



CÂMARA MUNICIPAL DE RIO MAIOR

ATA Nº 07/2013

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 12 DE ABRIL DE 2013

Aos doze dias do mês de abril de dois mil e treze, nesta cidade de Rio Maior e na sala de Reuniões sita nos Paços do Concelho reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Rio Maior, sob a presidência da Dra. Isaura Maria Elias Crisóstomo Bernardino Morais, estando presentes os Vereadores, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia, Dra. Sara Maria Carapito Silva Fragoso, Dr. Nuno Leal Santos da Veiga Malta, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida e a Dra. Ana Cristina Lobato Pinto Fróis de Figueiredo e Silva. -----

FALTAS

Foi justificada a falta do Vereador, Dr. Carlos Fernando Frazão Correia.-----

INÍCIO

Quando eram dez horas, verificando-se a existência de quórum a Presidente, Dra. Isaura Maria Elias Crisóstomo Bernardino Morais, declarou aberta a reunião. -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

DISPONIBILIDADES DE TESOURARIA

A Câmara tomou conhecimento que as disponibilidades de tesouraria relativas ao dia anterior eram as seguintes: -----

Operações Orçamentais: Quinhentos e trinta e oito mil, quinhentos e três euros e cinquenta cêntimos. -----

Operações não Orçamentais: cento e trinta e cinco mil, oitocentos e noventa e um euros e dois cêntimos. -----

COMPETÊNCIA DELEGADA

Ao abrigo da previsão do nº 3 do artigo 65º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, a Câmara tomou conhecimento que, no uso da competência delegada e subdelegada, o Vereador Dr. Carlos Fernando Frazão Correia haviam proferido despachos sobre assuntos emanados da Unidade de Urbanismo, Planeamento e Ordenamento do Território, bem como da Subunidade de Contabilidade – neste último caso referente à sétima Alteração/Modificação ao Orçamento 2013 – Despesa e sexta Alteração/Modificação às Grandes Opções do Plano 2013 – Plano Plurianual de Investimentos – Atividades Mais Relevantes, e a listagem dos compromissos plurianuais, os quais constam da pasta de documentos anexos a esta Ata. -----

INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO

VEREADORA, DRA. ANA CRISTINA LOBATO PINTO FRÓIS DE FIGUEIREDO E SILVA. ---

A Vereadora, Dra. Ana Cristina Lobato Pinto Fróis de Figueiredo e Silva, interveio, começando por se congratular com o mural alusivo ao poeta Ruy Belo no Jardim Municipal, dizendo que o mesmo ficou com um aspeto muito agradável. -----

Seguidamente reportou-se à União Desportiva de Rio Maior (UDRM), dizendo tratar-se de uma situação bastante complicada para as pessoas envolvidas, questionando o ponto de situação, pois falou com um dos intervenientes e parecia-lhe que o assunto ainda não estava a ser resolvido. -----

Opinou tratar-se de uma situação urgente, dado envolver a penhora de bens e património dos antigos dirigentes da UDRM. -----

VEREADOR, DR. CARLOS ALBERTO NAZARÉ ALMEIDA. -----

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 12 DE ABRIL DE 2013

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, interveio, começando por manifestar a sua preocupação relativamente à UDRM, questionando o que tem impedido de avançar a decisão que fora acordada na Câmara.-----

Seguidamente reportou-se à questão do desemprego, salientando que os jovens são as grandes vítimas e aditou que o programa “Impulso Jovem” trazia algumas expectativas, só que parecia agora estar em causa na sequência das últimas decisões do Tribunal Constitucional, questionando se a Câmara já tinha alguma informação oficial e se realmente estes programas estavam em perigo.

Continuando no uso da palavra referiu-se ao Bispo D. Manuel, que comemorou vinte e cinco anos de ordenação no passado dia treze de março, sendo a próxima visita oficial a Rio Maior no dia catorze de abril, já depois deste aniversário, pelo que sugeria que o Executivo deliberasse a atribuição de uma medalha comemorativa desses vinte e cinco anos, dado o trabalho desenvolvido na diocese e em particular no concelho de Rio Maior, salientando a atenção que o mesmo sempre teve principalmente pelos mais desfavorecidos. -----

De seguida referiu-se às obras que decorreram na cidade, nomeadamente o estacionamento na Rua Cândido dos Reis, opinando que depois da intervenção ficou muito mais agradável, apesar de estar ainda por resolver a questão das cargas e descargas, recordando que já fora decidido pela Câmara a concessão desse espaço a comerciantes da área, decisão essa ainda não revogada. -----

Frisou que se não houver local para estacionamento a deliberação de Câmara terá de ser revogada e terá que ser restituído aos munícipes os depósitos que fizeram para os sinais, algo que não considerava ser a solução. -----

Opinou ser possível encontrar espaço para estacionamento temporário, o que possibilitará as cargas e descargas, quer para a farmácia, quer para a loja dos eletrodomésticos e também para os carros de valores que provocam constrangimentos no trânsito quando necessitam de fazer cargas ou descargas.-----

Terminou a sua intervenção reportando-se à IPSS de Malaqueijo que solicitara à Câmara a cedência de um espaço, nomeadamente a escola que ficara desativada na sequência da construção do Centro Escolar de S. João da Ribeira, pois a IPSS tem equipamento guardado na freguesia de Arruda dos Pisões e necessita desse espaço para ter o equipamento mais próximo.

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 12 DE ABRIL DE 2013

Solicitou a maior celeridade na resolução deste assunto, dado o bom trabalho efetuado pela IPSS. -----

VEREADOR, DR. SILVINO MANUEL GOMES SEQUEIRA. -----

O Vereador, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira, interveio, começando por subscrever a sugestão dada pelo Vereador, Dr. Carlos Nazaré, sobre a homenagem ao Sr. Bispo de Santarém. -----

Referiu também subscrever a intervenção feita pela Vereadora, Dra. Ana Cristina Silva, quanto à situação da UDRM. -----

Seguidamente questionou sobre o ponto de situação do programa para desempregados “Impulso Jovem”, e também sobre a hipótese do mesmo responder a alguns problemas do movimento associativo, nomeadamente no que respeita à organização do seu dia-a-dia. -----

Sugeriu também que se tomasse alguma providência no sentido de resolver o aspeto inestético do espaço sito na Praça da República, onde estava o edifício que foi demolido, opinando que o mesmo não condiz com as obras que estavam a ser feitas no centro da Cidade, referindo que a solução não causaria grandes custos e que podia enquadrar-se na requalificação que estava a ser feita naquele espaço. -----

