ----------

A Câmara deliberou por unanimidade, mandatar o Presidente da Câmara para avaliar com a Direcção da Casa do Povo da Vila da Marmeleira, a celebração de um protocolo para regular a utilização/gestão do campo de jogos em apreço. -----

ENCERRAMENTO

Quando eram onze horas o Presidente, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira a presidir, deu por encerrados os trabalhos desta reunião, da qual se lavrou minuta para os efeitos imediatos e a presente acta, a qual vai ser assinada pelo Presidente da Câmara e por mim, Dr. Paulo António Pardal Dias Jorge, Director do Departamento de Administração Geral, que a redigi. ----------

O PRESIDENTE DA CÂMARA:_____

O DIRECTOR DO DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL :_____