



## Assembleia Municipal de Rio Maior

### ACTA N.º 03/2009

#### SESSÃO ORDINÁRIA 23/04/2009

----- Aos vinte e três dias do mês de Abril de dois mil e nove, nesta cidade de Rio Maior, no Auditório dos Paços do Concelho, reuniu ordinariamente a Assembleia Municipal de Rio Maior-----

----- Quando eram dezanove horas e trinta e cinco minutos, foi feita a chamada verificou-se estarem presentes os seguintes Senhores Deputados Municipais: -

----- Victor Manuel Marques Damião, António Maria de Almeida Calado da Maia, Maria de Fátima Gouveia Pinheiro de Carvalho, José Eduardo Vaz Craveiro, António Luís Costa, Dora Isabel Tavares Crespo, Jacinto Madeira Correia, Isabel Maria Bastos Calisto, Daniel Alexandre Pulquério Pinto, Fernando Sebastião Martins, Arlindo Bernardes Regueira, Fernando Manuel Nogueira Afonso, Gabriel da Silva Gomes, Mário Eugénio Pião Vitorino Anacleto, José Manuel Leitão, Ilda Manuela Abrantes Vieira Marques, Dina Isabel Pinheiro Bernardino, Edgard da Fonseca Carriço, António Manuel Conceição Correia, António Mário Valada Rodrigues, Paulo César Fernandes Colaço, Carla Cristina Rodrigues Dias, Luís Miguel Pronto Pereira de Deus, Alexandre José Rodrigues Canadas, Carlos Manuel Coelho Pereira, Luís Miguel da Cruz Colaço, Alfredo Agostinho Batista, Isaura Maria Elias Crisóstomo Bernardino Morais, José Luís Ramos Ruivo Faria da Cruz, Maria Júlia Faria e Silva Antunes Figueiredo, José Manuel da Silva Neves, Augusto Manuel Gonçalves Figueiredo e Paula Cristina Rodrigues Laranjeira Guedes. ---

#### ----- JUSTIFICAÇÃO DE FALTAS -----

----- Nos termos do número um da alínea c) do Artigo 5.º do Regimento da Assembleia Municipal, foram justificadas as faltas dos Senhores Deputados: ---

- João Fernandes Elias; -----

- Maria da Ascensão Adrião Duarte -----

- João Sequeira Frois Figueiredo; -----

- Carole Rodrigues de Carvalho -----

- António Pedro Montez Coelho; -----

-----Verificando-se a existência de quórum, o Senhor Presidente da Assembleia deu início aos trabalhos da presente sessão. -----

#### ----- PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA -----

----- Pelo Primeiro Secretário foi feita a leitura da correspondência recebida e expedida pelos serviços desta Assembleia Municipal. -----

#### ----- SENHOR PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA -----

----- Deu conhecimento do ofício recebido da Câmara Municipal, sobre o Plano de Desenvolvimento Social de Rio Maior 2008 – 2010 e Plano de Acção para o

Assembleia Municipal  
Sessão Ordinária 23 de Abril de 2009

Ano de 2009, disponibilizando o mesmo para consulta dos Senhores Deputados. -----

----- **APROVAÇÃO DAS ACTAS** -----  
----- **ACTA NÚMERO UM DE VINTE E SEIS DE FEVEREIRO DE DOIS MIL E NOVE** -----

----- Colocada à votação a aprovação da acta número um, datada de seis de Fevereiro de dois mil e nove, foi a mesma aprovada por maioria, com abstenção dos Senhores Deputados que não estiveram presentes. -----

----- **ACTA NÚMERO DOIS DE TRINTA E UM DE MARÇO DE DOIS MIL E NOVE** -----

----- Colocada à votação a aprovação da acta número dois datada de trinta e um de Março de dois mil e nove, foi a mesma aprovada por maioria, com abstenção dos Senhores Deputados que não estiveram presentes. -----

----- **INTERVENÇÕES DOS SENHORES DEPUTADOS** -----

----- **SENHOR PRESIDENTE DE JUNTA DE ASSEICEIRA** -----

----- Apresentou cumprimentos. Agradeceu a visita feita à Freguesia, pelo Vereador João Teodoro Miguel e Eng. Ricardo, em resposta às questões colocadas na última Assembleia Municipal, sobre a situação dos esgotos na EN1. -----

----- Referiu, que as janelas das salas de aulas do 1º Ciclo ainda não estão colocadas, mas, que a culpa não é da Câmara, mas sim do empreiteiro, a quem foi adjudicado a sua colocação, fazendo votos que o assunto se resolva o mais rápido possível; -----

----- Questionou, novamente, sobre a Urbanização do Alto do Seixal e a questão do domínio público. Referiu, que os serviços já o tinham informado da existência de projecto; -----

----- Se já houve concurso para o betuminoso, qual o ponto de situação? -----

----- Relativamente aos alcatroamentos, o que se pode dizer sobre o AGRIS? Já há novidades? -----

----- Questionou, ainda, sobre o corta silvas, máquina de rastos e niveladora. Referiu, que este equipamento tem ao longo dos tempos feito um trabalho notável, e que neste momento com a época que se atravessa, não existe ainda programação definida. -----

----- Quanto à Segurança Rodoviária, questionou se iriam existir candidaturas. -----

----- Aproveitou, para em nome do Executivo da Junta de Freguesia, convidar a Assembleia e o Executivo, para o aniversário de criação de quatro Juntas de Freguesia a ter lugar no próximo dia 16 de Maio. -----

----- Terminou, chamando a atenção para o facto da Sessão Comemorativa do 25 de Abril, ter diversas convocatórias para horas diferentes. -----

----- **DEPUTADO ANTÓNIO LUIS COSTA** -----

----- Deu início à sua intervenção, com apresentação de cumprimentos. Questionou o executivo quanto às diversas situações de trânsito; umas que lhe são colocadas pelos munícipes, outras constatadas por ele próprio. -----

----- “ É o caso da Av. das Salinas; alertar para os arranjos da Ciclovía, estado do piso e excesso de velocidade; -----

----- Av. Mário Soares; já falado anteriormente, ficou de se resolver. Constatou, que as lombas existentes são uma inoperância; -----

----- Av. de Portugal; o mau estado do piso, o qual tem originado alguns acidentes, e a ausência de sinalização principalmente no chão; era também

*importante nesta área; uma intervenção nas árvores ao longo desta avenida, de modo a que as mesmas, pudessem ter a dignidade que merecem, e que neste momento não têm. -----*

*----- Av. Paulo VI; já referi anteriormente que o técnico que fez a requalificação urbana da Avenida, peca por falta de imaginação; só assim se compreenderá as deficiências no estacionamento. -----*

*----- Alerto, ainda, a Comissão de Trânsito, para o facto de neste momento termos o afunilamento do trânsito na cidade de Rio Maior, todo a fluir para a rotunda do centro da cidade. -----*

*----- Para terminar, dizer, que penso que as entidades policiais, podiam ter um maior envolvimento na questão do trânsito dentro da Cidade de Rio Maior.” -----*

**----- DEPUTADO JOSÉ NEVES -----**

*----- Apresentou cumprimentos. Quanto ao presente ponto da ordem de trabalhos, disse: “ Referir, que logo que tomei conhecimento da convocatória desta Agenda, manifestei o meu desagrado pela data. -----*

*----- Felicito a Desmor / Câmara Municipal, pela organização do Grande Prémio de Marcha Atlética, bem como a Freguesia de Rio Maior e a Associação Representativa Cultural e Desportiva de Vale de Óbidos, pela realização da Prova da Légua de Vale de Óbidos. -----*

*----- Felicito, ainda, os autores e as entidades envolvidas no projecto « Rosa Esperança». -----*

*----- Aproveito para apresentar a seguinte questão: Sabendo que houve uma reunião com o Director Executivo do Agrupamento dos Centros de Saúde do Ribatejo, pretendo que o Senhor Presidente, me esclareça se na mesma foi abordado a falta de médicos no concelho de Rio Maior. Qual o ponto de situação quanto ao Centro de Educação Especial “ O Ninho” / CAO? Se existe algum andamento quanto a esta questão. “ -----*

**----- SENHOR PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL -----**

*----- Em resposta à afirmação feita pelo Senhor Deputado José Neves, esclareceu que a data da realização da presente sessão da Assembleia Municipal, foi sugerida pelo Executivo Municipal. -----*

**----- DEPUTADO VALADA RODRIGUES -----**

*----- Apresentou cumprimentos. Apresentou congratulações à Câmara, pelo sucesso da Feira das Tasquinhas, na pessoa do Senhor Vereador Manuel Brites. Referiu-se ainda, ao excelente trabalho que o grupo de Teatro liderado pelo Dr. Rui Germano está a fazer. -----*

**----- DEPUTADO ANTÓNIO MOREIRA -----**

*----- Apresentou cumprimentos. Reiterou as congratulações, já feitas. Chamou à colação a situação da cerimónia de entrega das 2 Viaturas Móveis de Saúde, ao concelho de Rio Maior. -----*

*----- Mais disse: “ Considero, que tudo o que se faça para defender a saúde, é efectuar o prolongamento do que foi uma das maiores conquistas do 25 de Abril, bem como o facto do pioneirismo no Distrito de Santarém, e a relação entre custo / benefício. Só a capacidade de sermos inovadores e em termos duma cidade e de um concelho como o de Rio Maior, são uma conquista, que merece que os riomaiores olhem para ela com olhos de ver. -----*

*----- Será bom dizer, que estas Unidades de Saúde, estão equipadas e prestar serviços, tanto na área preventiva, como curativa. Ao mesmo tempo, dar resposta à sobrecarga dos Centros de Saúde. -----*

*----- Congratular a Câmara Municipal de Rio Maior e a Desmor, não só pela*

*aprovação que foi feita do Centro de Alto Rendimento, mas, pelo apoio ao congresso da Associação Portuguesa de Treinadores de Natação que trará cerca de 300 pessoas a Rio Maior* -----

----- **SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA** -----

----- Em resposta às questões colocadas disse: “ *Registo a intervenção do Senhor **Deputado António Moreira** e a sua congratulação quanto às Unidades Móveis de Saúde, pela sua importância.* -----

----- **Senhor Presidente de Junta de Asseiceira**, ainda bem que os problemas se estão a resolver. Dizer que a candidatura da Segurança Rodoviária, faz parte da contratualização e do que vamos apresentar aos Fundos Comunitários. -----

----- Falar do dia 16 de Maio; é bom podermos voltar a estar juntos, registar o que são hoje essas quatro freguesias. -----

----- **Deputado Luís Costa**, A requalificação da Av. de Rio Maior às Salinas, faz parte dum concurso a lançar. Quanto à Av. de Portugal vamos ter de aguardar oportunidade para se poder investir. -----

----- Por fim, quanto ao estacionamento, lembrar, que têm que existir regras no trânsito. -----

----- **Deputado José Neves**, agradeço as referências feitas. Quanto à falta de médicos, a maneira que arranjam para aliviar esta situação, foi, com a obtenção das unidades móveis. -----