Continuou a sua intervenção, questionando sobre a possibilidade dos proprietários na Zona Industrial de Rio Maior fazerem a aquisição do chamado espaço público, responsabilizando-se pelas obras a fazer dentro do enquadramento geral da Zona Industrial. Aditou que esta questão lhe fora colocada por alguns empresários e gostaria de saber se a Câmara já tomou alguma resolução ou se a questão apresentada era viável. -----

Seguidamente congratulou-se pelo facto de na passada terça-feira estar em Rio Maior mais uma das Seleções de Sub 16. -----

Aditou que num almoço que tivera com dirigentes do Sporting, colocara-se a hipótese de realizar em Rio Maior, no próximo ano, um torneio internacional, envolvendo clubes de grande prestígio, nomeadamente espanhóis. -----

Referiu que antes de se fazer qualquer diligência para a concretização desse objectivo teria de se saber da disponibilidade da Desmor, nomeadamente do Centro de Estágios, no que respeita a dormidas e refeições e até a

possibilidade de participar em alguma despesa de deslocação. -----
Referiu ainda que apesar de todo o processo ainda estar no campo das hipóteses, não podia deixar de registar a disponibilidade imediata manifestada pelos responsáveis da Desmor, para que as entidades envolvidas conseguissem concretizar este projeto, que muito projetaria o complexo desportivo, a Desmor, o Concelho e a região de Rio Maior, salientando essa disponibilidade colocada ao dispor de quem teve a ideia e a quer concretizar. --

VEREADORA, DRA. SARA MARIA CARAPITO SILVA FRAGOSO. -----

A Vereadora, Dra. Sara Maria Carapito Silva Cardoso, interveio, começando por dar conhecimento de algumas atividades que se têm vindo a realizar e de algumas que se pretendem realizar nos próximos tempos. -----
Começou por referir que se tem realizado nas diversas escolas do Concelho Workshops sobre bullying e sexualidade, congratulando-se com o desenvolvimento desta atividade que surge na sequência do “PartinRio”. -----
Seguidamente deu conhecimento da realização da “Revista à Portuguesa”, no próximo dia treze de abril, cuja lotação já se encontra esgotada. -----
Informou também que nos dias dezoito e dezanove de abril, se realizarão sessões de teatro destinadas a alunos do Jardim de Infância e do 1º Ciclo. ----
Informou que no próximo dia vinte de abril irá realizar-se um workshop de dança Jazz, terminando com um espetáculo de dança. Ainda em abril, no dia vinte e um, realizar-se-á na freguesia de Asseiceira, mais uma sessão de Chá e Poesia, cujo o tema será “A Liberdade”. -----
Sobre a cerimónia do “25 de Abril” informou que este ano se realizará no Jardim Municipal, numa tentativa de alargar esta sessão ao público em geral. --
Referiu que caso esteja bom tempo, haverá mais pessoas a participar dessa cerimónia, que se realiza habitualmente, quase em circuito fechado, só para os membros da Assembleia Municipal, opinando não ter sentido que assim seja. --
Informou também que no dia vinte e sete de abril a Universidade Sénior vai realizar uma atividade no decorrer do “Dia da Dança e do Dia do Sorriso”, intitulada “Dança e Sorri”, atividade esta que demonstra a grande dinâmica da Universidade Sénior da cidade de Rio Maior, pois para além das disciplinas de formação realiza muitas atividades de caráter lúdico e de convívio que vão ao

encontro dos interesses dos alunos.-----

Relativamente aos Serviços de Turismo, informou que os mesmos no decorrer deste ano, vão colaborar com a iniciativa Turismo Sénior 2013 do INATEL, o que entre abril e julho, permitirá que cerca de novecentas e cinquenta pessoas sejam acompanhadas em visita guiada a vários locais do Concelho, o que traz grande dinamismo ao turismo local. -----

Terminou a sua intervenção dando conhecimento que o Posto de Turismo nas Marinhas do Sal, recebeu um total de duas mil trezentas e vinte e sete pessoas no primeiro trimestre de dois mil e treze, uma média de vinte e sete pessoas por dia, que em comparação com o período homólogo, registara-se um aumento de cerca de trezentos visitantes. -----

Recordou que no ano de dois mil e doze já se verificara um grande aumento comparativamente com os anos anteriores, demonstrando que o esforço de divulgação estava a resultar, bem como o dinamismo e empenho demonstrado pelos habitantes das Marinhas do Sal na promoção daquele espaço “Turístico”. Informou ainda que a próxima atividade que estava a ser planeada, prende-se com o conceito de “Aldeia Florida”, dentro do conceito da Primavera e da Páscoa, atividade que tem tido uma grande aderência no sentido de tornar as Marinhas do Sal um espaço mais atrativo para destino de visita agradável a todos que o procuram, pretendendo-se futuramente alargar a outras áreas no sentido de desenvolver o Turismo no Concelho. -----

PRESIDENTE DA CÂMARA. -----

A Presidente, interveio, começando por se reportar ao programa “Impulso Jovem” e informou que na passada terça-feira, decorrerá na Câmara Municipal, uma sessão pública organizada pelo “Nersant”, a qual foi muito participada por empresários e outras pessoas que se enquadravam no citado programa. -----

Informou que o Nersant fez a apresentação dos incentivos à contratação por parte das empresas e das instituições. Apresentaram também o programa nacional do “Microcrédito” e programas de apoio ao Empreendedorismo, pois existem um conjunto de medidas dirigidas a desempregados, um conjunto de incentivos mais direcionados ao Poder Local e um conjunto de outros programas como o “Passaporte Jovem” destinado a várias faixas etárias (18-

24; 25-30). -----

Informou existir também programas direcionados a cooperativas no sentido de desenvolverem determinados negócios ou ideias. -----

Aditou que mesmo antes de saber do despacho do Ministro das Finanças e sabendo que poderiam surgir alguns cortes questionara o Presidente Executivo do Nersant sobre essa situação, o qual lhe transmitira que estas medidas de emprego são apoiadas pelo POPH, no âmbito do QREN e estavam fora do âmbito dos cortes comunicados por despacho. -----

Referiu também que na Comunicação Social, fora publicado um desmentido do IEFP quanto ao programa “Impulso Jovem”, dado que o mesmo não estava suspenso e que à semelhança dos restantes programas de apoio ao emprego, não seria afetado pelos cortes ministeriais que resultam do Despacho do Ministro das Finanças. -----

Mais disse que em comunicado o IEFP esclarece também que “não suspendeu as suas ações de formação profissional, nem cessou a atribuição de quaisquer apoios sociais aos formandos, desmentindo as declarações de um membro da Juventude Socialista que alegava que o programa Impulso Jovem estaria em perigo.” -----

