



CÂMARA MUNICIPAL DE RIO MAIOR

ACTA Nº 15/2009

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 12 DE AGOSTO DE 2009

Aos doze dias do mês de Agosto de dois mil e nove, nesta cidade de Rio Maior e na sala de Reuniões sita nos Paços do Concelho reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Rio Maior, sob a presidência do Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira, estando presentes os Vereadores, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, Manuel António dos Reis Brites, João Teodoro Miguel, Dr. António Manuel Rola e o Eng. Jorge Miguel Santos Silva. -----

FALTAS

Foi justificada a falta da Vereadora Dra. Ana Cristina Lobato Pinto Fróis de Figueiredo e Silva, por se encontrar de férias. -----

INÍCIO

Quando eram dez horas e trinta minutos e verificando-se a existência de quórum o Presidente, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira, declarou aberta a reunião. ----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

DISPONIBILIDADES DE TESOURARIA

A Câmara tomou conhecimento que as disponibilidades de tesouraria relativas ao dia anterior eram as seguintes: -----

Operações Orçamentais: quinhentos e setenta e seis mil, vinte e sete euros e

sessenta e quatro cêntimos. -----

Operações não Orçamentais: cento e oitenta e quatro mil, seiscentos e setenta e seis euros e setenta e nove cêntimos. -----

COMPETÊNCIA DELEGADA

Ao abrigo da previsão do nº 3 do artigo 65º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, a Câmara tomou conhecimento que, no uso da competência delegada o Presidente e o Vereador Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida haviam proferido despachos sobre assuntos emanados da Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico, da Divisão de Obras Particulares, bem como da Secção de Contabilidade – neste último caso referente à vigésima segunda, terceira e quarta Alteração/Modificação ao Orçamento da Receita e da Despesa e Alteração/Modificação às Grandes Opções do Plano 2009 – Plano Plurianual de Investimentos – Actividades Mais Relevantes, os quais constam da pasta de documentos anexos a esta Acta. -----

O Vereador, Dr. António Manuel Rola interveio, referindo-se às três alterações orçamentais, questionando a vigésima segunda no que diz respeito à rubrica “Instalações Desportivas e Recreativas” e “Viadutos, Arruamentos e Obras Complementares”, na vigésima terceira a rubrica “Serviços e Fundos Autónomos” e “Instituições sem Fins Lucrativos” e na vigésima quarta a rubrica “Viadutos, Arruamentos e Obras Complementares”, “Freguesias” e “Instituições sem Fins Lucrativos. -----

O Chefe de Divisão de Gestão Financeira prestou os necessários esclarecimentos, a pedido do Sr. Presidente. -----

INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO

VEREADOR, DR. ANTÓNIO MANUEL ROLA. -----

O Vereador, Dr. António Manuel Rola, interveio falando do que é hoje a cidade de Rio Maior, comparando-a com a de Santarém, exprimindo a forte dinâmica existente na cidade de Rio Maior, atendendo à movimentação nela existente. -----

Referiu-se também ao Centro Escolar em construção junto à antiga mina, questionando se estará pronto a tempo do início do ano lectivo, manifestando também a sua preocupação na zona envolvente, no que diz respeito às casas velhas em redor, pneus, madeiras e autocarros abandonados, etc., por ser um sitio que irá ser frequentado por crianças e também por questões ambientais. -----

O Vereador na sua intervenção referiu-se também à necessidade da limpeza da ribeira de S. Gregório, pela quantidade de canas e de arbustos existentes na mesma. -----

Falou também dos carros abandonados existentes na cidade e da necessidade de serem removidos, referindo-se ao terreno existente junto do canil municipal, que foi criado para poder receber essas mesmas viaturas. -----

Referiu-se também à construção do parque de estacionamento para viaturas pesadas junto da rotunda de acesso à auto-estrada A15. -----

Por último, o Vereador referiu-se à desistência do União Desportiva de Rio Maior de competir nos campeonatos nacionais e que irá iniciar um novo clube na 2ª Divisão Distrital, dizendo que o contrato-programa efectuado com aquele clube terá de ser revisto, dada a sua insolvência. -----

VEREADOR, ENG. JORGE MIGUEL SANTOS SILVA. -----

O Vereador, Eng. Jorge Miguel Santos Silva interveio, começando por agradecer o convite que lhe fora feito para verificar o andamento das obras dos Centros Escolares, dizendo que espera que estejam prontos no começo do ano lectivo, registando com agrado e estupefacção a forma como as obras estão a decorrer, falando dos equipamentos que estão a ser utilizados na construção e toda a atitude ambientalista, no que diz respeito à utilização de energias renováveis que

irão ser implementadas nos edifícios. -----

O Vereador por último disse que em outros edifícios que fazem parte do património da Câmara, deveriam também ser adoptados as mesmas medidas ambientalistas, anteriormente referidas. Questionou também se iriam estar reunidas todas as condições de segurança, na zona envolvente junto ao Centro Escolar localizado junto do antigo edifício da mina. -----

PRESIDENTE DA CÂMARA. -----

O Presidente da Câmara interveio, dizendo que em relação aos Centros Escolares, tivera a informação por parte do fiscal Eng. Pedro Martins, que tem havido um esforço por parte da Empresa, que irá ser acentuado, nomeadamente, no Centro Escolar da antiga mina, para que no dia 15 de Setembro, aquando do início do ano lectivo, esteja tudo pronto para o seu funcionamento. Referiu também ter já feito um contacto pessoal com a empresa “José Coutinho”, chamando a atenção para os compromissos assumidos, dizendo que a Câmara está a cumprir com os pagamentos que ficaram acordados, referentes à obra em questão e que a empresa também terá que cumprir com as suas obrigações. -----

O Presidente disse que o equipamento para os Centros Escolares irá ser entregue dia 4 de Setembro, por parte da empresa ganhadora do concurso que fora lançado para o efeito. -----

Disse também que irá ser feito o convite à Sr.^a Ministra da Educação para inaugurar os Centros Escolares do Concelho de Rio Maior, no dia 13 de Setembro do corrente ano. -----

O Presidente em relação à zona envolvente ao Centro Escolar da antiga mina, dissera que irá ser feito um levantamento dos objectos existentes e que alguns deles terão que ser levados para o Estaleiro da Câmara e que outros serão para o lixo. Referiu-se também ao “Passadiço” que irá ser construído sobre a Avenida Mário Soares, junto ao Centro Escolar da antiga mina, para garantir a segurança dos seus utilizadores. -----

Quanto à limpeza da Ribeira de São Gregório, o Presidente disse que a

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 12 DE AGOSTO DE 2009

informação que tivera por parte do Eng. Ricardo era que a mesma estaria a ser efectuada, tendo sido alertado para a dificuldade da limpeza da base, dada a sua natureza. Disse ainda ter sido uma obra que fora financiada pelos fundos comunitários e que aquando da sua aprovação fora exigida uma valoração arquitectónica, situação que verificara não ser muito exequível do ponto de vista prático, reforçando que os serviços da Câmara estão empenhados na sua limpeza e manutenção. -----

O Presidente no que diz respeito às viaturas abandonadas, disse ser um assunto que o Vereador João Teodoro Miguel poderá esclarecer. -----

No que diz respeito ao parque de estacionamento para viaturas pesadas, o Presidente disse que a feitura do projecto fora entregue a uma empresa e que o Eng. Ricardo o estaria a analisar, faltando só a parte da instalação eléctrica e que a solução para o espaço passará pela vedação do espaço com rede e da feitura de uma portaria para a colocação de uma pessoa para fazer o controlo do parque de estacionamento. -----

O Presidente na sua intervenção referiu-se ainda que a obra referida será financiada pelos fundos comunitários. -----