----- Quanto ao CAO, A Câmara está ao lado de quem apresentou candidatura. Ajudamos dentro das nossas possibilidades. O problema que temos, é que a própria administração Central, por vezes, não tem capacidade necessária para encontrar soluções para problemas concretos. A solução encontrada, não é viável a curto prazo. -----

----- Reforço que o nosso principal objectivo, é construir o CAO. -----

----- **Deputado Valada Rodrigues**, Agradeço as suas palavras. Subscribo o que disse sobre a “Rosa Esperança”. -----

----- Quanto ao referido pelo Deputado António Moreira, quanto ao acontecimento que irá envolver cerca de 300 pessoas, dizer que o alojamento em Rio Maior, está completamente esgotado. Desde Janeiro, até hoje, recusámos 7065 dormidas. Lamento, que o sector privado da minha terra, não tenha tido a capacidade para colmatar uma falta destas, na nossa cidade. -----

----- **VEREADOR CARLOS NAZARÉ** -----

----- Apresentou cumprimentos. Em aditamento à intervenção do Senhor Presidente, disse: “**Senhor Presidente de Junta de Asseiceira**; dizer-lhe, que quanto às obras do Alto do Seixal, aguardamos a todo o momento oportunidade de iniciar os trabalhos. -----

----- Quanto à referência feita à falta de máquinas, e não tendo a máquina de rastros e a niveladora da Câmara, teve durante várias semanas as máquinas do exército. No que diz respeito ao corta silvas, dar conhecimento, que quer pelos meios da Câmara, quer pelo concurso já aberto, vamos ter disponibilidade de atender a todas as freguesias. “ -----

----- **SENHOR VEREADOR MANUEL BRITES** -----

----- Apresentou cumprimentos. Agradeceu ao Deputado José Neves, as felicitações endereçadas aos colaboradores da Desmor. -----

----- Quanto ao Deputado Valada Rodrigues, e às congratulações dirigidas às Tasquinhas, deu conhecimento que as mesmas irão ser endereçadas às Associações envolvidas. -----

----- **ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO** -----

----- **DESMOR E.M. /RELATÓRIO E CONTAS 2008** -----

----- **VEREADOR MANUEL BRITES** -----

----- Renovou cumprimentos. Na apresentação do ponto a discussão, disse: *“Quanto às contas da Desmor, referir que o ano de 2008 foi um ano excelente, como o podem demonstrar os resultados. Referir que, tal como já mencionado, já foram rejeitadas cerca de 7065 dormidas, relativas a 11 actividades, 10 países e 28 equipas. Pelas reservas efectuadas até Agosto, o número de dormidas já ultrapassou o ano de 2008.”* -----

----- **PRESIDENTE DA JUNTA DE FREGUESIA DE ASSEICEIRA** -----

----- Quanto ao presente ponto disse: *“ Fizemos a apreciação geral dos documentos e congratulamo-nos com o facto, de decisões tomadas há cerca de 2 anos, no que respeita à contenção de custos operacionais. -----*

*----- Registamos com agrado, o facto da empresa ter um aumento do volume de negócios. -----*

*----- As receitas, foram basicamente de dois tipos. Um factor importante, registado, foi que o aumento da realização, corresponde à realidade interna. Outro aspecto importante é o facto de a Câmara ter transferido menos dinheiro. -----*

*----- O resultado líquido, não sendo muito significativo, é um indicador de grande importância. Julgo igualmente de grande importância, o tomar nota da recomendação existente no documento. -----*

*----- Um outro aspecto, tem a ver com fornecimentos e serviços externos, o que significa caminhar para a autonomia. -----*

*----- Rio Maior deve estar orgulhosa, pelo facto de esta empresa municipal, não ser como algumas que se vêem. Um voto de reconhecimento quer aos trabalhadores, quer a quem está à frente da Desmor.” -----*

----- **DEPUTADO ANTÓNIO MOREIRA** -----

----- Quanto ao presente ponto, fez a seguinte intervenção: *“Congratulo a Câmara Municipal e a Desmor, pelo seu bom desempenho. Nunca é demais, numa cidade que tem a marca registada, debruçarmo-nos sobre esta questão. Permitam-me referir, que tenho sempre algum receio quando se fala de Desporto e quando se começa a falar de questões de gestão. -----*

*----- Considero uma mais valia, a existência deste tipo de relatório. O trabalho feito pela Desmor e a forma, como de forma bem controlada, que pelo poder público da Câmara, se consegue agilizar procedimentos, aumentando o número de postos de trabalho e a qualidade dos serviços prestados aos riomaiorenses. -----*

*----- Dizer, que de certa forma compreendo, algum excesso de pessoal, porque devemos procurar compreender, que, por melhor que seja a capacidade do Conselho de Administração da Desmor, por melhor que sejam os funcionários que lá trabalham, julgo que se esgota por natureza do próprio desenvolvimento, a capacidade de melhorar as coisas. -----*

*----- É fundamental reflectirmos o passar para outro patamar. Há novas oportunidades, que obrigam a novas estratégias e novos conhecimentos de intervenção. “ -----*

----- **SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA** -----

----- Referir, que é para um Presidente de Câmara um acto de felicidade, em ano de crise, discutir o facto de cerca de 7000 dormidas, que não podemos aceitar. Os funcionários não têm sábados, nem horários. -----

----- Sinto-me muito feliz pelo trabalho desenvolvido pela Desmor, e pela

Assembleia Municipal  
Sessão Ordinária 23 de Abril de 2009

capacidade que tem para pagar 90 ordenados. A minha palavra é de satisfação, orgulho e de agradecimento público, às pessoas que estão à frente da Desmor, e aos trabalhadores que lá estão. -----

----- Se existem equipas que conseguiram voltar, é de certo, porque quando cá estiveram, foram bem recebidas e gostaram de cá estar.” -----

----- **ACTIVIDADE MUNICIPAL** -----

----- **SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA** -----

----- Em aditamento à informação fornecida, referiu: “*Dou conhecimento, da realização de uma reunião, extremamente importante, que teve lugar na Câmara Municipal, com os responsáveis da REFER, sobre a linha-férrea convencional, que ligará a linha do Norte à linha do Oeste. Idealiza-se que a mesma, tenha características de transporte de mercadorias e de passageiros, atempadamente apresentada pela Câmara Municipal, para ser incluída no plano de ordenamento do território, incluída no plano de acção das compensações da deslocalização do Aeroporto de Ota para Alcochete. Para a Câmara Municipal de Rio Maior, foi extremamente reconfortante ouvirmos dos técnicos, que o estudo de mercado que está a ser feito, e que dará a sustentabilidade necessária, para se tomar a decisão política de construir ou não a linha férrea, aponta para que se justifique esta construção.* -----

----- *Dizer, ainda, que com a linha do TGV e a estação do Oeste sedeadada em Rio Maior, nós teremos um privilégio de rede ferroviária, que é único no país. --*

----- *Referir, que estamos solidários, com os que vivem momentos de dificuldade. Felizmente, que no concelho de Rio Maior e no conjunto de municípios que integram o Centro de Emprego de Formação Profissional, é o concelho, com a mais baixa taxa de desemprego, o que não invalida a nossa obrigação de solidariedade para com os desempregados. Hoje na reunião realizada, ficou consensualizado, que 100 riomaiorenses irão ser envolvidos em formação profissional durante 18 meses, com bolsa de vencimento, subsídio de transporte, alimentação e acolhimento. Mais ainda, consensualizamos com o esforço financeira da Câmara, que mais 75 riomaiorenses, irão ser envolvidos através dos contratos celebrados com a Segurança Social. Com este conjunto de iniciativas, a partir de 1 de Julho, 175 riomaiorenses desempregados, passam a ter emprego. Com esta iniciativa, a Câmara Municipal de Rio Maior, corta 30% no valor do desemprego no distrito.*

----- *Referir, também, que tivemos uma reunião com o Senhor Secretário de Estado Adjunto da Justiça onde manifestámos a necessidade de execução de obras no Palácio da Justiça, e também as obras de fundo, que vão ter lugar na Escola Secundária de Rio Maior.* -----

----- *Brevemente traremos a esta Assembleia Municipal, uma alteração ao acordo celebrado com a Tecneira, empresa que em princípio, construirá a Central de Biomassa em Rio Maior, e que devido às suas dificuldades económicas, solicitou a diminuição da área de implantação.* -----

----- *Para terminar, dizer que o dia 11 de Maio, irá ser um dia de festa. Arrançarão oficialmente as obras de construção da Escola Superior de Desporto de Rio Maior.* -----

----- *Dizer também, que tivemos uma reunião com a responsável pelas Unidades de Trabalhos Continuados*

----- Informação do Senhor Presidente, anexa ao ofício 4789 de 17/04/2009, sobre a actividade Municipal, segundo estabelecido na alínea e) do artº. 53º da Lei 169/99, de 18/09, com a redacção dada pela Lei 5-A/2002 de 11/01, Obras

Assembleia Municipal  
Sessão Ordinária 23 de Abril de 2009

e Acontecimentos de maior relevância durante o período de 21 de Fevereiro a 17 de Abril: -----

----- **Mês de Fevereiro** -----

- 25 – Reunião com a empresa “Augusto Mateus & Associados” para preparação da candidatura a apresentar ao Programa Operacional do Alentejo – Parcerias para a Regeneração Urbana; -----
- Parlamento da Juventude; -----
- 26 – Reunião com a Senhora Directora do Centro Distrital de Solidariedade Social de Santarém, Eng.<sup>a</sup>. Anabela Rato; -----
- Reunião com elementos da equipa do Programa Operacional de Valorização Territorial para preparação de candidatura do Centro de Alto Rendimento de Rio Maior – Natação; -----
- 27 – Entrevista em Directo das Tasquinhas – RTP; -----
- Reunião com a DESMOR; -----
- Reunião com o Sr. Director Regional da Cultura, Prof. Luis Marques; -----
- Cerimónias de Homenagem ao Poeta Ruy Belo; -----
- Inauguração das Tasquinhas 2009 com a presença da Senhora Secretária de Estado Adjunta e da Reabilitação, Dra. Idália Moniz; -----