Recordou que nas Assembleias Municipais o Bloco de Esquerda várias vezes se referira à questão do Microcrédito para dizer que nada se fazia, dizendo que verificava que quando estas ações acontecem não se vêem essas pessoas a participar, nem a tomar conhecimento das medidas que existem para depois as divulgar nos meios de comunicação social, designadamente nas redes sociais, razão pela qual lamentava a citada ausência nas sessões de esclarecimento realizadas. -----

Continuando a sua intervenção opinou que estas medidas, embora não resolvendo o problema do desemprego, comparadas com outras que ao longo dos anos foram surgindo para quem recebia subsídio de desemprego, são medidas que podem vir a gerar emprego em unidades de negócios, nomeadamente no que respeita ao empreendedorismo. Frisou, ainda, que iria ser apresentado o “Centro de Negócios/Incubadora de Empresas” no dia dezasseis de maio, conciliado com o NERSANT e AIP, salientando todo o trabalho que estava a ser desenvolvido no apoio ao empreendedorismo, esperando que tudo corresse bem. -----

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 12 DE ABRIL DE 2013

Seguidamente e ainda no uso da palavra informou o Vereador, Dr. Carlos Nazaré, no que respeita às escolas que ficaram sem atividade letiva, que a cedência daqueles espaços era articulado com as Juntas de Freguesia e posteriormente celebrado o respetivo protocolo, salientando a total disponibilidade do Executivo na resolução deste assunto. -----

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré, voltou a usar da palavra, referindo que a IPSS solicitara o espaço à Câmara e o mais importante era que se resolvesse rapidamente. -----

A Presidente continuou a sua intervenção reportando-se à questão da Zona Industrial e congratulou-se com a sugestão apresentada, sabendo que existia da parte dos serviços uma preocupação em regularizar as zonas envolventes às construções lá existentes, opinando que seria uma situação a articular com os serviços camarários. -----

Quanto aos vinte e cinco anos de ordenação do Sr. Bispo, a Presidente referiu acolher de muito bom grado a sugestão apresentada pelo Vereador, Dr. Carlos Nazaré. -----

VEREADOR, DR. NUNO LEAL SANTOS DA VEIGA MALTA. -----

O Vereador, Dr. Nuno Leal Santos da Veiga Malta, interveio, reportando-se à atividade PartinRio, informou que a Comissão Europeia aceitou a publicação do Livro de Boas Práticas elaborado na sequência do Projeto de Democracia Participativa “PARTinRIO”, da responsabilidade da Câmara Municipal de Rio Maior, através do RM Jovem / Serviço de Juventude, e das Produções Fixe.

Referiu, ainda, tratar-se de um projeto piloto que permitiu que o concelho de Rio Maior fosse pioneiro e inovador naquilo que são as boas práticas de cidadania e política entre os jovens, que certamente serviria de exemplo a outros Concelhos. -----

Frisou ser de louvar que o concelho de Rio Maior e a Câmara Municipal tenham conseguido desenvolver projetos inovadores que servirão de exemplo

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 12 DE ABRIL DE 2013

ao resto do País.-----

Relativamente à questão da UDRM referiu ser um assunto que não estava esquecido, dizendo que estava a ser tratado com especial cuidado, pois existem questões, do ponto de vista predial e de registo, que têm de ser resolvidas. Frisou tratar-se de questões meramente formais e processuais que têm de ser resolvidas antes de finalizar o processo. -----

A Presidente, voltou a intervir, reportando-se de novo à questão da Zona Industrial, afirmando que os espaços públicos entre os lotes poderão vir a provocar uma alteração no loteamento da Zona Industrial. Situação que estava a ser devidamente acompanhada pelos serviços. -----

Relativamente à Rua Cândido dos Reis, informou que a sinalização ainda não estava concluída, embora existisse já uma bolsa de estacionamento em frente à farmácia, aditando que iria ser analisada toda a situação, tendo em consideração a informação dada sobre as taxas para cargas e descargas. -----

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré, voltou a usar da palavra para agradecer todas as informações dadas e também o acolhimento da sugestão em relação à homenagem ao Sr. Bispo.-----

Quanto à informação dada pelo Vereador, Dr. Nuno Malta, sobre o ponto de situação do processo relativo à UDRM, recordou as consequências para as pessoas envolvidas. -----

Aditou, embora não duvidando de todo o esforço que a Câmara estava a fazer, que gostaria que na próxima Reunião de Câmara fosse apresentada uma informação detalhada sobre o ponto de situação, mencionando os principais entraves que impedem que o processo avance da forma que todos esperam. Frisou que a citada informação deveria conter também uma previsão temporal para a conclusão do processo.-----

Frisou todas as expetativas existentes relativamente à boa vontade da Câmara, esperando que as mesmas não fossem goradas e que se saiba que a Câmara está interessada em resolver a questão, colocando nisso todo o empenho e também que os funcionários respondam a toda a pressão que o município faz nessa tentativa de resolução.-----

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 12 DE ABRIL DE 2013

O Vereador, Dr. Silvino Sequeira, de novo no uso da palavra, referiu que a questão da Zona Industrial, em princípio, não implicava qualquer alteração ao Regulamento, seria apenas possibilitar aos proprietários fazerem algo que é da responsabilidade pública, nomeadamente o arranjo dos passeios, mas com orientação da Câmara e dentro do ordenamento existente, não sabendo se isso colidia com alguma regulamentação prevista para a zona. -----

ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO

APRESENTAÇÃO DO RELATÓRIO DO 4.º TRIMESTRE DE 2012 – COMISSÃO DE ACOMPANHAMENTO AO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO – GESTÃO DE FUNCIONAMENTO DA CRECHE DE MALAQUEIJO. -----

Foi presente à Câmara o relatório do 4º trimestre de 2012 – Comissão de Acompanhamento ao Protocolo de Colaboração – Gestão de Funcionamento da Creche de Malaqueijo. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

TASQUINHAS 2013 – RELATÓRIO. -----

Foi presente à Câmara o relatório final relativo às Tasquinhas 2013. -----

A Presidente teceu diversas considerações sobre este assunto, nomeadamente que o valor total da despesa, incluindo limpeza e higiene, seguros, publicidade, vigilância e segurança e outros serviços, fora de 63.722.46 € -----
Informou também que a receita que vem de patrocínios, bilheteira, aluguer de espaços ou terrados, fora de 76.709.74 €, tendo o certame apresentado um valor positivo de 12.987.00 € -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

GRANDE PRÉMIO DE MARCHA ATLÉTICA DE RIO MAIOR – RELATÓRIO DE AVALIAÇÃO

Foi presente à Câmara o relatório relativo ao Grande Prémio de Marcha

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 12 DE ABRIL DE 2013

Atlética de Rio Maior, elaborado pelo Delegado Técnico da Associação Europeia de Atletismo. -----