O Presidente quanto à questão do União Desportiva de Rio Maior, disse não ter conhecimento de qualquer situação no que diz respeito à insolvência do clube e que os serviços da Câmara irão estar atentos. -----

Terminou, referindo-se à intervenção do Vereador Eng. Jorge Silva e reiterou os agradecimentos feitos, dizendo que as obras dos Centros Escolares estão a decorrer em bom ritmo e que haverá o problema dos arranjos exteriores, mas que será uma questão que poderá ser solúvel rapidamente, se acaso não for possível para o começo do ano lectivo. Colocou como questão principal, no dia 15 de Setembro estar tudo a postos para o início do ano lectivo, com todas as condições de segurança garantidas. -----

VEREADOR, DR. CARLOS ALBERTO NAZARÉ ALMEIDA. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 12 DE AGOSTO DE 2009

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré interveio, falando sobre a questão colocada pelo Vereador Dr. António Manuel Rola, dizendo que o contrato-programa que a Câmara fizera com o União Desportiva de Rio Maior teve a haver apenas com a formação de jovens e que desde que essa situação esteja a ser cumprida, não vê razões para a não continuidade do contrato. Disse ainda que os serviços da Câmara irão estar atentos a essa situação e que o quadro competitivo a nível de futebol sénior, não é objecto de comparticipação por parte do Município. -----

VEREADOR JOÃO TEODORO MIGUEL. -----

O Vereador João Teodoro Miguel interveio, dizendo que na questão da recolha das viaturas abandonadas, o processo estaria concluído e que existindo o espaço para o efeito, estarão reunidas as condições para a empresa contratada começar a fazer a referida recolha. Disse ainda ser um processo que estaria na posse do Vereador Dr. Carlos Nazaré, mas que nas próximas semanas seria possível efectuar a referida recolha. -----

PRESIDENTE DA CÂMARA. -----

O Presidente da Câmara propôs que fosse efectuado um convite à Sra. Ministra da Educação para se deslocar a Rio Maior no dia 13 de Setembro de 2009, para proceder à inauguração dos Centros Escolares de Rio Maior. -----

A Câmara autorizou por unanimidade, a solicitação de uma audiência à Sra. Ministra da Educação para ser formalizado pessoalmente o referido convite. -----

ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO

MANUTENÇÃO DOS ESPAÇOS VERDES NA CIDADE DE RIO MAIOR. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Manutenção dos Espaços Verdes na Cidade de Rio Maior. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

TRATAMENTO DOS ESPAÇOS VERDES – EXECUÇÃO DOS ARRANJOS EXTERIORES DAS ENTRADAS DA CIDADE DE RIO MAIOR. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Tratamento dos Espaços Verdes – Execução dos Arranjos Exteriores das Entradas da Cidade de Rio Maior. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

AQUISIÇÃO DE BOMBAS DOSEADORAS DE HIPOCLORITO DE SÓDIO PARA A REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA PARA CONSUMO HUMANO NO CONCELHO DE RIO MAIOR. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Aquisição de Bombas Doseadoras de Hipoclorito de Sódio para a Rede de Abastecimento de Água para Consumo Humano no Concelho de Rio Maior. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

REPARAÇÃO DE BOMBA DE SOURÕES. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Reparação de Bomba de Sourões.

A Câmara tomou conhecimento.-----

AQUISIÇÃO DE UM BEBEDOURO PARA O JARDIM MUNICIPAL. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Aquisição de um Bebedouro para o Jardim Municipal. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

PROPOSTA DE PROCEDIMENTO - FORNECIMENTO DE PEÇAS AUTO PARA

VEÍCULOS PESADOS PARA O ANO DE 2009 ATÉ AO MONTANTE DE 6.000,00 EUROS. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Obras Municipais, sobre Proposta de Procedimento - Fornecimento de Peças Auto para Veículos Pesados para o Ano de 2009 até ao montante de 6.000,00 Euros. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

PROPOSTA DE PROCEDIMENTO - FORNECIMENTO DE PEÇAS AUTO PARA VEÍCULOS LIGEIOS PARA O ANO DE 2009 ATÉ AO MONTANTE DE 4.000,00 EUROS. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Obras Municipais, sobre Proposta de Procedimento – Fornecimento de Peças Auto para Veículos Ligeiros para o Ano de 2009 até ao Montante de 4.000,00 Euros. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

PROPOSTA PROCEDIMENTO – CONSTRUÇÃO DE TROÇOS DA REDE VIÁRIA MUNICIPAL – BENEFICIAÇÃO DA LIGAÇÃO EM 583 – QUINTAS (CM1306). -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Proposta Procedimento – Construção De Troços Da Rede Viária Municipal – Beneficiação Da Ligação Em 583 – Quintas (Cm1306). -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

PROPOSTA PROCEDIMENTO – CONSTRUÇÃO DE MINI CAMPOS DESPORTIVOS NO CONCELHO – MINI CAMPO DESPORTIVO DE VALE DE ÓBIDOS, RIO MAIOR

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Proposta Procedimento – Construção De Mini Campos Desportivos No Concelho – Mini Campo Desportivo De Vale De Óbidos, Rio Maior. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

PROPOSTA PROCEDIMENTO – CONSTRUÇÃO DE TROÇOS DA REDE VIÁRIA MUNICIPAL – BENEFICIAÇÃO DA EM 583, LIGAÇÃO CORREIAS – CONCELHO DE SANTARÉM E LIGAÇÃO VALE MARINHAS – EM 583-3. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Proposta Procedimento – Construção de Troços da Rede Viária Municipal – Beneficiação da Em 583, Ligação Correias – Concelho De Santarém E Ligação Vale Marinhas – Em 583-3. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

REQUALIFICAÇÃO E BENEFICIAÇÃO DO MEIO RURAL. -----

Foi presente à Câmara uma informação do Departamento de Obras Municipais, Águas, Ambiente, Saneamento e Serviços Urbanos, sobre Requalificação e Beneficiação do Meio Rural. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

PROPOSTA PROCEDIMENTO – CONSTRUÇÃO DE TROÇOS DA REDE VIÁRIA MUNICIPAL – VARIANTE A CENTRO URBANO (LIGAÇÃO ANTÓNIO BARATA – EN114). -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Proposta Procedimento – Construção De Troços Da Rede Viária Municipal – Variante A Centro Urbano (Ligação António Barata – EN114). -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

ACESSIBILIDADES ESPAÇOS PÚBLICOS – EXECUÇÃO PROJECTO. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 12 DE AGOSTO DE 2009

Foi presente à Câmara uma informação do Departamento de Obras Municipais, Águas, Ambiente, Saneamento e Serviços Urbanos, sobre Acessibilidades Espaços Públicos – Execução Projecto. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

PROPOSTA PROCEDIMENTO – REDES COMPLEMENTARES DO PAVILHÃO DA MARMELEIRA. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Proposta Procedimento – Redes Complementares do Pavilhão da Marmeleira. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS – EXECUÇÃO DO PROJECTO DA REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA ÀS POPULAÇÕES LÍMITROFES DO CONCELHO DE RIO MAIOR E CALDAS DA RAINHA. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Obras Municipais, sobre Prestação de Serviços – Execução do Projecto da Rede de Distribuição de Água às Populações Limítrofes do Concelho de Rio Maior e Caldas Da Rainha. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

CENTROS EDUCATIVOS NO CONCELHO – CENTRO ESCOLAR RIO MAIOR 2 – EXECUÇÃO DE PROJECTO PARA PASSADIÇO. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Obras Municipais, sobre Centros Educativos No Concelho – Centro Escolar Rio Maior 2 – Execução De Projecto Para Passadiço. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

MANUTENÇÃO DOS ESPAÇOS VERDES NA CIDADE DE RIO MAIOR. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Manutenção dos espaços verdes na Cidade de Rio Maior. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

MODERNIZAÇÃO ADMINISTRATIVA - LICENCIAMENTO DE SOFTWARE PARA SUPORTE À SOLUÇÃO INFORMÁTICA INTEGRADA DE GESTÃO DE ATENDIMENTO. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Modernização Administrativa - Licenciamento de Software para suporte à Solução informática integrada de Gestão de Atendimento. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

REDES COMPLEMENTARES DO PAVILHÃO DA MARMELEIRA. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Redes complementares do Pavilhão da Marmeleira. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

CONSTRUÇÃO DE MINI CAMPOS DESPORTIVOS NO CONCELHO – MINI CAMPO DESPORTIVO DE VALE DE ÓBIDOS, RIO MAIOR. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Construção de mini campos desportivos no concelho – Mini campo desportivo de Vale de Óbidos, Rio Maior.