**Mês de Março** -----

- 3 – Entrevista à Revista “ Piscinas XXI”; -----
- 5 – Cerimónia de assinatura do Protocolo do Mini Campo da Mãe de Água, presidida pelo Senhor Secretário de Estado da Juventude e Desporto, Dr. Laurentino Dias. O presente protocolo foi celebrado entre o Instituto do Desporto de Portugal, a Federação Portuguesa de Futebol, o Município de Rio Maior e a Associação de Futebol de Santarém, tendo decorrido no Polidesportivo do Bairro Casal dos Machados em Olivais; -----
- Reunião com o Sr. Director Regional da Cultura, Prof. Luís Marques; -----
- 7 – Cerimónia de Lançamento do Centro de Alto Rendimento de Rio Maior – Natação – com a assinatura do Protocolo celebrado ente o Instituto de Desporto de Portugal e o Município de Rio Maior, homologado pelo Senhor Secretário de Estado da Juventude e do Desporto, Dr. Laurentino Dias; -----
- Encontro Regional de Lobitos – Sessão de Encerramento; -----
- 13 – Sessão “Valorizar o papel da Mulher na sua Dimensão Plena” – Iniciativa promovida pela Câmara Municipal que decorreu na Casa da Cultura – Cineteatro de Rio Maior; -----
- 15 – Entrega de Diplomas – Embaixador do Yoga; -----
- 18 – Sessão de Abertura do II Congresso do “ Dia da Gestão do Desporto” – Núcleo de Estudantes de Gestão das Organizações Desportivas da ESDRM;---
- 20 – Reunião com a equipa do Programa Operacional Valorização Território para preparação da candidatura do Centro de Alto Rendimento de Rio Maior – Natação; -----
- 21 – Cerimónia de recepção ao Conselho Superior Consultivo dos Bombeiros Voluntários – ABVRM; -----
- 7ª Edição do Torneio Taça Coca-Cola – Entrega de Prémios; -----
- Concurso de Bandas “RM Rock” – Iniciativa promovida pela Câmara Municipal de Rio Maior; -----
- 23 – Sessão de abertura da IV Semana da Psicologia do Desporto – Núcleo de Estudantes de Psicologia do Desporto da ESDRM; -----
- 26 – Reunião com o Senhor Dr. Pedro Abreu – Ministério das Obras Publicas, Transportes e Comunicações. -----

Assembleia Municipal  
Sessão Ordinária 23 de Abril de 2009

- Reunião da Junta da CIMLT; -----
- Reunião da Comissão Directiva da CIMLT; -----
- 27 – Reunião com a SONAE, para análise do projecto da superfície comercial, Modelo, Worten, Modalfa; -----
- 28 – Cerimónia de assinatura de Protocolos de Emprego, com a presença do Senhor Ministro do Emprego e da Solidariedade Social, Dr. José Vieira da Silva, que decorreu em Alcanena; -----
- “À Descoberta do Cineteatro” – Iniciativa promovida pela Câmara Municipal de Rio Maior que contou com a presença das Freguesias de Azambujeira e Malaqueijo; -----
- 30 – Reunião das Plataformas Supraconcelhias NUT III – Centro Distrital de Solidariedade e Segurança Social de Santarém; -----
- 31 – Reunião com o Sr. Dr. Eduardo Feio – Loja do Cidadão; -----
- Assembleia Municipal Extraordinária; -----

**Mês de Abril:** -----

- 1 – Sessão de abertura do VII Encontro PIP RIO; -----
- Reunião na Secretaria de Estado da Justiça; -----
- 2 – Reunião com o Senhor Chefe de Gabinete do Senhor Secretário de Estado Adjunto da Administração Local, Dr. Luis Carvalho; -----
- 4 – 18º Grande Prémio Internacional de Rio Maior em Marcha Atlética – 7º Challenge de Marcha da IAAF; -----
- 38º Aniversário do Centro Paroquial de Bem Estar Social de Rio Maior; -----
- 6 – Reunião na CIMLT; -----
- 8 – Reunião com o Director Executivo do Agrupamento dos Centros de Saúde do Ribatejo, Dr. Carlos Ferreira; -----
- 14 – Conselho Municipal de Educação; -----
- 16 – Reunião no Município de Rio Maior com a REFER, que contou com a presença do responsável do Projecto pela Linha do Oeste, Dr. Carlos Fernandes, e restante equipa; -----
- 17 – Visita às instalações da Pampor; -----
- Apresentação das “Unidades Móveis de Saúde” – com a presença do Senhor Secretário de Estado da Saúde, Dr. Manuel Pizarro. -----

**----- DIVISÃO DE AMBIENTE, ÁGUAS, SANEAMENTO E SERVIÇOS URBANOS:** -----

- **Principais trabalhos desenvolvidos em Março e Abril** -----
- **Serviço de Águas:** -----
- Substituição de conduta de Fibrocimento para PVC diâm. 63 na estrada Ribeira de S. João – Arrouquelas; -----
- Apoio nas ligações finais na Urbanização da Nascente; -----
- Substituição da conduta de Fibrocimento da PVC diâm. 200 (aprox. 120m) na conduta distribuidora principal em Alcobertas; -----
- Execução conduta em PVC diâm. 63 (aprox. 80m) no estaleiro municipal; -----
- By – Pass aos depósitos da Vivenda e Chãos para intervenção e reabilitação dos mesmos; -----
- Reparações diversas em edifícios municipais; -----
- Reparações e substituição de troços de condutas e ramais em todo o concelho; -----
- Colocação, substituição e transferência de contadores em todo o concelho. ---
- **Serviço de Limpeza:** -----
- Serviço de limpeza urbana; -----



Assembleia Municipal  
Sessão Ordinária 23 de Abril de 2009

- Limpeza de valetas, sarjetas e sumidouros; -----
- Limpezas e Lavagens no mercado diário; -----
- Lavagem de ruas da cidade; -----
- Lavagens da Praça da República; -----
- Manutenção e Limpeza de Lagos da Praça da República, Praça do Comércio, Jardim Municipal e zona exterior do Pavilhão Multiusos; -----

**- Saneamento:** -----

- Desentupimento e outros serviços de manutenção de colectores em diversos pontos do concelho; -----
- Esvaziamento de fossas em diversos pontos do concelho; -----
- Construção de novos ramais domiciliários de saneamento; -----

**----- DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS -----**

**- Equipa de pedreiros:** -----

- Beneficiação do Espaço exterior e interior do Canil Municipal; -----
- Construção de pequeno muro de contenção de terras no Estaleiro Municipal; -
- Execução de prolongamento da rede de Saneamento na Rua Dr. Laureano Santos; -----
- Execução de muro de suporte de terras na estação elevatória de saneamento junto à EN 114 em S. João da Ribeira; -----
- Trabalhos vários a nível de águas, como assentamento de tampas, reparação de muros e paredes intervencionadas pelo serviço de águas em todo o concelho; -----
- Trabalhos vários a nível de saneamento básico, como assentamento de tampas, reparação de caixas danificadas e ligações em todo o concelho; -----

**- Brigada de pavimentação:** -----

- Mudança de instalações para o novo estaleiro municipal; -----
- Limpeza e desmatação das rotundas na Cidade de Rio Maior; -----
- Reparação de vias em diversas freguesias do concelho; -----
- Limpeza de Valetas na Cidade de Rio Maior; -----
- Transportes diversos de materiais e equipamento de diversos serviços municipais; -----

**- Equipa de pintores:** -----

- Colocação e reparação de sinalização vertical em diversos pontos da cidade; -----
- Fornecimento de grades para diversos eventos; -----
- Recolha de papel e cartão na cidade – para entrega na Resioeste; -----
- Pinturas diversas; -----

**- Equipa de Serralheiro:** -----

- Diversos trabalhos de adaptação de estruturas no novo estaleiro municipal; ---
- Execução de guardas metálicas e estruturas de pequena dimensão para obras municipais. -----

**-----I – OBRAS MUNICIPAIS -----**

**-----A) - ABERTURA DE CONCURSOS (EMPREITADAS) -----**

- Beneficiação da Escola Primária da Freguesia de Asseiceira; -----
- Centro de Alto Rendimento – Obras de Adaptação; -----
- Concepção, Construção e Implementação de Medidas de Eficiência Energética no Complexo das Piscinas de Rio Maior; -----
- Remodelação da Instalação Eléctrica da Escola Primária de Malaqueijo; -----
- Colocação de pavimento em calçada na Travessa da Raposa; -----
- Execução e Manutenção de calçadas no concelho – Arranjos Exteriores – Jopitastur/Av. de Portugal; -----

Assembleia Municipal  
Sessão Ordinária 23 de Abril de 2009

- Beneficiação de Arruamentos nas Freguesias – Pavimentação S. Sebastião/Cidral; -----
- Intervenção no Jardim Municipal - Requalificação das Infra-estruturas de Telecomunicações; -----
- Beneficiação da EB1 de Ribeira de S. João; -----
- Construção e Beneficiação de Troços da Rede Viária Municipal – Aplicação de Microaglomerados na EM 566/Alcobertas; -----
- Reconstrução do Telheiro no Pátio da Múncipe Sra. D. Fernanda Freixeiro – Museu Municipal; -----
- Construção e Beneficiação de Troços da Rede Viária Municipal (7 lotes); -----
- Intervenção no reservatório da Vivenda – renovação tubagens; -----
- Intervenção no PST do Centro de Estágios e PT do Estádio Municipal; -----

----- B) – OBRAS EM FASE DE CONSTRUÇÃO -----

- Encaminhamento de Águas Pluviais na Rua Madre Silva; -----
- Beneficiação do Reservatório do Via-Vai, Rio Maior; -----
- Execução de trabalhos na EE de Água de Fonte da Bica; -----
- Intervenção em esgotos pluviais em Freiria; -----
- Recuperação do Depósito Água de Vivenda, Chãos e Fonte da Bica; -----
- Construção do Centro Escolar de Alcobertas; -----
- Construção do Centro Escolar de Rio Maior 2; -----
- Construção do Centro Escolar de Rio Maior 1; -----
- Execução de prolongamento da conduta entre Vale de Barco e Arruda dos Pisões; -----
- Beneficiação de Escolas no Concelho – Pintura do Jardim-de-infância e EB de S. Sebastião; -----
- Recuperação do Reservatório de Cabeços e S. João da Ribeira; -----
- Beneficiação de Arruamentos nas Freguesias, Pavimentação em Ribeira de S. João – Arrouquelas; -----
- Intervenção em esgotos pluviais na Freiria; -----
- Prolongamento da Rede Colectora de Águas Residuais Domésticas e Rede Colectora de águas Pluviais na Rua Júlio Carreira em Rio Maior. -----

----- C)- OBRAS CONCLUÍDAS -----

- Pavimentação da Rua dos Lindos – Requalificação Urbana das Entradas da Cidade; -----
- Execução de trabalhos na Estação Elevatória de Água em Fonte da Bica; -----
- Arranjos Exteriores e Infra-estruturas do novo Estaleiro Municipal; -----
- Execução do Caminho Rural S. Sebastião – Cidral; -----
- Rede Viária no Concelho – Estrada da Amieira – Ligação da EN 1 a Arrouquelas; -----
- Execução de ramais domiciliários de água em diversos pontos do concelho. --

----- **CONTENCIOSO** -----

----- Tribunal Administrativo do Círculo de Coimbra -----

----- ACÇÃO ORDINÁRIA N.º 697/2002. -----

----- **Autor:** João Pedro Lopes e Mulher. -----

----- **Réus:** Município de Rio Maior e outros. -----

----- **Causa de Pedir:** - Danos resultantes da execução dos trabalhos de empreitada de “construção da rede colectora de esgotos residuais domésticos do Alto da Serra, Fonte da Bica, Pé da Serra e Etar”, na morada dos AA -----

Assembleia Municipal  
Sessão Ordinária 23 de Abril de 2009

----- **Situação actual:** Recebido despacho do Tribunal a dar conhecimento da notificação aos AA., em Junho 2005, para juntar ao processo documentos em falta; -----