A Presidente, interveio, dando diversos esclarecimentos sobre este assunto. ---

A Câmara tomou conhecimento. -----

ROTUNDA PRAÇA DA REPÚBLICA.-----

A Presidente, informou que vai ser feito o ensaio da rotunda, no dia 17 de abril, às 20H. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

2ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA - MÊS DE ABRIL. -----

A Presidente informou que a reunião da Assembleia Municipal realizar-se-á no dia 27 de abril de 2013 e que a segunda reunião ordinária da Câmara se realiza no dia 22 de abril às 10 H. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

ORDEM DO DIA

SUBSIDIOS E APOIOS

COMPARTICIPAÇÃO MONETÁRIA – FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL E JUNTA DE FREGUESIA DE ALCOBERTAS -----

Foi presente à Câmara uma carta da Igreja Paroquial de Alcobertas, datada de 21 de fevereiro, relativa a comparticipação monetária para quatro obras na freguesia – Centro Pastoral Paroquial de Alcobertas – Capela de Fonte Longa – Capela de Chãos – Capela de Casais Monizes. -----

A Presidente, interveio, tendo dados vários esclarecimentos sobre o assunto. --

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 12 DE ABRIL DE 2013

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré, interveio referindo-se ao projeto que iria ser concretizado para a Capela da Fonte Longa.-----

Frisou ser importante que a obra fosse concluída, dado ter já investimento público, pois já fora apoiada no passado, recordando a propósito que aquele projeto era ousado em termos financeiros, congratulando-se que tivesse sido repensado, e nesse sentido apelava a que esta disponibilidade financeira da Câmara e este apoio, possibilitasse o acabamento daquela obra, pois não há nada pior para uma terra que ter uma obra inacabada, dado que reflete a incapacidade dos seus residentes na sua conclusão.-----

Opinou que o esforço feito inicialmente e a vontade daquela população na conclusão da obra merecem todo o apoio da Câmara. -----

A Presidente, de novo no uso da palavra informou que o projeto inicial sofrera alterações, sendo ajustado à realidade que se vive. Sobre o valor em causa, o mesmo fora articulado com a Paróquia e com a Junta de Freguesia, pois haverá apoio conjunto de muitas entidades, nomeadamente de materiais, mão-de-obra, etc.-----

A Câmara deliberou por unanimidade, nos termos e fundamentos constantes no ofício em apreço, atribuir a comparticipação monetária no valor de 25.000,00€ (vinte e cinco mil euros) à Fábrica da Igreja Paroquial de Alcobertas.-----

ATRIBUIÇÃO DE SUBSIDIO AO MOTOCLUBE DE RIO MAIOR -----

Foi presente à Câmara a informação nº 22/UCPCTJ/2013, datada de 3 de abril, relativa a pedido de apoio do Moto Clube de Rio Maior, para a realização da prova desportiva - I Enduro Sprint. -----

A Presidente, interveio, referindo que no ano transato já ocorrera este evento mas a Câmara Municipal não tivera possibilidade de o apoiar. Assim, congratulou-se por este ano haver essa possibilidade, num outro enquadramento, pois trata-se de uma prova que divulga o nome de Rio Maior e dinamiza a economia local, pois deslocam-se muitas pessoas à cidade para

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 12 DE ABRIL DE 2013

apoiar e participar no evento.-----

A Câmara deliberou por unanimidade, face à informação supracitada e aos documentos anexos, aprovar a transferência de dois mil e quinhentos euros, para o Moto Clube de Rio Maior. -----

APOIO À ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DE BOMBEIROS VOLUNTÁRIO DE RIO MAIOR --

Foi presente à Câmara a informação nº 31/2013, do Serviço de Segurança e Proteção Civil, datada de 8 de abril, relativa ao pedido de apoio para aquisição de viatura auto-escada – Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Rio Maior.-----

A Presidente fez a apresentou do assunto, tendo efetuado a leitura da minuta de deliberação. -----

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré, interveio, congratulando-se com a atribuição deste subsidio e com a solução encontrada, em termos de parceria e da relação externa com outras entidades.-----

Salientou que a aquisição da viatura autoescada, além de ser um sonho da Associação de há longos anos, trata-se de um tipo de equipamento muito necessário para o concelho de Rio Maior. -----

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, nos termos e fundamentos constantes das informações em apreço, autorizar a transferência da verba no valor de 5.000,00€ (cinco mil euros), respeitante à aquisição de viatura para o parque dos Bombeiros Voluntários de Rio Maior. -----

PEDIDO DE APOIO – ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE DESPORTO PARA A DEFICIÊNCIA INTELECTUAL (ANDDI) -----

Foi presente a informação nº 19/UCPCTJ/2013, datada de 3 de abril, relativa a pedido de apoio da Associação Nacional de Desporto para a Deficiência Intelectual (ANDDI).-----

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 12 DE ABRIL DE 2013

A Presidente fez a apresentou do assunto, tendo efetuado a leitura da minuta de deliberação. -----

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré, referiu que esta Associação não era do concelho de Rio Maior, mas votaria favoravelmente por estar envolvido um atleta que era de Rio Maior, o Ivo Manuel de Oliveira Ferreira -----

A Câmara deliberou por unanimidade, face à informação supracitada e aos documentos anexos, aprovar a transferência de quinhentos euros, para a Associação Nacional de Desporto para a Deficiência Intelectual .-----

O Vereador, Dr. Carlos Alberto Nazaré Almeida, fez a seguinte declaração de voto, oral: -----

“Embora esta Associação não seja do Concelho de Rio Maior, mas votei favoravelmente porque está envolvido um atleta que é de Rio Maior, o Ivo Manuel de Oliveira Ferreira.” -----

A presente declaração de voto, foi subscrita pelos demais Vereadores eleitos pelo Partido Socialista. -----

UNIDADE ADMINISTRATIVA E RECURSOS HUMANOS

MAPA DOS HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS DE VENDA AO PÚBLICO E DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DO CONCELHO DE RIO MAIOR – EMISSÃO

Foi presente à Câmara a informação nº 52/2013, da SASTL, datada de 8 de abril, relativa ao Mapa dos Horários de Funcionamento de Estabelecimentos de Venda ao Público e de Prestação de Serviços do Concelho de Rio Maior – Emissão. -----

A Presidente fez a apresentou do assunto, tendo efetuado a leitura da minuta de deliberação. -----

