



## CÂMARA MUNICIPAL DE RIO MAIOR

### ATA Nº 12/2013

#### SESSÃO ORDINÁRIA DE 24 DE JUNHO DE 2013

----- Aos vinte e quatro dias do mês de junho do ano dois mil e treze, na sala de reuniões da Câmara Municipal de Rio Maior, realizou-se uma sessão ordinária da Câmara Municipal de Rio Maior, sob a presidência de Isaura Maria Elias Crisóstomo Bernardino Moraes, estando presentes os Vereadores, Carlos Fernando Frazão Correia, Sara Maria Carapito Silva Fragoso, Nuno Leal Santos da Veiga Malta, Silvino Manuel Gomes Sequeira, Carlos Alberto Nazaré Almeida e Ana Cristina Lobato Pinto Fróis de Figueiredo e Silva. -----

----- **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

----- **DISPONIBILIDADES DE TESOURARIA** -----

----- A Câmara tomou conhecimento que as disponibilidades de tesouraria relativas ao dia anterior eram as seguintes: -----

----- Operações Orçamentais: um milhão, cinquenta e oito mil, quatrocentos e oitenta e seis euros e sessenta e noventa e um cêntimos. -----

----- Operações não Orçamentais: duzentos e trinta e um mil, seiscentos e sete euros e trinta e nove cêntimos. -----

----- **COMPETÊNCIA DELEGADA** -----

----- Ao abrigo da previsão do n.º 3 do artigo 65º da Lei nº 169/99, de 18 de setembro, a Câmara tomou conhecimento que, no uso da competência delegada e subdelegada, o Vereador Carlos Fernando Frazão Correia proferiu despachos sobre assuntos emanados da Unidade de Urbanismo, Planeamento e Ordenamento do Território e a Presidente da Câmara sobre assuntos da Subunidade de Contabilidade referentes à 12ª Alteração/Modificação ao Orçamento 2013 – Receita - Despesa; 10ª Alteração/Modificação às Grandes Opções do Plano 2013 – Atividades mais relevantes; 11ª Alteração/Modificação às Grandes Opções do Plano 2013 – Plano Plurianual de Investimentos e à 13ª Alteração/Modificação ao Orçamento 2013 – Receita - Despesa; 11ª Alteração/Modificação às Grandes Opções do Plano 2013 – Atividades mais relevantes; 12ª Alteração/Modificação às Grandes Opções do Plano 2013 – Plano Plurianual de Investimentos, os quais constam da pasta de documentos anexos a esta ata. -----

## ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 24 DE JUNHO DE 2013

### ----- INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO -----

#### ----- VEREADORA ANA CRISTINA LOBATO PINTO FRÓIS DE FIGUEIREDO E SILVA -----

----- Apresentou cumprimentos a todos os presentes. -----

----- Iniciou por dizer que foi feito um grande e bom investimento pelo município na dita zona antiga da cidade, a loja do cidadão, e questionou para quando a sua abertura já que é sabido que da parte da Câmara Municipal as obras foram já concluídas e que se trata agora do investimento que compete à Agência de Modernização Administrativa. Acrescentou ainda que é do conhecimento público os constantes cortes orçamentais a nível central, o que a levou a questionar se se pode prever ter em Rio Maior o investimento que irá permitir a abertura da loja do cidadão. –

----- Referindo-se à incubadora de empresas, informou que não teve oportunidade de assistir à cerimónia de abertura do Centro de Negócios e Inovação e como tal solicitou ao Chefe de Gabinete da Presidente uma visita ao local que prontamente se disponibilizou para a mesma. Disse que o objetivo era perceber a dinamização do local e como estava a ser ocupado e afirmou que gostou da filosofia da incubadora apresentando espaços que permitem a utilização de empresas em condições muito diversas e de várias dimensões que precisam de espaço em permanência, de utilização de zonas de reunião e salientou ainda a forma correta como o espaço está pensado e distribuído. Felicitou ainda as técnicas do Gabinete de Inserção Profissional que estão também instaladas naquele local que apresenta condições condignas para a receção dos, infelizmente, cada vez mais desempregados do nosso concelho e realçou o empenho, o trabalho que fazem na dinamização daquele gabinete. Salientou ainda que foi também confrontada com o facto de as técnicas terem, para além do trabalho inerente às suas funções, um trabalho de natureza social e psicológico a muitos dos utentes daquele gabinete e questionou se não seria possível haver alguma colaboração mais estreita, um encaminhamento ou um apoio direto ao centro de saúde para que possa ser feito um apoio psicológico mais efetivo, sabendo, no entanto, que não será essa a vocação dos técnicos e psicólogos da autarquia. -----