----- Notificação do Tribunal Administrativo e Fiscal de Coimbra a dar conhecimento que dada a indisponibilidade da agenda da titular dos autos, estes ficam a aguardar. -----

----- Tribunal Judicial da Comarca de Rio Maior -----

----- ACÇÃO DE PROCESSO ORDINÁRIO N.º 240/03.OTBRMR.-----

----- **Autor:** Conceição Mata Costa Pinto e Outro (s). -----

----- **Réu:** Câmara Municipal de Rio Maior. -----

----- **Causa de pedir:** Título de propriedade, a favor do Município, respeitante ao prédio, hoje descrito na Conservatória do Registo Predial de Rio Maior sob a descrição nº 3317, da Freguesia e Concelho de Rio Maior; -----

----- **Situação actual:** Interposto recurso para o Supremo Tribunal. Aguarda decisão. -----

----- ACÇÃO DE PROCESSO ORDINÁRIO N.º 595/07.8TBRMR.-----

----- **Autor:** Fausto de Almeida Moutinho -----

----- **Réus:** Município de Rio Maior. -----

----- **Causa de pedir:** Acção de demarcação e reivindicação contra o Município de Rio Maior, e outros, por ocupação dos seus prédios. -----

----- **Situação actual:** Feita a contestação. Aguarda despacho saneador -----

----- PROCESSO – CRIME -----

----- **Participante:** Município de Rio Maior. -----

----- **Participado:** Incerto, suspeito António Jorge da Silva Madeira-----

----- **Causa de Pedir:** Falsificação de prorrogação do prazo de uma licença de construção -----

----- **Situação actual:** Encontra-se em fase de instrução -----

----- PROCESSO N.º. 648/06.O TBRMR – (Segundo Juízo Civil – Execução Comum – Cheque sem provisão) -----

----- **Exequente:** Município de Rio Maior; -----

----- **Executado:** El Hadji Niang -----

----- **Causa de pedir:** Cobrança de cheque devolvido sem provisão apresentado para pagamento de ocupação de espaço na Feira das Tasquinhas / 2006 -----

----- **Situação actual:** Aguarda realização da penhora -----

----- PROCESSO N.º. 696/06.OTBRMR – (2º Juízo Cível – Acção de Processo ordinário) -----

----- **Exequente:** Diego Francisco Nunes Sacco e outro (s);-----

----- **Executado:** Município de Rio Maior -----

----- **Causa de pedir:** Contesta a deliberação da Câmara Municipal de Rio Maior, que negou provimento às reclamações apresentadas pelos lesados -----

----- **Situação actual:** Despacho Saneador do Tribunal Judicial de Rio Maior, a julgar procedente a incompetência do Tribunal, em razão da matéria, e a remeter os autos para o Tribunal Administrativo competente -----

----- PROCESSO N.º. 539/08.OTBRMR – 2º Juízo Cível – Acção de Processo Ordinário -----

----- **Exequente:** Gil Manuel Machado Silva e outro (s) -----

----- **Executado:** Câmara Municipal de Rio Maior. -----

----- **Causa de pedir:** Declaração de nulidade de duas escrituras de doação e

Assembleia Municipal  
Sessão Ordinária 23 de Abril de 2009

reconhecimento da validade do contrato de permuta, nos exactos termos do acordo celebrado -----

----- **Situação actual:** Decisão no sentido de condenar o Município a reconhecer a simulação do negócio jurídico e reconhecer que não foram realizadas duas simulações mas sim uma permuta. -----

----- PROCESSO N.º 616/08.7TBRMR – 2.º Juízo Cível – Acção de Processo Ordinário -----

----- **Exequente:** Leonel Grazina Coutinho e outro (s); -----

----- **Executado:** Câmara Municipal de Rio Maior -----

----- **Causa de pedir:** Declaração de nulidade de duas escrituras de doação e reconhecimento da validade do contrato de permuta, nos exactos termos do acordo celebrado -----

----- **Situação actual :** Aguarda decisão .-----

----- PROCESSO N.º 570/08.5TBRMR – 1.º Juízo – Expropriação -----

----- **Expropriado :** Álvaro Cardoso Ascenso dos Santos -----

----- **Expropriante:** Câmara Municipal de Rio Maior -----

----- **Causa de pedir:** Impugnação do valor da indemnização constante no Relatório de Arbitragem -----

----- **Situação actual:** Aguarda realização das perícias -----

----- PROCESSO N.º 79/09.OTBRMR- 2.º Juízo – Acção de Processo Sumaríssimo -----

----- **Autor:** António Carneiro Teles -----

----- **Réus:** Município de Rio Maior e outro -----

----- **Causa de pedir:** Responsabilidade extracontratual do Município, resultante de acidente de viação por embate numa tampa de esgoto. -----

----- **Situação actual:** Apresentada contestação. -----

----- Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria -----

----- PROCESSO N.º 23/07.9BELRA – Acção Administrativa especial de pretensão conexa com actos administrativos -----

----- **Autor:** STAL Sindicato dos Trabalhadores da Administração Local -----

----- **Réu:** Câmara Municipal de Rio Maior. -----

----- **Causa de pedir:** Contesta a omissão da prática de um acto administrativo, para que fosse atribuído o acréscimo remuneratório por prestação de trabalho extraordinário de piquete para além do seu período normal de trabalho -----

----- **Situação actual:** Foi apresentada contestação no TAF de Leiria -----

----- PROCESSO N.º. 1146/07.0 BELRA – Acção Administrativa especial de pretensão conexa com actos administrativos -----

----- **Exequente:** Aida Maria Saloio Francisco; -----

----- **Contra-interessado:** Joaquim Nogueira Santo (e outro) -----

----- **Executado:** Município de Rio Maior -----

----- **Causa de pedir:** Declaração de nulidade e, subsidiariamente, a anulação do acto administrativo da Câmara Municipal de Rio Maior, relativo à emissão do alvará de construção n.º. 39, de 08/08/2007 -----

----- **Situação actual:** Negado provimento À acção com a consequente absolvição do Município, decisão passível de recurso cujo prazo decorre. -----

----- Tribunal Judicial da Comarca de Alcobaça -----

----- PROCESSO N.º 1.570/07.8TBACB – 2.º Juízo – Acção de Reclamação de Créditos -----

----- **Reclamante:** Município de Rio Maior -----

Assembleia Municipal  
Sessão Ordinária 23 de Abril de 2009

----- **Reclamados:** Massa insolvente de Niviplana – Sociedade de Terraplanagens, Lda., Credores da Niviplana – Sociedade de Terraplanagens, Lda., Niviplana – Sociedade de Terraplanagens, Lda. -----

----- **Causa de pedir:** Reclama o montante relativo à caução, reforço de caução e descontos para a Caixa Geral de Aposentação -----

----- **Situação Actual:** Aguarda verificação e graduação -----

----- **DÍVIDA A FORNECEDORES C/C E FORNECEDORES DE IMOBILIZADO C/C** -----

----- No cumprimento do nº.4 do art. 68 da Lei 169/99 de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei 5-A/2002, informa-se que a dívida a fornecedores c/c e fornecedores de imobilizado c/c, nesta data, é no valor de 2.997.848,96 Euros. -----

----- **CASA DA CULTURA – CINETEATRO** -----

**Dezembro:** -----

- 17 – Ensaio Festa de Natal – Escola Marinhas do Sal; -----
- 18 – Sessão de Cinema de Animação – “ High School Musical 3”; -----
- 19 – Concerto de Natal “Quarteto Intermezzo”; -----
- 27 – Sessão de Cinema “ A Dupla Face da Lei”; -----

**Janeiro:** -----

- 2 e 3 – Sessão de Cinema “ A Dupla Face da Lei”; -----
- 8 e 9 – Sessão de Cinema “Ensaio sobre a Cegueira”; -----
- 10 – Espectáculo de Dança “ Il Gala de Dança ritmos Latinos”; -----
- 15,16 e 17 – Sessão de Cinema “Amália”; -----
- 17 – Espectáculo Musical com a Banda de Jazz “Lokomotiv”; -----
- 22,23 e 25 – Sessão de Cinema “Madagáscar 2”; -----
- 24 – Espectáculo Teatral com a comédia “ Viveiro de Loucos” ; -----
- 29 e 30 – Sessão de Cinema “ O Dia em que a Terra Parou” : -----
- 31 – Espectáculo Musical de Fados; -----

**Fevereiro:** -----

- 5 e 6 – Sessão de Cinema “Austrália” -----
- 7 – Espectáculo Musical “Raízes – Expressões”; -----
- 12 – Sessão de Cinema “Bolt” ; -----
- 13 – Espectáculo e Entrega de Prémios do Quadro de Mérito da Escola Secundária de Rio Maior; -----
- 14 – Espectáculo de Teatro “MF 69.9 fm”; -----
- 17 – Espectáculo 2ª Gala da AEESDRM ; -----
- 19 e 20 – Sessão de Cinema “Yes Man”; -----
- 21 - Espectáculo de dança “ Encontro Ibérico”; -----
- 26 e 27 – Sessão de Cinema “Sete Vidas”; -----

**Março:** -----

- 5 e 6 – Sessão de cinema “Resistentes”; -----
- 7 – Cerimónia de apresentação do Centro de Alto Rendimento de Natação; ---
- 12 e 13 – Sessão de Cinema “ O estranho Caso de Benjamim Button” ; -----
- 13 – Conferência Comemorativa do Dia Internacional da Mulher; -----
- 14 – Espectáculo de variedades com a artista Diana Gil; -----
- 18 – Conferência do núcleo de Estudantes do Curso de Gestão da Escola Superior de Desporto “ Dia da Gestão”; -----
- 19 e 20 – Sessão de Cinema “Valkíria”; -----
- 21 – Espectáculo de música “2 Concurso de Bandas RM Rock”; -----
- 23, 24, 25, 26 e 27 – Conferência do Núcleo de Psicologia da ESDRM –

Assembleia Municipal  
Sessão Ordinária 23 de Abril de 2009

“Semana da Psicologia”; -----  
- 26 e 27 – Sessão de Cinema “Revolutionary Road”; -----  
- 28 – Comemorações do Dia Internacional do Teatro com apresentação da peça “Volta a Gil Vicente em 80 minutos”; -----  
- Início do Projecto de Animação “ À Descoberta do Cineteatro” – Freguesias de Malaqueijo e Azambujeira” -----