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 12 DE ABRIL DE 2013

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, em face da informação em apreço, emitir os respectivos mapas de horário dos estabelecimentos, conforme disposto no artigo 14º do Regulamento dos Horários de Funcionamento dos Estabelecimentos de Venda ao Público e de Prestação de Serviços do Concelho de Rio Maior. -----

ANULAÇÃO DE RECEITA – FORNECIMENTO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTOS – ANO DE 2004. -----

Foi presente à Câmara uma informação do Setor de Execuções Fiscais, datada de 1 de abril, relativa a Anulação de Receita – Fornecimento de Água e Taxa de Esgotos – Anos de 2004. -----

A Presidente fez a apresentou do assunto, tendo efetuado a leitura da minuta de deliberação. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, autorizar a anulação da receita virtual, referente aos anos de 2004 conforme informação em apreço. -----

HASTA PÚBLICA - BAR DA ESTAÇÃO CENTRAL DE CAMIONAGEM DE RIO MAIOR. -----

Foi presente à Câmara a informação nº 34/2013, datada de 15 de março e Processo Interno nº GJCP 290/2013, datado de 2 abril, relativos a Hasta Pública – Bar da Estação Central de Camionagem de Rio Maior. -----

A Presidente fez a apresentou do assunto, tendo efetuado a leitura da minuta de deliberação. -----

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, nos termos das informações em apreço, aprovar o programa, caderno de encargos e edital, referentes ao procedimento em Hasta Pública, para adjudicação do direito ao arrendamento comercial do bar cito na Estação Central de Camionagem de Rio Maior. -----
Mais deliberou, autorizar a abertura do referido procedimento. -----

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 12 DE ABRIL DE 2013

PERMUTA DE SEPULTURA PERPÉTUA – CEMITÉRIO MUNICIPAL DE RIO MAIOR. -----

Foi presente á Câmara a informação nº 49/2013, datada de 05 de abril, email datado de 10 de abril e Processo Interno nº GJCP 310/2013, de 8 de abril, relativos à permuta de Sepultura Perpétua – Cemitério Municipal. -----

A Presidente fez a apresentou do assunto, tendo efetuado a leitura da minuta de deliberação. -----

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, nos termos das informações em apreço, autorizar a permuta da sepultura perpétua nº 111, do talhão nº 3, pela sepultura perpétua nº 98-A, do talhão nº 16, à requerente Eugénia de Jesus Lima. -----

Mais deliberar aprovar a implantação da respetiva campa nos terrenos requeridos. -----

UNIDADE DE EDUCAÇÃO, ACÇÃO SOCIAL E SAÚDE

BOLSAS DE ESTUDO PARA ALUNOS DO ENSINO SUPERIOR – PRIMEIRA ATRIBUIÇÃO – LISTA DEFINITIVA DE BOLSEIROS -----

Foi presente à Câmara a informação nº 6/UEASS/2013, datada de 22 de março, relativa a Bolsas de Estudo para Alunos do Ensino Superior – Primeira Atribuição – Lista Definitiva de Bolseiros. -----

A Presidente fez a apresentou do assunto, tendo efetuado a leitura da minuta de deliberação. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a lista definitiva de bolseiros para o ano letivo 2012/2013, nos termos expostos na informação supracitada. -----

PLANO DE TRANSPORTES ESCOLARES – ANO LETIVO 2013/2014-----

Foi presente à Câmara a informação nº 15/SUASE/2013, datada de 2 de abril, relativa ao Plano de Transportes Escolares – ano Letivo 2013/2014. -----

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré, interveio, tecendo diversas considerações sobre esta matéria, nomeadamente que lhe parecia prematuro a apresentação da proposta relativa ao Plano de Transportes. -----

A Vereadora, Dra. Sara Fragoso, interveio, para informar que o Plano de Transportes era apresentado agora, dado haver prazos a cumprir, pois a legislação previa que até 15 de abril fosse enviado a outras entidades. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar o Plano de Transportes Escolares para o ano letivo 2013/2014, e autorizar a despesa no valor de 262.650,00 €, com IVA incluído à taxa de 6%, para pagamento à Rodoviária do Tejo, conforme mencionado na informação em apreço. -----

CRIAÇÃO DE UMA LOJA SOCIAL EM RIO MAIOR. -----

Foi presente à Câmara a informação nº 21/2013/SUASS, datada de 9 de abril, relativa à criação de uma Loja Social em Rio Maior. -----

A Vereadora, Dra. Sara. Fragoso interveio, começando por dizer que este assunto tem vindo a ser discutido no decorrer das reuniões da Rede Social, nomeadamente no Núcleo Executivo e que ainda não avançara dada a dificuldade de encontrar um espaço que respondesse às necessidades. -----

Aditou que o espaço onde funcionara a antiga Rodoviária do Tejo foi considerado por todas as entidades envolvidas o espaço certo, dado localizar-se num ponto central da cidade e perto do Edifício da Ação Social, correspondendo também às necessidades das pessoas, pois muitas delas têm dificuldades de transporte. -----

Terminou a sua intervenção referindo que a proposta apresentada era no sentido de celebrar um contrato de comodato com a Rodoviária do Tejo, que também apoiava esta iniciativa de caráter solidário e concordou com a celebração deste contrato de comodato. -----

Informou ainda que já estavam a ser desenvolvidas reuniões com os parceiros, tendo em vista a implementação efetiva da loja. -----

O Vereador, Dr. Silvino Sequeira, interveio, começando por afirmar que iria votar favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos. No entanto, gostaria de referir que o Sr. Ministro das Finanças e de Estado, quando se deslocara a Bruxelas, reconheceu que o principal problema do País era o desemprego e as consequências sociais que o mesmo origina. -----

Recordou, mais uma vez, que o problema não era só nacional, era também local, salientando que no caso concreto de Rio Maior atingia proporções alarmantes, pois em poucos anos passara de cerca de quinhentos desempregados inscritos no IEFP, para mais de mil e cem, apesar da ligeira queda verificada no início do ano, continua a ser um número extremamente preocupante. -----

Seguidamente sugeriu que se fizesse um trabalho identificativo do tipo de desempregados existentes no Concelho. -----

Aditou que caso esse estudo corresponda ao que pensa, nomeadamente que uma parte significativa dos desempregados vem da construção civil e do colapso verificado na restauração, dado o encerramento de um número elevado de estabelecimentos, se o mesmo corresponder às duas realidades referidas, sugeria, uma vez que o Poder Local desempenha um papel fundamental no combate a situações que são perfeitamente identificáveis e de resolução imediata, que se aproveitasse as pessoas da área da restauração, mesmo que houvesse formação nesse sentido, aproveitando os equipamentos das escolas que foram construídas e que dispõem de refeitório, para a confeção de refeições, por exemplo aos sábados e domingos, colocando assim esses refeitórios e essas pessoas ao dispor dos necessitados de alimentação existentes no Concelho. -----