----- Sugeriu ainda que, sendo aquele um espaço destinado para projetos de jovens, se realizem workshops e outras iniciativas que permitam uma maior divulgação daquele espaço e uma apropriação, por parte dos jovens, do mesmo para pequenos negócios que possam oportunamente surgir neste momento de crise. -----

#### ----- VEREADOR CARLOS ALBERTO NAZARÉ ALMEIDA -----

----- Apresentou cumprimentos a todos os presentes. -----

----- Agradeceu a disponibilidade em lhe fazer chegar o contrato de avença dos serviços jurídicos, mas que o que realmente gostaria que lhe fosse entregue eram os

## ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 24 DE JUNHO DE 2013

contratos de avença das empresas municipais, não só da Escola Profissional de Rio Maior mas também da Desmor. -----

----- Interveio também para se referir à situação da expropriação do terreno do parque de estacionamento que pertencia ao Eng.º Álvaro Ascenso e disse que, para análise do processo, sugeriu que pudesse ter acesso ao mesmo e fosse feita uma reunião para análise do processo em conjunto, tendo havido já, inclusive, contactos com o Vice-Presidente no sentido de se agendar essa hipótese. Referiu que a reunião não foi possível porque o processo não se encontra na Câmara na altura e que lhe foi entregue, antes do início da reunião de Câmara, um memorando atualizado dos serviços jurídicos que acompanham este processo e que irá agora analisar em conjunto com os elementos que lhe foram disponibilizados pelo próprio Eng.º Álvaro Ascenso, para posteriormente poder tomar uma posição sobre o assunto. -----

----- **VEREADOR SILVINO MANUEL GOMES SEQUEIRA** -----

----- Apresentou cumprimentos a todos os presentes. -----

----- Interveio para dar conta que lhe foi chamado à atenção por alguns munícipes que durante as obras na cidade foram retirados alguns sinais de indicação de direção, designadamente Santarém e A15, e que é frequente ver pessoas que não conhecem a cidade andarem perdidas. -----

----- Chamou também à atenção para o facto de haver alguma dificuldade, para quem vem da Rua D. Afonso Henriques, de efetuar a manobra na rotunda construída aquando das obras de requalificação na Rua Mouzinho de Albuquerque, em frente ao “Quente e Fresco”. Deixou o alerta para que se possa equacionar alguma solução para que não se repitam algumas situações desagradáveis que já lá se testemunharam e possa haver uma maior facilidade de circulação na zona. -----

----- **VEREADOR NUNO LEAL SANTOS DA VEIGA MALTA** -----

----- Apresentou cumprimentos a todos os presentes. -----

----- Intervenção transcrita na íntegra conforme entregue aos serviços pelo mesmo: ---

----- “O tema da minha intervenção é dedicado a um exemplo, claro de empreendedorismo, de projetos que contribuem para a melhoria da qualidade de vida das populações. -----

----- Estou a referir-me à 10ª edição da EDP Solidária 2013, promovida pela Fundação EDP, no passado dia 17 de Junho de 2013, onde foram entregues prémios a 51 instituições e empresas, a “projetos que melhorem a qualidade de vida de pessoas socialmente desfavorecidas, a integração de comunidades em risco de exclusão social e a promoção do empreendedorismo social” e local. -----

----- De referir que das 1211 candidaturas, apenas 51 projetos foram aprovados. -----

## ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 24 DE JUNHO DE 2013

----- Estive presente nessa sessão, juntamente com o Sr. Presidente da Junta de Freguesia da Vila da Marmeleira, por ter tido o privilégio de ter sido convidado por uma empresa cujo projeto foi aprovado. Essa empresa é a Produções Fixe Unipessoal, Lda., com sede na Vila da Marmeleira, concelho de Rio Maior. -----

----- Este prémio entregue a uma empresa, com sede numa freguesia do nosso concelho, cujos responsáveis são jovens é motivo de orgulho. -----

----- A relevância deste prémio permite-nos constatar que no nosso concelho existem pessoas, capazes e dinâmicas, preocupadas com o desenvolvimento local sustentado e que estão na dianteira daqueles que se preocupam com modelos sociais modernos e atuais, que efetivamente ajudam quem precisa. E ajudam formando, dando as bases para que esse desenvolvimento seja sustentável. -----

----- Como prova disso, permita-me, Sr.<sup>a</sup> Presidente, que leia um excerto do discurso proferido pelo Sr. Ministro da Segurança Social, que esteve presente no evento: “O modelo social europeu não é só o Estado. Hoje, a um tecido constituído por IPSS, Misericórdias, Cooperativas, Mutualidades, Associações, Fundações, somamos algumas empresas que apostam francamente na responsabilidade social (...) uma empresa que ajude o outro, ajuda-se a si mesma promovendo lugares de encontro de um dever mais humano e integrador.” -----