**Abril:** -----

- VII Encontro de Intervenção Precoce de Rio Maior – PIP – RIO; -----  
- 2 e 3 – Sessão de Cinema “Second Life”; -----  
- 4 – Espectáculo de Teatro “ Rosa Esperança” ; -----  
- Projecto de Animação “ À Descoberta do Cineteatro” – Freguesia de Vila da Marmeleira” -----  
- 5 - Espectáculo de Teatro “ Rosa Esperança” ; -----  
- 9 e 10 – Sessão de Cinema “ Os Guardiões”; -----  
- 11 - Espectáculo de Teatro “ Rosa Esperança” ; -----  
- 12 - Espectáculo de Teatro “ Rosa Esperança” ; -----  
- Inauguração da Exposição de Fotografia “Rosa Esperança” -----  
- Para além dos eventos realizados, é ainda assegurado o funcionamento do Cineteatro para diversos ensaios, nomeadamente do Coral e Orquestra Típica de Rio Maior, da Oficina de Artistas “Quem não Tem Cão”, do Grupo de Expressão Dramática da EBI Marinhas do Sal, de alunos da Universidade Sénior, bem como outros grupos que efectuem as suas exibições. -----

----- **SECTOR DA JUVENTUDE** -----

- **Portal RM Jovem** – Actualização permanente dos conteúdos no Portal RM Jovem, com notícias de relevância para o associativismo e comunidade juvenil em geral e envio regular de informações aos subscritores da Newsletter RM Jovem; -----

- “**RM@Curtas**” – lançamento das edições nº. 9,10 e 11 deste projecto, que se traduz num espaço de informação dedicado aos jovens, de periodicidade mensal, que aborda diversos assuntos como música, artes e letras, entrevistas, desporto, lazer e associativismo, entre outros. É um projecto elaborado para e com a colaboração dos jovens, disponível em formato de papel e on-line, com informações relevantes de nível concelhio, nacional e internacional acessível a todos; -----

- **Divulgação Cartão RM Jovem:** Continuação das acções de divulgação do cartão RM Jovem junto do comércio, escolas e dos jovens riomaiorenses. Da mesma forma, manteve-se também o envio regular aos aderentes do Cartão de informações e notícias relevantes para este público. -----

- **Feira das Tasquinhas:** Ainda na sequência das acções de divulgação, este Sector esteve presente na Feira das Tasquinhas, onde a entrada foi gratuita aos jovens portadores do Cartão RM Jovem, de forma a poder não só proceder à divulgação do referido cartão mas também das actividades agendadas e de outras informações úteis para os jovens do concelho. -----

- **Parlamento da Juventude:** Apoio à preparação das sessões do Parlamento da Juventude de Fevereiro e Abril, logística e contactos. -----

- **Sábado RM Jovem Alternativo:** Projecto de animação desportiva / ambiental que visa a ocupação dos tempos livres com diversas actividades físicas, planeado com o objectivo de incutir hábitos saudáveis e promover o respeito pela natureza em todos os seus vectores. -----

- A 21 de Fevereiro decorreu uma actividade de Snowboard e Ski na Serra da

Assembleia Municipal  
Sessão Ordinária 23 de Abril de 2009

- Estrela para cerca de 50 jovens do Concelho. -----
- A 14 de Março teve lugar uma prova de iniciação de Karting no Kartódromo de Leiria. -----
  - **RM Jovem In “Forma”**: Projecto de animação educativa em meio não formal que visa a ocupação dos tempos livres dos jovens de forma pedagógica, indo ao encontro das suas necessidades e ambições. -----
  - No dia 7 de Fevereiro teve lugar no Cineteatro um workshop in Passarelle e a 28 de Março, no mesmo local, workshop in Bijutaria e Acessórios. -----
  - **II Concurso de Bandas RM Rock** : Decorreu no Cineteatro a 21 de Março, pelas 2130h, o II concurso de Bandas RM Rock. Este concurso destina-se a promover os talentos musicais dos jovens e as bandas musicais que ainda não tiveram oportunidade de singrar no meio musical. -----
  - Das 17 bandas concorrentes de todo o país, foram seleccionadas pelo júri 6 finalistas. A banda vencedora deste concurso irá actuar na VI Edição das Jornadas da Juventude, no próximo mês de Maio. -----
  - Este concurso, com projecção nacional, foi também divulgado numa festa realizada para o efeito no dia 10 de Janeiro, num bar da cidade. -----
  - **Jornadas da Juventude**: Como habitualmente, foi já dado início aos preparativos para a realização da VI edição das Jornadas da Juventude. Neste sentido, têm sido realizados com frequência contactos e reuniões com as Associações de Estudantes e Juvenis do concelho, bem como diversas acções de programação e divulgação do evento. -----
  - Atendimento / Reuniões / Apoios: Atendimentos e reuniões com Associações de Estudantes, Juvenis e outros jovens munícipes que procuram este sector para encaminhamento, esclarecimento de duvidas e apoios diversos, nomeadamente a nível de processos de constituição de associações juvenis e organização de diversos projectos e iniciativas. -----
  - **Contactos com Entidades / Instituições**: Realização de contactos com Entidades e Instituições ligadas à Juventude e a problemáticas inerentes à mesma no sentido de solicitar uma colaboração a nível de cedência de informações com vista à sua divulgação junto da população jovem. -----
  - **Estágios Curriculares**: Orientação de três alunas da Escola Superior de Educação do Instituto Politécnico de Santarém, Curso de Animação Cultural e Educação Comunitária a realizar estágio curricular neste Sector. -----
  - Este Sector é ainda responsável, nomeadamente, pela concepção de cartazes, convites, programas e apoio logístico na realização de diversos eventos. -----
- **DIVISÃO DE JUVENTUDE EDUCAÇÃO E CULTURA** -----
- Mês de Fevereiro:** -----
- 27 – Comemorações Aniversário Poeta Ruy Belo – Biblioteca; -----
  - 28 – Palestra do Prof. Vítor Marecos – Biblioteca; -----
- Mês de Março:** -----
- 3 – Inauguração de Exposição Máscaras – Escolas – Casa Senhorial; -----
  - 8 – Dia Internacional da Mulher – Montra Livros – Biblioteca; -----
  - 12 – Início do Programa Cultural nos Centros Estar – Biblioteca; -----
  - 6, 13, 20, 27 – Ciclos de Cinema – Biblioteca; -----
  - 4,11,18 e 25 – Hora do Conto – Biblioteca; -----
  - 6, 13,20 e 27 – atelier Cantinho das Ideias – Biblioteca; -----
  - 21 – Poesia à Solta - 1ª Sessão / 09 – Biblioteca; -----
  - 21 a 31 – Dia Mundial da Floresta – Montra de Livros – Biblioteca; -----

**Mês de Abril:** -----  
- 3,17,24 – Ciclos de Cinema – Biblioteca; -----  
- 1,8,25,22,29 – Hora do Conto – Biblioteca; -----

**Actividades em Projecto:** -----  
Abril -----  
- 18 – Sessão de Musica e Poesia de Abril – Biblioteca; -----  
- 21 – Reunião Júri do Prémio Poeta Ruy Belo; -----  
- 18 a 29 – Exposição GRAFFITI. -----

----- **REPRESENTANTE DA JUNTA DE FREGUESIA AZAMBUJEIRA** -----  
----- Deu início à sua intervenção, com apresentação de cumprimentos. Referiu ser com alguma tristeza, que vê quase todas as Freguesias, contempladas com obras, excepto a sua. -----

----- Mais disse: *“Espero que existam projectos, aqui, porque verifico a existência de algumas obras já feitas, outras em conclusão; nomeadamente nas Pré Primárias. A de Azambujeira, não é pintada há alguns anos, bem como a existência dum corrimão, no seu interior, em muito mau estado.* -----

----- *Lembro, que a Azambujeira existe, bem como solicitações para a sua requalificação: Capela de Alfouvés, águas pluviais, alcatroamento e requalificação.* -----

----- *Chamo também a atenção, para a existência duma lomba dentro da localidade, que está a desviar as águas pluviais para dentro das casas.* -----

----- *Termino, referindo que aguardo a visita dos técnicos, para que se possam programar e fazer, obras na Freguesia.”* -----

----- **PRESIDENTE DE JUNTA DE FREGUESIA DE ASSEICEIRA** -----  
----- Renovou cumprimentos. Referiu que, parte das questões que pretendia colocar, já tinham sido respondidas pelo Senhor Presidente. No entanto, chamou a atenção para o seguinte: -----

-----“ *Na reunião que teve lugar no passado dia 27, entre o executivo e a SONAE (Modelo, Modalfa e Worten), e apelando à sua capacidade negocial, que estas empresas possam estabelecer com a sociedade riomaiorense a Lei do Mecenato.* -----

----- *Reunião com a REFER. Ao contrário do que se pode pensar, achamos que isto é uma mais valia para a zona; e se for verdade, o descrito nos projectos, vamos todos ficar a ganhar.* -----

----- *Termino com uma nota sobre as unidades móveis; quem não reconhecer a mais valia deste equipamento para o concelho de Rio Maior, principalmente as freguesias, que nem sequer têm posto médico nem extensões, não é certamente habitante deste concelho; reconheço o esforço e o acto de inteligência, vem ajudar em muito a população da Freguesia de Asseiceira.* “ ---

----- **SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA** -----

----- Em resposta às questões colocadas disse: “ **Senhora representante da Junta de Freguesia de Azambujeira;** dizer-lhe que a sua tristeza é temporária. Por compromisso assumido, a quando da visita feita por mim e pelo Senhor Vereador Carlos Nazaré, ir-se-ão definir os alcatroamentos que dentro das nossas possibilidades se vão realizar. Se não for por concurso, será por administração directa da Câmara, assim como dentro da programação do Programa AGRIS. -----

----- *Como sabe, Azambujeira tem tido investimento na sua rede viária; quanto às escolas, as obras só podem ser feitas no período das férias.* -----



----- **Senhor Presidente de Junta de Asseiceira;** a SONAE tinha previsto avançar com 3 Modelos iguais aos que pretende instalar em Rio Maior. Vão ter um investimento vultuoso e temos feito sondagens no sentido das contrapartidas. Irá haver uma contrapartida de carácter social. Para o efeito, vamos ter de encontrar espaço que lhes permita a sua colocação. -----

----- Até à decisão final, vamos ver se conseguimos mais alguma comparticipação. -----

----- Existe ainda uma obra, contemplada no projecto, que é um contributo forte para a rede viária, em alternativa de escoamento de trânsito, que eles vão participar e que nós, depois, teremos de completar; porque a zona da Avenida Mário Soares, dentro de pouco tempo, vai entrar num ritmo de obra muito grande. Teremos de arranjar alternativas. Após as obras, o trânsito e o movimento que as infra-estruturas existentes geram, vai aumentar muito. Irá ser um dos contributos que este investimento tem. Fazer por sua conta parte substantiva duma rede viária, que pode perfeitamente desbloquear o trânsito daquela zona, para além da obrigatoriedade de um Parque de Estacionamento, que não ficará para exclusiva utilização destas instalações, mas sim ao serviço da comunidade riomaiorense. -----

----- Bem-haja por se ter referido às unidades móveis. “ -----

----- **VEREADOR CARLOS NAZARÉ** -----

----- “Senhora representante da Junta de Freguesia de Azambujeira; dizer que quanto às obras da Capela de Alfouvés, o processo está em fase de conclusão: oportunamente será agendada uma reunião com a Comissão da Capela.” -----

----- **SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA**-----

----- Acrescentou, ainda, que foram dados os primeiros passos para concretizar o objectivo da Câmara Municipal na criação do « Cartoon Desportivo António Maia». -----