A Câmara tomou conhecimento.-----

CONSTRUÇÃO DE MINI CAMPOS DESPORTIVOS NO CONCELHO – MINI CAMPO DESPORTIVO DE ABUXANAS, RIO MAIOR. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 12 DE AGOSTO DE 2009

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Construção de mini campos desportivos no concelho – Mini campo desportivo de Abuxanas, Rio Maior. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

CONSTRUÇÃO DE MINI CAMPOS DESPORTIVOS NO CONCELHO – MINI CAMPO DESPORTIVO DE CHAINÇA, RIO MAIOR. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Construção de mini campos desportivos no concelho – Mini campo desportivo de Chainça, Rio Maior. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

REQUALIFICAÇÃO E BENEFICIAÇÃO DO MEIO RURAL. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Requalificação e beneficiação do meio rural. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

CONSTRUÇÃO DE TROÇOS DA REDE VIÁRIA MUNICIPAL – VARIANTE A CENTRO URBANO (LIGAÇÃO ANTÓNIO BARATA – EN114). -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Construção de troços da rede viária municipal – Variante a Centro Urbano (ligação António Barata – EN114).

A Câmara tomou conhecimento.-----

FORNECIMENTO DE PEÇAS AUTO PARA VEÍCULOS PESADOS, PARA O ANO DE 2009, ATÉ AO MONTANTE DE € 6.000,00. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Fornecimento de peças auto para veículos pesados, para o ano de 2009, até ao montante de € 6.000,00. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

FORNECIMENTO DE PEÇAS AUTO PARA VEÍCULOS LIGEIRO, PARA O ANO DE 2009, ATÉ AO MONTANTE DE € 4.000,00. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Fornecimento de peças auto para veículos ligeiros, para o ano de 2009, até ao montante de € 4.000,00. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

TRATAMENTO DOS ESPAÇOS VERDES NAS ENTRADAS DA CIDADE DE RIO MAIOR. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Tratamento dos espaços verdes nas entradas da Cidade de Rio Maior. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

REQUALIFICAÇÃO DO MEIO RURAL – EXECUÇÃO DE PASSEIO E REDE PLUVIAL NA RUA DE STO. ANTÓNIO – FRÁGUAS. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Requalificação do meio rural – Execução de passeio e rede pluvial na Rua de Sto. António – Fráguas. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

MEIOS DE TREINO – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA ANÁLISE DO MOVIMENTO PARA O CENTRO DE ALTO RENDIMENTO – NATAÇÃO -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Meios de Treino – Fornecimento e instalação de equipamento para análise do movimento para o Centro de Alto Rendimento – Natação. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

MODERNIZAÇÃO ADMINISTRATIVA - INSTALAÇÃO DE INFRA-ESTRUTURA TECNOLÓGICA DE SUPORTE À IMPLEMENTAÇÃO DA SOLUÇÃO PARA GESTÃO DE ATENDIMENTO. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Modernização Administrativa - Instalação de infra-estrutura tecnológica de suporte à implementação da solução para gestão de atendimento. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

AQUISIÇÃO DE MATERIAL DE ILUMINAÇÃO COM MANUTENÇÃO MUNICIPAL PARA REPOSIÇÃO JUNTO À GUARDA NACIONAL REPUBLICANA. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Aquisição de material de iluminação com manutenção municipal para reposição junto à Guarda Nacional Republicana. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

EXECUÇÃO DE INFRA-ESTRUTURAS DE ILUMINAÇÃO DESPORTIVA DE NÍVEL DE TREINOS PARA O CAMPO DE FUTEBOL DA ASSOCIAÇÃO DA AZAMBUJEIRA. --

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Execução de infra-estruturas de iluminação desportiva de nível de treinos para o campo de futebol da Associação da Azambujeira. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTO INFORMÁTICO PARA OS CENTROS ESCOLARES DE ALCOBERTAS, RIO MAIOR 1 E RIO MAIOR 2. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 12 DE AGOSTO DE 2009

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Fornecimento de equipamento informático para os Centros Escolares de Alcobertas, Rio Maior 1 e Rio Maior 2.

A Câmara tomou conhecimento.-----

FORNECIMENTO DE MATERIAL DIDÁCTICO PARA OS CENTROS ESCOLARES DE ALCOBERTAS, RIO MAIOR 1 E RIO MAIOR 2. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Fornecimento de material Didáctico para os Centros Escolares de Alcobertas, Rio Maior 1 e Rio Maior 2. --

A Câmara tomou conhecimento.-----

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA FORNECIMENTO DE REFEIÇÕES ESCOLARES – COMPLEMENTO AO CONTRATO INICIAL. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Prestação de serviços para fornecimento de refeições escolares – Complemento ao contrato inicial. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

EXECUÇÃO DE PROJECTO DA REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA ÀS POPULAÇÕES LIMÍTROFES NO CONCELHO DE RIO MAIOR E CALDAS DA RAINHA. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Execução de projecto da rede de distribuição de água às populações limítrofes no Concelho de Rio Maior e Caldas da Rainha. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

CENTROS EDUCATIVOS DO CONCELHO – CENTRO ESCOLAR RIO MAIOR 2 – EXECUÇÃO DE PROJECTO PARA UM PASSADIÇO. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 12 DE AGOSTO DE 2009

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Centros Educativos do Concelho – Centro Escolar Rio Maior 2 – Execução de projecto para um passadiço. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

MODERNIZAÇÃO ADMINISTRATIVA – LICENCIAMENTO DE SOFTWARE À SOLUÇÃO INFORMÁTICA INTEGRADA DE GESTÃO DE ATENDIMENTO. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Modernização administrativa – Licenciamento de software à solução informática integrada de gestão de atendimento. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

PORTARIA N.º 192/96, DE 30 DE MAIO – PROCESSO N.º 003/POCC/09 – JORGE MANUEL DA SILVA MOURA. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Secção de Gestão de Recursos Humanos, sobre a Portaria n.º 192/96, de 30 de Maio – Processo n.º 003/POCC/09 – Jorge Manuel da Silva Moura. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

MEDIDA CONTRATO EMPREGO – INSERÇÃO + - PEDIDO DE CABIMENTO. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Secção de Gestão de Recursos Humanos, sobre Medida Contrato Emprego – Inserção + - Pedido De Cabimento.