----- É de toda a justiça, que seja dado um voto de louvor às Produções Fixe, Unipessoal, pelo prémio recebido que é, sem dúvida alguma, do interesse público, pois vai beneficiar a população em geral, com particular foco em grupos sociais mais vulneráveis, dando o que de mais é importante para qualquer sociedade, formação.” --

----- **VEREADORA SARA MARIA CARAPITO SILVA FRAGOSO** -----

----- Apresentou cumprimentos a todos os presentes. -----

----- Iniciou por esclarecer que o trabalho do Gabinete de Inserção Profissional e do próprio Centro de Negócios irá ser integrado no CLDS+ e no seu plano de ação, com o objetivo de articular os vários projetos no sentido de divulgar, enriquecer e criar mais oportunidades através de iniciativas várias, como workshops, reuniões, cursos, etc. Acrescentou ainda que no que se refere a situações mais complicadas, as próprias técnicas fazem o encaminhamento para a ação social ou outras entidades, no sentido de facultar outro tipo de resposta aos seus problemas. -----

----- Deu conhecimento que está em fase final o processo de transferência da Fundação António Quadros para Rio Maior e informou que está marcada uma sessão de abertura do novo espaço para dia 13 de julho pelas 17 horas na Biblioteca Municipal com a presença do Dr. Guilherme de Oliveira Martins, Presidente do Centro

## ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 24 DE JUNHO DE 2013

Nacional de Cultura e membro do Conselho Consultivo da Fundação António Quadros.-----

----- **VEREADOR CARLOS FERNANDO FRAZÃO CORREIA** -----

----- Apresentou cumprimentos a todos os presentes. -----

----- Esclareceu que relativamente à situação da sinalética de direção se trata de um problema real e que a cidade tem efetivamente falta da mesma e informou que está em fase final um procedimento para adjudicação de colocação deste tipo de informação de indicação por toda a cidade, de modo a que se evite a confusão quando se chega a Rio Maior. -----

----- Esclareceu também que quanto à questão colocada acerca do trânsito na rotunda não estão ainda todos os sinais colocados e assim que esteja concluída a colocação o problema deixará de existir. -----

----- Informou ainda que estão a decorrer algumas obras por todo o concelho, nomeadamente o alcatroamento das estradas do Quintão/Arco da Memória, Asseiceira/Anteporta, Casais dos Silvas/Casais da Serra e a recuperação da estrada da Escusa/Vale Barco/Cabeça Gorda. -----

----- **PRESIDENTE DA CÂMARA** -----

----- Sobre a loja do cidadão informou que foram efetuadas reuniões acerca da situação e do atraso verificado em relação ao cronograma inicial dado pela Agência da Modernização Administrativa. Realçou que a Câmara Municipal entregou a obra aquela entidade a 15 de agosto de 2012 para a sua finalização, tendo, na altura, sido apresentada uma calendarização para todo o procedimento que nesta altura se encontra claramente atrasado. Mais informou que a situação atual é a de que o projeto foi concluído, o programa COMPETE já aprovou esta candidatura, cuja contrapartida nacional da AMA é de 15%, e que estará agora em desenvolvimento o processo de adjudicação para a conclusão da obra. Disse ainda duvidar que a data inicialmente prevista para a conclusão da obra possa ser cumprida devido a todo o procedimento, mas afirmou que, não obstante o atraso, há agora a certeza do avanço da mesma e da sua concretização. -----

----- De seguida informou que relação à atividade do Gabinete de Inserção Profissional e do Centro de Negócios tem sido desenvolvido um conjunto de workshops e seminários e que, inclusive, está agendado para o dia 27 de junho uma atividade com essa natureza. -----

----- Relativamente à situação da expropriação do terreno do parque de estacionamento disse que qualquer esclarecimento que venha a ser necessário estará disponível para o fazer. -----

## ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 24 DE JUNHO DE 2013

----- Por fim informou que, relativamente às notícias que têm sido divulgadas acerca do centro de saúde e após pedido de esclarecimento dirigido à Diretora Executiva do ACES Lezíria, após a reorganização da lista de utentes, concluída na passada semana, e ocorrida após a activação dos utentes não frequentadores há mais de três anos, existem sete mil e quatro utentes inscritos no centro de saúde de Rio Maior sem médico de família atribuído num total de vinte e dois mil, trezentos e cinquenta e seis utentes inscritos, o que se justifica pelo facto do nosso centro de saúde dar também resposta a outras freguesias fora do concelho. Reforçou assim, que o número de utentes não é de treze mil, como foi divulgado, mas sim vinte e dois mil trezentos e cinquenta e seis, não apenas pela utilização de utentes dos concelhos limítrofes, mas também pela utilização por parte da população da escola superior de desporto e outras situações análogas. Acrescentou que o esclarecimento prestado dizia também que ao centro de saúde de Rio Maior estão afetos nove médicos especialistas de medicina geral e familiar e que foram contratados mais setenta e oito horas semanais de prestação de serviços assegurados por três médicos e voltou a realçar que a divulgação feita de que existem apenas três médicos no centro de saúde deveria ser clara esclarecendo que esses três médicos são aqueles que foram contratados para as setenta e oito horas semanais a mais através de uma prestação de serviços e que para além destes existem nove médicos afetos ao centro de saúde. -----