----- **PONTO UM** -----

----- **DOCUMENTO DE PRESTAÇÃO DE CONTAS – 2008** -----

----- **SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA**-----

----- Quanto à apresentação do presente ponto a votação, fez a seguinte intervenção: “ Chamo a atenção para o que é a opinião da Câmara Municipal; em que o ano de 2008 foi de crise: há que relevar que a não execução dos Fundos Comunitários com aprovações tardias, com a implementação do QREN que provocou o que provocou, no que diz respeito a receitas corrente, são cerca de 40% do previsto! -----

----- Salientar também, que o nosso endividamento manteve-se. -----

----- De certo que todos perceberam, que quando solicitámos o empréstimo de 4 milhões de Euros, tínhamos dito que iríamos desenvolver esforços no sentido de haver um deferimento dos empréstimos a médio e longo prazo que tínhamos; felizmente que a descida da taxa de juro, possibilitou-nos não ter de recorrer a esses meios. -----

----- Dizer ainda, que o que vamos fazer no ano de 2009, tem muito a ver com o ano de 2008.” -----

----- **PRESIDENTE DE JUNTA DE FREGUESIA DE ASSEICEIRA** -----

----- Renovou cumprimentos: Quanto ao presente ponto fez a seguinte intervenção: “Dizer que este momento, é de olharmos um documento que nos dá com muito rigor o que é prática, e aplicação da estratégia definida pelo executivo no ano de 2008. Vale a pena reflectir neste documento, não sendo

*possível utilizar uma leitura exaustiva, existem pontos que merecem alguma atenção: -----*

*- Recursos humanos - em 2008 o número de trabalhadores era de 301, corresponde a um aumento em relação ao ano anterior de 12 trabalhadores. ---*

*----- Ressalva o que é importante; a Câmara de Rio Maior, tem hoje na sua divisão de Juventude Educação e Cultura 94 trabalhadores, ou seja, 1/3 dos trabalhadores, o que significa que houve tempos de investimento; agora há tempos de manutenção. -----*

*----- Um outro aspecto, são os 48 trabalhadores da DOMAASSU; é importante referir e potencializar os mesmos para que eles possam ser incluídos nas Delegações de Competência, no que respeita à sua distribuição, o documento é elucidativo. -----*

*----- Quanto ao grau habilitacional, tenho algumas preocupações, apesar das acções de formação. Penso que a Câmara deveria iniciar a sua própria formação do RVCC; hoje o melhor investimento é a formação das pessoas. ----*

*----- Existe uma nota muito interessante; o conceito de falt;, a maior parte delas são justificadas, e mais do que isso, são por assistência. -----*

*----- Não são justas as críticas, quanto às faltas do pessoal, tenho a ideia que era bom darmos a noção da bondade e da aplicação dos funcionários desta Câmara. -----*

*----- Existe uma questão a colocar: As transferências correntes. O Fundo de Equilíbrio Financeiro, mais o Fundo Social Municipal e até a participação fixa do IRS, tudo somado, pagam os salários da Câmara Municipal? -----*

*----- O resultado obriga a que esta Câmara tenha uma estratégia nova, com vista a alterar o financiamento das Autarquias Locais, não só o das Câmaras Municipais mas também das Juntas de Freguesia, pelas necessidades existentes. -----*

*----- Da análise do mapa, verificamos que as receitas correntes, representam 76,6% do total das receitas. Estes valores colocam a Câmara à espera dum novo ciclo. -----*

*----- Normalmente, no que respeita ao endividamento, chamar a atenção para o facto do mesmo, e quanto ao valor a pagar, são as dívidas que incluem os terceiros a médio e longo prazo, quer dizer que convém falar do que é o endividamento, como se verifica a páginas 29.-----*

*----- Acrescento que o documento é tão rico que não dá para ser apresentado num curto espaço de tempo, como o que é permitido. “ -----*

*----- **DEPUTADA ISABEL CALISTO** -----*

*----- Fez a seguinte intervenção: “ Por força da alínea c) do nº 2 do art.º 53º da Lei das Competências, o órgão executivo enviou a esta Assembleia os documentos de prestação de contas, relativas ao ano de 2008 para apreciação e aprovação. -----*

*----- Os referidos documentos foram aprovados em reunião do executivo, realizada a 15 do corrente mês. -----*

*----- Análise da Receita: -----*

*----- Após análise dos documentos relativos à Receita, conclui-se que o Município atingiu um grau de execução Orçamental no total da receita em 69,02%. -----*

*----- Ficando a receita cobrada em menos 7 milhões do valor previsto inicialmente, cerca de 29,68% a menos. -----*

*----- Esta diminuição deve-se aos seguintes factores: -----*

Assembleia Municipal  
Sessão Ordinária 23 de Abril de 2009

- *Adiamento de alienação de bens imóveis, por dificuldades do mercado imobiliário. -----*
- *E ao atraso no recebimento de verbas de Fundos Comunitários, consideradas em Orçamento, devendo-se a um atraso na homologação das candidaturas. ----*
- *No que se refere às receitas correntes, a sua concretização foi de 13 milhões de euros, correspondendo a uma percentagem de 76,60% do total das receitas. -----*
- *A diminuição na arrecadação das receitas correntes deve-se á diminuição de impostos directos. -----*
- *No que se refere às receitas de capital a sua concretização corresponde a 23,08% do total das receitas. -----*
- *Análise da Despesa: -----*
- *Nas despesas correntes a diferença entre o previsto e o concretizado foi de 8,29%. -----*
- *Nas despesas de capital a diferença é de 54,34%, tendo o resultado sido mais influenciado pela rubrica Aquisição de serviços. -----*
- *No que se refere aos cumprimentos legais das despesas do Município com o pessoal, verificou-se uma percentagem de 51% abaixo dos limites legais. -----*
- *Na rubrica endividamento Municipal, relativa à dívida a curto prazo a mesma atingiu o valor de 3 495 306,23 euros, ficando bastante abaixo do limite estabelecido na Lei das Finanças Locais e no Orçamento do Estado para 2008. -----*
- *Na análise da dívida com empréstimos a médio e longo prazo o valor foi de 7 061 341,64 euros, ficando o Município com uma capacidade de endividamento a médio e longo prazo no total de 3 213 808,75 euros. -----*
- *No que se concerne à autonomia financeira, que indica o grau de independência financeira do Município, ficou abaixo de 0,50% do patamar de razoabilidade, situação essa que não coloca a Autarquia em grande dependência em relação aos credores. -----*
- *Igualmente é-nos apresentado o Regulamento de controlo interno, servindo o mesmo de pilar orientador para a entrada do novo regime contabilístico. -----*
- *O mesmo documento obteve a certificação dos Revisores Oficiais de Contas de acordo com o estabelecido por lei. -----*
- *Na elaboração das contas foram respeitados as regras estabelecidas no POCAL e bem assim as instruções do Tribunal de Contas aprovadas por Resolução nº 4/2001, 2ª secção de 12 de Julho. -----*
- *Após análise dos documentos que nos são apresentados, mais uma vez a Câmara demonstra a boa gestão financeira, utilizando os meios que lhe são facultados por lei e Fundos Comunitários, tirando partido dos mesmos no momento certo, contribuindo assim para o desenvolvimento do nosso concelho. -----*
- *Usando as palavras de alguém, este relatório de gerência, quando estamos numa altura de crise, reflecte bem o sentido correcto da frase: “O Homem sonha, batalha muito, ultrapassa obstáculos, mas a obra acaba por acontecer”. -----*
- *Penso que nada haverá a opor à aprovação destes documentos, pois os mesmos estão dentro das normas estabelecidas por lei.”-----*
- **DEPUTADO VALADA RODRIGUES** -----
- *Iniciou a sua intervenção por enaltecer a presença do Senhor Vereador Jorge Silva, “ Em virtude do pedido de suspensão de mandato apresentado*

pelo Dr. Rui Germano, integrou o elenco de Vereadores o Senhor Eng. Jorge Silva, a quem desde já, em nome a bancada do PSD, quero manifestar todo o apoio, e o desejo de que faça, pelo menos até ao período em que substitui o Dr. Rui Germano, um bom mandato. -----

----- Relativamente a este ponto, e tendo em consideração que os intervenientes que me antecederam já fizeram a análise crítica do mesmo, vou tentar ser rápido. -----

----- Como é meu hábito, referir, é um documento bem elaborado que não nos parece merecer qualquer censura técnica; quer nesse aspecto, quer no aspecto político iremos aprová-lo. Quero no entanto manifestar que lamento, o facto, de no mesmo, não aparecerem algumas obras comuns do projecto apresentado pelo PSD e PS. -----

----- Relativamente às questões do absentismo, não irei falar, por quanto isso não foi discutido. -----

----- Reforço a intervenção do Presidente de Junta de Asseiceira quanto à execução orçamental. Uma outra questão tem a ver com a execução orçamental no total da despesa, a qual ficou por 72,64%. -----

----- Parece-me que o Senhor Presidente da Câmara apresentou o documento e fechou a discussão, pelo que uma vez mais, alerta para a necessidade de alteração do regimento; verifica-se nesta Assembleia que a Câmara perde mais tempo na apresentação dos pontos, que o tempo disponível para intervenção dos Senhores Deputados. -----

----- Acrescento que, alteração do regimento é uma questão da Assembleia, e não do Presidente da mesma. “ -----

----- **DEPUTADO ANTÓNIO MOREIRA** -----

----- Sobre a questão do regimento, referiu acreditar que a proposta de alteração do Regimento da Assembleia Municipal é importante, mas não que exista muito a alterar. -----

----- Sobre a prestação de contas, salientou a qualidade do documento, que só pode ser feito com esta qualidade se existir um controlo dos funcionários durante o ano. -----

----- Acrescentou: “Dizer que vivemos desde 2005 tempos difíceis para execução, se juntarmos a isto, a dificuldade de acesso às verbas do QREN, temos que dizer que o ter conseguido executar, um exercício desta natureza, é de congratular.” -----

----- **SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA** -----

----- Quanto às questões colocadas disse: “Referir que o Senhor Deputado não se identifica com o tempo do «bate e foge», dizer ainda ao Senhor **Deputado Valada Rodrigues**, que gostava de ouvir essa intervenção no tempo de outros Senhores Presidentes da Assembleia. -----

----- Em relação às intervenções feitas, registar a do **Presidente de Junta de Freguesia de Asseiceira**. Dizer que hoje temos cerca de 400 trabalhadores. A minha preocupação é o poder manter este número. -----

----- Dizer também, que estamos num processo muito participado dos Funcionários, quanto à Modernização Administrativa. -----

----- Dizer ainda, da mudança que se verificou desde a minha entrada aos serviços da Câmara. -----

----- **Deputada Isabel Calisto**, agradeço a sua intervenção. -----

----- **Deputado Valada Rodrigues**, o Senhor mostrou três tipos de preocupações: -----