A Câmara tomou conhecimento.-----

RELATÓRIOS DE ACTIVIDADES DO 2.º TRIMESTRE DE 2009. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 12 DE AGOSTO DE 2009

Foi presente à Câmara uma informação do Sector de Intervenção Social datada de 28/07/2009, sobre Relatórios de Actividades do 2.º Trimestre de 2009. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

INSERÇÃO PUBLICITÁRIA NO SEMANÁRIO O RIBATEJO. -----

Foi presente à Câmara uma informação, sobre Inserção Publicitária no Semanário O Ribatejo. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

ORÇAMENTO DO ANO DE 2009 – PROGRAMA DE ESTÁGIOS PROFISSIONAIS NA ADMINISTRAÇÃO LOCAL - PEPAL. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Secção de Gestão de Recursos Humanos, sobre Orçamento do Ano de 2009 – Programa de Estágios Profissionais na Administração Local – PEPAL. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

CONTRATO DE ARRENDAMENTO – EXTERNATO LUÍS DE CAMÕES. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Secção de Contabilidade, sobre Contrato de Arrendamento – Externato Luís de Camões. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

CAMPEONATO DO MUNDO DE ATLETISMO. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Desporto, sobre Campeonato do Mundo de Atletismo. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

ORDEM DO DIA

**DESPACHOS AO ABRIGO DO DISPOSTO NO N.º 3 DO ARTIGO 68º DA
LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO.**

DESPACHO N.º 85/2009 – FRIMOR 2009 – HASTA PÚBLICA PARA DIVERTIMENTOS.

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 85 do Sr. Presidente, datado de 23 de Julho, relativo à Frimor 2009 – Hasta Pública para Divertimentos. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, ratificar o Despacho n.º 85/2009, exarado pelo Senhor Presidente da Câmara no dia 23 de Julho, no qual o Sr. Presidente da Câmara Municipal determinou autorizar a Hasta Pública para os divertimentos na Frimor 2009 – Feira Nacional da Cebola – 3.ª Mostra Gastronómica de Carnes Certificadas, nos termos da informação em apreço. -----

DESPACHO N.º 86/2009 – INÍCIO DO ANO LECTIVO 2009/10 – FORNECIMENTO DE REFEIÇÕES POR AJUSTE DIRECTO. -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 86 do Sr. Vice-Presidente, datado de 27 de Julho, relativo ao Início do Ano Lectivo 2009/10 – Fornecimento de Refeições por Ajuste Directo. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, ratificar o Despacho em apreço, através do qual o Vice-Presidente da Câmara Municipal determinou, autorizar a aplicação do procedimento de ajuste directo ao abrigo do regime geral, a fim de assegurar o fornecimento de refeições no início do próximo ano lectivo e pelo tempo estritamente necessário. -----

DESPACHO N.º 87/2009 – CANDIDATURA À DRELVT – DIRECÇÃO REGIONAL DE

EDUCAÇÃO E VALE DO TEJO, PARA FINANCIAMENTO DAS ACTIVIDADES DE ENRIQUECIMENTO CURRICULAR PARA O ANO LECTIVO 2009/10. -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 87 do Sr. Vice-Presidente, datado de 31 de Julho, relativo à Candidatura à DRELVT – Direcção Regional de Educação e Vale do Tejo, para Financiamento das Actividades de Enriquecimento Curricular para o Ano Lectivo 2009/10. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, ratificar o Despacho n.º 87/2009 em apreço, através do qual o Vice-Presidente da Câmara determinou, autorizar a apresentação da candidatura ao financiamento, junto da DRELVT, no âmbito do programa das Actividades de Enriquecimento Curricular, para os alunos do primeiro ciclo de ensino básico do concelho, para o ano lectivo 2009/10. -----

DESPACHO N.º 90/2009 – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO - CERTIFICAR DOMINIO PÚBLICO (CERTIDÃO N.º 145/2009). -----

Foi presente à Câmara o Despacho n.º 90 do Sr. Vice-Presidente, datado de 05 de Agosto, relativo à Ratificação de Despacho - Certificar Domínio Público (certidão n.º 145/2009). -----

A Câmara deliberou por unanimidade, ratificar o Despacho n.º 90/2009, exarado pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara no dia 05 de Agosto, emitido ao abrigo do n.º 3 do art.º 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, pelo qual foi determinada a emissão da certidão em referência. -----

SUBSIDIOS E APOIOS

ASSOCIAÇÃO JUVENIL “ALDEIAS DO SAL”. -----

Foi presente à Câmara um Ofício da Associação “Aldeias do Sal”, datado de 09

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 12 DE AGOSTO DE 2009

de Junho de 2009, sobre Associação Juvenil “Aldeias Do Sal”. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, atribuir um subsídio no valor de 500,00€ (quinhentos euros), para apoiar a realização da actividade de recriação histórica. -

ASSOCIAÇÃO “ENTRE MARGENS” – EXECUÇÃO DE VEDAÇÃO. -----

Foi presente à Câmara uma informação, datado de 21 de Julho de 2009, sobre Associação “Entre Margens” – Execução de Vedação. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, atribuir um subsídio à Associação “Entre Margens”, no montante de 6.100,00€ (seis mil e cem euros), com vista à Execução de vedação para limitação de terreno municipal no Mercado de Santana. -----

VEREADOR, DR. CARLOS ALBERTO NAZARÉ ALMEIDA. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida interveio, dizendo que na última reunião de Câmara fora apreciado um pedido por parte da Comissão de Melhoramentos e Progresso de Quintas, que teria a ver com uma intervenção a realizar na Igreja. Disse que ficara decidido atribuir um subsídio no valor de 4.500,00€ (quatro mil e quinhentos euros) e que as obras já tiveram início, tendo merecido da sua parte um acompanhamento das mesmas. Disse também que as obras estão concluídas, mas que existe a necessidade de substituir o pavimento da igreja, algumas pedras, restaurar algumas madeiras e também serem feitas algumas pinturas, para que o edifício fique com a dignidade merecida. O Vereador referiu serem necessários mais 5.250,00€ (cinco mil duzentos e cinquenta euros), conforme o orçamento apresentado pela Comissão de Melhoramentos, considerando o reforço do subsídio como muito importante para a população, que se encontra empenhada nas obras e que de uma só vez ficariam todas as situações resolvidas. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 12 DE AGOSTO DE 2009

O Vereador sugeriu que o subsídio atribuído anteriormente à Comissão de Melhoramentos e Progresso de Quintas, no valor de 4.500,00€, deveria ser de 9.750,00€, contemplando já o reforço solicitado. -----

VEREADOR, DR. ANTÓNIO MANUEL ROLA. -----

O Vereador, Dr. António Manuel Rola interveio, dizendo que anteriormente tinha referido que não se “fechasse a janela” a eventuais situações que surgissem além do orçamento inicial e que a situação referida pelo Vereador Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida seria uma delas. Disse ainda que o reforço do subsídio aprovado anteriormente deveria ser feito em forma de aditamento. -----

PRESIDENTE DA CÂMARA. -----

O Presidente interveio, dizendo que fora visitar a obra em questão e que constataria a necessidade do reforço ao subsídio atribuído anteriormente e propôs que fosse feito um aditamento no valor de 5.250,00€ (cinco mil, duzentos e cinquenta euros), totalizando o valor de 9.750,00€ (nove mil, setecentos e cinquenta euros), para a obra da Igreja de Quintas, efectuada pela Comissão de Melhoramentos. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, fazer um aditamento ao subsídio atribuído anteriormente, passando a ser no valor de 9.750,00€ (nove mil, setecentos e cinquenta euros), para apoiar as obras a realizar pela Comissão de Melhoramentos e Progresso de Quintas. -----

ASSUNTOS DIVERSOS

PEDIDO DE CERTIDÃO DE DOMÍNIO PÚBLICO, EM CASAIS QUINTINOS, EM RIO MAIOR, EM NOME DE ROSARIA MARIA CRUZ REBELO (SOLICITADORA). -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 1458/2009, Pedido de Certidão de