Quanto aos desempregados oriundos da construção civil, sugeriu que se envolvessem em pequenas reparações a serem efetuadas em casa de pessoas que apresentam dificuldades económicas e necessitam de quem lhes faça esse tipo de reparações. -----

Referiu ainda que deixava estas sugestões, embora vote favoravelmente sobre esta matéria. -----

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré, interveio, começando por se congratular com a

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 12 DE ABRIL DE 2013

possibilidade de criar uma loja social em Rio Maior, recordando que na freguesia do Landal isso já é uma realidade, há vários anos.-----

Referiu os parceiros envolvidos os quais são capazes de ajudar a fazer um trabalho digno, nomeadamente a Conferência de S. Vicente de Paulo que é um dos pilares fundamentais e com larga experiência nesta área.-----

Congratulou-se com a escolha do espaço e com o facto da Rodoviária do Tejo o ter disponibilizado, opinando ser o espaço adequado no local certo, esperando que venha a corresponder às expectativas de minimizar os impactos, que este momento difícil está a trazer a tantos Riomaioreses.-----

Relativamente à sugestão apresentada pelo Dr. Silvino Sequeira, opinou que a mesma era extremamente oportuna, pois se não houver sonho, se não houver capacidade de procurar soluções, se não houver um esforço conjunto, a partir das poucas hipóteses que existem em termos oficiais de aproveitá-las do ponto de vista da organização e da motivação, dificilmente se conseguirá dar respostas que tão necessárias são. -----

Terminou a sua intervenção salientando que cada vez se torna mais necessário esta capacidade de sonhar, de todos se organizarem e de acreditarem que conjuntamente se pode contribuir para a alteração do quadro existente. -----

O Vereador, Dr. Silvino Sequeira, voltou a usar da palavra, referindo, quanto à capacidade de sonhar, que a mesma tem alguma razão de ser, dizendo que o edifício da Câmara Municipal simboliza isso mesmo, pois quando houve o sonho de construir este espaço, não havia enquadramento legal, mas graça ao empenho e disponibilidade do então 1º Ministro, atualmente Presidente da República, Prof. Cavaco Silva, do Ministro Valente de Oliveira, do Grupo Parlamentar do PSD e do PS, de aprovarem legislação que permitia que municípios como o de Rio Maior tivessem apoio financeiro do Estado para construir Câmaras Municipais, tornou-se o sonho realidade. -----

Recordou que sonharam, foram inovadores e corroborando aquilo que o Dr. Carlos Nazaré disse, essa herança de sonho deve continuar, esse visionamento fica bem na situação que se vive, com o problema do desemprego, opinando que a Câmara tem essa consciência quando apresenta o ponto em discussão para aprovação. -----

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 12 DE ABRIL DE 2013

A Vereadora, Dra. Sara Fragoso, ainda sobre esta matéria, referiu concordar que se deve sonhar e pensar sempre mais à frente, apenas gostaria de perceber como se poderia dar início a essa sugestão, pois relativamente aos refeitórios das escolas, estes estão concessionados, sendo difícil fazer essa atribuição, dado a empresa ser responsável por tudo o que acontece naquele espaço. -----

Continuando a sua intervenção, salientou que as pessoas que tinham necessidade de distribuição de refeições já foram notificadas e encaminhadas para as cantinas sociais que estão em funcionamento desde o ano anterior no Lar Fausta Sequeira Nobre e Santa Casa da Misericórdia. -----

Informou também que já entraram em funcionamento as cantinas do Centro de Dia do Outeiro da Cortiçada e S. João da Ribeira, que fazem o fornecimento de refeições, incluindo sábados e domingos. -----

Aditou ter havido a colaboração de várias entidades particulares e oficiais, como as Juntas de Freguesia, permitindo àquelas pessoas que têm dificuldade em se deslocar a estes espaço que as refeições lhes sejam entregues em casa. -----

Salientou que a questão do fornecimento das refeições, almoço e jantar, mesmo aos sábados e domingos estava a ser assegurado pelo projeto “Cantinas Sociais”. -----

Informou ainda, quanto ao Programa Comunitário de Apoio Alimentar a Carenciados, que distribuem também outro tipo de alimentos, como leite e cereais para o pequeno-almoço e lanche. -----

Terminou a sua intervenção referindo mais uma vez que este tipo de necessidades está a ser assegurado e não havendo a possibilidade de contratar as pessoas não se consegue colocar os desempregados a trabalhar, pois a Câmara Municipal não tem possibilidade de fazer contratações. -----

O Vereador, Dr. Silvino Sequeira, voltou a intervir, referindo que deve haver capacidade para criar, inovar e também ter capacidade de dar resposta aos problemas que existem no momento, considerando que se necessário for, deixam de se fazer algumas das obras e apoia-se quem está desempregado. Referiu que a sugestão apresentada não era nada de novo, dando como exemplo o município de Elvas, entre outros que já fizeram essa opção. -----

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 12 DE ABRIL DE 2013

Referiu ter conhecimento da existência de problemas de carácter social, considerando que tudo o que se possa fazer nesse sentido deve ser feito, salientando não estar em causa o que é feito, apenas gostaria que se fizesse mais, cada vez mais, para que quando se dirigem aos responsáveis que estão no apoio social, estes não lhes digam que há fome e pessoas com dificuldades que não fazem as refeições diárias. -----

Frisou ainda sobre esta matéria que a função do Poder Local é tudo fazer para minorar estas situações. -----

Terminou a sua intervenção disponibilizando-se para reunir com a Vereadora, Dra. Sara Fragoso para abordarem esta matéria.-----

A Vereadora, Dra. Sara Fragoso, voltou a intervir, opinando que o Executivo estava recetivo a todas as sugestões para fazer mais, e deixava o convite ao Vereador, Dr. Silvino Sequeira, para participar na próxima reunião do Núcleo Executivo, para discutirem conjuntamente todas as questões relativas a esta matéria.-----

Aditou que apesar de serem recetivos a fazer sempre mais não poderiam esquecer os normativos legais e burocráticos existentes. -----

A Presidente, interveio começando por referir a questão do diagnóstico do desemprego em Rio Maior, informando que esse diagnóstico já fora feito em fevereiro, dizendo que fora apresentando um estudo por freguesias, nacionalidade e local do último posto de trabalho.-----

Informou também que o Município, no âmbito das novas candidaturas ao IEFP, para minimizar o desemprego no Concelho, avançara com um total de quatro candidaturas, uma de vinte pessoas e as restantes de dez pessoas cada. -----

Aditou que as candidaturas têm diferentes critérios estabelecidos e que a Câmara apresentou as mesmas até ao limite máximo possível, para integrar o maior número de pessoas desempregadas.-----

Sobre a rede social, opinou que o maior problema existente, fruto do desemprego, era a área social, sendo uma questão que a todos preocupa, como não podia deixar de ser. -----

Seguidamente relevou todo o trabalho desenvolvido pela Sra. Vereadora e a boa articulação existente em termos da rede social, salientando também um

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 12 DE ABRIL DE 2013

grande parceiro - Conferência de S. Vicente de Paulo, desejando as maiores felicidades ao Sr. Henrique Vicente, como Presidente da Direção, e o melhor trabalho possível no Concelho, dado a situação que se atravessa. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a minuta de contrato de comodato a celebrar com a Rodoviária do Tejo, através do qual aquela empresa dá de comodato ao Município o edifício da Antiga Central de Camionagem pelos motivos e nos termos expostos na informação supracitada.