Assembleia Municipal  
Sessão Ordinária 23 de Abril de 2009

- *Verbas do QREN, já recebemos alguns valores; -----*
- *Unidades Móveis – dentro de pouco tempo, entrarão ao serviço do concelho; -*
- *Quanto ao Cemitério, espero que nos próximos tempos, esse assunto seja resolvido, bem como a rotunda da Praça da República e a EN 114.” -----*

----- **DEPUTADO PAULO COLAÇO** -----

----- Pediu a palavra para apresentar uma interpelação à mesa: “Eu não gostaria que o nosso pedido de revisão do regimento, passasse por uma tentativa do PSD ou doutras, de ter mais voz ou menos, que a Câmara. -----

----- As nossas intervenções, são no sentido de a alteração por questão de metodologia» -----

----- **SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA** -----

----- Em resposta ao Senhor Deputado lamentou o facto de a discussão de um documento tão importante, ter sido ultrapassada na sua discussão por questões relacionadas com o funcionamento da Assembleia. -----

----- **VOTAÇÃO** -----

----- Colocada à votação, os Documentos de Prestação de Contas – 2008, foram os mesmos aprovados por maioria. -----

----- **DECLARAÇÃO DE VOTO** -----

----- **PRESIDENTE DE JUNTA DE FREGUESIA DE ASSEICEIRA** -----

----- A CDU absteve-se, porque esta não é a nossa gestão; mas deixo o elogio aos funcionários, pelo trabalho realizado, e ao executivo, pela forma como apresentaram o documento. -----

----- **PONTO DOIS** -----

----- **1ª REVISÃO AO ORÇAMENTO E ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO (PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS) 2009** -----

----- **SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA** -----

----- Na apresentação do assunto a discussão, fez a seguinte intervenção: *Tal como referi na reunião de Câmara, haver uma autarquia, que nos tempos que correm, apresenta um orçamento rectificativo para mais, é um esforço conjunto.*

----- *Temos uma estabilidade financeira que nos permite alavancar investimentos extremamente vultuosos, onde dentro de pouco tempo iremos ter cerca de vinte milhões de euros em obra. -----*

----- *Obviamente, que, investimentos que não estavam previstos, vão passar a estar. A legislação permite que, para viabilizar estes novos empreendimentos, se possam fazer revisões ao nosso orçamento, e é isso que estamos a apresentar. Manifesto ainda, a minha satisfação por estar a discutir este ponto.” -----*

----- **PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL** -----

----- Nos termos do artigo doze do Regimento, solicitou autorização / deliberação expressa do Plenário para a continuação da presente sessão. -----

----- Autorizado por maioria a continuação da presente sessão.-----

----- **PRESIDENTE DA JUNTA DE FREGUESIA DE ASSEICEIRA** -----

----- Quanto ao presente ponto, referiu ser um ponto fácil de discussão. Irá ser aprovado por unanimidade; é dinheiro que entra, há um esforço acentuado no desenvolvimento e estratégia deste executivo. O aumento previsto, que revela ser o mais interessante, é ver as melhorias que vão ser feitas. -----

----- Apelou a que o próximo documento, espelhe o local das obras, uma vez que no que respeita à despesa, há coisas interessantes que são retiradas. -----

----- Referiu ainda, que o que se pretende, é que este investimento seja feito para todos de igual modo. -----

----- **DEPUTADO VALADA RODRIGUES** -----

----- Referiu que o pretendido com este ponto é uma alteração em alta; salientou ser uma actuação correcta, pelo que não levanta qualquer dúvida, indo a bancada votar favoravelmente -----

----- **DEPUTADA ISABEL CALISTO** -----

----- A 1ª revisão ao Orçamento e ao Plano Plurianual de Investimentos foi aprovada em reunião do executivo realizada a 15 do corrente. -----

----- Nos termos da alínea c) do nº2 do art.º 64º da Lei das Competências, tem que ser a mesma aprovada pelo órgão deliberativo. -----

----- A mesma deve-se à inscrição de novos projectos e consequentemente aumento global da despesa. -----

----- Para reforço da receita são utilizadas as seguintes contrapartidas: -----

----- Reforço de receitas do FEDER, reforço da receita do empréstimo, contraído para Investimentos municipais, aprovado ainda no exercício do ano transacto e a utilização do saldo apurado no exercício do ano 2008. -----

----- Todas as normas estabelecidas por lei foram executadas. -----

----- Porque se trata de antecipar e concluir os vários projectos, Comparticipados pelos Fundos Comunitários, penso que deverá a mesma ser aprovada por esta Assembleia, para que o nosso Concelho possa continuar a desenvolver-se com a construção de mais investimentos, os quais melhoram a qualidade de vida de todos os Riomaioreses -----

----- **DEPUTADO ANTÓNIO MOREIRA** -----

----- Quanto ao presente ponto salientou a manifestação de oportunidade e de perspicácia do executivo, ao ser capaz de disponibilizar receitas para se poder fazer investimento. Significa que não se gastou o projectado e que foi possível, quando necessário, fazer empréstimos, ter endividamento que o permitisse e depois ser capaz de aproveitar as novas medidas. -----

----- Referiu ainda, que o executivo está de parabéns, ao conseguir apresentar este documento. -----

----- **SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA** -----

----- Em resposta às questões colocadas disse: *“só devemos ter igualdade de critérios, para os que precisam O bom pai é o que distribui com justiça.* -----

----- *Em termos de enquadramento não podemos estar sempre a apresentar revisões ao orçamento; temos de criar enquadramento, para a qualquer momento, podermos encaixar o que for possível.* -----

----- *Só agora, porque foi agora, que a Associação de Municípios começou a definir os termos dos avisos de abertura para nos podermos candidatar aos projectos já consignados em sede de contratualização; temos de adaptar as nossas necessidades a esses critérios.* -----

----- *O nosso entendimento é não partirmos para obras, enquanto não estiver assegurado o seu financiamento, motivo pelo qual atingimos este valor de realização, pelo QCA.* -----

----- *Provavelmente, vamos executar o que deveria ser os outros a fazer, e que o não fazem, por não terem capacidade, motivo pelo qual iremos gastar mais que o previsto.* -----

----- *Tal como referiu o **Deputado Valada Rodrigues**, isto não é fácil. Tivemos sorte com os empréstimos e com os prazos, honra seja feita aos funcionários pelo trabalho desenvolvido.* -----

----- *A nossa principal preocupação é o investimento onde é necessário.* “ -----

----- **VOTAÇÃO** -----

----- Colocada à votação da aprovação a proposta de Modificação Orçamental – 1ª Revisão ao Orçamento e 1ª Revisão às Grandes Opções do Plano (Plano Plurianual de Investimentos) 2009, foi a mesma aprovada por unanimidade. ----

----- **PONTO TRÊS** -----

----- **RECEITA CORRENTE 65% DO FUNDO DE EQUILIBRIO FINANCEIRO (FEF)** -----

----- **SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA** -----

----- Quanto à apresentação do presente ponto, disse ser o mesmo, uma hipótese para que 65% das receitas do FEF estejam nas receitas correntes para o ano de 2010. -----

----- **DEPUTADA ISABEL CALISTO** -----

----- Disse. *“À semelhança de anos anteriores, é solicitado pelo executivo municipal a aprovação deste ponto, conforme o estipulado na Lei das Competências.* -----

----- *A inclusão de 65% das receitas do FEF, nas receitas correntes do orçamento para 2010, está prevista no nº3 do art. 25 da Lei das Finanças Locais, cabendo a cada Município deliberar a repartição dos montantes entre receita corrente e de capital.* -----

----- *A mesma foi aprovada pelo executivo municipal, em reunião de Câmara realizada a 15 do corrente.* -----

----- *Porque esta divisão do FEF está prevista na lei e a sua divisão tem a ver com a gestão de cada Município, penso que nada haverá a opor à sua aprovação.”* -----

----- **DEPUTADO VALADA RODRIGUES** -----

----- Referiu não merecer este ponto qualquer discussão, entende que se deviam manifestar no propósito de aprovar esta proposta da Câmara porquanto a mesma resulta da própria lei, não existindo por parte da bancada qualquer obstáculo à sua aprovação. -----

----- **VOTAÇÃO:** -----

----- Colocado a votação a Aprovação da inclusão de 65% das receitas do Fundo de Equilíbrio Financeiro, nas receitas correntes do orçamento para 2010, foi a mesma aprovada por unanimidade. -----

----- **DECLARAÇÃO DE VOTO** -----

----- **DEPUTADO JOSÉ NEVES** -----

----- Eu votei a favor atendendo a que se o mesmo não tivesse sido presente o valor a incluir seria o mesmo. -----

----- **PONTO QUATRO** -----

----- **APROVAÇÃO DA ÁREA CRÍTICA DE RECUPERAÇÃO E RECONVERSÃO URBANÍSTICA DA ZONA ANTIGA DE RIO MAIOR** -----

----- **SENHOR VEREADOR CARLOS NAZARÉ** -----

----- Quanto à apresentação do ponto quatro disse: “ Tal como tiveram oportunidade de verificar, trata-se da delimitação duma área para a reconversão urbana, e que passará a ser considerada zona crítica de intervenção, após aprovação pelo Governo. -----

----- Todos conhecemos o espaço em questão, trata-se duma zona degradada, com problemas urbanísticos, com falta de infra-estruturas. Ao contrário da outra zona da Cidade (Av. Paulo VI), vemos que está a perder características, temos oportunidade, neste momento, de dar este passo, com vista à requalificação da zona. “ -----

----- **DEPUTADO JOSÉ NEVES** -----  
----- Quanto ao presente ponto disse: “ *Finalmente uma obra necessária a ser presente à Assembleia Municipal, tendo em vista a valorização da zona antiga de Rio Maior.* -----

----- *Do estudo efectuado ao documento, do ponto de vista político, permita-me solicitar os seguintes esclarecimentos:* -----

- *Os moradores foram envolvidos? As forças vivas das áreas intervenientes foram ouvidas?* -----

----- *Do ponto de vista técnico gostaria de saber: porquê a delimitação nesta área, e não noutra?* -----

----- *De certo que isto obedece a uma candidatura, tal como já referido. Havia já candidatura para estes fundos, ou a candidatura foi desenhada de acordo com as necessidades para a zona?”* -----

----- **DEPUTADO VALADA RODRIGUES** -----

----- Quanto ao presente ponto disse: “ Este ponto leva-nos a por um lado, manifestar o nosso regozijo, por outro, a termos de colocar algumas questões:-

----- Entendemos que este processo deve surgir no sentido de através do mesmo se procuram outros fundos, no QREN, que nos permitam a realização de algumas obras. -----

----- Levanta-se a questão: porquê esta área, e esta zona? -----

----- Dentro desta zona, embora se englobe o núcleo histórico de Rio Maior, O que passa do largo da Câmara até à Av. de Portugal, nunca foi entendido do ponto de vista Histórico! -----

----- *A outra questão tem a ver com as confrontações, ou a falta delas.* -----

----- *Coloco ainda, uma preocupação, pretende-se com a legislação em que este processo acenta, e que de alguma forma poderá limitar as negociações.* --