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 12 DE AGOSTO DE 2009

Domínio Público, em nome de Rosaria Maria Cruz Rebelo (Solicitadora), acompanhado por pareceres do Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e pelo Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que a estrada que atravessa o prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo 17 da secção BQ, da freguesia de Rio Maior, enquadra-se no artigo 63º da Lei nº 2110/61, de 19 de Agosto, pelo que pode ser considerada do conhecimento e domínio público. -----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE DOMÍNIO PÚBLICO, EM CASAIS DA CORTIÇADA, FREGUESIA DE OUTEIRO DA CORTIÇADA, EM NOME DE PAULO C. CARVALHO & GRAÇA F. LOPES – SOC. DE SOLICITADORES. -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 1449/2009, Pedido de Certidão de Domínio Público, em nome de Paulo César Carvalho & Graça F. Lopes – Soc. Solicitadores, acompanhado por informação da Topografia e parecer do Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que a estrada que atravessa o prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo P.1048 (anterior 598), da freguesia de Outeiro da Cortiçada, enquadra-se no artigo 63º da Lei nº 2110/61, de 19 de Agosto, pelo que pode ser considerada do conhecimento e domínio público. -----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE DESTAQUE DE LOTE, EM CASAL SILVESTRE - RIBEIRA DE FRÁGUAS, FREGUESIA DE FRÁGUAS, EM NOME DE MANUEL CARVALHO DA SILVA. -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 938/2009, Pedido de Certidão de Destaque de Parcela, em nome de Manuel Carvalho da Silva, acompanhado por pareceres do Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e pelo

Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que o prédio em apreço reúne os requisitos previstos no nº 4 do artigo 6º do Decreto-Lei 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pela Lei 60/2007, de 4 de Setembro, pelo que nada obsta à efectivação do destaque. -----

***PEDIDO DE CERTIDÃO DE AUMENTO DE COMPARTES, EM “VALE DA FORMIGA”,
FREGUESIA DE FRÁGUAS, EM NOME DE JOAQUIM DE OLIVEIRA SANTOS.*** -----

Foi presente à Câmara o Requerimento n.º 1460/2009, Pedido de Certidão de Aumento de Compartes, em nome de Joaquim de Oliveira Santos, acompanhado por pareceres do Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e pelo Director de Departamento de Urbanismo e Ordenamento do Território. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que não há inconveniente na realização do negócio jurídico pretendido, desde que daí, e no que diz respeito a loteamento e destaques, não resulte qualquer violação às disposições legalmente aplicáveis. -----

***PESSOAL NÃO DOCENTE – OFICIO DA ANMP – ALTERAÇÃO DE MAPA DE
PESSOAL.*** -----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Recursos Humanos e Modernização Administrativa, datada de 31/07/2009, sobre Pessoal Não Docente – Ofício da ANMP – Alteração de Mapa de Pessoal. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a proposta de alteração de Mapa de Pessoal, nos termos da informação supra-citada. -----

Mais deliberou submeter a proposta em apreço à Assembleia Municipal para ratificação. -----

PROGRAMA DE ESTÁGIOS PROFISSIONAIS NA ADMINISTRAÇÃO LOCAL – PEPAL.

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 12 DE AGOSTO DE 2009

Foi presente à Câmara uma informação da Secção de Recursos Humanos, datada de 23/07/2009, sobre Programa de Estágios Profissionais da Administração Local – PEPAL. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, designar os tutores constantes na informação supracitada para as áreas de Comunicação Social, Desporto, Turismo e Enfermagem. -----

PROTOCOLO ENTRE A EP – ESTRADAS DE PORTUGAL E O MUNICIPIO DE RIO MAIOR – EN 114 – IP6/A15. -----

Foi presente à Câmara um e-mail das Estradas de Portugal, datado de 04/08/2009, sobre Protocolo com a EP – Estradas de Portugal – EN 114 – IP6/A15. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 12 DE AGOSTO DE 2009

O Presidente expôs o assunto, dizendo que a obra em si fazia parte da contratualização, tendo-se chegado à conclusão que a Câmara não poderia efectuar o lançamento da obra, uma parceria, pela razão de uma parte da estrada ser do domínio Municipal e outra das Estradas de Portugal. Disse também que sendo as Estradas de Portugal a apresentar a candidatura aos fundos comunitários, deixa liberta à Câmara uma verba no valor um milhão e duzentos mil euros, sendo a verba canalizada para outros investimentos. O Presidente referiu ser o protocolo a realizar com as Estradas de Portugal, muito positivo para o concelho de Rio Maior. -----

O Presidente por último solicitou autorização para a assinatura do protocolo com as Estradas de Portugal, dado que o documento ainda irá a aprovação por parte do Conselho de Administração da empresa referida. -----

O Vereador, Dr. António Manuel Rola interveio dizendo que a Câmara tentara minimizar os custos de uma obra, que considera muito importante para a cidade de Rio Maior, dada a perigosidade da via em questão. -----

Disse também que a obra já deveria ter sido efectuada a alguns anos, conforme compromisso assumido, mas que registava com satisfação a realização da mesma. -----

Disse ainda ter registado no protocolo a parte do investimento que compete ao Município, ou seja, metade do valor da obra, mesmo que haja participação dos fundos comunitários, tendo sendo a Câmara cinquenta por cento a seu cargo.

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida interveio, referindo-se à Cláusula 2.ª, n.º 3, em que as Estradas de Portugal se responsabilizam, “no máximo, por 50% da respectiva componente nacional e por 50% do investimento considerado não elegível”, dizendo que no decorrer da obra poderão ocorrer situações que não tenham sido possíveis de antecipar e daí o termo não elegível.

O Vereador felicitou o Presidente pelo protocolo que irá ser assinado com as Estradas de Portugal, realçando três situações: -----

- “O Município de Rio Maior luta há diversos anos para que a Administração

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 12 DE AGOSTO DE 2009

Central fique vinculada à obra em questão”, dizendo ser uma ambição por parte da Câmara. Disse ser uma via fundamental e que fora tentado por parte da Câmara, que a obra em questão fizesse parte das compensações da deslocalização do aeroporto de Ota para Alcochete, o que não fora conseguido. Referiu que Rio Maior irá ficar com uma via com características urbanas; -----

- Disse que do ponto de vista da viabilidade financeira, será um acordo óptimo para Rio Maior, através da vinculação das Estradas de Portugal; -----

- Referiu-se também que em termos administrativos será um excelente acordo, com toda a coordenação do processo pela Administração Central. -----

O Vereador João Teodoro Miguel, interveio dizendo querer manifestar a sua satisfação pelo protocolo em discussão, esperando que os parceiros envolvidos cumpram o acordo. -----

Referiu-se à intervenção do Vereador, Dr. António Manuel Rola, como pertinente, no que diz respeito às despesas não elegíveis, dizendo que a Câmara terá um problema para resolver, no que diz respeito à rede de abastecimento de água à cidade, que passa por uma zona de exploração industrial, que terá de ser desviada com a finalização das obras do Parque de Negócios, que irá ter uma conduta de abastecimento de água, podendo ser aproveitada para o abastecimento à cidade, porque actualmente ela passa por terrenos particulares e sendo equacionada a situação referida haverá ganhos significativos para o Município, dando também mais garantias de sustentabilidade ao sistema. -----

O Vereador falou da Central de Biomassa, no que diz respeito a ser criado um “corredor técnico” para o aproveitamento da Central, para o aquecimento de águas à cidade. -----