UNIDADE DE CULTURA, PATRIMÓNIO CULTURAL, TURISMO E JUVENTUDE

PROPOSTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM A FUNDAÇÃO ANTÓNIO QUADROS – CULTURA E PENSAMENTO (FAQ)-----

Foi presente à Câmara a informação nº 12/CB/UCPCTJ/2013, datada de 4 de abril, relativa a proposta de Protocolo de Colaboração, com a Fundação António Quadros – Cultura e Pensamento (FAQ). -----

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré, no uso da palavra, começou por se congratular por haver condições para estabelecer um protocolo com a Fundação António Quadros, algo importante para o concelho de Rio Maior e para as populações, pois fixa um importante espólio que ficará disponível para consulta de todos, representando o enriquecimento cultural do concelho de Rio Maior, assim como a possibilidade de mais pessoas visitarem o Concelho, ao deslocarem-se para estudar estes assuntos. -----

Quanto ao protocolo, opinou, caso o intuito fosse regular a utilização dos espaços do Edifício da Biblioteca, que na prática era inócuo, porque não elucidava qual a área, o espaço e qual a sala, o que lamentou. -----

A Vereadora, Dra. Sara Fragoso, referiu que a importância do protocolo nunca estivera em dúvida, pois houvera a preocupação de consultar vários estudiosos da área, no sentido de reforçar a ideia da sua importância. -----

Referiu também que consultaram vários protocolos existentes no género e,

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 12 DE ABRIL DE 2013

inclusivamente reuniram com o Dr. Martinho Vicente do Centro de Estudos Veríssimo Serrão, em Santarém, referindo que o protocolo fora desenvolvido com base em todos esses aconselhamentos e trabalho de preparação. -----

Das várias questões analisadas, salientou que devia ser estabelecido um prazo de experiência para se verificar se funcionava ou não, e também de não tornar o protocolo muito fechado, não limitando o que se pretende fazer. -----

Quanto aos espaços informou que uma parte do espólio ficará na Sala Depósito da Biblioteca, também um espaço já delimitado, pois tem estado a ser feita a verificação do espólio da Biblioteca e a Sala do Vídeo será utilizada para consulta do público. -----

Informou que o acervo não vai ser de consulta pública, será uma consulta diferente dos documentos normais da biblioteca, os quais estão em acesso livre, sendo condicionado a especialistas e estudiosos. -----

O Vereador, Dr. Carlos Nazaré, agradeceu as explicações dadas pela Vereadora, Dra. Sara Fragoso, dizendo que percebia a dificuldade em definir com rigor o espaço e as áreas. Disse, no entanto, não perceber porque razão na clausula décima se falava de indemnização, uma vez que não se conseguiu definir com rigor todas as condições, também se poderia evitar a referida clausula.-----

A Vereadora, Dra. Sara Fragoso, referiu que a citada cláusula fora indicada de acordo com parecer jurídico emitido, tendo como intuito prevenir estragos que ocorressem com a utilização por parte da Fundação ou vice-versa. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a celebração do Protocolo de Colaboração com a Fundação António Quadros – Cultura e Pensamento, de acordo com a presente informação. -----

O Vereador, Dr. Silvino Manuel Gomes Sequeira, fez a seguinte declaração de voto, oral: -----

“Congratulo-me imenso que a minha terra, Rio Maior, acolha a Fundação António Quadros, pois é um passo importante para a dinamização cultural do

concelho de Rio Maior e o que tudo isso representa.-----

Votei favoravelmente este ponto, com muita satisfação. -----

A presente Declaração de Voto foi subscrita pelos demais Vereadores eleitos pelo Partido Socialista. -----

UNIDADE FINANCEIRA, CONTABILIDADE, APROVISIONAMENTO E
PATRIMÓNIO

***ALIENAÇÃO DE PRÉDIO URBANO DEGRADADO SITO NA VILA DA MARMELEIRA -
HASTA PÚBLICA ----- ;***

Foi presente à Câmara informação nº 86/2013, da SGFCAP, datada de 9 de abril, relativa a Alienação de Prédio Urbano degradado sito na Vila da Marmeleira – Hasta Pública. -----

A Presidente fez a apresentou do assunto, tendo efetuado a leitura da minuta de deliberação. -----

A Câmara, em face da atual conjuntura económica, deliberou por unanimidade, aprovar a alienação em hasta pública de património imóvel do Município de Rio Maior, nomeadamente o seguinte lote de venda: -----

Lote de venda nº. 1, designado por artigo urbano inscrito na matriz predial da freguesia da Marmeleira sob o nº. 133 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Rio Maior sob o nº. 389/19940114 da mesma freguesia composto de casa de 1º andar com 5 divisões e 2º andar com 5 divisões e pátio, com área de implantação de 160 m2 e área total de 230 m2, a confrontar de norte e poente com Manuel Maria Ribeiro de sul com Largo da Escola e de nascente com José Martins, inscrito no inventário e cadastro municipal pelas fichas de bens imóveis nº. 165 e 1704. O prédio encontra-se sem licenciamento e em condições de conservação muito degradadas, com o valor base de licitação de 50.070,00€ (cinquenta mil e setenta euros).-----

A Câmara deliberou ainda aprovar as condições gerais de venda nos termos constantes dos documentos em anexo. -----

**UNIDADE DE OBRAS PÚBLICAS, ESPAÇO PÚBLICO,
EQUIPAMENTOS E APOIO ÀS FREGUESIAS**

PROPOSTA DE NUMERAÇÃO DE POLÍCIA PARA A ZONA NORTE DO CONCELHO -----

Foi presente à Câmara a informação nº 13/2012-Toponímia da SUTTSE, datada de 13 de dezembro de 2012, relativa a proposta de Numeração de Policia para a Zona Norte do Concelho. -----