### ----- ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO -----

#### ----- ASSOCIAÇÃO DE CICLOTURISMO “AMIGOS DA RODA” – CONVITE PARA O XVII CIRCUITO VERDE -----

#### ----- PRESIDENTE DA CÂMARA -----

----- A Presidente da Câmara apresentou o ponto para conhecimento de acordo com a documentação disponibilizada. -----

#### ----- INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO -----

----- Não foram efetuadas inscrições para intervenção. -----

#### ----- ORDEM DO DIA -----

#### ----- SUBSIDIOS E APOIOS -----

#### - APOIO À REALIZAÇÃO DOS FESTEJOS EM HONRA DE ST.º ANTÓNIO, S. PEDRO E S. JOÃO – ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DE BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS -----

----- A Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é a atribuição de uma comparticipação monetária no valor de 500,00€ (quinhentos euros) á Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Rio Maior. -----

#### ----- INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO -----

## ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 24 DE JUNHO DE 2013

----- Não foram efetuadas inscrições para intervenção. -----

----- Colocada a votação, a proposta foi **aprovada por unanimidade** dos presentes. --

----- **APOIO PARA REALIZAÇÃO DE OBRAS DO CENTRO PASTORAL (CASA MORTUÁRIA E CASA DE BANHO) – FÁBRICA DA IGREJA DE SÃO FRANCISCO DE ASSIS** -----

----- A Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é a atribuição de uma comparticipação monetária no valor de 5.000,00€ (cinco mil euros) à Fábrica da Igreja de São Francisco de Assis – Capela de Assentiz. -----

----- **INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO** -----

----- Não foram efetuadas inscrições para intervenção. -----

----- Colocada a votação, a proposta foi **aprovada por unanimidade** dos presentes. --

----- **UNIDADE ADMINISTRATIVA E RECURSOS HUMANOS** -----

----- **HASTA PÚBLICA – LUGARES NO MERCADO DIÁRIO** -----

----- A Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é a aprovação do programa de concurso, do edital e da constituição da Comissão de Análise de propostas referentes ao procedimento em hasta pública para concessão dos espaços comerciais do mercado municipal e autorizar a abertura do referido procedimento. -----

----- **INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO** -----

----- Não foram efetuadas inscrições para intervenção. -----

----- Colocada a votação, a proposta foi **aprovada por unanimidade** dos presentes. --

----- **UNIDADE DE CULTURA, PATRIMÓNIO CULTURAL, TURISMO E JUVENTUDE** -----

----- **PROPOSTA DE PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO – REDE DE BIBLIOTECAS DO CONCELHO DE RIO MAIOR** -----

----- A Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é a aprovação da proposta de protocolo de cooperação – Rede de Bibliotecas do Concelho de Rio Maior. -----

----- **INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO** -----

----- Não foram efetuadas inscrições para intervenção. -----

----- Colocada a votação, a proposta foi **aprovada por unanimidade** dos presentes. --

----- **UNIDADE DE EDUCAÇÃO, ACÇÃO SOCIAL E SAÚDE** -----

----- **CONCURSO PÚBLICO PARA AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS PARA A REALIZAÇÃO DOS CIRCUITOS ESPECIAIS ESCOLARES (ANO LETIVO 2013/2014) E REALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS OCASIONAIS – CENTRAL DE COMPRAS ELETRÓNICAS DA CIMLT** -----

----- A Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é a autorização de abertura

## ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 24 DE JUNHO DE 2013

do procedimento de concurso público, com publicação de anúncio no JOUE, com vista à celebração de acordo quadro para a aquisição de serviços para a realização dos circuitos especiais escolares para o ano letivo 2013/2014, bem como a respetiva despesa, sendo fixado como preço base para efeitos do presente procedimento, o valor de 172,610,00€, repartido da seguinte forma, 62.327,50€, no ano de 2013 e 110.282,50€, no ano de 2014, montantes acrescidos de Iva à taxa legal em vigor; a autorização para o Município de Rio Maior apresentar junto da Comunidade Intermunicipal da Lezíria do Tejo um pedido de contratação, nos termos e para os efeitos previstos na Cláusula 3ª do Contrato de Mandato Administrativo, celebrado entre o Município e a CIMLT em 28/09/2011, no sentido de que a Central de Compras Eletrónicas da CIMLT proceda, em sua representação, à tramitação do concurso público necessário e à celebração do mencionado acordo quadro; a autorização para a condução do procedimento a delegação de competências no júri do procedimento, conforme proposto no ponto 5º da referida informação; a autorização para o Município delegar no Conselho Executivo da CIMLT as competências indicadas no ponto 6º da informação supracitada, e do mesmo modo delegar no Presidente do Conselho Executivo da CIMLT as competências para proceder à outorga do acordo quadro, em nome e em representação do Município; a autorização nos termos e para os efeitos previstos no nº 1 do artigo 36º do Código do Procedimento Administrativo para o Conselho Executivo da CIMLT subdelegar no seu Presidente as competências para designar o júri do procedimento, proferir decisão de adjudicação, para aprovar a minuta do acordo quadro e para decidir quanto às reclamações dessa mesma minuta e, finalmente, a aprovação das respetivas peças de procedimento. -----

### ----- INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO -----

#### ----- VEREADOR CARLOS ALBERTO NAZARÉ ALMEIDA -----

----- Referiu que este é um concurso que vai ser feito através da CIMLT onde as entidades adjudicantes serão os municípios de Azambuja, Rio Maior, Santarém e a Desmor e questionou qual é a intervenção da Desmor relativamente aos transportes escolares. -----

----- Advertiu para a situação do ensino profissional que se prolonga para além do que é considerado o ano escolar normal assim como para a situação dos alunos que estão dentro da escolaridade obrigatória, que já acabaram o ano letivo mas têm exames fora do calendário abrangido pelos transportes escolares. -----

----- Considerou que se trata de uma questão que a Rodoviária do Tejo também tem de prever e que a prestação deste serviço não se pode reduzir a fazer os transportes no calendário do ano letivo entendido apenas como aulas regulares. Reforçou que



## ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 24 DE JUNHO DE 2013

sendo empresa concorrente único neste processo, deve ter em atenção o prolongamento dos transportes para, no mínimo, até ao final de junho. -----

----- Alertou ainda que sendo o transporte efetuado pelas chamadas carreiras públicas, que servem o público em geral e os alunos, muitas delas, assim que acabam o ano letivo a meio de junho, são suspensas e tanto os alunos dos cursos profissionais como a população em geral ficam sem transporte. Considerou que a Rodoviária do Tejo, como fornecedora única do serviço, devia prever estes circuitos especiais até ao final de junho, inclusive, e os transportes públicos dos circuitos escolares se façam até final de julho. -----

----- **VEREADORA SARA MARIA CARAPITO SILVA FRAGOSO** -----

----- Esclareceu que o concurso que é da responsabilidade da CIMLT e diz respeito a circuitos especiais e serviços ocasionais, sendo no âmbito dos serviços ocasionais que a Desmor o integra. Acrescentou que a Câmara Municipal concorre aos circuitos especiais e a Desmor aos serviços ocasionais. -----

----- Informou que o calendário escolar referido nada tem a ver com os circuitos especiais, já que estes dizem respeito ao pré-escolar e ao primeiro ciclo e decorrem durante o ano letivo. Referiu que o problema coloca-se em relação às vinhetas e às carreiras públicas, questão para a qual se tenta sempre alertar e sensibilizar a Rodoviária, reforçando a necessidade de assegurar o transporte no prolongamento do período escolar e da população em geral que é servida por esta diversidade de carreiras. Disse ainda que este ano teve também que ser resolvido o problema respeitante aos exames do sexto e nono ano, que decorreram fora do período escolar, assegurando a Câmara Municipal o transporte através do pagamento do bilhete dos alunos. Mais informou que foi alertado o Ministério da Educação no sentido de articularem estas situações não apenas com as escolas mas também com os municípios e atempadamente. Acrescentou ainda que em relação ao transporte do secundário para a realização dos exames a questão não se colocou porque os alunos já pagam uma parte da vinheta. -----

----- **VEREADOR CARLOS ALBERTO NAZARÉ ALMEIDA** -----

----- Lembrou que existe ainda outra questão das cantinas para a qual será necessária a articulação com o Ministério da Educação. Salientou que as cantinas fecharam no dia 14 de junho e que os alunos dos cursos profissionais ficaram assim sem hipótese de usufruir da cantina escolar. Realçou que se o Ministério quer fomentar o ensino profissional, e se faz toda a pressão nesse sentido, há que dar condições reais aos alunos, essencialmente na definição do calendário escolar. -----

----- **VEREADORA SARA MARIA CARAPITO SILVA FRAGOSO** -----

## ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 24 DE JUNHO DE 2013

----- Afirmou que isso terá acontecido a nível do concurso realizado pelo Ministério da Educação, porque a Câmara Municipal já tinha previsto no concurso o prolongamento do horário do pré-escolar que também não é coincidente com os dos restantes ciclos, garantindo a continuidade para os alunos do pré-escolar e do período suplementar.-----