O Vereador, Eng. Jorge Miguel Santos Silva interveio, tecendo considerações acerca do aproveitamento da Central de Biomassa, no que diz respeito às águas quentes para a cidade. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, autorizar o Presidente da Câmara aprovar

o projecto de Protocolo a celebrar entre o Município de Rio Maior e a EP – Estradas de Portugal, no âmbito da requalificação da EN 114, entre a sede do Concelho de Rio Maior, na intersecção com o acesso ao IC2 (km 48.100) e a rotunda de acesso ao IP6/A15 (km 50.750), na extensão de 2.650 km. -----

O Vereador Manuel António dos Reis Brites fez a seguinte declaração de voto oral: -----

“Com a assinatura deste protocolo, começo a ver a luz ao fundo do túnel.” -----

O Presidente subscreveu a presente declaração de voto. -----

PROTOCOLO DE CEDÊNCIA E UTILIZAÇÃO DO PAVILHÃO POLIDESPORTIVO DA VILA DA MARMELEIRA. -----

Foi presente à Câmara um ofício da Junta de Freguesia da Vila da Marmeleira, datado de 04/08/2009, sobre envio de Protocolo de Cedência e Utilização do Pavilhão Polidesportivo da Vila da Marmeleira. -----

O Vereador, Dr. António Manuel Rola interveio, dizendo que finalmente o Pavilhão em causa irá passar para a gestão da Junta de Freguesia, congratulando-se com o protocolo em causa, que irá permitir a utilização por parte de muitos jovens daquela Freguesia e de algumas à sua volta. -----

Considerando que o Pavilhão Polidesportivo reúne as condições de funcionamento e a pretensão manifestada pela Junta de Freguesia, a Câmara deliberou aprovar por unanimidade, aprovar o Protocolo de Cedência e Utilização do da Vila da Marmeleira, nos termos do documento em anexo e acertar com a respectiva Junta de Freguesia a data de abertura. -----

O Presidente da Câmara saiu neste momento da Sala de Reuniões de Câmara, ficando a presidir o Vice-Presidente Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida. -----

TAXAS E LICENÇAS

RECONHECIMENTO DA TITULARIDADE DA SEPULTURA N.º 23 TALHÃO 1 E N.º 43 TALHÃO 4 EDUARDO CASIMIRO DE DEUS PEREIRA DA SILVA E MARIA OLÍVIA DE DEUS PEREIRA DA SILVA VIEIRA. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Secção de Taxas e Licenças, datada de 03/06/2009, sobre Reconhecimento da Titularidade da Sepultura n.º 23 Talhão 1 e n.º 43 Talhão 4 Eduardo Casimiro de Deus Pereira da Silva e Maria Olívia de Deus Pereira da Silva Vieira. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, em face do parecer emitido, reconhecer o direito à titularidade das sepulturas n.º 23 Talhão 1 e n.º 43 Talhão 4 a favor de Eduardo Casimiro de Deus Pereira da Silva e Maria Olívia de Deus Pereira da Silva Vieira. -----

RECONHECIMENTO DA TITULARIDADE DA SEPULTURA N.º 103 TALHÃO 1 – BEATRIZ ARMINDA VARGAS GOMES NOBRE – MARIA HELENA VARGAS GOMES MARQUES E MARIA MANUELA VARGAS GOMES PEREIRA DA SILVA. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Secção de Taxas e Licenças, datada de 01/04/2009, sobre Reconhecimento de Titularidade da Sepultura Perpétua N.º 103 Talhão 1 – Beatriz Arminda Vargas Gomes Nobre, Maria Helena Vargas Gomes Marques e Maria Manuela Vargas Gomes Pereira da Silva. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, em face do parecer emitido, reconhecer o direito à titularidade das sepulturas n.º. 103 Talhão 1 a favor de Beatriz Arminda Vargas Gomes Nobre, Maria Helena Vargas Gomes Marques e Maria Manuela Vargas Gomes Pereira da Silva. -----

RECONHECIMENTO DA TITULARIDADE DA SEPULTURA N.º 45 TALHÃO 4 – ANÍBAL GARCIA DA FONSECA LEAL E IRMÃOS. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Secção de Taxas e Licenças, datada de

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 12 DE AGOSTO DE 2009

15/06/2009, sobre Reconhecimento de Titularidade da Sepultura Perpétua N.º 45 Talhão 4 - Aníbal Garcia da Fonseca Leal e Irmãos. -----

O Vereador João Teodoro Miguel interveio, dizendo que o reconhecimento da titularidade de todas as sepulturas apresentadas, resultara de um trabalho feito pelo Município, no sentido de criar e actualizar os seus ficheiros, referindo que existem mais algumas situações em análise pela Divisão de Consultadoria e Contencioso, estando para breve a conclusão de todas as fichas dos titulares das campas e dos jazigos no Cemitério de Rio Maior, referindo-se com satisfação ao trabalho que tem estado a ser desenvolvido na sua limpeza, esperando não demorar muito tempo a conclusão do arranjo das ruas, para que o Cemitério fique com a dignidade merecida. -----

O Vereador, Dr. António Manuel Rola interveio, dizendo que neste mandato deveria ficar definido o espaço onde irá ser construído o novo cemitério. Disse também que o cemitério actualmente tem uma nova dignidade, que bem merece. - O Vereador na sua intervenção, referiu-se também à necessidade de às vezes ser necessário retirar alguns dos adornos que fazem parte das campas, para se poder fazer o acesso durante os funerais a outras que estão próximas, considerando não ser uma situação muito dignificante. -----

O Vereador, Eng. Jorge Miguel Santos Silva interveio, propondo uma nova entrada na zona nova do Cemitério, permitindo um melhor acesso às novas sepulturas, para que não seja devassada a zona mais antiga. -----

O Vereador João Teodoro Miguel interveio, dizendo estar já a ser construído um portão para ser instalado na nova entrada que irá ser feita, permitindo um melhor acesso a máquinas, recolha de lixo, etc. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, em face do parecer emitido, reconhecer o direito à titularidade da sepultura n.º 45 Talhão 4 a favor de Aníbal Garcia da Fonseca

Leal e irmãos. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida fez a seguinte declaração de voto oral: -----

“Votei favoravelmente estas propostas e manifesto o reconhecimento do trabalho feito pelo Vereador dos serviços na actualização do Património do Cemitério, que de facto é preciso muita coragem e muita determinação para levar a bom porto, um trabalho que é complicado, mas que efectivamente tinha de haver coragem para o fazer e era necessário que fosse efectuado.” -----

ÁREA FINANCEIRA

PROTOCOLO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS NA JUNTA DE FREGUESIA DA VILA DA MARMELEIRA – ADITAMENTO. -----

Foi presente à Câmara uma proposta do Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, datada de 07/08/2009, sobre Protocolo de Delegação de Competências na Junta de Freguesia da Vila da Marmeleira – Aditamento. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar a minuta de adenda ao protocolo de Delegação de Competências celebrado com a Junta de Freguesia da Vila da Marmeleira. -----

Mais deliberou submeter a mesma a autorização da Assembleia Municipal, de acordo com o previsto no n.º 1 do artigo 66º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro. -----

O Presidente da Câmara entrou neste momento na Sala de Reuniões de Câmara. -----

PATRIMÓNIO

CENTRAL DE BIOMASSA FLORESTAL – CONTRATO DE PROMESSA DE COMPRA E VENDA. -----

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 12 DE AGOSTO DE 2009

Foi presente à Câmara uma proposta do Sr. Presidente da Câmara, sobre Central de Biomassa Florestal – Contrato de Promessa de Compra e Venda. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida interveio, dizendo que o nome da empresa ganhadora do concurso para a construção da Central de Biomassa já é do conhecimento público, sendo a qualquer momento celebrado o vínculo com a Administração Central. O Vereador disse também que a Câmara fizera um contrato de promessa de compra e venda com as empresas concorrentes, que só teria efeito, caso a empresa fosse a vencedora do concurso. -----