A Presidente fez a apresentou do assunto, tendo efetuado a leitura da minuta de deliberação. -----

A Câmara Municipal de Rio Maior deliberou por unanimidade, aprovar a atribuição de números de polícia na zona norte do Concelho, de acordo com a informação supracitada. -----

**UNIDADE DE URBANISMO, PLANEAMENTO E ORDENAMENTO DO
TERRITÓRIO**

***PEDIDO DE CERTIDÃO DE DOMÍNIO PÚBLICO, EM AZINHEIRA, FREGUESIA DE RIO
MAIOR, EM NOME DE ANTÓNIO DA CONCEIÇÃO FERREIRA -----***

Foi presente à Câmara um Pedido de Certidão de Domínio Público, em Azinheira, freguesia de Rio Maior, em nome de António da Conceição Ferreira, acompanhado de informação do Setor de Topografia e parecer emitido pela Unidade de Urbanismo, Planeamento e Ordenamento do Território. -----

A Presidente fez a apresentou do assunto, tendo efetuado a leitura da minuta de deliberação. -----

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que a serventia assinalada na planta anexa ao pedido é de acesso privado.-----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE DOMÍNIO PÚBLICO, EM AV. MÁRIO SOARES, FREGUESIA DE

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 12 DE ABRIL DE 2013

RIO MAIOR, EM NOME DE INSTITUTO POLITÉCNICO DE SANTARÉM -----

Foi presente à Câmara um Pedido de Certidão de Domínio Público, em Av. Mário Soares, Freguesia de Rio Maior, em nome de Instituto Politécnico de Santarém, acompanhado de informação do Setor de Topografia e parecer emitido pela Unidade de Urbanismo, Planeamento e Ordenamento do Território.-----

A Presidente fez a apresentou do assunto, tendo efetuado a leitura da minuta de deliberação. -----

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, certificar que o prédio urbano descrito na Conservatória do Registo Predial de Rio Maior sob o n.º 2072/19920605, inscrito na matriz n.º 6642, cedeu para o domínio público a área de 3.186 m2.-----
Mais deliberou certificar que o prédio rústico descrito na Conservatória do Registo Predial de Rio Maior sob o n.º 8400/20081024, inscrito na matriz n.º 86/ secção AT (Parte), cedeu para o domínio público a área de 1.827 m2.-----

PROCESSO N.º 2/2004 – VISTORIA PARA VERIFICAÇÃO DAS CONDIÇÕES DE SEGURANÇA E SALUBRIDADE – EDUARDO CASIMIRO D. PEREIRA DA SILVA. -----

Foi presente à Câmara o processo nº 2/2004 – Vistoria para Verificação das Condições de Segurança e Salubridade, em nome de Eduardo Casimiro D. Pereira da Silva, acompanhado de Auto de Vistoria e proposta da Unidade de Urbanismo, Planeamento e Ordenamento do Território. -----

A Presidente fez a apresentou do assunto, tendo efetuado a leitura da minuta de deliberação. -----

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, notificar o proprietário do prédio degradado, sito em Largo Beatriz Pereira nº 4, Azinheira em Rio Maior, para no prazo de 60 dias proceder às obras de conservação. -----

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA DE 12 DE ABRIL DE 2013

PROCESSO N.º 2/2013 – VISTORIA PARA VERIFICAÇÃO DAS CONDIÇÕES DE SEGURANÇA E SALUBRIDADE – GONÇALO FIALHO -----

Foi presente à Câmara o processo nº 2/2013 – Vistoria para Verificação das Condições de Segurança e Salubridade, em nome de Gonçalo Fialho, acompanhado de Auto de Vistoria e proposta da Unidade de Urbanismo, Planeamento e Ordenamento do Território. -----

A Presidente fez a apresentou do assunto, tendo efetuado a leitura da minuta de deliberação. -----

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, notificar o proprietário do prédio degradado, sito em Rua Cidade de Santarém em Rio Maior, para no prazo de 60 dias proceder às obras de conservação e recuperação ao nível da cobertura e das portadas de sacada, de modo a tornar o imóvel seguro e esteticamente apresentável.-----

PROCESSO N.º 5/2013 – VISTORIA PARA VERIFICAÇÃO DAS CONDIÇÕES DE SEGURANÇA E SALUBRIDADE – ALICE ISABEL RUIZ DE SOUSA. -----

Foi presente à Câmara o Processo nº 5/2013 – Vistoria para Verificação das Condições de Segurança e Salubridade, em nome de Alice Isabel Ruiz de Sousa, acompanhado de Auto de Vistoria e proposta emitida pela Unidade de Urbanismo, Planeamento e Ordenamento do Território. -----

A Presidente fez a apresentou do assunto, tendo efetuado a leitura da minuta de deliberação. -----

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, face às informações supracitadas, notificar o proprietário do prédio degradado, sito em Vila da Marmeleira, para no prazo de 60 dias proceder à estabilização do edifício, remover as ruínas, limpar todo o logradouro e zona envolvente, e realizar as obras de reparação. Caso pretenda pode proceder a demolição integral de toda a edificação e a posterior reconstrução, mediante apresentação do projeto de licenciamento na autarquia.-----

PROPOSTA DE REGULAMENTO MUNICIPAL DA URBANIZAÇÃO E DA EDIFICAÇÃO. -----

Foi presente à Câmara a informação técnica emitida a 20 de março de 2013 e parecer da Unidade de Urbanismo, Planeamento e Ordenamento do Território, relativa a Proposta de Regulamento Municipal da Urbanização e da Edificação.

A Presidente fez a apresentou do assunto, tendo efetuado a leitura da minuta de deliberação. -----

A Câmara Municipal, em face da informação e parecer emitidos, deliberou: -----

1. Aprovar o projeto de Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação do Município de Rio Maior. -----
2. Submeter o projeto de regulamento a apreciação pública pelo prazo de 30 dias em conformidade com o disposto no nº 3 do artigo 3º do RJUE. -----

ENCERRAMENTO

Quando eram onze horas e quarenta e cinco minutos a Presidente, Dra. Isaura Morais a presidir, deu por encerrados os trabalhos desta reunião, da qual se lavrou minuta para os efeitos imediatos e a presente ata, a qual vai ser assinada pela Presidente da Câmara e por mim, Maria de Lurdes Martins Violante, Chefe de Divisão da Unidade Administrativa e Recursos Humanos, que a redigi. -----

A PRESIDENTE DA CÂMARA: _____

A CHEFE DE DIVISÃO DA UNIDADE ADMINISTRATIVA E RECURSOS HUMANOS: _____