----- Colocada a votação, a proposta foi **aprovada por unanimidade** dos presentes. --

### ----- GABINETE DE APOIO JURIDICO E CONTRATAÇÃO PÚBLICA -----

#### ----- CONSTRUÇÃO E BENEFICIAÇÃO DE TROÇOS DA REDE VIÁRIA MUNICIPAL – BENEFICIAÇÃO DO CM 1300-1, LIGAÇÃO CASAL DA VELHA – VALTEIRA – APROVAÇÃO DE MINUTA DE CONTRATO-----

----- A Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é a aprovação da minuta do contrato relativo à empreitada. -----

### ----- INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO -----

----- Não foram efetuadas inscrições para intervenção. -----

----- Colocada a votação, a proposta foi **aprovada por unanimidade** dos presentes. –

#### ----- PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE AUDITORIA EXTERNA ÀS CONTAS DO MUNICÍPIO DE RIO MAIOR – NOMEAÇÃO DE AUDITOR EXTERNO-----

----- A Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é que a Câmara Municipal proponha à Assembleia Municipal a nomeação da Sociedade de Revisores Oficiais de Contas Rosa Lopes, Gonçalves Mendes e Associados, S.R.O.C., para auditor externo às contas do Município de Rio Maior, dos anos 2013, 2014 e 2015. -----

### ----- INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO -----

----- Não foram efetuadas inscrições para intervenção. -----

----- Colocada a votação, a proposta foi **aprovada por unanimidade** dos presentes. –

#### ----- PROPOSTA DE REGULAMENTO MUNICIPAL DE USO DO FOGO E LIMPEZA DE TERRENOS-----

----- A Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é que a Câmara Municipal submeta à aprovação da Assembleia Municipal o projecto de Regulamento Municipal de Uso do Fogo e Limpeza de Terrenos, nos termos da alínea a) do n.º 6 do artigo 64º da Lei nº. 169/99, de 18 de setembro, na sua atual redação e das alínea j) e l) do artigo 2 da Lei n.º 20/2009, de 12 de Maio. -----

### ----- INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO -----

----- Não foram efetuadas inscrições para intervenção. -----

----- Colocada a votação, a proposta foi **aprovada por unanimidade** dos presentes. –

#### ----- CEDÊNCIA DE IMÓVEL (ANTIGAS INSTALAÇÕES DA ESCOLA DO 1º CICLO DE

## ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 24 DE JUNHO DE 2013

### **MALAUQUEIJO) – MALAUQUEIJO SOLIDÁRIO, IPSS -----**

----- A Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é que a Câmara Municipal avoque a competência prevista na alínea f) do n.º 1 do artigo 64º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na sua atual redação, delegada na Presidente da Câmara através da deliberação tomada em reunião do dia 09.12.2009, para, neste caso concreto e de acordo com a informação em apreço aprove a cedência, através de contrato de comodato, do edifício da antiga Escola do Primeiro Ciclo de Malaqueijo, pelo período de 1 ano eventualmente renovável, por períodos idênticos a celebrar com a IPSS Malaqueijo Solidário e aprove a respetiva minuta do contrato. -----

### **----- INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO -----**

----- Não foram efetuadas inscrições para intervenção. -----

----- Colocada a votação, a proposta foi **aprovada por unanimidade** dos presentes. –

----- Declaração de Voto do **Vereador Carlos Alberto Nazaré Almeida**, subscrita pelos **Vereadores do Partido Socialista**, que se transcreve na íntegra: -----

----- “Votei favoravelmente este assunto e manifesto o meu regozijo por finalmente poder ser entregue à IPSS de Malaqueijo um espaço que é vital à sua atividade, nomeadamente para a valência do Banco de Ajudas Técnicas.” -----

### **-----UNIDADE DE OBRAS PÚBLICAS, ESPAÇO PÚBLICO, EQUIPAMENTOS E APOIO ÀS FREGUESIAS -----**

### **----- CONTA FINAL DA EMPREITADA: CONSTRUÇÃO E REPARAÇÃO DA REDE VIÁRIA CONCELHIA – ESTRADA D. MARIA – INTEMPÉRIES DEZ/2009 -----**

----- A Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é a autorização para o pagamento no valor de 2.882,66 € (dois mil e oitocentos e oitenta e dois euros e sessenta e seis cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal, respeitante à revisão de preços da empreitada denominada “Construção e reparação da Rede Viária Concelhia - Estrada D. Maria II - Intempéries Dez/2009” e a aprovação da conta final da referida empreitada. -----