Disse também que em princípio será o consórcio liderado pela empresa “Tecneira” a avançar com a obra, tendo referido que não necessitava da totalidade do terreno, permitindo assim uma redução no investimento. -----

O Vereador disse também, que se impõe um prazo para a entrega de 70% da segunda tranche, que seria no 1.º Semestre, referindo-se também a uma outra situação que teria a ver com a Câmara arranjar um outro terreno para a localização da Central de Biomassa, desde que as condições iniciais não se alterassem. Falou que a conclusão da 1.ª fase das obras do Parque de Negócios, estará na fase final e que está equacionada a hipótese de localização de uma Central de Biomassa Animal, podendo a Central de Biomassa Florestal ficar contígua a essa. O Vereador referiu que o terreno existente para a Central de Biomassa Florestal poderia ser aproveitado para outro tipo de investimento, dadas as obras da EN. 114. -----

O Vereador disse também que havia três concelhos possíveis para a instalação da Central de Biomassa Florestal: Rio Maior, Santarém e Alcanena. -----

Referiu que o Município de Rio Maior conseguira emitir uma certidão de localização para o local referido anteriormente, como sendo na altura a única hipótese viável, em termos do Plano Director Municipal. Disse ainda, que hoje em dia haverão outras possibilidades. -----

O Vereador, Dr. António Manuel Rola interveio, manifestando a sua preocupação para com o terreno existente para a localização da Central de

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 12 DE AGOSTO DE 2009

Biomassa Florestal, ou seja, a empresa instala-se nos 25.000 m² pretendidos e no terreno remanescente, qual será a sua utilização. Disse ainda ser aquele um terreno que actualmente tem um valor, mas que no futuro poderá valer muito mais, dada a sua localização. -----

O Vereador sugeriu que seja encontrado um outro terreno com a área pretendida para o efeito, com as mesmas condições exigidas inicialmente, para que no futuro o referido terreno fique disponível para outro tipo de investimento, permitindo assim fortalecer a economia local. -----

O Vereador, Eng. Jorge Miguel Santos Silva interveio, dizendo que a Central de Biomassa Florestal, será um dos investimentos mais importantes para o Concelho de Rio Maior, que irá contribuir para o seu enriquecimento económico e financeiro. O Vereador referiu-se também à vantagem em termos de recursos hídricos, no que diz respeito ao funcionamento dos sistemas em relação à indústria que se irá instalar e que todos eles poderão ser aproveitados em benefício da população. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, revogar a deliberação aprovada em reunião de Câmara no dia 13 de Setembro de 2006, e aprovar as alterações propostas para a alienação do terreno em apreço, para instalação de uma central termoeléctrica a biomassa florestal, pelo valor global de € 557.555,00 (quinhentos e cinquenta e sete mil quinhentos e cinquenta e cinco euros). -----

Deliberou, igualmente, aprovar a minuta do respectivo contrato promessa de compra e venda, nos termos do documento em anexo a celebrar coma a empresa Tecneira – Tecnologias Energéticas, S.A. -----

Mas ficou deliberado que a presente proposta e minuta anexa, sejam remetidas à Assembleia Municipal para a necessária aprovação, nos termos e para os efeitos das disposições conjugadas da alínea i) do n.º 2 do artigo 53º e da alínea a) do n.º 6 do artigo 64º, ambos da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, republicada pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro. -----

O Vereador, Dr. António Manuel Rola fez a seguinte declaração de voto oral: ----

“Votei favoravelmente este ponto pelo facto de ser mais uma empresa que se localiza no nosso concelho com todas as vantagens que daí advêm, mas queria dizer que, dado que existe a possibilidade, que a Câmara conseguisse encontrar noutra local os 25.000 m², para que este terreno seja efectivamente aproveitado e rentabilizado em valores económicos no futuro” ----

O Vereador, Eng. Jorge Miguel Santos Silva subscreveu a presente declaração de voto. -----

DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIO E CORRECÇÃO DE CURVA EM ANTEPORTA. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Obras Municipais, datada de 07/08/2009, sobre Demolição de Edifício e Correcção de Curva em Anteporta. O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida interveio, dizendo que só agora foi possível chegar a acordo com o proprietário, sobre a demolição em causa, tendo a Câmara de repor uma parede e efectuar a reparação de um telhado, sob forma de compensar o proprietário pelos metros quadrados que irá ceder para o domínio público. -----

O Vereador, Dr. António Manuel Rola interveio, dizendo que muitas das vezes não fora possível chegar a acordo com as pessoas, no que diz respeito a diversas situações semelhantes aquela que se encontra em discussão. -----

O Vereador referiu também que houvera muitas deliberações de Câmara que não foram cumpridas, dizendo que terão que ser vistas em concreto, pelo facto de poder ter havido recurso por parte dos particulares. -----

O Vereador disse que irá apresentar por escrito as situações referidas e que depois serão confrontadas, para se chegar à conclusão se houve ou não recurso. -- Terminou, tecendo algumas considerações acerca dos prazos para as deliberações serem efectuadas. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida interveio, dizendo não

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 12 DE AGOSTO DE 2009

concordar com as palavras do Vereador, Dr. António Manuel Rola, no que diz respeito ao não cumprimento das deliberações de Câmara e que não aceita que tal afirmação seja feita em Sessão de Câmara. Disse ainda que, aquando da apresentação por escrito das deliberações não cumpridas, que tenha o cuidado de verificar se existem direitos dos privados, que tenham de ser observados. Terminou dizendo, que o não cumprimento de deliberações de Câmara, afigura-se muito complicada do ponto de vista legal e que tem conhecimento que a Câmara fora impedida de executar algumas deliberações, porque os particulares interpuseram recursos, que não se encontram transitados em julgado. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, autorizar os procedimentos propostos na informação em apreço. -----

Mais deliberou dar conhecimento ao proprietário da presente deliberação. -----

DOAÇÃO DE TERRENO NO MERCADO DE SANTANA – ASSOCIAÇÃO ENTRE MARGENS. -----

Foi presente à Câmara uma proposta do Vereador Manuel António dos Reis Brites, datada de 07/08/2009, sobre Doação de Terreno no Mercado de Santana – Associação Entre Margens-----

A Câmara deliberou por unanimidade, em face do exposto na proposta em apreço, autorizar a doação do prédio rústico com 800 m², inscrito na matriz sob o artigo 24 da secção A e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 4933de 2009/03/05. -----

DENOMINAÇÃO DE RUAS E PRAÇAS NA CIDADE DE RIO MAIOR. -----

Foi presente à Câmara uma informação do Sector de Toponímia, datada de 29/07/2009, sobre Denominação de Ruas e Praças. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar as denominações de Ruas, Becos

e Travessas de acordo com a relação em anexo. -----
Mais deliberou autorizar a abertura de procedimentos para a aquisição de placas toponímicas e seus suportes. -----

ALTERAÇÕES AOS LIMITES DE ALGUNS ARRUAMENTOS. -----

Foi presente à Câmara uma informação do Sector de Toponímia, datada de 29/07/2009, sobre Alterações dos Limites de Alguns Arruamentos. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar a alteração aos limites dos arruamentos constantes da relação em anexo. -----
Mais deliberou autorizar a abertura de procedimentos para a aquisição de placas toponímicas e seus suportes. -----