----- *Quanto ao sentido político, concordo e iremos votar favoravelmente.”* -----

----- **DEPUTADO ANTÓNIO MOREIRA** -----

----- Disse: “*Tanto quanto me foi dado a perceber, o que se pede à Assembleia é que aprove a decisão da Câmara para que o Conselho de Ministros possa aprovar a zona crítica de Rio Maior, para a recuperação urbana, nas características presentes.* -----

----- *Suponho que tenha de ser feito com base numa fundamentação que se baseará numa lógica política que merece a nossa reflexão.*-----

----- *Se não estivermos atentos ao fenómeno de aumento de construção, as empresas deixam de ter espaço. É bom que nos viremos para a recuperação do património edificado. Este projecto engloba outras forças, com outros parceiros privados, que permitam a ligação entre os interesses do município, que acautela os interesses públicos e privados ao mesmo tempo.* -----

----- *Efectivamente não vejo inconveniente em que exista necessidade, para o bem de todos, de haver direito de preferência por parte do município em circunstâncias obviamente circunscritas num quadro legal dum estado de direito.* -----

----- *Não podemos ficar sujeitos a alguém que não quer fazer reabilitação do seu imóvel, e por ser seu dono, hipoteca o desenvolvimento duma zona nobre da cidade. Julgo que o alargar dos limites se deve a uma necessidade de aproveitar mais área, e dar maior corpo à já edificada”* -----

----- **VEREADOR CARLOS NAZARÉ** -----

----- Em resposta às questões colocadas disse: “ Quanto à intervenção do Deputado José Neves, é obvio que os moradores vão intervir no processo, a



seu tempo; neste momento, não passa de uma intenção. -----  
----- Se outro fundamento não houvesse, a referência da zona que perdeu funcionalidade, é por si só, suficiente. -----

----- Obviamente que existem mais zonas com características idênticas. A escolha deveu-se ao facto de pensarmos que seja este, o que esteja ao alcance dos nossos meios financeiros que constituíram apenas, a primeira candidatura, que mesmo assim, foi objecto de algum engenho financeiro. Obviamente que no fim de declarada a zona crítica, haverá a intervenção dos moradores e de quem tem legitimidade para isso. -----

-----O **Deputado Valada Rodrigues**, falou nos meios financeiros; de facto este passo permite estarmos nas condições de aderirmos a uma sociedade de reabilitação urbana, permite o direito de preferência, desde que exista um plano de pormenor eficaz. -----

----- Quanto à intervenção do **Deputado Moreira**, obviamente que as questões que hoje se colocam, é a lei dos solos. A questão é cada vez mais a nível ambiental. É condenável a afectação de zonas novas, às funções urbanísticas. O que é exigido é que se recuperem estas zonas.” -----

----- **DIRECTOR DE DEPARTAMENTO URBANISMO E ORDENAMENTO DO TERRITORIO – ARQUITECTO FERNANDO MATIAS.** -----

----- Após solicitação feita pelo Senhor Presidente, esclareceu os Senhores Deputados quanto às questões colocadas: “ A questão dos moradores e da sua envolvimento nestas questões, também tem contornos legais que derivam da lei, com que temos de enquadrar estas questões. -----

----- Esta proposta de delimitação, tem por objectivo um processo subsequente que passa pela elaboração de plano(s) de pormenor, que numa primeira fase tem a colaboração dos intervenientes. Isto não invalida que uma administração aberta não tenha permanentemente via aberta para o diálogo. -----

----- Quanto à delimitação: existe uma área mais antiga, que é fundamentalmente a área de intervenção . Se virmos bem, nos Centros Históricos, existe sempre a necessidade de estabelecer prioridades entre o tecido mais antigo e o tecido construído ao longo dos anos. O Centro Histórico deixou de ter ligação, e foi ficando asfixiado em si mesmo. -----

----- Temos a nível do PDM quatro tipos de espaços que incidem sobre aquela área. A ideia era: subdividir em quatro entidades operativas de planeamento e gestão. A principal é de facto a que é o Centro Urbano consolidado. Temos que depois, etapa a etapa, ir alargando esse âmbito de actuação. -----

----- Admito que existam indecisões na delimitação. Este é um primeiro momento para abordar o problema. -----

----- A questão do direito de preferência: pode vir a acontecer, mas não é necessário que aconteça. -----

----- O diálogo que virá a existir entre o executivo e os particulares, não exclui o envolvimento e o esforço dos particulares. Só em situações extremas, eu penso, que a Câmara possa ter de recorrer à figura do direito de preferência. “ -

----- **DEPUTADO VALADO RODRIGUES** -----

----- Acrescentou, após a intervenção do Director de Departamento: “ O direito de preferência, é atribuído muitas vezes ao estado e aos particulares. Este problema, para mim, tem a ver com a extensão da área envolvida. Dada a extensão do território, pode acolher alguma dificuldade aos munícipes, em transacções de imóveis na zona” -----

**----- DIRECTOR DE DEPARTAMENTO URBANISMO E ORDENAMENTO DO TERRITORIO – ARQUITECTO FERNANDO MATIAS. -----**

----- Ainda no uso da palavra, esclareceu que a primeira área, a qual foi apresentada candidatura às parcerias para a regeneração urbana, abrange só 1/5 da área total.-----

**----- VOTAÇÃO: -----**

----- Colocado a votação, o ponto relativo à aprovação da Área Crítica de Recuperação e Reconversão Urbanística da Zona Antiga de Rio Maior, foi o mesmo aprovado por unanimidade. -----

**----- DECLARAÇÃO DE VOTO -----**

**----- PRESIDENTE DE JUNTA DE FREGUESIA DE ASSEICEIRA -----**

----- “Votei a favor, porque julgo que este processo pode contribuir para o reequilíbrio da cidade. -----

----- Contudo, gostaria de deixar algumas preocupações, nomeadamente: uma operação deste tipo, para ser sustentável, tem de ter em conta o desenvolvimento económico e financeiro da zona, da área de delimitação, a sustentabilidade física e ambiental, a coesão social e cultural; tal como foi dito, tem de envolver cidadãos, empresas, sistema económico e autarquias. -----

----- O meu receio é que a Câmara não tenha que depois, ela sozinha gerir um elefante branco!” -----

**----- PONTO CINCO -----**

**----- PROJECTO DE REGULAMENTO DA BIBLIOTECA MUNICIPAL -----**

**----- SENHORA VEREADORA ANA CRISTINA -----**

----- Apresentou cumprimentos. Quanto ao presente ponto, fez a seguinte apresentação: “A Biblioteca Municipal é um equipamento cultural que integra a rede nacional de bibliotecas públicas. Já tinha regulamento, mas, entendemos que o mesmo deveria ser mais preciso, relativamente a alguns pontos, nomeadamente no que diz respeito aos seus objectivos gerais, no âmbito da utilização dos serviços. Enuncia, o próprio, um conjunto de proibições; apresenta alterações no que diz respeito aos prazos e restrições quanto aos empréstimos. -----

----- Este regulamento cumpriu toda a tramitação habitual. Referir que, no período de inquérito público foram efectuadas algumas sugestões, tendo as mesmas sido incluídas e colocadas à Câmara, sendo posteriormente aprovadas.” -----

**----- DEPUTADA ISABEL CALISTO -----**

-----“Novamente os meus cumprimentos: -----

----- É-nos apresentado pelo executivo municipal o projecto de Regulamento da Biblioteca Municipal Laureano Santos, tendo sido o mesmo aprovado em reunião de Câmara realizada a 27 de Março. -----

----- Porque a Biblioteca Municipal, está a funcionar, necessitava de algumas alterações ao Regulamento que melhor orientasse o seu funcionamento e bem assim a Tabela de Taxas a cobrar. -----

----- O Projecto de Regulamento foi submetido a sugestões em sede de audiência prévia, conforme o estipulado no CPA. -----

----- Dessa audiência prévia surgiram sugestões, as quais foram analisadas pela Divisão de Consultadoria e Contencioso, que emitiu parecer favorável. -----

----- Após o referido parecer foram as alterações introduzidas no Regulamento. Após ter feito uma leitura do Regulamento, pareceu-me o mesmo bem elaborado. -----

Assembleia Municipal  
Sessão Ordinária 23 de Abril de 2009

----- Relativamente à observação efectuada pela vereadora, já era conhecedora, pois fui informada pela mesma e penso que deveremos aceitar a proposta, que me parece óbvia. -----

----- Porque o mesmo tem que ser aprovado por esta Assembleia, por força da alínea a) do n.º2 do art.º 53º da Lei das Competências e estando as alterações já contempladas neste documento, parece-me que nada haverá a opor à sua aprovação.” -----

----- **VOTAÇÃO** -----

----- Colocado a votação o Projecto de Regulamento da Biblioteca Municipal Laureano Santos, foi o mesmo aprovado por unanimidade. -----

----- **PONTO SEIS** -----

----- **COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DA LEZÍRIA DO TEJO – CRITÉRIOS DE IMPUTAÇÃO DOS ENCARGOS COM PESSOAL DA CIMLT AOS MUNICÍPIOS ASSOCIADOS** -----

----- **DEPUTADO JOSÉ NEVES** -----

----- Renovou cumprimentos. Questionou quanto à imputação de custos na antiga CULT, se já era efectuada aos Municípios. -----

----- **SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA** -----

----- Informou o Senhor Deputado de que a imputação de valores é proporcional ao valor recebido da Administração Central. -----

----- **DEPUTADO VALADA RODRIGUES** -----

----- Lembrou que esta proposta ocorreu na última reunião da Assembleia Intermunicipal da Comunidade, tendo sido aprovada por unanimidade dos presentes, e resulta do que é habitual, ou seja fixar-se, no início do ano a comparticipação que cada município fará para as despesas, tal como já referido pelo Senhor Presidente da Câmara. -----

----- Afirmou ainda, que tal como na Comunidade, a bancada irá votar favoravelmente. -----

----- **VOTAÇÃO** -----

----- Colocado a votação a proposta apresentada pela Comunidade Intermunicipal da Lezíria do Tejo, quanto aos critérios de imputação dos encargos com o pessoal, foi a mesma aprovada por unanimidade. -----

----- **PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL** -----

----- Nos termos do número quatro do artigo trinta e nove do Regimento da Assembleia Municipal colocou à aprovação em minuta os assuntos da presente sessão -----

----- **VOTAÇÃO** -----

----- Aprovado por unanimidade -----

----- **ENCERRAMENTO** -----

----- Quando eram nove horas e quarenta e cinquenta minutos, o Senhor Presidente da Assembleia Municipal, deu por encerrados os trabalhos da presente reunião, da qual, e para constar se lavrou minuta parcial, para efeitos imediatos e a presente acta que vai ser apresentada na sessão seguinte para aprovação global e assinada pela mesa . -----

----- **O PRESIDENTE DA MESA** \_\_\_\_\_

----- **O PRIMEIRO SECRETÁRIO:** \_\_\_\_\_

----- **O SEGUNDO SECRETÁRIO:** \_\_\_\_\_