### **----- INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO -----**

### **----- VEREADOR CARLOS FERNANDO FRAZÃO CORREIA -----**

----- Interveio para esclarecer apenas que nos documentos inicialmente distribuídos estava um valor para a revisão de preços e que na verdade houve um erro de cálculo pelo que teve que ser rectificado, sendo, inclusive, o montante a pagar mais baixo. ----

----- Colocada a votação, a proposta foi **aprovada por unanimidade** dos presentes. --

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 24 DE JUNHO DE 2013

--- UNIDADE DE URBANISMO, PLANEAMENTO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO -----

----- CERTIFICAR DOMÍNIO PÚBLICO EM CASAL DOS SILVAS, FREGUESIA DE RIO MAIOR, EM NOME DE PAULO CÉSAR CARVALHO & GRAÇA FIGUEIREDO LOPES - SOCIEDADE DE SOLICITADORES, R.L. -----

----- A Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é certificar que o prédio assinalado nas plantas anexas ao pedido é atravessado pela Rua Abílio dos Santos, nos Casais dos Silvas, na Freguesia e Concelho de Rio Maior, enquadra-se no disposto no artigo 63º da Lei nº 2110 de 19 de Agosto de 1961, pelo que poderá ser considerada do conhecimento e domínio público. -----

----- INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO -----

----- Não foram efetuadas inscrições para intervenção. -----

----- Colocada a votação, a proposta foi **aprovada por unanimidade** dos presentes. --

----- CERTIFICAR DOMÍNIO PÚBLICO EM VALE PILOTO, FREGUESIA DE RIO MAIOR, EM NOME DE PAULO CÉSAR CARVALHO & GRAÇA FIGUEIREDO LOPES - SOCIEDADE DE SOLICITADORES, R.L. -----

----- A Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é certificar que o prédio assinalado nas plantas anexas ao pedido é atravessado por um caminho que se localiza em Vale Piloto, enquadra-se no disposto no artigo 63º da Lei nº 2110 de 19 de Agosto de 1961, pelo que poderá ser considerada do conhecimento e domínio público.-----

----- INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO -----

----- Não foram efetuadas inscrições para intervenção. -----

----- Colocada a votação, a proposta foi **aprovada por unanimidade** dos presentes. --

----- PEDIDO DE VISTORIA DE SALUBRIDADE, SITO NA RUA 10 DE JUNHO, URBANIZAÇÃO QUINTA DO BARREIRO LOTE Nº 10 - RIO MAIOR, EM NOME DE ANÍBAL AMARAL MÁRCIA VARGAS-----

----- A Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é de notificar o requerente para tomar conhecimento do parecer da Comissão de Vistorias de 17 de janeiro de 2013. -----

----- INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO -----

----- Não foram efetuadas inscrições para intervenção. -----

----- Colocada a votação, a proposta foi **aprovada por unanimidade** dos presentes. --

----- PEDIDO DE RECEPÇÃO DEFINITIVA DE OBRAS DE URBANIZAÇÃO, SITAS EM SÃO JOÃO DA RIBEIRA, EM NOME DE AIDA MARIA ZAMBUJO CORREIA BEAUMONT –

## ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 24 DE JUNHO DE 2013

### INDEFERIMENTO E FIXAÇÃO DE PRAZO PARA CONCLUSÃO DE OBRAS-----

----- A Presidente da Câmara apresentou o ponto conforme documentos disponibilizados e informou que a proposta de deliberação é indeferir o pedido de receção definitiva das obras de urbanização e fixar o prazo de 90 dias para execução dos trabalhos referidos no auto de vistoria de 11 de abril 2013. -----

### ----- INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO -----

----- Não foram efetuadas inscrições para intervenção. -----

----- Colocada a votação, a proposta foi **aprovada por unanimidade** dos presentes. --

### ----- APROVAÇÃO DE ATAS -----

----- Foi colocada a discussão e votação a ata n.º 11/2013 referente à sessão ordinária de 14 de junho. -----

### ----- INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO -----

#### ----- VEREADOR SILVINO MANUEL GOMES SEQUEIRA -----

----- Manifestou a sua satisfação e a sua congratulação por se estar já a aprovar a ata da última reunião da Câmara Municipal e salientou a eficiência dos serviços na execução da mesma. -----

----- Todo o Executivo Municipal subscreveu as palavras do Vereador Silvino Manuel Gomes Sequeira. -----

----- Colocada a votação foi aprovada a ata n.º 11/2013 por maioria dos presentes com 6 votos a favor e 1 abstenção. -----

----- Declaração de Voto da **Vereadora Sara Maria Carapito Silva Fragoso**, que se transcreve na íntegra: -----

----- “Abstive-me nesta votação porque não estive presente na reunião em causa.” ----