EDUCAÇÃO E CULTURA

TRANSPORTES ESCOLARES – PASSE ESCOLAS4_18@ESCOLA.TP. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Consultadoria e Contencioso, datada de 16/03/2009, sobre Transportes Escolares – Passe Escolas4_18@escola.tp. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, concordar com o parecer dos serviços, no sentido de estes prepararem o projecto do protocolo de cooperação, a celebrar com os estabelecimentos de ensino, para a melhoria do serviço de transporte escolar dos alunos. -----

RENOVAÇÃO DE PROTOCOLO – ASSOC. NEERLANDÊS. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Juventude, Educação e Cultura, datada de 02/07/2009, sobre Renovação de Protocolo – Assoc. Neerlandês. -----

A Câmara deliberou por unanimidade autorizar a disponibilização da sala de aulas da EB1 de Boiças para aí terem lugar as aulas de Neerlandês para a comunidade holandesa a viver em Portugal e conseqüentemente aprovar a renovação do protocolo anexo. -----

PROPOSTA DE ADITAMENTO AOS ACORDOS DE COLABORAÇÃO COM OS AGRUPAMENTOS DE ESCOLAS - ACTIVIDADES DE ENRIQUECIMENTO CURRICULAR 2009/2010. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Secção de Acção Sócio Educativa, datada de 23/07/2009, sobre Proposta de Aditamento aos Acordos de Colaboração com os Agrupamentos de Escolas - Actividades de Enriquecimento Curricular 2009/2010. -----

A Câmara nos termos da informação em apreço, deliberou por unanimidade autorizar o aditamento aos Acordos de Colaboração com o Agrupamento Vertical Marinhas do Sal e Agrupamento Vertical Fernando Casimiro Pereira da Silva para a realização das Actividades de Enriquecimento Curricular, no ano lectivo 2009/10. -----

PROPOSTA DE PROCEDIMENTO – TRANSPORTE DE ALUNO PORTADOR DE DEFICIÊNCIA – ANO LECTIVO 2009/2010. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Secção de Acção Sócio Educativa, datada de 24/07/2009, sobre Proposta de Procedimento – Transporte de aluno portador de deficiência / Ano lectivo 2009/10. -----

A Câmara deliberou por unanimidade autorizar a contratação do Serviço de Táxi para o transporte do aluno João Pedro Anunciação, bem como a respectiva despesa, no valor de 891,00€ para 1.º período e 1.417,50€ para 2º e 3.º período do ano lectivo 2009/2010, cfr. Informação em apreço. -----

PROPOSTA DE PROCEDIMENTO – TRANSPORTE DE ALUNA PORTADORA DE DEFICIÊNCIA – ANO LECTIVO 2009/2010. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Secção de Acção Sócio Educativa, datada de 24/07/2009, sobre Proposta de Procedimento – Transporte de aluna portadora de deficiência / Ano lectivo 2009/10. -----

A Câmara deliberou por unanimidade autorizar a contratação do Serviço de Táxi para o transporte da aluna Márcia Valério, bem como a respectiva despesa, no valor de 712,80€ para 1.º período e 1.134,00€ para 2.º e 3.º período do ano lectivo 2009/2010, cfr. Informação em apreço. -----

FESTIVAL NACIONAL DE GASTRONOMIA. -----

Foi presente à Câmara uma informação do Vereador Manuel António dos Reis Brites, datada de 16/07/2009, sobre Festival Nacional de Gastronomia. -----

O Vereador, Dr. António Manuel Rola interveio, questionando qual a contrapartida para a Câmara, na participação do Festival de Gastronomia. -----

O Vereador Manuel António dos Reis Brites interveio, dizendo que a Câmara se deverá sentir honrada com o convite efectuado pela Região de Turismo de Lisboa e Vale do Tejo, porque em contactos mantidos com o Presidente do Festival de Gastronomia, houve o conhecimento de que existia o interesse de que o Restaurante “Palhinhas Gold” participasse no Festival, considerando ser uma mais-valia para o Município a sua participação. -----

O Vereador disse ainda que será o Restaurante de Rio Maior que irá servir o almoço no dia 24 de Setembro, no Festival de Gastronomia, fazendo assim a divulgação do concelho. -----

O Vereador na sua intervenção, disse que irá ser feita a promoção também aos vinhos de Rio Maior. -----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida interveio, dizendo que será uma oportunidade para Rio Maior a participação no Festival de Gastronomia, por parte do Restaurante “Palhinhas Gold”, fazendo a divulgação da Gastronomia do concelho. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, de acordo com a informação em apreço, aprovar a comparticipação de 3.400,00€, referente à participação do Município no Festival Nacional de Gastronomia. -----

DESPORTO E JUVENTUDE

21.º TORNEIO DE ATLETISMO DAS FREGUESIAS. -----

Foi presente à Câmara uma informação do Departamento de Educação, Cultura, Acção Social, Desporto e Juventude, datada de 24/07/2009, sobre 21.º Torneio de Atletismo das Freguesias do Concelho de Rio Maior – Alteração de entidades organizadoras. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, autorizar o pagamento no valor de 375,00 €, à Junta de Freguesia de Malaqueijo, no âmbito da realização do 21.º Torneio de Atletismo das Freguesias do Concelho de Rio Maior. -----

OBRAS E LOTEAMENTOS PARTICULARES

ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 2/2007 EM NOME DE FUNDO ESPECIAL DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FECHADO GOLDEN EAGLE. -----

Foi presente à Câmara o processo n.º 10/2004, Alteração à Operação de Loteamento, em nome de Fundo Especial de Investimento Imobiliário Fechado Golden Eagle, acompanhado por pareceres do Chefe de Divisão de Gestão e Planeamento Urbanístico e pelo Director de Departamento de Urbanismo e

Ordenamento do Território. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, de acordo com os pareceres supracitados, aprovar a alteração à operação de loteamento titulada pelo alvará de loteamento n.º 2/2007, nomeadamente no que diz respeito às especificações dos lotes numerados de 182 a 202. -----

Deliberou ainda que, deve a firma requerer ser notificada para solicitar emissão de aditamento ao alvará, de loteamento n.º 2/2007, no prazo de 30 dias, de acordo com o n.º 7 do artigo 27º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 177/2001, de 4 de Junho. -----

PROCESSO Nº 3/2008 - OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO - DEPOMOR, S.A. – EMISSÃO DE ALVARÁ. -----

O processo foi retirado da ordem de trabalhos por indicação do Sr. Presidente, por carecer de informação complementar. -----

EMPREITADAS E FORNECIMENTOS

EMPREITADA DE “REQUALIFICAÇÃO DA AV. MÁRIO SOARES E CONSTRUÇÃO DE CICLOVIA” – REEQUILÍBRIO FINANCEIRO DO CONTRATO – SUBMISSÃO A TRIBUNAL ARBITRAL. -----

Foi presente à Câmara uma informação da Divisão de Consultadoria e Contencioso, datada de 23/07/2009, sobre Empreitada de “Requalificação da Av. Mário Soares e Construção de Ciclovia” – Reequilíbrio Financeiro do Contrato – Submissão a Tribunal Arbitral. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, remeter à DCC para apresentação de proposta concreta de decisão. -----

APROVAÇÃO DE ACTAS

Foi presente à Câmara a Acta nº 14, datada de 22 Julho de 2009. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a presente Acta. -----

ENCERRAMENTO

Quando eram doze horas e quarenta e cinco minutos, o Presidente, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira a presidir, deu por encerrados os trabalhos desta reunião, da qual se lavrou minuta para os efeitos imediatos e a presente acta, a qual vai ser assinada pelo Presidente da Câmara e por mim, Dr. Jorge Fróis Colaço, Chefe de Divisão de Gestão Administrativa, que a redigi. -----

O PRESIDENTE DA CÂMARA: _____

O CHEFE DE DIVISÃO DE GESTÃO ADMINISTRATIVA : _____