### ----- INTERVENÇÃO DO PÚBLICO -----

#### ----- PRESIDENTE DA CÂMARA -----

----- Deu a palavra ao público presente para as intervenções e explicou a condições em que seriam feitas de acordo com o regimento da Câmara Municipal, de forma a ser do conhecimento de todos os presentes. -----

#### ----- SENHORA FLORINDA LOPES – LISBOA -----

----- Apresentou cumprimentos a todos os presentes. -----

----- Deu conhecimento de uma situação que se prolonga há já alguns anos acerca da obstrução de umas manilhas em Malaqueijo em frente à sua propriedade que lá foram colocadas com o consentimento dos seus pais e que posteriormente foram aterradas. Disse já andar a reclamar esta situação junto da Junta de Freguesia e da Câmara Municipal há já bastante tempo e solicitou que lhe fosse informado o que teria que fazer mais para a resolução da situação. -----

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 24 DE JUNHO DE 2013**

**----- SENHOR ÁLVARO CARDOSO ASCENSO DOS SANTOS – RIO MAIOR -----**

----- Apresentou cumprimentos a todos os presentes. -----

----- Interveio nesta reunião para se referir ao processo a decorrer acerca de uma indemnização por parte da Câmara e que neste momento se encontra impedido de receber há já mais de sete meses devido a recursos. Salientou que se trata de uma situação lesiva para o próprio e que não é razoável a Câmara Municipal utilize um poder desproporcionado e indevido na perseguição no interesse do munícipe assim como considerou despropositado o tempo decorrido desde a última vez que veio chamar à atenção para o desenrolar da situação. -----

**----- SENHORA AIDA FRANCISCO – RIO MAIOR -----**

----- Apresentou cumprimentos a todos os presentes. -----

----- Interveio para se referir à falta de lugares para cargas e descargas na Avenida Paulo VI o que muito prejudica os comerciantes da zona e que leva a que corram o risco de serem multados porque para fazerem as cargas e descargas têm que parar indevidamente e em local menos próprio. Salientou que é uma situação que já dura desde o anterior mandato e que até agora nada foi feito para a sua resolução. -----

**----- PRESIDENTE DA CÂMARA -----**

----- Iniciou por dizer que fará chegar à Senhora Aida Francisco, por escrito, informação acerca do ponto da situação por ela apresentada. Aproveitou ainda para informar que em relação a uma situação anteriormente apresentada, referente à proteção de uma árvore na Avenida Paulo VI, a situação não foi esquecida e está a ser equacionada. -----

----- Relativamente à situação da expropriação disse ter, efetivamente, ficado surpresa pelo facto da situação não se encontrar resolvida, já que a considerou como tal após a transferência do valor da indemnização pelo terreno onde se encontra o parque de estacionamento para o tribunal, desconhecendo que existia um recurso a decorrer. Esclareceu publicamente que não se trata de retaliação alguma e deu conhecimento de algumas partes do memorando acerca do processo de recurso revelando que este aguarda decisão do juiz. Salientou que o proprietário tem todo o direito de fazer valer os seus direitos, assim como ela própria, com as responsabilidades que tem, compete-lhe a defesa dos interesses públicos da Câmara e dos dinheiros públicos. -----

**----- VEREADOR CARLOS FERNANDO FRAZÃO CORREIA -----**

----- Afirmou que se trata de uma situação em que cada parte defende a sua posição e decorre em tribunal a quem caberá a decisão. -----

## ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 24 DE JUNHO DE 2013

----- Acerca da situação da obstrução de manilhas, reconheceu o atraso que os trabalhos têm sofrido e informou que na semana que vem os serviços irão proceder à colocação de uma caixa e ver até que ponto é que as manilhas existentes estão obstruídas ou não. Mais disse que só depois desses trabalhos é que se poderá tomar uma decisão acerca do procedimento mais correto. -----

----- Esclareceu ainda que acerca dos lugares para cargas e descargas, a Comissão de Trânsito ficou de analisar onde é que seria possível o estacionamento e quantos lugares deveriam ser disponibilizados para o efeito e que a decisão será tomada na próxima reunião a acontecer. -----

### ----- ENCERRAMENTO -----

----- Quando eram dezasseis horas e cinquenta minutos, a Presidente da Câmara Municipal deu por encerrados os trabalhos da presente reunião, da qual, e para constar, se lavrou minuta parcial para efeitos imediatos e a presente ata que vai ser apresentada na sessão seguinte para aprovação global e assinada pela Presidente da Câmara e por mim, Jorge Fróis Colaço, Chefe da Unidade Financeira, Contabilidade, Aprovisionamento e Património, que a redigi. -----

**A PRESIDENTE DA CÂMARA:** \_\_\_\_\_

**A CHEFE DA UNIDADE FINANCEIRA, CONTABILIDADE, APROVISIONAMENTO E PATRIMÓNIO:** \_\_\_\_\_